



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERE

Ikt.sz: 101.513/2024.

Üi.: Koczurné Bencs Ilona

Mellékletek: 3 db

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága**

Előterjesztés a Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság

2024. augusztus 27. napján tartandó ülésére

Javaslat
emléktábla elhelyezésének engedélyezésére a Miskolci Bányakapitányság épületén

Előkészítésért felelős:



Kovács Zsuzsanna
osztályvezető
Kulturális és Sport Osztály

Törvényességi véleményezésre bemutatva:



Dr. Ignác Dávid
jegyző

Tisztelt Bizottság!

I. Tartalmi összefoglaló

Dr. Káldi Zoltán országos bányakapitány (a továbbiakban: Kérelmező) a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály Miskolci Bányafelügyeleti Osztály (a továbbiakban: SZTFH) képviselőjében emléktábla elhelyezését kezdeményezte a Miskolc belterület 4262 hrsz-ú, természetben 3527 Miskolc, Soltész Nagy Kálmán utca 5. szám alatti épületen.

A Kérelmező által fenti épület homlokzatán elhelyezésre kerülő tábla emléket kíván állítani az egykor a Miskolci Bányakapitányság székházaként 1923-1925 között létrehozott, Miskolc Megyei Jogú Város helyileg védett, egyedi, épített értékei közé sorolt épület 100 éves évfordulójának.

Az SZTFH vagyonkezelésében lévő épületre kerülő emléktábla elkészítésének és elhelyezésének költségeit a Kérelmező viseli.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a közterületek elnevezéséről, a házsámozás rendjéről és a művészeti alkotások közterületen történő elhelyezésének szabályairól szóló 18/2010. (VI. 2.) számú rendelete (a továbbiakban: Rendelet) rögzíti a művészeti alkotásnak nem minősülő emléktábla kihelyezésének szabályait.

Az emléktábla elhelyezéséhez szükséges dokumentumokat a Rendelet 18. § (2) bekezdése határozza meg, mely szerint az emléktábla elhelyezéséhez az alábbiak szükségesek:

- „a) pontos (idegen nyelvű szöveg esetén nyelvi szakvéleménnyel, vagy hivatalos fordítással ellátott) szövegtervezet,
- b) elhelyezési műszaki tervdokumentáció, fotó, szükség esetén grafikai terv,
- c) a tervet véleményeztetni kell Miskolc Város Főépítészével,
- d) a terület jellegének megfelelően a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal szakvéleménye,
- e) az épület tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozata.”

A Kérelmező emléktábla elhelyezésére irányuló kérelmét az előterjesztés 1. melléklete tartalmazza. A főépítési állásfoglalás a 2. mellékletben található. A Miskolc, belterület 4262 helyrajzi számú ingatlan tulajdoni lapja az előterjesztés 3. melléklete. A Kérelmező által benyújtott dokumentáció megfelel a Rendelet előírásainak. Az érintett épület vagyonkezelője, az SZTFH vállalja az emléktábla elkészíttetését és elhelyezését.

Jelen esetben műemléki jelentőségű területen, de nem védett épületen történik az emléktábla elhelyezése, ezért a műemléki érték megjelenését nem befolyásoló tevékenység. Ez alapján a tevékenység elvégzéséhez nem szükséges sem örökségvédelmi engedély, sem örökségvédelmi bejelentés.

A Rendelet 16. § (9) bekezdése alapján a művészeti alkotásnak nem minősülő emléktábla kihelyezéséről Miskolc Város Főépítészének állásfoglalását követően Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének illetékes szakbizottsága dönt, mely Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 1. melléklet 4.10. pontja értelmében a Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság.

II. Előzmények

Az előterjesztés tárgyához közvetlenül nem kapcsolódnak előzmények.

III. Várható szakmai hatások

A Miskolc Megyei Jogú Város helyileg védett, egyedi, épített értékei közé sorolt, szecessziós jegyekkel rendelkező épület monumentális eleme a Soltész Nagy Kálmán utca keleti vonalának. Az emléktábla figyelemfelkeltés Miskolc épített örökségének védelmére, megőrzésére, gondozására, valamint méltó emlékezés az épület keletkezésének körülményeire.

IV. Várható gazdasági hatások

Az emléktábla kihelyezésének engedélyezése Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére költséget nem keletkeztet.

V. Kapcsolódások

Az előterjesztés Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a közterületek elnevezéséről, a házszámozás rendjéről és a művészeti alkotások közterületen történő elhelyezésének szabályairól szóló 18/2010. (VI. 2.) számú rendeletéhez kapcsolódik.

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

A sajtó tájékoztatása indokolt.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megvitatni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Miskolc, 2024. 08. 16.



Veres Pál
polgármester



Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere

Határozati javaslat

Emléktábla elhelyezésének engedélyezéséről a Miskolci Bányakapitányság épületén

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat emléktábla elhelyezésének engedélyezésére a Miskolci Bányakapitányság épületén**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 1. melléklet 4.10. pontja és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a közterületek elnevezéséről, a házsámozás rendjéről és a művészeti alkotások közterületen történő elhelyezésének szabályairól szóló 18/2010. (VI. 2.) számú rendelete 16. § (9) bekezdése alapján – engedélyezi az emléktábla elhelyezését a jelen határozat mellékletét képező tervdokumentációban foglaltaknak megfelelően a Miskolc belterület 4262 helyrajzi számú, természetben 3527 Miskolc, Soltész Nagy Kálmán utca 5. szám alatti ingatlanon.

Felelős:

Bizottság elnöke

Végrehajtásért felelős:

Kulturális és Sport Osztály

Határidő:

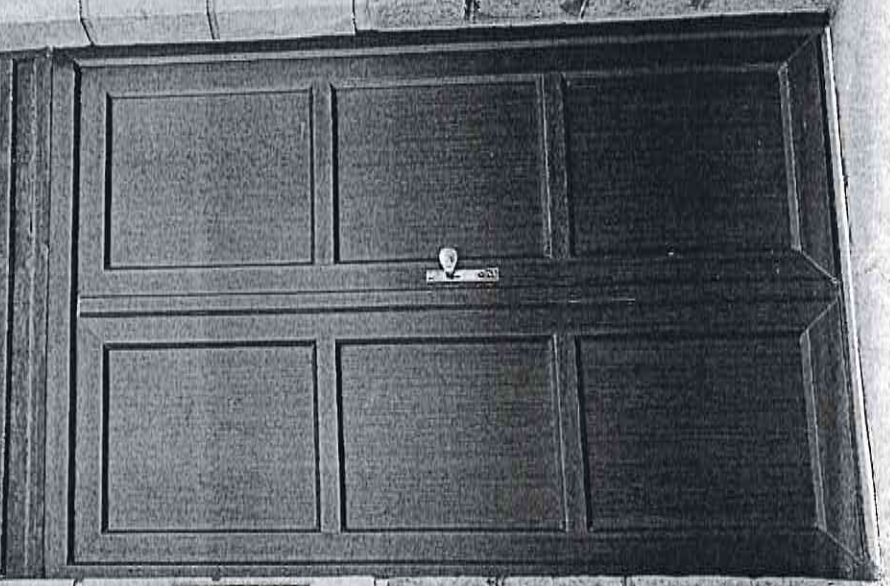
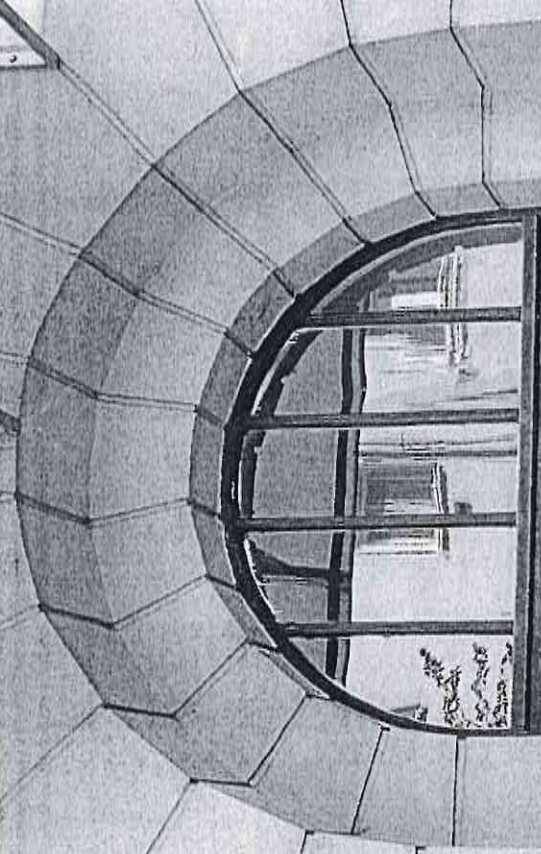
azonnal

..... számú határozat melléklete

Emléktábla tervdokumentáció

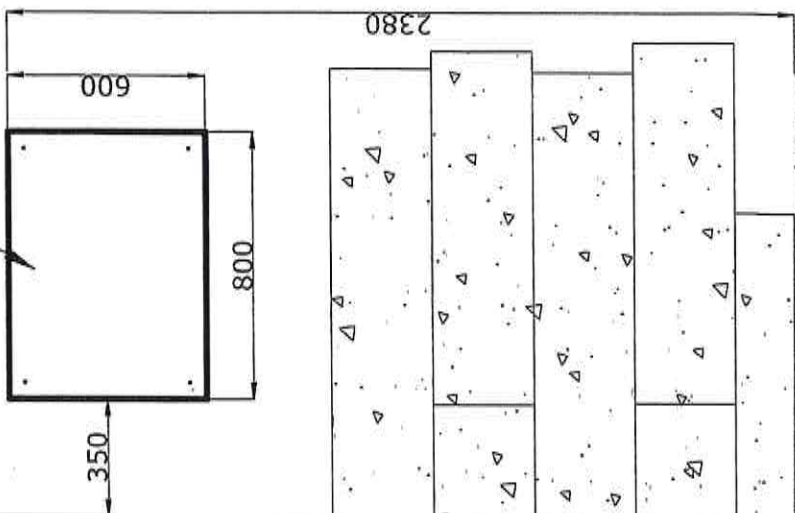
5

16-17
35

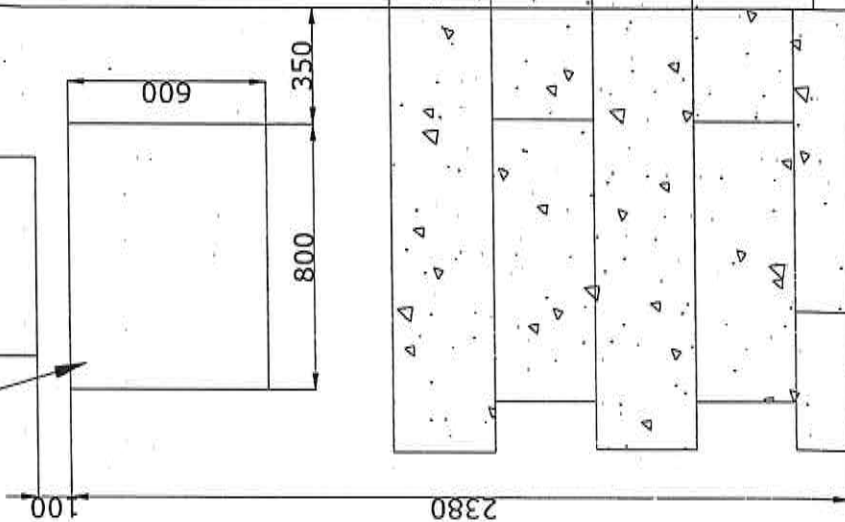


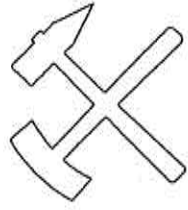
TERVEZETT TÁBLA

Rögzítés négy dűbellel

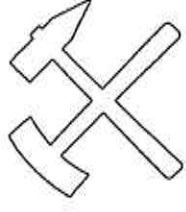


MEGLÉVŐ TÁBLÁK





Az épület



a MISKOLCI BÁNYAKAPITÁNYSÁG
székházának épült 1923 és 1925 között
Medgyaszay István dr. műépítész tervei alapján
Árva Pál miskolci építész kivitelezésében.
Építető a Magyar Királyi Bányakapitányság volt.

Állíttatta: az SZTFH, a Közhasznú Alapítvány a Borsodi
Bányász Hagyományokért és a Bányafelügyelet dolgozói
az épület 100 éves évfordulójára 2024-ben.

Emléktábla kivitelezési paramétere

- 1, Az emléktábla mérete: 60*80cm, fekvő formátumú tábla a tervrajznak megfelelően
- 2, Az emléktábla anyaga: az épületen már elhelyezett tábla anyagával és színével megegyező szürke gránit
- 3, Az emléktábla szövege: Álló, középre helyezett, homokszórával kimart Times New Roman betűtípussal és fehér akrilfestékkel festve, méretarányosan megtervezve.
- 4, Az emléktábla rögzítése: A tábla négy sarkában négy dübellel.

előterjesztés 1. melléklete

**Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága Bányászati és Gázipari Főosztály
Miskolci Bányafelügyeleti Osztályának**

kérelme

emléktábla elhelyezésére

SZTFH

Szabályozott Tevékenységek
Felügyeleti Hatósága
Bányászati és Gázipari Főosztály
Miskolci Bányafelügyeleti Osztály

**Dr. Káldi
Zoltán**

Digitálisan aláírta:
Dr. Káldi Zoltán
Dátum:
2024.07.09
14:14:40 +02'00'

Iktatószám: **SZTFH-BANYASZ/9532-1/2024**
Tárgy: **Emléktábla elhelyezés**

Azonosító szám: -
Hivatkozási szám: -
Ügyintéző: **Sárvári Péterné**
Telefon: **+36 46 896 004**
E-mail: **peterne.sarvari@sztfh.hu**
Mellékletek: **4 db**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata
Főépítési Kabinet

MISKOLC
Városház tér 8.

Tisztelt Főépítész Úr!

Az előzetesen lefolytatott egyeztetéseket követően, a Miskolc, Soltész Nagy Kálmán u. 5. sz. épületre elhelyezni kívánt emléktáblával kapcsolatban az alábbiakat csatolom jelen levelem mellékleteként:

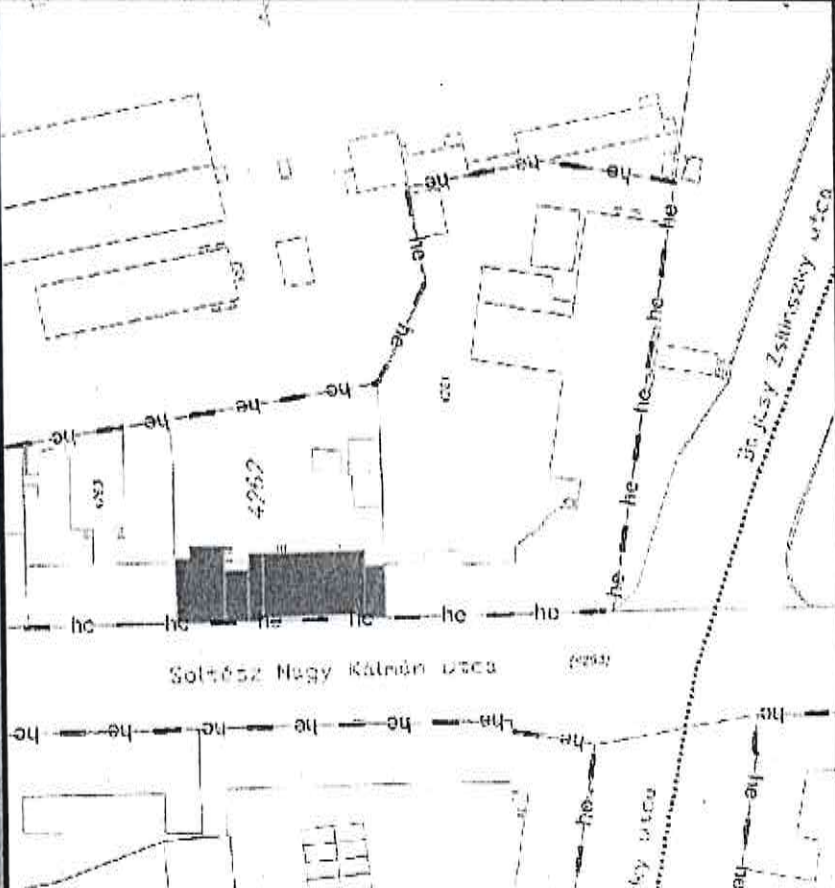
- pontos szövegtervezet,
- elhelyezési grafikai terv,
- a védettségről szóló kivonat,
- fénykép a bejáratról.

Bejelentem továbbá, hogy az emléktábla elhelyezését az épület tulajdonosa, a Szabályozott Tevékenységek Felügyeleti Hatósága (Bányafelügyelet) kívánja tünnepélyes keretek között 2024. augusztus 30-án megvalósítani.

Kérem a bejelentés elfogadását és az emléktábla elhelyezéshez szükséges támogatását!

Miskolc, *időbélyegző szerint*

Dr. Káldi Zoltán
országos bányakapitány

Miskolc Megyei Jogú Város Helyileg Védett Egyedi Épített Értékei		Elrendelő önkorm. r. száma:	22/2004 (VII.6.)
		Városrész:	Belváros
		Utca, házszám:	Soltész Nagy Kálmán utca 5. sz.
		Hrsz:	4262
		Megnevezés:	Miskolci Bányakapitányság
		Típus:	Pince+földszint+2emelet, zárt sorú beépítés
		Tulajdonviszony:	Állami
		Jelenlegi funkció:	Igazgatási funkció
		Adatfelvétel:	2008
<p>Védelem rövid indoklása:</p> <p>A bányakapitányság épülete a korra jellemző szecesszió hatása alatt lett kialakítva. Az épület figyelemfelkeltő ornamentális díszítése Márton Ferenc műve, amely szimmetrikus kompozíció közepén a bányászok címere látható. Az épület a kialakult Soltész Nagy Kálmán utca keleti vonalának meghatározó, monumentális beépítése.</p>		Védett:	Az épület
		Stílusjegy:	Szecesszió
		Tervező:	Medgyaszay István
		Építés éve:	1920-1925
		Bibliográfiai hív. (irodatalom/oldal):	1/1/109-113

