

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
K Ö Z L Ö N Y E

TARTALOMJEGYZÉK

I. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK RENDELETEI 8-.21 oldal

II. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK HATÁROZATAI 22-36. oldal

III. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN, VALAMINT HALASZTHATATLAN ÖNKORMÁNYZATI ÜGYEKBEN MEGHOZOTT HATÁROZATOK 37-50. oldal

IV. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK ÁLLANDÓ BIZOTTSÁGAI ÁLTAL MEGHOZOTT HATÁROZATOK 51-75. oldal

IV.1. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK

IV.2. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜYI BIZOTTSÁGA ÁLTL HOZOTT HATÁROZATOK

IV.3. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK KÖZNEVELÉSI, KULTURÁLIS, IFJÚSÁGI ÉS SPORT BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK

IV.4. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS –ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK

MELLÉKLET 1-689. oldal

I.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK RENDELETEI

2026. szeptember 17. napján tartott nyilvános ülésen hozott rendeletek:

Szám	Tárgy
11/2026. (IX. 21.)	Az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének megállapításáról szóló 3/2026. (III. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról
12/2026. (IX. 21.)	A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 35/2013. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról
13/2026. (IX. 21.)	A közterületek rendjéről szóló 13/1998. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról
14/2026. (IX. 21.)	A temetőkről, a temetkezési tevékenységről és az azokhoz kapcsolódó díjakról szóló 18/2017. (VI. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról
15/2026. (IX. 21.)	Az egészségügyi alapellátási körzetek meghatározásáról szóló 30/2016. (XI.11.) önkormányzati rendelet módosításáról
16/2026. (IX. 21.)	Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalában a vezetői pótlékok megállapításáról
17/2026. (IX. 21.)	A Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala közszolgálati tisztviselőinek nyújtható szociális, jóléti és egészségügyi juttatásokról, valamint szociális és kegyeleti támogatásokról

2026. szeptember 24. napján tartott rendkívüli nyilvános ülésen hozott rendeletek:

Szám	Tárgy
18/2026. (IX. 25.)	Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 38/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról
19/2026. (IX. 25.)	Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

II.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK HATÁROZATAI

2026. szeptember 17. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

Szám	Tárgy
139/2026. (IX. 17.)	A Közgyűlés Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottságával kapcsolatos döntés meghozataláról
140/2026. (IX. 17.)	A Közgyűlés Pénzügyi Bizottságával kapcsolatos döntés meghozataláról
141/2026. (IX. 17.)	A Közgyűlés Rendészeti Bizottságával kapcsolatos döntés meghozataláról
142/2026. (IX. 17.)	Bírósági ülnökök soron kívüli megválasztásáról
143/2026. (IX. 17.)	Fellebbezés elbírálásáról iskolakezdési támogatás elutasítása ügyében
144/2026. (IX. 17.)	Fellebbezés elbírálásáról …… rendkívüli települési támogatás elutasítása ügyében
145/2026. (IX. 17.)	Fellebbezés elbírálásáról …….. rendkívüli települési támogatás elutasítása ügyében
146/2026. (IX. 17.)	A II. Rákóczi Ferenc Könyvtár igazgatói munkakör betöltésére kiírt pályázat elbírálásáról és döntés intézményvezetői munkakör betöltéséről

2026. szeptember 17. napján tartott nyilvános ülésen hozott határozatok:

Szám	Tárgy
147/2026. (IX. 17.)	Az Önkormányzat egyes saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2027-2029. évekre vonatkozó várható összegéről
148/2026. (IX. 17.)	Az Önkormányzat bankszámláinak vezetéséről és a számlavezetéshez kapcsolódó szolgáltatások nyújtásáról, valamint naptári éven belül lejáró folyószámla-hitelkeret biztosításáról
149/2026. (IX. 17.)	A Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény és az Önkormányzat között fennálló vagyonkezelési szerződés módosításáról
150/2026. (IX. 17.)	A Bogáncs utcai útszakasz térítésmentes tulajdonjogának átvételéről
151/2026. (IX. 17.)	A települési önkormányzatokkal család- és gyermekjóléti szolgáltatásra, valamint házi segítségnyújtásra kötött feladat-ellátási szerződések megszüntetéséről
152/2026. (IX. 17.)	A Közgyűlés utólagos tájékoztatása a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott polgármesteri döntésekről

2026. szeptember 24. napján tartott rendkívüli nyilvános ülésen hozott határozat:

Szám	Tárgy
153/2026.(IX. 24.)	Az MVK Zrt. működését érintő döntés meghozataláról
154/2026.(IX. 24.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése által elfogadott 70/2026. (V. 28.) határozat módosításáról

III.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN, VALAMINT HALASZTHATATLAN ÖNKORMÁNYZATI ÜGYEKBEN MEGHOZOTT HATÁROZATOK

Szám	Tárgy
134/2026. (IX. 3.)	A LIFE Integrált Program - CoopAIRate című projekthez való csatlakozásról (felhívás kódja: LIFE-2026-STRAT-ENV-SIP)
135/2026. (IX. 7.)	A 13. számú iskolafogászati körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításáról
136/2026. (IX. 7.)	A 14. számú iskolafogászati körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításáról
137/2026. (IX. 10.)	Miskolc, Szabó Ervin utcában elhelyezkedő Miskolc, 42791 helyrajzi számú ingatlan telekkiegészítés útján történő értékesítéséről
138/2026. (IX. 14)	A DAM területén ingatlanrész bérbeadásához szükséges döntés meghozataláról
139/2026. (IX. 14.)	A DIALÓG a Közösségekért Közhasznú Egyesülettel történő közművelődési megállapodás megkötéséről
140/2026. (IX. 14.)	A Miskolcz-Revital Táncsport Egyesülettel történő közművelődési megállapodás megkötéséről
141/2026. (IX. 14.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi fordulójához való csatlakozásáról
142/2026. (IX. 18.)	A Miskolc, 30773/5 helyrajzi számú ingatlan határozott idejű hasznosításáról
143/2026. (IX. 18.)	Miskolc város területén elhelyezkedő garázs alatti földterület elidegenítéséről
144/2026. (IX. 18.)	Miskolc város területén elhelyezkedő 62064/87 helyrajzi számú zártkerti ingatlan elidegenítéséről
145/2026. (IX. 18.)	Miskolc város területén elhelyezkedő 62064/61 helyrajzi számú zártkerti ingatlan elidegenítéséről

IV.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK ÁLLANDÓ BIZOTTSÁGAI ÁLTAL MEGHOZOTT HATÁROZATOK

IV. 1.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK

2026. szeptember 14. napján tartott zárt ülésen hozott határozat:

3/2026. (IX.14.)	**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2026. évi költségvetésében szereplő kereskedelmi hitelek beszerzéséhez kapcsolódó szerződések véleményezéséről**

IV. 2.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK

2026. szeptember 14. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

47/2026. (IX. 14.)	**……. bérleti jogviszonyának visszaállításáról**
48/2026. (IX. 14.)	**……. bérleti jogviszonyának visszaállításáról**
49/2026. (IX. 14.)	**……. bérleti jogviszonyának visszaállításáról**
50/2026. (IX. 14.)	**……. bérleti jogviszonyának visszaállításáról**
51/2026. (IX. 14.)	**……. részére méltányosságból történő lakás bérbeadásáról**
52/2026. (IX. 14.)	**……. részére méltányosságból történő lakás bérbeadásáról**
53/2026. (IX. 14.)	**……. részére méltányosságból történő lakás bérbeadásáról**
54/2026. (IX. 14.)	**…….. méltányosságból rendezett bérleti jogviszonyának felülvizsgálatáról**
55/2026. (IX. 14.)	**…….. méltányosságból rendezett bérleti jogviszonyának felülvizsgálatáról**
56/2026. (IX. 14.)	**…….. méltányosságból rendezett bérleti jogviszonyának felülvizsgálatáról**
57/2026. (IX. 14.)	**…….. méltányosságból rendezett bérleti jogviszonyának felülvizsgálatáról**
58/2026. (IX. 14.)	**…….. méltányosságból rendezett bérleti jogviszonyának felülvizsgálatáról**
59/2026. (IX. 14.)	**…… visszaállított bérleti jogviszonyának felülvizsgálatáról**
60/2026. (IX. 14.)	**…… visszaállított bérleti jogviszonyának felülvizsgálatáról**

IV. 3.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK KÖZNEVELÉSI, KULTURÁLIS, IFJÚSÁGI ÉS SPORT BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK

2026. szeptember 15. napján tartott nyilvános ülésen hozott határozatok:

41/2026.(IX. 15.)	**A Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. 2025/2026. évad szakmai beszámolójának jóváhagyásáról**
42/2026.(IX. 15.)	**A Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. 2025/2026. évad szakmai beszámolójának jóváhagyásáról**
43/2026.(IX. 15.)	**A Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. 2025/2026. évad szakmai beszámolójának jóváhagyásáról**

IV. 4.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS -ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK

2026. szeptember 16. napján tartott nyilvános ülésen hozott határozatok:

57/2026. (IX. 16.)	**DAM területén ingatlanrész bérbeadásához szükséges döntés meghozataláról**
58/2026. (IX. 16.)	**Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozataláról**
59/2026. (IX .16.)	**A Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozataláról**
60/2026. (IX. 16.)	**Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozataláról**

2026. szeptember 16. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

61/2026. (IX. 16.)	**A Miskolc, Szentgyörgy 26. 7/1. szám alatti önkormányzati bérlakás munkaviszonyhoz kötődő bérbeadásáról**
62/2026. (IX. 16.)	**A Miskolc, Első u. 8. 2/2. szám alatt lévő lakás munkaviszonyhoz kötődő bérbeadásáról**
63/2026. (IX. 16.)	**A Miskolc, Sályi u. 3. 3/2. szám alatt lévő lakás munkaviszonyhoz kötődő bérbeadásáról**
64/2026. (IX. 16.)	**A Miskolc, Széchenyi u. 46. 3/5. szám alatt lévő lakás munkaviszonyhoz kötődő bérbeadásáról**

