



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
KÖZLÖNYE

**TARTALOMJEGYZÉK**

I.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK RENDELETE	11-36. oldal
II.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK HATÁROZATAI	37-51. oldal
III.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN, VALAMINT HALASZTHATATLAN ÖNKORMÁNYZATI ÜGYEKBEN MEGHOZOTT HATÁROZATOK	52-84. oldal
IV.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK ÁLLANDÓ BIZOTTSÁGAI ÁLTAL MEGHOZOTT HATÁROZATOK	85-101. oldal
	IV.1. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZAT	
	IV.2. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK KÖZNEVELÉSI, KULTURÁLIS, TURISZTIKAI, IFJÚSÁGI ÉS SPORT BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK	
	IV.3. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS –ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK	
	MELLÉKLET	1-726 oldal

## I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZGYŰLÉSÉNEK RENDELETE**

2023. április 27. napján tartott nyílt ülésen hozott rendeletek:

9/2023.(IV.28.)	Az Önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról
10/2023.(IV.28.)	A helyiségek bérletéről
11/2023.(IV.28.)	A lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról
12/2023.(IV.28.)	Az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosításáról
13/2023.(IV.28.)	Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakás-és nem lakás célú helyiség bérlemények elidegenítéséről szóló 48/1997. (IX.29.) sz. rendelet módosításáról
14/2023.(IV.28.)	A településfejlesztést elősegítő társadalmi egyeztetési folyamatok eszközeinek alkalmazásáról szóló 24/2021. (VI. 11.) önkormányzati rendelet, valamint a civil szervezetek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 40/2004. (XI. 10.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről
15/2023.(IV.28.)	Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 38/2022. (XII.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

## II.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZGYŰLÉSÉNEK HATÁROZATAI2023. április 27. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:

53/2023.(IV.27.)	A költségvetési szervek belső kontrollrendszerére vonatkozó vezetői nyilatkozatok elfogadása
54/2023.(IV.27.)	Az ÁSZ javaslatok alapján készített Intézkedési Tervekben foglalt feladatok végrehajtásáról szóló 2022. évi tájékoztató tudomásul vétele
55/2023.(IV.27.)	A helyiségbér mértékének meghatározása
56/2023.(IV.27.)	Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének módosítása, a Miskolc, 01428/23, 0124/8 hrsz.-ú ingatlanok területére

2023. április 27. napján tartott zárt ülésen hozott határozat:

57/2023.(IV.27.)	A Miskolci Önkormányzati Rendészet igazgatójával kapcsolatos döntés
58/2023.(IV.27.)	A Miskolci Integrált Óvodai Intézmény intézményvezetői (magasabb) vezetői megbízásának (beosztásának) ellátására kiírt pályázat elbírálása
59/2023.(IV.27.)	A Miskolci Integrált Óvodai Intézmény intézményvezetői (magasabb vezetői) megbízásának (beosztásának) ellátására kiírt pályázat elbírálása
60/2023.(IV.27.)	A Miskolci, Egyesített, Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény igazgatói (magasabb vezetői) megbízásának (beosztásának) ellátására kiírt pályázat elbírálása
61/2023.(IV.27.)	A Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény igazgatói (magasabb vezetői) megbízásának (beosztásának) ellátására kiírt pályázat elbírálása
62/2023.(IV.27.)	Bírósági ülnökök választása
63/2023.(IV.27.)	Tulajdonosi komfort levél jóváhagyása

2023. április 27. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:

64/2023.(IV.27.)	Közterület elnevezése
65/2023.(IV.27.)	A közösségi közlekedés minőségének javítását célzó intézkedések bevezetése
66/2023.(IV.27.)	Miskolc Megyei Jogú Város területén működő közterületi térfelügyeleti kamerarendszer megfigyelési pontjainak bővítéséről szóló döntés meghozatala

67/2023.(IV.27.)	Véleményezési jog gyakorlása a Miskolci SZC Berzeviczy Gergely Technikum szakképzési alapfeladatának megváltoztatása tekintetében
68/2023.(IV.27.)	Véleményezési jog gyakorlása a Miskolci SZC Kandó Kálmán Informatikai Technikum szakképzési alapfeladatának megváltoztatása tekintetében
69/2023.(IV.27.)	Véleményezési jog gyakorlása a Miskolci SZC Kós Károly Építőipari, Kreatív Technikum és Szakképző Iskola szakképzési alapfeladatának megváltoztatása tekintetében
70/2023.(IV.27.)	A Miskolci Rendőrkapitányság 2022. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása
71/2023.(IV.27.)	A Miskolci Önkormányzati Rendészet 2022. évi beszámolójának elfogadása
72/2023.(IV.27.)	A Miskolci Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2022. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása
73/2023. (IV.27.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi ellenőrzési jelentés és összefoglaló éves ellenőrzési jelentésének jóváhagyása
74/2023. (IV.27.)	A Közgyűlés utólagos tájékoztatása a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott polgármesteri döntésekről

## III.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE ÁLTAL  
ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN, VALAMINT HALASZTHATATLAN  
ÖNKORMÁNYZATI ÜGYEKBE MEGHOZOTT HATÁROZATOK**

49/2023. (III.7.)	3527 Miskolc, Baross Gábor utca 19. tetőtéri „lakás” megnevezésű ingatlan elidegenítése
50/2023. (III.7.)	3501 Miskolc, Baross Gábor utca 21. földszint/2. szám alatti „lakás” megnevezésű ingatlan elidegenítése
51/2023. (III.7.)	3527 Miskolc, Baross Gábor utca 21. 1/3. szám alatti „lakás” megnevezésű ingatlan elidegenítése
52/2023. (III.7.)	3501 Miskolc, Danyivölgy utca 4. szám alatti „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan elidegenítése
53/2023. (III.8.)	Miskolc, Kiss József utcában elhelyezkedő 45246 helyrajzi számú ingatlan értékesítése
54/2023. (III.8.)	A Miskolci Integrált Óvodai Intézmény székhely óvodája és tagóvodái működési (felvételi) körzeteinek meghatározása
55/2022. (III.13.)	Miskolci Egészségügyi Monitoring Tanács létrehozása
56/2023. (III.14.)	A Miskolci Integrált Óvodai Intézmény székhely óvodájába és tagóvodáiba a 2023/2024. nevelési évre történő óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása és a beiratkozásról szóló hirdetménnyel kapcsolatos döntés meghozatala
57/2023. (III.16.)	A 33. számú háziorvosi körzet praxisjogának átadásával összefüggő feladat-ellátási előszerződés megkötése
58/2023. (III.22.)	Ideiglenes elhelyezés biztosítása ..... és családja részére
59/2023. (III.23.)	A 35. számú háziorvosi körzet praxisjogának átadásával összefüggő feladat-ellátási előszerződés megkötése
60/2023. (III.23.)	A 3. számú iskolafogászati körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
61/2023. (III.23.)	A 9. számú iskolafogászati körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
62/2023. (III.23.)	Az 1. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
63/2023. (III.23.)	A 2. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
64/2023. (III.23.)	Az 5. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
65/2023. (III.23.)	A 13. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása

66/2023. (III.23.)	A 20. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
67/2023. (III.23.)	A 26. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
68/2023. (III.24.)	Az Észak-magyarországi Tehetségekért Alapítvány támogatása DVTK Tanulmányi Ösztöndíjprogram megvalósítása érdekében
69/2023. (III.24.)	Döntés a Generali Aréna felújítására vonatkozó pályázaton való részvételtől
70/2023. (III.27.)	a 24. számú háziiorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
71/2023. (III.27.)	A 19. számú iskola fogászati körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
72/2023. (III.27.)	Az 1. számú óvodákat, bölcsődéket ellátó fogászati körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
73/2023. (III.27.)	A 3. számú óvodákat, bölcsődéket ellátó fogászati körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
74/2023. (III.29.)	A Miskolc, 40789/19 helyrajzi számú, természetben a Miskolc, Futó utcán található ingatlanon megvalósult víziközművek miatt a Magyar Állam tulajdonában álló Miskolc 40794 hrsz.-ú ingatlan 72,80 m <sup>2</sup> ingatlanrészén tervezett szennyvízbekötés okán korlátozási kártalanítás tárgyában megállapodás megkötése a Magyar Közút NZrt.-vel
75/2023. (III.29.)	A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény közötti munkamegosztási megállapodás jóváhagyása
76/2023. (III.31.)	A Herman Ottó Múzeum intézményvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatala
77/2023. (III.31.)	A II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár intézményvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatala
78/2023. (IV.5.)	Miskolc, Mihályka dűlőben elhelyezkedő 62240/14 helyrajzi számú ingatlan értékesítése
79/2023. (IV.12.)	Miskolc, 0811/11 hrsz-ú közös tulajdonú földterület használati rendjének kialakítása
80/2023. (IV.12.)	A 34. számú háziiorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladatellátási szerződés módosítása
81/2023. (IV.13.)	A 33. számú háziiorvosi körzet működtetésére vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötése
82/2023. (IV.17.)	Miskolc 01428/23, 0124/8 hrsz-ú ingatlanok településrendezési eszközeinek módosításához a véleményezés lezárására vonatkozó döntés meghozatala
83/2023. (IV.17.)	A Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestere által hozott 34/2023. (II.01.) határozat módosítása

84/2023. (IV.19.)	A 35. számú háziiorvosi körzet működtetésére vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötése
85/2023. (IV.20.)	A 68. számú háziiorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
86/2023. (IV.20.)	A 69. számú háziiorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
87/2023. (IV.20.)	A 70. számú háziiorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása



## IV.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZGYŰLÉSÉNEK ÁLLANDÓ BIZOTTSÁGAI ÁLTAL  
MEGHOZOTT HATÁROZATOK**

## IV. 1.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGA  
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZAT**

**2023. április 24. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:**

10/2023.(IV.24.)	Nyugdíjasházi névjegyzék megállapítása
11/2023.(IV.24.)	A költségelven bérbe adandó lakások pályázati eredményének megállapítása
12/2023.(IV.24.)	Bérleti jogviszony visszaállítása

## IV. 2.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
KÖZNEVELÉSI, KULTURÁLIS, TURISZTIKAI, IFJÚSÁGI ÉS SPORT  
BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZAT**

2023. április 25. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:

9/2023.(IV.26.)	Emléktáblák elhelyezésének jóváhagyása
10/2023.(IV.26.)	Emléktábla elhelyezésének jóváhagyása Pataki János emlékére

## IV. 3.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS -ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA  
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZAT**

2023. április 26. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:

15/2023. (IV.26.)	A Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatala
16/2023.(IV.26.)	Az Önkormányzat 2023. évi Közbeszerzési Terve 1. számú módosításának jóváhagyása
17/2023. (IV.26.)	A Miskolc, belterület 12720/1 hrsz. alatti ingatlan beépítési kötelezettséggel való értékesítése kapcsán késedelmi és meghússulási kötbér érvényesítése

2023. április 26. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

18/2023. (IV.26.)	Lakás munkaviszonyhoz kötődő bérbeadása
19/2023. (IV.26.)	Jogi személy javára önkormányzati bérlakás biztosítása
20/2023.(IV.26.)	Az egyes önkormányzati tulajdonú lakások forgalmi értékének jóváhagyása bérlők részére történő kedvezményes értékesítés céljából
21/2023.(IV.26.)	A piaci alapon bérbé adandó, önkormányzati tulajdonú lakások pályázati eredményének megállapítása
22/2023.(IV.26.)	A Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének jóváhagyása
23/2023.(IV.26.)	A Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. 2023. évi Üzleti tervének jóváhagyása
24/2023.(IV.26.)	Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének jóváhagyása
25/2023.(IV.26.)	A Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének jóváhagyása
26/2023.(IV.26.)	Miskolci Sportcentrum Kft. 2023. évi üzleti tervének jóváhagyása

## I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZGYŰLÉSÉNEK RENDELETE**

**2023. április 27. napján tartott nyílt ülésen hozott rendelet:**

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**

**9/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelete**

**az Önkormányzat 2022. évi zárszámadásáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés f) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdésében, 48. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága; Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 48. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 2.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága; Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 48. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 3.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága; Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 48. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 4.1.5. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága; Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 48. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 5.1.3. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi és Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 48. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 6.1.2. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Rendészeti Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. A zárszámadás főösszegei****1.§**

(1) A Közgyűlés az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadásának:

a) bevételi főösszegét 91.465.823.274 Ft,

ebből:

aa) költségvetési bevételek	50.675.973.070 Ft,
ab) finanszírozási bevételek	40.789.850.204 Ft,

b) kiadási főösszegét	65.624.516.789 Ft,
-----------------------	--------------------

ebből:

ba) költségvetési kiadások	55.684.905.418 Ft,
bb) finanszírozási kiadások	9.939.611.371 Ft,

összeggel állapítja meg.

- (2) A zárszámadás mérlegét az 1. melléklet, a bevételi és kiadási főösszegek működési és felhalmozási célú csoportosítását az 1. melléklet, az (1) bekezdés a) pontjában megállapított bevételeket forrásonként a 2. melléklet, költségvetési szervenként a 7. melléklet tartalmazza.
- (3) A teljesített kiadásokat a 7- 9. mellékletek, 13. melléklet és 14. melléklet tartalmazzák.

## 2.§

- (1) Az 1. § (1) bekezdés b) pontjában megállapított kiadási főösszegek belül:

a) a személyi juttatások összege	12.130.926.758 Ft,
b) a munkaadót terhelő járulékok és szociális hozzájárulási adó összege	1.777.327.782 Ft,
c) a dologi kiadások összege	15.565.063.037 Ft,
d) az ellátottak pénzbeli juttatásainak összege	29.551.522 Ft,
e) az egyéb működési célú kiadások összege	11.953.759.472 Ft,
f) a beruházások összege	9.605.962.660 Ft,
g) a felújítások összege	225.467.112 Ft,
h) az egyéb felhalmozási célú kiadások összege	4.396.847.075 Ft,
i) finanszírozási kiadások	9.939.611.371 Ft.

- (2) A kiadásokon belül:

a) a Polgármesteri Hivatalnál kezelt nemzetközi és belföldi kapcsolatok reprezentáció összege	27.529.608 Ft,
b) az adósságszolgálat tárgyevi összege a likviditási célú hitel állományváltozása nélkül	1.031.251.816 Ft.

## 2. A 2022. évi maradvány felhasználása

### 3.§

- (1) A Közgyűlés az Önkormányzat 2022. évi költségvetési maradványát a 19. melléklet szerint 25.841.306.485 Ft-ban állapítja meg, melynek összegét költségvetési szervenként a 22. melléklet részletezi.
- (2) A 25.841.306.485 Ft költségvetési maradvány összegéből az Önkormányzat költségvetési maradványa 25.052.225.087 Ft, a Polgármesteri Hivatal költségvetési maradványa 111.367.229 Ft, az intézményi költségvetési maradvány 677.714.169 Ft.

- (3) A Közgyűlés a költségvetési maradványt a 2023. évi eredeti költségvetésben előző évi maradvány felhasználásaként 650.000.000 Ft összegben, az intézmények 2022. évi áthúzódó kiadásainak, szállítói állományának rendezésére 2.538.324.205 Ft összegben, az

Önkormányzat 2022. évről áthúzódó kiadásainak forrásaként 22.544.040.577 Ft összegben használja fel, a fennmaradó 108.941.703 Ft összeget a 2023. évi költségvetés általános tartalékába helyezi.

- (4) Az Önkormányzat áthúzódó kiadási feladatait tételesen a 20. melléklet, a Polgármesteri Hivatal áthúzódó kiadási feladatait a 21. melléklet tartalmazza.

- (5) A Közgyűlés:

- a) az Önkormányzat esetében az áthúzódó bevételt 10.908.978.962 Ft összegben állapítja meg, amelyből:

aa) működési költségvetési bevételek összege	2.411.869.705 Ft,
ab) felhalmozási költségvetési bevételek összege	5.877.618.028 Ft,
ac) finanszírozási bevételek összege	2.619.491.229 Ft,

- b) a Polgármesteri Hivatal esetében az áthúzódó működési költségvetési bevételt 208.969.874 Ft összegben állapítja meg a 23. mellékletben foglaltak szerint.

- (6) Az áthúzódó kiadások összege:

a) az Önkormányzatnál	33.453.019.539 Ft,
b) a Polgármesteri Hivatalnál	604.586.193 Ft,
c) a költségvetési intézményeknél	2.142.707.886 Ft.

#### 4.§

Az állami támogatás és állami hozzájárulás elszámolását a 3. melléklet, 4. melléklet, 5. melléklet és 6. melléklet tartalmazzák.

### 3. A zárszámadás végrehajtásával kapcsolatos rendelkezések

#### 5.§

A zárszámadás elfogadásáról, a maradvány összegéről a költségvetési szerveket a Közgyűlés döntését követően értesíteni kell.

#### 6.§

A maradvány felhasználását, valamint az áthúzódó bevételek és kiadások miatti változásokat a 2023. évi költségvetési előirányzatokon e rendelet 19-23. mellékletekben foglaltak szerinti átvezetésével be kell építeni.

## 7.§

- (1) A városüzemeltetési feladatok részletezését a 10. melléklet tartalmazza.
- (2) A Választókerületi Alap felhasználását a 11. melléklet tartalmazza.
- (3) A Polgármesteri Mecénási Alap 2022. évi felhasználását a 12. melléklet tartalmazza.
- (4) Az Európai Unió támogatásával megvalósuló feladatok részletezését a 24. melléklet tartalmazza.
- (5) A 2022. évi állami támogatásokkal kapcsolatos visszafizetési kötelezettséget a 25. melléklet tartalmazza.

## 8.§

Az Önkormányzat és intézményei vagyonának adatait, eszközeit és kötelezettségeit tartalmazó vagyonskimutatást a 2022. december 31-i állapot szerint a 15. melléklet, vagyonsmérlegét a 16. melléklet, az Önkormányzat részesedéseit a 17. melléklet, a követelések könyv szerinti értékét a 18. melléklet tartalmazza.

## 4. Záró rendelkezések

## 9.§

Hatályát veszti az Önkormányzat 2019. évi zárszámadásáról szóló 18/2020. (VI.17.) önkormányzati rendelet.

## 10.§

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba, és 2025. december 31-én hatályát veszti.

Miskolc, 2023. április 27.

**Dr. Ignác Dávid**  
jegyző

**Veres Pál**  
polgármester

*/A rendelet melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének****10/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelete****a helyiségek bérletéről**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 36. § (2) bekezdésében, 42. § (2) bekezdésében, 2. melléklet m) és n) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 79. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró érdekképviselői szervek véleményének kikérésével, továbbá Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdésében és 1. melléklet 1. pont 1.1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 3.1.2. és 3.1.4. pontjában foglalt véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

*I. Fejezet*  
*Általános rendelkezések*

**1. A rendelet hatálya, bérbeadói jogok gyakorlása****1. §**

(1) E rendelet hatálya alá tartoznak – a (2) és (3) bekezdésben foglalt kivétellel - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának (a továbbiakban: bérbeadó) tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek (a továbbiakban: helyiségek).

(2) A közfeladat ellátása céljából használatba adott helyiségekre az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) szabályai az irányadóak.

(3) A bérbeadó gazdasági társaságai és intézményei a használatukba adott helyiségeket a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Ltv.) és a Vagyonrendelet szabályai szerint hasznosíthatják.

**2. §**

A helyiségek vonatkozásában a bérbeadó jogkört az Ltv., a Vagyonrendelet és e rendelet keretei között a bérbeadó gyakorolja, akinek megbízásából, nevében és képviselőként a Miskolc Holding Zrt. (a továbbiakban: Megbízott) jár el, aki e tevékenysége körében részt vesz a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontja szerinti közfeladat ellátásában.

**2. Értelmező rendelkezések**

## 3. §

E rendelet alkalmazásában:

1. energiahatékonyság növekedését eredményező beruházás, felújítás: az energiahatékonyságról szóló 2015. évi LVII. törvény szerinti olyan beruházás, illetve felújítás, amely révén a beüzemelt és üzemeltetett tárgyi eszközzel a végsőenergia-fogyasztás csökkenését eredményező energiamegtakarításra kerül sor, függetlenül attól, hogy a megtakarítás villamosenergia, földgáz, távhő vagy egyéb energiaforrás vonatkozásában mutatkozik.
2. ideiglenes albérletbe adás: az a hasznosítás, amelyik 1 évnél rövidebb időtartamra szól,
3. nagy értékű beruházás: amelynek nettó értéke eléri a bérlemény 1 éves nettó helyiségbérének megfelelő összeget.

### 3. A helyiségbérleti jogviszony keletkezése

## 4. §

(1) A bérbeadó a rendelkezése alatt álló üres helyiségeket elsősorban pályázat útján jogosult bérbe adni. A pályázaton csak átlátható szervezet vagy természetes személy ajánlata fogadható el.

(2) Az (1) bekezdésben foglaltakon kívül a helyiségek bérbeadása megvalósulhat pályázaton kívül is, azaz:

- a) a határozott idejű bérleti szerződés lejártát követő, újabb határozott időtartamra szóló bérbeadással a 11. §-ban foglaltak szerint,
- b) a minimálisan pályázható helyiségbéren való eredménytelen pályáztatást követő bérbeadással a 12. §-ban foglaltak szerint,
- c) átmeneti, legfeljebb 12 hónap időtartamra szóló bérbeadással vagy
- d) jogszabály rendelkezése alapján.

## II. Fejezet

### *A helyiségbérleti jogviszony keletkezése pályázat útján*

## 5. §

(1) Megbízott köteles a pályázatok minden lényeges információt és feltételt tartalmazó pályázati hirdeteményének a saját honlapján és ügyfélszolgálatán való közzétételéről gondoskodni.

(2) A pályázatot a pályázati hirdeteményben megjelöltek szerinti formában és tartalommal kell a pályázati hirdeteményben meghatározott határidő lejártáig benyújtani.

(3) Amennyiben a Megbízott a helyiségben gyakorolható tevékenységet meg kívánja határozni, köteles az erre vonatkozó tájékoztatást a pályázati hirdeteményben a pályázók tudomására hozni.

(4) A pályázatok benyújtására a hirdetemény megjelenésétől számított legalább nyolc napos határidőt kell biztosítani.

(5) Amennyiben a hirdeteményben megadott határidőn belül érvényes ajánlat nem érkezik, Megbízott a helyiségre vonatkozó hirdeteményt folyamatos beadási határidő megjelölésével módosítja.

(6) A folyamatos beadási határidő alatt beérkező, a helyiségre vonatkozó érvényes ajánlat beérkezésétől számított 3 munkanap elteltét követően Megbízott a hirdeteményt – a pályázat eredményességének megállapítása mellett – törli.



## 6. §

A nyílt pályázaton kizárólag az vehet részt, aki:

- a) a 8. § alapján nincs kizárva a pályázók köréből,
- b) nyilatkozatot tesz a pályázati feltételek elfogadásáról,
- c) vállalja az e rendelet és a 18. § (2) bekezdésben foglalt közgyűlési határozat szerinti szerződéskötést,
- d) a pályázati letéti díjat Megbízott ügyfélszolgálati pénztárába vagy a pályázati hirdetményben megjelölt bankszámlájára előzetesen befizeti, vagy a befizetést az ajánlat benyújtásáig igazolja. A pályázati letéti díj bankgaranciával is kiváltható.
- e) vállalja a helyiségbérleti szerződés megkötésével egyidejűleg óvadék megfizetését, vagy a bérleti szerződésben foglalt fizetési kötelezettségek teljesítését ugyanilyen mértékű bankgaranciával biztosítja.

## 7. §

A pályázati letéti díj mértéke a pályázati hirdetményben meghatározott minimálisan pályázható helyiségbér négyszerese. Abban az esetben, ha a pályázó rendelkezik más önkormányzati helyiségre vonatkozó hatályos helyiségbérleti szerződéssel, a pályázati letéti díj mértéke a minimálisan pályázható helyiségbér kétszerese, feltéve, hogy a hatályos helyiségbérleti szerződés időtartama alatt a helyiségbér-, vagy a bérbeadó által számlázott szolgáltatásokból eredő, 30 napot meghaladó díjtartozása nem állt fenn.

## 8. §

Ki van zárva a pályázók köréből:

- a) aki, vagy a vele a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény alapján kapcsolt vállalkozásban lévő személy a pályázat benyújtását megelőző 2 éven belül rendelkezett önkormányzati helyiségre kötött helyiségbérleti szerződéssel és bérleti jogviszonya a bérbeadó részéről rendkívüli felmondással szűnt meg,
- b) aki, vagy a vele a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény alapján kapcsolt vállalkozásban lévő személy Önkormányzati tulajdonra vonatkozóan fennálló bérleti jogviszonnyal rendelkezik, vagy már megszűnt a bérleti jogviszonya és helyiségbér, bérbeadó által számlázott szolgáltatásokból eredő díj, vagy a Megbízott tagvállalatai felé közüzemi – így különösen vízdíj, fűtődíj, földgázdíj, áramdíj, szemétszállítási díj -, tartozása áll fenn,
- c) akinek az önkormányzati, vagy az állami adóhatóság felé tartozása áll fenn.

## 9. §

(1) Pályázni kizárólag a bérbeadó által a hirdetmény megjelenésekor kiadott, az adott pályázati típushoz kapcsolódó adatlapon lehet.

(2) A pályázati adatlap tartalmazza:

- a) természetes személy esetén nevét, születési nevét, anyja nevét, születési helyét és idejét, lakcímét, adóazonosító jelét, személyigazolványa számát, valamint e-mail és telefonos elérhetőségét,
- b) jogi személy és jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezet, valamint egyéni vállalkozó esetében a pályázó székhelyét, cégjegyzékszámát, nyilvántartási számát, adószámát vagy közösségi adószámát, bankszámlaszámát, vezető tisztségviselő nevét, valamint a pályázó e-mail és telefonos elérhetőségét,
- c) a pályázott helyiségben folytatandó tevékenység megjelölését.

(3) Az egyes helyiségekben nem végezhető olyan tevékenység, amely:

- a) ellentétes az Önkormányzat érdekeivel, fejlesztési elképzeléseivel, vagy

b) a jó erkölcsöt, a közízlést sérti.

(4) A pályázati adatlap vagy a mindenkor pályázati hirdetményben meghatározott mellékletek esetleges hiányossága esetén a Megbízott a pályázatok bontását követően rövid úton, elektronikus levélben, a pályázatok bontását követő 8 naptári napos határidő tűzése mellett a hiányok pótlására szólítja fel a pályázót.

#### 10. §

(1) A pályázat nyertese:

- a) az a pályázó, aki egyedülként nyújt be a pályázati hirdetményben foglaltaknak megfelelő, érvényes pályázatot, vagy
- b) több érvényes pályázat esetén az a pályázó, aki a licitálás során a helyiségbérre a legmagasabb ajánlatot teszi.

(2) A licitálás szabályait a pályázati hirdetmény tartalmazza.

(3) A nyertes pályázó által megfizetett pályázati letéti díj összegét a nyertes pályázó által fizetendő óvadéki díjba be kell számítani, míg a nem nyertes pályázók részére a nyertes pályázó személyének megállapításától számított 30 naptári napon belül vissza kell fizetni. A Megbízott a pályázati letéti díj után kamatot nem fizet.

(4) A nyertes pályázó a helyiségbérleti szerződést a Megbízott értesítő levelének kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles megkötöni.

(5) Amennyiben a pályázat nyertese a helyiségbérleti szerződés megkötését az érdekkörében felmerült okból elmulasztja, a pályázati letéti díjat elveszíti. A pályázat nyertesének visszalépése esetén, a Megbízott a helyiségbérleti szerződés megkötését a soron következő legjobb ajánlatot tevő pályázónak jogosult felajánlani. Ha a második helyezett ezzel a jogával élni nem kíván, a helyiség hasznosítására irányuló újabb pályázat kiírásáról kell intézkedni.

#### III. Fejezet

##### *A helyiségbérleti jogviszony keletkezése pályázaton kívül*

#### 11. §

(1) A helyiségbérleti jogviszonynak a bérleti időtartam lejárta miatt történő megszűnését követően, a helyiség újabb határozott időtartamra - a helyiségbér aktualizálása mellett - további legfeljebb 5 évre bérbe adható.

(2) A bérlő az önkormányzati helyiségre újabb határozott idejű bérbeadás keretében akkor jogosult, ha:

- a) helyiségbér-, vagy a bérbeadó által számlázott szolgáltatásokból eredő díjtartozása nem áll fenn,
- b) közüzemi szolgáltatókkal szemben fennálló tartozása nincs, kivéve, ha annak rendezésére részletfizetési megállapodást kötött és
- c) a bérlő a helyiségbérleti szerződésből származó kötelezettségeit maradéktalanul teljesítette.

#### 12. §

(1) Eredménytelen pályáztatást követően, a legalább 2 hónapja nem hasznosított helyiségeket Megbízott jogosult csökkentett helyiségbérrel való bérbeadásra meghirdetni és a helyiséget legfeljebb 5 éves határozott időtartamra bérbe adni.

(2) Az (1) bekezdésben meghatározott időtartam lejártát követően, a helyiség újabb határozott időtartamra bérbe adható, a 11. §-ban foglaltak figyelembe vételével.

### 13. §

Az üresen álló helyiségek átmenetileg, a nemzeti vagyronról szóló törvény és a Vagyonrendelet korlátai között, pályázati eljárás mellőzésével, legfeljebb 12 hónap időtartamra ideiglenesen bérbe adhatóak. Ebben az esetben a bérbeadó és a bérlő a bérleti szerződés feltételeiben szabadon megállapodhat. Ezen bekezdés szerinti bérbeadás időtartama a helyiség üresen állásának időtartamába nem számít bele.

## IV. Fejezet A helyiségbérleti jogviszony

### 4. A helyiségbérleti szerződés tartalma

#### 14. §

E rendelet 2. §-a alapján, a helyiségbérleti szerződés megkötése során a bérbeadó képviseletében a Megbízott jár el. A helyiségbérleti szerződésnek tartalmaznia kell:

- a) a bérlő azonosításához feltétlenül szükséges adatokat: a nevet, születési nevét, anyja nevét, születési helyét és idejét, valamint az ezeket igazoló okmány típusát és sorszámát, gazdasági társaság esetén: a cégnevet, képviselőjének nevét és személyi adatait, a cég székhelyét, adószámát és cégjegyzékszámát, a cég számlaszámát számláját vezető pénzügyi megnevezését
- b) a bérlemény azonosításához feltétlenül szükséges adatokat: cím, bérleménykód, alapterület, főrendeltetésű rész,
- c) a szerződés időtartamát,
- d) a helyiségben folytatható tevékenység megnevezését,
- e) a helyiségbér mértékét, fizetésének módját, határidejét,
- f) bérlői kötelezettségek teljesítésének biztosítékait, különös tekintettel az óvadékra,
- g) a bérbeadót terhelő, de a bérlő által elvégzett munkák elszámolásának módját,
- h) bérbeadó ellenőrzési joga gyakorlásának feltételeit, módját, és az ahhoz kapcsolódó együttműködési szabályokat,
- i) helyiségbérleti szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetése esetén a bérbeadói hozzájárulás feltételeit.

#### 15. §

(1) A helyiség bérbeadása – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – legfeljebb 5 éves határozott időre, határozatlan időtartamra vagy feltétel bekövetkezéséig történhet.

(2) Abban az esetben, ha a bérlő a helyiségbérleti szerződésben nagy értékű beruházás megvalósítását vállalja, a helyiség bérbeadása legfeljebb 10 éves határozott időre szól. Amennyiben a bérlő a nagy értékű beruházást önhibájából – a szerződésben vállalt határidőig, de legfeljebb a szerződéskötéstől számított ötödik év végéig – nem hajtja végre, az a szerződés bontó feltételének minősül.

#### 16. §

(1) A helyiségben folytatni kívánt tevékenységet a bérleti szerződésben meg kell határozni.

(2) A bérlő köteles a tevékenységének megváltoztatásához a bérbeadótól előzetesen hozzájárulást kérni. A használat megváltoztatására csak a bérbeadói hozzájárulás megadását követően kerülhet sor.

## 5. A bérlő kötelezettségei

### 17. §

- (1) A pályázat nyertese köteles a helyiségbérleti szerződés megkötésével egyidejűleg óvadékot fizetni.
- (2) Az óvadék mértéke – a (3) bekezdésben foglalt kivétellel - a helyiségbérleti szerződésben meghatározott havi bruttó helyiségbér négyszerese.
- (3) Abban az esetben, ha a pályázat nyertese rendelkezik más önkormányzati helyiségre vonatkozó hatályos helyiségbérleti szerződéssel, az óvadék mértéke a havi bruttó helyiségbér kétszerese.

### 18. §

- (1) A bérlő kötelezettsége a (2) bekezdés szerinti helyiségbér határidőben történő megfizetése.
- (2) A helyiségbér számítás rendszerét - az 1. mellékletben meghatározott övezeti besorolás figyelembe vételével – a Megbízott előterjesztése alapján a Közgyűlés határozattal állapítja meg.

### 19. §

A bérleti jogviszony időtartama alatt a bérlő köteles:

- a) gondoskodni az épület, továbbá a közös használatú helyiségek és területek járvány és közegészségügyi szempontoknak is megfelelő tisztításáról és megvilágításáról, amennyiben az a bérlő tevékenysége miatt vált szükségessé;
- b) tűrni a helyiség bérbeadói ellenőrzését.

## 6. A helyiségbér csökkentése

### 20. §

A minimálisan pályázható helyiségbért a bérbeadó Közgyűlésének Városgazdálkodási, és -üzemeltetési Bizottsága piaci indokoltság esetén jogosult csökkenteni, amely esetben a minimálisan pályázható helyiségbér legfeljebb a 18. § (2) bekezdés szerinti közgyűlési határozatban meghatározott alap helyiségbér 50%-áig csökkenhet.

### 21. §

E rendelet 12. §-a szerint bérbe adott helyiségek esetében, a minimálisan pályázható helyiségbér legfeljebb a 18. § (2) bekezdés szerinti közgyűlési határozatban meghatározott alap helyiségbér 30%-áig csökkenhet azzal, hogy a csökkentésre folyamatosan, havonta legfeljebb 10 %-os mértékkel kerülhet sor.

### 22. §

E rendelet 13. §-a szerinti bérbeadás esetében, a helyiségbér-kedvezmény nem lehet több a 18. § (2) bekezdés szerinti közgyűlési határozatban meghatározott alap helyiségbér 30%-ánál, a legalább 6 hónapja üresen álló helyiség esetében 50%-ánál, a legalább 12 hónapja üresen álló helyiség esetében 70%-ánál. A helyiségbér-kedvezményt a bérlő 12 hónapon belül – függetlenül az általa bérelt bérlemények számától – egy helyiségre vonatkozóan, csak egyszer veheti igénybe.

## 23. §

- (1) Amennyiben a bérlő előzetes bérbeadói hozzájárulás és erre vonatkozó külön megállapodás alapján:
- a helyiség értékét jelentősen növelő munkát,
  - az épület központi berendezéseinek a helyiségben lévő részei vagy a helyiségben lévő egyedi fűtőberendezés üzemképessé tételére vagy pótlására, cseréjére vonatkozó munkát vagy
  - egyéb, a rendeltetésszerű használat biztosításához indokolt beruházást végez el a helyiségben,
- a bérlő kérelme esetén, a bérbeadó a bérlő igazolt és a bérbeadó által elfogadott nettó beruházási értékének legfeljebb 100 %-át a nettó helyiségbérbe beszámíthatja.
- (2) A bérbeadó a bérlő által az adott bérleményhez közvetlenül kapcsolódó épületre fordított közvetlen beruházás vagy a teljes ingatlanra fordított, előzetesen egyeztetett és jóváhagyott beruházásainak nettó értékét akár 100%-os mértékben is megtéríti a bérlő által fizetendő bruttó helyiségbérbe történő bérbeszámítás útján.
- (3) Az (1) és a (2) bekezdésben foglalt esetekben a bérlő a megállapodásban rögzített időtartam alatt, a havonta esedékes helyiségbér megállapodásban foglalt mértékének megfelelő összegéig, de legfeljebb a havi helyiségbér 20 %-ának megfelelő mértékig válik jogosulttá a bérbeszámításra, kivéve, ha a bérbeszámítás elfogadott bruttó összege a 3 éves bruttó helyiségbér összegét meghaladja. Ebben az esetben a havi bruttó helyiségbér 50%-ának megfelelő mértékig engedélyezhető a bérbeszámítás.
- (4) Az (1) és a (2) bekezdésben foglalt esetben, amennyiben az energiahatékonyság növekedését eredményező beruházásnak, felújításnak minősül, a bérlő a megállapodásban rögzített időtartam alatt, a havonta esedékes helyiségbér megállapodásban foglalt mértékének megfelelő összegéig, de legfeljebb a havi helyiségbér 30 %-ának megfelelő mértékig válik jogosulttá a bérbeszámításra, kivéve, ha a bérbeszámítás elfogadott bruttó összege a 3 éves bruttó helyiségbér összegét meghaladja. Ebben az esetben a havi bruttó helyiségbér 60 %-ának megfelelő mértékig engedélyezhető a bérbeszámítás.
- (5) A helyiség átalakítása idejére, de legfeljebb a helyiségbérleti jogviszony első 4 hónapjának időtartamára a bérbeadó különösen méltányolható esetben helyiségbér mentességet állapíthat meg.
- (6) A 15. § (2) bekezdés szerinti esetben, amennyiben az (1) és (2) bekezdés szerinti bérbeszámításra nem kerül sor, a bérbeadó kötelezettséget vállalhat arra, hogy a beruházás nagyságrendjének arányában, a 15. § (2) bekezdésben rögzített időtartamig, a bérleti jogviszonyt rendes felmondással nem szünteti meg.

**7. Helyiség bérleti jogának átruházása**

## 24. §

- (1) A bérlő a helyiség bérleti jogát kizárólag a bérbeadó előzetes, írásbeli hozzájárulásával ruházhatja át. Ezen hozzájárulást a bérbeadó abban az esetben adja meg, ha a bérbeadóval szerződő fél vállalja az e rendeletben foglalt szabályok szerinti szerződés megkötését.
- (2) A bérleti jog átruházásához való hozzájárulást a bérbeadó megtagadhatja, ha:
- a bérlő nem felel meg a 11. § (2) bekezdés szerinti feltételeknek,
  - a kérelem benyújtásakor a bérleti jog átvevőjével szemben fennállnak a 8. § szerinti kizáró okok vagy
  - önkormányzati érdekből.
- (3) Határozott idejű bérleti jog a jogviszonyból még fennálló időtartamra ruházható át.

(4) A bérleti jogot átadó félnek egyszeri hozzájárulási díjat kell fizetni a bérbeadó részére, amelynek mértéke a havi bruttó helyiségbér kétszeresének megfelelő összeg. A hozzájárulási díj a bérleti jogviszony megszűnésekor nem követelhető vissza.

