



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

Ikt.sz.: 411697-0/2026

Üi: dr. Matolay Viktor

Előterjesztés a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság
2026. október 14. napján tartandó ülésére

Javaslat
a Petőfi Sándor utca 39. sz. alatt található ingatlan használatba adásának előzetes
jóváhagyására

Előkészítésért felelős:

Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida
osztályvezető
Vagyongazdálkodási Osztály

Egyeztetve:

Szilágyi Kornél
főosztályvezető
Gazdálkodási Főosztály

Demeter Attila
osztályvezető
Üzemeltetési és Szervezési Osztály

Bucskó Ibolya Andrea
igazgató
Miskolci Közintézmény-
Működtető Központ

Dr. Farkasné dr. Jakó Ildikó
igazgató
Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

Törvényességi véleményezésre bemutatva:

Nagy Boglárka
jegyző

Tisztelt Bizottság!

I. Tartalmi összefoglaló

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában, de a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 84. §-ban meghatározott közfeladat elősegítése érdekében Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (a továbbiakban: Hivatal) ingyenes használatában és üzemeltetésében áll a Miskolc, 2037/1 hrsz. alatt felvett, természetben a 3530 Miskolc, Petőfi Sándor utca 39. szám alatti ingatlan.

Az ingatlanban ellátandó meghatározott alaptevékenység sérelme nélkül Miskolc Megyei Jogú Város Jegyzője Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 23. § (7) bekezdésének a) pontja alapján 12 hónapot meg nem haladó időtartamra, saját hatáskörében eljárva

- a Miskolci Közintézmény-Működtető Központ (a továbbiakban: MKMK) részére az ingatlan egyes helyiségeit közfeladat ellátása céljából 2025. október 01. és 2026. szeptember 30. napja közötti időszakra térítésmentes használatába adta;
- a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet (a továbbiakban: MEFI) részére az ingatlan egyes helyiségeit közfeladat ellátása céljából 2025. október 01. és 2026. szeptember 30. napja közötti időszakra térítésmentes használatába adta;
- Magyar Egészségügyi Szakdolgozói Kamara B.-A.-Z. Megyei Területi Szervezete (a továbbiakban: MESZK) részére az ingatlan udvarán található parkolóhelyek közül 3 db parkolóhelyet 2025. szeptember 01. és 2026. szeptember 01. napja közötti időszakra közfeladat ellátás céljából térítésmentes használatába adta.

Figyelemmel arra, hogy a használati jogviszony minden esetben lejárt, szükséges ezek meghosszabbításáról dönteni. Tekintettel arra, hogy az elmúlt időszakban a használók vonatkozásában a használat kapcsán nem mutatkozott probléma, javasolt valamennyi lejárt jogviszonyú szerződést - a korábbi tartalommal – határozatlan időre megkötöni.

A Vagyonrendelet 23. § (7) bekezdésének b) pontja értelmében az önkormányzati intézmény vezetője az alaptevékenység sérelme nélkül önkormányzati tulajdonú vagyontárgy ellenérték fejében történő bérbe-, illetve ingyenes használatba adására határozatlan időre, vagy öt évet meg nem haladó határozott időtartamra a Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottság előzetes jóváhagyásával jogosult.

A fentiekben foglaltak alapján kérem a tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztésben ismertetett határozatlan idejű használati jogviszonyok létrehozásának előzetes jóváhagyása tárgyában dönteni szíveskedjen.

II. Előzmények

A Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzője korábban az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló, Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete alapján döntött a Hivatal és a MEFI, valamint a Hivatal és az MKMK között korábban kötött egyes használati szerződések első számú mellékletein feltüntetett helyiségek, valamint a Hivatal és az MESZK között kötött szerződés szerinti, a 3530 Miskolc, Petőfi Sándor utca 39. szám alatti ingatlan udvarán található 3 db parkolóhely térítésmentes használatba adásáról tekintettel arra, hogy a szerződő felek mindegyike közfeladatot ellátó személynek minősül.

III. Várható szakmai hatások

Az ingatlan egyes helyiségeinek használata a Polgármesteri Hivatal alaptevékenységét nem veszélyezteti, hiszen a használók az ingatlant alapvetően közfeladat ellátása céljából veszik igénybe.

IV. Várható gazdasági hatások

A használati jogviszonyok megteremtésével a Polgármesteri Hivatalnak kiadása nem keletkezik.