I.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK RENDELETEI

2026. szeptember 17. napján tartott nyilvános ülésen hozott rendeletek:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

11/2026. (IX. 21.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének megállapításáról szóló 3/2026. (III. 9.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata számára kötelezően előírt és az általa önként vállalt feladatok folyamatos, zavartalan ellátásának biztosításához, a költségvetésben szereplő egyes bevételi és kiadási költségvetési előirányzatok jóváhagyásának céljából,

[2] az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága; Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága; Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 3.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága; Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 4.1.5. pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottsága; Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 5.1.3. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága; Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 6.1.2. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Rendészeti Bizottsága; Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 7.1.4. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Turisztikai és Városmarketing Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat 2026. évi költségvetésének megállapításáról szóló 3/2026. (III. 9.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

(1) A Közgyűlés az önkormányzat 2026. évi költségvetését
- a) 108.463.872.967 Ft költségvetési bevétellel,
- b) 118.913.108.254 Ft költségvetési kiadással,
- c) - 10.449.235.287 Ft költségvetési egyenleggel, melyből
- ca) - 3.447.464.568 Ft működési egyenleg,
- cb) - 7.001.770.719 Ft felhalmozási egyenleg,
- d) 36.207.460.839 Ft finanszírozási bevétellel,
- e) 25.758.225.552 Ft finanszírozási kiadással,
- f) 10.449.235.287 Ft finanszírozási egyenleggel,
- g) 144.671.333.806 Ft kiadási főösszeggel állapítja meg.

(2) A Közgyűlés az (1) bekezdés c) pont ca) alpontjában megállapított - 3.447.464.568 Ft működési egyenleget, és cb) alpontjában megállapított - 7.001.770.719 Ft felhalmozási egyenleget, valamint az e) pontja szerinti 25.758.225.552 Ft finanszírozási kiadást a d) pontja szerinti 36.207.460.839 Ft finanszírozási bevételből finanszírozza.

(3) A Közgyűlés az (1) bekezdés a) pontjában megállapított bevételek forrásonkénti, az (1) bekezdés b) pontjában megállapított kiadások jogcímenkénti megoszlását, valamint a finanszírozási bevételeket és kiadásokat, annak működési és felhalmozási célú csoportosítását kiemelt előirányzatonként, mérlegszerűen az 1. melléklet szerint állapítja meg.

(4) Az (1) bekezdés g) pontjában megállapított kiadási főösszegen belül:

a)	Működési költségvetési kiadások előirányzata	70.930.113.320 Ft,
aa)	A személyi jellegű kiadások előirányzata	19.096.804.346 Ft,
	ebből: a Polgármesteri Hivatalnál a nemzetközi és belföldi kapcsolatok reprezentáció előirányzata	35.761.858 Ft,
ab)	A munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata	2.875.658.629 Ft,
ac)	A dologi kiadások előirányzata	23.574.597.235 Ft,
ad)	Az ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzata	415.706.703 Ft,
ae)	Egyéb működési célú kiadások előirányzata	24.967.346.407 Ft,
	ebből: a költségvetés általános tartaléka	160.252.711 Ft,
	a költségvetés céltartaléka	0 Ft
b)	Felhalmozási költségvetési kiadások előirányzata	47.982.994.934 Ft,
ba)	A beruházások előirányzata	47.061.055 376 Ft,
bb)	A felújítások előirányzata	490.792.411 Ft,
bc)	Az egyéb felhalmozási célú kiadások előirányzata	431.147.147 Ft,
c)	Finanszírozási kiadások előirányzata	25.758.225.552 Ft.”

2. §

A Rendelet 3. §-a a következő (9) és (10) bekezdéssel egészül ki:

„(9) Az Alapítványok-Közalapítványok 2026. évi támogatását a 14. melléklet tartalmazza.
(10) Az Önkormányzat 2026. évi előirányzatainak összegszerű változásait a 15. melléklet tartalmazza.”

3. §

(1) A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
(3) A Rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
(4) A Rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
(5) A Rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
(6) A Rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
(7) A Rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
(8) A Rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
(9) A Rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
(10) A Rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
(11) A Rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.
(12) A Rendelet 12. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.
(13) A Rendelet 13. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.
(14) A Rendelet a 14. melléklet szerinti 14. melléklettel egészül ki.
(15) A Rendelet a 15. melléklet szerinti 15. melléklettel egészül ki.

4.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Miskolc, 2026. szeptember 22.

Nagy Boglárka
jegyző

Tóth-Szántai József
polgármester

/A rendelett melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

12/2026. (IX.21.) önkormányzati rendelete

a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 35/2013. (X. 1.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző szabályszegések új tényállásokkal történő kiegészítése céljából,

[2] Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága és a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 6.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Rendészeti Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 35/2013. (X. 1.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 7. § (1) bekezdése a következő g) és h) ponttal egészül ki:

(A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el, aki:)

„*g)* vízcsobogókat, kutakat, vizes medencéket, szökőkutakat, párakapukat nem rendeltetési céljának megfelelően használ,

h) a közterületek rendjéről szóló önkormányzati rendelet szerint üzemképtelennek minősülő járművet közterületen tárol.”

2. §

A Rendelet 10/A. §-a a következő f) ponttal egészül ki:

(A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el és kettőszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható az, aki:)

„*f)* többlakásos ingatlan közvetlen környezetében idegen, illetve gazdátlan állatot etet.”

3. §

A Rendelet 10. alcíme a következő 11/A. §-sal egészül ki:

„11/A. §

(1) A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el

a) az az ingatlantulajdonos, ingatlankezelő, bérlő, vagy használó (a továbbiakban együttesen: tulajdonos), aki az utcanévtábla elhelyezését a tulajdonában vagy használatában álló ingatlanon megakadályozza, vagy aki a kihelyezett táblát engedély nélkül eltávolítja,

b) az a tulajdonos, aki a központi címregiszterben szereplő házszám elhelyezését, karbantartását, pótlását elmulasztja.

(2) Az (1) bekezdés szerinti magatartás elkövetőjével szemben – természetes személy esetében kettőszázezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében háromszázezer forintig terjedő – közigazgatási bírság szabható ki."

4. §

A Rendelet 10. alcíme a következő 12/C. §-sal egészül ki:

„12/C. §

A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző cselekményt követ el és természetes személy esetében kettőszázezer forintig, jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet esetében nyolcszázezer forintig terjedő közigazgatási bírsággal sújtható az ingatlantulajdonos vagy az ingatlant más jogcímen használó, aki állatot úgy tart, hogy az azzal okozott zaj- vagy szaghatással másokat rendszeresen jelentős mértékben megzavar."

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Miskolc, 2026. szeptember 17.

Nagy Boglárka
jegyző

Tóth - Szántai József
polgármester

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

13/2026. (IX.21.) önkormányzati rendelete

a közterületek rendjéről szóló 13/1998. (III. 30.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a közterületen tárolt üzemképtelen járművekkel szembeni hatékonyabb fellépés feltételeinek megteremtése céljából,

[2] az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága, és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 3.1.9.3. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A közterületek rendjéről szóló 13/1998. (III.30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) E rendelet alkalmazása szempontjából üzemképtelennek minősül
a) baleset következtében károsult, a baleset folyamán üzemképtelenné vált és elhagyott (a helyszínről főútvonalon 8 napon, mellékútvonalon 15 napon belül el nem szállított) jármű,
b) hatósági jelzéssel nem rendelkező jármű,
c) a hatósági jelzéssel rendelkező, de érvényes műszaki engedéllyel nem rendelkező jármű,
d) az olyan jármű, amely szemmel láthatóan nem üzemképes, azaz karosszériája erősen elhasználódott, rongálódott, szétbontása megkezdődött, felbakolt állapotban van, nyílászárói nem zárhatók, funkcionális alkatrészei, ablakai vagy szélvédői hiányoznak
és az önkormányzat rendészeti feladatokat ellátó szerve előzetes felszólítására a közterület-használati engedély beszerzésére tulajdonosa, üzembentartója 15 napon belül nem intézkedik.”

(2) A Rendelet 3. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) A (4) bekezdés szerint üzemképtelennek minősülő jármű esetében a közterület-használati engedélyt az engedélyező hatóság 30 napra - forgalmi és parkolási szempontból akadályt nem jelentő, konkrétan meghatározott mellékútszakaszra vagy közterületre adhatja ki. Az engedély nem hosszabbítható meg. A közterület-használati engedélyt a járműben jól látható módon kell kihelyezni.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Miskolc, 2026. szeptember 17.

Nagy Boglárka
jegyző

Tóth - Szántai József
polgármester

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

14/2026. (IX. 21.) önkormányzati rendelete

a temetőkről, a temetkezési tevékenységről és az azokhoz kapcsolódó díjakról szóló 18/2017. (VI. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése köztiszteletben álló elhunyt személyek emlékének megőrzése érdekében sírhelyük védetté nyilvánítása céljából,

[2] a temetőkről és a temetkezésről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a temetőkről, a temetkezési tevékenységről és az azokhoz kapcsolódó díjakról szóló 18/2017. (VI. 16.) önkormányzati rendelet 9. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró szakértő testület, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdésében, valamint az 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága és az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 3.1.9.3. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A temetőkről, a temetkezési tevékenységről és az azokhoz kapcsolódó díjakról szóló 18/2017 (VI.16.) önkormányzati rendelet 2. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Miskolc, 2026. szeptember 17.

Nagy Boglárka
jegyző

Tóth-Szántai József
polgármester

/A rendelett melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

15/2026. (IX. 21.) önkormányzati rendelete

az egészségügyi alapellátási körzetek meghatározásáról szóló 30/2016. (XI.11.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az iskolaegészségügyi ellátás folyamatosságának és szakmai színvonalának megőrzése, a rendelkezésre álló kapacitások koncentráltabb és kiegyensúlyozottabb felhasználása, céljából,

[2] az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 1.1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága, és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 5.1.8. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) Az egészségügyi alapellátási körzetek meghatározásáról szóló 30/2016. (XI.11.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet 4. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Rendelet 5. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2026. november 1-jén lép hatályba.

