

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
2004. június 30-iki ülésének jegyzőkönyvéből**

VI-165/59.802/2004. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Vasgyári piac fejlesztése, hasznosítása

Összegezve a fentieket, a határozati javaslatok meghatározásánál figyelembe vettük, hogy az Önkormányzat jelenlegi és várható jövőbeni anyagi lehetőségei nem engedik meg a tisztán saját erős fejlesztést. Ezért célszerűnek látjuk külső tőke bevonását a tervezett fejlesztési elképzelések megvalósításába.

Miskolc MJV Közgyűlése megtárgyalta az Előterjesztő Képviselők és a Vagyongazdálkodási Osztály által összeállított, Miskolc-Vasgyári piacának fejlesztéséről és hasznosításáról szóló előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. A Vasgyári Piac fejlesztése érdekében felújítási és befektetési tervet és ez alapján intézkedési menetrendet kell készíteni. A végrehajtandó fejlesztések és a hasznosítás a jelenlegi funkciók kötelező megtartása mellett történhet, lehetővé téve újabb funkciók megjelenését. A fejlesztés a Közgyűlés IX-207/23.633/2003. sz. határozatában már rögzített területen történjen.

Felelős: Káli Sándor polgármester
Közreműködik: Közterület-Felügyelet
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Építési, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Főosztály
Közigazgatási és Jogi Főosztály

Határidő: 2004. július 14.

Ezzel párhuzamosan a befektetői szándékok feltárása céljából az Önkormányzat nyilvános befektetői ajánlatkérő pályázatot ír ki a Vasgyári Piac fejlesztésére.

Felelős: Káli Sándor polgármester

Közreműködik: Közterület és Piacfelügyelet
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Építési, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Főosztály
Közigazgatási és Jogi Főosztály

Határidők:

befektetői ajánlatkérő pályázat kidolgozása: 2004. július 14
befektetői ajánlatkérő pályázat megjelentetése: 2004. július 16.
befektetői ajánlatkérő pályázatok beadása: 2004. augusztus 19.

2. A Közgyűlés által hozott a IX-207/23.633/2003. sz. határozat a következőképpen módosul: A 21789 hrsz-ú ingatlant vissza kell vásárolni. Ennek érdekében a szükséges tárgyalásokat le kell folytatni. Egyúttal intézkedni kell a piac közlekedési, parkolási problémáinak megoldására.

Felelős: Orosz Lajos alpolgármester

Közreműködik: Közigazgatási és Jogi Főosztály
Közterület Felügyelet
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Építési, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Főosztály

Határidő: 2004. augusztus 19.

3. A Közgyűlés által hozott a IX-207/23.633/2003. sz. határozatban rögzített fejlesztési terület tulajdonviszonyait és e területekre vonatkozó szerződéseket át kell tekinteni a fejlesztés tervezése és a befektetés-szervezés érdekében.

Felelős: Orosz Lajos alpolgármester

Közreműködik: Közigazgatási és Jogi Főosztály
Közterület Felügyelet
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Építési, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Főosztály

Határidő: 2004. augusztus 19.

4. A Közgyűlés felkéri a Közbeszerzési Bizottságot, hogy a beérkező befektetői ajánlatokat értékelje ki és tegyen javaslatot a további teendőkre (szerződéskötés, tárgyalás, eredménytelenné nyilvánítás).

Felelős: Orosz Lajos alpolgármester

Közreműködik: Közigazgatási és Jogi Főosztály
Közterület Felügyelet
Pénzügyi és Vagyongazdálkodási Főosztály
Építési, Környezetvédelmi és Városfejlesztési Főosztály

Határidő: 2004. szeptemberi közgyűlésre

Kmft.

Dr. Mészáros Miklós sk.
jegyző

K á l i Sándor sk.
polgármester

A kiadmány hitelélül:

kiadó