



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÖNKORMÁNYZATÁNAK

K Ö Z L Ö N Y E

TARTALOMJEGYZÉK

I.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK RENDELETE	8-24. oldal
II.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK HATÁROZATAI	25-45. oldal
III.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN, VALAMINT HALASZTHATATLAN ÖNKORMÁNYZATI ÜGYEKBE MEGHOZOTT HATÁROZATOK	46-60. oldal
IV.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK ÁLLANDÓ BIZOTTSÁGAI ÁLTAL MEGHOZOTT HATÁROZATOK	61-74. oldal
	IV.1. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK	
	IV.2. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS –ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK	
	MELLÉKLET	1-315 oldal

I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK RENDELETE**

2024. november 21. napján tartott nyílt ülésen hozott rendelet:

Rendelet száma	Rendelet címe
18/2024. (XI.25.)	Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének megállapításáról szóló 30/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
19/2024. (XI.25.)	A településkép védelméről szóló 44/2017. (XII. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról
20/2024. (XI.25.)	Miskolc Megyei Jogú Város területén végzett távhőszolgáltatásról, annak díjáról, valamint a díjalkalmazási és díjfizetési feltételekről szóló 39/2017. (XII.5.) önkormányzati rendelet módosításáról
21/2024. (XI.25.)	A talajterhelési díjjal kapcsolatos helyi szabályokról szóló 31/2015. (XI.23.) önkormányzati rendelet módosításáról
22/2024. (XI.25.)	Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 38/2022. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK HATÁROZATAI**

2024. november 21. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

Szám	Tárgy
160/2024. (XI.21.)	Fellebbezés elbírálásáról közkölségen történő eltemettetés költségének megfizetése ügyében
161/2024. (XI.21.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok felügyelőbizottsági tagjainak visszahívásáról
162/2024. (XI.21.)	A Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról
163/2024. (XI.21.)	a Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról
164/2024. (XI.21.)	A Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról
165/2024. (XI.21.)	A Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról
166/2024. (XI.21.)	A CINE-MIS Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról
167/2024. (XI.21.)	A Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról

168/2024. (XI.21.)	Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozataláról
169/2024. (XI.21.)	Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozataláról

2024. november 21. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:

Szám	Tárgy
170/2024. (XI.21.)	Az Önkormányzat bankszámláinak vezetéséről és a számlavezetéshez kapcsolódó szolgáltatások nyújtásáról, valamint 5 milliárd Ft keretösszegű naptári éven belül lejáró folyószámla-hitelkeret biztosításáról
171/2024. (XI.21.)	Az Önkormányzat egyes saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2025-2027. évekre vonatkozó várható összegéről
172/2024. (XI.21.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, költségvetési szervei és minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságai, valamint a Miskolc Holding Zrt., illetve tagvállalatai között fennálló rendezetlen követelések, kötelezettségek hosszútávú rendezésére vonatkozó döntésekről, valamint a 84/2022. (VI.23.) számú határozat visszavonásáról
173/2024. (XI.21.)	A településkép védelméről szóló 44/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításához a véleményezés lezárására vonatkozó döntés meghozataláról
174/2024. (XI.21.)	A Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény létszámbővítésének és a Diósgyőri Bölcsőde férőhelyszám bővítésének jóváhagyásáról
175/2024. (XI.21.)	A Miskolci Egészségfejlesztési Intézet és az Önkormányzat között fennálló vagyonekezelési szerződésének módosításáról
176/2024. (XI.21.)	Miskolc 01230/B hrsz.-ú felépítmény alatti területre vonatkozó földhasználati jog térítésmentes biztosításáról a Marathon Club Egyesület részére
177/2024. (XI.21.)	A CineFest Egyesülettel kötött térítésmentes használati jogviszony módosításáról
178/2024. (XI.21.)	Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala éves tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról
179/2024. (XI.21.)	A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2024. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról
180/2024. (XI.21.)	A 2024. I. félévet érintő, lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról
181/2024. (XI.21.)	A Közgyűlés utólagos tájékoztatása a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott polgármesteri döntésekről
182/2024. (XI.21.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. között városüzemeltetési közfeladatok ellátására létrejött közszolgáltatási szerződés módosítása tárgyban

III.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE ÁLTAL
ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN, VALAMINT HALASZTHATATLAN
ÖNKORMÁNYZATI ÜGYEKBE MEGHOZOTT HATÁROZATOK**

197/2024. (XI.04.)	A LIFE IP HungAIRy (LIFE17 IPE/HU/000017) integrált projekt keretein belül kiosztandó 900 darab komposztkeret ingyenes használatba és feltételhez kötött ingyenes tulajdonba adása
198/2024. (XI.20.)	Kisajátítással kapcsolatos járulékos költségek rendezése
199/2024. (XI.20.)	A 2. számú háziiorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
200/2024. (XI.20.)	A 7. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
201/2024. (XI.20.)	A 12. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
202/2024. (XI.20.)	A 20. számú háziiorvosi körzet működtetésére vonatkozó feladat-ellátási előszerződés megkötése
203/2024. (XI.20.)	A 2. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
204/2024. (XI.20.)	A 20. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
205/2024. (XI.20.)	Ideiglenes elhelyezés biztosítása és és és családtagjaik részére
206/2024. (XI.21.)	Ideiglenes elhelyezés biztosítása és családja részére
207/2024.(XI.22.)	A 2024. évi Miskolci Advent programsorozat megvalósításának támogatása
208/2024.(XI.22.)	Ideiglenes elhelyezés biztosítása és családja részére
209/2024.(XI.29.)	A 27. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
210/2024.(XI.29.)	A 34. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
211/2024.(XI.29.)	A 14. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet praxisjogának átadásával összefüggő feladat-ellátási előszerződés megkötése

IV.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK ÁLLANDÓ BIZOTTSÁGAI ÁLTAL
MEGHOZOTT HATÁROZATOK**

IV. 1.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGA
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**

2024. november 11. napján tartott rendkívüli zárt ülésen hozott határozat:

<u>41/2024. (XI.11.)</u>	Méltányosságból történő bérbeadásról
--------------------------	--------------------------------------

2024. november 18. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

<u>42/2024. (XI.18.)</u>	A 4. számú iskola-fogászati körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötésének véleményezéséről
<u>43/2024. (XI.18.)</u>	A 14. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötésének véleményezéséről
<u>44/2024. (XI.18.)</u>	A 20. számú házi-orvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötésének véleményezése
<u>45/2024. (XI.18.)</u>	Nyugdíjasházi névjegyzék megállapításáról

IV. 2.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS -ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**

2024. november 20. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:

<u>78/2024. (XI.20.)</u>	A Debreczeni Márton tér 1. sz. alatt található ingatlan meghatározott helyiségeinek a Miskolci Közintézmény-Működtető Központ részére történő bérbeadásának jóváhagyásáról
<u>79/2024. (XI.20.)</u>	A Debreczeni Márton tér 1. sz. alatt található ingatlan meghatározott helyiségeinek a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény részére történő bérbeadásának jóváhagyásáról
<u>80/2024. (XI.20.)</u>	A Debreczeni Márton tér 1. sz. alatt található ingatlan meghatározott helyiségeinek a Kórház- és Menzaétkeztetés Zrt. részére történő bérbeadásának jóváhagyásáról
<u>81/2024. (XI.20.)</u>	A Debreczeni Márton tér 1. sz. alatt található ingatlan meghatározott helyiségeinek a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. részére történő ingyenes használatba adásának jóváhagyásáról
<u>82/2024. (XI.20.)</u>	Jogi személy javára önkormányzati bérlakás biztosítására

2024. november 20. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

<u>83/2024. (XI.20.)</u>	Tájékoztatás tudomásul vétele a Miskolc Holding Zrt. belső ellenőrzésének 2023. évi ellenőrzési tevékenységéről
<u>84/2024. (XI.20.)</u>	A Miskolc Holding Zrt. 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési munkatervének véleményezéséről
<u>85/2024. (XI.20.)</u>	Lakás munkaviszonyhoz kötődő bérbeadásáról
<u>86/2024. (XI.20.)</u>	Műteremlakásokban lakó bérlők kiemelt önkormányzati érdekből történő bérleti díj-kedvezményének megállapításáról

I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK RENDELETE**

2024. november 21. napján tartott nyílt ülésen hozott rendelet:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

18/2024. (XI.25.) önkormányzati rendelete

**az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének megállapításáról szóló 30/2023. (XII.15.)
önkormányzati rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörben, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdése f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 35. § (2) bekezdésében, 48. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága; Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 48. § (2) bekezdésében valamint 1. melléklet 2.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága; Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 48. § (2) bekezdésében valamint 1. melléklet 3.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága; Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 48. § (2) bekezdésében valamint 1. melléklet 4.1.5. pontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Ifjúsági és Sport Bizottsága; Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 48. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 5.1.3. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága; Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 48. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 6.1.2. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Rendészeti Bizottsága; Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 48. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 7.1.4. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Turisztikai és Városmarketing Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

Az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének megállapításáról szóló 30/2023. (XII. 15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. §

(1) A Közgyűlés az önkormányzat 2024. évi költségvetését

- a) 97.225.957.651 Ft költségvetési bevétellel,
- b) 115.136.579.075 Ft költségvetési kiadással,
- c) -17.910.621.424 Ft költségvetési egyenleggel, melyből
 - ca) -6.256.421.412 Ft működési egyenleg,
 - cb) -11.654.200.012 Ft felhalmozási egyenleg,
- d) 33.188.117.169 Ft finanszírozási bevétellel,
- e) 15.277.495.745 Ft finanszírozási kiadással,
- f) 17.910.621.424 Ft finanszírozási egyenleggel,
- g) 130.414.074.820 Ft kiadási főösszeggel állapítja meg.

(2) A Közgyűlés az (1) bekezdés c) pont ca) alpontjában megállapított -6.256.421.412 Ft működési egyenleget, és cb) alpontjában megállapított -11.654.200.012 Ft felhalmozási egyenleget, valamint az e) pontja szerinti 15.277.495.745 Ft finanszírozási kiadást a d) pontja szerinti 33.188.117.169 Ft finanszírozási bevételből finanszírozza.

(3) A Közgyűlés az (1) bekezdés a) pontjában megállapított bevételek forrásonkénti, az (1) bekezdés b) pontjában megállapított kiadások jogcímenkénti megoszlását, valamint a finanszírozási bevételeket és kiadásokat, annak működési és felhalmozási célú csoportosítását kiemelt előirányatonként, mérlegszerűen az 1. melléklet szerint állapítja meg.

(4) Az (1) bekezdés g) pontjában megállapított kiadási főösszegegen belül:

- a) Működési költségvetési kiadások előirányzata 62.887.416.336 Ft,
 - aa) A személyi jellegű kiadások előirányzata 15.568.072.056 Ft, ebből: a Polgármesteri Hivatalnál a nemzetközi és belföldi kapcsolatok reprezentáció előirányzata 61.933.192 Ft,
 - ab) A munkaadókat terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó előirányzata 2.359.313.724 Ft,
 - ac) A dologi kiadások előirányzata 21.892.569.926 Ft,
 - ad) Az ellátottak pénzbeli juttatásainak előirányzata 433.037.300 Ft,
 - ae) Egyéb működési célú kiadások előirányzata 22.634.423.330 Ft, ebből: a költségvetés általános tartaléka 98.035.976 Ft, a költségvetés céltartaléka iparűzési adóbevételek felhasználására 0 Ft,
- b) Felhalmozási költségvetési kiadások előirányzata 52.249.162.739 Ft,
 - ba) A beruházások előirányzata 49.549.274.172 Ft,
 - bb) A felújítások előirányzata 769.918.707 Ft,
 - bc) Az egyéb felhalmozási célú kiadások előirányzata 1.929.969.860 Ft,
- c) Finanszírozási kiadások előirányzata 15.277.495.745 Ft.”

2. §

(1) A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

- (3) A Rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) A Rendelet 4. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) A Rendelet 5. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) A Rendelet 6. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.
- (7) A Rendelet 7. melléklete helyébe a 7. melléklet lép.
- (8) A Rendelet 8. melléklete helyébe a 8. melléklet lép.
- (9) A Rendelet 9. melléklete helyébe a 9. melléklet lép.
- (10) A Rendelet 10. melléklete helyébe a 10. melléklet lép.
- (11) A Rendelet 11. melléklete helyébe a 11. melléklet lép.
- (12) A Rendelet 12. melléklete helyébe a 12. melléklet lép.
- (13) A Rendelet 13. melléklete helyébe a 13. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Miskolc, 2024. november 21.