Miskolc, 2026. szeptember 17.

Nagy Boglárka
jegyző

Tóth-Szántai József
polgármester

/A rendelett melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

16/2026. (IX. 21.) önkormányzati rendelete

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalában a vezetői pótlékok megállapításáról

[1] Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a vezetői feladatokat ellátó személyek felelősségének, munkaterhének és szakmai többletfeladatainak elismerése céljából,

[2] a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 236. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

E rendelet hatálya a Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalában (a továbbiakban: Hivatal) foglalkoztatott vezetői kinevezéssel rendelkező köztisztviselőkre terjed ki.

2. §

A Hivatalban két vezetői szint működik:
a) főosztályvezető-helyettesi: főosztályvezető, főosztályvezető-helyettes,
b) osztályvezetői: osztályvezető, osztályvezető-helyettes, csoportvezető.

3. §

A Hivatal köztisztviselője:
a) főosztályvezető-helyettesi szintnek megfelelő vezetői kinevezés esetén alapilletménye 15%-ának,
b) osztályvezetői szintnek megfelelő vezetői kinevezés esetén alapilletménye 10%-ának
megfelelő mértékű vezetői illetménypótlékra jogosult.

4. §

Hatályát veszti a vezetői pótlékok megállapításáról szóló 72/2003. (XII. 23.) önkormányzati rendelet.

5. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Miskolc, 2026. szeptember 17.

Nagy Boglárka
jegyző

Tóth-Szántai József
polgármester

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

17/2026. (IX. 21.) önkormányzati rendelete

a Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala közszolgálati tisztviselőinek nyújtható szociális, jóléti és egészségügyi juttatásokról, valamint szociális és kegyeleti támogatásokról

[1] Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Polgármesteri Hivatal köztisztviselői és közszolgálati ügykezelői áldozatos munkájának, elhivatottságának, szakértelmének elismeréseként és társadalmi megbecsülésük jeléül,

[2] a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCIX. törvény 237. § -ában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) E rendelet hatálya a Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (a továbbiakban: Hivatal) közszolgálati jogviszonyban álló, teljes- és részmunkaidőben foglalkoztatott köztisztviselőire, közszolgálati ügykezelőire (a továbbiakban együttesen: köztisztviselők) terjed ki.

(2) E rendelet előírásait a főállású polgármesterre és alpolgármesterre is alkalmazni kell azzal, hogy esetükben a kérelemre adható juttatásokról a Közgyűlés dönt.

(3) E rendelet 3. § -ának hatálya a Hivatal nyugállományú köztisztviselőire terjed ki.

(4) E rendeletben szabályozott juttatások és támogatások fedezetét a Közgyűlés az önkormányzat mindenkori éves költségvetésében határozza meg és biztosítja.

2. §

A Hivatal köztisztviselői részére az alábbi szociális, jóléti, kulturális, egészségügyi juttatások, szociális és kegyeleti támogatások adhatók:

1. illetményelőleg, munkabérelőleg,
2. bankszámla költség hozzájárulás,
3. munkába járással kapcsolatos költségek térítése,
4. tanulmányi szerződés,
5. utazási utalvány,
6. cafetéria,
7. képernyő előtti munkavégzéshez éleslátást biztosító szemüveg támogatása,
8. sport-, helyi közlekedési bérlet, és parkolási bérlettámogatás,
9. egyéb fizikai közérzetjavító szolgáltatás biztosítása,
10. üdülési jogosultság,
11. családalapítási támogatás,
12. eseti szociális segély,
13. temetési segély,
14. kegyeleti támogatás,
15. nyugdíjas közszolgálati dolgozók támogatása,

16. albérleti díj hozzájárulás,
17. állami kezességvállalás hitelfelvételhez,
18. ruházati juttatás,
19. munkáltatói kölcsön lakás vásárlásához, építéséhez,
20. ajánlási rendszer,
21. lakás munkaviszonyhoz kötődő bérlete,
22. képzési, továbbképzési támogatás,
23. közszolgálatért jutalom,
24. Elismerések- a Közszolgálati Tisztviselők Napja.

3. §

A nyugállományú köztisztviselő a mindenkori költségvetési rendeletben biztosított szociális keret terhére rászorultság esetén támogatásban részesülhet
a) eseti szociális segély
b) temetési segély formájában.

4. §

A 2. § és 3. §-ban meghatározott juttatások, támogatások részletes szabályait Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának és Polgármesteri Hivatalának Közszolgálati Szabályzata tartalmazza.

5. §

Hatályát veszti a Polgármesteri Hivatal közszolgálati jogviszonyban álló dolgozói részére adható juttatásokról és támogatásokról szóló 26/2008. (IX. 24.) önkormányzati rendelet.

6. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Miskolc, 2026. szeptember 17.

Nagy Boglárka
jegyző

Tóth-Szántai József
polgármester

2026. szeptember 24. napján tartott rendkívüli nyilvános ülésen hozott rendeletek:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

18/2026. (IX. 25.) önkormányzati rendelete

Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 38/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a kiemelt fejlesztési területen történő beruházás megvalósulása céljából,

[2] a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint a magyar építészetről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. § (2) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén. Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítészi Iroda, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Bükki Nemzeti Park Igazgatóság, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi, Iparbiztonsági, Vízügyi és Vízvédelmi Osztálya, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Tűzvédelmi, Iparbiztonsági és Vízügyi Hatósági Főosztály Tűzvédelmi és Iparbiztonsági Osztálya, Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési, Mérésügyi és Fogyasztóvédelmi Főosztály Útügyi Osztálya, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztálya, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Növény -és Talajvédelmi Osztálya, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztálya, Honvédelmi Minisztérium Hatósági Főosztály, Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Miskolci Bányafelügyeleti Osztálya, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály Közegészségügyi Osztálya 1., továbbá a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 65. § (3) bekezdés szerinti partnerek véleményének, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 35. § (3) bekezdésében és 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 38/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: MÉSZ) 5. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A MÉSZ 8. melléklete a 2. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Miskolc, 2026. szeptember 24.

Nagy Boglárka
jegyző

Tóth-Szántai József
polgármester

/A rendelett melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

19/2026. (IX. 28.) önkormányzati rendelete

az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az önkormányzati vagyon hasznosítására irányuló rendelkezések pontosítása és a nemzeti vagyonnal való felelős gazdálkodás érvényre juttatása céljából,

[2] az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 35. § (3) bekezdésében, valamint az 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 3. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Miskolc, 2026. szeptember 24.

Nagy Boglárka
jegyző

Tóth-Szántai József
polgármester

/A rendelett melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

II.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK HATÁROZATAI

2026. szeptember 17. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

139/2026. (IX. 17.) határozata

a Közgyűlés Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottságával kapcsolatos döntés meghozataláról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2026. szeptember 17. napjától Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése **Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsági tagjának** Ficzere Beatrix lemondásával megüresedett nem képviselő bizottsági helyére **Dr. Kiss Ákos Leventéné Gonda Erika** (születési hely, idő: …….. anyja neve: …….) nem képviselő tagot megválasztja.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Önkormányzati Igazgatási Osztály)
Határidő:	azonnal

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

140/2026. (IX. 17.) határozata

a Közgyűlés Pénzügyi Bizottságával kapcsolatos döntés meghozataláról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2026. szeptember 17. napjától Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése **Pénzügyi Bizottságában** Szombathy Edit nem képviselő bizottsági tagot visszahívja.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2026. szeptember 18. napjától Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése **Pénzügyi Bizottságába Buczkó Vivien** (születési hely, idő: ……..., ……., anyja neve: …….) nem képviselő tagot megválasztja.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2026. szeptember 17. napjától Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése **Pénzügyi Bizottságában** Albert György Antal nem képviselő bizottsági tagot visszahívja.
4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2026. szeptember 18. napjától Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése **Pénzügyi Bizottságába Jáger István** (születési hely, idő: ……., ……..., anyja neve: …….) nem képviselő tagot megválasztja.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Önkormányzati Igazgatási Osztály)
Határidő:	azonnal

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

141/2026. (IX. 17.) határozata

a Közgyűlés Rendészeti Bizottságával kapcsolatos döntés meghozataláról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2026. szeptember 17. napjától Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése **Rendészeti Bizottságában** Tóth Gábor nem képviselő bizottsági tagot visszahívja.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2026. szeptember 18. napjától Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése **Rendészeti Bizottságába Ujpál Zsolt** (születési hely, idő: ……..., ……..., anyja neve: ……..) nem képviselő tagot megválasztja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: azonnal

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

142/2026. (IX. 17.) határozata

bírósági ülnökök soron kívüli megválasztásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény 215. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva 2026. szeptember 17. napjától **megválasztja**
   a.) a Miskolci Törvényszékre ülnöknek a jelen határozat 1. mellékletében szereplő személyt;
   b.) a Miskolci Járásbíróságra pedagógus ülnöknek a jelen határozat 2. mellékletében szereplő személyeket.

   A bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény 216. § (1) bekezdése alapján az ülnökök megbízatása 4 évre szól.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy a megválasztott ülnökök részére az Országos Bírósági Hivatal által küldött megbízólevelet állítsa ki és adja át.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy a megválasztott ülnökök névjegyzékét és – az érintettek hozzájárulása alapján – a jelöltek elfogadó nyilatkozatát, telefonszámát és e-mail elérhetőségét adja át a Miskolci Törvényszék elnökének.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Önkormányzati Igazgatási Osztály)
Határidő:	1. pont tekintetében azonnal, 2. és 3. pont tekintetében 2026. szeptember 30.

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

143/2026. (IX. 17.) határozata

fellebbezés elbírálásáról iskolakezdési támogatás elutasítása ügyében

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése **……..** (született: …… ……..., an.: …….) ……. szám alatti lakos **……..** (született: ……..., anyja neve: ……..) nevű gyermeke részére iskolakezdési támogatás megállapítása iránti ügyében érkezett fellebbezése kapcsán, a 2026. július 29. napján hozott SZOC: 140178-1/2026. iktatási számú I. fokú határozatot jelen határozat melléklete szerinti tartalommal **helybenhagyja**.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Önkormányzati Igazgatási Osztály)
Határidő: 8 napon belül

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

144/2026. (IX. 17.) határozata

fellebbezés elbírálásáról ……
rendkívüli települési támogatás elutasítása ügyében

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése **……** (született: ……., ……..., an: ……) …….. szám alatti lakos rendkívüli települési támogatási ügyében a 2026. június 15. napján hozott SZOC: 139658-1/2026. számú I. fokú határozatot jelen határozat melléklete szerinti tartalommal **helybenhagyja**.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Önkormányzati Igazgatási Osztály)
Határidő: 8 napon belül

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

145/2026. (IX. 17.) határozata

fellebbezés elbírálásáról …….
rendkívüli települési támogatás elutasítása ügyében

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése **……..** (született: …….. an.: ……) …….. (bejelentett lakóhely: …… …….) szám alatt bejelentett tartózkodási hellyel rendelkező lakos rendkívüli települési támogatás megállapítása iránti ügyében érkezett fellebbezése kapcsán, a 2026. július 28. napján hozott SZOC: 140085-5/2026. iktatási számú I. fokú határozatot jelen határozat melléklete szerinti tartalommal **helybenhagyja**.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Önkormányzati Igazgatási Osztály)
Határidő:	8 napon belül

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

146/2026. (IX. 17.) határozata

a II. Rákóczi Ferenc Könyvtár igazgatói munkakör betöltésére kiírt pályázat elbírálásáról és döntés intézményvezetői munkakör betöltéséről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a II. Rákóczi Ferenc Könyvtár (3530 Miskolc, Görgey Artúr utca 11.) igazgatói (intézményvezetői) feladatainak ellátásával 2027. január 3. napjától 2032. január 2. napjáig terjedő határozott időtartamra – a munkaszerződés szerinti munkaköre mellett –

Varga Gábor-t
(szül.: ……, ……; a.n.: ……..;
lc.: ……)

bízza meg azzal, hogy az igazgatói (intézményvezetői) megbízáshoz a muzeális intézményekről, a nyilvános könyvtári ellátásról és a közművelődésről szóló 1997. évi CXL. törvény 68. § (2) bekezdése alapján a miniszter egyetértése szükséges.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a II. Rákóczi Ferenc Könyvtár igazgatója, **Varga Gábor** havi munkabérét bruttó 1.300.000,- Ft, azaz bruttó Egymillió-háromszázezer forint összegben állapítja meg.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy a szükséges munkáltatói intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Humánerőforrás Osztály)
Közreműködik:	II. Rákóczi Ferenc Könyvtár
Határidő:	az 1. - 2. pont tekintetében azonnal, a 3. pont tekintetében 2027. január 2.

2026. szeptember 17. napján tartott nyilvános ülésen hozott határozatok:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

147/2026. (IX. 17.) határozata

az Önkormányzat egyes saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2027-2029. évekre vonatkozó várható összegéről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy az Önkormányzat egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei várható összegének a 2027-2029. évekre történő megállapítása tárgyában elfogadott 25/2026. (III. 6.) számú határozatának 1. és 2. mellékletei helyébe a jelen határozat 1. és 2. mellékletei lépnek.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Polgármester Hivatal (ügyintézés helye: Gazdálkodási Főosztály)
Határidő:	azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

148/2026. (IX. 17.) határozata

az Önkormányzat bankszámláinak vezetéséről és a számlavezetéshez kapcsolódó szolgáltatások nyújtásáról, valamint naptári éven belül lejáró folyószámla-hitelkeret biztosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) jóváhagyja, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) az Önkormányzat és intézményei bankszámláinak vezetése és a számlavezetéshez kapcsolódó szolgáltatások nyújtására, valamint 7 milliárd Ft keretösszegű naptári éven belül lejáró folyószámla-hitelkeret biztosítására 2027. január 1. és 2027. december 31. közötti időszakra vonatkozóan beszerzési eljárást indítson.

2. A Közgyűlés akként dönt, hogy a szerződés biztosítékaként az Önkormányzat saját bevétele ajánlható fel.

3. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti szerződések megkötésére.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Polgármester Hivatal (ügyintézés helye: Gazdálkodási Főosztály)
Határidő:	1. és 3. pont tekintetében a szerződések 2027. január 1. napján történő hatályba lépéséhez szükséges határidőben. 2. pont tekintetében azonnal

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

149/2026. (IX. 17.) határozata

a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény és az Önkormányzat között fennálló vagyonkezelési szerződés módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. §, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. §, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 11. § (1) bekezdése alapján akként dönt, hogy a Miskolc 23482/6 hrsz.-ú, természetben a 3533 Miskolc, Bolyai Farkas utca 1.-3. szám alatt található, összesen 566 m^2 térmértékű, „Kivett rendőrség" megnevezésű ingatlant (a továbbiakban: Ingatlan) a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény (a továbbiakban: MESZEGYI) részére, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában nevesített gyermekjóléti, szociális szolgáltatások és ellátások biztosítása céljából ingyenesen és határozatlan időre szólóan vagyonkezelésbe adja.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a MESZEGYI és az Önkormányzat között 2013. július 1. napján létrejött vagyonkezelési szerződés (a továbbiakban: Alapszerződés) 1. pont szerinti módosítására akként, hogy az Alapszerződés 1. számú melléklete jelen határozat elfogadását követően kiegészül a Miskolc 23482/6 hrsz.-ú, természetben a 3533 Miskolc, Bolyai Farkas utca 1.-3. szám alatt található ingatlan vagyonelemmel.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterét az alapszerződés módosításának jelen határozatban meghatározott feltételek megtartása mellett történő aláírására.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő:	Az 1. pont tekintetében azonnal a 2. és 3. pont tekintetében 2026. szeptember 30. napja

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

150/2026. (IX. 17.) határozata

a Bogáncs utcai útszakasz térítésmentes tulajdonjogának átvételéről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a következő határozatot hozza:

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 42. § 16. pontja alapján dönt a Magyar Állam tulajdonában lévő Miskolc, 0153 hrsz.-ú, „kivett/országos közút" megnevezésű, Bogáncs utcai ingatlan - helyi közúttá történő átminősítését követő - tulajdonjogának térítésmentes átvételéről.

2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Magyar Közút Nonprofit Zrt.–nél az 1. pontban rögzített ingatlan tulajdonjogának átminősítést követő térítésmentes megszerzése iránti igényt bejelentse, az ehhez szükséges megállapodásokat megkösse, továbbá a kapcsolódó nyilatkozatokat megtegye.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő: az 1. pont tekintetében azonnal**,**
a 2. pont tekintetében 2027. december 31.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

151/2026. (IX. 17.) határozata

a települési önkormányzatokkal család- és gyermekjóléti szolgáltatásra, valamint házi segítségnyújtásra kötött feladat-ellátási szerződések megszüntetéséről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) akként dönt, hogy a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (6) bekezdése, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 120. §-a, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 96. § (1) bekezdése alapján család-és gyermekjóléti szolgáltatás biztosítására 2017. november 20. napján kötött feladat-ellátási szerződést

Bükkszentkereszt Község Önkormányzatával,
Harsány Község Önkormányzatával,
Mályi Község Önkormányzatával,
Nyékládháza Város Önkormányzatával,
Ónod Község Önkormányzatával,
Sajóbábony Város Önkormányzatával,
Sajóhídvég Község Önkormányzatával 2026. december 31. napjával,
Sajókeresztúr Község Önkormányzatával 2026. november 30. napjával

közös megegyezéssel megszünteti.

2. A Közgyűlés dönt a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (6) bekezdése és a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 120. §-a alapján házi segítségnyújtás szolgáltatás biztosítására 2017. november 20. napján
Köröm Község Önkormányzatával,
Sajóhídvég Község Önkormányzatával,
Mályi Község Önkormányzatával kötött feladatellátási szerződés 2026. december 31. napjával történő megszüntetéséről.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterét a feladat-ellátási szerződések megszüntetéséről szóló okiratok jelen határozat 1-11. melléklete szerinti tartalommal történő aláírására.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	**Polgármesteri Hivatal** (ügyintézés helye: Szociális és Köznevelési Osztály)
Végrehajtást felügyelő főosztály:	**Polgármesteri Hivatal** (ügyintézés helye: Lakosságszolgálati Főosztály)
Közreműködik:	**Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény**
Határidő:	2026. november 30., illetve 2026. december 31.

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

152/2026. (IX. 17.) határozata

a Közgyűlés utólagos tájékoztatása a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott polgármesteri döntésekről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat a Közgyűlés utólagos tájékoztatására a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott polgármesteri döntésekről”** tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 60. §-ában foglaltak alapján tudomásul veszi az utólagos tájékoztatást a Közgyűlés két ülése közötti időszakban a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott, a jelen határozat 1-4. számú mellékletét képező polgármesteri határozatok vonatkozásában.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

2026. szeptember 24. napján tartott rendkívüli nyilvános ülésen hozott határozat:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

153/2026. (IX. 24.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének módosításáról, a Miskolc 21702/6, 21702/8, 21702/9, 21744 és 21746-21784 hrsz-ú ingatlanok területére

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – a jelen határozat mellékletei szerinti tartalommal – jóváhagyja Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 175/2022. (XII. 15.) határozatával elfogadott Településszerkezeti Tervének (TszT) módosítását.

1. A TszT 1.1. melléklete - Területfelhasználás I.-része - a határozat 1. melléklete szerint módosul,
2. A TszT 3.1. melléklete - Változások bemutatása M= 1:80 000 - a határozat 2. melléklete szerint módosul,
3. A TszT 3.2. melléklete - Változások leírása - a határozat 3. melléklete szerinti tartalommal kiegészül,
4. A TszT 4. melléklete - A település területi mérlege - a határozat 4. melléklete szerint módosul,
5. A TszT 5. melléklete - A területrendezési tervvel való összhang igazolása - a határozat 5. melléklete szerint kiegészül.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Főépítészi Kabinet)
Közreműködik: Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Városfejlesztési Főosztály)
Határidő: Azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

154/2026. (IX. 24.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése által elfogadott 70/2026. (V. 28.) határozat módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) akként dönt, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Miskolci Rendőrkapitányság közötti együttműködésről szóló 70/2026. (V. 28.) határozata 1. pontja helyébe a következő pont lép:

„1.Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) akként dönt, hogy a helyi közbiztonságot érintő feladatok ellátása, a rendőrség és az önkormányzati szervek tevékenységének összehangolása, ***valamint az illetékességi területén működő rendőri szerv létesítésének, bővítésének és fejlesztésének elősegítése*** érdekében Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) – a Rendőrségről szóló 1994. évi XXXIV. törvény 9. §-ában foglaltak szerint – ***legfeljebb 5 éves határozott időre szóló együttműködési megállapodást köt a*** Miskolci Rendőrkapitánysággal.”

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	***Polgármesteri Hivatal***
	(ügyintézés helye: Stratégiai és Koordinációs Osztály)
Határidő:	***azonnal***

2. A Határozat jelen döntéssel nem módosított rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Polgármesteri Hivatal
	(ügyintézés helye: Polgármesteri Kabinet)
Határidő:	azonnal

III.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN, VALAMINT HALASZTHATATLAN ÖNKORMÁNYZATI ÜGYEKBEN MEGHOZOTT HATÁROZATOK

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének

134/2026. (IX. 3.) határozata

a LIFE Integrált Program - CoopAIRate című projekthez való csatlakozásról (felhívás kódja: LIFE-2026-STRAT-ENV-SIP)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.14. pontja szerinti átruházott hatáskörben eljárva – az alábbi döntést hozom:

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként akként döntök, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata partnerként részt vegyen a LIFE Integrált Program – CoopAIRate című pályázatban (felhívás kódja: LIFE-2026-STRAT-ENV-SIP), és a projektkoncepció benyújtásához szükséges mellékelt partneri nyilatkozatot aláírja.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	**Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye:** Pályázati Főosztály)
Közreműködik:	**Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye:** PolgármesteriKabinet, Stratégiai és Koordinációs Osztály, Klímavédelmi Csoport)
Határidő:	azonnal

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének

135/2026. (IX. 7.) határozata

a 13. számú iskolafogászati körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Pro Sanitate Alapítvány (székhelye: 3529 Miskolc, Perczel Mór u. 37/B., nyilvántartási szám: 05-01-0001624) között a 13. számú iskolafogászati körzet (rendelő címe: 3532 Miskolc, Bokréta u. 1., ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Fülöp Flóra) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításáról döntök a határozat melléklete szerinti tartalommal:

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
Végrehajtást felügyelő főosztály:	**Polgármesteri Hivatal** (**ügyintézés helye:** Lakosságszolgálati Főosztály)
Közreműködik:	**Polgármesteri Hivatal** (**ügyintézés helye:** Szociális és Köznevelési Osztály)
Határidő:	30 napon belül

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének

136/2026. (IX. 7.) határozata

a 14. számú iskolafogászati körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Pro Sanitate Alapítvány (székhelye: 3529 Miskolc, Perczel Mór u. 37/B., nyilvántartási szám: 05-01-0001624) között a 14. számú iskolafogászati körzet (rendelő címe: 3532 Miskolc, Bokréta u. 1., ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Csatlócki Laura) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításáról döntök a határozat melléklete szerinti tartalommal:

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
Végrehajtást felügyelő főosztály:	**Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye:** Lakosságszolgálati Főosztály)
Közreműködik:	**Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye:** Szociális és Köznevelési Osztály)
Határidő:	30 napon belül

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének

137/2026. (IX. 10.) határozata

Miskolc, Szabó Ervin utcában elhelyezkedő Miskolc, 42791 helyrajzi számú ingatlan telekkiegészítés útján történő értékesítéséről

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 19. § (2) bekezdése, valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörben eljárva az alábbi döntést hozom:

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként akként döntök, hogy a Miskolc, Szabó Ervin utcában található Miskolc, 42791 helyrajzi számú, 289 m^2 nagyságú, „kivett beépítetlen terület" megnevezésű ingatlan elidegenítésre kerüljön.

2./ Az ingatlanrész eladási árát bruttó 1.900.000,- Ft (nettó 1.496.063,- Ft + 403.937,- Ft áfa), azaz bruttó Egymillió-kilencszázezer forint összegben hagyom jóvá.

3./ Az ingatlan értékére tekintettel a határozat tárgyát képező jogügylet mentes a versenyeztetési eljárás alól, így az ingatlan vevőjéül a szomszédos Miskolc, 42789 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosát, Rétlaki Tibort jelölöm.

4./ A vevő kötbér kikötése mellett vállaljon kötelezettséget az adásvételi szerződés hatályba lépésétől számított 2 éven belül a Miskolc, 42791 és Miskolc, 42789 helyrajzi számú ingatlanok telekalakítás útján történő egyesítésére. E feltétel teljesítettnek tekinthető akkor is, ha a vevő a végleges telekalakítási engedély birtokában az ingatlan-nyilvántartási átvezetés iránti kérelmet az ingatlanügyi hatósághoz határidőben benyújtja, de az a határidőn belül még nem kerül elbírálásra, feltéve, ha telekegyesítés ingatlan-nyilvántartási átvezetésére e kérelem alapján kerül sor.

5./ Az ingatlan vételárát vevő egy összegben, a szerződés aláírását követő 15 napon belül köteles megfizetni.

6./ A vevő a 4./, illetve az 5./ pontban foglalt kötelezettségei elmaradása esetén napi 2.000,-Ft, azaz kettőezer forint késedelmi kötbér fizetésére legyen köteles.
A 4./ pontban megjelölt kötelezettség biztosítására eladót illesse meg 3 évre a visszavásárlás joga és ennek biztosítására elidegenítési tilalom.

7./ Az ingatlan birtokbaadásáról a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft., mint vagyonkezelő gondoskodjon.

8./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt.-t az elidegenítés teljes körű lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet és a vonatkozó egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.

9./ A Vagyongazdálkodási Osztály feladataként határozom meg, hogy az ingatlan értékesítése esetén, a Miskolc Holding Zrt. ezirányú tájékoztatását követően intézkedjen a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MISKOLCI VÁROSGAZDA Nonprofit Kft. között

fennálló vagyonkezelői szerződés alapján az elidegenítéssel érintett ingatlan kapcsán a MISKOLCI VÁROSGAZDA Nonprofit Kft. vagyonkezelői jogának megszüntetéséről és a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásból való törléséről.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő osztály:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő:	1-6. pont tekintetében azonnal a 7. pont vonatkozásában a teljes vételár megfizetésétől számítva 15 napon belül a 8. pont tekintetében a határozat kézhezvételét követő 30 napon belül, a 9. pont tekintetében legkésőbb a birtokbaadást követően azonnal

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének

138/2026. (IX. 14.) határozata

a DAM területén ingatlanrész bérbeadásához szükséges döntés meghozataláról

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendeletének 19. § (2) bekezdése alapján az alábbi döntést hozom:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként döntök a Miskolc 23365/43 hrsz.-ú ingatlan, természetben a 3533 Miskolc, Vasgyári út 43. szám alatti ipari területen található daruzott hengermű nagycsarnok létesítményből 50 m^2 nagyságú területrészre vonatkozóan bérleti jogviszony létesítéséről a Plastic Solutions Kft.-vel (1085 Budapest, József körút 33. 1. em. 6B. ajtó; Cg. 01 09 188745), 2026. szeptember 1. napjától határozatlan időtartamra, havi nettó 55.000,- Ft +ÁFA, vagyis havi bruttó 69.850,- Ft, azaz bruttó Hatvankilencezer-nyolcszázötven forint összegű bérleti díj ellenében, tárolási tevékenység végzése céljából azzal, hogy a bérlő 2026. június 1. napjától a bérleti szerződés megkötéséig terjedő időszakra köteles használati díjat fizetni, amelynek havi mértéke megegyezik a bérleti díj havi összegével.

2. A bérlő a használati díj megfizetésére egy összegben köteles a bérleti szerződés aláírását követő 15 napon belül.

3. A feleket a bérleti jogviszonyban megilleti a 30 napos rendes felmondás joga.

4. A Vagyongazdálkodási Osztály feladataként határozom meg a bérleti szerződés aláírásra történő előkészítését.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Hivatal
(ügyintézésért felelős: Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő: 1.-3. pont tekintetében azonnal,
4.-pont tekintetében a határozat meghozatalát
követő 30 nap.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének

139/2026. (IX. 14.) határozata

a DIALÓG a Közösségekért Közhasznú Egyesülettel történő közművelődési megállapodás megkötéséről

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.20. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a DIALÓG a Közösségekért Közhasznú Egyesület között létrejövő közművelődési megállapodás megkötéséről döntök a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként utasítom a Kulturális és Sport Osztályt, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a DIALÓG a Közösségekért Közhasznú Egyesülettel történő közművelődési megállapodás aláírásához szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Kulturális és Sport Osztály)
Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének

140/2026. (IX. 14.) határozata

a Miskolcz-Revital Táncsport Egyesülettel történő közművelődési megállapodás megkötéséről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.20. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Miskolcz-Revital Táncsport Egyesület között létrejövő közművelődési megállapodás megkötéséről döntök a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként utasítom a Kulturális és Sport Osztályt, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a Miskolcz-Revital Táncsport Egyesülettel történő közművelődési megállapodás aláírásához szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Kulturális és Sport Osztály)
Határidő:	azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének

141/2026. (IX. 14.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi fordulójához való csatlakozásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 1. pont 1.28. alpontja alapján – az alábbi döntést hozom:

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármestereként akként döntök, hogy – a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi fordulójának jelen határozat 1. melléklete szerinti Általános Szerződési Feltételek dokumentumban közzétett eljárásrendjét elfogadva – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata csatlakozzon a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer 2027. évi fordulójához, jelen határozat 2. melléklete szerinti csatlakozási nyilatkozat aláírásával.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	**Polgármesteri Hivatal** (ügyintézés helye: Szociális és Köznevelési Osztály)
Végrehajtást felügyelő főosztály:	**Polgármesteri Hivatal** (ügyintézés helye: Lakosságszolgálati Főosztály)
Határidő:	**azonnal**

2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként akként döntök, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázatot jelen határozat 3. és 4. melléklete szerinti tartalommal írom ki.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	**Polgármesteri Hivatal** (ügyintézés helye: Szociális és Köznevelési Osztály)
Végrehajtást felügyelő főosztály:	**Polgármesteri Hivatal** (ügyintézés helye: Lakosságszolgálati Főosztály)
Határidő:	**2026. október 5.**

3./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként meghatározom, hogy a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjpályázat 2027. évi fordulójában 150 fő keret erejéig kerüljenek a pályázatok elfogadásra, melyből 130 fő „A" típusú, 20 fő „B" típusú pályázó részesülhet minimum 5 000,- Ft/fő/hó, maximum 10 000,-Ft/fő/hó támogatásban, jelen határozat 5. mellékletében meghatározott bírálati szempontrendszer alapján.
Amennyiben az engedélyezett „B" típusú keret erejéig nem érkezik elegendő számú érvényes pályázat, a megmaradó keretszám az „A" típusú pályázatra biztosított keretszámot növeli.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	**Polgármesteri Hivatal** (ügyintézés helye: Szociális és Köznevelési Osztály)
Végrehajtást felügyelő főosztály:	**Polgármesteri Hivatal** (ügyintézés helye: Lakosságszolgálati Főosztály)
Határidő:	**2026. december 7.**

4./ Felkérem a Gazdálkodási Főosztályt, hogy a 2027. évi költségvetésbe a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszer önkormányzati támogatási összegének pénzügyi fedezetét építse be.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	**Polgármesteri Hivatal** (ügyintézés helye: Gazdálkodási Főosztály)
Határidő:	**2027. évi költségvetés elfogadásáig**

5./Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként 2026. december 7. napjáig jelen határozat 5. mellékletében megfogalmazott bírálati szempontok alapján hozom meg bírálati döntésemet a benyújtott pályázatokra vonatkozóan.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	**Polgármesteri Hivatal** (ügyintézés helye: Szociális és Köznevelési Osztály)
Végrehajtást felügyelő főosztály:	**Polgármesteri Hivatal** (ügyintézés helye: Lakosságszolgálati Főosztály)
Határidő:	**2026. december 7.**

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének

142/2026. (IX. 18.) határozata

a Miskolc, 30773/5 helyrajzi számú ingatlan határozott idejű hasznosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 1.7. pontjában foglalt felhatalmazása alapján, és Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendeletének 19. § (2) bekezdése alapján az alábbi döntést hozom:

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként akként döntök, hogy a Miskolc, 30773/5 helyrajzi számú, „kivett üzem" megnevezésű ingatlan 576 m^2 nagyságú ingatlanrészét Kiss Béla Dezsőné (születési neve: . . . . . , születési hely, idő: . . . ., anyja neve: . . . . . ., lakhely: . . . . . .), a továbbiakban: „használó" részére 2026. szeptember 1. napjától 2027. augusztus 31. napjáig szóló határozott időre, havi bruttó 10.000,- Ft, azaz bruttó Tízezer forint földhasználati díj ellenében használatba adom.

2./ A megállapodásnak tartalmaznia kell a továbbiakban is alábbi rendelkezéseket:

- a használó az ingatlant szabadidős tevékenységre, azaz kertészkedésre használhatja;
- a földhasználati jogviszony miatt, a használt területen történő, annak jelenlegi állapotát módosító valamennyi beavatkozás kizárólag a használatba adó írásbeli tulajdonosi hozzájárulása birtokában végezhető;
- a használó a használat során eleget tesz az ingatlan karbantartási kötelezettségének, gondoskodik az ingatlan gyommentesítéséről, rendben tartásáról;
- a földhasználati szerződés lejárata napján a használó köteles a használt területet-eltérő megállapodás hiányában – az átvétel szerinti állapotra visszaállítani;

3./ A Miskolc Holding Zrt. feladataként határozom meg a földhasználati szerződés aláírásra történő előkészítését.

4./ A Miskolc Holding Zrt. feladataként határozom meg, hogy a 2. pontban foglaltak teljesülését a szerződéskötést követően eseti jelleggel ellenőrizze.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő osztály: Polgármesteri Hivatal
(ügyintézés helye: Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő: Az 1-2. pont tekintetében azonnal,
a 3. pont tekintetében 2026. szeptember15. napja,
a 4. pont tekintetében a szerződéskötést követően folyamatosan.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének

143/2026. (IX. 18.) határozata

Miskolc város területén elhelyezkedő garázs alatti földterület elidegenítéséről

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 19. § (2) bekezdése, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörben eljárva az alábbi döntést hozom:

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként döntök a 3526 Miskolc, Kőrösi Csoma Sándor utcában elhelyezkedő, 4928/39 helyrajzi számú, „kivett/ garázs 6 db, udvar" megnevezésű, 123/3310-ed tulajdoni hányadú garázs alatti terület értékesítéséről a rajta lévő felépítmény tulajdonosa, egyben a terület bérlője, Hudák János részére.

2./ Az ingatlan minimális eladási árát bruttó 1.230.000, - Ft (nettó 968.504,- Ft + 261.496,- Ft áfa) azaz Egymillió-kettőszázharmincezer forint összegben határozom meg.

3./ Az ingatlan vételárát a vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.

4./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt.-t az elidegenítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására azzal, hogy az 4928/39 helyrajzi számú ingatlan tekintetében a tulajdonostársak elővásárlási jogára figyelemmel köteles eljárni, valamint a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő osztály:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő:	1-3. pont tekintetében azonnal 4. pont tekintetében az árajánlat bérlők részére való kiküldésére a határozat kézhezvételétől számított 30 nap

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének

144/2026. (IX. 18.) határozata

Miskolc város területén elhelyezkedő 62064/87 helyrajzi számú zártkerti ingatlan elidegenítéséről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 19. § (2) bekezdése, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. számú melléklet 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként akként döntök, hogy a Miskolc, Zártkert 62064/87 helyrajzi számú „kert és egyéb épület" megnevezésű, 814 m^2 nagyságú ingatlan (a továbbiakban: ingatlan) nyílt versenyeztetési eljárás útján elidegenítésre kerüljön.

2./ Az ingatlan minimális eladási árát bruttó 700.000,- Ft (nettó 551.181,- Ft + 148.819,- Ft áfa), azaz bruttó Hétszázezer forint összegben határozom meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.

3./ Az ingatlan kiajánlási dokumentációjában fel kell hívni a pályázók figyelmét arra, hogy az ingatlan értékesítésére a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény speciális szabályokat ír elő.

4./ Az ingatlan vételárát a vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.

5./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt-t az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására azzal, hogy annak során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, a Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete és az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásait köteles betartani.

6./ Az ingatlan birtokbaadásáról a MISKOLCI VÁROSGAZDA Nonprofit Kft., mint vagyonkezelő gondoskodjon.

7./ A Vagyongazdálkodási Osztály feladataként határozom meg, hogy eredményes versenyeztetési eljárás és az ingatlan értékesítése esetén, a Miskolc Holding Zrt. ezirányú tájékoztatását követően intézkedjen a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MISKOLCI VÁROSGAZDA Nonprofit Kft. között fennálló vagyonkezelői szerződés alapján az elidegenítéssel érintett ingatlan kapcsán a MISKOLCI VÁROSGAZDA Nonprofit Kft. vagyonkezelői jogának megszüntetéséről és a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásból való törléséről.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő osztály:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő:	1./-5./ pontok vonatkozásában az ingatlan első meghirdetésére a határozat kézhezvételét követő 30 nap 6./ pont vonatkozásában a bérleti szerződés megszűnését követően azonnal 7./ pont vonatkozásában legkésőbb a birtokbaadást követően azonnal

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének

145/2026. (IX. 18.) határozata

Miskolc város területén elhelyezkedő 62064/61 helyrajzi számú zártkerti ingatlan elidegenítéséről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 19. § (2) bekezdése, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. számú melléklet 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként akként döntök, hogy a Miskolc, Zártkert 62064/61 helyrajzi számú „szántó" megnevezésű, 13991 m^2 nagyságú ingatlan (a továbbiakban: ingatlan) nyílt versenyeztetési eljárás útján elidegenítésre kerüljön.

2./ Az ingatlan minimális eladási árát bruttó 9.400.000,- Ft (nettó 7.401.575,- Ft + 1.998.425,- Ft áfa), azaz bruttó Kilencmillió-négyszázezer forint összegben határozom meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.

3./ Az ingatlan kiajánlási dokumentációjában fel kell hívni a pályázók figyelmét arra, hogy az ingatlan értékesítésére a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény speciális szabályokat ír elő.

4./ Az ingatlan vételárát a vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.

5./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt-t az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására azzal, hogy annak során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, a Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete és az egyéb vonatkozó jogszabályok előírásait köteles betartani.

6./ Az ingatlan birtokbaadásáról a MISKOLCI VÁROSGAZDA Nonprofit Kft., mint vagyonkezelő gondoskodjon.

7./ A Vagyongazdálkodási Osztály feladataként határozom meg, hogy eredményes versenyeztetési eljárás és az ingatlan értékesítése esetén, a Miskolc Holding Zrt. ezirányú tájékoztatását követően intézkedjen a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MISKOLCI VÁROSGAZDA Nonprofit Kft. között fennálló vagyonkezelői szerződés alapján az elidegenítéssel érintett ingatlan kapcsán a MISKOLCI VÁROSGAZDA Nonprofit Kft. vagyonkezelői jogának megszüntetéséről és a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásból való törléséről.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő osztály:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő:	1./-5./ pontok vonatkozásában az ingatlan első meghirdetésére a határozat kézhezvételét követő 30 nap 6./ pont vonatkozásában a bérleti szerződés megszűnését követően azonnal 7./ pont vonatkozásában legkésőbb a birtokbaadást követően azonnal

IV.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK ÁLLANDÓ BIZOTTSÁGAI ÁLTAL MEGHOZOTT HATÁROZATOK

IV. 1.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK

2026. szeptember 14. napján tartott zárt ülésen hozott határozat:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága

3/2026. (IX. 14.) PÜB határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2026. évi költségvetésében szereplő kereskedelmi hitelek beszerzéséhez kapcsolódó szerződések véleményezéséről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a „Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2026. évi költségvetésében szereplő „Egyéb fejlesztési célú hitelfelvétel 2026. évben" (311.000.000 Ft) ügyletéhez kapcsolódó hitelszerződések véleményezésére"** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága – az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2.1.7. pontja alapján – az Önkormányzat 2026. évi önkormányzati fejlesztések finanszírozására vonatkozó jelen határozat 1. sz. mellékletét képező kölcsönszerződés tervezetét megvizsgálta, megtárgyalta és az abban foglaltakat jóváhagyja.

Felelős: Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: Azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

IV. 2.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK

2026. szeptember 14. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága

47/2026. (IX. 14.) ESZK Bizottság határozata

……. bérleti jogviszonyának visszaállításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének 29. § (3) bekezdése alapján a jogcím nélküli lakáshasználat rendezése érdekében

   ……..t (sz.: ……. an.: …….) Miskolc, Király u. 3. 6/2. szám alatti lakásra, a szerződés megkötésének időpontjától 1 éves határozott időtartamra bérlővé jelöli.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága felkéri a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő (fő)osztály:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő:	1. pont tekintetében azonnal 2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága

48/2026. (IX. 14.) ESZK Bizottság határozata

……. bérleti jogviszonyának visszaállításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének 29. § (3) bekezdése alapján a jogcím nélküli lakáshasználat rendezése érdekében

   …….t (sz.: …….. an.: ……..) Miskolc, Király u. 5. 5/1. szám alatti lakásra, a szerződés megkötésének időpontjától 1 éves határozott időtartamra bérlővé jelöli.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága felkéri a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő (fő)osztály:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő:	1. pont tekintetében azonnal 2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága

49/2026. (IX. 14.) ESZK Bizottság határozata

……. bérleti jogviszonyának visszaállításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének 29. § (3) bekezdése alapján a jogcím nélküli lakáshasználat rendezése érdekében

……..t (sz.: ……. an.: …….) Miskolc, Felsőruzsin körút 23. 6/4. szám alatti lakásra, a szerződés megkötésének időpontjától 1 éves határozott időtartamra bérlővé jelöli.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága felkéri a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő (fő)osztály:	Polgármesteri Hivatal(ügyintézés helye: Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő:	1. pont tekintetében azonnal 2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága

50/2026. (IX. 14.) ESZK Bizottság határozata

…….. bérleti jogviszonyának visszaállításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének 29. § (3) bekezdése alapján a jogcím nélküli lakáshasználat rendezése érdekében

   …….. (sz.n.: …… sz.: Miskolc, …….. an.: …….. Miskolc, Szinva u. 25. 6/8. szám alatti lakásra, a szerződés megkötésének időpontjától 1 éves határozott időtartamra bérlővé jelöli.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága felkéri a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő (fő)osztály:	Polgármesteri Hivatal(ügyintézés helye: Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő:	1. pont tekintetében azonnal 2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága

51/2026. (IX. 14.) ESZK Bizottság határozata

……. részére méltányosságból történő lakás bérbeadásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdése, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a „Miskolc Holding Zrt. 2025. évi ingatlangazdálkodási tervének jóváhagyása" tárgyú, 125/2025. (VI. 19.) határozata 9. pontjának a) alpontja alapján

…… (szül.: ……...; anyja neve: ……..) a 3529 Miskolc, Sályi István utca 5. Fsz. 3. szám alatt lévő, 2 szobás, összkomfortos, 55 m^2 alapterületű, piaci alapon bérbeadandó lakás bérlőjévé jelöli ki, a szerződés megkötésének időpontjától számított 1 éves határozott időtartamra.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága felkéri a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő (fő)osztály:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye:Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő:	1. pont tekintetében azonnal 2. pont tekintetében a határozat kézhezvételtől számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága

52/2026. (IX. 14.) ESZK Bizottság határozata

…….. részére méltányosságból történő lakás bérbeadásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdése, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a „Miskolc Holding Zrt. 2025. évi ingatlangazdálkodási tervének jóváhagyása" tárgyú, 125/2025. (VI. 19.) határozata 9. pontjának a) alpontja alapján

…….. (szül.: ……..; anyja neve: ……) a 3529 Miskolc, Szentgyörgy út 54. 1. em. 3. szám alatt lévő, 3 szobás, összkomfortos, 73 m^2 alapterületű, költségelven bérbeadandó lakás bérlőjévé jelöli ki, a szerződés megkötésének időpontjától számított 1 éves határozott időtartamra.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága felkéri a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő (fő)osztály:	Polgármesteri Hivatal
(ügyintézés helye:	Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő:	1. pont tekintetében azonnal 2. pont tekintetében a határozat kézhezvételtől számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága

53/2026. (IX. 14.) ESZK Bizottság határozata

…… részére méltányosságból történő lakás bérbeadásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet 29. § (1) bekezdése, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a „Miskolc Holding Zrt. 2025. évi ingatlangazdálkodási tervének jóváhagyása" tárgyú, 125/2025. (VI. 19.) határozata 9. pontjának a) alpontja alapján

…… (szül. név: …….. szül.: ……..; anyja neve: ……) a 3529 Miskolc, Középszer utca 1. 4. em. 2. szám alatt lévő, 1 szoba + 2 félszobás, összkomfortos, 53 m^2 alapterületű, piaci alapon bérbeadandó lakás bérlőjévé jelöli ki, a szerződés megkötésének időpontjától számított 1 éves határozott időtartamra.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága felkéri a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő (fő)osztály:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő:	1. pont tekintetében azonnal 2. pont tekintetében a határozat kézhezvételtől számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága

54/2026. (IX.14.) ESZK Bizottság határozata

……. méltányosságból rendezett bérleti jogviszonyának felülvizsgálatáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének 29. § (4) bekezdése alapján

- **…….ot** (szül. hely és idő: …….. an: …….) a Miskolc, Második u. 11. 4. em. 3. szám alatt lévő 2 szobás, összkomfortos, 53 m^2 alapterületű, piaci alapon bérbe adandó lakás bérlőjévé jelöli ki a szerződés megkötésének időpontjától számítva 1 éves határozott időtartamra.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő (fő)osztály:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő:	1. pont tekintetében azonnal 2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága

55/2026. (IX. 14.) ESZK Bizottság határozata

…… méltányosságból rendezett bérleti jogviszonyának felülvizsgálatáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének 29. § (4) bekezdése alapján

   - **…….t** (szül. név: …….. szül. hely és idő: ……. an: …….) a Miskolc, Győri kapu 77. 5. em. 2. szám alatt lévő 1 szoba + 1 félszobás, összkomfortos, 35 m^2 alapterületű, piaci alapon bérbe adandó lakás bérlőjévé jelöli ki a szerződés megkötésének időpontjától számítva 1 éves határozott időtartamra.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő (fő)osztály:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő:	1. pont tekintetében azonnal 2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága

56/2026. (IX. 14.) ESZK Bizottság határozata

……. méltányosságból rendezett bérleti jogviszonyának felülvizsgálatáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének 29. § (4) bekezdése alapján

- **……t** (szül. hely és idő: ……..……. an: ……) a Miskolc, Győri kapu 143. Fsz. 8. szám alatt lévő 1 szobás, félkomfortos, 38 m^2 alapterületű, szociális alapon bérbe adandó lakás bérlőjévé jelöli ki a szerződés megkötésének időpontjától számítva 1 éves határozott időtartamra.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő (fő)osztály:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő:	1. pont tekintetében azonnal 2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága

57/2026. (IX. 14.) ESZK Bizottság határozata

…… méltányosságból rendezett bérleti jogviszonyának felülvizsgálatáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének 29. § (4) bekezdése alapján

- **……t** (szül. név: ……. szül. hely és idő: ……... an: ……) a Miskolc, Debreceni Márton tér 2. Fsz. 5. szám alatt lévő 1 szobás, komfortos, 40 m^2 alapterületű, költségelven bérbe adandó lakás bérlőjévé jelöli ki a szerződés megkötésének időpontjától számítva 1 éves határozott időtartamra.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő (fő)osztály:	Polgármesteri Hivatal
(ügyintézés helye:	Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő:	1. pont tekintetében azonnal
	2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága

58/2026. (IX. 14.) ESZK Bizottság határozata

…… méltányosságból rendezett bérleti jogviszonyának felülvizsgálatáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének 29. § (4) bekezdése alapján

- **……t** (szül. hely és idő: …….. an: …….) a Miskolc, Árpád út 20. 6. em. 1. szám alatt lévő 1 szoba + 2 félszobás, összkomfortos, 60 m^2 alapterületű, piaci alapon bérbe adandó lakás bérlőjévé jelöli ki a szerződés megkötésének időpontjától számítva 1 éves határozott időtartamra.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő (fő)osztály:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye:Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő:	1. pont tekintetében azonnal 2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága

59/2026. (IX. 14.) ESZK Bizottság határozata

…….. visszaállított bérleti jogviszonyának felülvizsgálatáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének 29.§ (4) bekezdése alapján

   - **……t** (sz.: ……., ……. an.: …….) a Miskolc, Mátyás király u. 36. 4/2. szám alatt lévő, összkomfortos, 1 szobás, 28 m^2 alapterületű, piaci alapon bérbe adandó lakás bérlőjévé kijelöli a szerződés megkötésének időpontjától számítva 1 éves határozott időtartamra szólóan.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő (fő)osztály:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő:	1. pont tekintetében azonnal 2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága

60/2026. (IX. 14.) ESZK Bizottság határozata

……. visszaállított bérleti jogviszonyának felülvizsgálatáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének 29.§ (4) bekezdése alapján

   - **……t** (sz.: ……. an.: …….) a Miskolc, Király u. 3. 3/3. szám alatt lévő, összkomfortos, 1 szobás, 28 m^2 alapterületű, piaci alapon bérbe adandó lakás bérlőjévé kijelöli a szerződés megkötésének időpontjától számítva 1 éves határozott időtartamra szólóan.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő (fő)osztály:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő:	1. pont tekintetében azonnal 2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül.

IV. 3.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK KÖZNEVELÉSI, KULTURÁLIS, IFJÚSÁGI ÉS SPORT BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK

2026. szeptember 15. napján tartott nyilvános ülésen hozott határozatok:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság

41/2026. (IX. 15.) határozata

a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. 2025/2026. évad szakmai beszámolójának jóváhagyásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a **„Javaslat a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. 2025/2026. évad szakmai beszámolójának jóváhagyására”** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 1. mellékletének 4.11. pontja alapján – a **Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft.** 2025/2026. évadban végzett munkájáról szóló szakmai beszámolót jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft.
Végrehajtást felügyelő osztály:	Kulturális és Sport Osztály
Határidő:	azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság

42/2026. (IX. 15.) határozata

a Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. 2025/2026. évad szakmai beszámolójának jóváhagyásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a **„Javaslat a Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. 2025/2026. évad szakmai beszámolójának jóváhagyására”** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 1. mellékletének 4.11. pontja alapján – a **Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft.** 2025/2026. évadban végzett munkájáról szóló szakmai beszámolót jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft.
Végrehajtást felügyelő osztály:	Kulturális és Sport Osztály
Határidő:	azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottság

43/2026. (IX. 15.) határozata

a Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. 2025/2026. évad szakmai beszámolójának jóváhagyásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a **„Javaslat a Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. 2025/2026. évad szakmai beszámolójának jóváhagyására”** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális Ifjúsági és Sport Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 1. mellékletének 4.11. pontja alapján – a **Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft.** 2025/2026. évadban végzett munkájáról szóló szakmai beszámolót jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft.
Végrehajtást felügyelő osztály:	Kulturális és Sport Osztály
Határidő:	azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

IV. 4.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS -ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK

2026. szeptember 16. napján tartott nyilvános ülésen hozott határozatok:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága

57/2026. (IX. 16.) VÜB határozata

a DAM területén ingatlanrész bérbeadásához szükséges döntés meghozataláról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendeletének 19. § (2) bekezdése alapján dönt a Miskolc 23365/43 hrsz.-ú ingatlan, természetben a 3533 Miskolc, Vasgyári út 43. szám alatti ipari területen található „daruzott hengermű nagycsarnok" létesítményből 100 m^2 nagyságú területrészre vonatkozóan bérleti jogviszony létesítéséről a Trans Logisztik Kft.-vel (6775 Kiszombor, Szent István tér 1., Cg. 06 09 018965), 2026. október 1. napjától határozatlan időtartamra, havi nettó 200.000,- Ft +ÁFA, vagyis havi bruttó 254.000,- Ft, azaz bruttó Kettőszázötvennégyezer forint összegű bérleti díj ellenében, raktározási tevékenység végzése céljából azzal, hogy a bérlő 2026. június 1. napjától a bérleti szerződés megkötéséig terjedő időszakra köteles használati díjat fizetni, amelynek havi mértéke megegyezik a bérleti díj havi összegével.

2. A bérlő a használati díj megfizetésére egy összegben köteles a bérleti szerződés aláírását követő 15 napon belül.

3. A feleket a bérleti jogviszonyban megilleti a 30 napos rendes felmondás joga.

4. A Bizottság felhatalmazza a Polgármestert a határozat 1. pontjában rögzítettek szerinti bérleti szerződés aláírására.

Felelős:	Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő:	1-3. pontok tekintetében azonnal, 4.pont tekintetében 2026. szeptember 30.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága

58/2026. (IX. 16.) VÜB határozata

a Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozataláról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:188. § (2) bekezdése, Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 25. § (1) bekezdése, valamint a Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. hatályos Alapító Okirata alapján – mint az adott társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozó jogok gyakorlója – a Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. (székhelye: 3525 Miskolc, Déryné u. 1.) és Béres Attila között rendezői feladat ellátására kötendő megbízási szerződést a jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft.
Végrehajtást felügyelő (fő)osztály:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Humánerőforrás Osztály)
Határidő:	azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága

59/2026. (IX. 16.) VÜB határozata

a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozataláról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:188. § (2) bekezdése, Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 25. § (1) bekezdése, valamint a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. hatályos Alapító Okirata 11.8. pont h.) alpontja alapján –, mint az adott társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozó jogok gyakorlója a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. (székhelye: 3525 Miskolc, Kossuth u. 11.) és Temesvári Éva Rita között a **Paprika Jancsi és a különleges kocsonya** című produkció rendező asszisztensi feladatainak ellátására kötendő megbízási szerződést a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft.
Végrehajtást felügyelő (fő)osztály:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Humánerőforrás Osztály)
Határidő:	azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága

60/2026. (IX. 16.) VÜB határozata

a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozataláról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:188. § (2) bekezdése, Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 25. § (1) bekezdése, valamint a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. hatályos Alapító Okirata 11.8. pont h.) alpontja alapján –, mint az adott társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozó jogok gyakorlója a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. (székhelye: 3525 Miskolc, Kossuth u. 11.) és Temesvári Éva Rita között **A titoktündér** című produkció rendező asszisztensi feladatainak ellátására kötendő megbízási szerződést a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft.
Végrehajtást felügyelő (fő)osztály:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Humánerőforrás Osztály)
Határidő:	azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

2026. szeptember 16. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága

61/2026. (IX. 16.) VÜB határozata

a Miskolc, Szentgyörgy 26. 7/1. szám alatti önkormányzati bérlakás munkaviszonyhoz kötődő bérbeadásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének 30. § (1) bekezdés c) pontja alapján

   ……. (szül.: …….. an.: ……..) a Miskolc Holding Zrt.- nél létesített munkaviszonya fennállásáig, de legfeljebb 5 éves határozott időtartamra szólóan, a Miskolc, Szentgyörgy u. 26. 7/1. szám alatt lévő 55 m^2 alapterületű, 1 szoba és 2 félszobás, összkomfortos, költségelven bérbe adandó lakásra bérlővé kijelöli.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő (fő)osztály:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő:	1. pont tekintetében azonnal 2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága

62/2026. (IX. 16.) VÜB határozata

a Miskolc, Első u. 8. 2/2. szám alatt lévő lakás munkaviszonyhoz kötődő bérbeadásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének 30. § (1) bekezdés c) pontja alapján

   …… (szül.: ……... an.: …….) a MISKOLCI VÁROSGAZDA Nonprofit Kft.-nél, létesített munkaviszonya fennállásáig, de legfeljebb 5 éves határozott időtartamra szólóan, a Miskolc, Első u. 8. 2/2. szám alatt lévő 35 m^2 alapterületű, 1 szobás, összkomfortos, piaci alapon bérbe adandó lakásra bérlővé kijelöli.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő (fő)osztály:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő:	1. pont tekintetében azonnal 2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétőlszámított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága

63/2026. (IX. 16.) VÜB határozata

a Miskolc, Sályi u. 3. 3/2. szám alatt lévő lakás munkaviszonyhoz kötődő bérbeadásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének 30. § (1) bekezdés b) pontja alapján

   …….. (szül.név: ……., szül.: …….. an.: …….)
   a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézménynél létesített munkaviszonya fennállásáig, de legfeljebb 5 éves határozott időtartamra szólóan, a Miskolc, Sályi u. 3. 3/2. szám alatt lévő 37 m^2 alapterületű, 1 szoba és 1 félszobás, összkomfortos, piaci alapon bérbe adandó lakásra bérlővé kijelöli.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő (fő)osztály:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő:	1. pont tekintetében azonnal 2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága

64/2026. (IX. 16.) VÜB határozata

a Miskolc, Széchenyi u. 46. 3/5. szám alatt lévő lakás munkaviszonyhoz kötődő bérbeadásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének 30. § (1) bekezdés c) pontja alapján

   …….. (szül.: …….. an.: ……) a Miskolc Holding Zrt.-nél létesített munkaviszonya fennállásáig, de legfeljebb 5 éves határozott időtartamra szólóan, a Miskolc, Széchenyi u. 46. 3/5. szám alatt lévő 65 m^2 alapterületű, 1 szoba és 2 félszobás, összkomfortos, piaci alapon bérbe adandó lakásra bérlővé kijelöli.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő (fő)osztály:	Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye: Vagyongazdálkodási Osztály)
Határidő:	1. pont tekintetében azonnal 2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

KIADJA:

Miskolc Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal

Szerkesztette:

Busák Mária
Jogi, Igazgatási és Szervezési Főosztály
Önkormányzati Igazgatási Osztály

Jóváhagyta:

Dr. Kovácsné dr. Omar Leila
Önkormányzati Igazgatási Osztály
osztályvezető

KÉSZÜLT:

Miskolc Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal