

Ikt.sz.: 205.427/2024.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **Jogi és Ügyrendi Bizottsága** 2024. február 28. napján 15 óra 01 perces kezdettel, a Polgármesteri Hivatal /Miskolc, Hunyadi utca 2. szám A. épület/ Közgyűlési Termében tartott **nyílt üléséről**.

Jelen vannak: Dr. Simon Gábor elnök, Szarka Dénes alelnök, Bartha György Imre, Dr. Mokrai Mihály, Dr. Nagy Ákos, Hanyecz Máté, Sebe-Gazdig Judit, Dr. Kónya Zsuzsanna Terézia, Venczel Tibor, Dr. Hojnyák Dávid, Szécsényi Marianna bizottsági tag

Távol van: Radomszki Levente bizottsági tag

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala részéről:

- Dr. Kovácsné dr. Omar Leila Önkormányzati Igazgatási Osztály, mb. osztályvezető-helyettes a jegyző képviseletében
- Dr. Bodnár Tibor Önkormányzati Igazgatási Osztály, osztályvezető
- Szilágyi Kornél Gazdálkodási Főosztály, főosztályvezető
- Csordásné Gurbán Ágnes Pénzügyi Osztály, osztályvezető
- Kovács Zsuzsanna Kulturális és Sport Osztály, osztályvezető
- Dr. Kozma Dániel Vagyongazdálkodási Osztály, csoportvezető
- Molnárné Palotai Marianna Humánerőforrás Osztály, osztályvezető
- Skurekné dr. Tóth Adél Humánerőforrás Osztály, intézményi és jogi referens
- Dr. Szakencz Noémi Szociális és Köznevelési Osztály, osztályvezető
- Prokaj Tamás Miskolc Holding Zrt. ingatlangazdálkodási igazgató

Jegyzőkönyvet hangfelvétel alapján készítette: Busák Mária önkormányzati ügyintéző

Dr. Simon Gábor elnök: Köszönti a Bizottság tagjait és valamennyi jelenlévőt. Megállapítja, hogy a 12 fő megválasztott bizottsági tag közül 11 fő jelen van. Megállapítja, hogy a Bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. Egy sürgősségi napirend felvételére tesz javaslatot, amellyel kapcsolatban megkapták az anyagot a bizottsági tagok „Javaslat a helyiségek bérletéről szóló 10/2023. (IV.28.) számú önkormányzati rendelet, valamint az ahhoz kapcsolódó 55/2023. (IV.27.) számú határozat módosítására” címmel. Kéri, szavazzanak a sürgősségi napirend felvételéről.

A Bizottság 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az ülés napirendjére a sürgősségi előterjesztést felvette.

Dr. Simon Gábor elnök: Kéri, hogy szavazzanak a napirendi pontokról, az elfogadott sürgősségi napirend figyelembevételével.

A Bizottság 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a napirendet elfogadta.

Nyílt ülés:

Napirendi pontok:

1. Javaslat az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének megállapításáról szóló 1/2023.

(III.6.) önkormányzati rendelet módosítására (IV. negyedéves korrekció)

2. Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására
3. Javaslat az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására
4. Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, szociális szolgáltatásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról, valamint a köznevelési intézmények étkeztetéséért fizetendő térítési díjakról szóló 26/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosítására
5. Javaslat a temetőkről, a temetkezési tevékenységről és az azokhoz kapcsolódó díjakról szóló 18/2017. (VI. 16.) önkormányzati rendelet módosítására.
6. Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalában igazgatási szünet elrendeléséről szóló döntés meghozatalára
7. Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város polgármestere 2024. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyására

Sürgősségi 1. napirend: Javaslat a helyiségek bérletéről szóló 10/2023. (IV.28.) számú önkormányzati rendelet, valamint az ahhoz kapcsolódó 55/2023. (IV.27.) számú határozat módosítására

Zárt ülés:

8. Javaslat Miskolc város kitüntetett címeinek és díjainak adományozására

1. napirend: Javaslat az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének megállapításáról szóló 1/2023. (III.6.) önkormányzati rendelet módosítására (IV. negyedéves korrekció)

Dr. Simon Gábor elnök: Kérdezi az előterjesztő képviselőjét, Szilágyi Kornél főosztályvezető urat, hogy kívánja-e fókuszálni az előterjesztést.

Szilágyi Kornél: A 2023. évi költségvetés utolsó módosítását tartalmazza az előterjesztés, illetve a 2023. december 31.-i állapotnak megfelelően módosítási javaslatokkal éltek mind a költségvetés bevételi, mind kiadási előirányzatainál. Ez alapján lehet az önkormányzat éves beszámolójában, illetve a zárszámadásban a bevételek, illetve a kiadások teljesítését majd értékelni. Az anyag részletesen tartalmazza a módosítási tételeket. A költségvetés főösszege 2023. évre az egész tavalyi évi módosításokat követően 121,9 milliárd forint főösszegre változik. Amennyiben kérdés merül fel, arra szívesen válaszol.

Dr. Simon Gábor elnök: Megköszöni a szóbeli kiegészítést. A napirend felett a vitát megnyitja. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező bizottsági tag, így a vitát lezárja. Egy rendelettervezetről kell döntenie. Kéri, hogy szavazzanak a rendelettervezet támogatásáról.

A Bizottság 8 igen, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

2. napirend: Javaslat az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására

Dr. Simon Gábor elnök: A napirend ismertetésére felkéri dr. Kozma Dániel csoportvezető urat.

Dr. Kozma Dániel: Az utóbbi időszakban két olyan törzsvagyon kivonás iránti kérelem érkezett, amit a szakmai bizottság támogathatónak talált. Ebből az egyik a Bormúzeumhoz vezető falépcső, a másik Miskolc-Tapolcán egy zúzalékos út mentén található kis területrészt. Mind a kettő ingatlan vonatkozásában telekhatár rendezés lesz szükséges, és telekkiegészítésként kerülhetnek az ingatlanok majd később értékesítésre, ha a törzsvagyonból kivonás megtörténik.

Dr. Simon Gábor elnök: Megköszöni a szóbeli kiegészítést. A napirend felett a vitát megnyitja. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező bizottsági tag, így a vitát lezárja. Egy rendelettervezetről kell döntenie. Kéri, hogy szavazzanak a rendelettervezet támogatásáról.

A Bizottság 8 igen, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

3. napirend: Javaslat az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet módosítására

Dr. Simon Gábor elnök: A napirend ismertetésére felkéri dr. Bodnár Tibor osztályvezető urat.

Dr. Bodnár Tibor: Az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása három tárgykörben érintett. Az egyik módosítási javaslat a társadalom egyeztetés szabályainak az önkormányzati SZMSZ-be történő beépítésére tesz javaslatot. Ennek alapja Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvénynek az 53. § (3) bekezdése, amely szerint az SZMSZ-ben szerepeltetni kell azokat a fórumokat, illetve azokat az eljárásrendeket, amelyek a lakosság, egyesületek tájékoztatását, fontos döntések előkészítésébe bevonását szolgálják. A második módosítási tárgykör alapvetően a polgármester, a Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság egyes feladatköreinek módosítására, illetve egyes feladat- és hatáskörök törlésére irányul. Alapvetően ez a nemzeti köznevelési törvény időközben bekövetkezett változásait is követi. A harmadik módosítási javaslat pedig a civil szervezetek részére az Önkormányzat kedvezményes vagy térítésmentes ingatlanokat biztosít, amelyeknek a használatáról minden évben beszámolnak a civil szervezetek. Ezt idáig a Polgármesteri Hivatalhoz tették meg, ugyanakkor a beszámolók elbírálásának a rendjét szeretnék az Önkormányzati SZMSZ-ben lefektetni. Tekintettel arra, hogy ezek az ingatlanhasználatok kulturális, illetve szociális területen oszlanak meg, az a javaslat született, hogy a Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság, másrészt az Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottság feladatkörébe tartozzon ezeknek a beszámolóknak az elfogadása, megvitatása. Kéri az előterjesztés támogatását.

Dr. Simon Gábor elnök: A napirend felett a vitát megnyitja. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező bizottsági tag, így a vitát lezárja. Egy rendelettervezetről kell döntenie. Kéri, hogy szavazzanak.

A Bizottság 8 igen, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

4. napirend: Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, szociális szolgáltatásokról, azok igénybeviteléről és a fizetendő térítési díjakról, valamint a köznevelési intézmények étkeztetéséért fizetendő térítési díjakról szóló 26/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosítására

Dr. Simon Gábor elnök: A napirend ismertetésére felkéri dr. Szekanecz Noémi osztályvezető asszonyt.

Dr. Szekanecz Noémi: A személyes gondoskodást nyújtó szociális és gyermekjóléti ellátásokért és a gyermekétkeztetésért térítési díjat kell fizetni. A térítési díjat a fenntartó önkormányzat állapítja meg. Amennyiben a gyermekétkeztetést a településen az önkormányzat biztosítja, akkor a gyermekétkeztetésre vonatkozó térítési díjat is az önkormányzatnak kell megállapítani. Erről az önkormányzatnak rendeletet kell alkotnia. A térítési díj alapja a személyes gondoskodást nyújtó ellátásoknál a szolgáltatási önköltség, az étkeztetés esetében a nyersanyag norma. A szolgáltatási önköltséget, illetve a térítési díjat tárgyév április 1. napjáig kell megállapítani. Legutóbb a Közgyűlés tavaly március 30-i ülésén döntött a 2023. április 1-jétől hatályos térítési díjakról. Ekkor a gyermekétkeztetés tekintetében történt egy szakági inflációt meghaladó nyersanyagnorma emelés is, amit jóváhagyott a Közgyűlés. Ez a KEM Zrt.-vel kötött vállalkozási szerződés alapján történt. A gyermekétkeztetési térítési díjak ennek alapján kerültek megállapításra. A tavalyi évben elmondható, hogy a személyes gondoskodást nyújtó ellátásokért a fizetendő térítési díjak összege átlagosan 10 %-kal emelkedett. 2023. szeptember 1-jétől a gyermekétkeztetésre vonatkozóan a szolgáltatási árak is emelkedtek 25 %-kal, ez azonban nem került tovább terhelésre az igénybe vevőkre, hanem ennek a költségét az Önkormányzat finanszírozza. Jelen előterjesztés arra tesz javaslatot, hogy a szolgáltatási önköltség összegek kerüljenek a rendelettervezet szerint átvezetésre. Térítési díjemelésre ne kerüljön sor. Kéri a Bizottság támogatását.

Dr. Simon Gábor elnök: Megköszöni a hozzászólást. A napirend felett a vitát megnyitja. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező bizottsági tag, így a vitát lezárja. Egy rendelettervezetről kell dönteniük. Kéri, hogy szavazzanak.

A Bizottság 8 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

5. napirend: **Javaslat a temetőkről, a temetkezési tevékenységről és az azokhoz kapcsolódó díjakról szóló 18/2017. (VI. 16.) önkormányzati rendelet módosítására.**

Dr. Simon Gábor elnök: A napirend ismertetésére felkéri Kovács Zsuzsanna osztályvezető asszonyt.

Kovács Zsuzsanna: A rendeletmódosítás gyakorlatilag három részből tevődik össze. Az első kérelemre indult, amelyben Bánhidi József színművész védett sírját szeretnék kérni, hogy az Önkormányzat helyezze védelem alá. Megvizsgálták a rendeletet, a 9. § (4) bekezdésében a szakértői bizottságnak a névváltozásai, illetve jogtechnikai eszközöket kellett átvezetni rajta, ami miatt módosul. A 2. mellékletben adminisztrációs hiba volt. A Greutter Antal gyártástulajdonos mérnök sírhelye tévesen szerepelt a Mindszenti Evangélikus Temetőben, az helyesen a Mindszenti Római Katolikus Temetőben található. Ennek az adminisztrációs hibának az átvezetését tartalmazza a rendeletmódosítás, amelynek kéri az támogatását.

Dr. Simon Gábor elnök: Megköszöni a szóbeli kiegészítést. A napirend felett a vitát megnyitja. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező bizottsági tag, így a vitát lezárja. Egy rendelettervezetről kell dönteniük. Kéri, hogy szavazzanak a rendelettervezet támogatásáról.

A Bizottság 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett (1 fő nem szavazott) az előterjesztés szerinti rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

6. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalában igazgatási szünet elrendeléséről szóló döntés meghozatalára**

Dr. Simon Gábor elnök: Felkéri Molnárné Palotai Marianna osztályvezető asszonyt, hogy ismertesse az előterjesztést.

Molnárné Palotai Marianna: Az igazgatási szünetről szóló 2023. évi XXVI. törvény, valamint a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény és az igazgatási szünethez kapcsolódó kormányrendelet szabályaira tekintettel Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése igazgatási szünetet rendelhet el. A 2024. évi igazgatási szünet elrendeléséről szóló 537/2023.(XII.6.) Korm. rendelet szerint az igazgatási szünet 2024. december 30. napjától - 2025. január 1. napjáig tart, ami összesen két munkanapot érint. A fentiekkel összefüggésben a vonatkozó törvény szerint a hivatal vezetője határozhatja meg a hivatal igazgatási szünet alatti eltérő működésének és ügyfélfogadásának rendjét. A munkáltatói jogkör gyakorlója rendelheti el a foglalkoztatottjai vonatkozásában az igazgatási szünet alatti munkavégzést is. Az igazgatási szünet elrendeléséről szóló közgyűlési határozatot tárgyév márciusának első napjáig a helyben szokásos módon közzé kell tenni. Kéri a Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni szíveskedjen.

Dr. Simon Gábor elnök: Megköszöni a szóbeli kiegészítést. A napirend felett a vitát megnyitja. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező bizottsági tag, így a vitát lezárja. Egy határozati javaslatról kell döntenüök. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslat támogatásáról.

A Bizottság 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett (1 fő nem szavazott) az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

7. napirend: Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város polgármestere 2024. évi szabadsága ütemezésének jóváhagyására

Dr. Simon Gábor elnök: Megkérdezi az előterjesztő képviselőjét, dr. Bodnár Tibor osztályvezető urat, hogy kíván-e az előterjesztéshez kiegészítést tenni.

Dr. Bodnár Tibor: Nem kíván kiegészítést tenni.

Dr. Simon Gábor elnök: Megköszöni a szóbeli kiegészítést. A napirend felett a vitát megnyitja. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező bizottsági tag, így a vitát lezárja. Egy határozati javaslatról kell döntenüök. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslat támogatásáról.

A Bizottság 11 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

Sürgősségi napirend: Javaslat a helyiségek bérletéről szóló 10/2023. (IV.28.) számú önkormányzati rendelet, valamint az ahhoz kapcsolódó 55/2023. (IV.27.) számú határozat módosítására

Dr. Simon Gábor elnök: Felkéri Prokaj Tamás ingatlangazdálkodási igazgató urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Prokaj Tamás: Széleskörű egyeztetéseket követően a Miskolc Holding Zrt. azért kezdeményezte ennek a rendeletmódosításnak az előkészítését, mert azt látják, hogy Miskolc város bérlői körében trendforduló tapasztalható, és átalakulnak a vásárlói szokások, amelynek köszönhetően a bérlők összetételében változások indultak. Ehhez apró módosításokat szeretnének eszközölni a vonatkozó helyiségrendeletben, alapvetően két pillérrre támaszkodva. Az egyik az üresen álló és régóta üresen álló helyiségek könnyebb kiadhatóságát, illetve a bérlői investíció ösztönzését szolgálná, amelynek körében a legalább 36 hónapja üresen álló helyiségek felújítási költségeit a bérlők akár a bérleti díj 90 % ának erejéig beszámolhatnák. A második pontban könnyíteni szeretnék az albérletbe adás feltételeit,

ami eddig túlszabályozott volt. Eddig csak egyetlen albérlőnek lehetett egy helyiségben albérletet biztosítani, az új módosítással gyakorlatilag korlátozás nélkül, tehát több albérlő számára is adna lehetőséget Miskolc város helyiségeiben. Kéri a Bizottság támogatását.

Dr. Simon Gábor elnök: Megköszöni a szóbeli kiegészítést. A napirend felett a vitát megnyitja. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező bizottsági tag, így a vitát lezárja. Egy rendelettervezetről és egy határozati javaslatról kell döntenünk. Kéri, hogy szavazzanak a rendelettervezet támogatásáról.


A Bizottság 8 igen, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

Dr. Simon Gábor elnök: Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslat támogatásáról.

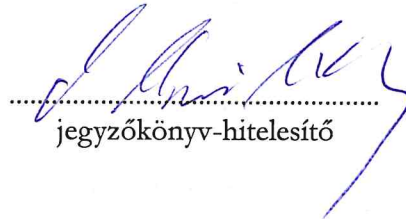
A Bizottság 8 igen, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

Dr. Simon Gábor elnök: Zárt ülésen tárgyalandó napirendi pont következik, így a nyílt ülést 15 óra 20 perckor lezárja.


A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül.


Dr. Simon Gábor
Jogi és Ügyrendi Bizottság
elnök

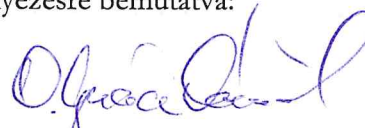
k.m.f.


.....
jegyzőkönyv-hitelesítő

A jegyzőkönyvet készítette:


Busák Mária
önkormányzati ügyintéző

A jegyzőkönyv törvényességi véleményezésre bemutatva:


Dr. Ignác Dávid
jegyző