Dr. Nevelős Szabolcs

aljegyző

Tóth-Szántai József

polgármester

/ A rendelet melléklete a Közlöny mellékletét képezi. /

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**19/2024. (XI. 25.) önkormányzati rendelete****a településkép védelméről szóló 44/2017. (XII. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 70/A. §-ában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal állami főépítész véleményének, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdésében és 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága véleményének és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 3.1.9.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A településkép védelméről szóló 44/2017 (XII.22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 62. § (1) biztosított véleményezési jogkörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész, Bükk Nemzeti Park Igazgatóság, Kulturális örökség védelméért felelős miniszter, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, és, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (3) bekezdésében, valamint 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:”

2. §

A Rendelet 13. § (1) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A területi védelem alatt álló helyi építészeti örökség - e Rendelet 2., és 4. mellékletei szerinti - területére vonatkozó, építési munka során érvényesítendő, sajátos városképi követelmények:)

- „d) A területi védelem egészén törekedni kell a városképi jelentőségű, telepített fasorok megőrzésére, valamint a hagyományos és jellegzetes növényzet pótlásáról gondoskodni kell. Ezekben a helyeken - a szabályozási terv keretei között - nem építhetők, és nem helyezhetők el a város kialakult arculatát megbontó épületek, építmények, kerítések, utcaburkolatok, az egységes utcaképet megbontó, zavaró közmű műtárgyak, közmű felépítmények (trafóházak, lámpaoszlopok, lámpatestek stb.)”

3. §

A Rendelet 13. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„13. A cégekre, cég- és üzletjelzésekre vonatkozó településképi követelmények”

4. §

A Rendelet 15–17. §-a helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„15. §

Céger, cég- és üzletjelzés közterületen és közterületről látható magánterületen csak úgy helyezhető el, hogy az ne akadályozza közúti jelzőtábla, jelzőeszköz láthatóságát, a térfigyelő kamera rendszer látószögét vagy a közterület más részeinek rendeltetésszerű használatát, valamint ne sértse a szomszédok jogait és törvényes érdekeit.

16. §

A cégekre, cég- és üzletjelzésekre vonatkozó anyaghasználati követelmények:

- a) nem rozsdásodó,
- b) állékony,
- c) könnyen karbantartható, valamint
- d) élénk színeket nem használó kialakítás alkalmazható.

17. §

Céger, cég- és üzletjelzés közterületről látható homlokzaton az alábbi feltételekkel létesíthető:

- a) jellemzően háttér nélküli, elemenkénti rögzítése a homlokzat tömör falfelületén történhet,
- b) építészeti tagozatot nem takarhat,
- c) a feliratnak (üzletfelirat) arányaiban, színében és stílusában igazodnia kell az adott épület színezéséhez, karakteréhez,
- d) csak az adott ingatlanban végzett tevékenység folytatásának idejére helyezhető el,
- e) legfeljebb 2 négyzetméter nagyságú felületű létesíthető.”

5. §

A Rendelet 14. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„14. Berendezések épületeken való elhelyezhetőségére vonatkozó településképi követelmények”

6. §

A Rendelet 20. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„20. §

A település területén a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet) figyelembe vételével a Berendezések épületeken való elhelyezésére vonatkozó településképi követelmények:

- a) A Berendezésekre vonatkozó formai követelmények tekintetében:
 - aa) a technikailag szükséges legkisebb tömeget közelítő,
 - ab) arányos,
 - ac) a településképet kedvezőtlenül nem érintő, valamint
 - ad) a közterületről nem látható elrendezést alkalmazó, különösen látványát növényzettel eltakaró kialakítás alkalmazható.
- b) A Berendezésekre vonatkozó anyaghasználati követelmények:
 - ba) nem rozsdásodó,
 - bb) minőséget képviselő,
 - bc) könnyen karbantartható,
 - bd) élénk színeket nem használó,
 - be) az épület, építmény megjelenését kedvezőtlenül nem befolyásoló kialakítás alkalmazható.
- c) Épület, építmény közterület felől látható homlokzatán és tetőfelületén, elektromos, hírközlési, és egyéb gépészeti berendezés, valamint ezek szerelvényei - kivéve a tömegközlekedéssel érintett útvonalon lévő villamos-felsővezetékét és egyéb berendezéseket - takartan, az épület külső megjelenéséhez illeszkedően helyezhetők el.”

7. §

A Rendelet 23. § (3) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A szakmai konzultáció általános szabályai:)

- „d) A szakmai konzultációról 15 napon belül emlékeztető készül, melyben rögzítésre kerülnek:
- da) a tervezett tevékenység helyszínét érintő - településképi rendeletben szereplő - településképi követelmények,
 - db) a felvetett javaslatok,
 - dc) a települési főépítész lényegi nyilatkozata.”

8. §

A Rendelet 24. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni a Korm. rendelet 44. § (2) bekezdés szerinti engedélyezési eljárásokat megelőzően.

(2) Az (1) bekezdés szerinti eljárás területi hatálya:

- a) helyi védelmi (területi és egyedi védelem),
- b) településszerkezeti és városképi szempontból kiemelt,
- c) településszerkezeti és városképi szempontból kiemelt útvonalak és közterek menti, e Rendelet 8. § (3) bekezdésében meghatározott,
- d) a településképi védelme szempontjából kiemelt területen belül e Rendelet 1. függelékben - régészeti lelőhelyen kívüli - művi elemmel érintett területre terjed ki.”

9. §

A Rendelet 25. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A településképi véleményezési eljárás az építtető, illetve az általa megbízott tervező kérelmére indul. A kérelmet Miskolc Megyei Jogú Város polgármesteréhez a Korm. rendelet 45. § (1)-(3) bekezdéseiben meghatározott tartalommal és formában kell benyújtani.

(2) A polgármester településképi véleményét a Helyi Építészeti Tervtanács (a továbbiakban: Tervtanács) állásfoglalására alapozza.”

10. §

A Rendelet 19. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„19. A Tervtanácsra vonatkozó szabályok”**11. §**

A Rendelet 26. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) E rendelet előírásai szerint településképi vélemény beszerzéséhez kötött és más tervtanács hatáskörébe nem utalt építési tevékenységek építészeti-műszaki terveinek véleményezése, továbbá egyes önkormányzati döntések szakmai megalapozása érdekében a polgármester Tervtanácsot működtet, melynek eljárási szabályait e Rendelet határozza meg.”

12. §

(1) A Rendelet 29. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A tervtanácsi ülésen résztvevő tagok számát ügyrendben kell szabályozni. A meghatározott létszám a Tervtanács határozatképességének feltétele.”

(2) A Rendelet 29. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A Tervtanács működésének és eljárásának e Rendeletben nem szereplő szabályait az építészeti és településrendezési tervtanácsokról szóló Korm. rendelet előírásainak megfelelően - a Tervtanács ügyrendjében kell meghatározni, melyet a Tervtanács elnökének javaslata alapján a polgármester egyetértésével a Tervtanács fogad el.”

13. §

A Rendelet 20. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„20. A településképi bejelentési eljárással érintett építmények, cégek, cég- és üzletjelzések, Berendezések, valamint rendeltetésváltozások köre”**14. §**

A Rendelet 30. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„30. §

(1) Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni:

- a) a Korm. rendelet 46. § (1) bekezdésben meghatározott építmények rendeltetésének megváltoztatása,
- b) a Korm. rendelet 46. § (2) bekezdés a) pontja és
- c) a Korm. rendelet 46. § (2) b) pontja esetekben.

(2) A településképi bejelentési eljárás területi hatálya:

- a) az (1) bekezdés a) és c) pontja tekintetében a település teljes közigazgatási területe,
- b) az (1) bekezdés b) pontja tekintetében
 - ba) a helyi védelmi (egyedi és területi védelem),
 - bb) a településszerkezeti és városképi szempontból kiemelt,
 - bc) a településszerkezeti és városképi szempontból kiemelt útvonal és köztér menti 8. § (3) bekezdésében meghatározott terület.”

15. §

(1) A Rendelet 31. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A településképi bejelentési eljárás az építető, az építési tevékenységgel érintett telek, építmény, építményrész tulajdonosa, illetve az általa megbízott tervező kérelmére indul. A kérelmet Miskolc Megyei Jogú Város polgármesteréhez a Korm. rendelet 46. § (4)-(6) bekezdéseiben meghatározott tartalommal és formában kell benyújtani.”

(2) A Rendelet 31. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A bejelentési eljárás során vizsgálni kell, hogy a tervezett építési tevékenység, vagy rendeltetésváltoztatás, vagy a cégérek, cég- és üzletjelzések elhelyezése:

- a) illeszkedik-e a településképbbe,
- b) megfelel-e a településképi követelményeknek,
- c) megfelel-e az általános és helyi építési szabályoknak, az eseti szakhatósági előírásoknak, valamint
- d) környezetében nem okoz-e településszerkezeti, vagy területhasználati, vagy infrastrukturális konfliktust.”

16. §

A Rendelet X. Fejezet címe helyébe a következő rendelkezés lép:

*„X. Fejezet
A településképi kötelezési eljárás, településképvédelmi bírság ”*

17. §

(1) A Rendelet 33. § a) pont ae) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A településképi kötelezési eljárás szabályai:

A településképi kötelezési eljárás hivatalból, vagy kérelemre indul, és az alábbi eseteket vizsgálja:)

„ae) helyrehozatali kötelezettség nem teljesítése. ”

(2) A Rendelet 33. § b) és c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A településképi kötelezési eljárás szabályai:)

- „b) A településképi kötelezési eljárást a polgármester folytatja le, és - szükség esetén - kötelezést bocsát ki.
- c) A kötelezés a településképi követelmények teljesülése érdekében, az ingatlan tulajdonosát, az építmény, építményrész, cégér, cég- és üzletjelzés
- ca) felújítására,
- cb) átalakítására, vagy
- cc) elbontására kötelezheti.”

18. §

A Rendelet 34. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„34. §

(1) A településképi-védelmi bírság kiszabására a magyar építészetről szóló törvény és a Korm. rendelet alapján kerül sor.

(2) Településképi-védelmi bírság kiszabása esetén, amennyiben a bírság befizetésére határidőn belül nem kerül sor, az eljáró hatóság az állami adóhatóságnál kezdeményezi a végrehajtási eljárás megindítását.”

19. §

Hatályát veszti a Rendelet

- a) 1/A. § (2) bekezdése,
- b) 18. §-a,
- c) 25. § (3) bekezdése,
- d) 27. § (3) bekezdése,
- e) 28. § (1) és (2) bekezdése,
- f) 29. § (4) bekezdés d) pontja,
- g) 29. § (5) bekezdése,
- h) 33. § a) pont af) alpontja.

20. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Miskolc, 2024. november 21.

Dr. Nevelős Szabolcs

aljegyző

Tóth-Szántai József

polgármester

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**20/2024. (XI. 25.) önkormányzati rendelete****Miskolc Megyei Jogú Város területén végzett távhőszolgáltatásról, annak díjáról, valamint a díjalkalmazási és díjfizetési feltételekről szóló 39/2017. (XII.5.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 59/D. §-ában és 60. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 20. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 10. §-ban biztosított véleményezési jogkörében eljáró fogyasztóvédelmi hatóság, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Jogi és Ügyrendi Bizottsága, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 3.1.9. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Miskolc Megyei Jogú Város területén végzett távhőszolgáltatásról, annak díjáról, valamint a díjalkalmazási és díjfizetési feltételekről szóló 39/2017 (XII.5.) önkormányzati rendelet 14. §-a a következő (1a) bekezdéssel egészül ki:

„(1a) A szolgáltatás szüneteltetésének kezdeményezése esetén, a szabálytalan vételezés lehetőségének megakadályozása érdekében a szükséges műszaki átalakításokat a távhőszolgáltató előírásai szerint kell elvégezni, szükség esetén a jelentősebb átalakításokról műszaki tervdokumentációt kell készíteni a felhasználó költségviselése mellett.”

(2) A Rendelet 14. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Ha az (1) bekezdés szerinti szüneteltetés épületrészre vonatkozik, a felhasználónak, díjfizetőnek a szüneteltetés időtartama alatt mérsékelt fűtési hődíjat kell fizetnie, melynek mértéke az épületrészre eső hőmennyiség 40%-a szerint kiszámított hődíj.”

