

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága

Ikt.sz.: 405.004-15/2023.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága 2023. október 24. napján 13 óra 10 perces kezdettel**, Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Közgyűlési Termében tartott **nyílt üléséről**.

Jelen vannak: Fodor Zoltán elnök, Erdei Sándor Zsolt alelnök, Bazin Levente Dávid, Cseléné Figula Edina, Kiss Krisztina, Dr. Kiss Ákos Leventéné Gonda Erika, Dr. Kovács László, Zsuga Zsolt, Horváth József bizottsági tag

Távol maradt: Hollósy Endre András, Szilágyi Szabolcs, Kiss Edina, Balázsfalvi Ágnes bizottsági tag

Meghívottak:

Dr. Kovácsné dr. Omar Leila	Önkormányzati Igazgatási Osztály, jogi ügyintéző a jegyző képviseletében
Szilágyi Kornél	Gazdálkodási Főosztály, főosztályvezető
Csordásné Gurbán Ágnes	Pénzügyi Osztály, osztályvezető
Dr. Miskolci Róbert	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet, igazgató-helyettes
Dr. Kaposváriné dr. Bornemisza Emese	Miskolc Holding Zrt., lakáshasznosítási vezető
Liska Lászlóné Frigcsik Tünde	a Vakok és Gyengénlátók B.A.Z. Megyei Egyesülete képviseletében

Fodor Zoltán elnök: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Bizottság 13 tagja közül 9 fő jelen van, így a Bizottság határozatképes. Az ülést megnyitja. Kéri, szavazzanak a napirend elfogadásáról.

A Bizottság 9 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett a napirendet elfogadta.

Napirendi pontok:

Nyílt ülés:

1. Javaslat az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének megállapításáról szóló 1/2023. (III.6.) önkormányzati rendelet módosítására és a kapcsolódó döntések meghozatalára (I. féléves korrekció)

Közgyűlés 1. napirendi pontja

2. Javaslat a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítására

Közgyűlés 3. napirendi pontja

3. **Javaslat a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet alapító okiratának a módosítására**
Közgyűlés 11. napirendi pontja

4. **Javaslat a 2023. I. félévet érintő, lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására**
Közgyűlés 14. napirendi pontja:

5. **Egyebek**

Zárt ülés:

6. **Javaslat a költségelven bérbe adandó lakások pályázati eredményének megállapításra**
Bizottsági előterjesztés

7. **Javaslat nyugdíjasházi névjegyzék megállapítására**
Bizottsági előterjesztés

Fodor Zoltán elnök: Tájékoztatásként elmondja, azért van a szokottnál egy órával korábban az ülés, mert az ünnep miatt csúszások történtek, a mai nap több bizottság is ülésezik és ezt így lehetett csak megoldani. Ezúton is megköszöni minden jelenlévőnek a megjelenést.

Napirendek tárgyalása:

1. napirend: **Javaslat az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének megállapításáról szóló 1/2023. (III.6.) önkormányzati rendelet módosítására és a kapcsolódó döntések meghozatalára (I. féléves korrekció**

Fodor Zoltán elnök: Az előterjesztés ismertetésére felkéri Szilágyi Kornél főosztályvezető urat.

Szilágyi Kornél: A Gazdálkodási Főosztály összeállította a 2023. évi költségvetés korrekcióját, az előterjesztés egy rendeletervezetet és két határozati javaslatot tartalmaz. Ez év márciusában került a költségvetési rendelet elfogadásra, összesen 47,5 milliárd forintos főösszeggel. Ezt követően az I. féléves időszakban, az áprilisi közgyűlési döntésnek megfelelően, a zárszámadásban szereplő áthúzódó bevételek, illetve kötelezettségek kerültek a költségvetésre ráépítésre. Az elmúlt félév során történt előirányzat módosításokat az előterjesztés első részében mutatják be. Néhány dolgot kiemel, miszerint a garantált minimálbér emeléssel kapcsolatosan az állami támogatásnak a költségvetésre történő ráépítése történt meg, illetve a lakossági víz- és csatornaszolgáltatás támogatásra is megjelenik a költségvetésben. Közfoglalkoztatással, az ukrán menekültek ellátásával kapcsolatos támogatások, illetve a Kemény Dénes Uszoda működtetésével kapcsolatos Honvédelmi Minisztériumi támogatás is beépítésre került. Elyert pályázata a városnak a 4IM projekt kezdeményezés, a „Kezdeményezés az innovatív integrált beavatkozásokért Miskolcon” projekt keretén belül 113,4 millió forint, illetve Bringapark Program – Multifunkcionális bringapark létrehozására 35 millió forintos támogatásban részesült a település. Amikor a pénzek megérkeztek, a költségvetésbe beépítették, havonta a Magyar Államkincstár felé a havi adatszolgáltatások keretében lejelentették. Egy jelentős tétel még az önkormányzatok rendkívüli támogatása, amely jogcímen ez év augusztus végi miniszteri döntés alapján, összesen a város 205,7 millió forint támogatásban részesült, ami alapvetően a közüzemi díjtartozások csökkentését szolgálta. A korrekció második része tartalmaz több lényegi változást. Elsőként említi, hogy a területi védőnői