**Miskolc, Soltész Nagy Kálmán u. 5. sz. (hrsz: 4262) alatti épület homlokzatára elhelyezni
kívánt emléktábla kapcsán**

főépítészeti állásfoglalás



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATALA

Ikt.: 110.055-1/2024.
Ü.i.: dr. Tímár Noémi

Tárgy: Miskolc, Soltész Nagy Kálmán u. 5. sz. (hrs: 4262)
alatti épület homlokzatán elhelyezett
emléktábla kapcsán szakhatósági állásfoglalás

Kovács Zsuzsanna
osztályvezető részére

kovacs.zsuzsanna@miskolc.hu

Tisztelt Osztályvezető Asszony!

Megkeresésére, a Miskolc, Soltész Nagy Kálmán u. 5. sz. (hrs: 4262) alatti ingatlan homlokzatán elhelyezett emléktábla ügyében a 38/2022. (XII.16.) önkormányzati rendelettel jóváhagyott Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzata (továbbiakban: MÉSZ) alapján az alábbi városi főépítési állásfoglalást adom:

Tájékoztatom, hogy a fent nevezett ingatlan a hatályos MÉSZ Ln-70.90.0 övezeri kóddal rendelkezik. A megvalósított beruházás nem ellentétes sem a MÉSZ sem a településkép védelméről szóló 44/2017. (XII.22.) rendeletében meghatározott követelményekkel.


Az épület homlokzatának településképi szempontból harmonikussá tétele érdekében azonban javasoljuk az emléktábla anyaga vonatkozásában, hogy a bejárat másik oldalán található sűrű gránithoz hasonló anyagot szíveskedjenek alkalmazni a tábla elkészítése során.

Miskolc, 2024. július 10.

Tisztelettel:



Értesültek:

1. Kovács Zsuzsa osztályvezető részére -  kovacs.zsuzsanna@miskolc.hu
2. Irattár

**Miskolc, belterület 4262 helyrajzi számú ingatlan
tulajdoni lapja**

Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal
3525 Miskolc Vologda u. 4. Pf. 196.

Oldal: 1/1

E-hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat
Megrendelés szám: 30005/61638/2024
2024.07.10

MISKOLC I. KERÜLET

Szektor: 16

Belterület 4262 helyrajzi szám

3527 MISKOLC I. KERÜLET Soltész Nagy Kálmán utca 5.
I R É S Z

1. Az ingatlan adatai:

alrészlet adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jöv. k.fill.	alosztály adatok ter. kat.jöv ha m2 k.fill
--	-------	------------------	-----------------------	--

. Kivett lakóház, udvar és egyéb épület 2 db 0 1611 0.00

2. bejegyző határozat: 52576/2008.05.08

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalomba adásával.

3. bejegyző határozat: 36407/2010.03.10

Helyi jelentőségű védett épület

Miskolc MJ. Város Önkormányzatának 39/2009. (XII.2.) számú rendeletében foglalt tartalommal.

II R É S Z

5. tulajdoni hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 33924/2019.01.31

jogcím: adásvétel 4042/1927

jogállás: tulajdonos

név: MAGYAR ÁLLAM

cím: -

Az államot megillető tulajdonosi jogok és kötelezettségek összességét az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény alapján a Magyar Nemzeti Vagyonkezelő Zrt. gyakorolja.

7. hányad: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 48906/2/2023.06.27

jogcím: vagyonkezelői jog

jogállás: vagyonkezelő

név: SZABÁLYOZOTT TEVÉKENYSÉGEK FELÜGYELETI HATÓSÁGA

cím: 1123 BUDAPEST Alkotás utca 50.

törzsszám: 15846853

III R É S Z

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Az E-hiteles tulajdoni lap másolat tartalma a kiadást megelőző napig megegyezik az ingatlan-nyilvántartásban szereplő adatokkal. A szemle másolat a fennálló bejegyzéseket, a teljes másolat valamennyi bejegyzést tartalmazza. Ez az elektronikus dokumentum kinyomtatva nem minősül hiteles bizonyító erejű dokumentumnak. Ez a tulajdoni lap költségvetési szerv részére került kiadásra.

TULAJDONI LAP VÉGE