



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
2023. október 26. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

154/2023. (X.26.) határozata

**a Miskolc III. kerület, Árpád utca 62. szám alatt elhelyezkedő, 30519/58 helyrajzi számú
ingatlan elidegenítéséről**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat egyes ingatlanokkal kapcsolatos vagyoni jogi döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy a Miskolc 30519/58 helyrajzi számú, természetben Miskolc III. kerület, Árpád utca 62. szám alatt elhelyezkedő, „kivett áruház” megnevezésű, 376 m² alapterületű ingatlan kerüljön elidegenítésre, nyílt versenyeztetési eljárás útján.
- 2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az ingatlan minimális eladási árát bruttó 63.900.000,- Ft (50.314.960,- Ft + 13.585.040,- Ft ÁFA), azaz bruttó Hatvanhárommillió-kilencszázezer forint összegben határozza meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ Az ingatlan vételárát a vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt-t az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) - lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény – különös tekintettel annak 14. § (2) bekezdésében foglaltakra – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Polgármester

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

1-3. pontok tekintetében azonnal, 4. pont tekintetében az ingatlan első meghirdetésére a határozat kézhezvételét követő 30 nap.

k.m.f.

Dr. Ignác Dávid sk.
jegyző

Veres Pál sk.
polgármester

A kiadmány hitelül:

.....

kiadó