szolgálati feladat-ellátást 2023. július 1-jétől a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Központi Kórház és Egyetemi Oktatókórház biztosítja, az ezzel kapcsolatos előirányzatok a feladatot eddig ellátó Miskolci Egészségfejlesztési Intézet költségvetéséből mind bevételi, mind kiadási oldalon csökkentésre kerültek. Szintén szociális területet érintően a rendelet módosul, a Salkaházi Sára Miskolc Program részeként adható egyszeri pénzbeli támogatás összege 2023. évre vonatkozóan 14 ezer forint összegben kerülne a rendelet alapján meghatározásra. Néhány többletigényt is tartalmaz a korrekciós rész. Városüzemeltetési feladatokkal, közvilágítással, Városgazda működésével kapcsolatosan összesen 124,6 millió forint többlettámogatást tartalmaz a korrekció, illetve a Városgazdának egy zöldhulladék aprítógép beszerzésére egy közel 8 millió forintos összeget is. Az általános tartalék, illetve a belső megtakarítások, átcsoportosítások biztosítják ezen többletigények fedezetét. A korrekció utáni előirányzat 91,2 milliárd forintra módosul. A két határozati javaslatról röviden elmondja, hogy az I. határozati javaslatban foglaltak arra tesznek javaslatot, hogy a jelenleg hatályos bankszámla szerződése az Önkormányzatnak év végén lejár, egy új beszerzési eljárás kiírására, egy éves határozott időtartamra tesznek javaslatot a határozat alapján. A II. határozati javaslat az Önkormányzat egyes saját bevételeinek és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek a várható összegének a meghatározását tartalmazza a 2024-2026.-os évekre. Azokban a bevételi számokban, illetve az adósságot keletkeztető ügyleteknél, és a folyamatosan változó pénzüpiaci kamatok miatt változtak egyrészt a bevételek, másrészt pedig a várhatóan kalkulált kötelezettségek összegei, ezeknek az aktualizálása történik meg a határozati javaslatban, és a rendelet közötti összhangot teremti meg a határozat alapján.

Fodor Zoltán elnök: Megköszöni a tájékoztatást és a napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nem érkezett kérdés, hozzászólás, javaslat így a vitát lezárja. Ahogy elhangzott, egy rendeletervezet, valamint két határozati javaslat támogatásról szükséges szavazniuk. Kéri, hogy először a rendeletervezetről szavazzanak.

A Bizottság 7 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a rendeletervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

Fodor Zoltán elnök: Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti I. határozati javaslat támogatásáról.

A Bizottság 7 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az I. határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

Fodor Zoltán elnök: Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti II. határozati javaslat támogatásáról.

A Bizottság 7 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a II. határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

2. napirend: **Javaslat a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelet módosítására**

Fodor Zoltán elnök: Az előterjesztés ismertetésére felkéri dr. Kaposváriné dr. Bornemisza Emesét.

Dr. Kaposváriné dr. Bornemisza Emese: Az előterjesztés a lakásrendeletet négy ponton javasolja módosítani. Az elsőnek az indoka, hogy a Miniszterelnökség területi közigazgatásért

felelős államtitkára a vármegyei kormányhivatalok kötelező vizsgálati tárgyköréként írta elő egyrészt az önkormányzati lakások bérletére vonatkozó rendeletnek, másrészt az értékesítési rendelet felülvizsgálatát. Ezt az ország valamennyi kormányhivatalára kötelező erővel írta elő. A kormányhivatal felülvizsgálta a lakásrendeletet, és szakmai segítségnyújtás keretében egy ponton javasolt módosítást, ami a nyugdíjasházi elhelyezés feltételeihez kapcsolódik. A nyugdíjasház az nem szociális ellátást biztosít az oda bekerülőknél, hanem költségelven a nyugdíjasok részére bérbe adott lakásoknak az összessége. Itt meg van határozva egy jövedelemhatár, amit el kell érnie a kérelmezőnek ahhoz, hogy bekerülhessen. Ez egy garanciális jellegű szabály arra vonatkozóan, hogy ki fogja tudni fizetni a bérleti díjat és a lakásfenntartási költségeket. A lakásrendeletbe be volt építve egy olyan szabály, hogy akinek alacsony a nyugdíja, a jövedelme, a hozzátartozója vagy egyenesági leszármazója készfizető kezességét vállalhatott érte, ezzel pótolva a hiányzó jövedelmet. Ezt kifogásolta most a kormányhivatal, kúriai döntésre hivatkozva, megállapította azt, hogy a lakásrendelet nem tartalmazhat olyan kötelező előírást olyan személyre, aki nem részese a lakásbérleti szerződésnek. Kiemeli, hogy továbbra is azt gondolják, hogy ez szakmailag indokolt, észszerű rendelkezés volt, de eleget téve a kormányhivatal megállapításának, ezt javasolják törölni a rendeletből. Egyéb módosítások tekintetében, ami már nem a kormányhivatali megállapításokon alapszik, a lakásrendeletbe javasolják bevezetni, hogy a pályázatokon kívüli bérbeadási formák esetében is előírás legyen, hogy a lakás bérleti díja ne haladja meg a bérlőnek a háztartásában megjelenő havi összes nettó jövedelmének a 30%-t. Ez szintén garanciális jellegű szabály, hogy ki tudja fizetni a bérlő a bérleti díjat, a fenntartási költségeket. A pályázatok esetében ezt már bevezették, és elég jól tudja irányítani a bérlőket a neki megfelelő költségű, lakbérű lakások felé. A harmadik módosítási pont a lakáspályázatokat annyiban érinti, hogy a pályázóknak kötelezően előírta a lakásrendelet a munkaszerződés másolatának csatolását, ahogy a munkáltatói igazolását a jövedelmére vonatkozóan, és a T1041-es lap csatolását, ami azt igazolja, hogy bejelentett, hivatalos munkahelyen dolgozik. Itt több kifogás is felmerült, hogy miért pont ezeket az iratokat kell csatolni. Utána néztek, és valóban van olyan egyéb irat is, amivel a nekik szükséges adatokat tudja igazolni a bérlő, többek között ilyen a kormányhivatal által kiadott egészségbiztosítási nyilvántartásban szereplő adatokat tartalmazó adatszolgáltatás, tehát ezzel is igazolhatja a pályázó, hogy fennáll, és mikortól áll fenn a munkaviszonya. A negyedik módosítási javaslat a kizárólagos önkormányzati tulajdonú háztömbökben házfelügyelői feladatok ellátását végző munkavállalók részére bérbeadott lakásoknak a bérleti díjára vonatkozik. Ezek tipikusan Miskolc Holding Zrt. bérlőkijelölési jogával érintett önkormányzati tulajdonú lakások. Jelen pillanatban öt ilyen lakás szolgál házfelügyelői lakásként, melyből három költségelven van bérbe adva, kettő már régebb óta piaci elven. Pont ebben a kettőben változás lesz, mert nyugdíjba vonul a házfelügyelő, illetve a gondnok. Manapság elég nehéz megfelelő, jó munkacserét találni ezekre a pozíciókra. Úgy gondolják, hogy a kedvezőbb lakbérű lakhatás biztosítása nagyobb vonzerőt jelenthet ezeknél a munkaköröknél. Azt javasolják, hogy ez a két lakás is költségelven kerülhessen bérbeadásra a házfelügyelő részére.

Fodor Zoltán elnök: Megköszöni a tájékoztatást és a napirend felett megnyitja a vitát. Hozzászólásra jelentkező képviselőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászóló:

Cseléné Figula Edina: Kérdése a nyugdíjasházakkal kapcsolatban, hogy lehet tudni azt, hogy ez mennyi nyugdíjast érint, vagy az eddigiekben mennyi nyugdíjast érintett az, hogy a rokonok egészítették ki ezt a jövedelmet.

Dr. Kaposváriné dr. Bornemisza Emese: Nem jellemző, eddig egy eset fordult elő 2017-ben, akkor került behozatalra az, hogy készfizető kezességét vállalat a gyermek. Tudomása szerint azóta ilyen nem fordult elő. Hangsúlyozza, nem fogja jelentősen érinteni ez a változás a nyugdíjasokat.

Cseléné Figula Edina: Megköszöni a választ, így nincs is több kérdése.

Bazin Levente: Kérdése Elnök Úr felé, hogy a napirendi pontról egyben szavaznak, vagy módosításonként.

Fodor Zoltán: Egyben, egy csomagban kerül megszavazásra. Megállapítja, hogy nem érkezett további kérdés, hozzászólás, javaslat így a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a rendelettervezetről.

A Bizottság 6 igen, 2 nem szavazattal, 1 tartózkodás mellett a rendelettervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

3. napirend: **Javaslat a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet alapító okiratának a módosítására**

Fodor Zoltán elnök: Az előterjesztés ismertetésére felkéri dr. Miskolci Róbert urat.

Dr. Miskolci Róbert: A Miskolci Egészségfejlesztési Intézet alapító okiratának legutóbbi módosításától számítva több olyan változás is bekövetkezett, ami indokolja az alapító okiratban történő átvezetést. Ilyen az, hogy vannak olyan oktatási intézmények, amelyek megszűntek, több oktatási intézmény székhelye, illetve a telephelye is megváltozott. Fontos változás még, hogy 2023. április 1. napjától az Országos Mentőszolgálat vette a házi orvosi és házi gyermekorvosi ügyelet működtetését, illetőleg 2023. július 1. napjától a területi védőnői szolgálat működtetését a Megyei Kórház vette át, és ezek kormányzati funkcióknak a kivezetése szükséges az alapító okiratból.

Fodor Zoltán elnök: Megköszöni a tájékoztatást és a napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nem érkezett kérdés, hozzászólás, javaslat így a vitát lezárja. Az előterjesztés egy határozati javaslatot tartalmaz, kéri szavazzanak arról.

A Bizottság 9 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

4. napirend: **Javaslat a 2023. I. félévet érintő, lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására**

Fodor Zoltán elnök: Az előterjesztés ismertetésére felkéri dr. Kovácsné dr. Omar Leilát.

Dr. Kovácsné dr. Omar Leila: Jelen előterjesztés javaslatot fogalmaz meg a 2023. év I. félévében meghozott és lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására. A határozati javaslat mellékletében egy felsorolás látható ezen határozatokról, amelyek tartalmazznak egészségügyi és szociális tárgyú közgyűlési határozatokat is. Megállapítható, hogy ezen határozatok végrehajtása megtörtént a jogszabályoknak megfelelően.

Fodor Zoltán elnök: Megköszöni a tájékoztatást és a napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nem érkezett kérdés, hozzászólás, javaslat így a vitát lezárja. Az előterjesztés egy határozati javaslatot tartalmaz, kéri szavazzanak arról.

A Bizottság 7 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett a határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.

5. napirend: **Egyebek**

Fodor Zoltán elnök: Kérdezi, hogy a jelenlévőknek van-e kérdése, hozzászólása, javaslata a napirendi ponton belül? Tájékoztatásként elmondja, hogy novemberben a munkaterv szerint nem lesz Közgyűlés, így nem lesz bizottsági ülés sem, majd csak decemberben. Azonban Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestere határozatával döntött arról, hogy csatlakozni kíván a Bursa Hungarica Felsőoktatási Önkormányzati Ösztöndíjrendszerhez. Ez évről évre visszatérő dolog, az idén is folynak az egyeztetések. A végső határidő 2023. november 22. napja. Az egyeztetés eredményeként 2023. november 21., kedd 14:00 órában egyezett meg a két érintett bizottság. Kéri a tagokat, hogy levelezésüket figyeljék, mert előreláthatóan akkor ezen a napon üléseznek.

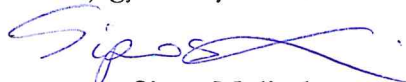
Megállapítja, hogy további hozzászólás nem érkezett, a nyílt ülést 13 óra 31 perckor berekeszti és zárt ülést rendel el.


Fodor Zoltán
elnök

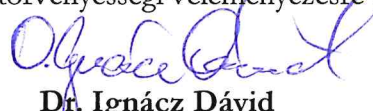
k.m.f.


.....
jegyzőkönyv-hitelesítő

A jegyzőkönyvet készítette:


Sipos Melinda
önkormányzati ügyintéző

A jegyzőkönyv törvényességi véleményezésre bemutatva:


Dr. Ignác Dávid
jegyző