(5) A bérleti jog átvevője a helyiséget a helyiségbérleti szerződés megkötését követően, a Megbízott által aláírt jegyzőkönyvben rögzített állapotfelmérés mellett veheti birtokba.

(6) A bérlő és a bérleti jog átvevője a bérleti jog átruházására vonatkozó szerződést a bérbeadó írásbeli hozzájárulásának kézhezvételétől számított 30 napon belül köteles megkötöni. Amennyiben a szerződés aláírására e határidőn belül a bérlőnek vagy a bérleti jog átvevőjének felróható okból nem kerül sor, a bérbeadói hozzájárulás hatályát veszti és a megfizetett hozzájárulási díj sem fizethető vissza.

## 8. Helyiség bérleti jogának cseréje

### 25. §

(1) A bérlő a helyiség bérleti jogát kizárólag a bérbeadó előzetes, írásbeli hozzájárulásával cserélheti el.

(2) A hozzájárulás feltétele, hogy a bérlő rendelkezzen az I-II. övezetben legkésőbb 2005. január 01. napjától hatályos, a III-VI. övezetben legkésőbb 2005. július 01. napjától hatályos bérleti szerződéssel (a továbbiakban: új típusú szerződés). Az új típusú szerződésnek nem minősülő szerződések alapján használt helyiségek esetében a hozzájárulás további feltétele, hogy bérlő kösse meg a hozzájárulás kiadása napján hatályos jogszabályi rendelkezések szerinti és a 18. § (2) bekezdés szerinti közgyűlési határozatban foglalt díjbesorolásnak megfelelő szerződést.

(3) A (2) bekezdésben foglaltakon túlmenően a hozzájárulás további feltétele, hogy a két, cserével érintett helyiség bérlőjének egy-egy havi bruttó helyiségbért, mint térítési díjat a helyiségek cseréjére vonatkozó kérelem bérbeadónak történő benyújtásáig meg kell fizetni. A térítési díj megfizetését igazoló dokumentum a kérelem mellékletét képezi.

(4) Az önkormányzati helyiség bérleti jogának elcseréléséhez való hozzájárulást a bérbeadó megtagadhatja, ha:

- a) másik megfelelő helyiség nem áll a bérbeadó tulajdonában vagy
- b) a bérlők bármelyike nem felel meg a 11. § (2) bekezdés szerinti feltételeknek.

## 9. Albérletbe adás

### 26. §

(1) A bérlő a helyiség egészét vagy egy részét kizárólag a bérbeadó előzetes, írásbeli hozzájárulásával adhatja albérletbe, legfeljebb egy albérlő részére.

(2) A hozzájárulás feltétele, hogy a bérlő rendelkezzen új típusú szerződéssel. Az új típusú szerződésnek nem minősülő szerződés alapján használt helyiség esetében a hozzájárulás feltétele, hogy a bérlő kösse meg a hozzájárulás kiadása napján hatályos jogszabályi rendelkezések szerinti és a 18. § (2) bekezdés szerinti közgyűlési határozatban foglalt díjbesorolásnak megfelelő szerződést.

(3) A bérbeadó az albérletbe adást legfeljebb 2 évre engedélyezi.

## 27. §

A helyiség egészének vagy egy önálló működésre alkalmas részének albérletbe adásához való hozzájárulás megadását a bérbeadó megtagadhatja, ha:

- a) a bérlő nem felel meg a 11. § (2) bekezdés szerinti feltételeknek,
- b) ha az albérló vagy a vele a társasági adóról és az osztalékadóról szóló 1996. évi LXXXI. törvény alapján kapcsolt vállalkozásban lévő személy a kérelem benyújtását megelőző 2 éven belül rendelkezett önkormányzati helyiségre vonatkozó bérleti szerződéssel és bérleti jogviszonya a bérbeadó részéről rendkívüli felmondással szűnt meg, vagy
- c) önkormányzati érdekből.

## 28. §

(1) A jóváhagyás iránti kérelem benyújtásakor a bérlő – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel - bruttó 1 havi helyiségbér összegének megfelelő mértékű eljárási díjat köteles fizetni. Abban az esetben, ha a helyiség csak egy része kerül albérletbe adásra, úgy az eljárási díjat az albérletbe adott területtel arányosan kell megfizetni.

(2) Ideiglenes albérletbe adás esetén az (1) bekezdésben meghatározott összeg 50 %-a az eljárási díj.

(3) A bérlőnek az albérlet útján hasznosított területre eső helyiségbér 120 %-át kell fizetnie, a kizárólag a bérlő által használt terület díja a bérleti szerződés szerint fizetendő.

(4) Az albérlethez történő hozzájárulás időtartamának meghosszabbítása esetén az (1) bekezdésben meghatározott eljárási díjat – a (3) bekezdésben rögzített emelésre tekintet nélkül – ismételtelen meg kell fizetni.

*V. Fejezet**A jogcím nélküli helyiséghasználat*

## 29. §

A jogcím nélküli helyiséghasználó a használat kezdetétől a helyiségbérnek megfelelő összegű használati díjat köteles a bérbeadónak fizetni.

*VI. Fejezet**Adatvédelmi rendelkezések*

## 30. §

(1) A bérbeadó az e rendeletben foglaltak végrehajtása során tudomására jutott személyes adatokat az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően kezeli.

(2) A bérbeadó az e rendeletben foglalt feladatai ellátása során a pályázó, valamint a bérlő természetes személyek adatai közül az alábbi adatokat kezeli: név, születési név, anyja neve, születési hely és idő, lakóhely.

(3) Az adatkezelés célja az e rendeletben meghatározott döntések előkészítése, valamint a bérleti jogviszony létesítéséhez és megszüntetéséhez előírt feltételek ellenőrzése, a bérleti jogviszonyból eredő

követelések behajtása, illetve ügyfélszolgálati tevékenység ellátása. Az adatkezelés a szükséges mértékben történhet.

(4) A bérbeadó az adatokat az adatfelvételtől számított 8 évig kezeli.

(5) A bérbeadó az adatokat papír alapon és elektronikus formában tárolja.

(6) A bérbeadó az adatokat haladéktalanul köteles törölni, ha:

- a) az adatkezelés nem a (3) bekezdésben meghatározott célból történt, vagy
- b) azt jogszabály előírja.

### 31. §

Hatályát veszti a helyiségek bérletéről szóló 19/2011 (V.18.) önkormányzati rendelet.

### 32. §

Ez a rendelet 2023. május 5-én lép hatályba.

Miskolc, 2023. április 27.

**Dr. Ignác Dávid**  
jegyző

**Veres Pál**  
polgármester

*/A rendelet melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*



**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének****11/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelete****a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) és (2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 19. § (1) és (2) bekezdésében, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (1) és (6) bekezdésében, 35. § (2) bekezdésében, valamint a 2. melléklet a)-l) és s) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdésében és 1. melléklet 1. pont 1.1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 5. pont 5.1.5. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 3.1.4. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

A lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) bevezető része helyébe a következő rendelkezés lép:

„Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1) és (2) bekezdésében, 4. § (3) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 19. § (1) és (2) bekezdésében, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (1) és (6) bekezdésében, 35. § (2) bekezdésében, valamint a 2. melléklet a)-l) és s) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (3) bekezdésében és 1. melléklet 1. pont 1.1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:”

**2. §**

(1) A Rendelet 6. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Együtt élő házastársak, élettársak csak közösen nyújthatnak be pályázatot, továbbá közösen pályázhat egyedülálló szülő nagykorú, cselekvőképes vér szerinti, örökbefogadott, mostoha, vagy nevelt gyermekével. A közös pályázatot benyújtók részére nyertes pályázat esetén bérlőtársi jogviszonyban kerül bérbeadásra a lakás.”

(2) A Rendelet 6. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A térbe adandó lakásokra kiírt pályázaton az egyedül, együtt költöző nélkül pályázó 1,5 szobásnál nagyobb bérlakásra nem nyújthat be pályázatot.”

### 3. §

(1) A Rendelet 7. § d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Nem nyújthat be lakáspályázatot:)*

„d) aki a pályázat megjelenésekor, vagy öt éven belül önkényes lakásfoglaló, jogcímnélküli lakáshasználó, vagy az önkormányzati bérlakásba – amennyiben a bejelentkezéshez az feltétel - a térbeadó hozzájárulása nélkül bejelentkezett személy volt, beleértve az együtt költöző személyeket is, kivéve

da) a családok átmeneti otthonában élő,

db) a szolgálati, vagy munkaviszony alapján térbe adott lakásban a szerződés lejártát vagy a feltétel bekövetkezését követően visszamaradó személyt,

dc) azon jogcím nélküli lakáshasználót, aki a jogviszonyát a pályázat megjelenéséig bérlési szerződés megkötésével rendezte, vagy akinek a határozott időtartamú lakásbérlési szerződése lejárt és a térbeadó nem kötött újabb határozott időtartamú lakásbérlési szerződést területrendezési, térségfejlesztési vagy más önkormányzati érdekből.”

(2) A Rendelet 7. §-a a következő g) ponttal egészül ki:

*(Nem nyújthat be lakáspályázatot:)*

„g) aki korábban már volt önkormányzati lakás bérlője, vagy használója és vele szemben a házirend, illetve az együttélés szabályainak a megsértése miatt olyan panasz merült fel, ami miatt a korábbi bérlési jogviszonya felmondásra került, vagy az az ismételt térbeadás akadályos volt.”

### 4. §

A Rendelet 8. § f) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A pályázat elbírásáról szóló döntést megelőzően érvénytelennek minősül a pályázat, ha:)*

„f) a pályázó a 7. §-ban írt valamely kizáró ok miatt - a 7. § c), d) és g) pont vonatkozásában a vele együtt költözőként megjelölt személyre is figyelemmel - nem jogosult a pályázat benyújtására, vagy a pályázó az egyes pályázati formáknál és esetlegesen az adott speciális pályázati eljárásnál meghatározott feltételek bármelyikének nem felel meg;”

### 5. §

A Rendelet 10. § (2) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Költségelven térbe adandó lakásra az nyújthat be pályázatot:)*

„b) akinek a háztartásában az egy főre eső havi nettó jövedelem eléri a 6. melléklet 1. pontjában meghatározott jövedelemhatárt, és az általa pályázott lakás havi lakbéré nem haladja meg a háztartás havi összes nettó jövedelmének 30%-át.”

### 6. §

A Rendelet 11. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Piaci alapú lakáspályázaton az vehet részt, akinek a háztartásában az egy főre eső havi nettó jövedelem eléri a 6. melléklet 2. pontjában meghatározott jövedelemhatárt, és az általa pályázott lakás havi lakbéré nem haladja meg a háztartás havi összes nettó jövedelmének 30%-át.”

### 7. §

A Rendelet 15. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A bérleti szerződés megkötéséhez kötelezően csatolandó iratok, igazolások a pályázó és együtt költöző személyek tekintetében:)*

„c) a családi állapot igazolására szolgáló okiratok, így különösen kiskorúak esetében születési anyakönyvi kivonat, házassági anyakönyvi kivonat, vagy bejegyzett, vagy regisztrált élettársak esetében az élettársi minőséget igazoló okirat, házasság felbontására vonatkozó ítélet, vagy a házasság felbontásának tényét tartalmazó házassági anyakönyvi kivonat, vagy a házasság felbontására irányuló eljárás megindításáról szóló igazolás, halotti anyakönyvi kivonat,”

### 8. §

A Rendelet 17. § (4) bekezdése a következő d) ponttal egészül ki:

*(A lakáspályázati eljárásokból 5 évre kizárásra kerül a pályázó és a pályázati adatlapon együtt költözőként megjelölt személy, továbbá a már birtokba adott lakás kiürítése iránt haladéktalanul intézkedni kell, amennyiben:)*

„d) a pályázó, korábbi nyertes pályázatai alkalmával a szerződéskötéstől a lakás megtekintése nélkül, két alkalommal visszalépett.”

### 9. §

A Rendelet 14. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

**„14. Munkaviszony, munkavégzésre irányuló egyéb jogviszony fennállásához kötött lakáshoz jutás”**

### 10. §

(1) A Rendelet 30. § (1) bekezdés e) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Munkaviszonyhoz, vagy munkaviszony jellegű jogviszonyhoz kötődően bérbe adandó lakás annak adható bérbe, aki:)*

„e) a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Önkormányzattal, vagy annak intézményeivel”

*(közszolgálati-, közalkalmazotti-, szolgálati jogviszonyban, munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban áll.)*

(2) A Rendelet 30. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A bérbeadásról az érintett kérelme és a munkáltatói jogkör gyakorlójának támogató nyilatkozata alapján a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság dönt. A lakásbérleti szerződés az (1) bekezdés szerinti jogviszony fennállásáig, de legfeljebb 5 éves határozott időtartamra köthető. A szerződés megszűnését követően a lakás - amennyiben a bérbeadás feltételei fennállnak - ugyanazon bérlő részére ismételt bérbe adható, a 18. §-ban foglaltak szerint, azzal, hogy a költségelvű lakások bérbeadására vonatkozó 18. § (2) bekezdésében foglalt rendelkezések nem alkalmazandók.”

### 11. §

(1) A Rendelet 32. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Azonnali intézkedést igénylő rendkívüli élethelyzet, körülmény - így különösen tűzeset, elemi csapás, lakhatással kapcsolatban felmerülő életveszély esetén - ideiglenes elhelyezés biztosítható, 3 hónapos határozott időtartamra, mely indokolt esetben egy alkalommal, 3 hónappal meghosszabbítható”

(2) A Rendelet 32. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Amennyiben nem önkormányzati tulajdonú lakás bérlője, vagy önkormányzati bérlakás jogcím nélküli lakáshasználója kerül ideiglenes elhelyezésre, úgy az (1) bekezdésben foglalt időtartam elteltét követően az elhelyezett személy lakhatásáról maga köteles gondoskodni.”

### 12. §

(1) A Rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet 3. melléklete a 4. melléklet szerint módosul.

(3) A Rendelet 4. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(4) A Rendelet 6. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

### 13. §

A Rendelet

- a) 14. § (5) bekezdésében a „30” szövegrész helyébe a „21” szöveg,
- b) 16. § (2) bekezdés a) pontjában a „30” szövegrész helyébe a „21” szöveg,
- c) 17. § (1) bekezdésében a „30” szövegrész helyébe a „21” szöveg,
- d) 17. § (4) bekezdés b) pontjában a „30” szövegrész helyébe a „21” szöveg lép.

### 14. §

Ez a rendelet 2023. június 1-jén lép hatályba.

Miskolc, 2023. április 27.

**Dr. Ignác Dávid**  
jegyző

**Veres Pál**  
polgármester

*/A rendelet melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének****12/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelete****Az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.)  
önkormányzati rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 107. §-ában kapott felhatalmazás alapján, és az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és e) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdésében, valamint az 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 3.1.9.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

(1) Az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 20. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzati vagyon tulajdonjogának átruházása, hasznosítása – ha törvény kivételt nem tesz – csak nyílt versenyeztetés útján, az összességében legelőnyösebb ajánlattevő részére, a szolgáltatás és ellenszolgáltatás értékarányosságával történhet.”

(2) A Rendelet 20. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Az önkormányzati tulajdonú ingatlanvagyon értékesítése elektronikus versenyeztetési eljárás keretében zajlik. Az elektronikus versenyeztetési keretszabályzatot a 2. melléklet tartalmazza.”

(3) A Rendelet 20. §-a a következő (3a) bekezdéssel egészül ki:

„(3a) Az önkormányzati tulajdonú ingó vagyon értékesítése és hasznosítása, valamint a nem mezőgazdasági célú földterületek hasznosítása papíralapú versenyeztetési eljárás keretében zajlik. A papíralapú versenyeztetési keretszabályzatot a 2/A. melléklet tartalmazza.”

(4) A Rendelet 20. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Amennyiben az önkormányzati vagyon hasznosítása versenyeztetési eljárás keretében történik, a 2/A. mellékletet az önkormányzati vagyon használójának alkalmaznia kell.”

**2. §**

(1) A Rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet a 2. melléklet szerinti 2/A. melléklettel egészül ki.

**3. §**

Hatályát veszti a Rendelet 20. § (5)–(7) bekezdése.

**4. §**

Ez a rendelet 2023. május 15-én lép hatályba.

Miskolc, 2023. április 27.

**Dr. Ignác Dávid**  
jegyző

**Veres Pál**  
polgármester

*/A rendelet melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének****13/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelete****az Önkormányzat tulajdonában lévő lakás- és nem lakás célú helyiség bérlemények elidegenítéséről szóló 48/1997. (IX.29.) sz. rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 54. § (1)-(3) bekezdésében, 58. § (1)-(3) bekezdésében, 2. melléklet o) és p) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 79. § (1) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró érdekképviselői szervek véleményének kikérésével, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdésében és 1. melléklet 1. pont 1.1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 3.1.4. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és- Üzemeltetési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

Az Önkormányzat tulajdonában lévő lakás- és nem lakás célú helyiség bérlemények elidegenítéséről szóló 48/1997 (IX.29.) számú rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 1. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) E rendelet hatálya alá tartoznak a lakások bérletéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott önkormányzati bérlakások, valamint a helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott, az Önkormányzat tulajdonában lévő, nem lakás céljára szolgáló helyiségek (a továbbiakban: helyiségek).

(2) A bérbeadás útján célszerűen, illetve gazdaságosan nem hasznosítható lakások és helyiségek elidegenítése céljából a Miskolc Holding Zrt. (a továbbiakban: Kíró) jogosult és köteles Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzat rendeletben (a továbbiakban: Vagyonrendelet) meghatározott döntéshozók részére előterjesztést tenni, e tevékenysége körében közreműködik a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontja szerinti közfeladat ellátásában.

(3) E rendelet hatálya alá tartozó lakások és helyiségek értékesítésére kizárólag a Vagyonrendeletben meghatározott, tulajdonosi jogkörben eljáró döntéshozó szervei előzetes döntése alapján kerülhet sor. Az értékesítési eljárások során a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának nevében és képviselőjében a Kíró jár el, ideértve e rendelet 1. melléklete szerinti versenyeztetési eljárás lefolytatását is, az abban foglaltak szerint.”

## 2. §

(1) A Rendelet 4. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A 2. § szerinti testületek, személyek döntésének kézhezvételét, továbbá a társasház alapító okirat földhivatali bejegyzését követő 30 napon belül a Kíró köteles a bérlő részére a lakás értékesítésre vonatkozó ajánlatot küldeni.

(2) Az ajánlatnak tartalmaznia kell a lakás adatait, annak lényeges műszaki állapotára vonatkozó tájékoztatást, a forgalmi értéket, a vételárat, a fizetési feltételeket, az elővásárlási jog érvényesítésének feltételeit, az egyéb fontosabb szerződési feltételeket és felhívást az adásvételi szerződés megkötésére.”

(2) A Rendelet 4. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az ajánlatban közölt vételár ajánlati kötöttségének időtartama 30 nap, amely a lakás elővásárlásra jogosult által történő megvásárlása esetén, az elővásárlásra jogosult kérésére további 30 nappal meghosszabbítható. A határidő elmulasztása esetén a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának az ajánlati kötöttsége megszűnik.”

## 3. §

A Rendelet 5. § (9) és (10) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(9) Az elővásárlási joggal nem érintett és bérbeadás útján célszerűen, illetve gazdaságosan nem hasznosítható, e rendelet hatálya alá tartozó lakásokra vonatkozóan a Kíró e rendelet 1. mellékletét képező versenyztetési keretszabályzatban részletesen meghatározott feltételekkel pályázati eljárást folytat le. A pályázati kiírásban az értékesíteni kívánt lakás minimum árát 3 hónapnál nem régebbi értékbecslés alapján kell megállapítani. A pályázatban kiírt induló ár nem lehet alacsonyabb az értékbecslés által megállapított árnál. Az adásvételi szerződést a pályázat nyertesével a Kíró köti meg.

(10) A Kíró javaslata alapján a lakás értékétől függően meghatározott Vagyonrendelet szerinti tulajdonosi joggyakorló az ajánlatkérést megelőzően az 1. mellékletben meghatározott feltételektől eltérően határozhatja meg a pályázat kiírásának feltételeit.”

## 4. §

A Rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az önkormányzat tulajdonát képező helyiségek értékesítése – az e rendeletben foglalt kivétellel – az 1. melléklet szerinti versenyztetési keretszabályzatban foglaltak feltételekkel, versenytárgyalás útján történik. A helyiség kikiáltási ára a pályázati kiírásban megjelölt becsérték, amit 3 hónapnál nem régebbi értékbecslés alapján kell megállapítani.”

## 5. §

A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.



**6. §**

A Rendelet

- a) 4. § (6) bekezdésében a „Miskolc Holding Zrt.” szövegrész helyébe a „Kíró” szöveg,
- b) 6. § (5) bekezdésében a „Miskolc Holding Zrt.” szövegrész helyébe a „Kíró” szöveg,
- c) 8. § (1) bekezdésében a „Miskolc Holding Zrt.” szövegrész helyébe a „Kíró” szöveg lép.

**7. §**

Hatályát veszti a Rendelet 4. § (3) bekezdése.

**8. §**

Ez a rendelet 2023. május 15-én lép hatályba.

Miskolc, 2023. április 27.

**Dr. Ignác Dávid**  
jegyző

**Veres Pál**  
polgármester

*/A rendelet melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének****14/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelete**

**a településfejlesztést elősegítő társadalmi egyeztetési folyamatok eszközeinek alkalmazásáról szóló 24/2021. (VI. 11.) önkormányzati rendelet, valamint a civil szervezetek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 40/2004. (XI. 10.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezéséről**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva; Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdése és az 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága véleményének, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 3. pont 3.1.9.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –Üzemeltetési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

Hatályát veszti a civil szervezetek pénzügyi támogatásának rendjéről szóló 40/2004. (XI. 10.) önkormányzati rendelet.

**2. §**

Hatályát veszti a településfejlesztést elősegítő társadalmi egyeztetési folyamatok eszközeinek alkalmazásáról szóló 24/2021. (VI. 11.) önkormányzati rendelet.

**3. §**

Ez a rendelet 2023. május 1-jén lép hatályba.

Miskolc, 2023. április 27.

**Dr. Ignácz Dávid**  
jegyző

**Veres Pál**  
polgármester

## Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

## 15/2023. (IV. 28.) önkormányzati rendelete

Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 38/2022. (XII.16.)  
önkormányzati rendelet módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 13. § (1) bekezdésében, valamint 62. § (6) bekezdés 6. pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6. § (1) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 68. § (2) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda, B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály, Bükk Nemzeti Park Igazgatóság, B-A-Z. Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság igazgató-helyettesi Szervezet Katasztrófavédelmi Hatósági Szolgálat, Országos Vízügyi Főigazgatóság, Észak-Magyarországi Vízügyi Igazgatóság, B-A-Z. Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság, B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Országos Közúti és Hajózási Hatósági Főosztály, Budapest Főváros Kormányhivatala Népegészségügyi Főosztály, Innovációs és Technológiai Minisztérium Léginavigációs és Repülőteri Hatósági Főosztály, Honvédelmi Minisztérium Állami Légügyi Főosztály, mint katonai légügyi hatóság, B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Útügyi Osztály, Miniszterelnökség Kulturális örökségvédelemért és kiemelt kulturális beruházásokért felelős államtitkár, Kulturális örökségvédelemért felelős helyettes államtitkár, B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály, B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Földhivatali Főosztály, B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Agrárügyi Főosztály Erdészeti Osztály, B-A-Z. Vármegyei Rendőr-főkapitányság, B-A-Z. Vármegyei Kormányhivatal Közlekedési Műszaki Engedélyezési és Mérésügyi Főosztály Bányászati Osztály, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság Hivatala, Országos Atomenergia Hivatal, Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Önkormányzat, továbbá a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021.(VII.15.) Korm. rendelet 65. § (3) bekezdés szerinti partnerek véleményének, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (3) bekezdésében és 1. melléklet 1. pont 1.1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

## 1. §

A Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 38/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: MÉSZ) 2. § (1) bekezdés 18. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(E rendelet alkalmazásában:)*

„18. **Zártsorú – körülépített udvaros/részlegesen körülépített udvaros épület:** a zártsorú beépítési mód formája, amikor az elő- oldal és hátsókerth értéke 0 m, továbbá az adott telken,

annak telekhatárai mentén, az épületszárnyak által képzett udvart egészben, vagy részben körülzárva kerül(nek) az épület(ek) elhelyezésre.”

**2. §**

(1) A MÉSZ 5. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A MÉSZ 6. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A MÉSZ 9. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

**3. §**

Hatályát veszti a MÉSZ 19. § (2) és (3) bekezdése.

**4. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Miskolc, 2023. április 27.

**Dr. Ignác Dávid**  
jegyző

**Veres Pál**  
polgármester

*/A rendelet melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

## II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZGYŰLÉSÉNEK HATÁROZATAI**

**2023. április 27. napján tartott nyílt ülésen hozott határozat:**

**53/2023. (IV.27.) számú határozat**

**Tárgy: A költségvetési szervek belső kontrollrendszerére vonatkozó vezetői nyilatkozatok elfogadása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotására és kapcsolódó határozatok meghozatalára” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a költségvetési szervek belső kontrollrendszeréről és belső ellenőrzéséről szóló 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 11. § (1) bekezdése értelmében tett vezetői nyilatkozatokat a jelen határozat 1-8. számú mellékletei szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Gazdálkodási Főosztály  
**Határidő:** azonnal

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

**54/2023. (IV.27.) számú határozat**

**Tárgy: Az ÁSZ javaslatok alapján készített Intézkedési Tervekben foglalt feladatok végrehajtásáról szóló 2022. évi tájékoztató tudomásul vétele**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotására és kapcsolódó határozatok meghozatalára” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az ÁSZ vizsgálatok javaslatai alapján készített Intézkedési Terv végrehajtásáról szóló 2022. évi tájékoztatót a határozat 1. és 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Gazdálkodási Főosztály  
**Határidő:** Azonnal

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

## 55/2023. (IV.27.) számú határozat

**Tárgy: a helyiségbér mértékének meghatározása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a helyiségek bérletéről szóló önkormányzati rendelet megalkotására, valamint kapcsolódó döntés meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a helyiségek bérletéről szóló 10/2023. (IV.28.) önkormányzati rendelet végrehajtása érdekében, 2023. május 5. napjától a pályázatás során, valamint az ezen időpontot követően kötött szerződések, illetve a helyiségbért érintő szerződésmódosítások vonatkozásában a jelen határozat 1. mellékletében foglaltak szerint állapítja meg az önkormányzati tulajdonú helyiségek helyiségbérének mértékét.
- 2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megállapítja, hogy „a helyiségek bérbe adására vonatkozó díjszabás megállapítása” tárgyú, **VI-99/271.431/2015. sz. határozatát** 2023. május 5. napjától a pályázatás során, valamint az ezen időpontot követően kötött szerződésekre, illetve a helyiségbért érintő szerződésmódosításokra vonatkozóan nem kell alkalmazni.

<b><u>Felelős:</u></b>	Polgármester
<b><u>Végrehajtásért felelős:</u></b>	Miskolc Holding Zrt.
<b><u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u></b>	Vagyongazdálkodási Osztály
<b><u>Határidő:</u></b>	azonnal

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

## 56/2023. (IV.27.) számú határozat

**Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének módosítása, a Miskolc, 01428/23, 0124/8 hrsz.-ú ingatlanok területére**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének és Építési Szabályzatának módosítására**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – a jelen határozat mellékletei szerinti tartalommal – jóváhagyja Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 175/2022. (XII.15.) számú határozatával elfogadott Településszerkezeti Tervének (TszT) módosítását.

1. A TszT 1.1. melléklete - Területfelhasználás I.-része - a határozat 1.és 2. mellékletei szerint módosul,
2. A TszT 3.1. melléklete - Változások bemutatása M= 1:80 000 - a határozat 3. melléklete szerint módosul,
3. A TszT 3.2. melléklete - Változások leírása a - határozat 4. melléklete szerinti tartalommal kiegészül,
4. A TszT 4. melléklete - A település területi mérlege - a határozat 5. melléklete szerint módosul,
5. A TszT 5. melléklete - A területrendezési tervvel való összhang igazolása - a határozat 6. melléklete szerint kiegészül,
6. A TszT 6. melléklete - A biológiai aktivitásérték számítási eredménye - a határozat 7. melléklete szerint kiegészül.

<b><u>Felelős:</u></b>	Polgármester
<b><u>Végrehajtásért felelős:</u></b>	Főépítész
<b><u>Közreműködik:</u></b>	Városfejlesztési Főosztály
<b><u>Határidő:</u></b>	Azonnal

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

2023. április 27. napján tartott zárt ülésen hozott határozat:

57/2023. (IV.27.) számú határozat

**Tárgy: a Miskolci Önkormányzati Rendészet igazgatójával kapcsolatos döntés**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Önkormányzati Rendészet igazgatójával kapcsolatos döntés meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Vincze Csaba igazgató kérelmére, Miskolci Önkormányzati Rendészetnél (3531 Miskolc, Győri kapu 27/B.) fennálló közszolgálati jogviszonyát 2023. április 30. napjával a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 60. § (2) bekezdés a) pontja alapján közös megegyezéssel megszünteti.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterét, hogy a jogviszony megszüntetéssel kapcsolatos munkáltatói intézkedések, valamint az igazgatói beosztás betöltésére pályázat kiírásához szükséges intézkedések megtételéről gondoskodjon.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Humán erőforrás Osztály

**Határidő:**

az 1. pont tekintetében azonnal,  
a 2. pont tekintetében 15 napon belül

## 58/2023. (IV.27.) számú határozat

**Tárgy:** a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény intézményvezetői (magasabb vezetői) megbízásának (beosztásának) ellátására kiírt pályázat elbírálása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elbírálta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott Miskolci Integrált Óvodai Intézmény intézményvezetői (magasabb vezetői) beosztásának ellátására vonatkozó pályázatok elbírálására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2023. szeptember 1. napjától 2028. július 31. napjáig terjedő időszakra a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott **Miskolci Integrált Óvodai Intézmény** (3534 Miskolc, Batsányi János utca 2.) intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatainak ellátására – határozatlan időre szóló közalkalmazotti jogviszonyban óvodapedagógus munkakörben fennálló kinevezése mellett –

**Csizmárné Gede Erika Judit**  
(született: Gede Erika Judit,  
születési hely, idő: .....,  
anyja neve: .....,  
lakcím: .....,)

részére megbízást ad.

2. Az 1. pont szerinti intézményvezető illetménye a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. CXC. törvény, valamint a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet alapján kerül megállapításra.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere a szükséges munkáltatói intézkedések megtételéről gondoskodik.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Határidő:**

Polgármester

Humán erőforrás Osztály

az 1. - 2. pont tekintetében azonnal,

a 3. pont tekintetében 15 napon belül



## 59/2023. (IV.27.) számú határozat

**Tárgy:** a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény intézményvezetői (magasabb vezetői) megbízásának (beosztásának) ellátására kiírt pályázat elbírálása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elbírálta a „Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott Miskolci Integrált Óvodai Intézmény intézményvezetői (magasabb vezetői) beosztásának ellátására vonatkozó pályázatok elbírálására” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy az alábbiak szerinti határozati javaslatot nem fogadja el:**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2023. szeptember 1. napjától 2028. július 31. napjáig terjedő időszakra a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott **Miskolci Integrált Óvodai Intézmény** (3534 Miskolc, Batsányi János utca 2.) intézményvezetői (magasabb vezetői) feladatainak ellátására – határozatlan időre szóló közalkalmazotti jogviszonyban óvodapedagógus munkakörben fennálló kinevezése mellett –

**Deli Emese**

(született: Deli Emese,  
születési hely, idő: .....,  
anyja neve: .....,  
lakcím: .....) )

részére megbízást ad.

2. Az 1. pont szerinti intézményvezető illetménye a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, a nemzeti köznevelésről szóló 2011. CXC. törvény, valamint a pedagógusok előmeneteli rendszeréről és a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény köznevelési intézményekben történő végrehajtásáról szóló 326/2013. (VIII. 30.) Korm. rendelet alapján kerül megállapításra.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere a szükséges munkáltatói intézkedések megtételéről gondoskodik.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Határidő:**

Polgármester

Humánerőforrás Osztály

az 1. - 2. pont tekintetében azonnal,

a 3. pont tekintetében 15 napon belül

## 60/2023. (IV.27.) számú határozat

**Tárgy:** a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény igazgatói (magasabb vezetői) megbízásának (beosztásának) ellátására kiírt pályázat elbírálása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elbírálta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény igazgatói (magasabb vezetői) beosztásának ellátására vonatkozó pályázatok elbírálására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2023. június 1. napjától 2028. május 31. napjáig terjedő időszakra a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott **Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény** (3530 Miskolc, Arany János utca 37.) igazgatói (magasabb vezetői) feladatainak ellátására – határozatlan időre szóló közalkalmazotti jogviszonyban fennálló kinevezése mellett –

**Gúr Péter Attila**

(született: Gúr Péter Attila,  
születési hely, idő: .....,  
anyja neve: .....,  
lakcím: .....) )

részére megbízást ad.

2. Az 1. pont szerinti intézményvezető illetménye a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet alapján kerül megállapításra.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere a szükséges munkáltatói intézkedések megtételéről gondoskodik.

<b>Felelős:</b>	Polgármester
<b>Végrehajtásért felelős:</b>	Humánerőforrás Osztály
<b>Határidő:</b>	az 1. - 2. pont tekintetében azonnal, a 3. pont tekintetében 15 napon belül

## 61/2023. (IV.27.) számú határozat

**Tárgy:** a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény igazgatói (magasabb vezetői) megbízásának (beosztásának) ellátására kiírt pályázat elbírálása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elbírálta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény igazgatói (magasabb vezetői) beosztásának ellátására vonatkozó pályázatok elbírálására**”-című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy az alábbiak szerinti határozati javaslatot nem fogadja el:**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2023. június 1. napjától 2028. május 31. napjáig terjedő időszakra a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott **Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény** (3530 Miskolc, Arany János utca 37.) igazgatói (magasabb vezetői) feladatainak ellátására – határozatlan időre szóló közalkalmazotti jogviszonyban fennálló kinevezése mellett –

**Labancz László**

(született: Labancz László,  
születési hely, idő: .....,  
anyja neve: .....,  
lakcím: .....,)

részére megbízást ad.

2. Az 1. pont szerinti intézményvezető illetménye a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvény, valamint közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet alapján kerül megállapításra.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere a szükséges munkáltatói intézkedések megtételéről gondoskodik.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Határidő:**

Polgármester

Humánerőforrás Osztály

az 1. - 2. pont tekintetében azonnal,

a 3. pont tekintetében 15 napon belül

## 62/2023. (IV.27.) számú határozat

**Tárgy: Bíróági ülnökök választása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat bíróági ülnökök megválasztására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény 215. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva 2023. április 27. napjától **bíróági ülnökök megválasztja**
  - a.) **a Miskolci Járásbíróságra pedagógus ülnökök** a határozat 1. mellékletben felsorolt személyeket;
  - b.) **a Miskolci Törvényszékre pedagógus ülnökök** a határozat 2. mellékletben felsorolt személyeket;
  - c.) **a Miskolci Törvényszékre ülnökök** a határozat 3. mellékletben felsorolt személyeket;

A bírák jogállásáról és javadalmazásáról szóló 2011. évi CLXII. törvény 216. § (1) bekezdése alapján az ülnökök megbízatása 4 évre szól.

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Önkormányzati Igazgatási Osztály  
**Határidő:** azonnal

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a megválasztott ülnökök részére az Országos Bíróági Hivatal által küldött megbízólevelet állítsa ki és adja át.

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Önkormányzati Igazgatási Osztály  
**Határidő:** 2023. május 31.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a polgármestert, hogy a megválasztott ülnökök névjegyzékét és – az érintettek hozzájárulása alapján – a jelöltek elfogadó nyilatkozatát, telefonszámát és e-mail elérhetőségét adja át a Miskolci Járásbíróság és a Miskolci Törvényszék elnökének.

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Önkormányzati igazgatási Osztály  
**Határidő:** 2023. május 31.

*/ A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi. /*

## 63/2023. (IV.27.) számú határozat

**Tárgy: Tulajdonosi komfort levél jóváhagyása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat tulajdonosi komfort levél jóváhagyása tárgyában**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – a vállalkozás folytatása elvének érvényesítéséhez szükséges tulajdonosi akarat megerősítéseként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 19. § (1) bekezdés a) pontja szerint akként dönt, hogy a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal hozzájárul a Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zrt. tekintetében a vállalkozás folytatása elvének érvényességéhez szükséges felelősségi nyilatkozat, azaz tulajdonosi komfort levél kiállításához, egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a komfort levél aláírására.

<b><u>Felelős:</u></b>	Polgármester
<b><u>Végrehajtásért felelős:</u></b>	Gazdálkodási Főosztály
<b><u>Közreműködő:</u></b>	Polgármesteri Kabinet
<b><u>Határidő:</u></b>	azonnal

*/ A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi. /*

**2023. április 27. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:**

## 64/2023. (IV.27.) számú határozat

**Tárgy: Közterület elnevezése**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat közterület elnevezésére**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy az alábbiak szerinti határozati javaslatot nem fogadja el:**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolc egyéb belterület településrészben lévő, Miskolc, 11887 helyrajzi számon „kivett közterület” megjelölésű területnek, a Miskolc Zsolcai sor 178. sz. előtt kialakult teresedésnek a „**Béka tér**” elnevezést állapítja meg.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy gondoskodjon a jelen határozat 1. pontjában meghatározott címkezeléshez kapcsolódó egyéb szükséges intézkedések megtételéről.

<b><u>Felelős:</u></b>	Polgármester
<b><u>Végrehajtásért felelős:</u></b>	Főépítési Kabinet
<b><u>Közreműködők:</u></b>	Városfejlesztési Főosztály Hatósági Osztály
<b><u>Határidő:</u></b>	a határozat 1. pontja esetében azonnal, a határozat 2. pontja esetében jogszabályban előírt határidőn belül

*/ A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi. /*

## 65/2023. (IV.27.) számú határozat

**Tárgy: A közösségi közlekedés minőségének javítását célzó intézkedések bevezetése**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a közösségi közlekedés minőségének javítását célzó intézkedések bevezetésére” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kifejezi azon szándékát, hogy a személyszállítási közszolgáltatás hatékonyabbá tétele érdekében a jelenleg az MVK Miskolc Városi Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaság (a továbbiakban: MVK Zrt.) által ellátott, különösen az alábbiakban részletezett feladatokat a jövőben Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala útján kívánja biztosítani:

- a) igényfelmérések és utasforgalmi adatok alapján, a rendelkezésre álló forrásokból a lehető legjobb közszolgáltatás elérését célozva, a Fenntartható Városi Mobilitási Terv célkitűzéseivel összhangban a közösségi közlekedési vonalhálózat és az ahhoz kapcsolódó menetrendek megtervezése,
- b) a városi közösségi közlekedési hálózaton található megállók helyének és elnevezésének meghatározása, illetve döntés új megállóhelyek létesítéséről, szükség esetén azok kiépítéséről, megszüntetéséről,
- c) a helyi menetrend szerinti személyszállítási közszolgáltatásra vonatkozó közszolgáltatási szerződés tervezetének, illetve a szerződés módosításainak előkészítése,
- d) kapcsolattartás és a közszolgáltatási szerződés szerinti járatok menetrendjének egyeztetése az ügyfelekkel, az önkormányzati választókerületek képviselőivel, a város nagyobb foglalkoztatóival, az iparterületeken elhelyezkedő vállalkozásokkal, valamint az oktatási és egészségügyi intézményekkel,
- e) a szállítási kapacitások utazási igényekhez történő igazítása (közlekedési naptár meghatározása, szezonális menetrend tervezése, várható nagyobb utazási igény esetén többletjáratok megrendelése),
- f) előre tervezett útlezárások, forgalomterelések, nagyobb rendezvények idejére a közösségi közlekedés járatainak egyedi forgalmi rendjének kidolgozása,
- g) mérhető szakmai mutatókhoz köthető ösztönző rendszer kidolgozása a szolgáltató részére,
- h) a lakosság és a szakmai civil szervezetek számára a részvételiség biztosítása a közlekedési kérdéseket érintő döntések előkészítésében,
- i) közlekedési témákban szakmai kommunikáció a városlakók irányába,
- j) a kiadott menetrend gyakorlati végrehajtásának visszaellenőrzése,
- k) a megrendelt szolgáltatás mennyiségi és minőségi paramétereinek folyamatos nyomon követése, adataalapú elemzések, vezetői tájékoztatók készítése,
- l) a mennyiségi és minőségi paraméterek teljesítésének folyamatos ellenőrzése, időszakonkénti értékelése,
- m) a tarifapolitika stratégiai irányainak meghatározása, díjszabási módosítások előterjesztéseinek elkészítése,
- n) a szolgáltató teljesítésének igazolása,
- o) a szolgáltató felé adatszolgáltatási kötelezettségek meghatározása, adatszolgáltatások feldolgozása,
- p) a szolgáltató gazdálkodásának ellenőrzése,
- q) megrendelő részéről közreműködés a panaszkezelésben, az ügyfélszolgálat hatékony és ügyfélcentrikus működésének ellenőrzése, utas-elégedettség mérése, utasszám-mérések elvégzése,
- r) javaslattétel – a j), l), n), o) és p) pontok alapján – az MVK Zrt. felsővezetői menedzsmentet érintő kontroll rendszerének kialakítására,
- s) az MVK Zrt. számviteli törvény szerinti beszámolóval és az üzleti tervvel kapcsolatos előterjesztések előzetes véleményezése és ellenjegyzése (megrendelői ellenjegyzés),

- t) az MVK Zrt. éves beruházási tervének előzetes véleményezése, közreműködés a végrehajtásában, eltérések jóváhagyása, járműstratégia és hálózatfejlesztési stratégia elkészítése,
- u) jelentősebb külső (például európai uniós finanszírozású) járműbeszerzési vagy infrastruktúra fejlesztési beruházások műszaki tartalmának meghatározásában közreműködés, együttműködés az építetővel vagy járműbeszerzővel, szakmai támogatás.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban felsorolt keretszabályok figyelembevételével készítse el a feladatok végrehajtására vonatkozó koncepciót, így különösen a Polgármesteri Hivatal Szervezeti és Működési Szabályzatának módosításáról szóló közgyűlési előterjesztést, annak elfogadását követően a vonatkozó polgármesteri és jegyzői normatív utasítást.

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Önkormányzati Igazgatási Osztály  
Városüzemeltetési és Műszaki Osztály  
**Határidő:** 2023. június 30.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy a fenti keretszabályok figyelembevételével készítse elő Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és az MVK Zrt. között fennálló közszolgáltatási szerződés módosítását az önkormányzat által ellátott feladatokra és az MVK Zrt. gazdasági folyamatainak, illetve szolgáltatásminőségének fokozott ellenőrzéséhez kapcsolódó új rendelkezésekre és ösztönzőkre.

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Városüzemeltetési és Műszaki Osztály  
**Közreműködő:** MVK Zrt.  
**Határidő:** 2023. június 30.

#### 66/2023. (IV.27.) számú határozat

**Tárgy:** Miskolc Megyei Jogú Város területén működő közterületi térfelügyeleti kamerarendszer megfigyelési pontjainak bővítéséről szóló döntés meghozatala

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város területén működő közterületi térfelügyeleti kamerarendszer megfigyelési pontjainak bővítésére**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jelen határozatban akként dönt, hogy a 113/2018. (X.25.) számú közgyűlési határozat „Miskolc Megyei Jogú Város területén működő közterületi térfelügyeleti kamerarendszer megfigyelési pontjai” elnevezésű mellékletét jelen határozat melléklete szerint módosítja.

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Miskolci Önkormányzati Rendészet  
**Végrehajtást felügyelő:** Városüzemeltetési és Műszaki Osztály  
**Határidő:** Azonnal

*/ A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi. /*

## 67/2023. (IV.27.) számú határozat

**Tárgy: Véleményezési jog gyakorlása a Miskolci SZC Berzeviczy Gergely Technikum szakképzési alapfeladatának megváltoztatása tekintetében**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Szakképzési Centrum részeként működő szakképző intézményeket érintő átszervezések véleményezése tárgyában**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a szakképzésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 12/2020. (II. 7.) Korm. rendelet 72. § (2) bekezdése alapján Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát mint a Miskolci Szakképzési Centrum vagyongazdálkodásában levő ingatlan tulajdonosát megillető véleményezési jog gyakorlása keretében a Miskolc 2586 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 3525 Miskolc, Hősök tere 1. szám alatt, valamint a Miskolc 30519/43 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 3535 Miskolc, Kuruc utca 65/a szám alatt található ingatlanokon működő Miskolci SZC Berzeviczy Gergely Technikum szakképzési alapfeladatának megváltoztatása körében a szakképző iskolai nevelés-oktatás alapfeladatának Alapító Okiratba történő felvételét tudomásul veszi.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban megfogalmazott véleményt küldje meg a Miskolci Szakképzési Centrum részére.

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Vagyongazdálkodási Osztály

**Határidő:** Az 1. pont vonatkozásában azonnal,  
a 2. pont vonatkozásában a határozat meghozatalától számított 8 napon belül

## 68/2023. (IV.27.) számú határozat

**Tárgy: Véleményezési jog gyakorlása a Miskolci SZC Kandó Kálmán Informatikai Technikum szakképzési alapfeladatának megváltoztatása tekintetében**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Szakképzési Centrum részeként működő szakképző intézményeket érintő átszervezések véleményezése tárgyában**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a szakképzésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 12/2020. (II. 7.) Korm. rendelet 72. § (2) bekezdése alapján Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát mint a Miskolci Szakképzési Centrum vagyongazdálkodásában levő ingatlan tulajdonosát megillető véleményezési jog gyakorlása keretében a Miskolc 2667/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 3525 Miskolc, Palóczy László u. 3. szám alatt, valamint a Miskolc 4971 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 3527 Miskolc, Latabár Endre u. 1. szám alatt található ingatlanokon működő Miskolci SZC Kandó Kálmán Informatikai Technikum szakképzési alapfeladatának megváltoztatása körében a szakképző iskolai nevelés-oktatás alapfeladatának Alapító Okiratba történő felvételét tudomásul veszi.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban megfogalmazott véleményt küldje meg a Miskolci Szakképzési Centrum részére.

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Vagyongazdálkodási Osztály

**Határidő:** Az 1. pont vonatkozásában azonnal,  
a 2. pont vonatkozásában a határozat meghozatalától számított 8 napon belül



## 69/2023. (IV.27.) számú határozat

**Tárgy:** Véleményezési jog gyakorlása a Miskolci SZC Kós Károly Építőipari, Kreatív Technikum és Szakképző Iskola szakképzési alapfeladatának megváltoztatása tekintetében

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Szakképzési Centrum részeként működő szakképző intézményeket érintő átszervezések véleményezése tárgyában**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a szakképzésről szóló törvény végrehajtásáról szóló 12/2020. (II. 7.) Korm. rendelet 72. § (2) bekezdése alapján Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát mint a Miskolci Szakképzési Centrum vagyonkezelésében levő ingatlan tulajdonosát megillető véleményezési jog gyakorlása keretében a Miskolc 33829 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 3534 Miskolc, Gagarin utca 54. szám alatt található ingatlanon működő Miskolci SZC Kós Károly Építőipari, Kreatív Technikum és Szakképző Iskola szakképzési alapfeladatának megváltoztatása körében a szakgimnáziumi nevelés-oktatás (kifutó) megnevezésű ellátott alapfeladat Alapító Okiratból történő törlését tudomásul veszi.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban megfogalmazott véleményt küldje meg a Miskolci Szakképzési Centrum részére.

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Vagyongazdálkodási Osztály  
**Határidő:** Az 1. pont vonatkozásában azonnal,  
a 2. pont vonatkozásában a határozat meghozatalától számított 8 napon belül

## 70/2023. (IV.27.) számú határozat

**Tárgy:** A Miskolci Rendőrkapitányság 2022. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Rendőrkapitányság 2022. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Rendőrkapitányság 2022. évi munkájáról szóló beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Stratégiai és Koordinációs Osztály  
**Határidő:** azonnal

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

## 71/2023. (IV.27.) számú határozat

**Tárgy: a Miskolci Önkormányzati Rendészet 2022. évi beszámolójának elfogadása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Önkormányzati Rendészet 2022. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Önkormányzati Rendészet 2022. évi munkájáról szóló beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Polgármester

**Határidő:** azonnal

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

## 72/2023. (IV.27.) számú határozat

**Tárgy: A Miskolci Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2022. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2022. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Hivatásos Tűzoltó-parancsnokság 2022. évi munkájáról szóló beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

**Felelős:** Polgármester

**Végrehajtásért felelős:** Stratégiai és Koordinációs Osztály

**Határidő:** azonnal

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

## 73/2023. (IV.27.) számú határozat

**Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi ellenőrzési jelentés és összefoglaló éves ellenőrzési jelentésének jóváhagyása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi ellenőrzési jelentés és összefoglaló éves ellenőrzési jelentésének jóváhagyására**” elnevezésű előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2022. évi ellenőrzési jelentés és összefoglaló éves ellenőrzési jelentését a határozat 1. melléklete, valamint a jelentéshez kapcsolódó dokumentumokat, a határozat 2-5. mellékletei szerinti tartalommal jóváhagyja.

**Felelős:** Jegyző

**Végrehajtásért felelős:** Belső Ellenőrzési Osztály

**Határidő:** döntés tekintetében azonnal, illetve aláírás vonatkozásában a jóváhagyást követően azonnal

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

## 74/2023. (IV.27.) számú határozat

**Tárgy:** A Közgyűlés utólagos tájékoztatása a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott polgármesteri döntésekről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Közgyűlés utólagos tájékoztatására a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott polgármesteri döntésekről**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 60. §-ban foglaltak alapján, tudomásul veszi az utólagos tájékoztatást a Közgyűlés két ülése közötti időszakban a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott, a jelen határozat 1-4. számú mellékletét képező polgármesteri határozatok vonatkozásában.

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Önkormányzati Igazgatási Osztály  
**Határidő:** azonnal

## III.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE ÁLTAL  
ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN, VALAMINT HALASZTHATATLAN  
ÖNKORMÁNYZATI ÜGYEKBE MEGHOZOTT HATÁROZATOK****Határozat****49/2023. (III.7.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendeletének 19. § (2) bekezdése, valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: 3527 Miskolc, Baross Gábor utca 19. tetőtéri „lakás” megnevezésű ingatlan elidegenítése**

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként akként döntök, hogy a 4896/A/7 helyrajzi számú, a természetben Miskolc, Baross Gábor utca 19. tetőtéri, 22 m<sup>2</sup> alapterületű, „lakás” megnevezésű ingatlan nyílt versenyeztetési eljárás útján elidegenítésre kerüljön.
- 2./ Az ingatlan minimális eladási árát 2.800.000,- Ft, azaz Kettőmillió-nyolcszázezer forint összegben határozom meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett. Az eladási ár az esetlegesen fizetendő áfa összegét tartalmazza.
- 3./ Az ingatlan vételárát a Vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóságát az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatósága  
(értékesítésben)**Végrehajtást felügyelő osztály:**

Vagyongazdálkodási Osztály

**Határidő:**

a versenyeztetési eljárás megindítását illetően a határozat kézhezvételét követő 30 nap

## 50/2023. (III.7.)

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendeletének 19. § (2) bekezdése, valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: 3501 Miskolc, Baross Gábor utca 21. földszint/2. szám alatti „lakás” megnevezésű ingatlan elidegenítése**

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként akként döntök, hogy a 4897/A/2 helyrajzi számú, a természetben Miskolc, Baross Gábor utca 21. földszint/2. szám alatti, 41 m<sup>2</sup> alapterületű, „lakás” megnevezésű ingatlan nyílt versenyeztetési eljárás útján elidegenítésre kerüljön.
- 2./ Az ingatlan minimális eladási árát 9.800.000,- Ft, azaz Kilencmillió-nyolcszázezer forint összegben határozom meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett. Az eladási ár az esetlegesen fizetendő áfa összegét tartalmazza.
- 3./ Az ingatlan vételárát a Vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóságát az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

<b>Felelős:</b>	Polgármester
<b>Végrehajtásért felelős:</b>	Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatósága (értékesítésben)
<b>Végrehajtást felügyelő osztály:</b>	Vagyongazdálkodási Osztály
<b>Határidő:</b>	a versenyeztetési eljárás megindítását illetően a határozat kézhezvételét követő 30 nap

**Határozat****51/2023. (III.7.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendeletének 19. § (2) bekezdése, valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: 3527 Miskolc, Baross Gábor utca 21. 1/3. szám alatti „lakás” megnevezésű ingatlan elidegenítése**

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként akként döntök, hogy a 4897/A/6 helyrajzi számú, a természetben Miskolc, Baross Gábor út 21. 1/3. szám alatti, 21 m<sup>2</sup> alapterületű, „lakás” megnevezésű ingatlan nyílt versenyeztetési eljárás útján elidegenítésre kerüljön.
- 2./ Az ingatlan minimális eladási árát 2.900.000,- Ft, azaz Kettőmillió-kilencszázezer forint összegben határozom meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett. Az eladási ár az esetlegesen fizetendő áfa összegét tartalmazza.
- 3./ Az ingatlan vételárát a Vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóságát az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

<b>Felelős:</b>	Polgármester
<b>Végrehajtásért felelős:</b>	Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatósága (értékesítésben)
<b>Végrehajtást felügyelő osztály:</b>	Vagyongazdálkodási Osztály
<b>Határidő:</b>	a versenyeztetési eljárás megindítását illetően a határozat kézhezvételét követő 30 nap

## Határozat

52/2023. (III.7.)

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendeletének 19. § (2) bekezdése, valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: 3501 Miskolc, Danyivölgy utca 4. szám alatti „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan elidegenítése**

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként akként döntök, hogy a 12518/2 helyrajzi számú, a természetben Miskolc, Danyivölgy utca 4. 114 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan nyílt versenyeztetési eljárás útján elidegenítésre kerüljön.
- 2./ Az ingatlan minimális eladási árát bruttó 381.000,- Ft, azaz bruttó Háromszáznolcvanegyezer forint összegben határozom meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ Az ingatlan vételárát a Vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóságát az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

<b>Felelős:</b>	Polgármester
<b>Végrehajtásért felelős:</b>	Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatósága (értékesítésben)
<b>Végrehajtást felügyelő osztály:</b>	Vagyongazdálkodási Osztály
<b>Határidő:</b>	a versenyeztetési eljárás megindítását illetően a határozat kézhezvételét követő 30 nap

## Határozat

53/2023. (III.8.)

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 19. § (2) bekezdése, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: Miskolc, Kiss József utcában elhelyezkedő 45246 helyrajzi számú ingatlan értékesítése**

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként akként döntök, hogy a Miskolc, Kiss József utcában elhelyezkedő 45246 helyrajzi számú ingatlan kerüljön elidegenítésre nyílt versenyztetési eljárás útján.
- 2./ A Miskolc, 45246 helyrajzi számú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 420 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan legalacsonyabb értékesítési árát bruttó 4.400.000,- Ft (3.464.567,- Ft + 935.433,- Ft áfa), azaz bruttó Négymillió-négyszázezer forint összegben hagyom jóvá.
- 3./ Az ingatlan vételárát vevő egy összegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ A Vagyongazdálkodási Osztály feladatáknak határozom meg, hogy intézkedjen a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. között fennálló vagyonkezelői szerződés alapján az ingatlanra a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. vagyonkezelői jogának megszüntetéséről és a vagyonkezelői jog ingatlan-nyilvántartásból való törléséről.
- 5./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt.-t, mint az önkormányzati tulajdonú üzleti vagyon hasznosításával megbízott szervezetet az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló) - lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) – különös tekintettel az Nvtv. 14. § (2) bekezdésében foglaltakra – a Vagyonrendelet és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Végrehajtást felügyelő osztály:**

**Határidő:**

Polgármester

Miskolc Holding Zrt. Ingatlanguzgatási Igazgatósága

Vagyongazdálkodási Osztály

1-4. pont tekintetében azonnal

5. pont tekintetében az első meghirdetésre a határozat kézhezvételét követő 30 nap



**Határozat****54/2023. (III.8.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.15.3 pontjában foglaltak alapján – átruházott hatáskörben eljárva az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: A Miskolci Integrált Óvodai Intézmény székhely óvodája és tagóvodái működési (felvételi) körzeteinek meghatározása**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény székhely óvodája és tagóvodái működési (felvételi) körzeteit a határozat melléklete szerinti tartalommal határozom meg.
2. Azon gyermekeket, akinek testvére a körzetváltozás előtt másik tagóvodába járt, mint ahová most tartozna, igény esetén a testvérével azonos óvodába kell felvenni.
3. Elrendelem a felvételi körzetek közzétételét Miskolc Megyei Jogú Város honlapján, valamint felkérem a MIÓVI vezetőjét, hogy a szülőket a felvételi körzetekről a MIÓVI honlapján történő közzététel útján, ennek hiányában a helyben szokásos módon tájékoztassa.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

MIÓVI vezetője, valamennyi tagóvodavezető, és a Sajtó, Kommunikációs és Városmarketing Osztály

**Végrehajtást felügyelő osztály:**

Szociális és Köznevelési Osztály

**Határidő:**

azonnal

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

**Határozat****55/2022. (III.13.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának III. Fejezet 1.2. pontjának 1.2.1. alpontja alapján – az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: Miskolci Egészségügyi Monitoring Tanács létrehozása**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként úgy döntök, hogy létrehozom a Miskolci Egészségügyi Monitoring Tanácsot, legkésőbb a polgármesteri megbízatás lejártáig tartó határozott időtartamra. Egyúttal felkérem Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzőjét, hogy gondoskodjon a Miskolci Egészségügyi Monitoring Tanács tagjainak felkéréséről, melynek tagságára az alábbiak szerint teszek javaslatot:

<b><u>Elnök:</u></b>	Varga Andrea Klára, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Alpolgármestere
<b><u>Tagok:</u></b>	Dr. Vámos Henrietta, Országos Kórházi Főigazgatóság Vármegyei Kollegiális Szakmai Vezetője
	Dr. Ónozó Beáta, Országos Kórházi Főigazgatóság Vármegyei Kollegiális Szakmai Vezetője
	Dr. Farkas Tamás Béla, Országos Kórházi Főigazgatóság Vármegyei Kollegiális Szakmai Vezetője
	Dr. Simkó Róbert, Gyermek Alapellátásban Praktizáló Orvosok Szakmai És Érdekvédelmi Egyesületének Elnöke
	Dr. Breitenbach Géza, Praktizáló Orvosok Szövetségének Elnöke
	Dulibán Lászlóné, Magyar Egészségügyi Szakdolgozói Kamara Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Területi Szervezetének Elnöke
	Dr. Csilek András, Magyar Orvosi Kamara Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Területi Szervezetének Elnöke
	Kiss Krisztina, Autonóm Területi Szakszervezet Elnöke
	Dr. Dózsa Csaba, Miskolci Egyetem Elméleti Egészségtudományok Intézetének Egyetemi Docense
	Dr. Kovács László, Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottság delegált tagja
	Gúr Péter Attila, Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény Igazgatója

2. Kijelentem továbbá, hogy a jelen határozat mellékletét képező, Miskolci Egészségügyi Monitoring Tanács Ügyrendjének tartalmával egyetértek. Felkérem Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzőjét, hogy gondoskodjon az ügyrend megalkotásáról.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Jegyző

**Közreműködik:**

Stratégiai Osztály

**Határidő:**

döntéshozatalt követő 30 napon belül

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

## Határozat

56/2023. (III.14.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltakra figyelemmel - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.15.1 és 1.15.4 pontjában foglaltak alapján – átruházott hatáskörben eljárva az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: A Miskolci Integrált Óvodai Intézmény székhely óvodájába és tagóvodáiba a 2023/2024. nevelési évre történő óvodai beiratkozás időpontjának meghatározása és a beiratkozásról szóló hirdetménnyel kapcsolatos döntés meghozatala**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény székhely óvodája és tagóvodái tekintetében a 2023/2024-es nevelési évre az óvodai beiratkozás időpontját a következők szerint állapítom meg:

**2023. május 09. (kedd)8.00-tól 17.30 óráig**  
**2023. május 10. (szerda)8.00-tól 17.30 óráig**  
**2023. május 11. (csütörtök)8.00-tól 17.30 óráig**

2. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként az óvodai beiratkozás idejéről, az óvodai jogviszony létesítésével összefüggő eljárásról szóló, a határozat melléklete szerinti fenntartói hirdetményt jóváhagyom és elrendelem annak közzétételét Miskolc Megyei Jogú Város honlapján, valamint kérem a hirdetmény közzétételét a MIÓVI honlapján, ennek hiányában a helyben szokásos módon.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

MIÓVI vezetője, valamennyi tagóvodavezető, és a

Sajtó, Kommunikációs és Városmarketing Osztály

**Végrehajtást felügyelő osztály:**

Szociális és Köznevelési Osztály

**Határidő:**

1. pont tekintetében azonnal,

2. pont tekintetében 2023. március 21. napjáig

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

**Határozat**

57/2023. (III.16.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: a 33. számú háziiorvosi körzet praxisjogának átadásával összefüggő feladat-ellátási előszerződés megkötése**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Záhony-Dr. Takács Olívia Diána orvos által megjelölt ZT Heal-Home Kft. (székhely: 3529 Miskolc, Szentgyörgy út 93. I. em. 3. ajtó, Cg.: 05-09-036428) között a 33. számú háziiorvosi körzetre (rendelő címe: 3516 Miskolc, Bacsinszky u. 1.) vonatkozó praxisjog átadásával összefüggő feladat-ellátási előszerződés megkötéséről döntök.

<b><u>Felelős:</u></b>	Polgármester
<b><u>Végrehajtásért felelős:</u></b>	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
<b><u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u></b>	Lakosságszolgálati Főosztály
<b><u>Határidő:</u></b>	Azonnal

**Határozat**

58/2023. (III.22.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelete 32. § (4) bekezdésében foglalt hatáskörömben eljárva - az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: Ideiglenes elhelyezés biztosítása ..... és családja részére**

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – figyelemmel Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelete 32. § (1) és (3) bekezdésében foglalt rendelkezésekre – ..... (sz.n.: ....., szül.: ....., an.: ..... . . .) ideiglenes elhelyezés keretében, 3 hónapos, határozott időtartamra a Miskolc, Második u. 11. 1/2 szám alatti 2+1 fél szobás, 69 m<sup>2</sup> alapterületű, piaci alapon bérbe adandó lakás bérlőjévé jelölöm.
- 2./ Utasítom a Miskolc Holding Zrt.-t a döntésnek megfelelő bérleti szerződés megkötésére és a lakás birtokbaadására.

<b><u>Felelős:</u></b>	Polgármester
<b><u>Végrehajtásért felelős:</u></b>	Miskolc Holding Zrt.
<b><u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u></b>	Vagyongazdálkodási Osztály
<b><u>Határidő:</u></b>	az 1 pont tekintetében azonnal, a 2. pont tekintetében a határozat meghozatalát követő 8 napon belül

## Határozat

59/2023. (III.23.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: a 35. számú háziiorvosi körzet praxisjogának átadásával összefüggő feladat-ellátási előszerződés megkötése**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Komárominé Dr. Papp Renáta orvos által megjelölt Komáromi Medical Kft. (székhely: 3516 Miskolc, Szabó Ervin u. 9., Cg.: 05-09-035912) között a 35. számú háziiorvosi körzetre (rendelő címe: 3521 Miskolc, Halom u. 2/A.) vonatkozó praxisjog átadásával összefüggő feladat-ellátási előszerződés megkötéséről döntök.

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Miskolci Egészségfejlesztési Intézet  
**Végrehajtást felügyelő főosztály:** Lakosságszolgálati Főosztály  
**Határidő:** 30 napon belül

## Határozat

60/2023. (III.23.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: A 3. számú iskolafogászati körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és az ADAMANTIN Fogászati, Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3525 Miskolc, Régiposta utca 29., Cg.: 05-09-007931) között a 3. számú iskolafogászati körzet (rendelő címe: 3529 Miskolc, Mikes K. u. 5., ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Bencze Szabolcs) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Régi székhely: 3529 Miskolc, Bottyán János utca 16.	Új székhely: 3525 Miskolc, Régiposta utca 29. szám
---	--

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Miskolci Egészségfejlesztési Intézet  
**Végrehajtást felügyelő főosztály:** Lakosságszolgálati Főosztály  
**Határidő:** 30 napon belül

## Határozat

61/2023. (III.23.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: A 9. számú iskola fogászati körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és az ADAMANTIN Fogászati, Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3525 Miskolc, Régiposta utca 29., Cg.: 05-09-007931) között a 9. számú iskola fogászati körzet (rendelő címe: 3529 Miskolc, Mikes K. u. 5., ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Istók László) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Régi székhely: 3529 Miskolc, Bottyán János utca 16.	Új székhely: 3525 Miskolc, Régiposta utca 29. szám
---	--

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Miskolci Egészségfejlesztési Intézet  
**Végrehajtást felügyelő főosztály:** Lakosságszolgálati Főosztály  
**Határidő:** 30 napon belül

## Határozat

62/2023. (III.23.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: Az 1. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és az ADAMANTIN Fogászati, Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3525 Miskolc, Régiposta utca 29., Cg.: 05-09-007931) között az 1. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet (rendelő címe: 3529 Miskolc, Mikes K. u. 5., ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Kala Imola Beáta) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Régi székhely: 3529 Miskolc, Bottyán János utca 16.	Új székhely: 3525 Miskolc, Régiposta utca 29. szám
---	--

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Miskolci Egészségfejlesztési Intézet  
**Végrehajtást felügyelő főosztály:** Lakosságszolgálati Főosztály  
**Határidő:** 30 napon belül

## Határozat

63/2023. (III.23.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: A 2. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és az ADAMANTIN Fogászati, Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3525 Miskolc, Régiposta utca 29., Cg.: 05-09-007931) között a 2. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet (rendelő címe: 3529 Miskolc, Mikes K. u. 5., ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Jakab Botond Etele) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Régi székhely: 3529 Miskolc, Bottyán János utca 16.	Új székhely: 3525 Miskolc, Régiposta utca 29. szám
---	--

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Miskolci Egészségfejlesztési Intézet  
**Végrehajtást felügyelő főosztály:** Lakosságszolgálati Főosztály  
**Határidő:** 30 napon belül

## Határozat

64/2023. (III.23.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: Az 5. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és az ADAMANTIN Fogászati, Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3525 Miskolc, Régiposta utca 29., Cg.: 05-09-007931) között az 5. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet (rendelő címe: 3529 Miskolc, Mikes K. u. 5., ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Janovszky Márta) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Régi székhely: 3529 Miskolc, Bottyán János utca 16.	Új székhely: 3525 Miskolc, Régiposta utca 29. szám
---	--

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Miskolci Egészségfejlesztési Intézet  
**Végrehajtást felügyelő főosztály:** Lakosságszolgálati Főosztály  
**Határidő:** 30 napon belül

## Határozat

65/2023. (III.23.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: A 13. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és az ADAMANTIN Fogászati, Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3525 Miskolc, Régiposta utca 29., Cg.: 05-09-007931) között a 13. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet (rendelő címe: 3529 Miskolc, Mikes K. u. 5., ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Felföldi Eszter) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Régi székhely: 3529 Miskolc, Bottyán János utca 16.	<b>Új székhely: 3525 Miskolc, Régiposta utca 29. szám</b>
---	---

<b><u>Felelős:</u></b>	Polgármester
<b><u>Végrehajtásért felelős:</u></b>	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
<b><u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u></b>	Lakosságszolgálati Főosztály
<b><u>Határidő:</u></b>	30 napon belül

## Határozat

66/2023. (III.23.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: A 20. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és az ADAMANTIN Fogászati, Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3525 Miskolc, Régiposta utca 29., Cg.: 05-09-007931) között a 20. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet (rendelő címe: 3529 Miskolc, Mikes K. u. 5., ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Hegedűs Katalin) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Régi székhely: 3529 Miskolc, Bottyán János utca 16.	<b>Új székhely: 3525 Miskolc, Régiposta utca 29. szám</b>
---	---

<b><u>Felelős:</u></b>	Polgármester
<b><u>Végrehajtásért felelős:</u></b>	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
<b><u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u></b>	Lakosságszolgálati Főosztály
<b><u>Határidő:</u></b>	30 napon belül



## Határozat

67/2023. (III.23.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: A 26. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és az ADAMANTIN Fogászati, Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3525 Miskolc, Régiposta utca 29., Cg.: 05-09-007931) között a 26. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet (rendelő címe: 3529 Miskolc, Mikes K. u. 5., ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Kiss Andrea Brigitta) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Régi székhely: 3529 Miskolc, Bottyán János utca 16.	<b>Új székhely: 3525 Miskolc, Régiposta utca 29. szám</b>
---	---

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Végrehajtást felügyelő főosztály:**

**Határidő:**

Polgármester

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

Lakosságszolgálati Főosztály

30 napon belül

## Határozat

68/2023. (III.24.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 1.19.3. pontja, és az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének megállapításáról szóló 2/2022. (III. 3.) önkormányzati rendelete 22. § (5) bekezdése alapján átruházott hatáskörömben eljárva – az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: az Észak-magyarországi Tehetségekért Alapítvány támogatása DVTK Tanulmányi Ösztöndíjprogram megvalósítása érdekében**

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 1.19.3. pontja, az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének megállapításáról szóló 2/2022. (III. 3.) önkormányzati rendelete 22. § (5) bekezdése alapján átruházott hatáskörömben eljárva – akként döntök, hogy az Észak-magyarországi Tehetségekért Alapítvány (székhely: 3532 Miskolc, Andrassy utca 61., nyilvántartási szám: 05-01-0064706, adószám: 19346197-1-05) részére, a – 4/2023. (III. 6.) önkormányzati rendelettel módosított – 2022. évi költségvetés „08107339” számú „Eredményes miskolci sportolókkal kapcsolatos díjazások támogatása” elnevezésű költségvetési sorról összesen 5.000.000,- Ft, azaz Ötmillió forint összegű működési támogatást biztosítok a DVTK Tanulmányi Ösztöndíjprogram 2023. évi megvalósítása érdekében.
- 2./ Az 1./ pontban foglaltakra figyelemmel a Stratégiai és Koordinációs Osztály feladataként határozom meg, hogy a Gazdálkodási Főosztály közreműködésével gondoskodjon a jelen határozat szerinti támogatásra vonatkozó szerződés aláírásra történő előkészítéséről.

**Felelős:****Végrehajtásért felelős:****Közreműködő:****Határidő:**

Polgármester

Stratégiai és Koordinációs Osztály

Gazdálkodási Főosztály

1. pont tekintetében azonnal;

2. pont tekintetében a döntéshozatalt követő 15 nap

**Határozat****69/2023. (III.24.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014.(XII.19) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.14. pontja alapján – eljárva az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: Döntés a Generali Aréna felújítására vonatkozó pályázaton való részvételről**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014 (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.14. pontja szerinti átruházott hatáskörben eljárva – akként döntök, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata nyújtson be pályázatot a Magyar Kézilabda Szövetség „Magyar Kézilabda Szövetség Országos Tornaterem Felújítási Programja – VIII. ütem” elnevezésű, sportcsarnok-felújításra vonatkozó pályázati felhívására.
2. Sikeres pályázat esetén felkérem a Vagyongazdálkodási Osztályt, hogy a térítésmentes ingatlanhasználatra vonatkozó előterjesztést előkészíteni szíveskedjen.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Stratégiai és Koordinációs Osztály

**Határidő:**

a 2. pont tekintetében a Vagyongazdálkodási Osztály

azonnal, a 2. pont tekintetében sikeres pályázat esetén azonnal

## Határozat

70/2023. (III.27.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: a 24. számú háziorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Doc.Rita Orvosi Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3532 Miskolc, Szent Imre tér 9. B. épület; Cg.: 05-09-031641) között a 24. számú háziorvosi körzet (rendelő címe: 3526 Miskolc, Szentpéteri kapu 66. szám, orvos neve: Dr. Temesi Rita Szilvia) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

	<b>Prevenációs rendelési</b>	<b>Rendelési idő</b>	<b>Rendelkezésre idő állási idő</b>
<b>Hétfő</b>	16.00-17.00	13.00-16.00	09.00-13.00
<b>Kedd</b>	11.00-12.00	08.00-11.00	12.00-16.00
<b>Szerda</b>	-	13.00-17.00	09.00-13.00
<b>Csütörtök</b>	11.00-12.00	08.00-11.00	12.00-16.00
<b>Péntek</b>	08.00-09.00	07.00-08.00 09.00-11.00	11.00-15.00
<b>Összesen:</b>	<b>heti 4 óra</b>	<b>heti 16 óra</b>	<b>heti 20 óra</b>

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Miskolci Egészségfejlesztési Intézet  
**Végrehajtást felügyelő főosztály:** Lakosságszolgálati Főosztály  
**Határidő:** 30 napon belül

**Határozat**

71/2023. (III.27.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: A 19. számú iskolafogászati körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Pro Sanitate Alapítvány (székhely: 3529 Miskolc, Perczel Mór u. 37/B.) között a 19. számú iskolafogászati körzet (rendelő címe: 3532 Miskolc, Bokréta u. 1.) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

**Ellátást nyújtó fogorvos:**

Dr. Alexa Luca Sára (93784)

**Rendelési idő**

Hétfő	13.00-18.00
Kedd	08.00-13.00
Szerda	08.00-13.00
Csütörtök	13.00-18.00
Péntek	08.00-13.00

Összesen: heti 25 óra

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

**Végrehajtást felügyelő főosztály:**

Lakosságszolgálati Főosztály

**Határidő:**

30 napon belül

**Határozat**

72/2023. (III.27.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: Az 1. számú óvodákat, bölcsődéket ellátó fogászati körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Pro Sanitate Alapítvány (székhely: 3529 Miskolc, Perczel Mór u. 37/B.) között az 1. számú óvodákat, bölcsődéket ellátó fogászati körzet (rendelő címe: 3532 Miskolc, Bokréta u. 1.; ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Durst Kitti) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

**Rendelési idő**

Hétfő	12.30-18.00
Kedd	08.00-13.30
Szerda	08.00-14.00
Csütörtök	13.00-18.00
Péntek	13.00-18.00
Összesen:	heti 27 óra

<b><u>Felelős:</u></b>	Polgármester
<b><u>Végrehajtásért felelős:</u></b>	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
<b><u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u></b>	Lakosságszolgálati Főosztály
<b><u>Határidő:</u></b>	30 napon belül

**Határozat**

73/2023. (III.27.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: A 3. számú óvodákat, bölcsődéket ellátó fogászati körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Pro Sanitate Alapítvány (székhely: 3529 Miskolc, Perczel Mór u. 37/B.) között a 3. számú óvodákat, bölcsődéket ellátó fogászati körzet (rendelő címe: 3532 Miskolc, Bokréta u. 1.; ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Mislai Mária) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

**Helyettesítő orvosok:****Dr. Csatlócki Laura (83520)****Dr. Csatlócki Rita (93793)****Felelős:****Végrehajtásért felelős:****Végrehajtást felügyelő főosztály:****Határidő:**

Polgármester

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

Lakosságszolgálati Főosztály

30 napon belül

## Határozat

74/2023. (III.29.)

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 17. § g) pontja, valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.7. pontja alapján átruházott hatáskörömben eljárva – az alábbi döntést hozom:

**Tárgy:** a Miskolc, 40789/19 helyrajzi számú, természetben a Miskolc, Futó utcán található ingatlanon megvalósult víziközművek miatt a Magyar Állam tulajdonában álló Miskolc 40794 hrsz.-ú ingatlan 72,80 m<sup>2</sup> ingatlanrészén tervezett szennyvízbekötés okán korlátozási kártalanítás tárgyában megállapodás megkötése a Magyar Közút NZrt.-vel

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 17. § g) pontja és 19. § (2) bekezdése alapján a Magyar Állam tulajdonában álló Miskolc 40794 hrsz.-ú ingatlan 72,80 m<sup>2</sup> ingatlanrészén létesített szennyvíz vezeték miatt döntök a Magyar Állam képviselőjében eljáró tulajdonosi joggyakorló Magyar Közút NZrt. részére bruttó 78.588,-Ft összegű kártalanítás megfizetéséről. A kártalanítási összeg fedezete a 01101439 víziközmű-vezeték vízjogi engedély szolgálmi jog költségvetési soron biztosított.

2./ A Vagyongazdálkodási Osztály feladatákként határozom meg, hogy gondoskodjon az 1. pont szerinti kártalanítás megfizetése tárgyában a megállapodás előkészítéséről, valamint, hogy a Magyar Állam képviselőjében eljáró Magyar Közút NZrt. felé a szolgálmi jog alapítása miatt az Önkormányzat által az 1. pont szerint fizetendő kártalanítási összeg érvényesítése érdekében eljárjon.

3./ A Gazdálkodási Főosztály feladatákként határozom meg, hogy gondoskodjon a kártalanítási összeg kifizetéséről.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Vagyongazdálkodási Osztály

**Határidő:**

1. pont tekintetében: azonnal

2. pont tekintetében: 2023. július 31.

3. pont tekintetében: a megállapodás megkötésétől számított 30 nap



**Határozat**

75/2023. (III.29.)

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 60. §-ában foglalt hatáskörömben eljárva – az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: A Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény közötti munkamegosztási megállapodás jóváhagyása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – figyelemmel az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet 9. § (5) bekezdésében, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. § (4a) és (4b) bekezdésében foglaltakra és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 344/2021. (V. 28.) határozatára –, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 60. §-ában foglalt hatáskörömben eljárva, a Miskolci Közintézmény-működtető Központ és a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény között, gazdasági szervezet feladatainak ellátására kötendő, módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt munkamegosztási megállapodást a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyom.

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Intézményvezetők  
**Határidő:** azonnal

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

**Határozat****76/2023. (III.31.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 67. § (1) bekezdés g) pontja alapján az alábbi határozatot hozom:

**Tárgy: a Herman Ottó Múzeum intézményvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatala**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként a **Herman Ottó Múzeum** (3529 Miskolc, Görgey Artúr u. 28.) **intézményvezetője, Dr. Szolyák Péter** 20 %-os béremelésének végrehajtásához hozzájárulok és havi bruttó bérét **963.749,-Ft, azaz Kilencszázhatvanháromezer-hétszáznegyvenkilenc forint** összegben állapítom meg 2023. április 1. napjától kezdődően.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként gondoskodom a szükséges munkáltatói intézkedések megtételéről.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Humánerőforrás Osztály

döntés tekintetében azonnal, illetve a munkáltatói intézkedések megtétele vonatkozásában 15 napon belül

**Határozat****77/2023. (III.31.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 67. § (1) bekezdés g) pontja alapján az alábbi határozatot hozom:

**Tárgy: a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár intézményvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatala**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként a **II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár** (3529 Miskolc, Görgey Artúr u. 11.) intézményvezetője, **Varga Gábor** 15 %-os béremelésének végrehajtásához hozzájárulok és havi bruttó bérét **828.000,-Ft, azaz Nyolcszázhuszonnyolcezer forint** összegben állapítom meg 2023. április 1. napjától kezdődően.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként gondoskodom a szükséges munkáltatói intézkedések megtételéről.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Humánerőforrás Osztály

döntés tekintetében azonnal, illetve a munkáltatói intézkedések megtétele vonatkozásában 15 napon belül

**Határozat****78/2023. (IV.05.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 19. § (2) bekezdése, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: Miskolc, Mihályka dűlőben elhelyezkedő 62240/14 helyrajzi számú ingatlan értékesítése**

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként akként döntök, hogy a Miskolc, Mihályka dűlőben elhelyezkedő 62240/14 helyrajzi számú ingatlan kerüljön elidegenítésre nyílt versenyztetési eljárás útján.
- 2./ A Miskolc, 62240/14 helyrajzi számú „kivett udvar, egyéb épület” megnevezésű 1113 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan minimál eladási árát bruttó 2.540.000,- Ft (2.000.000,- Ft + 540.000,- Ft áfa), azaz bruttó Kettőmillió-ötszáznegyvenezer forint összegben hagyom jóvá.
- 3./ Az ingatlan vételárát vevő egy összegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ A versenyztetési eljárásra vonatkozó ajánlati felhívásban az alábbi lényeges feltételek kerüljenek feltüntetésre:
  1. Az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet 28. § (4) bekezdése alapján a védelmi célú erdőterületen csak erdő- és vadgazdálkodási, természetvédelmi, honvédelmi vagy katonai rendeltetésű épületet lehet elhelyezni olyan módon, hogy
    - a) a megengedett legnagyobb beépítettség legfeljebb 0,2% lehet, vagy
    - b) a helyi építési szabályzat kizárhatja az épület elhelyezését.
  2. Tekintettel arra, hogy az ingatlan 13%-ig beépített, azon kizárólag állagmegóvási munkálatok végezhetőek. Az ingatlant kizárólag erdő- és vadgazdálkodási, természetvédelmi, honvédelmi vagy katonai célra lehet használni azzal, hogy amennyiben az ingatlanon fennálló felépítmény lebontásra kerülne, az ingatlan 0,2%-ig építhető be. A MÉSZ 54. § (2) bekezdése szerint az erdőterület övezetében kizárólag az erdő rendeltetésének megfelelő épület helyezhető el.
- 5./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt.-t, mint az önkormányzati tulajdonú üzleti vagyon hasznosításával megbízott szervezetet az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magában foglaló) - lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (továbbiakban: Nvtv.) – különös tekintettel az Nvtv. 14. § (2) bekezdésében foglaltakra –, az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet, Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 38/2022. (XII.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: MÉSZ), a Vagyonrendelet és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.

**Felelős:****Végrehajtásért felelős:****Végrehajtást felügyelő osztály:****Határidő:**

Polgármester

Miskolc Holding Zrt. Ingatlanguzgatósága

Vagyongazdálkodási Osztály

1-4. pont tekintetében azonnal

5. pont tekintetében az első meghirdetésre a határozat

kézhezvételét követő 30 nap

**Határozat****79/2023. (IV.12.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) számú önkormányzati rendelete 19. § (2) bekezdése, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 1. pont 1.7. alpontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva – az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: Miskolc, 0811/11 hrsz.-ú közös tulajdonú földterület használati rendjének kialakítása**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként hozzájárulok, hogy a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 3746/22078 arányú tulajdonában álló Miskolc, 0811/11 helyrajzi számú közös tulajdonú ingatlan vonatkozásában a használati rend megállapodásban kerüljön rendezésre a tulajdonostársakkal.
2. A Vagyongazdálkodási Osztály feladataként határozom meg, az 1. pont szerinti megállapodás aláírásra történő előkészítését.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Vagyongazdálkodási Osztály

**Határidő:**

1. pont tekintetében azonnal

a 2. pont tekintetében a határozat meghozatalától számított 8 nap

**Határozat****80/2023. (IV.12.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: a 34. számú háziiorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Dr. Kőhalmi és Társa Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság (székhely: 3434 Mályi, Madách Imre utca 5.; Cg.: 05-06-007326) között a 34. számú háziiorvosi körzet (rendelő címe: 3516 Miskolc, Bacsinszky u. 1. szám, orvos neve: Dr. Kőhalmi György) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

	<b>Prevenációs rendelési</b>	<b>Rendelési idő</b>	<b>Rendelkezésre idő állási idő</b>
<b>Hétfő</b>	-	08.00-12.00	12.00-16.00
<b>Kedd</b>	16.00-18.00	14.00-16.00	08.00-12.00
<b>Szerda</b>	-	08.00-12.00	12.00-16.00
<b>Csütörtök</b>	14.00-16.00	16.00-18.00	08.00-12.00
<b>Péntek</b>	-	08.00-12.00	12.00-16.00
<b>Összesen:</b>	<b>heti 4 óra</b>	<b>heti 16 óra</b>	<b>heti 20 óra</b>

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Miskolci Egészségfejlesztési Intézet  
**Végrehajtást felügyelő főosztály:** Lakosságszolgálati Főosztály  
**Határidő:** 30 napon belül

## Határozat

81/2023. (IV.13.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.24. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: a 33. számú háziiorvosi körzet működtetésére vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötése**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként hozzájárulok a 33. számú felnőtt lakosságot ellátó háziiorvosi körzet praxisjogának (praxiskód: 050091246) **Záhony-Dr. Takács Olívia Diána** orvos részére történő átadáshoz **2023. június 1.** napjától.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként a 33. számú felnőtt lakosságot ellátó háziiorvosi körzet működtetésére vonatkozó korábban DR. HINTALAN ÉS TÁRSAI Bt. (székhely: 3529 Miskolc, Perczel M. u. 19. szám; Cg.: 05-06-006617) megkötött feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és **Záhony-Dr. Takács Olívia Diána** orvos által megjelölt egészségügyi szolgáltató, a ZT Heal-Home Kft. (székhely: 3529 Miskolc, Szentgyörgy út 93. I. em. 3. ajtó; Cg: 05-09-036428) közötti feladat-ellátási szerződés megkötéséről döntök oly módon, hogy a személyes ellátásra kötelezett orvos **Záhony-Dr. Takács Olívia Diána**.

<b><u>Felelős:</u></b>	Polgármester
<b><u>Végrehajtásért felelős:</u></b>	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
<b><u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u></b>	Lakosságügyi Főosztály
<b><u>Határidő:</u></b>	30 napon belül

## Határozat

82/2023. (IV.17.)

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 1.18.1. pontja alapján - átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: Miskolc 01428/23, 0124/8 hrsz.-ú ingatlanok Településrendezési eszközeinek módosításához a véleményezés lezárására vonatkozó döntés meghozatala**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Településrendezési eszközeinek a Miskolc 01428/23, 0124/8 hrsz.-ú ingatlanokat érintő módosításának véleményezése során *a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről* szóló 419/2021.(VII.15) Korm. rendelet 68. § (2) bekezdésében foglalt partnerségi egyeztetés során a módosítással kapcsolatosan kifogásoló vélemény nem érkezett, erre tekintettel a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által kezdeményezett **partnerségi egyeztetést ezennel lezárom.**
  
2. *Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról* szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Köv.R.) 1. § (3) bekezdés a) pontjára tekintettel lefolytatott eljárásban az alábbi államigazgatási szervek – Köv.R.. 4. § (2) bekezdése alapján beérkezett – véleményét jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal elfogadom. A **környezeti vizsgálat elkészítését** az illetékes államigazgatási szervek véleményének figyelembevételével **nem tartom szükségesnek.**
  - a) Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (1. melléklet/1.),
  - b) Bükk Nemzeti Park Igazgatósága (1. melléklet /2.),
  - c) Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (1. melléklet/3.),
  - d) Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (1. melléklet/4),
  - e) Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda (1. melléklet/5.).

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Határidő:**

Polgármester

Főépítési Kabinet

azonnal

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

## Határozat

83/2023. (IV.17.)

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. Törvény 83. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltakra figyelemmel, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) Önkormányzati rendelete 2. mellékletének 1.15.2 pontjában foglaltak alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

**Tárgy:** a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestere által hozott 34/2023. (II.01.) határozat módosítása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként a 34/2023. (II.01.) polgármesteri határozatot akként módosítom, hogy a határozat melléklete helyébe a jelen határozat melléklete lép.
2. Felhívom a MIÓVI vezetőjét, hogy a MIÓVI székhely óvodája és tagóvodái 2023. évi nyári zárva tartási rendjének módosítására tekintettel a nyári zárva tartási ideje alatt zárva tartó óvodákról és a zárva tartó intézményekbe járó gyermekeket fogadó nyitva tartó óvodákról a szülőket óvodákról a szülőket soron kívül tájékoztassa az óvoda honlapján, ennek hiányában a helyben szokásos módon.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Végrehajtást felügyelő osztály:**

**Határidő:**

Polgármester

MIÓVI vezetője és valamennyi tagóvoda-vezető

Szociális és Köznevelési Osztály

azonnal

*/ A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi. /*



## Határozat

84/2023. (IV.19.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.24. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: a 35. számú háziorvosi körzet működtetésére vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötése**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként hozzájárulok a 35. számú felnőtt lakosságot ellátó háziorvosi körzet praxisjogának (praxiskód: 050091248) **Komárominé Dr. Papp Renáta** orvos részére történő átadáshoz **2023. július 1.** napjától.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként a 35. számú felnőtt lakosságot ellátó háziorvosi körzet működtetésére vonatkozó korábban a Dr. Bende Sándorné egyéni vállalkozóval (székhely: 3521 Miskolc, Halom utca 2/A. adószám: 45273573-1-25) megkötött feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és **Komárominé Dr. Papp Renáta** által megjelölt egészségügyi szolgáltató, a **Komáromi Medical Kft.** (székhely: 3516 Miskolc, Szabó Ervin u. 9. szám; Cg: 05-09-035912) közötti feladat-ellátási szerződés megkötéséről döntök oly módon, hogy a személyes ellátásra kötelezett orvos **Komárominé Dr. Papp Renáta**.

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Miskolci Egészségfejlesztési Intézet  
**Végrehajtást felügyelő főosztály:** Lakosságszolgálati Főosztály  
**Határidő:** 30 napon belül

## Határozat

85/2023. (IV.20.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: a 68. számú háziiorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Dr. Örkényi és társa Humán Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság (székhely: 3534 Miskolc, Szinyei Merse Pál utca 17.; Cg.: 05-06-006840) között a 68. számú háziiorvosi körzet (rendelő címe: 3533 Miskolc, Első u. 10. szám, orvos neve: Dr. Örkényi Dorottya Zsuzsanna) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

	<b>Prevenációs rendelési idő</b>	<b>Rendelési idő</b>	<b>Rendelkezésre állási idő</b>
<b>Hétfő</b>	16.00-17.00	13.00-16.00	08.00-12.00
<b>Kedd</b>	12.00-13.00	08.00-12.00	13.00-16.00
<b>Szerda</b>	16.00-17.00	13.00-16.00	08.00-12.00
<b>Csütörtök</b>	11.00-12.00	08.00-11.00	12.00-16.00
<b>Péntek (páros)</b>	-	08.00-11.00	11.00-16.00
<b>Péntek (páratlan)</b>	-	11.00-14.00	08.00-11.00 és 14.00-16.00
<b>Összesen:</b>	<b>heti 4 óra</b>	<b>heti 16 óra</b>	<b>heti 20 óra</b>

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Miskolci Egészségfejlesztési Intézet  
**Végrehajtást felügyelő főosztály:** Lakosságszolgálati Főosztály  
**Határidő:** 30 napon belül

## Határozat

86/2023. (IV.20.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: a 69. számú háziorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a NOVODENT 2000 Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3508 Miskolc, Bádogos utca 14.; Cg.: 05-09-015998) között a 69. számú háziorvosi körzet (rendelő címe: 3533 Miskolc, Első u. 10. szám, orvos neve: Dr. Csongrádi Csaba) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

	<b>Prevenációs rendelési idő</b>	<b>Rendelési idő</b>	<b>Rendelkezésre állási idő</b>
<b>Hétfő</b>	11.00-12.00	08.00-11.00	12.00-16.00
<b>Kedd</b>	16.00-17.00	13.00-16.00	08.00-12.00
<b>Szerda</b>	11.00-12.00	07.00-11.00	12.00-15.00
<b>Csütörtök</b>	16.00-17.00	13.00-16.00	08.00-12.00
<b>Péntek (páratlan)</b>	-	08.00-11.00	11.00-16.00
<b>Péntek (páros)</b>	-	11.00-14.00	08.00-11.00 és 14.00-16.00
<b>Összesen:</b>	<b>heti 4 óra</b>	<b>heti 16 óra</b>	<b>heti 20 óra</b>

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Miskolci Egészségfejlesztési Intézet  
**Végrehajtást felügyelő főosztály:** Lakosságszolgálati Főosztály  
**Határidő:** 30 napon belül

## Határozat

87/2023. (IV.20.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: a 70. számú háziiorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a DR. CSATLÓCKI ISTVÁN ÉS TÁRSA Egészségügyi Szolgáltató Betéti Társaság (székhely: 3711 Szirmabesenyő, Bessenyei utca 70.; Cg.: 05-06-006499) között a 70. számú háziiorvosi körzet (rendelő címe: 3533 Miskolc, Első u. 10. szám, orvos neve: Dr. Csatlócki István) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

	<b>Prevenációs rendelési idő</b>	<b>Rendelési idő</b>	<b>Rendelkezésre állási idő</b>
<b>Hétfő</b>	16.00-17.00	13.00-16.00	08.00-12.00
<b>Kedd</b>	11.00-12.00	08.00-11.00	12.00-16.00
<b>Szerda</b>	16.00-17.00	13.00-16.00	08.00-12.00
<b>Csütörtök</b>	08.00-09.00	09.00-13.00	13.00-16.00
<b>Péntek (páros)</b>	-	08.00-11.00	11.00-16.00
<b>Péntek (páratlan)</b>	-	11.00-14.00	08.00-11.00 és 14.00-16.00
<b>Összesen:</b>	<b>heti 4 óra</b>	<b>heti 16 óra</b>	<b>heti 20 óra</b>

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Miskolci Egészségfejlesztési Intézet  
**Végrehajtást felügyelő főosztály:** Lakosságszolgálati Főosztály  
**Határidő:** 30 napon belül

## IV.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZGYŰLÉSÉNEK ÁLLANDÓ BIZOTTSÁGAI ÁLTAL  
MEGHOZOTT HATÁROZATOK**

## IV.1.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGA  
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK****2023. április 24. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:****10/2023. (IV.24.) EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI  
BIZOTTSÁG HATÁROZATA**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat nyugdíjasházi névjegyzék megállapítására” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

**Tárgy: Nyugdíjasházi névjegyzék megállapítása**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendeletének 36.§ (1) bekezdése alapján
  - ..... (szül.: ....., ....., anyja neve: .....)  
3529 Miskolc, Ifjúság u. 4. 2/2. szám alatti lakost, a 3526 Miskolc, Eperjesi u. 5. szám alatt lévő nyugdíjasházi lakásban történő elhelyezés céljából a nyugdíjasházi névjegyzékbe 2/2023. sorszám alatt felveszi.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete szerinti további intézkedések megtételére.

**Felelős:****Végrehajtásért felelős:****Végrehajtást felügyelő Osztály:****Határidő:**

Bizottság elnöke

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

1. pont tekintetében azonnal

2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

## 11/2023. (IV.24.) EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁG HATÁROZATA

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a költségelven bérbe adandó lakások pályázati eredményének megállapítására” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

### Tárgy: A költségelven bérbe adandó lakások pályázati eredményének megállapítása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének 14. § (1) és (3) bekezdése alapján a költségelven bérbe adandó lakások pályázatának nyertesait, valamint második és harmadik helyre sorolt pályázóit az alábbiak szerint állapítja meg:

	<b>Cím</b>	<b>Első helyezett pályázó</b>	<b>Második helyezett pályázó</b>	<b>Harmadik helyezett pályázó</b>
1.	Felsőruzsín körút 4. 2/1			
2.	Felsőruzsín körút 4. 10/4			
3.	Szentgyörgy út 68. Fsz/2			
4.	Szinva u. 25. 2/16			
5.	Szinva u. 25. 6/6			

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága megállapítja, hogy a jelen határozat mellékletében szereplő pályázatok Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének 8. §-a alapján érvénytelenek, így azokat a 14. § (3) bekezdés c) pontja alapján elutasítja.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális, és Környezetegészségügyi Bizottsága felkéri a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszonyok létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete szerinti további intézkedések megtételére.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Végrehajtást felügyelő Osztály:**

**Határidő:**

Bizottság elnöke

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

az 1-2. pont tekintetében azonnal,

a 3. pont esetében a határozat kézhezvételét követő 30 napon belül

**12/2023. (IV.24.) EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI  
BIZOTTSÁG HATÁROZATA**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat bérleti jogviszony visszaállítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

**Tárgy: Bérleti jogviszony visszaállítása**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendeletének 29.§ (3) bekezdése alapján a jogcím nélküli lakáshasználat rendezése érdekében

..... (sz.: ....., an.: .....) a **Mednyánszky u. 38. 10/2.** szám alatti lakásra, a szerződés megkötésének időpontjától 1 éves határozott időtartamra bérlővé jelöli.

..... (sz.: ....., an.: .....) a **Király u. 5. 5/2.** szám alatti lakásra, a szerződés megkötésének időpontjától 1 éves határozott időtartamra bérlővé jelöli.

..... (sz.: ....., an.: .....) a **Jósika u. 20. 7/1.** szám alatti lakásra, a szerződés megkötésének időpontjától 1 éves határozott időtartamra bérlővé jelöli.

.....(sz.: ....., an.: .....) a **József A. u. 8. fsz. 3.** szám alatti lakásra, a szerződés megkötésének időpontjától 1 éves határozott időtartamra bérlővé jelöli.

..... (sz.: ....., an.: .....) a **Sályi I. u. 12. fsz. 3.** szám alatti lakásra, a szerződés megkötésének időpontjától 1 éves határozott időtartamra bérlővé jelöli.

..... (sz.: ....., an.: .....) a **Szentgyörgy u. 46. 6/2.** szám alatti lakásra, a szerződés megkötésének időpontjától 1 éves határozott időtartamra bérlővé jelöli.

..... (sz.: ....., an.: .....) a **Klapka Gy. u. 28. 3/1.** szám alatti lakásra, a szerződés megkötésének időpontjától 1 éves határozott időtartamra bérlővé jelöli.

..... (sz.: ....., an.: .....) **és** ..... (sz.: ....., an.:.....) **Felsőruzsín krt. 4. 4/2.** szám alatti lakásra, a szerződés megkötésének időpontjától 1 éves határozott időtartamra bérlővé jelöli.

..... (sz.: ....., an.: .....) a **Felsőruzsín krt. 7. 5/5.** szám alatti lakásra, a szerződés megkötésének időpontjától 1 éves határozott időtartamra bérlővé jelöli.

..... (sz.: ....., an.: .....) a **Király u. 3. 1/1.** szám alatti lakásra, a szerződés megkötésének időpontjától 1 éves határozott időtartamra bérlővé jelöli.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága felkéri a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet szerinti további intézkedések megtételére.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Végrehajtást felügyelő Osztály:**

**Határidő:**

Bizottság elnöke

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

1. pont tekintetében azonnal

2. pont tekintetében a kézhezvételtől

számított 30 napon belül

## IV.2.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
KÖZNEVELÉSI, KULTURÁLIS, TURISZTIKAI, IFJÚSÁGI ÉS SPORT  
BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZAT**

**2023. április 25. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:**

**9/2023. (IV.26.) Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság határozata**

**Tárgya:** Emléktáblák elhelyezésének jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat emléktáblák elhelyezésének jóváhagyására” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 4.10. pontja és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a közterületek elnevezéséről, a házzámozás rendjéről és a művészeti alkotások közterületen történő elhelyezésének szabályairól szóló 18/2010. (VI. 2.) számú rendelete 16. § (9) bekezdése alapján az emléktáblák elhelyezését a jelen határozat mellékletét képező tervdokumentációban foglaltaknak megfelelően jóváhagyja „Miskolc Város Olimpikonjai, Paralimpikonjai” emlékére a Miskolc, belterület 7633/15 helyrajzi számú, természetben 3529 Miskolc, Görgey Artúr utca 19. szám alatti épület falán.

**Felelős:** Bizottság elnöke  
**Végrehajtásért felelős:** Kulturális és Sport Osztály  
**Határidő:** azonnal

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

**10/2023. (IV.26.) Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság határozata**

**Tárgya:** Emléktábla elhelyezésének jóváhagyása Pataki János emlékére

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat emléktábla elhelyezésének jóváhagyására Pataki János emlékére” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 4.10. pontja és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a közterületek elnevezéséről, a házzámozás rendjéről és a művészeti alkotások közterületen történő elhelyezésének szabályairól szóló 18/2010. (VI. 2.) számú rendelete 16. § (9) bekezdése alapján az emléktábla elhelyezését a jelen határozat mellékletét képező tervdokumentációban foglaltaknak megfelelően jóváhagyja „Pataki János képzőművész” emlékére a Miskolc, belterület 3718 helyrajzi számú, természetben Miskolc, Széchenyi István utca 90. szám alatti épület falán.

**Felelős:** Bizottság elnöke  
**Végrehajtásért felelős:** Kulturális és Sport Osztály  
**Határidő:** azonnal

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*



## IV.3.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS -ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA  
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZAT**

2023. április 26. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:

15/2023. (IV.26.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatalára**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgy: A Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatala**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:188. § (2) bekezdése, Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése, valamint a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. hatályos Alapító Okirata alapján –, mint az adott társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozó jogok gyakorlója – a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. (székhelye: 3525 Miskolc, Kossuth u. 11.) és Temesvári Éva Rita között rendezői asszisztens feladat ellátásra kötendő megbízási szerződést a jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

**Felelős:**

Bizottság elnöke

**Végrehajtásért felelős:**

Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft.

**Végrehajtást felügyelő:**

Humán erőforrás Osztály

**Határidő:**

azonnal

*A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi.*

**16/2023. (IV.26.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi Közbeszerzési Tervének 1. számú módosítására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgy: az Önkormányzat 2023. évi Közbeszerzési Terve 1. számú módosításának jóváhagyása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletének 2.2.5.1. pontjában foglalt hatáskörében eljárva Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi Közbeszerzési Tervének 1. számú módosítását a határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

<b><u>Felelős:</u></b>	Bizottság elnöke
<b><u>Végrehajtásért felelős:</u></b>	Üzemeltetési és Szervezési Osztály
<b><u>Közreműködik:</u></b>	Pályázati Főosztály
<b><u>Határidő:</u></b>	azonnal

*/ A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi. /*

**17/2023. (IV.26.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc, belterület 12720/1 hrsz. alatti ingatlan beépítési kötelezettséggel való értékesítése kapcsán késedelmi és meghiúsulási kötbér érvényesítésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgy: a Miskolc, belterület 12720/1 hrsz. alatti ingatlan beépítési kötelezettséggel való értékesítése kapcsán késedelmi és meghiúsulási kötbér érvényesítése**

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága - Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendeletének 15. §-a alapján - akként dönt, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint eladó (megbízásából és képviselőben eljáró a Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság) és a SINISTRA Profi Kereskedelmi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 1156 Budapest, Sárkány u. 3. fsz. 1/A., Cg.01-09-205408, adószáma: 22740814-2-42, képviseli: Varga Tamás ügyvezető), mint vevő között a Miskolc 12720/1 hrsz. alatt felvett „kivett beépítetlen terület” ingatlan-nyilvántartási megjelölésű, 9676 m<sup>2</sup> területű ingatlan értékesítése tárgyában 2018. április 26. napján megkötött adásvételi szerződés 11./, 13./ és 14./ pontja alapján 2022. augusztus 10. napjától az igényérvényesítés napjáig napi 30.000,- Ft késedelmi kötbér, valamint 12.342.520 Ft összegben meghiúsulási kötbér követelést érvényesít vevővel szemben tekintettel arra, hogy vevő nem teljesítette az adásvételi szerződés 10./ pontjában meghatározott beépítési kötelezettségét.
- 2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t a késedelmi kötbér és a meghiúsulási kötbér érvényesítése érdekében szükséges jogi lépések megtételére.

**Felelős:**

Bizottság elnöke

**Végrehajtásért felelős:**

Miskolc Holding Zrt.

**Végrehajtást felügyelő osztály:**

Vagyongazdálkodási Osztály

**Határidő:**

1. pont tekintetében azonnal

2. pont tekintetében a határozat kézhezvételét követő 30 nap

**2023. április 26. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:****18/2023. (IV.26.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat lakás munkaviszonyhoz kötődő bérbeadására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

**Tárgy: lakás munkaviszonyhoz kötődő bérbeadása**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendeletének 30. § (1) bekezdése alapján a

- Miskolc, Második u. 1. 3/1. szám alatt lévő 46 m<sup>2</sup> alapterületű, 1+1 fél szobás, összkomfortos, piaci alapon bérbe adandó lakásra bérlővé kijelöli ..... (szül.: ....., ..... an: .....) a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézménynél létesített munkaviszonya fennállásáig, de legfeljebb 5 éves határozott időtartamra szólóan.
- Miskolc, Horváth L. u. 20. 1/11. szám alatt lévő 95 m<sup>2</sup> alapterületű, 2 szobás, összkomfortos, piaci alapon bérbe adandó lakásra bérlővé kijelöli ..... (szül.: .....), a Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatalnál létesített munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonya fennállásáig, de legfeljebb 5 éves határozott időtartamra szólóan.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021.(VIII.31.) önkormányzati rendelet szerinti további intézkedések megtételére.

**Felelős:****Végrehajtásért felelős:****Végrehajtást felügyelő Osztály:****Határidő:**

Bizottság elnöke

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

1. pont tekintetében azonnal

2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

**19/2023. (IV.26.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat jogi személy javára önkormányzati bérlakás biztosítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

**Tárgy: Jogi személy javára önkormányzati bérlakás biztosítása**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31) önkormányzati rendelete 24. § (4) bekezdése alapján - átruházott hatáskörben eljárva – dönt a Miskolc, Széchenyi I. út 21-23. 1/8. szám alatti önkormányzati bérlakás **Miskolci Tankerületi Központ** (székhely: 3527 Miskolc, Selyemrét u. 1.; törzskönyvi azonosító szám: 835299, adószám: 15835293-2-05, képviseli: dr. László István tankerületi igazgató) részére történő bérbeadásáról. A bérbeadás célja a Miskolci Tankerületi Központtal munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló természetes személyek lakhatásának biztosítása. A bérleti szerződés 5 éves, határozott időtartamra köthető.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a lakásbérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendelete szerinti további intézkedések megtételére.

**Felelős:****Végrehajtásért felelős:****Végrehajtást felügyelő osztály:****Határidő:**

Bizottság elnöke

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

az 1. pont tekintetében azonnal,

a 2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított  
30 napon belül

**20/2023. (IV.26.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta az „egyes önkormányzati tulajdonú lakások forgalmi értékének jóváhagyását bérlők részére történő kedvezményes értékesítés céljából” című javaslatot, és az **alábbi határozatot hozza:**

**Tárgy: az egyes önkormányzati tulajdonú lakások forgalmi értékének jóváhagyása bérlők részére történő kedvezményes értékesítés céljából**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága az Önkormányzat tulajdonában lévő lakás- és nem lakás célú helyiség bérlmények elidegenítéséről szóló 48/1997. (IX.29.) számú rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. §-ában foglalt felhatalmazás alapján a bérlők részére történő értékesítés céljából a lakások vételárának alapját képező forgalmi értéket, az alábbiak szerint hagyja jóvá:

S.sz.	Cím	Helyrajzi szám	Alapterület (m <sup>2</sup> )	Forgalmi érték (Ft)
1.	Miskolc, Arany J. u. 19. 3/1.	3700/11/A/43	55	<b>22 300 000</b>
2.	Miskolc, Szentgyörgy út. 10. 3/4.	14300/A/49	55	<b>16 000 000</b>
	<b>Összesen:</b>			<b>38 300 000</b>

2. Az önkormányzati lakások értékesítése Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 108/2022. (IX.29.) számú határozata, valamint a Rendelet előírásai szerint történhet.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződések aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Végrehajtást felügyelő Osztály:**

**Határidő:**

Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottság

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

1. pont tekintetében azonnal,

2.-3. pont tekintetében a határozat meghozatalától számított 180 napon belül

**21/2023. (IV.26.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a piaci alapon bérbbe adandó, önkormányzati tulajdonú lakások pályázati eredményének megállapítására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgy: A piaci alapon bérbbe adandó, önkormányzati tulajdonú lakások pályázati eredményének megállapítása**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének 14. § (2) - (3) bekezdése alapján a piaci alapon bérbbe adandó, önkormányzati tulajdonú lakások pályázatának nyertesait, valamint második és harmadik helyre sorolt pályázóit az alábbiak szerint állapítja meg:

	<b>Cím</b>	<b>Első helyezett pályázó</b>	<b>Második helyezett pályázó</b>	<b>Harmadik helyezett pályázó</b>
1.	Ady Endre u. 18. 1/2			
2.	Ady Endre u. 20. 1/10			
3.	Bársony János u. 15. 8/2			
4.	Bolyai János u. 2. Fsz/3			
5.	Bolyai János u. 2. 1/3			
6.	Éder György u. 4. 3/2			
7.	Hajós Alfréd u. 27. 10/4			
8.	Hajós Alfréd u. 29. 5/4.			
9.	Hajós Alfréd u. 38. 3/1			
10.	Kassai u. 82. 2/3			
11.	Kiss Tábarnok út 48. 3/4			
12.	Klapka György u. 32. Fsz/1			
13.	Mátyás király u. 16. 3/2			
14.	Régiposta u. 7. 1/4			
15.	Széchenyi István út 19. 2/2			

16.	Széchenyi István út 33. Fsz/2			
17.	Thököly Imre u. 30. 8/1			
18.	Vörösmarty Mihály u. 7. 4/3			

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megállapítja, hogy a jelen határozat mellékletében szereplő pályázatok Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendeletének 8. §-a alapján érvénytelenek, így azokat a 14. § (3) bekezdés c) pontja alapján elutasítja.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága felkéri a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszonyok létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete szerinti további intézkedések megtételére.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Végrehajtást felügyelő Osztály:**

**Határidő:**

Bizottság elnöke

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

1-2. pont tekintetében azonnal,

3. pont esetében a határozat kézhezvételét követő 30 napon belül

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*



**22/2023. (IV.26.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgy: A Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének jóváhagyása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése alapján, mint az adott társaság hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója, a Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának 1/2023.(04.13.) számú határozata alapján a

**Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervét a határozat melléklete szerint az alábbi értékadatokkal jóváhagyja.**

<b>Nettó árbevétele:</b>	<b>275 500</b>	<b>E Ft</b>
Aktivált saját teljesítmények:	85 000	E Ft
Egyéb bevételek:	1 687 905	E Ft
Pénzügyi műveletek bevételei:	500	E Ft
<b>Bevételek összesen:</b>	<b>2 048 905</b>	<b>E Ft</b>
Anyagijellegű ráfordítások:	648 439	E Ft
Személyi jellegű ráfordítások:	1 334 966	E Ft
Értékcsökkenési leírás:	65 000	E Ft
Egyéb ráfordítás:	0	E Ft
Pénzügyi műveletek ráfordításai:	500	E Ft
<b>Ráfordítások összesen:</b>	<b>2 048 905</b>	<b>E Ft</b>
<b>Adózás előtti eredmény:</b>	<b>0</b>	<b>E Ft</b>

**Felelős:****Végrehajtásért felelős:****Végrehajtást felügyelő Főosztály:****Határidő:**

Bizottság elnöke

Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft.

Gazdálkodási Főosztály

azonnal

*/ A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi. /*

**23/2023. (IV.26.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és – üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. 2023. évi Üzleti tervének jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgy: A Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. 2023. évi Üzleti tervének jóváhagyása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága, – mint Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése alapján, mint az adott társaság hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója jóváhagyja – a Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának 4/2023. (IV.11.) sz. határozata ismeretében a

**Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. 2023. évi Üzleti tervét a határozat 1. melléklete szerint tartalommal az alábbi értékadatokkal:**

	adatok ezer Ft-ban
Saját bevételek	55 000
<b>Bevétel</b>	<b>560 502</b>
ebből: támogatások	560 392
Pü.-i műveletek bevételei	0
<b>Bevételek összesen</b>	<b>615 502</b>
Anyagjellegű ráfordítások	124 451
Személyi jellegű ráfordítások	478 852
Értékcsökkenési leírás	12 000
Egyéb ráfordítás	50
Pü.-i műveletek ráfordításai	0
<b>Ráfordítások összesen</b>	<b>615 468</b>
<b>Adózás előtti eredmény:</b>	<b>34</b>

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Végrehajtást felügyelő:**

**Határidő:**

Bizottság elnöke

Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft.

Gazdálkodási Főosztály

azonnal

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

**24/2023. (IV.26.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási– és üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgy: Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének jóváhagyása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási– és üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 25. § (1) bekezdése alapján, mint az adott társaság hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója, a Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának 1/2023. (IV.20.) számú határozata ismeretében a

**1.****Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervét a határozat melléklete szerint az alábbi értékadatokkal jóváhagyja.**

Nettó árbevétele:	303 667 E Ft
Aktivált saját teljesítmények:	0 E Ft
Egyéb bevételek:	486 714 E Ft
Pénzügyi műveletek bevételei:	0 E Ft
<b>Bevételek összesen:</b>	<b>790 381 E Ft</b>
Anyagjellegű ráfordítások:	394 382 E Ft
Személyi jellegű ráfordítások:	375 748 E Ft
Értékcsökkenési leírás:	19 300 E Ft
Egyéb ráfordítás:	951 E Ft
Pénzügyi műveletek ráfordításai:	0 E Ft
<b>Ráfordítások összesen:</b>	<b>790 381 E Ft</b>
<b>Adózás előtti eredmény:</b>	<b>0 E Ft</b>

**Felelős:****Végrehajtásért felelős:****Végrehajtást felügyelő Főosztály:****Határidő:**

Bizottság elnöke

Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft.

Gazdálkodási Főosztály

azonnal

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

**25/2023. (IV.26.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és – üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgy: A Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének jóváhagyása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése alapján, mint az adott társaság hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója, a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának 2/2023. (IV.04.) sz. határozata ismeretében a

## 1.

**Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervét a határozat melléklete szerint az alábbi értékadatokkal jóváhagyja.**

Nettó árbevétele:	45 754	E Ft
Aktivált saját teljesítmények:	18 200	E Ft
Egyéb bevételek:	155 581	E Ft
Pénzügyi műveletek bevételei:	0	E Ft
<b>Bevételek összesen:</b>	<b>219 535</b>	E Ft
Anyagjellegű ráfordítások:	51 050	E Ft
Személyi jellegű ráfordítások:	153 435	E Ft
Értékcsökkenési leírás:	15 000	E Ft
Egyéb ráfordítás:	50	E Ft
Pénzügyi műveletek ráfordításai:	0	E Ft
<b>Ráfordítások összesen:</b>	<b>219 535</b>	E Ft
<b>Adózás előtti eredmény:</b>	<b>0</b>	E Ft

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Végrehajtást felügyelő Főosztály:**

**Határidő:**

Bizottság elnöke

Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft.

Gazdálkodási Főosztály

azonnal

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

**26/2023. (IV.26.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és – üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Sportcentrum Kft. 2023. évi üzleti tervének jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgy: Miskolci Sportcentrum Kft. 2023. évi üzleti tervének jóváhagyása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 25. § (1) bekezdése alapján, mint az adott társaság hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója, a Miskolci Sportcentrum Kft. Felügyelő Bizottságának **2/2023 (04.19.)** számú határozata alapján a

**Miskolci Sportcentrum Kft. 2023. évi üzleti tervét a határozat melléklete szerint az alábbi értékadatokkal jóváhagyja.**

Nettó árbevétele:	140 300 E Ft
Aktivált saját teljesítmények:	0 E Ft
Egyéb bevételek:	497 258 E Ft
Pénzügyi műveletek bevételei:	0 E Ft
<b>Bevételek összesen:</b>	<b>637 558 E Ft</b>
Anyagjellegű ráfordítások:	445 420 E Ft
Személyi jellegű ráfordítások:	165 400 E Ft
Értékcsökkenési leírás:	17 500 E Ft
Egyéb ráfordítás:	1 168 E Ft
Pénzügyi műveletek ráfordításai:	0 E Ft
<b>Ráfordítások összesen:</b>	<b>629 488 E Ft</b>
<b>Adózás előtti eredmény:</b>	<b>8 070 E Ft</b>

**Felelős:**

Bizottság elnöke

**Végrehajtásért felelős:**

Miskolci Sportcentrum Kft. ügyvezetője

**Végrehajtást felügyelő Főosztály:**

Gazdálkodási Főosztály

**Határidő:**

azonnal

*/ A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi. /*

**KIADJA:**

**Miskolc Megyei Jogú Város  
Polgármesteri Hivatal**

Szerkesztette:

**Busák Mária**

Jogi, Igazgatási és Szervezési Főosztály  
Önkormányzati Igazgatási Osztály

Jóváhagyta:

**Dr. Bodnár Tibor**

Önkormányzati Igazgatási Osztály  
osztályvezető

**KÉSZÜLT:**

**Miskolc Megyei Jogú Város  
Polgármesteri Hivatal**