2. §

A Rendelet 15. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„15. §

A szüneteltetés időtartama minimum egy fűtési időszak, maximum 1 év lehet, amely a lejárat előtt legalább 30 nappal korábban történő írásbeli bejelentés alapján évente meghosszabbítható.”

3. §

A Rendelet 27. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az I. fokozat elrendelése során az I. kategóriában felsorolt egyéb felhasználók esetében a lekötött hőtéljesítmény külső átlaghőmérséklethez tartozó arányos részének 10%-os csökkentését kell végrehajtani. Amennyiben ezen intézkedések nem elegendőek a biztonságos és folyamatos távhőszolgáltatáshoz, úgy az I. kategóriába sorolt felhasználók lekötött hőtéljesítményének legfeljebb 75%-os csökkentésével kell a távhőszolgáltatást biztosítani.”

4. §

A Rendelet 38. § a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Szolgáltató a Tszf.-ben előírt feltételeken túlmenően felhasználói hőközpont létesítését abban az esetben valósítja meg, ha a felhasználó:)

„a) vállalja, hogy az üzembehelyezéstől számított legalább hét évig nem mondja fel a közszolgáltatási szerződést, továbbá díjmentesen biztosítja a hőközpont kialakításához szükséges helyiséget, épületrészt és az üzemeltetés lehetőségét,”

5. §

(1) A Rendelet 46. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Épületrész leválása esetén meg kell szüntetni az épületrészben a távhő igénybevételének lehetőségét úgy, hogy)

„a) a hőleadó berendezéseket és azok csatlakozó vezetékeit pangó vezetékszakasz mentesen le kell választani az épület felhasználói rendszeréről,
b) a leváló épületrészben az átmenő vezetékeket minimum 5cm vastag hőszigeteléssel kell ellátni,”

(2) A Rendelet 46. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az (1) bekezdés szerinti munkálatokat az ingatlantulajdonos tulajdonában lévő felhasználói berendezéseken a felhasználó köteles elvégeztetni. A Szolgáltató tulajdonát képező felhasználói hőközpontban az épületrész leválása miatt szükséges átalakítást a felhasználó költségére a Szolgáltató vagy felhasználó által megbízott és Szolgáltató által jóváhagyott, megfelelő szakképesítéssel és referenciával rendelkező harmadik fél végzi el a Szolgáltató szakfelügyelete mellett.”

6. §

A Rendelet 48. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az egyedi közszolgáltatási szerződés 30 napos felmondási idővel, a fűtési időszak végére mondható fel. A felmondáshoz szükséges a Tszf.-ben szabályozott együttes feltételek az egyedi közszolgáltatási szerződés felmondására is irányadóak.”

7. §

(1) A Rendelet 61. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az (1) bekezdés a) pontja szerinti havi elszámolási mód alapján a felhasználási helyek által ténylegesen, havonta felhasznált hőmennyiség havonta utólag kerül elszámolásra az egy mérési ponthoz (hőközpont, hőfogyóhoz) tartozó felhasználási helyek légköbméterének arányában.”

(2) A Rendelet 61. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az (1) bekezdés b) és c) pontja szerinti elszámolási mód alapján a ténylegesen felhasznált hőmennyiség a hődíj részszámla figyelembevételével, a fűtési időszak végén, utólag július hónapban kerül elszámolásra a közös képviselő által megadott mennyiségi adatok szerint. A közös képviselőnek a díjszétosztási arányokra vonatkozó adatszolgáltatást minden év június 20-ig kell teljesíteni a távhőszolgáltató által megadott formátumban. Amennyiben nem történik meg határidőre az adatszolgáltatás a távhőszolgáltató jogosult a fűtött légtér fogat arányában elkészíteni a hődíj elszámolást.”

(3) A Rendelet 61. § (5) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(5) A (3)-(4) bekezdésekben meghatározott részszámlákban szereplő hőmennyiség egy elszámolási időszakon belül egy alkalommal módosítható a díjfizető írásos bejelentése alapján. A távhőszolgáltató a módosítást legkésőbb a bejelentés hónapját követő második hónaptól kezdődően teljesíti.”

8. §

A Rendelet 61/A. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A hődíj számlázása esetén az elszámolási időszakok között a Szolgáltató jogosult részszámlát kiállítani a 61. § (3)-(4) bekezdése szerint. Amennyiben az elszámolási időszakot megelőző fűtési időszakra vonatkozóan nem áll rendelkezésre tényfelhasználás – díjmegosztás esetén abból az épületrészre jutó mennyiség –, az elszámolási időszakra a fűtési hődíj részszámla mértékét a felek megállapodásban rögzítik.”

9. §

A Miskolc Megyei Jogú Város területén végzett távhőszolgáltatásról, annak díjáról, valamint a díjalkalmazási és díjfizetési feltételekről szóló 39/2017 (XII.5.) önkormányzati rendelet III. Fejezete a következő alcímmel egészül ki:

„21. Hiteles hőmennyiségmérő, költségmegosztó készülék felszereléséről, alkalmazásáról és távleolvasásra képes rendszer kialakításáról

65/A. §

(1) A felhasználóknak a fűtési célú hőmennyiség épületrészenkénti hiteles mérésének kialakítása vagy a költségmegosztók alkalmazása esetére költséghatékonysági vizsgálatot kell lefolytatni a Kormányrendelet 17/C. § (1a)-(1d) bekezdések rendelkezései szerint. A költséghatékonysági vizsgálat tekintetében a Kormányrendelet 8. melléklet 6. sorában Miskolc város ellátási területén a megtakarítási arány (E) értéke:

- a) termosztatikus radiátorszeleppel szerelt hőleadók esetén: 0,13
- b) kézi radiátorszeleppel szerelt hőleadók esetén: 0,08

(2) A felhasználók a megvalósíthatóságról és a költséghatékonysági vizsgálat eredményéről kötelesek nyilatkozni a távhőszolgáltató felé legkésőbb 2025. december 31. napjáig.

(3) Amennyiben a vizsgálat eredményeképpen a hőmennyiségmérők vagy fűtési költségmegosztók felszerelése és alkalmazása műszakilag megvalósítható és költséghatékony, abban az esetben a felhasználó a költséghatékonysági vizsgálat elvégzése után egy éven belül, de legkésőbb 2027. január 1. napjáig köteles gondoskodni a közös használatú épületrészek kivételével a hőmennyiségmérők vagy

fűtési költségmegosztók felszereléséről és alkalmazásáról. A költségmegosztókra vonatkozó kötelezettségek teljesítésének ellenőrzése a jegyző feladata.

(4) Amennyiben az adott épületben a hőmennyiségmérők vagy fűtési költségmegosztók felszerelése megtörtént, úgy arról a felhasználó szintén köteles nyilatkozni a távhőszolgáltató felé. A beérkezett nyilatkozat alapján a távhőszolgáltató köteles költségosztós elszámolást alkalmazni a benyújtást követő fűtési időszak kezdetétől. A 2026. május 15 előtt benyújtott nyilatkozatok esetén a távhőszolgáltató köteles a 2026/27 évi fűtési időszaktól költségosztós elszámolást alkalmazni.

(5) Abban az esetben és annak ellenére, hogy a fűtési költségmegosztók alkalmazása a vizsgálat eredményeképpen költséghatékony, de azok felszereléséről a megadott határidőn belül a felhasználó nem gondoskodik úgy a Kormányrendelet 17/E. § (3a) bekezdés szerinti jogkövetkezmény alkalmazására kerül sor.

(6) Ha a felhasználó nem végzi el a költséghatékonysági vizsgálatot, továbbá ha a (2) bekezdésben foglaltaknak sem tesz eleget, abban az esetben a 2027. január 1. napjától az (5) bekezdésben meghatározott szankció alkalmazandó mindaddig, amíg a felhasználó kötelezettségének eleget nem tesz.”

10. §

A Rendelet 3. melléklete az 1. melléklet szerint módosul.

11. §

(1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2025. január 1-jén lép hatályba.

(2) A 7. § (1) bekezdése 2025. október 1-jén lép hatályba.

Miskolc, 2024. november 21.

Dr. Nevelős Szabolcs
aljegyző

Tóth-Szántai József
polgármester

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**21/2024. (XI. 25.) önkormányzati rendelete****a talajterhelési díjjal kapcsolatos helyi szabályokról szóló 31/2015. (XI.23.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésében és 26. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés h) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 35. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 1. melléklet 2.1.4. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 1. melléklet 3.1.7. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A talajterhelési díjjal kapcsolatos helyi szabályokról szóló 31/2015 (XI.23.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az (1) bekezdésben rögzített mentesség igénybevételére az a magánszemély kibocsátó jogosult, aki az ingatlanán a Ktd. 11. § (1) bekezdésében rögzített szennyvízelhelyezést, ideértve tározót alkalmaz, és eleget tesz Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz begyűjtésére vonatkozó közszolgáltatásról szóló 16/2022. (X.4.) önkormányzati rendelet 16. § (1) bekezdésében rögzített kötelezettségének.”

2. §

A Rendelet 5. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„5. §

(1) Miskolc Megyei Jogú Város Jegyzője (a továbbiakban: Jegyző) részére a vízszolgáltató a kibocsátók azonosítása és ellenőrzése érdekében adatszolgáltatásra köteles:

- a) minden év február 28. napjáig a kibocsátók részére az előző évben szolgáltatott, valamint a locsolási célú felhasználásra figyelembe vett vízmennyiségről,
- b) csatornára való rákötésekről, a rákötést követő hó 5. napjáig.

(2) A nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz elszállítására feljogosított szervezet a kibocsátók szennyvíztározójából az előző évben elszállított nem közművel összegyűjtött háztartási szennyvíz mennyiségéről, minden év február 28. napjáig szolgáltat adatot a Jegyző részére.

(3) Az adatszolgáltatás során a kibocsátókat azonosításra alkalmas módon – a szükséges személyi azonosító adatok közlésével – kell megadni.

(4) Az adatszolgáltatás keretében a fogyasztás adott évre vonatkozó időtartamának közlése is szükséges.”

3. §

A Rendelet 6. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A talajterhelési díjat a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 11734004-15472009-03920000 számú talajterhelési díj beszedési alszámlájára kell befizetni.”

4. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.

Miskolc, 2024. november 21.

Dr. Nevelős Szabolcs

aljegyző

Tóth-Szántai József

polgármester

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**22/2024. (XI.25.) önkormányzati rendelete****Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 38/2022. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 225. § (8) bekezdése 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 22. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 68. § (2) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítési Iroda, B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Bükk Nemzeti Park Igazgatóság, B-A-Z. Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság Igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság, B-A-Z. Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály, Építési és Közlekedési Minisztérium Léginavigációs és Repülőtéri Hatósági Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, mint katonai légügyi hatóság, B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Utügyi Osztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály, B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály, B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, B-A-Z. Vármegyei Rendőr-főkapitányság, B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési, Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Országos Atomenergia Hivatal, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Önkormányzat, továbbá a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 65. § (3) bekezdés szerinti partnerek véleményének, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (3) bekezdésében és 1. melléklet 1. pont 1.1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 38/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: MÉSZ) 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A MÉSZ 5. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Miskolc, 2024. november 21.

dr. Nevelős Szabolcs

aljegyző

Tóth-Szántai József

polgármester

II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK HATÁROZATAI**

2024. november 21. napján tartott zárt ülésen hozott határozat:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

160/2024. (XI.21.) határozata

**fellebbezés elbírálásáról közkölségen történő eltemettetés
költségének megfizetése ügyében**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat fellebbezés elbírálására közkölségen történő eltemettetés költségének megfizetése ügyében**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a közkölségen történő eltemettetés költségei megtérítésére kötelezés miatt indult önkormányzati hatósági ügyben a 2024. augusztus 13. napján hozott SZOC:401.786-16/2024. számú I. fokú határozat ellen benyújtott fellebbezést, és jelen határozat melléklete szerinti tartalommal a másodfokú eljárást megszünteti.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: 8 nap