V. Kapcsolódások

Jelen előterjesztés kapcsolódik:

- a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény,
- a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény,
- Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete rendelkezéseire.

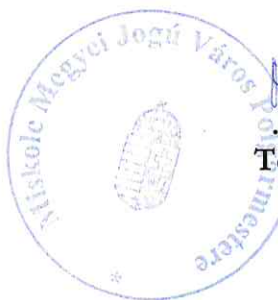
VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

A sajtó tájékoztatása indokolt.

Kérem a tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozatokat meghozni szíveskedjen.

2026 OKT. 09

Miskolc, 2026. október „...”


.....
Tóth-Szántai József
polgármester

I. Határozati javaslat:

a 3530 Miskolc, Petőfi Sándor utca 39. szám alatt található ingatlan meghatározott helyiségeinek a Miskolci Közintézmény-Működtető Központ részére történő térítésmentes használatba adásának előzetes jóváhagyásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 23. § (7) bekezdésének b) pontja alapján megtárgyalta „**a Petőfi Sándor utca 39. szám alatt található ingatlan használatba adásának előzetes jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. A Bizottság előzetesen jóváhagyja, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzője a Petőfi Sándor utca 39. szám alatt található ingatlan
 - jelen határozat mellékletét képező alaprajzon jelölt helyiségeire, valamint
 - az ingatlan udvarán található 15 db parkolóhelyrevonatkozóan a Miskolci Közintézmény-Működtető Központtal 2026. október 01. napjától kezdődő határozatlan időre szóló térítésmentes használati szerződést a 2-5. pontokban rögzített feltételek előírása mellett megkösse.
2. Használó az ingatlant kizárólag az alapító okirata szerinti „önkormányzati ellátó és kiegészítő szolgáltatói tevékenység” közfeladat ellátás céljára használhatja, melytől csak a használatba adó előzetes hozzájárulásával térhet el.
3. A használó köteles a használati jogviszony kezdetétől az ingatlan használatával felmerült rezsi költségeket, kiadásokat, valamint a használatához kapcsolódó, megjelölt szolgáltatások díját a használt terület nagyság és az összes hasznos alapterület arányában viselni.
4. A 3. pontban foglaltaktól eltérően:
 - 4.1. Használó köteles az udvar takarítását, síkosságmentesítését elvégezni azzal, hogy jogosult az e feladatellátással felmerülő költségeket a mindenkori épülethasználók irányába használat-arányosan elszámolni.
 - 4.2. Használó köteles az ingatlanban (épületben) a porta szolgálatot és a takarítási feladatok ellátását biztosítani azzal, hogy a feladatellátáshoz szükséges tárgyi eszközöket Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala szolgáltatja. Használó jogosult az e szolgáltatásnyújtással felmerülő költségeit az épület egyéb (Polgármesteri Hivatalon kívüli) mindenkori használóival elszámolni.
 - 4.3. Használó köteles az ingatlanban (épületben) internetszolgáltatást biztosítani, melynek keretében jogosult ennek költségeit az ingatlan (épület) mindenkori használók irányába használat-arányosan elszámolni.
5. A szerződés felmondási ideje 6 hónap.

6. A Bizottság felhatalmazza Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzőjét az 1. pontban foglaltaknak megfelelő szerződés megkötésére.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Bizottság elnöke

Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye:

Vagyongazdálkodási Osztály)

Az 1-5. pontok tekintetében azonnal,

az 6. pont tekintetében a határozat

meghozatalát követő 30 nap.

0.0000



 Magyarországi Nemzeti Múzeum Városház tér 1. sz. 1051 Budapest, Városház tér 1.	Magyar Nemzeti Múzeum Városház tér 1. sz. 1051 Budapest, Városház tér 1.	Magyar Nemzeti Múzeum Városház tér 1. sz. 1051 Budapest, Városház tér 1.	Magyar Nemzeti Múzeum Városház tér 1. sz. 1051 Budapest, Városház tér 1.	Magyar Nemzeti Múzeum Városház tér 1. sz. 1051 Budapest, Városház tér 1.	Magyar Nemzeti Múzeum Városház tér 1. sz. 1051 Budapest, Városház tér 1.
--	---	---	---	---	---

1. EMELETI HELYSÉGIÁSTA		
-1000-	LEPCŐS	19,17 m ²
-1000a-	FOLYVÓS	70,66 m ²
-1001-	TÁRGYALÓ	71,25 m ²
-1002-	IRODA	17,37 m ²
-1003-	IRODA	17,40 m ²
-1004-	IRODA	17,40 m ²
-1005-	IRODA	17,40 m ²
-1006-	IRODA	17,40 m ²
-1007-	KÉZMŰSŐ	6,55 m ²
-1007a-	ÖGYEFL. WC	8,54 m ²
-1008-	KÉZMŰSŐ	6,05 m ²
-1008a-	NÖV. WC	17,67 m ²
-1008b-	TELEKOMNYHA	6,05 m ²
-1009-	IRODA	17,56 m ²
-1009a-	GŐSFÜVEZ IRODA	17,40 m ²
-1009b-	ÖBZT. VEZ. IRODA	25,34 m ²
-1010-	IRODA	17,50 m ²
-1011-	IRODA	17,50 m ²
-1012-	IRODA	17,40 m ²
-1013-	IRODA	17,40 m ²
-1014-	TELEKOMNYHA	15,34 m ²
1. emelet összesen:		496,08 m ²



75000001
MISKOLC MESTER JÓZEF
VÁROS ÖNKÖRÖLÁNYZATA
3525 MISKOLC, Városház tér 8.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATAL
VÁROSGÉPÉSZETI OSZTÁLY

[illegible]

FELMÉRÉSI TERV F =	I. EMELETTI ALAPRAJZ
------------------------------	----------------------

TERFAJA:	RAJABAH:
FELMERÉSI TERV	F = 2

-2000-	LEPČO	10.12 m2	-2007-	KEŽMARČO	0.03 m2
-2000+	FOLYČO	70.00 m2	-2007a-	NOLVIG	17.87 m2
-2001-	BAVČA	17.39 m2	-2007b-	TEŠKOVÁ	1.05 m2
-2001b-	TEŠKOVÁ	05.34 m2	-2008-	PRODA	34.00 m2
-2002-	PRODA	17.37 m2	-2009-	PRODA	17.40 m2
-2003-	PRODA	17.37 m2	-2010-	PRODA	17.40 m2
-2004-	PRODA	17.40 m2	-2011-	PRODA	17.40 m2
-2004b-	PRODA	17.40 m2	-2012-	PRODA	17.40 m2
-2005-	PRODA	17.40 m2	-2013-	PRODA	17.40 m2
-2005b-	VEZ. VEZ. PRODA	17.40 m2	-2014-	PRODA	17.40 m2
-2006-	KEŽMARČO	0.50 m2	-2015-	TEŠKOVÁ	35.34 m2
-2006b-	OVČEČ. WC	0.34 m2	II. směrův zastavení:		439.84 m2

Épellel nemő algerinóto (582+17) málbóron: 1363,74 m²

[illegible]

II. Határozati javaslat:

a 3530 Miskolc, Petőfi Sándor utca 39. szám alatt található ingatlan meghatározott helyiségeinek a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet részére történő térítésmentes használatba adásának előzetes jóváhagyásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 23. § (7) bekezdésének b) pontja alapján megtárgyalta „**a Petőfi Sándor utca 39. szám alatt található ingatlan használatba adásának előzetes jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. A Bizottság előzetesen jóváhagyja, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzője a Petőfi Sándor utca 39. szám alatt található ingatlan
 - jelen határozat mellékletét képező alaprajzon jelölt helyiségeire, valamint
 - az ingatlan udvarán található 5 db parkolóhelyrevonatkozóan a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet 2026. október 01. napjától kezdődő határozatlan időre szóló térítésmentes használati szerződést a 2-4. pontokban rögzített feltételek előírása mellett megkösse.
2. Használó az ingatlant kizárólag a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 4. pontja szerinti közfeladat ellátás (törvényben meghatározott kivételekkel az egészségügyi alapellátás, az egészséges életmód segítését célzó szolgáltatások biztosítása) céljára használhatja, melytől csak a használatba adó előzetes hozzájárulásával térhet el.
3. A használó köteles a használati jogviszony kezdetétől az ingatlan használatával felmerült rezsi költségeket, kiadásokat, valamint a használatához kapcsolódó, megjelölt szolgáltatások díját a használt terület nagyság és az összes hasznos alapterület arányában viselni azzal, hogy az udvar takarításával és síkosságmentesítésével, valamint az épületben a portaszolgálat, takarítási szolgáltatás, illetve az internethozzáférés biztosításával kapcsolatban a Miskolci Közföldművelésügyi Központ, az egyéb költségek tekintetében Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala irányába köteles elszámolni.
4. A szerződés felmondási ideje 6 hónap.
5. A Bizottság felhatalmazza Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzőjét az 1. pontban foglaltaknak megfelelő szerződés megkötésére.

Felelős:

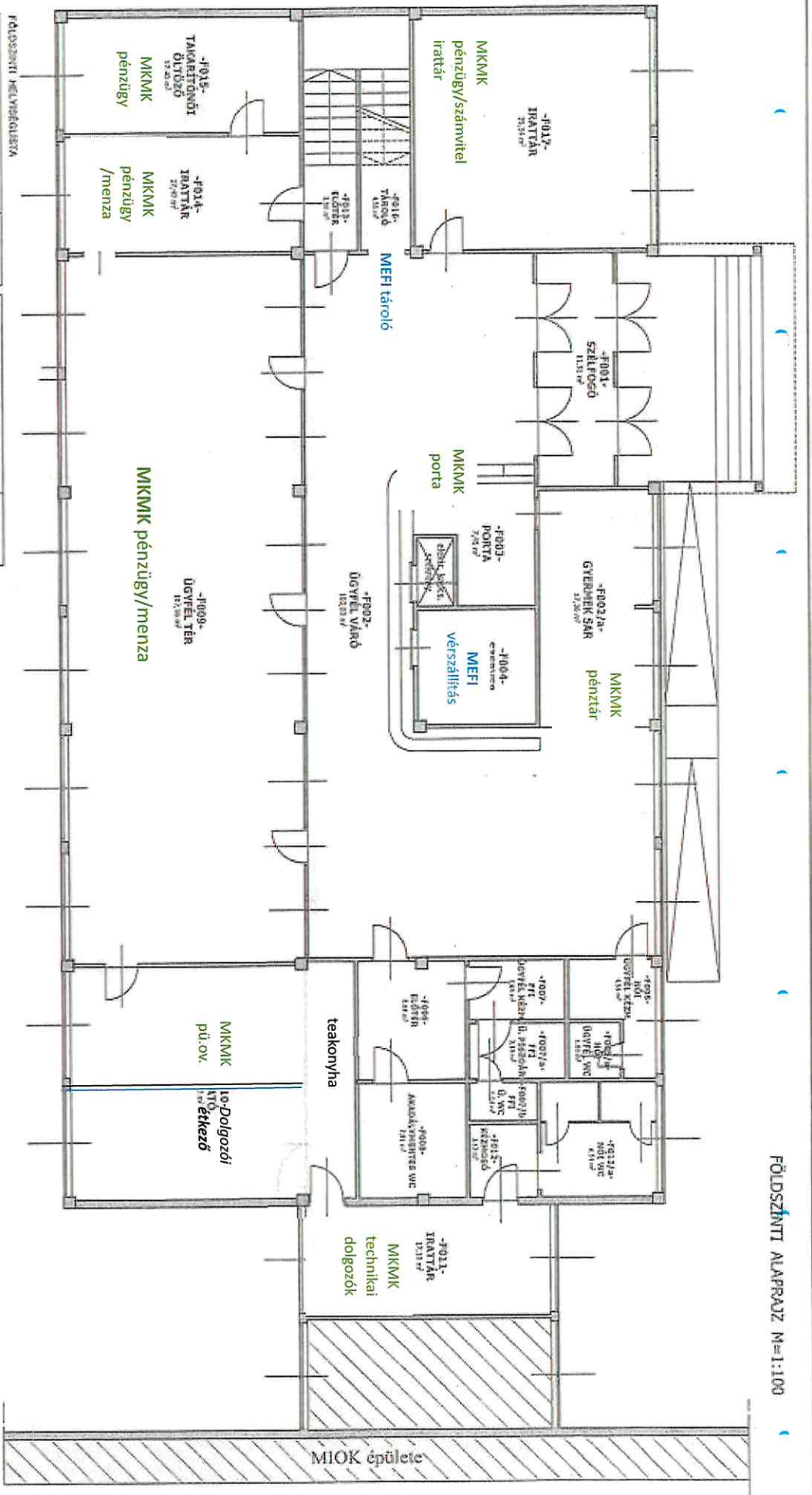
Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Bizottság elnöke

Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye:
Vagyongazdálkodási Osztály)

Az 1-4. pontok tekintetében azonnal,
az 5. pont tekintetében a határozat
meghozatalát követő 30 nap.



F001	SZÉLFÜGŐ	11,31 m ²	F009	ÜGYFÉL TÉR	107,16 m ²
F002	ÜGYFÉL VÁRO	103,03 m ²	F010	IRÁTTÁR	42,52 m ²
F003	GYERMEK SZAK	17,35 m ²	F011	IRÁTTÁR	17,16 m ²
F004	PORTA	7,45 m ²	F012	KÉZMOZD	3,33 m ²
F005	SZERKESZTŐHELYISÉG	8,56 m ²	F013	NŐI WC	6,54 m ²
F006	NŐI ÜGYFÉL KÉZM	4,59 m ²	F014	ELŐTÉR	2,90 m ²
F007	NŐI ÜGYFÉL WC	1,80 m ²	F015	IRÁTTÁR	17,40 m ²
F008	ELŐTÉR	8,08 m ²	F016	TÁROLÓ	17,40 m ²
F009	PI ÜGYFÉL KÉZM	3,84 m ²	F017	IRÁTTÁR	4,56 m ²
F010	PI Ü. PRINCIPAL	3,39 m ²	F018	IRÁTTÁR	35,34 m ²
F011	PI Ü. WC	1,54 m ²	F019	Földszint összesen:	475,11 m ²
F012	AKADÉMIAI KÖNYVTÁR	7,81 m ²			



HUNGÁRIK
MAGYAR KÖZKÖZSÉGI ÉRTÉK
1525. Budapest, Városház tér 11.

ÁLLAMTITKÁRSÁG
POLGÁRMESTER HIVATAL
VÁROSPÉLITÉSZELETI OSZTÁLY

82. A TÁJÉKOZTATÓ KÖZLÉS, JÓVÓBÓL ÉRTÉKELÉS
KÖZLÉS: Működő központi Híradó Központ
Értékelés: 2015. szeptember 15.

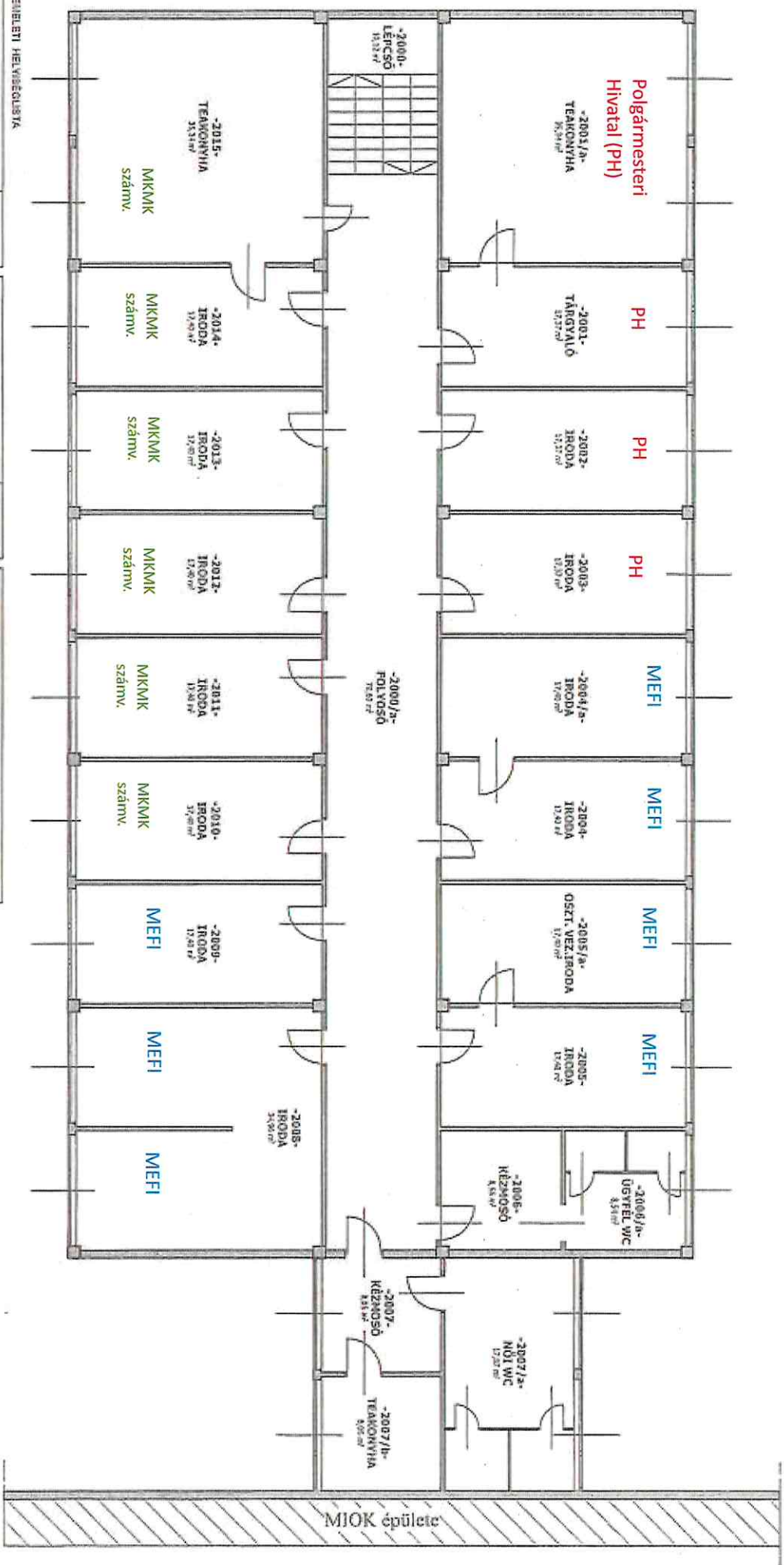
3330. Budapest,
Pestváros 39.

FELMÉRÉSI TERV
F - 1

FÖLDSZINTI ALAPRAJZ
M=1:100

-1000a	LEMEŠO	10,12 m ²	-10010a	NOJ VNC	17,07 m ²
-10001a	FOL VESQ	70,66 m ²	-10010b	TEKOVNVSFA	6,05 m ²
-1001	TARGVALO	71,25 m ²	-1001a	IFODA	17,55 m ²
-1002a	IFODA	17,37 m ²	-10010b	GSOP VEE IFODA	17,40 m ²
-1003a	IFODA	17,40 m ²	-10010b	DBAT VEE IFODA	35,34 m ²
-1004a	IFODA	17,40 m ²	-1010	IFODA	17,40 m ²
-1005a	IFODA	17,40 m ²	-1011a	IFODA	17,40 m ²
-1006a	IFODA	17,40 m ²	-1012a	IFODA	17,40 m ²
-1007a	KEZHOŠO	8,55 m ²	-1013a	IFODA	17,40 m ²
-10070a	OGVPEL VNC	6,04 m ²	-1014a	TEKOVNVSFA	35,34 m ²
-1008a	KEZHOŠO	8,05 m ²	I. annua (tassens)		40,55 m ²

[illegible]



II. EMELETI HELYISÉGSUTA

-2090-	LEPCO	10.12 m ²	-2097-	KEZHOBO	4.05 m ²
-2090A-	FOUYO	70.00 m ²	-2097A-	NOIWO	17.87 m ²
-2091-	IBIRALE	17.37 m ²	-2097B-	TEKONHYA	4.05 m ²
-2091A-	TEKONHYA	35.34 m ²	-2098-	IFRODA	24.40 m ²
-2092-	IFRODA	17.37 m ²	-2099-	IFRODA	17.40 m ²
-2093-	IFRODA	17.37 m ²	-2010-	IFRODA	17.40 m ²
-2094-	IFRODA	17.40 m ²	-2011-	IFRODA	17.40 m ²
-2094A-	IFRODA	17.40 m ²	-2012-	IFRODA	17.40 m ²
-2095-	IFRODA	17.40 m ²	-2013-	IFRODA	17.40 m ²
-2095A-	OFEL VAKRODA	17.40 m ²	-2014-	IFRODA	17.40 m ²
-2096-	KEZHOBO	8.56 m ²	-2015-	TEKONHYA	35.34 m ²
-2096A-	OFUYEL, NC	8.56 m ²	II. omalihi kakaromi:		443.64 m ²

Epilobium nemorosum (F82+T) minibus200m: 1363,74 m2



METHODS

HISKOLC MEVEYI JOGÓ

3525 Mishawaka, Warsaw, Indiana 46581-1008

777-0000

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATAL
VÁROSÉPÍTÉSETERÜLTI OSZTÁLY

ET À TIRE D'1999, EN 1999, TOUJOURS LE MÊME

STENOJOJOJDEJENHATTAL

Mikrobiyoloji

24-5112

1. **STRESS MANAGEMENT:**
 2. **3.500 MATHS:**
 3. **4.000 MATHS:**
 4. **5.000 MATHS:**

FELMERESI TERY

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46	47	48	49	50	51	52	53	54	55	56	57	58	59	60	61	62	63	64	65	66	67	68	69	70	71	72	73	74	75	76	77	78	79	80	81	82	83	84	85	86	87	88	89	90	91	92	93	94	95	96	97	98	99	100	101	102	103	104	105	106	107	108	109	110	111	112	113	114	115	116	117	118	119	120	121	122	123	124	125	126	127	128	129	130	131	132	133	134	135	136	137	138	139	140	141	142	143	144	145	146	147	148	149	150	151	152	153	154	155	156	157	158	159	160	161	162	163	164	165	166	167	168	169	170	171	172	173	174	175	176	177	178	179	180	181	182	183	184	185	186	187	188	189	190	191	192	193	194	195	196	197	198	199	200	201	202	203	204	205	206	207	208	209	210	211	212	213	214	215	216	217	218	219	220	221	222	223	224	225	226	227	228	229	230	231	232	233	234	235	236	237	238	239	240	241	242	243	244	245	246	247	248	249	250	251	252	253	254	255	256	257	258	259	260	261	262	263	264	265	266	267	268	269	270	271	272	273	274	275	276	277	278	279	280	281	282	283	284	285	286	287	288	289	290	291	292	293	294	295	296	297	298	299	300	301	302	303	304	305	306	307	308	309	310	311	312	313	314	315	316	317	318	319	320	321	322	323	324	325	326	327	328	329	330	331	332	333	334	335	336	337	338	339	340	341	342	343	344	345	346	347	348	349	350	351	352	353	354	355	356	357	358	359	360	361	362	363	364	365	366	367	368	369	370	371	372	373	374	375	376	377	378	379	380	381	382	383	384	385	386	387	388	389	390	391	392	393	394	395	396	397	398	399	400	401	402	403	404	405	406	407	408	409	410	411	412	413	414	415	416	417	418	419	420	421	422	423	424	425	426	427	428	429	430	431	432	433	434	435	436	437	438	439	440	441	442	443	444	445	446	447	448	449	450	451	452	453	454	455	456	457	458	459	460	461	462	463	464	465	466
---	---	---	---	---	---	---	---	---	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----	-----

10

DATE: _____
PAGE: _____
M=1:100

III. Határozati javaslat:

a 3530 Miskolc, Petőfi Sándor utca 39. szám alatt található ingatlan meghatározott helyiségeinek a - Magyar Egészségügyi Szakdolgozói Kamara B.-A.-Z. Megyei Területi Szervezete részére történő térítésmentes használatba adásának előzetes jóváhagyásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 23. § (7) bekezdésének b) pontja alapján megtárgyalta „**a Petőfi Sándor utca 39. szám alatt található ingatlan használatba adásának előzetes jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. A Bizottság előzetesen jóváhagyja, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzője a Petőfi Sándor utca 39. szám alatti ingatlan udvarán található 3 db felfestett parkolóhelyre vonatkozóan a Magyar Egészségügyi Szakdolgozói Kamara B.-A.-Z. Megyei Területi Szervezetével, 2026. szeptember 01. napjától kezdődő határozatlan időre szóló térítésmentes használati szerződést a 2. pontban rögzített feltétel előírása mellett megkösse.
2. Használó az ingatlanrészt kizárólag az egészségügyben működő szakmai kamarákról szóló 2006. évi XCVII. törvény 2. §-a szerinti közfeladat ellátáshoz kapcsolódóan, az alkalmazottai és ügyfélköre részére történő jármű parkoltatási célra használhatja, melytől csak a használatba adó előzetes hozzájárulásával térhet el.
3. A Bizottság felhatalmazza Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzőjét az 1. pontban foglaltaknak megfelelő szerződés megkötésére.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Bizottság elnöke

Polgármesteri Hivatal (ügyintézés helye:
Vagyongazdálkodási Osztály)

Az 1-2. pontok tekintetében azonnal,
az 3. pont tekintetében a határozat
meghozatalát követő 30 nap.