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

161/2024. (XI.21.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok felügyelőbizottsági tagjainak visszahívásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok felügyelőbizottsági tagjaival kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságából 2024. november 30. napjával visszahívja Inokai Réka, Tirpák Andrásné, Sólyom Tamás felügyelőbizottsági tagokat.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft.
<u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u>	Humán erőforrás Osztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságából 2024. november 30. napjával visszahívja Manzák Edina, dr. Fekete Zoltán Józsefné, Selmeczi Péter Györgyné felügyelőbizottsági tagokat.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft.
<u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u>	Humán erőforrás Osztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságából 2024. november 30. napjával visszahívja Barta István Lászlóné, Ujj-Kacszi Alexandra, Cseléné Figula Edina felügyelőbizottsági tagokat.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft.
<u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u>	Humán erőforrás Osztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságából 2024. november 30. napjával visszahívja Gulyásné Sinka Erika Augusta, Bazin Levente Dávid, Borbély Bianka Brigitta felügyelőbizottsági tagokat.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft.
<u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u>	Humán erőforrás Osztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

5. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése CINE-MIS Nonprofit Kft. Felügyelőbizottságából 2024. november 30. napjával visszahívja Vass Gergely Zoltán, Solymosi Árpád, Kabdebonné dr. Tóth Dorottya Flóra felügyelőbizottsági tagokat.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	CINE-MIS Nonprofit Kft.
<u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u>	Humánerőforrás Osztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

6. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaság Felügyelőbizottságából 2024. november 30. napjával visszahívja Galambos Gábor Márton, Garamvölgyi Attila Ákos, Kazsimér Attila felügyelőbizottsági tagokat.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaság
<u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u>	Humánerőforrás Osztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

162/2024. (XI.21.) határozata

a Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft.
felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok felügyelőbizottsági tagjaival kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjává **Bodnár Edinát** (anyja születési neve: *****, lakóhelye: *****, adóazonosító jele: *****) választja meg 2024. december 01. napjától 2029. december 01. napjáig terjedő időtartamra.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjává **Papp Ferencet** (anyja születési neve: *****, lakóhelye: *****, adóazonosító jele: *****) választja meg 2024. december 01. napjától 2029. december 01. napjáig terjedő időtartamra.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjává **Seresné Horváth Zsuzsannát** (anyja születési neve: *****, lakóhelye: *****, adóazonosító jele: *****) választja meg 2024. december 01. napjától 2029. december 01. napjáig terjedő időtartamra.
4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Felügyelőbizottság elnökének javadalmazását bruttó 100.000.-Ft/hó, a tagjainak javadalmazását bruttó 80.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.
5. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése utasítja a Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. ügyvezetését, hogy az új felügyelőbizottsági tagjainak megbízásával kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft

Humánerőforrás Osztály

30 napon belül

6. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza és utasítja a Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft.-t, hogy a Miskolci Törvényszék Cégbírósága előtt a szükséges cégeljárást folytassa le.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft.

Humánerőforrás Osztály

30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

163/2024. (XI.21.) határozata

a Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft.
felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok felügyelőbizottsági tagjaival kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjává **Szakács Gabriellát** (anyja születési neve: *****, lakóhelye: *****, adóazonosító jele: *****) választja meg 2024. december 01. napjától 2029. december 01. napjáig terjedő időtartamra.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjává **Dr. Osváthné Kobolák Zsaklint** (anyja születési neve: *****, lakóhelye: *****, adóazonosító jele: *****) választja meg 2024. december 01. napjától 2029. december 01. napjáig terjedő időtartamra.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjává **Dr. Németh Istvánt** (anyja születési neve: *****, lakóhelye: *****, adóazonosító jele: *****) választja meg 2024. december 01. napjától 2029. december 01. napjáig terjedő időtartamra.
4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Felügyelőbizottság elnökének javadalmazását bruttó 100.000,- Ft/hó, a tagjainak javadalmazását bruttó 80.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.
5. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése utasítja a Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az új felügyelőbizottsági tagjainak megbízásával kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft.

Humánerőforrás Osztály

30 napon belül

6. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza és utasítja a Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft.-t, hogy a Miskolci Törvényszék Cégbírósága előtt a szükséges cégeljárást folytassa le.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft.

Humánerőforrás Osztály

30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

164/2024. (XI.21.) határozata

a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft.
felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok felügyelőbizottsági tagjaival kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjává **Pereverziáné Mészáros Ágnes**t (anyja születési neve: *****, lakóhelye: *****, adóazonosító jel: *****) választja meg 2024. december 01. napjától 2029. december 01. napjáig terjedő időtartamra.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjává **Csík Dánielt** (anyja születési neve: *****, lakóhelye: *****, adóazonosító jel: *****) választja meg 2024. december 01. napjától 2029. december 01. napjáig terjedő időtartamra.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjává **Réka Valériát** (anyja születési neve: *****, lakóhelye: *****, adóazonosító jel: *****) választja meg 2024. december 01. napjától 2029. december 01. napjáig terjedő időtartamra.
4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Felügyelőbizottság elnökének javadalmazását bruttó 100.000,-Ft/hó, a tagjainak javadalmazását bruttó 80.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.
5. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése utasítja a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az új felügyelőbizottsági tagjainak megbízásával kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft.

Humánerőforrás Osztály

30 napon belül

6. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza és utasítja a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft.-t, hogy a Miskolci Törvényszék Cégbírósága előtt a szükséges cégeljárást folytassa le.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft.

Humánerőforrás Osztály

30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

165/2024. (XI.21.) határozata

a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft.
felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok felügyelőbizottsági tagjaival kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjává **Eperjesi Erikát** (anyja születési neve: *****, lakóhelye: *****, adóazonosító jel: *****) választja meg 2024. december 01. napjától 2029. december 01. napjáig terjedő időtartamra.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjává **Dr. Kiss Ákos Leventéné Gonda Erikát** (anyja születési neve: *****, lakóhelye: *****, adóazonosító jel: *****) választja meg 2024. december 01. napjától 2029. december 01. napjáig terjedő időtartamra.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjává **Jurácsik Tündét** (anyja születési neve: *****, lakóhelye: *****, adóazonosító jel: *****) választja meg 2024. december 01. napjától 2029. december 01. napjáig terjedő időtartamra.
4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Felügyelőbizottság elnökének javadalmazását bruttó 100.000,-Ft/hó, a tagjainak javadalmazását bruttó 80.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.
5. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése utasítja a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az új felügyelőbizottsági tagjainak megbízásával kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft

Humánerőforrás Osztály

30 napon belül

6. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza és utasítja a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft.-t, hogy a Miskolci Törvényszék Cégbírósága előtt a szükséges cégeljárást folytassa le.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft.

Humánerőforrás Osztály

30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

166/2024. (XI.21.) határozata

a CINE-MIS Nonprofit Kft.
felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok felügyelőbizottsági tagjaival kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a CINE-MIS Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjává **Ficzere Beatrixet** (anyja születési neve: *****, lakóhelye: *****, adóazonosító jel: *****) választja meg 2024. december 01. napjától 2029. december 01. napjáig terjedő időtartamra.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a CINE-MIS Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjává **Németh Zitát** (anyja születési neve: *****, lakóhelye: *****, adóazonosító jel: *****) választja meg 2024. december 01. napjától 2029. december 01. napjáig terjedő időtartamra.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a CINE-MIS Nonprofit Kft. felügyelőbizottsági tagjává **Váraljai Zoltánt** (anyja születési neve: *****, lakóhelye: *****, adóazonosító jel: *****) választja meg 2024. december 01. napjától 2029. december 01. napjáig terjedő időtartamra.
4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Felügyelőbizottság elnökének javadalmazását bruttó 100.000,-Ft/hó, a tagjainak javadalmazását bruttó 80.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.
5. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése utasítja a CINE-MIS Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy az új felügyelőbizottsági tagjainak megbízásával kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

CINE-MIS Nonprofit Kft

Humánerőforrás Osztály

30 napon belül

6. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza és utasítja a CINE-MIS Nonprofit Kft.-t, hogy a Miskolci Törvényszék Cégbírósága előtt a szükséges cégeljárást folytassa le.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

CINE-MIS Nonprofit Kft.

Humánerőforrás Osztály

30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

167/2024. (XI.21.) határozata

a Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaság
felügyelőbizottsági tagjainak megválasztásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonában álló gazdasági társaságok felügyelőbizottsági tagjaival kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjává **Katona Ferencet** (anyja születési neve: *****, lakóhelye: *****, adóazonosító jel: *****) választja meg 2024. december 01. napjától 2029. december 01. napjáig terjedő időtartamra.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjává **Szélyes Csongort** (anyja születési neve: *****, lakóhelye: *****, adóazonosító jel: *****) választja meg 2024. december 01. napjától 2029. december 01. napjáig terjedő időtartamra.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaság felügyelőbizottsági tagjává **Kazsimér Attilát** (anyja születési neve: *****, lakóhelye: *****, adóazonosító jel: *****) választja meg 2024. december 01. napjától 2029. december 01. napjáig terjedő időtartamra.
4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Felügyelőbizottság elnökének javadalmazását bruttó 100.000,-Ft/hó, a tagjainak javadalmazását bruttó 80.000,- Ft/hó összegben állapítja meg.
5. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése utasítja a Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy az új felügyelőbizottsági tagjainak megbízásával kapcsolatos intézkedések megtételéről gondoskodjon.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaság
<u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u>	Humánerőforrás Osztály
<u>Határidő:</u>	30 napon belül

6. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza és utasítja a Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaságot, hogy a Miskolci Törvényszék Cégbírósága előtt a szükséges cégeljárást folytassa le.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaság
<u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u>	Humánerőforrás Osztály
<u>Határidő:</u>	30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

168/2024. (XI.21.) határozata

Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozataláról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatalára**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – a Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendeletének 25. § (2) bekezdés a) pontja alapján, mint az adott társaság hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója – a **Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (Székhelye: 3530 Miskolc, Csengey Gusztáv utca 10.) **ügyvezetője, Majorné Bencze Tünde Ilona** ügyvezetői tisztségéből 2024. november 21. napjával történő visszahívásáról dönt és munkaszerződésének 2024. november 21. napjával közös megegyezéssel történő megszüntetéséhez hozzájárul.
2. Az ügyvezető vezető tisztségviselői tisztségét munkaviszonyban látja el, ennek megfelelően Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a szükséges iratok elkészítéséről és aláírásáról.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Polgármester

Humán erőforrás Osztály

1. pont tekintetében azonnal,

2. pont tekintetében 2024. november 21.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

169/2024. (XI.21.) határozata

Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozataláról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatalára**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – a kulturális intézményben foglalkoztatottak munkaköreiről és foglalkoztatási követelményeiről, az intézményvezetői pályázat lefolytatásának rendjéről, valamint egyes kulturális tárgyú rendeletek módosításáról szóló 39/2020. (X.30.) EMMI rendelet 5. § (9) bekezdése alapján – a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában álló Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság (Székhelye: 3530 Miskolc, Csengey Gusztáv utca 10.) ügyvezetői munkakör feladatainak ellátásával **a pályázat eredményes elbírálásáig, de legfeljebb 120 nap időtartamra, 2024. november 22. napjától 2025. március 21. napjáig** tartó határozott időtartamra – a munkaszerződés szerinti munkaköre mellett –

Négyessi Annát

(születési helye, ideje: *****;)

an.: *****, lakcím: *****.)

bízza meg.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a **Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (Székhelye: 3530 Miskolc, Csengey Gusztáv utca 10.) ügyvezetői munkakör feladatainak ellátásával a pályázat eredményes elbírálásáig, de legfeljebb 120 napra megbízott, **Négyessi Anna** havi munkabérét **bruttó 858.000,- Ft/hó, azaz bruttó nyolcszázötvennyolcezer forint/hó** összegben állapítja meg, továbbá felkéri Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármesterét, hogy gondoskodjon a kapcsolódó munkáltatói intézkedések megtételéről.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonában lévő Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. ügyvezető munkakör ellátására vonatkozó, a jelen határozat mellékletét képező pályázat kiírásáról dönt és elrendeli a pályázati felhívásnak a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. és Miskolc város honlapján történő közzétételét.

Felelős:**Végrehajtásért felelős:****Határidő:**

Polgármester

Humánerőforrás Osztály

1.-2. pontok tekintetében azonnal,

3. pont tekintetében jogszabály szerinti határidő

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

2024. november 21. napján tartott nyílt ülésen hozott határozat:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

170/2024. (XI.21.) határozata

az Önkormányzat bankszámláinak vezetéséről és a számlavezetéshez kapcsolódó szolgáltatások nyújtásáról, valamint 5 milliárd Ft keretösszegű naptári éven belül lejáró folyószámla-hitelkeret biztosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének megállapításáról szóló 30/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására és a kapcsolódó döntések meghozatalára (III. negyedéves korrekció)**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) jóváhagyja, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) az Önkormányzat és intézményei bankszámláinak vezetése és a számlavezetéshez kapcsolódó szolgáltatások nyújtására, valamint 5 milliárd Ft keretösszegű naptári éven belül lejáró folyószámla-hitelkeret biztosítására 2025. január 1. és 2025. december 31. közötti időszakra vonatkozóan beszerzési eljárást indítson.
2. A Közgyűlés akként dönt, hogy a szerződés biztosítékeként az Önkormányzat saját bevétele ajánlható fel.
3. A Közgyűlés felhatalmazza a polgármestert a határozat 1. pontja szerinti szerződések megkötésére.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Gazdálkodási Főosztály

Határidő:

1. és 2. pont tekintetében azonnal,
3. pont tekintetében 2024. december 31.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

171/2024. (XI.21.) határozata

az Önkormányzat egyes saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a 2025-2027. évekre vonatkozó várható összegéről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének megállapításáról szóló 30/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására és a kapcsolódó döntés meghozatalára (III. negyedéves korrekció)**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy az Önkormányzat egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei várható összegének a 2025-2027. évekre történő megállapítása tárgyában elfogadott, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 115/2024. (VIII.29.) határozatával módosított 177/2023. (XII.14.) számú határozat 1. és 2. mellékletei helyébe a jelen határozat 1. és 2. melléklete lép.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Gazdálkodási Főosztály

Határidő:

azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

172/2024. (XI.21.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, költségvetési szervei és minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságai, valamint a Miskolc Holding Zrt., illetve tagvállalatai között fennálló rendezetlen követelések, kötelezettségek hosszútávú rendezésére vonatkozó döntésekről, valamint a 84/2022. (VI.23.) számú határozat visszavonásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének megállapításáról szóló 30/2023. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására és a kapcsolódó döntés meghozatalára (III. negyedéves korrekció)**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a „Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, költségvetési szervei és minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságai, valamint a Miskolc Holding Zrt., illetve tagvállalatai között fennálló rendezetlen követelések, kötelezettségek hosszútávú rendezésére vonatkozó döntések” tárgyában meghozott 84/2022. (VI.23.) számú határozatát visszavonja.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolc Holding Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Gazdálkodási Főosztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy a „Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, költségvetési szervei és minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságai, valamint a Miskolc Holding Zrt., illetve tagvállalatai között fennálló rendezetlen követelések, kötelezettségek hosszútávú rendezésére vonatkozó döntések” tárgyában hozott 464/2021. (XI.25.) számú határozat (a továbbiakban: Határozat) 2. pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, költségvetési szervei és minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságai, valamint a Miskolc Holding Zrt., illetve tagvállalatai között 2024. december 31-ei fordulónappal fennálló rendezetlen követelések, kötelezettségek állományának egyeztetését és annak eredményének írásban történő rögzítését.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolc Holding Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Gazdálkodási Főosztály
<u>Határidő:</u>	2025. június 30.”

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy a Határozat kiegészül az alábbi 3. ponttal:

„3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli, hogy a 2. pont alapján meghatározott egyeztetések eredményéről, azok rendezési módjáról történő döntés megalapozása

érdekében előterjesztés kerüljön benyújtásra.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő főosztály: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: 2025. december 31.”

4. A Határozat egyéb rendelkezései változatlan tartalommal hatályban maradnak.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő főosztály: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

173/2024. (XI.21.) határozata

a településkép védelméről szóló 44/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításához a véleményezés lezárására vonatkozó döntés meghozataláról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a településkép védelméről szóló 44/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) a településkép védelméről szóló 44/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításának véleményezése során a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15) Korm. rendelet 66. § (7) bekezdése alapján az állami főépítész által adott véleményt elfogadja. Fentiekre tekintettel a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által kezdeményezett véleményezési eljárást a Közgyűlés ezennel lezárja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Főépítész Kabinet
Határidő: azonnal

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

174/2024. (XI.21.) határozata

a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény létszámbővítésének és a Diósgyőri Bölcsőde férőhelyszám bővítésének jóváhagyásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény létszámbővítésének és a Diósgyőri Bölcsőde férőhelyszám bővítésének jóváhagyására”** tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény engedélyezett létszámkeretét 925 főben állapítja meg.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Társaság- és Intézményfelügyeleti Osztály
Közreműködő: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény Diósgyőri Bölcsőde (3526 Miskolc, Kuruc u. 65/a. szám) telephelyének férőhelyszámát 112 férőhelyben állapítja meg.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Szociális és Köznevelési Osztály
Közreműködő: MESZEGYI
Határidő: azonnal

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**175/2024. (XI.21.) határozata****a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet és az Önkormányzat között fennálló vagyonkezelési szerződésének módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet és az Önkormányzat között fennálló vagyonkezelési szerződésének módosítására”** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 109. §-a, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. §-a, Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 11. § (1) bekezdése alapján dönt a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet és az Önkormányzat között fennálló vagyonkezelési szerződés módosításáról a Miskolc, 30122/26/A/16, 40026/25/A/2, 38290 és a 77591 helyrajzi számú ingatlanok ingatlan-nyilvántartásban szereplő címváltozásának szerződésen történő átvezetése tárgyában.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Vagyonrendelet 17.§ b) pontja alapján gondoskodjon a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet és az Önkormányzat között fennálló vagyonkezelési szerződésének 1. pont szerinti módosításáról.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtást felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:Az 1. pont tekintetében azonnal,
a 2. pont tekintetében a határozat meghozatalát követő 30 nap

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**176/2024. (XI.21.) határozata****a Miskolc 01230/B hrsz.-ú felépítmény alatti területre vonatkozó földhasználati jog térítésmentes biztosításáról a Marathon Club Egyesület részére**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat civil szervezetek részére ingatlanok térítésmentes használatának biztosítására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete (továbbiakban: Vagyonrendelet) 12. § (3) és (6) bekezdése alapján – a Marathon Club Egyesület, mint a Miskolc 01230/B hrsz.-ú felépítmény tulajdonosa számára a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 5:145. § alapján őt megillető földhasználati jog gyakorlását a közfeladat ellátásának időtartamára térítésmentesen biztosítja.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontja szerinti sport, ifjúsági ügyek tárgyú közfeladat ellátásának elősegítése céljából biztosítja.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a határozat 1. pontjában rögzített ingatlanon található felépítmény alatti területre vonatkozó földhasználati jog gyakorlását térítésmentesen biztosítja. Tekintettel arra, hogy az Egyesület nem közhasznú szervezet, az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvényben foglaltak alapján Áfa fizetési kötelezettség terheli. A fizetendő Áfa összege a Vagyonrendelet 10. § (1) bekezdése a) pontjára tekintettel a Miskolc Holding Zrt. által évente megállapított földhasználati díj alapján kerül meghatározásra. Amennyiben az Egyesület megszerzi a közhasznú szervezetként való működéshez szükséges jogosultságot, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az ingatlanon található felépítmény alatti területre vonatkozó földhasználati jog gyakorlását térítésmentesen közcélú adományként biztosítja. A jogosultság alanyi feltételeinek fennállását a kedvezményezett szervezet annak megállapítását követően köteles igazolni. Ezt követően az Egyesület mentesül az Áfa fizetési kötelezettség alól. Amennyiben a közcélú adományozás alanyi feltételei nem állnak fenn, vagy abban változás következik be, úgy a kedvezményezett szervezet köteles a felmerülő Áfát az Önkormányzat részére megtéríteni.
4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, hogy gondoskodjon a szerződésnek a jelen határozat szerint történő előkészítéséről, megszövegezéséről és megkötéséről, valamint a Marathon Club Egyesület és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata között fennálló területhasználati szerződés megszüntetéséről.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő osztály:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

Az 1-3. pont tekintetében azonnal, a 4. pont tekintetében a határozat kézhezvételét követő 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

177/2024. (XI.21.) határozata

a CineFest Egyesülettel kötött térítésmentes használati jogviszony módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat civil szervezetek részére ingatlanok térítésmentes használatának biztosítására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 12. § (3) és (6) bekezdése alapján – a CineFest Egyesület részére a Miskolc 2416 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Városház tér 20. szám alatt található ingatlanban a Miskolc Holding Zrt.-nél 231301701 bérleményazonosítóval nyilvántartott 57 m² alapterületű helyiség használatát 2024. december 1. napjától a továbbiakban közcélú adományként biztosítja.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX törvény 13. § (1) bekezdés 7. pontja szerinti kulturális szolgáltatás, különösen filmszínház, előadó-művészeti szervezet támogatása, a kulturális örökség helyi védelme; a helyi közművelődési tevékenység támogatása tárgyú közfeladat ellátásának elősegítése céljából biztosítja.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát határozatlan időre, de legfeljebb a támogatott közfeladat ellátásának időtartamára 6 hónapos rendes felmondási idő kikötésével biztosítja.
4. Az Egyesület köteles igazolni, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett szervezet köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni.
5. Az önkormányzati ingatlan használata során az Egyesület köteles az ingatlanhasználattal felmerülő költségek (releváns esetben a közös költség, közüzemi és rezszi díjak, karbantartás, adók és illetékek) viselésére.
6. A közcélú adományra az Egyesület a közhasznú jogállásra tekintettel jogosult. A jogosultság alanyi feltételeinek fennállását az Egyesület évente köteles igazolni. Amennyiben a közcélú adományozás alanyi feltételei nem állnak fenn, vagy abban változás következik be, úgy az Egyesület köteles a felmerülő Áfát az Önkormányzat számára megtéríteni.
7. Az Egyesületnek a szerződésben kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a közfeladat ellátásról minden évben szakmai beszámolót készít az Önkormányzat felé a tárgyévet követő év május 31. napjáig. Ezen kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Önkormányzat javára a szerződés tekintetében az azonnali felmondás lehetőségét kell biztosítani.

8. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, hogy gondoskodjon a CineFest Egyesület és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata között fennálló használati szerződésnek a jelen határozatban meghatározott feltételekkel, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11)-(12) bekezdései szerinti feltételek megtartása mellett történő módosításának előkészítéséről, megszövegezéséről és megkötéséről.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolc Holding Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u>	Vagyongazdálkodási Osztály
<u>Határidő:</u>	Az 1-7. pont tekintetében azonnal, a 8. pont tekintetében a határozat kézhezvételét követő 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

178/2024. (XI.21.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala éves tevékenységéről szóló beszámoló elfogadásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala éves tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – jelen határozat melléklete szerint – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Jegyzője által, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdésének f) pontja alapján elkészített, Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának 2023. szeptember 1. és 2024. augusztus 31. napja közötti időszak tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

<u>Felelős:</u>	Aljegyző
<u>Közreműködik:</u>	Önkormányzati Igazgatási Osztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**179/2024. (XI.21.) határozata****a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás
2024. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadásáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2024. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – a határozat melléklete szerint – elfogadja a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás 2024. évi munkájáról szóló beszámolót.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**180/2024. (XI.21.) határozata****a 2024. I. félévet érintő, lejárt határidejű közgyűlési határozatok
végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadásáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a 2024. I. félévet érintő, lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló, 2024. évi I. féléves beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

181/2024. (XI.21.) határozata

a Közgyűlés utólagos tájékoztatása a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott polgármesteri döntésekről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Közgyűlés utólagos tájékoztatására a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott polgármesteri döntésekről**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 60. §-ban foglaltak alapján tudomásul veszi az utólagos tájékoztatást a Közgyűlés két ülése közötti időszakban a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott, a jelen határozat 1-13. sz. mellékletét képező polgármesteri határozatok vonatkozásában.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

182/2024. (XI.21.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. között városüzemeltetési közfeladatok ellátására létrejött közszolgáltatási szerződés módosítása tárgyban

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. közötti közszolgáltatási szerződés módosítására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a V-86/271.371/2015. számú közgyűlési határozat alapján Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. (székhelye: 3531 Miskolc, Győri kapu 48-50.) között a városüzemeltetési közfeladatok ellátására létrejött közszolgáltatási szerződésnek a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal történő 4. számú módosítását.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Városfejlesztési Főosztály
Közreműködik: Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.
Határidő: azonnal

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 1. pontja szerinti közszolgáltatási szerződésmódosítás aláírására.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Városfejlesztési Főosztály
Határidő: határozathozataltól számított 10 napon belül

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

III.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE ÁLTAL
ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN, VALAMINT HALASZTHATATLAN
ÖNKORMÁNYZATI ÜGYEKBE MEGHOZOTT HATÁROZATOK****Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének****197/2024. (XI.04) határozata****a LIFE IP HungAIRy (LIFE17 IPE/HU/000017) integrált projekt keretein belül kiosztandó 900 darab komposztkeret ingyenes használatba és feltételhez kötött ingyenes tulajdonba adásáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 12. § (1)-(2) bekezdése és az (5b) bekezdés a) pontja alapján – átruházott hatáskörben eljárva - az alábbi döntést hozom:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontja szerinti helyi környezet- és természetvédelem közfeladat ellátásának elősegítése érdekében ingyenes használatba, illetve az átadást követő 3 év elteltével, ingyenesen feltételhez kötött tulajdonba ad bejelentett miskolci lakcímmel rendelkező természetes személyek, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja alapján – a törvény erejénél fogva – átlátható szervezetnek minősülő, miskolci székhellyel rendelkező jogi személyek részére 900 darab lapra szerelt komposztkeretet az igénylőlapok beérkezési sorrendje szerint, a rendelkezésre álló mennyiség erejéig.
2. A Vagyongazdálkodási Osztály feladatául határozom meg, hogy gondoskodik a határozat 1. pontjában meghatározott, illetve az Önkormányzat érdekeit szolgáló egyéb feltételekkel az ingyenes használati és tulajdonátruházási szerződések megszövegezéséről és aláírásra történő előkészítéséről.
3. A 2. pont szerinti szerződésekben rögzíteni kell különösen, de nem kizárólagosan, hogy:
 - a) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata ingyenes használatba ad az igénylőnek ingatlanonként egy darab komposztkeretet;
 - b) egy komposztkeret bruttó forgalmi (bekerülési) értéke: 19.500,- Ft;
 - c) a jogviszony a használat tekintetében 3 év határozott időre, de legfeljebb a közfeladat ellátás idejére jön létre;
 - d) a vagyontárgyak használatával járó, a használót terhelő, illetve megillető – a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben is foglalt – kötelezettségeket és jogokat,
 - e) a használó részt vesz egy 60 perces tájékoztatón, ahol a komposztálás jó gyakorlatához kap segítséget,
 - f) a tájékoztatót követően a használó a komposztkeretet önerőből elszállítja,
 - g) a használó a szerződés hatálya alatt rendeltetésszerűen használja a használatába adott komposztkeretet és biztosítja a rendeltetésszerű használat ellenőrzésének lehetőségét;
 - h) az Önkormányzat a 3 éves fenntartási időszak leteltét követően „tulajdonjog ingyenes átruházása” jogcímén biztosítja a tulajdonjog használóra történő átszállását.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:Az 1. pont tekintetében azonnal,
a 2. és 3. pont tekintetében a döntés meghozatalát követő 15 napon belül.

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének
198/2024. (XI.20.) határozata**

kisajátítással kapcsolatos járulékos költségek rendezéséről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendeletének 15. §-a, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. számú mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) a Miskolc, 35119 helyrajzi számú ingatlant érintő kisajátítással felmerült járulékos költségeket a 2-3. pontok szerint téríti meg Bihari Bálint és Bihari Szűcs Krisztina (a továbbiakban: jogosultak) ingatlantulajdonosok részére.
2. Az Önkormányzat a 4. pont szerinti szerződéskötéstől számított 6 hónapig kötelezettséget vállal az új kerítés telepítésével kapcsolatos, számlával igazolt költségeknek legfeljebb a kisajátítási eljárás során keletkezett szakértői véleményben megállapított bruttó 273.928,- Ft értékhatárig történő megfizetésére a jogosultak részére.
3. Az Önkormányzat az ingatlant terhelő jelzálog- és hitelszerződések módosításával járó költségeket 105.200,- Ft összegben megelőlegezi azzal, hogy a jogosultak kötelesek a költségeket utóbb számlával vagy bizonylattal igazolni. Az esetleges különbözetet felek utóbb kötelesek egymás irányába elszámolni.
4. A Vagyongazdálkodási Osztály feladatáknak határozom meg a 2-3. pontokban előírtakat tartalmazó 1. pont szerinti kártalanítási megállapodás aláírásra történő előkészítését. A költségek megtérítésére a „03105020” kódszámú „Egyéb vagyongazdálkodással kapcsolatos kiadások” költségvetési sorról kerülhet sor.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Közreműködik:

Gazdálkodási Főosztály

Határidő:

Az 1-3. pontok tekintetében azonnal,
a 4. pont tekintetében a határozat meghozatalától
számított 30 nap.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének

199/2024. (XI.20.) határozata

a 2. számú háziiorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 1.25. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MEDICAL-SOL BT. (székhelye: 3535 Miskolc, Csóka u. 24/A.; Cg.: 05-06-007970) között a 2. számú háziiorvosi körzet (rendelő címe: 3525 Miskolc, Kazinczy F. u. 18. szám, orvos neve: Dr. Matula Ágnes) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

	Prevenációs rendelési idő	Rendelési idő	Rendelkezésre állási idő
Hétfő	14.00-15.00	15.00-18.00	08.00-12.00
Kedd	08.00-09.00	09.00-12.00	14.00-18.00
Szerda	13.00-14.00	14.00-17.00	08.00-12.00
Csütörtök	08.00-09.00	09.00-12.00	12.00-16.00
Péntek	10.00-11.00	11.00-14.00	08.00-10.00 és 14.00-16.00
Összesen:	heti 5 óra	heti 15 óra	heti 20 óra

Helyettesítő orvosok:

Dr. Fejér Attila István (nyilvántartási szám: 64343)

Dr. Fülöp Judit (nyilvántartási szám: 45989)

Dr. Kovács Viktória (nyilvántartási szám: 71775)

Dr. Novák Marianna (nyilvántartási szám: 43732)

Dr. Onder Beáta (nyilvántartási szám: 56365)

Dr. Pohl Loréna Imola (nyilvántartási szám: 68703)

Dr. Papp Renáta (orvosi nyilvántartási szám: 81008)

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Lakosságszolgálati Főosztály

Határidő:

30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének**200/2024. (XI.20.) határozata****a 7. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a **BODROG-DENTÁL Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 3950 Sárospatak, Comenius u. 16-20., Cg.: 05-09-015973) között a 7. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet (rendelő címe: 3529 Miskolc, Csabai kapu 9-11., ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Klusóczki Bence) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Helyettesítő orvosok**Dr. Bóna Réka (98516)**

Dr. Perge Andrea (52115)

Dr. Gombos Erika (50578)

Dr. Takács Eszter (86967)

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Lakosságügyi Főosztály

Határidő:

30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének

201/2024. (XI.20.) határozata

a 12. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a **BODROG-DENTÁL Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 3950 Sárospatak, Comenius u. 16-20., Cg.: 05-09-015973) között a 12. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet (rendelő címe: 3529 Miskolc, Csabai kapu 9-11., ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Gombos Erika) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Helyettesítő orvosok**Dr. Kiss Zsuzsanna (93804)**

Dr. Farkas Tamás Béla (47331)

Dr. Ghamari Hadieh (94764)

Dr. Perge Andrea (52115)

Dr. Klusóczki Bence (89993)

Dr. Takács Eszter (86967)

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Lakosságügyi Főosztály

Határidő:

30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének

202/2024. (XI.20.) határozata

a 20. számú háziiorvosi körzet működtetésére vonatkozó feladat-ellátási előszerződés megkötéséről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 1.25. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként hozzájárulok a 20. számú háziiorvosi körzet praxisjogának (praxiskód: 050091233) **Dr. Pataky Sándor József** orvos részére történő átadáshoz **2025. január 1.** napjától.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Dr. Pataky Sándor József orvos által megjelölt egészségügyi szolgáltató, a **PSJ-MED Kft.** (székhely: 3925 Prügy, Rákóczi utca 23. szám, cg: 05-09-020528) között a 20. számú háziiorvosi körzetre vonatkozó praxisjog megszerzéséhez kapcsolódó feladat-ellátási előszerződés megkötéséről döntök.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Lakosságszolgálati Főosztály
<u>Határidő:</u>	30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének**203/2024. (XI.20.) határozata****a 2. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és az ADAMANTIN Fogászati, Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3525 Miskolc, Régiposta utca 29., Cg.: 05-09-007931) között a 2. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet (rendelő címe: 3529 Miskolc, Mikes K. u. 5., ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Jakab Botond Etele) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Helyettesítő orvosok:**Dr. Miklós Zsuzsanna (79518)****Dr. Marinescu Mihai Tiberiu (68982)**

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Lakosságügyi Főosztály
<u>Határidő:</u>	30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének**204/2024. (XI.20.) határozata****a 20. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és az ADAMANTIN Fogászati, Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3525 Miskolc, Régiposta utca 29., Cg.: 05-09-007931) között a 20. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet (rendelő címe: 3529 Miskolc, Mikes K. u. 5., ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Hegedűs Katalin) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Helyettesítő orvosok:**Dr. Nazem Saleh (95501)****Dr. Marinescu Mihai Tiberiu (68982)****Felelős:**

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Lakosságszolgálati Főosztály

Határidő:

30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének

205/2024. (XI.20.) határozata

ideiglenes elhelyezés biztosítása ,
. és és családtagjai részére

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelete 32. § (4) bekezdésében foglalt hatáskörömben eljárva - az alábbi döntést hozom:

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – figyelemmel Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelete 32. § (1) és (3) bekezdésében foglalt rendelkezésekre

– (szül. név: , szül. hely és idő: an.:
.) ideiglenes elhelyezés keretében, 3 hónapos, határozott időtartamra a 3532, Miskolc, Győri kapu 77. 5. em. 2. szám, 1 szoba és 1 félszobás, 35 m² alapterületű költségelven bérbe adandó lakás bérlőjévé jelölöm ki. A bérlő a szám alá bejelentett és ott vele életvitelszerűen együtt élő családtagjait a bérleménybe a bérleti jogviszony időtartamára befogadhatja.

– (szül. név: , szül. hely és idő: an.:
.) ideiglenes elhelyezés keretében, 3 hónapos, határozott időtartamra a 3518, Miskolc, Debreczeni Márton tér 2. Fsz. 5. szám, 1 szobás, 40 m² alapterületű költségelven bérbe adandó lakás bérlőjévé jelölöm ki. A bérlő a szám alá bejelentett és ott vele életvitelszerűen együtt élő családtagjait a bérleménybe a bérleti jogviszony időtartamára befogadhatja.

– (szül. hely és idő: an.:) ideiglenes elhelyezés keretében, 3 hónapos, határozott időtartamra a 3518, Miskolc, Debreczeni Márton tér 2. Fsz. 1. szám, 2 szobás, 54 m² alapterületű költségelven bérbe adandó lakás bérlőjévé jelölöm ki. A bérlő a szám alá bejelentett és ott vele életvitelszerűen együtt élő családtagjait a bérleménybe a bérleti jogviszony időtartamára befogadhatja.

2./ Utasítom a Miskolc Holding Zrt.-t a döntésnek megfelelő bérleti szerződés megkötésére és a lakás birtokbaadására.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

az 1. pont tekintetében azonnal,

a 2. pont tekintetében a határozat meghozatalát követő 8 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének**206/2024. (XI.21.) határozata****ideiglenes elhelyezés biztosításáról és családja részére**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelete 32. § (4) bekezdésében foglalt hatáskörömben eljárva – az alábbi döntést hozom:

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – figyelemmel Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelete 32. § (1) és (3) bekezdésében foglalt rendelkezésekre

. (szül. hely: an.:) ideiglenes elhelyezés keretében, 3 hónapos, határozott időtartamra a 3529 Miskolc, Sályi István 5. szám Fsz. 3., 2 szobás, 55 m² alapterületű költségelven bérbe adandó lakás bérlőjévé jelölöm. A bérlő a szám alá bejelentett és ott vele életvitelszerűen együtt élő családtagjait a bérleménybe a bérleti jogviszony időtartamára befogadhatja.

2./ Utasítom a Miskolc Holding Zrt.-t a döntésnek megfelelő bérleti szerződés megkötésére és a lakás birtokbaadására.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

az 1. pont tekintetében azonnal,

a 2. pont tekintetében a határozat meghozatalát követő 8 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének**207/2024. (XI.22.) határozata****A 2024. évi Miskolci Advent
programsorozat megvalósításának támogatásáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 1.19.3. pontja, és az Önkormányzat 2024. évi költségvetésének megállapításáról szóló 30/2023. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 22. § (5) bekezdése alapján átruházott hatáskörömben eljárva – az alábbi döntést hozom:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként akként döntök, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a 2024. évi Miskolci Advent programsorozat megvalósítása érdekében együttműködik a UNIVERSITY Sportmarketing Kft.-vel (székhely: 3532 Miskolc, Liszt F. u. 16/A., cégjegyzékszám: 05 09 011404, adószám: 13298436-2-05, képviseli: Kása Tamás ügyvezető), mely együttműködés keretében az Önkormányzat vállalja, hogy a UNIVERSITY Sportmarketing Kft. részére, a Programsorozat önkormányzati szervezésű rendezvényein túli, a társaság által szervezett programelemeinek megvalósítására a 2024. évi költségvetés 07108016 számú „Kulturális rendezvények támogatása” és a 07308016 számú „Kulturális rendezvények beruházási kiadásai” elnevezésű költségvetési sor terhére az Önkormányzat összesen 115.000.000,- Ft, azaz száztizenötmillió forint összegű támogatást biztosít.
- 2./ Továbbá megállapítom, hogy az 1. pont szerinti együttműködés keretében az Önkormányzat vállalja a 2024. évi Miskolci Advent programsorozat megvalósításához szükséges körendvédelmi, közbiztonsági és városüzemeltetési (ideértve különösen a köztisztasággal, a közösségi közlekedéssel kapcsolatos) szolgáltatások biztosítását, ezekkel kapcsolatos költségviselést.
- 2./ Az 1./ pontban foglaltakra figyelemmel a Stratégiai és Koordinációs Osztály feladatákként határozom meg, hogy a Gazdálkodási Főosztály közreműködésével gondoskodik a jelen határozat szerinti támogatásra vonatkozó szerződés aláírásra történő előkészítéséről.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Stratégiai és Koordinációs Osztály

Közreműködő:

Gazdálkodási Főosztály

Határidő:

1. pont tekintetében azonnal;

2. pont tekintetében a döntéshozatalt követő 15 nap

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének**208/2024. (XI.22.) határozata****Ideiglenes elhelyezés biztosítása és családja részére**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelete 32. § (4) bekezdésében foglalt hatáskörömben eljárva - az alábbi döntést hozom:

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként, figyelemmel Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelete 32. § (1) és (3) bekezdésében foglalt rendelkezésekre

..... (szül. hely: an.:) ideiglenes elhelyezés keretében, 3 hónapos, határozott időtartamra a 3531 Miskolc, Békeszálló telep 20. Fsz. 3. szám alatti, 1 szobás, 36 m² alapterületű szociális alapon bérebe adandó lakás bérlőjévé jelölöm. A bérlő a szám alá bejelentett és ott vele életvitelszerűen együtt élő családtagjait a bérleménybe a bérleti jogviszony időtartamára befogadhatja.

2./ Utasítom a Miskolc Holding Zrt.-t a döntésnek megfelelő bérleti szerződés megkötésére és a lakás birtokbaadására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolc Holding Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u>	Vagyongazdálkodási Osztály
<u>Határidő:</u>	az 1. pont tekintetében azonnal, a 2. pont tekintetében a határozat meghozatalát követő 8 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének**209/2024. (XI.29.) határozata****a 27. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a **BODROG-DENTÁL Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 3950 Sárospatak, Comenius u. 16-20., Cg.: 05-09-015973) között a 27. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet (rendelő címe: 3533 Miskolc, Kerpely A. u. 1., ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Hajdú Gabriella) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Helyettesítő orvosok**Dr. Turi Alexandra (100435)**

Dr. Klusóczki Bence (89993)

Dr. Krompaszki Patrícia (88137)

Dr. Szegedi Alexandra (90020)

Dr. Puskás Fanni Andrea (90729)

Felelős:**Végrehajtásért felelős:****Végrehajtást felügyelő főosztály:****Határidő:**

Polgármester

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

Lakosságszolgálati Főosztály

30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének**210/2024. (XI.29.) határozata****a 34. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a **BODROG-DENTÁL Egészségügyi Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 3950 Sárospatak, Comenius u. 16-20., Cg.: 05-09-015973) között a 34. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet (rendelő címe: 3533 Miskolc, Kerpely A. u. 1., ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Krompaszki Patrícia) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Helyettesítő orvosok**Dr. Turi Alexandra (100435)**

Dr. Puskás Fanni Andrea (90729)

Dr. Beikzadeh Dayan (97076)

Dr. Klusóczki Bence (89993)

Dr. Szegedi Alexandra (90020)

Dr. Hajdú Gabriella (49435)

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Lakosságszolgálati Főosztály

Határidő:

30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármesterének

211/2024. (XI.29.) határozata

a 14. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet praxisjogának átadásával összefüggő feladat-ellátási előszerződés megkötéséről

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 1.25. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a 14. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet praxisjogának (praxiskód: 05 009 6280) **Dr. Daher Michel** fogorvos részére történő átadásához 2025. február 1. napjától.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Dr. Daher Michel fogorvos által megjelölt **"TOP-DENTAL" Fogászati Korlátolt Felelősségű Társaság** (székhely: 3530 Miskolc, Kisavas Első sor 1., Cg.: 05-09-004110) között a 14. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzetre vonatkozó praxisjog megszerzéséhez kapcsolódó előszerződés megkötéséről döntök.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Lakosságszolgálati Főosztály
<u>Határidő:</u>	30 napon belül

IV.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK ÁLLANDÓ BIZOTTSÁGAI ÁLTAL
MEGHOZOTT HATÁROZATOK**

IV.1.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGA
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZAT**

2024. november 11. napján tartott rendkívüli zárt ülésen hozott határozat:

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága**

41/2024. (XI.11.) ESZK Bizottság határozata

méltányosságból történő bérbeadásról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat méltányosságból történő bérbeadásra**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendeletének 29. § (1) bekezdése, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Miskolc Holding Zrt. 2023. évi ingatlangazdálkodási tervét jóváhagyó 20/2023. (III.30.) számú határozata 12. pontjának a) alpontja alapján

..... (szül. hely és idő: anyja neve:) és
..... (szül: an.:) a 3532 Miskolc, Zoltán utca 14.
Fsz. 1. szám alatt lévő, 2 szobás, összkomfortos, 52 m² alapterületű, piaci alapon bérbe adandó lakás bérletévé jelöli ki a szerződés megkötésének időpontjától számított legfeljebb 1 éves határozott időtartamra. A bérleti szerződés megkötésének feltétele a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelete 41. § (3) bekezdésében foglalt mértékű óvadék befizetése.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága felkéri a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős: Bizottság elnöke

Végrehajtásért felelős: Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő Osztály: Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő: 1. pont tekintetében azonnal

2. pont tekintetében a határozat kézhezvételtől számított 2 napon belül

2024. november 18. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága**

42/2024. (XI.18.) ESZK Bizottság határozata

**a 4. számú iskolafogászati körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötésének
véleményezéséről**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a 4. számú iskolafogászati körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötésének véleményezésére**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1./Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 1.24. pontja alapján – véleményezési jogkörében eljárva javasolja a **4. számú iskolafogászati körzet** működtetési jogának **Dr. Zalányi-Fehér Anna** fogorvos által történő megszerzését 2025. február 1. napjától.

<u>Felelős:</u>	Bizottság elnöke
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Lakosságszolgálati Főosztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága egyetért azzal, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a 4. számú iskolafogászati körzet működtetése tárgyában a **BELVÁROSI FOGÁSZAT Kft.-vel** (székhely: 3529 Miskolc, Soltész Nagy Kálmán u. 86/a.; cégjegyzékszám: 05-09-018016) a feladat-ellátási szerződést megkösse azzal, hogy a személyes ellátásra kötelezett orvos **Dr. Zalányi-Fehér Anna**.

<u>Felelős:</u>	Bizottság elnöke
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Lakosságszolgálati Főosztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága

43/2024. (XI.18.) ESZK Bizottság határozata

a 14. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötésének véleményezéséről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat az 14. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötésének véleményezésére**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 1. mellékletének 5.1.14. pontja alapján – véleményezési jogkörében eljárva javasolja a **14. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet** (rendelő címe: 3529 Miskolc, Mikes Kelemen u. 5., praxiskód: 05 009 6280) praxisjogának **Dr. Daher Michel** fogorvos részére történő átadását 2025. február 1. napjától.

<u>Felelős:</u>	Bizottság elnöke
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Lakosságszolgálati Főosztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

2./ A Bizottság egyetért azzal, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a 14. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában a „**TOP-DENTAL**”Kft. -vel (székhely: 3530 Miskolc, Kisavas Első sor 1.) a feladat-ellátási szerződést megkösse azzal, hogy a személyes ellátásra kötelezett orvos **Dr. Daher Michel**. A Bizottság egyetért továbbá azzal, hogy a körzetre korábban megkötött feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön.

<u>Felelős:</u>	Bizottság elnöke
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Lakosságszolgálati Főosztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága

44/2024. (XI.18.) ESZK Bizottság határozata

a 20. számú háziiorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötésének
véleményezése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a 20. számú háziiorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötésének véleményezésére**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének 5.1.14. pontja alapján – véleményezési jogkörében eljárva javasolja a **20. számú háziiorvosi körzet** (rendelő címe: 3530 Miskolc, Corvin u. 9. szám, praxiskód: 050091233) praxisjogának **2025. január 1.** napjától **Dr. Pataky Sándor József** részére történő átadását.

Felelős: Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
Végrehajtást felügyelő főosztály: Lakosságszolgálati Főosztály
Határidő: Azonnal

2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága egyetért azzal, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a 20. számú háziiorvosi körzet működtetése tárgyában a **Dr. Pataky Sándor József** által megjelölt PSJ-MED (3925 Prügy Rákóczi Ferenc utca 23. szám, adószám.: 22985163-1-05) a feladat-ellátási szerződést megkösse azzal, hogy a személyes ellátásra kötelezett orvos **Dr. Pataky Sándor József**.

Felelős: Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
Végrehajtást felügyelő főosztály: Lakosságszolgálati Főosztály
Határidő: Azonnal

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága**

45/2024. (XI.18.) ESZK Bizottság határozata

Nyugdíjasházi névjegyzék megállapításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat nyugdíjasházi névjegyzék megállapítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelete 36.§ (1) bekezdése alapján
 - (szül. név:, szül.:, anyja neve:) szám alatt lakost, a 3526 Miskolc, Eperjesi u. 5/A. szám alatt lévő nyugdíjasházi lakásban történő elhelyezés céljából a nyugdíjasházi névjegyzékbe 4/2024. sorszám alatt felveszi.
 - (szül.:, anyja neve:) szám alatti lakost, a 3526 Miskolc, Eperjesi u. 5/A. szám alatt lévő nyugdíjasházi lakásban történő elhelyezés céljából a nyugdíjasházi névjegyzékbe 5/2024. sorszám alatt felveszi.
 - (szül.:, anyja neve:) és (szül.név:, szül.:, anyja neve:) szám alatti lakosokat, a 3526 Miskolc, Eperjesi u. 5/A. szám alatt lévő nyugdíjasházi lakásban történő elhelyezés céljából a nyugdíjasházi névjegyzékbe 6/2024. sorszám alatt felveszi.
 - (szül.:, anyja neve:), szám alatti lakost, a 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 101/A. szám alatt lévő nyugdíjasházi lakásban történő elhelyezés céljából a nyugdíjasházi névjegyzékbe 2/2024. sorszám alatt felveszi.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő Osztály:

Határidő:

Bizottság elnöke

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

1. pont tekintetében azonnal

2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított
30 napon belül

IV.2.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS -ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**

2024. november 20. napján tartott nyílt ülésen hozott határozat:

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

78/2024. (XI.20.) VÜB határozata

a Debreczeni Márton tér 1. sz. alatt található ingatlan meghatározott helyiségeinek a Miskolci Közintézmény-Működtető Központ részére történő bérbe adásának jóváhagyásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 23. § (7) bekezdésének b) pontja alapján megtárgyalta „**a Debreczeni Márton tér 1. sz. alatt található ingatlan használatba adásának jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 23. § (7) bekezdésének b) pontja szerinti jogkörében eljárva jóváhagyja, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzője a Debreczeni Márton tér 1. sz. alatti ingatlan 2. pont szerinti helyiségeire vonatkozóan a Miskolci Közintézmény-Működtető Központtal havi nettó 72.579.- Ft+Áfa bérleti díj ellenében történő, 2024. október 01. napjától kezdődő határozatlan időre szóló bérleti szerződést a 3-4. pontokban rögzített feltételek előírása mellett megkösse.
2. A bérleti jogviszonyban érintett helyiségek: forrás szoba (45,4 m²), 10-es terem (55,4 m²), 11-es terem (58 m²), 12-es terem (25,2 m² és 55,4 m²). Első emeleti irodák: 1. iroda (49 m²), 2. iroda (42 m²), 3. iroda (42 m²) plusz 1 iroda az első emeleten: 30 m² – mindösszesen: 402,4 m².
3. Bérelő a bérleményt kizárólag közérdekű, közétkeztetési feladatával összefüggő „irattározási, raktározási” célra használhatja, melytől csak bérbeadó előzetes hozzájárulásával térhet el.
4. A bérleti díj minden naptári évben a szolgáltatásokra vonatkozó infláció mértékével emelkedik. A bérelő a bérleti díjon felül köteles a bérleti jogviszony kezdetétől a bérlemény használatával felmerült rezszi költségeket, kiadásokat, valamint a használathoz kapcsolódó, megjelölt szolgáltatások díját a használt területnagyság és az összes hasznos alapterület arányában megfizetni.
5. A Bizottság felhatalmazza Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzőjét az 1. pontban foglaltaknak megfelelő szerződés megkötésére.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Bizottság elnöke

Vagyongazdálkodási Osztály

Az 1-4. pontok tekintetében azonnal,

az 5. pont tekintetében a határozat meghozatalát követő 30 nap.

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

79/2024. (XI.20.) VÜB határozata

a Debreczeni Márton tér 1. sz. alatt található ingatlan meghatározott helyiségeinek a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény részére történő bérbeadásának jóváhagyásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 23. §(7) bekezdésének b) pontja alapján megtárgyalta „**a Debreczeni Márton tér 1. sz. alatt található ingatlan használatba adásának jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 23. § (7) bekezdésének b) pontja szerinti jogkörében eljárva jóváhagyja, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzője a Debreczeni Márton tér 1. sz. alatti ingatlan 2. pont szerinti helyiségeire vonatkozóan a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézménnyel havi nettó 28.029.-Ft+Áfa bérleti díj ellenében történő, 2025. január 01. napjától kezdődő határozatlan időre szóló bérleti szerződést a 3-4. pontokban rögzített feltételek előírása mellett megkösse.
2. A bérleti jogviszonyban érintett helyiségek: az épület első emeletén ötös terem (62 m²), hatos terem (58 m²), hetes terem (57 m²), azaz összesen: 177 m².
3. Bérelő a bérleményt kizárólag a gyermekjóléti, illetve szociális szolgáltatásokkal és ellátásokkal kapcsolatos feladataival összefüggő „irattározási, raktározási” célra használhatja, melytől csak bérbeadó előzetes hozzájárulásával térhet el.
4. A bérleti díj minden naptári évben a szolgáltatásokra vonatkozó infláció mértékével emelkedik. A bérelő a bérleti díjon felül köteles a bérleti jogviszony kezdetétől a bérlemény használatával felmerült rezszi költségeket, kiadásokat, valamint a használathoz kapcsolódó, megjelölt szolgáltatások díját a használt terület nagyság és az összes hasznos alapterület arányában megfizetni.
5. A Bizottság felhatalmazza Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzőjét az 1. pontban foglaltaknak megfelelő szerződés megkötésére.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Bizottság elnöke

Vagyongazdálkodási Osztály

Az 1-4. pontok tekintetében azonnal,

az 5. pont tekintetében 2024. december 31. napja.

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

80/2024. (XI.20.) VÜB határozata

**a Debreczeni Márton tér 1. sz. alatt található ingatlan meghatározott helyiségeinek a Kórház-
és Menzaétkeztetés Zrt. részére történő bérbe adásának jóváhagyásáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 23. § (7) bekezdésének b) pontja alapján megtárgyalta „**a Debreczeni Márton tér 1. sz. alatt található ingatlan használatba adásának jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 23. § (7) bekezdésének b) pontja szerinti jogkörében eljárva jóváhagyja, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzője a Debreczeni Márton tér 1. sz. alatti ingatlan 256 m² alapterületű volt éttermére vonatkozóan a Kórház- és Menzaétkeztetés Zrt.-vel (székhely: 1055 Budapest, Markó utca 1/B. II. em. 19. ajtó; cégjegyzékszám: 01-10-141568) havi nettó 54.081.-Ft+Áfa bérleti díj ellenében történő, 2025. január 01. napjától kezdődő határozatlan időre szóló bérleti szerződést a 3-4. pontokban rögzített feltételek előírása mellett megkösse.
2. Bérelő a bérleményt kizárólag közérdekű, közétkeztetési feladatával összefüggő „irattározási, raktározási” célra használhatja, melytől csak bérbeadó előzetes hozzájárulásával térhet el.
3. A bérleti díj minden naptári évben a szolgáltatásokra vonatkozó infláció mértékével emelkedik. A bérelő a bérleti díjon felül köteles a bérleti jogviszony kezdetétől a bérlemény használatával felmerült rezszi költségeket, kiadásokat, valamint a használatához kapcsolódó, megjelölt szolgáltatások díját a használt terület nagyság és az összes hasznos alapterület arányában megfizetni.
4. A Bizottság felhatalmazza Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzőjét az 1. pontban foglaltaknak megfelelő szerződés megkötésére.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Bizottság elnöke

Vagyongazdálkodási Osztály

Az 1-3. pontok tekintetében azonnal,

a 4. pont tekintetében 2024. december 31. napja.

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

81/2024. (XI.20.) VÜB határozata

a Debreczeni Márton tér 1. sz. alatt található ingatlan meghatározott helyiségeinek a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. részére történő ingyenes használatba adásának jóváhagyásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 23. § (7) bekezdésének b) pontja alapján megtárgyalta „**a Debreczeni Márton tér 1. sz. alatt található ingatlan használatba adásának jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 23. § (7) bekezdésének b) pontja szerinti jogkörében eljárva jóváhagyja, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzője a Debreczeni Márton tér 1. sz. alatti ingatlan 450 m² alapterületű „tornaterem” helyisége vonatkozásában a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft.-vel (székhely: 3530 Miskolc, Csengey Gusztáv utca 10.; cégjegyzékszám: 05-09-023694) a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 7. pontja szerinti közfeladat ellátása céljából 2025. február 01. napjától kezdődő határozatlan időre szóló ingyenes használati szerződést a 2-3. pontokban rögzített feltételek előírása mellett megkösse.
2. Használó a bérleményt kizárólag a meghatározott cél elérésére veheti igénybe, melytől csak használatba adó előzetes hozzájárulásával térhet el.
3. A használó a használati jogviszony kezdetétől az ingatlanrész használatával felmerült rezszi költségeket, kiadásokat, valamint a használathoz kapcsolódó, megjelölt szolgáltatások díját a használt területnagyság és az összes hasznos alapterület arányában megfizetni.
4. A Bizottság felhatalmazza Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzőjét az 1. pontban foglaltaknak megfelelő ingyenes használati szerződés megkötésére.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Bizottság elnöke

Vagyongazdálkodási Osztály

Az 1-3. pontok tekintetében azonnal,

a 4. pont tekintetében 2025. január 31. napja.

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

82/2024. (XI.20.) VÜB határozata

jogi személy javára önkormányzati bérlakás biztosítására

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat jogi személy javára önkormányzati bérlakás biztosítására” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 24. § (4) bekezdése alapján - átruházott hatáskörben eljárva - akként dönt, hogy a

- **Miskolci Tankerületi Központ** (székhely: 3527 Miskolc, Selyemrét u. 1.; törzskönyvi azonosító szám: 835299, adószám: 15835293-2-05, képviseli: dr. László István tankerületi igazgató) részére bérbe adásra kerüljön a Miskolc, Mednyánszky u. 12. 4/2. szám alatti lakás. A lakásban a Miskolci Tankerületi Központ a vele munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló természetes személyek lakhatását biztosíthatja. A bérleti szerződés 5 éves, határozott időtartamra köthető.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a lakásbérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021.(VIII.31.) önkormányzati rendelet szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Bizottság elnöke

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

az 1. pont tekintetében azonnal,

a 2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

2024. november 20. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

83/2024. (XI.20.) VÜB határozata

**Tájékoztatás tudomásul vétele a Miskolc Holding Zrt. belső ellenőrzésének 2023. évi
ellenőrzési tevékenységéről**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Tájékoztatás a Miskolc Holding Zrt. belső ellenőrzésének 2023. évi ellenőrzési tevékenységéről**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága – az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 27. § (1) bekezdése alapján eljárva – figyelemmel a köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszeréről szóló 339/2019. (XII. 23.) kormányrendelet 24. § (2) bekezdésére, tudomásul veszi a Miskolc Holding Zrt. Központosított Belső Ellenőrzésének 2023. évi ellenőrzési tevékenységéről készült ellenőrzési jelentését.

Felelős: Bizottság elnöke

Határidő: azonnal

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

84/2024. (XI.20.) VÜB határozata

**A Miskolc Holding Zrt. 2025. évre vonatkozó belső ellenőrzési munkatervének
véleményezéséről**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta „**A Miskolc Holding Zrt. 2025. évi belső ellenőrzési munkatervének véleményezéséről**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 27. § (1) bekezdése alapján eljárva – figyelemmel a köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszeréről szóló 339/2019. (XII. 23.) Korm. rendelet 19. §-ának rendelkezésére, a Miskolc Holding Zrt. 2025. évi belső ellenőrzési munkatervét véleményezte, és a Miskolc Holding Zrt. Központosított Belső Ellenőrzésének ellenőrzési javaslataival egyetért.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága egyetért azzal, hogy a Miskolc Holding Zrt. Központosított Belső Ellenőrzése a Miskolc Holding Zrt. 2025. évi belső ellenőrzési munkatervét a Miskolc Holding Zrt. Felügyelőbizottsága elé terjessze.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Bizottság elnöke

Miskolc Holding Zrt. Központosított Belső Ellenőrzés

Társaság- és Intézményfelügyeleti Osztály

2024. november 30.

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

85/2024. (XI.20.) VÜB határozata

lakás munkaviszonyhoz kötődő bérbeadásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat lakás munkaviszonyhoz kötődő bérbeadására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendeletének 30. § (1) bekezdés b) pontja alapján
 - (szül. an.:) a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézménynél létesített munkaviszonya fennállásáig, de legfeljebb 5 éves határozott időtartamra, a Miskolc, Corvin u. 1. 10/1. szám alatt lévő 57 m² alapterületű, 1 szoba és 2 félszobás, összkomfortos, piaci alapon bérbe adandó lakásra bérlővé kijelöli.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021.(VIII.31.) önkormányzati rendelete szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő Osztály:

Határidő:

Bizottság elnöke

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

1. pont tekintetében azonnal

2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága

86/2024. (XI.20.) VÜB határozata

**műteremlakásokban lakó bérlők kiemelt önkormányzati érdekből történő bérletdíj-
kedvezményének megállapításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat műteremlakásokban lakó bérlők bérletdíj-kedvezményének megállapítására, kiemelt önkormányzati érdekből**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) számú önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 48. § (1) és (3) bekezdéseiben foglaltak alapján

- (Miskolc, Derkovits Gyula u. 10. fsz/5.)
- (Miskolc, Derkovits Gyula u. 2. fsz/1.)
- (Miskolc, Derkovits Gyula u. 8. fsz/4.)

bérlők részére a Rendelet 44. § (2) bekezdése alapján megállapított bérleti díj összegéből 2024. november 1. napjától 2025. október 31. napjáig terjedő időszakra 37,9 %-os mértékű lakbérkedvezményt biztosít.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti díjkedvezmény érvényesítésére.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő Osztály:

Határidő:

Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

a határozat meghozatalát követően haladéktalanul

KIADJA:

**Miskolc Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal**

Szerkesztette:

Sipos Melinda

Jogi, Igazgatási és Szervezési Főosztály
Önkormányzati Igazgatási Osztály

Jóváhagyta:

Dr. Bodnár Tibor

Önkormányzati Igazgatási Osztály
osztályvezető

KÉSZÜLT:

**Miskolc Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal**