



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATÁNAK
K Ö Z L Ö N Y E

TARTALOMJEGYZÉK

I.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK RENDELETE	10-19. oldal
II.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK HATÁROZATAI	20-59. oldal
III.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN, VALAMINT HALASZTHATATLAN ÖNKORMÁNYZATI ÜGYEKBE MEGHOZOTT HATÁROZATOK	60-73. oldal
IV.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK ÁLLANDÓ BIZOTTSÁGAI ÁLTAL MEGHOZOTT HATÁROZATOK	74-84. oldal
	IV.1. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK KÖZNEVELÉSI, KULTURÁLIS, TURISZTIKAI, IFJÚSÁGI ÉS SPORT BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK	
	IV.2. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZAT	
	IV.3. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS –ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK	
	MELLÉKLET	1-193 oldal

I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK RENDELETE**

2023. március 30. napján tartott nyílt ülésen hozott rendeletek:

5/2023.(III.31.)	A közterületek használatáról szóló 29/2011. (X.21.) önkormányzati rendelet módosításáról
6/2023.(III.31.)	A településkép védelméről szóló 44/2017. (XII. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról
7/2023.(III.31.)	A települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2015.(II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról
8/2023.(III.31.)	A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, szociális szolgáltatásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról, valamint a köznevelési intézmények étkeztetéséért fizetendő térítési díjakról szóló 26/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról

II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK HATÁROZATAI**

2023. március 30. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

15/2023.(III.30.)	Fellebbezés elbírálása a Miskolc, Beregi utca páratlan oldalát érintő házszámozással kapcsolatos önkormányzati ügyben
16/2023.(III.30.)	Miskolc város kitüntető címeinek és díjainak adományozása
17/2023.(III.30.)	Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatala
18/2023.(III.30.)	Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatala
19/2023.(III.30.)	CINE-MIS Moziüzemi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatala

2023. március 30. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:

20/2023.(III.30.)	A Miskolc Holding Zrt. 2023. évi Ingatlangazdálkodási tervének jóváhagyása
21/2023.(III.30.)	A Közgyűlés 100/2022. (IX.29.) számú határozatának módosítása
22/2023.(III.30.)	A MESZEGYI és az Önkormányzat között fennálló vagyonkezelési szerződés módosítása
23/2023.(III.30.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MIVÍZ Miskolci Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság között létrejött Vagyonkezelési-Üzemeltetési Szerződés módosítása
24/2023.(III.30.)	A Miskolc, Téglagyár u. 2. szám alatti volt Diósgyőri Vasgyári Szakképző Iskola tanműhelyében található munkagépek értékesítése, a 486/2021. (XII.16.) számú határozat 2. pontjának visszavonása
25/2023.(III.30.)	Javaslat a Hodobay Terv megvalósítására
26/2023.(III.30.)	A Miskolc, Meggyesalja utca 2. szám alatti társasház alagsorában elhelyezkedő, 2088/A/18 helyrajzi számú „üzlet” megnevezésű ingatlan elidegenítése
27/2023.(III.30.)	A 3525 Miskolc, Széchenyi István út 117; a 3525 Miskolc, Széchenyi István út 119. és 3525 Miskolc, Széchenyi István út 121. szám alatti „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanok együttes értékesítése
28/2023.(III.30.)	Miskolc, Zsolcai kapu 7. szám alatt elhelyezkedő „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan elidegenítése
29/2023.(III.30.)	A Miskolc, Zsolcai kapu 10. szám alatti, „kivett lakóház, udvar, egyéb épület” megnevezésű ingatlan értékesítése

30/2023.(III.30.)	A Miskolc, Széchenyi István utca 64. II/3. szám alatt elhelyezkedő, 3699/B/12 helyrajzi számú „lakás” megnevezésű ingatlan elidegenítése
31/2023.(III.30.)	A Miskolc, Besenyői utcában elhelyezkedő, 11160/20 helyrajzi számú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan elidegenítése
32/2023.(III.30.)	Ingatlan közcélú adományként történő biztosítása az „Alapítvány a Diákközpontú Oktatásért” megnevezésű civil szervezet részére
33/2023.(III.30.)	Ingatlan térítésmentes használatba adása a Supersum Alapítvány részére
34/2023.(III.30.)	Ingatlan határozatlan időre szóló, térítésmentes használatba adása a Szépkorúak Háza Nonprofit Kft. részére
35/2023.(III.30.)	A „Miskolc, Tetemvár Alsósor 45. előtti 3123. hrsz. pinceszakadás” című vis maior pályázat benyújtására vonatkozóan a Közgyűlés utólagos tájékoztatása és jóváhagyása, a pályázathoz kapcsolódó döntések meghozatala és a pályázathoz szükséges önrész biztosítás
36/2023.(III.30.)	Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város területén működő közterületi térfelügyeleti kamerarendszer megfigyelési pontjainak bővítéséről szóló döntés meghozatalára
37/2023.(III.30.)	Javaslat a Miskolci Önkormányzati Rendészet Alapító Okiratának módosítására
38/2023.(III.30.)	A II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár Alapító okiratának módosítása és az egységes szerkezetű Alapító okirat jóváhagyása
39/2023.(III.30.)	Véleményezési jog gyakorlása a Bársony János Általános Iskola fenntartói jogának az Egri Főegyházmegye részére történő átadása tekintetében
40/2023.(III.30.)	Véleményezési jog gyakorlása a Miskolci Bartók Béla Zene- és Táncművészeti Szakgimnázium telephelye címének tényleges ingatlanváltással történő megváltoztatása tekintetében
41/2023.(III.30.)	Véleményezési jog gyakorlása a Miskolci Bartók Béla Zene- és Táncművészeti Szakgimnázium telephelyének székhelyintézménnyé válása tekintetében
42/2023.(III.30.)	Véleményezési jog gyakorlása a Miskolci Bartók Béla Zene- és Táncművészeti Szakgimnázium székhelyintézményének telephellyé válása tekintetében
43/2023.(III.30.)	Véleményezési jog gyakorlása a Bulgárföldi Általános Iskola székhelyintézményének köznevelési feladatán belül a két tanítási nyelvű nevelés-oktatás feladat törlése tekintetében
44/2023.(III.30.)	Véleményezési jog gyakorlása a Bulgárföldi Általános Iskola Erenyői Tagiskolája tagintézmény jogutóddal való megszüntetése tekintetében

45/2023.(III.30.)	Véleményezési jog gyakorlása a Fazekas Utcai Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Dayka Gábor utcai Telephelyén a feladatellátási helyre felvehető maximális tanulólétszám növelése tekintetében
46/2023.(III.30.)	Véleményezési jog gyakorlása a Miskolci Szilágyi Dezső Általános Iskola Görömbölyi Tagiskolája, valamint annak telephelye önálló intézményként történő további működése tekintetében
47/2023.(III.30.)	A Miskolc, Dózsa György u. 2. szám alatti társasház Miskolc, 2667/2/A/1 helyrajzi számú „iroda” megnevezésű, valamint Miskolc, 2667/2/A/2 helyrajzi számú „konyha” megnevezésű albetétjeinek értékesítése
48/2023.(III.30.)	A Miskolc, Dózsa György u. 2. szám alatti társasház Miskolc, 2667/2/A/1 helyrajzi számú „iroda” megnevezésű, valamint Miskolc, 2667/2/A/2 helyrajzi számú „konyha” megnevezésű albetétjeinek értékesítése
49/2023.(III.30.)	A Miskolc, Dózsa György u. 2. szám alatti társasház Miskolc, 2667/2/A/1 helyrajzi számú „iroda” megnevezésű, valamint Miskolc, 2667/2/A/2 helyrajzi számú „konyha” megnevezésű albetétjeinek értékesítése
50/2023.(III.30.)	Közétkeztetéshez kapcsolódó döntések meghozatala
51/2023.(III.30.)	Az MVK Zrt. által az UniCredit Bank Hungary Zrt.-vel megkötendő forgóeszköz hitelszerződéshez kapcsolódó Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata általi készfizető kezesség vállalása
52/2023.(III.30.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló, az ellátásért felelős jogainak és kötelezettségeinek Magyar Államra történő átruházása

III.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE ÁLTAL
ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN, VALAMINT HALASZTHATATLAN
ÖNKORMÁNYZATI ÜGYEKBE MEGHOZOTT HATÁROZATOK**

33/2023. (II.01.)	A Miskolci Integrált Óvodai Intézmény székhely óvodája és tagóvodái heti nyitvatartási idejének meghatározása
34/2023. (II.01.)	A Miskolci Integrált Óvodai Intézmény székhely óvodája és tagóvodái 2023. évi nyári zárva tartási rendjének meghatározása
35/2023. (II.02.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Ellipszum Élmény- és Strandfürdő, valamint a Selyeméti Strandfürdő elnevezésű ingatlanok és felépítményeik üzemszünet időtartama alatti állag- és vagyonmegóvására vonatkozó üzemeltetési megállapodások megkötése
36/2023. (II.06.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Miskolc Holding Zrt. 2022. évi ingatlangazdálkodási tervének jóváhagyása tárgyában hozott 79/2022. (VI.23.) határozata módosítása
37/2023. (II.07.)	A Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény által működtetett bölcsődék 2023. évi nyitvatartási rendjének jóváhagyása
38/2023. (II.07.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott Miskolci Integrált Óvodai Intézmény magasabb vezetői (intézményvezetői) beosztásának ellátására vonatkozó pályázat kiírása
39/2023. (II.07.)	Miskolc 49645/32 hrsz.-ú ingatlan ideiglenes térítésmentes használatba adása a Tiszáninneri Református Egyházkerület részére
40/2023. (II.13.)	A 32. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
41/2023. (II.13.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény magasabb vezetői (igazgatói) beosztásának ellátására vonatkozó pályázat kiírása
42/2023. (II.15.)	A 168/2022. (XI.18.) számú, valamint a 182/2022. (XII.21.) számú polgármesteri határozatok visszavonása
43/2023. (II.17.)	Az „Országos Bringapark Program 2023.” c. felhívásra történő pályázat benyújtásának és a szükséges önerő biztosításának jóváhagyása
44/2023. (II.17.)	A Rimaszombati utca mentén található Miskolc 45172/2 helyrajzi számú ingatlan elidegenítése
45/2023. (II.23.)	A 81. számú háziorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
46/2023. (II.23.)	A Bükkalja Táncszínház Alapítvánnyal történő közművelődési megállapodás megkötése
47/2023. (II.23.)	A Szépmesterségek Alapítvánnyal történő közművelődési megállapodás megkötése
48/2023. (II.27.)	Avas Munkacsoport létrehozása

IV.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK ÁLLANDÓ BIZOTTSÁGAI ÁLTAL
MEGHOZOTT HATÁROZATOK**

IV. 1.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
KÖZNEVELÉSI, KULTURÁLIS, TURISZTIKAI, IFJÚSÁGI ÉS SPORT
BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZAT**

2023. március 23. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:

3/2023.(III.23.)	A CINE-MIS Nonprofit Kft. 2022. évi szakmai munkájáról és a közszolgáltatási szerződésben vállalt közfeladatairól szóló beszámolójának jóváhagyása, valamint a 2023. évi szakmai tervének tudomásul vétele
4/2023.(III.23.)	2023. évi „Kulturális Mecénási Alap” pályázati felhívásával kapcsolatos döntések
5/2023.(III.23.)	2023. évi „Sport Mecénási Alap” pályázati felhívásával kapcsolatos döntések meghozatala
6/2023.(III.23.)	2023. évi „Idegenforgalmi Alap” pályázati felhívásával kapcsolatos döntések meghozatala
7/2023.(III.23.)	A "Miskolciak az Avasért" Alapítvánnyal történő közművelődési megállapodás megkötésének véleményezése
8/2023.(III.23.)	A „Bükkalja Táncszínház” Alapítvánnyal történő közművelődési megállapodás megkötésének véleményezése tárgyú 20/2022. (IX.27.) számú határozat mellékletének módosítása

IV. 2.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGA
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZAT**

2023. március 27. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

7/2023.(III.27.)	A 33. számú háziorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötésének véleményezése
8/2023.(III.27.)	A 35. számú háziorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötésének véleményezése
9/2023.(III.27.)	Nyugdíjasházi névjegyzék megállapítása

IV. 3.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS -ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZAT**

2023. március 29. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

10/2023. (III.29.)	Miskolc Holding Zrt. átalakulási könyvvizsgálójának megválasztása
11/2023. (III.29.)	Lakás munkaviszonyhoz kötődő bérbeadása
12/2023. (III.29.)	A Miskolc Holding Zrt. vezető állású munkavállalóival kötendő versenytilalmi megállapodásaihoz történő hozzájárulás
13/2023. (III.29.)	CINE-MIS Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének jóváhagyása
14/2023. (III.29.)	A Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosítása

I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK RENDELETE**

2023. március 30. napján tartott nyílt ülésen hozott rendeletek:

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
5/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelete**

a közterületek használatáról szóló 29/2011. (X.21.) önkormányzati rendelet módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró gazdasági érdek-képviselői szervezet, valamint a gazdasági kamara területileg illetékes érdekképviselői szerve véleményének kikérésével, és az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdésében, valamint az 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága és 1. melléklet 3.1.9.3. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A közterületek használatáról szóló 29/2011. (X. 21.) önkormányzati rendelet V. Fejezete a következő 27. §-sal egészül ki:

„27. §

E rendeletnek a közterületek használatáról szóló 29/2011. (X. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 5/2023. (III.31.) önkormányzati rendelet 2. §-ával módosított 2. mellékletét a közterületek használatáról szóló 29/2011. (X. 21.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 5/2023. (III.31.) önkormányzati rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő ügyekben nem kell alkalmazni.”

2. §

A Rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Miskolc, 2023. március 30.

Dr. Ignác Dávid
jegyző

Veres Pál
polgármester

/A rendelet melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

6/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelete

a településkép védelméről szóló 44/2017. (XII. 22.) önkormányzati rendelet módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 70/A. § bekezdésben biztosított véleményezési jogkörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Vármegyei Kormányhivatal állami főépítész véleményének, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdésében és az 1. melléklet 1.1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága és az 1. melléklet 3.1.9. alpontjában biztosított véleményezési jogkörben eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A településkép védelméről szóló 44/2017 (XII.22.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: TKR) 2. § (2) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A helyi védelem alá helyezés szabályai:)

„a) Védelem alá helyezést Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata kezdeményezhet.”

2. §

A TKR 13. § (1) bekezdés c) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A területi védelem alatt álló helyi építészeti örökség - e Rendelet 2., és 4. mellékletei szerinti - területére vonatkozó, építési munka során érvényesítendő, sajátos városképi követelmények:)

„c) Településszerkezeti védelem alatt álló területen a kialakult településszerkezet, a sajátos telekstruktúra, a morfológia védelme érdekében Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 38/2022. (XII. 16.) önkormányzati rendeletben (a továbbiakban: MÉSZ) minimálisan előírt telekszélességnél szélesebb telek csak az illeszkedés követelményeinek megfelelő módon engedélyezhető.”

3. §

A TKR 16. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A nyilvánosság biztosítására, továbbá közérdeket is szolgáló önkormányzati információs vagy más célú berendezés időkorlát nélkül, a település teljes területén elhelyezhető.”

4. §

A TKR 24. § (2) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Az (1) bekezdés területi hatálya:]

„d) a településkép védelme szempontjából kiemelt területen belül e Rendelet 1. függelékben - régészeti lelőhelyen kívüli - művi elemmel érintett”
(területre terjed ki.)

5. §

A TKR 25. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A településképi véleményezési eljárás az építtető, illetve az általa megbízott tervező kérelmére indul. A kérelmet Miskolc Megyei Jogú Város polgármesteréhez a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 45. § (1)-(3) bekezdéseiben meghatározott tartalommal és formában kell benyújtani.”

6. §

(1) A TKR 30. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Településképi bejelentési eljárással érintett, a (2) bekezdés területi hatályával - a nyilvántartott műemléki értéket, vagy műemléket érintő, az örökségvédelmi hatósághoz történő bejelentéshez, vagy örökségvédelmi engedélyhez kötött tevékenység kivételével:]

„a) az építésügyi és építésfelügyeleti hatósági eljárásokról és ellenőrzésekről, valamint az építésügyi hatósági szolgáltatásról szóló 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 1. mellékletében szereplő építési engedélyhez nem kötött építési tevékenység,”

(2) A TKR 30. § (2) bekezdés a) pont ac) alpontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*[A településképi bejelentési eljárás területi hatálya:
az (1) bekezdés a) pontja tekintetében:]*

„ac) a településszerkezeti és városképi szempontból kiemelt útvonal és köztér menti 8. § (3) bekezdésében meghatározott terület,”

7. §

A TKR 31. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A településképi bejelentési eljárás az építtető, az építési tevékenységgel érintett telek, építmény, építményrész tulajdonosa, illetve az általa megbízott tervező kérelmére indul. A kérelmet Miskolc Megyei Jogú Város polgármesteréhez a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 46. § (4)-(6) bekezdéseiben meghatározott tartalommal és formában kell benyújtani.”

8. §

A TKR 32. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A településképi követelmények megszegésének jogkövetkezményei:)

„b) településkép-védelmi bírság.”

9. §

A TKR 34. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„34. §

A településkép-védelmi bírság kiszabására a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 8. § (2) bekezdés d) pontja és 11. § (2) bekezdése és a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet 51. §-a alapján kerül sor.”

10. §

Hatályát veszti a TKR

- a) 24. § (2) bekezdés e) pontja,
- b) 30. § (2) bekezdés a) pont ad) alpontja,
- c) 35. §-a.

11. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Miskolc, 2023. március 30.

Dr. Ignác Dávid
jegyző

Veres Pál
polgármester

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**7/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelete****a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2015.(II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 10. § (1) bekezdésében, 26. §-ában, 132. § (4) bekezdés g) pontjában, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (2) bekezdésében, 131. § (1) bekezdésében, továbbá a fiatalok életkezdési támogatásáról szóló 2005. évi CLXXIV. törvény 6. § (1) bekezdés b) pontjában kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdésében, valamint 1. melléklet 1. pont 1.1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével és az 1. melléklet 5. pont 5.1.5. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2015 (II.10.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 4. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A jogosult részére – az e rendeletben meghatározott feltételek szerint –)

- „b) gyermekek, fiatal felnőttek és családok támogatása
 - ba) életkezdési és születési támogatás;
 - bb) gyermekétkeztetés térítési díj kedvezménye;
 - bc) iskolakezdési támogatás;
 - bd) menetrend szerinti helyi tömegközlekedés igénybevételéhez biztosított támogatás;
 - be) ifjúságvédelmi támogatás;”

(2) A Rendelet 4. § (1) bekezdés d) pontja a következő db) alponttal egészül ki:

*(A jogosult részére – az e rendeletben meghatározott feltételek szerint –
krízis helyzet kezelése)*

„db) temetési támogatás;”

[(továbbiakban együtt: szociális ellátás) nyújtható.]

2. §

A Rendelet 6. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az e rendelet 12. §-ában, 12/A. §-ában, 13. §-ában, 13/A. §-ában, 14. §-ában és 16. §-ában szabályozott szociális ellátás kivételével, az igénylők szociális, vagyoni körülményeinek feltárása érdekében a szociális ellátásra való jogosultság elbírálása során környezettanulmányt kell készíteni.”

3. §

A Rendelet 10. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Gyógyszertámogatásra jogosult az a személy, akinek családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 280 %-át, egyedülélő esetében 300%-át, azon családok esetében, ahol a család minden tagja betöltötte 70. életévét 325 %-át, 70 éven felüli egyedülélők esetében 350 %-át, feltéve, hogy

- a) közgyógyellátásra nem jogosult, és
- b) kérelem benyújtását megelőző három hónapban szedett gyógyszereinek az egészségbiztosítási szerv által igazolt havi átlagköltsége eléri a 3.500,-Ft-ot.”

4. §

A Rendelet 11. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(Lakásfenntartási támogatásra jogosult az a személy, aki:)

- „b) önkormányzati bérlakás esetén lakásának bérleti jogát nem a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021.(VIII.31.) önkormányzati rendelet 9. §-ában szabályozott - szociális lakáspályázat - keretében nyerte el,”

5. §

A Rendelet III. fejezet 2. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. Gyermekétkeztetés térítési díj kedvezménye és iskolakezdési támogatás”

6. §

A Rendelet 13. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A Gyvt. 21/B. § (2) bekezdésben meghatározott normatív kedvezményeken felül további kedvezményre jogosult az a Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel rendelkező gyermek, akinek a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem összege nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 200 %-át.”

7. §

A Rendelet 2. alcíme a következő 13/A. §-sal egészül ki:

„13/A. §

(1) Iskolakezdési támogatásra jogosult - tanszer, íróeszköz és egyéb, az oktatáshoz szükséges eszközök beszerzési költségeihez való hozzájárulásként - az a szülő vagy más törvényes képviselő, aki a családjában nappali oktatás munkarendje szerint alap- vagy középfokú tanulmányokat folytató, 18. év alatti gyermeket nevel és családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 200 %-át, gyermekét egyedül nevelő személy esetében a szociális vetítési alap összegének 250 %-át.

- (2) Az iskolakezdéshez szükséges eszközök költségeit a kérelmező nevére szóló számlával kell igazolni, amelyet a kérelemhez kell csatolni.
- (3) Az iskolakezdési támogatás összege gyermekenként 10.000,- Ft, családonként maximum 30.000,- Ft, de nem haladhatja meg a számlával igazolt költségek összegét.
- (4) A támogatás iránti kérelmet a szülő vagy törvényes képviselő a tárgyév augusztus 1. és október 31. között nyújthatja be. A határidő elmulasztása jogvesztő.
- (5) A támogatás ugyanazon gyermek tekintetében tárgyévben egy alkalommal állapítható meg.
- (6) A 16. életévet betöltött tanulók esetében a nappali oktatás munkarendjében való részvételt intézménylátogatási igazolással kell igazolni.”

8. §

A Rendelet 14. § (1) bekezdés b) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

[Utazási támogatásra jogosult a Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel rendelkező, az oktatási-, nevelési intézmény (a továbbiakban: intézmény) azon alsó tagozatos tanulója:]

„b) akinek a családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem összege nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 200 %-át.”

9. §

A Rendelet 15. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Ifjúságvédelmi támogatásban kell részesíteni azt a Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel rendelkező, felsőfokú oktatási intézmény nappali tagozatán tanulmányokat folytató személyt, aki 24. életévet még nem töltötte be és családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem összege nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 280 %-át.”

10. §

A Rendelet V. fejezet 1. alcím címe helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. Rendkívüli települési és temetési támogatás”

11. §

(1) A Rendelet 17. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Pénzbeli vagy természetbeni rendkívüli települési támogatás állapítható meg annak a személynek, akinek családjában az egy főre jutó havi jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 225%-át, egyedül élő esetében a szociális vetítési alap összegének 250%-át.”

(2) A Rendelet 17. § (5) és (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(5) A pénzbeli rendkívüli települési támogatás összege – a (3) bekezdés d) pontjában szabályozott eset kivételével – családonként nem haladhatja meg évente a 30.000,-Ft-ot.

(6) A (3) bekezdés d) pontjában szabályozott esetben a kérelem benyújtásának határideje a káresemény bekövetkeztét követő 60 nap.”

12. §

A Rendelet V. fejezet 1. alcíme a következő 17/A. §-sal egészül ki:

„17/A. §

(1) Temetési támogatás állapítható meg annak a személynek, aki a kérelméhez csatolt - saját nevére szóló - számlákkal igazolja, hogy elhunyt személy eltemettetéséről gondoskodott és családjában az egy főre jutó havi nettó jövedelem nem haladja meg a szociális vetítési alap összegének 250%-át, egyedülélő esetében a szociális vetítési alap összegének 300%-át.

(2) A temetési támogatás összege: 30.000,- Ft.

(3) A temetési támogatás megállapítása iránti kérelem benyújtásának határideje a haláleset bekövetkeztét követő 90 nap.”

13. §

A Rendelet VII. Fejezete a következő 22. §-sal egészül ki:

„22. §

E rendelet a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2015. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2023. (III.31.) önkormányzati rendelet 1. §-ával kiegészített 4. § (1) bekezdés b) pont bc) alpontját, 1. §-ával kiegészített 4.§ (1) bekezdés d) pont db) alpontját, 2. §-ával módosított 6. § (1) bekezdését, a 3. §-ával módosított 10. § (1) bekezdését, a 4. §-ával módosított 11. § (1) bekezdés b) pontját, a 6. §-ával módosított 13. § (1) bekezdését, a 8. §-ával módosított 14. § (1) bekezdés b) pontját, a 9. §-ával módosított 15. § (2) bekezdését, a 10. §-ával módosított V. Fejezet 1. alcímét, a 11. §-ával módosított 17. § (1), (5) és (6) bekezdését, a 12. §-ával kiegészített 17/A. §-át, a 14. §-ának a)-c) pontjával módosított 11. § (2) bekezdés a)-c) pontját, a 14. §-ának d)-f) pontjával módosított 13.§ (2) bekezdés a)-c) pontját, a 14.§ g) pontjával módosított 15. § (4) bekezdését, és a 14. § h) pontjával módosított 16. § (2) bekezdésének a) pontját a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2015. (II. 10.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 7/2023. (III.31.) önkormányzati rendelet hatálybalépésekor folyamatban lévő eljárásokban is alkalmazni kell.”

14. §

A Rendelet

- a) 11. § (2) bekezdés a) pontjában a „nyugdíjminimum 250” szövegrész helyébe a „szociális vetítési alap összegének 350” szöveg,
- b) 11. § (2) bekezdés b) pontjában a „nyugdíjminimum 450” szövegrész helyébe a „szociális vetítési alap összegének 600” szöveg,
- c) 11. § (2) bekezdés c) pontjában a „nyugdíjminimum 700” szövegrész helyébe a „szociális vetítési alap összegének 840” szöveg,

- d)* 13. § (2) bekezdés a) pontjában a „nyugdíjminimum” szövegrész helyébe a „szociális vetítési alap összegének” szöveg,
 - e)* 13. § (2) bekezdés b) pontjában a „nyugdíjminimum” szövegrész helyébe a „szociális vetítési alap összegének” szöveg,
 - f)* 13. § (2) bekezdés c) pontjában a „nyugdíjminimum” szövegrész helyébe a „szociális vetítési alap összegének” szöveg,
 - g)* 15. § (4) bekezdésében a „nyugdíjminimum” szövegrész helyébe a „szociális vetítési alap összegének” szöveg,
 - h)* 16. § (2) bekezdés a) pontjában a „nyugdíjminimum” szövegrész helyébe a „szociális vetítési alap összegének” szöveg
- lép.

15. §

Hatályát veszti a Rendelet

- a)* 17. § (3) bekezdés c) pontja,
- b)* 17. § (4) bekezdés a) pontja.

16. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Miskolc, 2023. március 30.

Dr. Ignác Dávid
jegyző

Veres Pál
polgármeste

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

8/2023. (III. 31.) önkormányzati rendelete

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, szociális szolgáltatásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról, valamint a köznevelési intézmények étkeztetéséért fizetendő térítési díjakról szóló 26/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (1a) bekezdésében, 151. § (2f) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 35. § (3) bekezdésében és 1. melléklet 1. pont 1.1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, szociális szolgáltatásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról, valamint a köznevelési intézmények étkeztetéséért fizetendő térítési díjakról szóló 26/2018 (XII.17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 10. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A házi segítségnyújtás szolgáltatás esetében a napi egy óra gondozást az ellátottak részére – az első három jövedelemkategóriában - térítési díj mentesen kell biztosítani.”

2. §

- (1) A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A Rendelet 5. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (3) A Rendelet 6. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.
- (4) A Rendelet 7. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.
- (5) A Rendelet 8. melléklete helyébe az 5. melléklet lép.
- (6) A Rendelet 9. melléklete helyébe a 6. melléklet lép.

3. §

Hatályát veszti a Rendelet 7. § (6) bekezdése.

4. §

A rendelet 2023. április 1-jén lép hatályba.

Miskolc, 2023. március 30.

Dr. Ignác Dávid
jegyző

Veres Pál
polgármeste

/A rendelet melléklete a Közlöny mellékletét képezi.

II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK HATÁROZATAI**

2023. március 30. napján tartott zárt ülésen hozott határozat:

15/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: Fellebbezés elbírálása a Miskolc, Beregi utca páratlan oldalát érintő házszámozással kapcsolatos önkormányzati ügyben

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat fellebbezés elbírálására a Miskolc, Beregi utca páratlan oldalát érintő házszámozással kapcsolatos önkormányzati ügyben**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése, mint II. fokú hatóság a Miskolc, Beregi utca páratlan oldala házszámozásának felülvizsgálata miatt indult önkormányzati hatósági ügyben a 2023. január 31. napján hozott 234553-3/2023. számú I. fokú határozatot jelen határozat melléklete szerinti tartalommal **helybenhagyja**.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: 8 nap

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

16/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: Miskolc város kitüntető címeinek és díjainak adományozása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc város kitüntető címeinek és díjainak adományozására**” tárgyú előterjesztését és az alábbi határozatot hozza:

I. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat elismeréseinek alapításáról és adományozásuk szabályairól szóló 38/2004. (XI. 10.) önkormányzati rendelet alapján

1. MISKOLC VÁROS DÍSZPOLGÁRA kitüntető címet adományoz

Lehoczki László és Prof. Dr. Bod Péter Ákos részére.

A kitüntetés 1-1 díszoklevélből, „Miskolc Város Díszpolgára” feliratú igazolványból, jelvényből és a város címerével ékesített aranygyűrűből áll.

2. PRO URBE kitüntető címet adományoz

Németh Éva, Drozsnik István és Petránné Képes Gizella részére.

A kitüntetés 1-1 plakettből, díszoklevélből és a város címerével ékesített arany pecsétygyűrűből áll.

3. Gálffy Ignác életmű-díjat adományoz

Járasi Mónika Ágnes részére.

A díj 200 ezer Ft pénzjutalom, plakett és díszoklevél.

4. Herman Ottó tudományos díjat adományoz

Prof. Dr. Kundrák János részére.

A díj 100 ezer Ft pénzjutalom, plakett és díszoklevél.

5. Szemere Bertalan közéleti díjat adományoz

Észak-Keleti Átjáró Egyesület részére.

A díj 100 ezer Ft pénzjutalom, plakett és díszoklevél.

6. Szabó Lőrinc irodalmi díjat adományoz

Bazsányi Sándor részére.

A díj 100 ezer Ft pénzjutalom, plakett és díszoklevél.

7. Kondor Béla képzőművészeti díjat adományoz

Radics Márta részére.

A díj 100 ezer Ft pénzjutalom, plakett és díszoklevél.

8. Reményi Ede zenei díjat adományoz

Nemeskéri László részére.

A díj 100 ezer Ft pénzjutalom, plakett és díszoklevél.

9. Déryné színházi díjat adományoz

Varga Andrea részére.

A díj 100 ezer Ft pénzjutalom, plakett és díszoklevél.

10. Miskolc Város Építészeti Alkotói díjat adományoz

Szél Norbert részére.

A díj 100 ezer Ft pénzjutalom, plakett és díszoklevél.

11. Bizony Ákos Kitüntető Jogi Díjat adományoz

Dr. Strassburger Gyula részére.

A díj 100 ezer Ft pénzjutalom, plakett és díszoklevél.

12. Benkő Sámuel díjat adományoz

Dr. Kántor Valéria (egészségügy) és Menyhért Istvánné (szociális) részére.

A díj 100-100 ezer Ft pénzjutalom, plakett és díszoklevél.

13. Pedagógiai díjat adományoz

Janotyik Dóra, Mester András és Madarasiné Kiss Ágnes részére.

A díj 100-100 ezer Ft pénzjutalom, plakett és díszoklevél.

14. „Miskolc Város Turizmusáért” díjat adományoz

a Miskolci Állatkert részére.

A díj 100 ezer Ft pénzjutalom, plakett és díszoklevél.

15. „Az év sportolója” díjat adományoz

Tóth Anna, Kékesi Márton és a Diósgyőri Vívó Egyesület részére.

A díj 100-100 ezer Ft pénzjutalom, plakett és díszoklevél.

16. „Miskolc Város Sportjáért” díjat adományoz

Szűcs István részére.

A díj 100 ezer Ft pénzjutalom, plakett és díszoklevél.

17. „A Civilek Támogatásáért” díj

Sélley Andrea részére.

A díj plakett és díszoklevél.

18. „Az Év Civil Szervezete” díjat adományoz

A B.-A.-Z. megyei és Miskolc Városi Nyugdíjasok Érdekvédelmi Szövetsége részére.

A díj 100 ezer Ft pénzjutalom, plakett és díszoklevél.

19. Pro Minoritate díjat adományoz

A Görögkatolikus Roma Szakkollégium részére.

A díj 100 ezer Ft pénzjutalom, plakett és díszoklevél.

20. Nívódíjat adományoz

A ZENITA – Zenével az Ifjú Tehetségekért Alapítvány,
Bartha Nándor és Békési Richárd,
a Miskolci Szimfonikus Zenekar Útó Szólama
a ClaXoTon Quartett,
Tudós-Konkoly Andrea,

Horváth János és
a Miskolci Egressy Béni Zeneiskola részére.

A díj 100-100 ezer Ft pénzjutalom és díszoklevél.

21. Az Egyetemért – A Városért díjat adományoz

Prof. Dr. Szűcs Péter részére.

A díj plakett és díszoklevél.

II. A Közgyűlés felkéri a Polgármestert, hogy a kitüntető címeket és díjakat Miskolc Város Ünnepén adja át. A díjak fedezete Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének megállapításáról szóló 1/2023. (III. 6.) önkormányzati rendeletében a „Város által alapított díjak” soron rendelkezésre áll.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Kulturális és Sport Osztály
<u>Közreműködik</u>	Gazdálkodási Főosztály
<u>Határidő:</u>	a döntés tekintetében azonnal, az átadás tekintetében 2023. május 11.

III. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése által 2023. évben kitüntetett személyekről és szervezetekről a nyilvánosságot a sajtó útján tájékoztatni szükséges.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Kulturális és Sport Osztály
<u>Közreműködik:</u>	Sajtó, Kommunikációs és Városmarketing Osztály
<u>Határidő:</u>	2023. május 11.

17/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatala

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőivel kapcsolatos döntések meghozatalára**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendeletének 25. § (2) bekezdés a) pontja alapján, mint az adott társaság hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója a **Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (Székhelye: 3525 Miskolc, Fábrián u. 6/A.) **ügyvezetője, Szászné Pónuzs Krisztina Emese** 20 %-os mértékű béremeléséről dönt, melyre figyelemmel az ügyvezető alaphatárát havi **bruttó 734.400,-Ft, azaz Hétszázharmincnégyezer-négyszáz forintban** állapítja meg – **180.000,-Ft, azaz Egyszáznyolcvanezer forint vezetői pótlékának változatlanul hagyása mellett** - 2023. április 1. napjától kezdődően azzal, hogy a díjazás a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 6. § (4) bekezdésében foglaltakra figyelemmel került megállapításra.
2. Az ügyvezető vezető tisztségviselői tisztségét munkaviszonyban látja el, ennek megfelelően Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a munkaszerződést módosító iratok elkészítéséről és aláírásáról.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Humánerőforrás Osztály

Határidő:

1. pont tekintetében azonnal,
2. pont tekintetében: jogszabály szerinti határidő

18/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatala

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőivel kapcsolatos döntések meghozatalára**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendeletének 25. § (2) bekezdés a) pontja alapján, mint az adott társaság hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója a **Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** (Székhelye: 3525 Miskolc, Kossuth u. 11.) **ügyvezetője, Temesvári Éva Rita** 15 %-os mértékű béremeléséről dönt, melyre figyelemmel az ügyvezető alapbérét havi **bruttó 662.400,-Ft, azaz Hatszázhatvankettőezer-négyszáz forintban** állapítja meg 2023. április 1. napjától kezdődően azzal, hogy a díjazás a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 6. § (4) bekezdésében foglaltakra figyelemmel került megállapításra.
2. Az ügyvezető vezető tisztségviselői tisztségét munkaviszonyban látja el, ennek megfelelően Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a munkaszerződést módosító iratok elkészítéséről és aláírásáról.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Humán erőforrás Osztály

Határidő:

1. pont tekintetében azonnal,
2. pont tekintetében: jogszabály szerinti határidő

19/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: CINE-MIS Moziüzemi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatala

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a CINE-MIS Moziüzemi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatalára**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendeletének 25. § (2) bekezdés a) pontja alapján, mint az adott társaság hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója a **CINE-MIS Moziüzemi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője**, **Bíró Tibor** 10 %-os mértékű béremeléséről dönt, melyre figyelemmel az ügyvezető alaphéret havi **bruttó 786.500,-Ft, azaz Hétszáznyolcvanhatezer-ötszáz forintban** állapítja meg 2023. április 1. napjától kezdődően azzal, hogy a díjazás a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 6. § (4) bekezdésében foglaltakra figyelemmel került megállapításra.
2. Az ügyvezető vezető tisztségviselői tisztségét munkaviszonyban látja el, ennek megfelelően Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a munkaszerződést módosító iratok elkészítéséről és aláírásáról.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Humánerőforrás Osztály

Határidő:

1. pont tekintetében azonnal,
2. pont tekintetében: jogszabály szerinti határidő

2023. március 30. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:**20/2023. (III.30.) számú határozat****Tárgy: A Miskolc Holding Zrt. 2023. évi Ingatlangazdálkodási tervének jóváhagyása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a 2023. évi Ingatlangazdálkodási terv elfogadására” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) a Miskolc Holding Zrt. 2023. évi bérleménygazdálkodási tervét a határozat 1. számú melléklete szerint jóváhagyja.
2. A Közgyűlés a Miskolc Holding Zrt. 2023. évi bérleményszolgáltatási tevékenységéhez kapcsolódó

nettó bevételi előirányzatát	2.892.182 eFt
nettó kiadási előirányzatát	2.241.425 eFt

főösszeggel, a tervjavaslat feladatainak megfelelően jóváhagyja.
3. A Közgyűlés a bérleményszolgáltatás 650.757 eFt tervezett pozitív egyenlegéből 129.713 eFt „Várost építünk” kötvény elszámolási maradványaként történő kifizetését és 521.044 eFt önkormányzati költségvetés bevételeként történő befizetését jóváhagyja.
4. A Közgyűlés a „Bérlakások felújítása” önálló költségvetési kiadási előirányzat felhasználását a határozat 2. számú mellékletében foglaltaknak megfelelően jóváhagyja.
5. A Közgyűlés a többlet bevételek elérése érdekében a határozat 3. számú mellékletben foglalt, nem hasznosított ingatlan állomány értékesítését jóváhagyja.
6. A Közgyűlés a bérleményszolgáltatási és ingatlan-vagyon nyilvántartási feladatok ellátásához az ingatlangazdálkodási és ingatlanvagyon-nyilvántartási normatívát az alábbi összegben állapítja meg:

Szociális, költségelví és piaci lakások, helyiségek	633.240 eFt
Első utcai DAM I. épület	10.500 eFt
Második utcai DAM II. épület	2.500 eFt
Eperjes utcai nyugdíjas otthon	1.300 eFt
Szondi utcai épület	460 eFt
Mindösszesen:	648.000 eFt
7. A Közgyűlés a lakáslap 2023. évi bevételi és kiadási előirányzatát azonos összegben, 30.000 eFt-tal jóváhagyja, a tervjavaslatban szereplő címsorok alapján.
8. A Közgyűlés a „Várost építünk” kötvények elszámolási maradvány fedezetét képező 2023. évi ingatlanértékesítési bevételt 75.000 eFt -tal jóváhagyja.
9. A Közgyűlés a „Várost építünk” kötvények elszámolási maradvány fedezetét képező 2023. évi önkormányzati lakások értékesítéséből származó bevételt 185.000 eFt -tal jóváhagyja.
10. A Közgyűlés a pénzforgalommal érintett 2023. évi nem lakáscélú ingatlanértékesítés bevételi előirányzatát 784.000 eFt -tal jóváhagyja.

11. A Közgyűlés a „Várost építünk” kötvény elszámolási maradvány kiadási oldalát 389.712.512 Ft-tal jóváhagyja.
12. A Közgyűlés az önkormányzati lakások 2023. évi felhasználásának területeit a következők szerint állapítja meg:
 - a.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága részére az üres lakáskeret terhére, különös méltányosságból, illetőleg különös méltánylást érdemlő egyéb okból történő bérlőkijelölésre 25 lakás biztosítása. Javaslatot a Miskolc Holding Zrt. tehet a Bizottság felé.
 - b.) A polgármesteri bérlőkijelölésre az üres lakáskeret terhére 10 lakás, valamint a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Miskolc vállalkozásfejlesztési és befektetés-ösztönzési programjáról szóló 32/2008. (XI.26.) számú rendeletének 19. § szerinti lakáshoz juttatásra 10 lakás biztosítása.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Gazdálkodási Főosztály

Határidő:

azonnal, illetve a végrehajtásra 2023. december 31.

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

21/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: A Közgyűlés 100/2022. (IX.29.) számú határozatának módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat vagyonkezelési jogviszonnyal kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. §, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. §, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 11. § (1) bekezdése alapján akként dönt, hogy a Közgyűlés 100/2022. (IX.29.) számú határozatának 1. sz. melléklete helyébe jelen határozat 1. számú melléklete lép, és ezáltal a Miskolci Egészségfejlesztési Intézet vagyonkezelői joga a Miskolc, 23103/1 hrsz.-ú, természetben a Kiss Ernő utca 9. szám alatti, valamint a Miskolc 30519/67 hrsz.-ú, természetben a Batsányi János utca 9. szám alatti ingatlanok tekintetében 1/1 arányban, a Miskolc, 38290 hrsz.-ú, természetben a Miskolc, Palota utca 58. szám alatti ingatlanra vonatkozóan pedig 258/754 arányban áll fenn.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert az 1. pont szerint a vagyonkezelési szerződés módosítására.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtást felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

Az 1. pont tekintetében azonnal
a 2. pont tekintetében 2023. április 15.

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

22/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: a MESZEGYI és az Önkormányzat között fennálló vagyonkezelési szerződés módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat vagyonkezelési jogviszonnyal kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 109. §, a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. §, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 11. § (1) bekezdése alapján akként dönt, hogy a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény vagyonkezeléséből a Miskolc, 38290 hrsz.-ú, természetben a Palota utca 58. szám alatt található ingatlan 258/754 arányú vagyonkezelői jogát elvonja, azzal, hogy az ingatlanra a MEFI vagyonkezelői jogának a bejegyzésével egyidejűleg a MESZEGYI vagyonkezelői joga az ingatlan 496/754 aránya tekintetében áll fenn.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a MESZEGYI vagyonkezelési szerződésének 1. pont szerinti módosítására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtást felelős:</u>	Vagyongazdálkodási Osztály
<u>Határidő:</u>	Az 1. pont tekintetében azonnal a 2. pont tekintetében 2023. április 15.

23/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MIVÍZ Miskolci Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság között létrejött Vagyonkezelési-Üzemeltetési Szerződés módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a víziközmű-vagyonnal kapcsolatos döntések meghozatalára**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal fogadja el **Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MIVÍZ Miskolci Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság között létrejött Vagyonkezelési-Üzemeltetési Szerződés 1. számú módosítását.**

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	MIVÍZ Kft.
<u>Végrehajtást felügyelő szervezeti egység:</u>	Vagyongazdálkodási Osztály
<u>Közreműködik:</u>	Gazdálkodási Főosztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert a jelen határozat 1. pontja szerint a **Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MIVÍZ Miskolci Vízmű Korlátolt Felelősségű Társaság között létrejött Vagyonkezelési-Üzemeltetési Szerződés 1. számú módosításának aláírására.**

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	MIVÍZ Kft.
<u>Végrehajtást felügyelő szervezeti egység:</u>	Vagyongazdálkodási Osztály
<u>Közreműködik:</u>	Gazdálkodási Főosztály
<u>Határidő:</u>	2023. április 15.

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

24/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: a Miskolc, Téglagyár u. 2. szám alatti volt Diósgyőri Vasgyári Szakképző Iskola tanműhelyében található munkagépek értékesítése, a 486/2021. (XII.16.) számú határozat 2. pontjának visszavonása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc, Téglagyár u. 2. szám alatti volt Diósgyőri Vasgyári Szakképző Iskola tanműhelyében található munkagépek értékesítése tárgyában**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 486/2021. (XII.16.) számú határozat 2. pontját visszavonja.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 40/2012. (XII. 15) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 19. § (2) bekezdése alapján dönt a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában lévő, Miskolc, 23443/15 hrsz.-ú, természetben a 3533 Miskolc, Téglagyár utca 2. szám alatti ingatlan (volt Diósgyőri Vasgyári Szakképző Iskola) tanműhelycsarnokában található, jelen határozat mellékletét képező értékbecslésben tételesen rögzített vasipari munkagépek értékbecslés szerinti bruttó forgalmi értéken – mint induló eladási ár – történő, a Vagyonrendelet 2. számú mellékletének (Versenyeztetési Keretszabályzat) megfelelő kétfordulós versenyeztetési eljárás során lebonyolítandó piaci alapú értékesítéséről az alábbi feltételekkel:
 - a pályázati kiírásban rögzíteni szükséges, hogy vételi ajánlat tételenként (gépenként), vagy a teljes gépparkra vonatkozóan tehető
 - a pályázati kiírásban szintén rögzíteni szükséges, hogy a pályázatok elbírálása során előnyben részesül az az érvényes pályázat, amely a teljes gépparkra került benyújtásra.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a határozat 2. pontjában foglalt versenyeztetési eljárás lefolytatására, valamint a versenyeztetési eljárás során a nyertes pályázókkal az adott munkagépekre vonatkozó adásvételi szerződések megkötésére.

Felelős:

Végrehajtás felelős:

Határidő:

Polgármester

Vagyongazdálkodási Osztály

1.-és 2. pont tekintetében azonnal

3. pont tekintetében 2023. május 31.

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

25/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: Javaslát a Hodobay Terv megvalósítására

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslát a Hodobay Terv megvalósítására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kifejezi és deklarálja azon szándékát, hogy a **Hodobay Terv** keretében megvalósítsa Miskolc Megyei Jogú Város komplex város- és ingatlanfejlesztését, mely fejlesztés az alábbi pilléreken alapul:

I. alappillér: Belvárosi tömbök rehabilitációja

II. alappillér: Közterületek megújítása

III. alappillér: Önkormányzati tulajdonú épületek (újra)hasznosítása

IV. alappillér: Külső beruházók (magántőke) által végrehajtott ingatlanfejlesztések

V. alappillér: Az épített örökség és a településkép védelme hatósági eszközökkel

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése egyúttal felkéri a Polgármestert, hogy – a jelen határozat 1. pontjában foglaltakra figyelemmel – az ingatlangazdálkodási stratégiai feladatok területét felügyelő alpolgármester bevonásával, a Miskolc Holding Zrt., Miskolc Megyei Jogú Város Jegyzőjének és a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egységeinek közreműködésével gondoskodjon a Hodobay Terv végrehajtásához szükséges cselekvési program kidolgozásáról.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Főépítész Kabinet
Miskolc Holding Zrt.

Közreműködik: Polgármesteri Kabinet

Határidő: Folyamatos

26/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: a Miskolc, Meggyesalja utca 2. szám alatti társasház alagsorában elhelyezkedő, 2088/A/18 helyrajzi számú „üzlet” megnevezésű ingatlan elidegenítése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat egyes ingatlanok értékesítésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy a természetben Miskolc, Meggyesalja utca 2. szám alatti társasház alagsorában elhelyezkedő, 2088/A/18 helyrajzi számú „üzlet” megnevezésű 237 m² alapterületű ingatlan kerüljön elidegenítésre, nyílt versenyztetési eljárás útján.
- 2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az ingatlan minimális eladási árát bruttó 41.910.000,- Ft, azaz bruttó Negyvenegymillió-kilencszáztízezer forint (33.000.000,- Ft + 8.910.000,- Ft áfa) összegben határozza meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ Az ingatlan vételárát a vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ Az ingatlan tekintetében az eladót illesse meg 5 évre a visszavásárlás joga és ennek biztosítására elidegenítési tilalom.
- 5./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóságát az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) - lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) – különös tekintettel az Nvtv. 14. § (2) bekezdésében foglaltakra – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóság

Vagyongazdálkodási Osztály

1-4. pontok tekintetében azonnal, 5. pont tekintetében az ingatlan első meghirdetésére a határozat kézhezvételét követő 30 nap

27/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: a 3525 Miskolc, Széchenyi István út 117; a 3525 Miskolc, Széchenyi István út 119. és 3525 Miskolc, Széchenyi István út 121. szám alatti „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanok együttes értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat egyes ingatlanok értékesítésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy a természetben 3525 Miskolc, Széchenyi István út 117. szám alatt elhelyezkedő, Miskolc 3587 helyrajzi számú, 566 m² alapterületű „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, a természetben 3525 Miskolc, Széchenyi István út 119. szám alatt elhelyezkedő, Miskolc 3586 helyrajzi számú, 414 m² alapterületű „kivett lakóház, udvar” megnevezésű, valamint a természetben 3525 Miskolc, Széchenyi István út 121. szám alatt elhelyezkedő, Miskolc 3585 helyrajzi számú, 242 m² alapterületű „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanok nyílt versenyztetési eljárás keretében együttesen értékesítésre kerüljenek.
- 2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az ingatlanok együttes minimális eladási árát bruttó 708.530.000,- Ft (686.120.000,- Ft + 22.410.000,- Ft áfa) azaz bruttó Hétszáznyolcmillió-ötszázharmincezer forint összegben határozza meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ A vevő kötbér kikötése mellett vállaljon kötelezettséget az adásvételi szerződés hatályba lépésétől számított 4 éven belül az ingatlanok felújítására vagy átépítésére.
- 4./ A 3./ pontban megjelölt kötelezettség biztosítására eladót illesse meg 5 évre a visszavásárlás joga és ennek biztosítására elidegenítési tilalom. A vevő késedelem esetén napi 350.000,- Ft, azaz Háromszázötvenezer forint, a szerződés lehetetlenülése esetén pedig a nettó vételár 20%-ának megfelelő összegű meghíúsulási kötbér fizetésére legyen köteles.
- 5./ Az ingatlanok vételárát a vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 6./ Kizárólag a 3 db ingatlan egyidejű megvásárlására fogadható be vételi ajánlat, az ingatlanok külön-külön nem értékesíthetők
- 7./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, mint az önkormányzati vagyon hasznosításával megbízott szervezetet az értékesítés teljes körű (a határozatban kikötött biztosítékok – foglaló, visszavásárlási jog, kötbér – részletszabályainak meghatározását, valamint az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény – különös tekintettel az Nvtv. 14. § (2) bekezdésében foglalt – előírásaira, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete és egyéb jogszabályok előírásaira figyelemmel kell lenni.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

1 – 6. pontokra vonatkozóan azonnal, a 7. pont tekintetében az első meghirdetésre a határozat kézhezvételét követő 30 nap

28/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: Miskolc, Zsolcai kapu 7. szám alatt elhelyezkedő „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan elidegenítése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat egyes ingatlanok értékesítésére” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy a természetben Miskolc, Zsolcai kapu 7. szám alatt elhelyezkedő 4111 helyrajzi számú, 577 m² alapterületű, „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan kerüljön elidegenítésre, nyílt versenyztetési eljárás útján.
- 2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az ingatlan minimális eladási árát bruttó 350.500.000,- Ft (311.371.260,- Ft + 39.128.740,- Ft áfa), azaz bruttó Háromszázötvenmillió-ötszázezer Forint összegben határozza meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett..
- 3./ A vevő kötbér kikötése mellett vállaljon kötelezettséget az adásvételi szerződés hatályba lépésétől számított 4 éven belül az ingatlan felújítására vagy átépítésére.
- 4./ A 3./ pontban megjelölt kötelezettség biztosítására eladót illesse meg 5 évre a visszavásárlás joga és ennek biztosítására elidegenítési tilalom. A vevő késedelem esetén napi 175.000,- Ft, azaz százhetvenötezer. forint, a szerződés lehetetlenülése esetén pedig a nettó vételár 20%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér fizetésére legyen köteles.
- 5./ Az ingatlan vételárát a vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 6./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóságát az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) - lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény, valamint a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény – különös tekintettel az Nvtv. 14. § (2) bekezdésében, továbbá a Kötv. 86. § (3) bekezdésében foglaltakra –, Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóság

Vagyongazdálkodási Osztály

1-5. pont tekintetében azonnal, 6. pont tekintetében az első meghirdetésre a határozat kézhezvételét követő 30 nap

29/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: a Miskolc, Zsolcai kapu 10. szám alatti, „kivett lakóház, udvar, egyéb épület” megnevezésű ingatlan értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat egyes ingatlanok értékesítésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy a természetben 3527 Miskolc, Zsolcai kapu 10. szám alatt elhelyezkedő, Miskolc 4188 helyrajzi számú, 905 m² alapterületű „kivett lakóház, udvar, egyéb épület” megnevezésű ingatlan nyílt versenyeztetési eljárás keretében értékesítésre kerüljön.
- 2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az ingatlan minimális eladási árát bruttó 319.500.000,- Ft, (296.486.220,- Ft + 23.013.780,- Ft áfa), azaz bruttó Háromszáztizenkilencmillió-ötszázezer forint összegben határozza meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ A vevő kötbér kikötése mellett vállaljon kötelezettséget az adásvételi szerződés hatályba lépésétől számított 4 éven belül az ingatlan felújítására vagy átépítésére.
- 4./ A 3./ pontban megjelölt kötelezettség biztosítására eladót illesse meg 5 évre a visszavásárlás joga és ennek biztosítására elidegenítési tilalom. A vevő késedelem esetén napi 160.000,- Ft, azaz Egyszázhatvanezer forint, a szerződés lehetetlenülése esetén pedig a bruttó vételár 20%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér fizetésére legyen köteles.
- 5./ Az ingatlan vételárát a vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 6./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, mint az önkormányzati vagyon hasznosításával megbízott szervezetet az értékesítés teljes körű (a határozatban kikötött biztosítékok – foglaló, visszavásárlási jog, kötbér – részletszabályainak meghatározását, valamint az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény – különös tekintettel az Nvtv. 14. § (2) bekezdésében foglalt – előírásaira, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete és egyéb jogszabályok előírásaira figyelemmel kell lenni.

Felelős:**Végrehajtásért felelős:****Végrehajtást felügyelő osztály:****Határidő:**

Polgármester

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

1 – 5. pontokra vonatkozóan azonnal, a 6. pont tekintetében az első meghirdetésre a határozat kézhezvételét követő 30 nap

30/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: a Miskolc, Széchenyi István utca 64. II/3. szám alatt elhelyezkedő, 3699/B/12 helyrajzi számú „lakás” megnevezésű ingatlan elidegenítése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat egyes ingatlanok értékesítésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy a természetben Miskolc, Széchenyi István utca 64. II/3. szám alatt elhelyezkedő, 3699/B/12 helyrajzi számú „lakás” megnevezésű 128 m² alapterületű ingatlan kerüljön elidegenítésre, nyílt versenyztetési eljárás útján.
- 2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az ingatlan minimális eladási árát bruttó 34.900.000,- Ft, azaz bruttó Harmincnégymillió-kilencszázezer (34.900.000,- Ft + 0,- Ft áfa) összegben határozza meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ A vevő kötbér kikötése mellett vállaljon kötelezettséget az adásvételi szerződés hatályba lépésétől számított 4 éven belül az ingatlanok felújítására vagy átépítésére.
- 4./ A 3./ pontban megjelölt kötelezettség biztosítására eladót illesse meg 5 évre a visszavásárlás joga és ennek biztosítására elidegenítési tilalom. A vevő késedelem esetén napi 20.000,- Ft, azaz húszezer forint, a szerződés lehetetlenülése esetén pedig a nettó vételár 20%-ának megfelelő összegű meghíúsulási kötbér fizetésére legyen köteles.
- 5./ Az ingatlan vételárát a vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 6./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóságát az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) - lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) – különös tekintettel az Nvtv. 14. § (2) bekezdésében foglaltakra – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóság

Vagyongazdálkodási Osztály

1-5. pontok tekintetében azonnal, a 6. pont tekintetében az ingatlan első meghirdetésére a határozat kézhezvételét követő 30 nap

31/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: a Miskolc, Besenyői utcában elhelyezkedő, 11160/20 helyrajzi számú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan elidegenítése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat egyes ingatlanok értékesítésére” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy a természetben Miskolc, Besenyői utcában elhelyezkedő, 11160/20 helyrajzi számú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 7539 m² alapterületű ingatlan kerüljön elidegenítésre, nyílt versenyztetési eljárás útján.
- 2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az ingatlan minimális eladási árát bruttó 60.960.000,- Ft, azaz bruttó hatvanmillió-kilencszázhatvanezer forint (48.000.000,- Ft + 12.960.000,- Ft áfa) összegben határozza meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ A vevő kötbér kikötése mellett vállaljon kötelezettséget az adásvételi szerződés hatályba lépésétől számított 4 éven belül az ingatlan beépítésére.
- 4./ A 3./ pontban megjelölt kötelezettség biztosítására eladót illesse meg 5 évre a visszavásárlás joga és ennek biztosítására elidegenítési tilalom. A vevő késedelem esetén napi 30.000,- Ft, azaz harmincezer forint, a szerződés lehetetlenülése esetén pedig a nettó vételár 20%-ának megfelelő összegű meghiúsulási kötbér fizetésére legyen köteles.
- 5./ Az ingatlan vételárát a vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 6./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóságát az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) - lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) – különös tekintettel az Nvtv. 14. § (2) bekezdésében foglaltakra – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóság

Vagyongazdálkodási Osztály

1-4. pontok tekintetében azonnal, a 6. pont tekintetében az ingatlan első meghirdetésére a határozat kézhezvételét követő 30 nap

32/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: Ingatlan közcélú adományként történő biztosítása az „Alapítvány a Diákközpontú Oktatásért” megnevezésű civil szervezet részére

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat civil szervezetek részére ingatlanok használatának biztosítása tárgyában**” című előterjesztést és a következő határozatokat hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 12. § (3) bekezdése alapján határozatlan időre térítésmentes használatba adja a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló, Miskolc 3687 hrsz-ú ingatlan, természetben a 3525 Miskolc, Széchenyi út 35. mf/1 sz. alatt található, 52 m² térmértékű ingatlanrészét az „Alapítvány a Diákközpontú Oktatásért” megnevezésű civil szervezet részére.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 15. pontja szerinti ifjúsági ügyek ellátásának elősegítése céljából biztosítja.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát az ingatlanhasználati szerződés megkötésének napjától határozatlan időre – de legfeljebb a támogatott közfeladat ellátásának időtartamára – 6 hónapos rendes felmondási idő kikötésével biztosítja.
4. A kedvezményezett szervezet köteles a szerződéskötéskor igazolni, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett szervezet köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni.
5. Az önkormányzati ingatlan használata során a kedvezményezett szervezet köteles az ingatlan állagának megóvásához szükséges felújítására és az ezzel, valamint az ingatlanhasználattal kapcsolatban felmerülő költségek (közös költség, közüzemi és rezszi díjak, karbantartás, adók, illetékek) viselésére.
6. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 259. § 9/A. pontjában meghatározott közcélú adományként biztosítja. A jogosultság alanyi feltételeinek fennállását a kedvezményezett szervezet a szerződéskötéssel egyidejűleg köteles igazolni. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett szervezet az Önkormányzatot haladéktalanul köteles értesíteni. Amennyiben a közcélú adományozás alanyi feltételei nem állnak fenn, vagy abban változás következik be, úgy a kedvezményezett szervezet köteles a felmerülő Áfát az Önkormányzat részére megtéríteni.
7. A kedvezményezett szervezetnek a szerződésben kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a közfeladat ellátásról minden évben szakmai beszámolót készít az Önkormányzat felé a tárgyévet követő év május 31. napjáig. Ezen kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Önkormányzat javára az ingatlanhasználattal kapcsolatos szerződés tekintetében az

azonnali hatályú felmondás lehetőségét kell biztosítani.

8. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, hogy gondoskodjon a szerződésnek a jelen határozatban meghatározott feltételekkel, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11)-(12) bekezdései szerinti feltételek megtartása mellett történő előkészítéséről, megszövegezéséről és megkötéséről.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő osztály:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

Az 1-7 pont tekintetében azonnal, a 8. pont tekintetében a határozat kézhezvételét követő 30 napon belül.

33/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: Ingatlan térítésmentes használatba adása a Supersum Alapítvány részére

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat civil szervezetek részére ingatlanok használatának biztosítása tárgyában**” című előterjesztést és a következő határozatokat hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése alapján határozatlan időre térítésmentes használatba adja a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló, a Miskolc 2677/11/31 hrsz-ú, természetben a 3501 Miskolc, Fazekas utca 1-3. sz alatt található, mindösszesen 144 m² ingatlan 81 m² területű részét a Supersum Alapítvány részére.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontja szerinti szociális szolgáltatások és ellátások továbbá a 10. pont szerinti, az Önkormányzat területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása céljából biztosítja.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát a szerződés megkötésének napjától határozatlan időre – de legfeljebb a támogatott közfeladat ellátásának időtartamára – 6 hónapos rendes felmondási idő kikötésével biztosítja.
4. A kedvezményezett szervezet köteles a szerződéskötéskor igazolni, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett szervezet köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni.
5. Az önkormányzati ingatlan használata során a kedvezményezett szervezet köteles az ingatlan állagának megővéséhez szükséges felújítására és az ezzel, valamint az ingatlanhasználattal kapcsolatban esetlegesen felmerülő költségek (közös költség, közüzemi és rezszi díjak, karbantartás, adók, illetékek) viselésére.
6. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát térítésmentesen biztosítja. Tekintettel arra, hogy a Supersum Alapítvány nem közhasznú szervezet, az Önkormányzatot az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvényben foglaltak alapján ÁFA fizetési kötelezettség terheli, mely a használóra kerül áthárításra. A fizetendő ÁFA összege a Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének a helyiségek bérletéről szóló 19/2011. (V.18.) önkormányzati rendelete szerint megállapítható bérleti díj alapján kerül meghatározásra. Amennyiben a Supersum Alapítvány megszerzi a közhasznú szervezetként való működéshez szükséges jogosultságot, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az ingatlant közcélú adományként biztosítja. A jogosultság alanyi feltételeinek fennállását a kedvezményezett szervezet annak megállapítását követően köteles igazolni. Ezt követően a Supersum Alapítvány mentesül az ÁFA fizetési kötelezettség alól. Amennyiben a közcélú adományozás

alanyi feltételei nem állnak fenn, vagy abban változás következik be, úgy a kedvezményezett szervezet köteles a felmerülő ÁFÁ-t az Önkormányzat részére megtéríteni.

7. A kedvezményezett szervezetnek a szerződésben kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a közfeladat ellátásról minden évben szakmai beszámolót készít az Önkormányzat felé a tárgyévet követő év május 31. napjáig. Ezen kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Önkormányzat javára az ingatlanhasználattal kapcsolatos szerződés tekintetében az azonnali hatályú felmondás lehetőségét kell biztosítani.
8. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, hogy gondoskodjon a szerződésnek a jelen határozatban meghatározott feltételekkel, illetve a nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11)-(12) bekezdései szerinti feltételek megtartása mellett történő előkészítéséről, megszövegezéséről és megkötéséről.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő osztály:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

Az 1-7 pont tekintetében azonnal, a 8. pont tekintetében a határozat kézhezvételét követő 30 napon belül.

34/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: Ingatlan határozatlan időre szóló, térítésmentes használatba adása a Szépkorúak Háza Nonprofit Kft. részére

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat civil szervezetek részére ingatlanok használatának biztosítása tárgyában**” című előterjesztést és a következő határozatokat hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jelen határozatban dönt a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Szépkorúak Háza Szociális Szolgáltató Közhasznú Társaság között 2006. március 6-án kelt Üzemeltetési Szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről. Ezzel egyidejűleg Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése alapján határozatlan időre térítésmentes használatba adja a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló, a Miskolc 4181/21 hrsz-ú, természetben a 3526 Miskolc, Eperjesi utca 5. sz. alatt található ingatlant a Szépkorúak Háza Szociális Szolgáltató Közhasznú Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság részére.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a. pontja szerinti szociális szolgáltatások és ellátások elősegítése céljából biztosítja.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát a szerződés megkötésének napjától határozatlan időre – de

legfeljebb a támogatott közfeladat ellátásának időtartamára – 6 hónapos rendes felmondási idő kikötésével biztosítja.

4. A kedvezményezett szervezet köteles a szerződéskötéskor igazolni, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett szervezet köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni.
5. Az önkormányzati ingatlan használata során a kedvezményezett szervezet köteles az ingatlan állagának megóvásához szükséges felújítására és az ezzel, valamint az ingatlanhasználattal kapcsolatban esetlegesen felmerülő költségek (közös költség, közüzemi és rezszi díjak, karbantartás, adók, illetékek) viselésére.
6. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 259. § 9/A. pontjában meghatározott közcélú adományként biztosítja. A jogosultság alanyi feltételeinek fennállását a kedvezményezett szervezet a szerződéskötéssel egyidejűleg köteles igazolni. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett szervezet az Önkormányzatot haladéktalanul köteles értesíteni. Amennyiben a közcélú adományozás alanyi feltételei nem állnak fenn, vagy abban változás következik be, úgy a kedvezményezett szervezet köteles a felmerülő Áfát az Önkormányzat részére megtéríteni.
7. A kedvezményezett szervezetnek a szerződésben kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a közfeladat ellátásról minden évben szakmai beszámolót készít az Önkormányzat felé a tárgyévét követő év május 31. napjáig. Ezen kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Önkormányzat javára az ingatlanhasználattal kapcsolatos szerződés tekintetében az azonnali hatályú felmondás lehetőségét kell biztosítani.
8. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, hogy gondoskodjon a Szépkorúak Háza Nonprofit Kft.-vel fennálló Üzemeltetési Szerződés megszüntetéséről és új használati szerződés jelen határozatban meghatározott feltételekkel, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11)-(12) bekezdései szerinti feltételek megtartása mellett történő előkészítéséről, megszövegezéséről és megkötéséről.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

Az 1-7 pont tekintetében azonnal, a 8. pont tekintetében a határozat kézhezvételét követő 30 napon belül.

35/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: a „Miskolc, Tetemvár Alsósor 45. előtti 3123. hrsz. pinceszakadás” című vis maior pályázat benyújtására vonatkozóan a Közgyűlés utólagos tájékoztatása és jóváhagyása, a pályázathoz kapcsolódó döntések meghozatala és a pályázathoz szükséges önrész biztosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Miskolc, Tetemvár Alsósor 45. előtti 3123. hrsz. pinceszakadás” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza.

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése tudomásul veszi a Polgármester utólagos tájékoztatását a „Miskolc, Tetemvár Alsósor 45. előtti 3123. hrsz. pinceszakadás” tárgyú, vis maior pályázat benyújtásáról.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a „Miskolc, Tetemvár Alsósor 45. előtti 3123. hrsz. pinceszakadás” című, vis maior kéresemény elhárítása érdekében benyújtott pályázathoz az alábbi, a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdés c) pontja szerinti nyilatkozatot adja:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kijelenti, hogy az Önkormányzat nem rendelkezik a közterületeire vonatkozó, kéreseményhez kapcsolódó biztosítással, így annak a „Miskolc, Tetemvár Alsósor 45. előtti 3123. hrsz. pinceszakadás” című pályázat anyagához történő csatolása nem lehetséges.

Az Önkormányzat vállalja a károsodott ingatlanoknak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását. Saját erejéből a vis maior okozta helyzetet csak részben tudja megoldani.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a „Miskolc, Tetemvár Alsósor 45. előtti 3123. hrsz. pinceszakadás” vis maior kéresemény elhárítása érdekében benyújtandó pályázathoz az alábbi, a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdés l) pontja szerinti nyilatkozatot adja:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kijelenti, hogy az adott pályázat vonatkozásában korábban vagy azokkal egyidejűleg nem nyújtott be másik támogatási igényt.

4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése tudomásul veszi és jóváhagyja, hogy a pályázat az alábbi forrásösszetételben került benyújtásra és felhatalmazza a Polgármestert a pályázat elbírálását követően a szükséges intézkedések megtételére.

A megvalósítandó „Miskolc, Tetemvár Alsósor 45. előtti 3123. hrsz. pinceszakadás” beruházás teljes összege: **18.864.834,- Ft**. A saját erő összege előreláthatólag **5.659.451,- Ft**. A beruházási összköltségek 70%-ára az alábbiak szerint nyerhető támogatás:

Megnevezés	Beruházás összes költségének megosztása		Beruházás összesen
	Vis maior pályázatból elnyerhető saját forrás kiegészítésére	Fennmaradó biztosítandó saját erő (30%)	

	(70%)		
„Miskolc, Tetenvár Alsósor 45. előtti 3123. hrsz. pinceszakadás”	13.205.383,- Ft	5.659.451,- Ft	18.864.834,- Ft

5. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kötelezettséget vállal arra, hogy a káresemény elhárításhoz szükséges 30%-os önrészt – a **„Miskolc, Tetenvár Alsósor 45. előtti 3123. hrsz. pinceszakadás”** tárgyában benyújtott és támogatott pályázat megvalósításához szükséges önerő összegét a vis maior pályázat önrésze költségvetési soron rendelkezésre álló fedezet erejéig biztosítja.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Közreműködő:

Határidő:

Polgármester

Városfejlesztési Főosztály

Gazdálkodási Főosztály

1-4. pontok tekintetében azonnal, 5. pont tekintetében a sikeres pályázat esetén azonnal

36/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: Javaslát a Miskolc Megyei Jogú Város területén működő közterületi térfelügyeleti kamerarendszer megfigyelési pontjainak bővítéséről szóló döntés meghozatalára

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslát Miskolci Önkormányzati Rendészettel kapcsolatos döntések meghozatalára” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jelen határozatban akként dönt, hogy a 113/2018. (X.25.) számú közgyűlési határozat „Miskolc Megyei Jogú Város területén működő közterületi térfelügyeleti kamerarendszer megfigyelési pontjai” elnevezésű mellékletét jelen határozat melléklete szerint módosítja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Miskolci Önkormányzati Rendészet
Végrehajtást felügyelő: Városüzemeltetési és Műszaki Osztály
Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

37/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: Javaslát a Miskolci Önkormányzati Rendészet Alapító Okiratának módosítására

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslát Miskolci Önkormányzati Rendészettel kapcsolatos döntések meghozatalára” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolci Önkormányzati Rendészet Alapító Okiratát a jelen határozat 1. melléklete szerint módosítja és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát jelen határozat 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: azonnal

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a polgármestert az egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okirat, valamint az Alapító Okirat módosítása aláírására és a törzskönyvi nyilvántartásba vételhez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Miskolci Önkormányzati Rendészet
Végrehajtást felügyelő: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: 15 napon belül

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

38/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: A II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár Alapító okiratának módosítása és az egységes szerkezetű Alapító okirat jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta **“Javaslat a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár Alapító okiratának módosítására és az egységes szerkezetű Alapító okirat jóváhagyására”** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár (3530 Miskolc, Görgey Artúr u. 11.) Alapító okiratának a törzskönyvi nyilvántartásba történő bejegyzés napjával kezdődő hatállyal történő módosítását a jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal, valamint II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okiratát a jelen határozat 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Kulturális és Sport Osztály
Határidő: azonnal

2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése elrendeli jelen határozat 1. pontja szerinti Módosító okirat, valamint a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító okirat változás-bejelentési eljárás keretében a Magyar Államkincstárhoz történő benyújtását, továbbá dönt a változás-bejelentési eljáráshoz kapcsolódó intézkedések megtételéről.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős osztály: Kulturális és Sport Osztály
a törzskönyvi bejegyzés kapcsán Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: a jogszabályi előírásoknak megfelelően

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

39/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: Véleményezési jog gyakorlása a Bársony János Általános Iskola fenntartói jogának az Egri Főegyházmegye részére történő átadása tekintetében

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Tankerületi Központ fenntartásában működő közoktatási intézményeket érintő átszervezések véleményezése tárgyában**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontja alapján Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát mint tulajdonost megillető véleményezési jogkör gyakorlása körében a Miskolc 22336/61 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 3531 Miskolc, Bársony János u. 27/A. szám alatt elhelyezkedő ingatlanon működő Bársony János Általános Iskola fenntartói jogának az Egri Főegyházmegye részére történő átadását tudomásul veszi.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban megfogalmazott véleményt küldje meg a Miskolci Tankerületi Központ részére.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő: Az 1. pont vonatkozásában azonnal,
a 2. pont vonatkozásában a határozat meghozatalától számított 8 nap.

40/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: Véleményezési jog gyakorlása a Miskolci Bartók Béla Zene- és Táncművészeti Szakgimnázium telephelye címének tényleges ingatlanváltással történő megváltoztatása tekintetében

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Tankerületi Központ fenntartásában működő közoktatási intézményeket érintő átszervezések véleményezése tárgyában**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontja alapján Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát mint tulajdonost megillető véleményezési jogkör gyakorlása körében a Miskolci Bartók Béla Zene- és Táncművészeti Szakgimnázium telephelye címének tényleges ingatlanváltással történő megváltoztatását, melynek során a Miskolc 1937/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 3530 Miskolc, Nagyváthy János u. 5. cím alatt működő telephely elhelyezése megváltozik, a telephely a Miskolc 8501/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 3530 Miskolc, Csengey Gusztáv u. 10. szám alatt elhelyezkedő ingatlanon működik tovább, tudomásul veszi.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban megfogalmazott véleményt küldje meg a Miskolci Tankerületi Központ részére.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő: Az 1. pont vonatkozásában azonnal,
a 2. pont vonatkozásában a határozat meghozatalától számított 8 nap.

41/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: Véleményezési jog gyakorlása a Miskolci Bartók Béla Zene- és Táncművészeti Szakgimnázium telephelyének székhelyintézménnyé válása tekintetében

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Tankerületi Központ fenntartásában működő közoktatási intézményeket érintő átszervezések véleményezése tárgyában**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontja alapján Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát mint tulajdonost megillető véleményezési jogkör gyakorlása körében a Miskolci Bartók Béla Zene- és Táncművészeti Szakgimnázium Miskolc 8501/1 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 3530 Miskolc, Csengey Gusztáv u. 10. szám alatt elhelyezkedő ingatlanon működő telephelyének székhelyintézménnyé válását tudomásul veszi.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban megfogalmazott véleményt küldje meg a Miskolci Tankerületi Központ részére.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

Az 1. pont vonatkozásában azonnal,
a 2. pont vonatkozásában a határozat
meghozatalától számított 8 nap.

42/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: Véleményezési jog gyakorlása a Miskolci Bartók Béla Zene- és Táncművészeti Szakgimnázium székhelyintézményének telephellyé válása tekintetében

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Tankerületi Központ fenntartásában működő közoktatási intézményeket érintő átszervezések véleményezése tárgyában**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontja alapján Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát mint tulajdonost megillető véleményezési jogkör gyakorlása körében a Miskolci Bartók Béla Zene- és Táncművészeti Szakgimnázium Miskolc 1802 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 3530 Miskolc, Bartók Béla tér 1. szám alatt elhelyezkedő ingatlanon működő székhelyintézményének telephellyé válását tudomásul veszi.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban megfogalmazott véleményt küldje meg a Miskolci Tankerületi Központ részére.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

Az 1. pont vonatkozásában azonnal,
a 2. pont vonatkozásában a határozat
meghozatalától számított 8 nap.

43/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: Véleményezési jog gyakorlása a Bulgárföldi Általános Iskola székhelyintézményének köznevelési feladatán belül a két tanítási nyelvű nevelés-oktatás feladat törlése tekintetében

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Tankerületi Központ fenntartásában működő közoktatási intézményeket érintő átszervezések véleményezése tárgyában**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontja alapján Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát mint tulajdonost megillető véleményezési jogkör gyakorlása körében a Miskolc 21638/121 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 3534 Miskolc, Fazola Henrik u. 2. szám alatt található ingatlanon működő Bulgárföldi Általános Iskola székhelyintézményének köznevelési feladatán belül a két tanítási nyelvű nevelés-oktatás (angol nyelv) feladat törlését tudomásul veszi.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban megfogalmazott véleményt küldje meg a Miskolci Tankerületi Központ részére.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

Az 1. pont vonatkozásában azonnal,
a 2. pont vonatkozásában a határozat
meghozatalától számított 8 nap.

44/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: Véleményezési jog gyakorlása a Bulgárföldi Általános Iskola Erenyői Tagiskolája tagintézmény jogutóddal való megszüntetése tekintetében

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Tankerületi Központ fenntartásában működő közoktatási intézményeket érintő átszervezések véleményezése tárgyában**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontja alapján Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát mint tulajdonost megillető véleményezési jogkör gyakorlása körében a Miskolc 35020 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 3518 Miskolc, Faller Jenő u. 9. szám alatt található ingatlanon működő Bulgárföldi Általános Iskola Erenyői Tagiskolája jogutóddal való megszüntetését tudomásul veszi.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban megfogalmazott véleményt küldje meg a Miskolci Tankerületi Központ részére.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

Az 1. pont vonatkozásában azonnal,
a 2. pont vonatkozásában a határozat meghozatalától
számított 8 nap.

45/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: Véleményezési jog gyakorlása a Fazekas Utcai Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Dayka Gábor utcai Telephelyén a feladatellátási helyre felvehető maximális tanulólétszám növelése tekintetében

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolci Tankerületi Központ fenntartásában működő közoktatási intézményeket érintő átszervezések véleményezése tárgyában” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontja alapján Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát mint tulajdonost megillető véleményezési jogkör gyakorlása körében a Miskolc 18 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 3525 Miskolc, Dayka Gábor u. 4. szám alatt található ingatlanon működő Fazekas Utcai Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Dayka Gábor utcai Telephelyén az alapfokú művészetoktatási feladaton belül a feladatellátási helyre felvehető maximális tanulólétszám 70 főről 90 főre való növelését tudomásul veszi.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban megfogalmazott véleményt küldje meg a Miskolci Tankerületi Központ részére.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

Az 1. pont vonatkozásában azonnal,
a 2. pont vonatkozásában a határozat
meghozatalától számított 8 nap.

46/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: Véleményezési jog gyakorlása a Miskolci Szilágyi Dezső Általános Iskola Görömbölyi Tagiskolája, valamint annak telephelye önálló intézményként történő további működése tekintetében

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolci Tankerületi Központ fenntartásában működő közoktatási intézményeket érintő átszervezések véleményezése tárgyában” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (4) bekezdés h) pontja alapján Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát mint tulajdonost megillető véleményezési jogkör gyakorlása körében a Miskolci Szilágyi Dezső Általános Iskola Miskolc 42597 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 3516 Miskolc, Kovács u. 1. szám alatt működő Görömbölyi Tagiskolája, valamint annak Miskolc 42583 helyrajzi számon nyilvántartott, természetben a 3516 Miskolc, Kovács u. 2/a. szám alatt működő telephelye önálló intézményként, Görömbölyi Általános Iskola néven történő további működését tudomásul veszi.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy az 1. pontban megfogalmazott véleményt küldje meg a Miskolci Tankerületi Központ részére.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

Az 1. pont vonatkozásában azonnal,
a 2. pont vonatkozásában a határozat
meghozatalától számított 8 nap.

47/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: A Miskolc, Dózsa György u. 2. szám alatti társasház Miskolc, 2667/2/A/1 helyrajzi számú „iroda” megnevezésű, valamint Miskolc, 2667/2/A/2 helyrajzi számú „konyha” megnevezésű albetétjeinek értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat Miskolc, Dózsa György u. 2. szám alatti társasház Miskolc, 2667/2/A/1 helyrajzi számú „iroda” megnevezésű, valamint Miskolc, 2667/2/A/2 helyrajzi számú „konyha” megnevezésű albetétjeinek elidegenítésére” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy az alábbiak szerinti határozati javaslatot nem fogadja el:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestere által a Közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva hozott 48/2020. (VI.3.) számú határozatot visszavonja.
- 2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy a természetben Miskolc, Dózsa György utca 2. szám alatt elhelyezkedő Miskolc, 2667/2/A/1 helyrajzi számú 3856 m² alapterületű „iroda” megnevezésű albetét, és a Miskolc, 2667/2/A/2 helyrajzi számú 1136 m² alapterületű „konyha” megnevezésű albetét (továbbiakban: ingatlanok) együttesen kerüljenek elidegenítésre, nyílt versenyeztetési eljárásban.
- 3./ Az ingatlanok minimális eladási ára a 2667/2/A/1 helyrajzi számú 3856 m² nagyságú „iroda” megnevezésű albetét esetében bruttó 342.000.000,- Ft, míg a 2667/2/A/2 helyrajzi számú 1136 m² nagyságú „konyha” megnevezésű albetét esetében bruttó 113.000.000,- Ft összeg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 4./ Vevő kötbérfizetés terhe mellett vállaljon kötelezettséget az ingatlanok 4 éven belüli felújítására vagy átépítésére azzal, hogy a 4 éves teljesítési határidő az egyes albetétek birtokba vételét követő napon veszi kezdetét. Ezen kötelezettség biztosítására az eladót 2029. december 31. napjáig illesse meg a visszavásárlás joga, illetve ezen jog biztosítása érdekében elidegenítési és terhelési tilalom. Késedelem esetén napi 130.000,- Ft, a szerződés lehetetlenülése vagy a kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén 50.000.000,- Ft megíúsulási kötbér fizetésére legyen köteles a vevő.
Az értékesítési eljárásban kerüljön kikötésre, hogy Vevő tudomásul veszi, hogy a közös tulajdont is érintő felújítás, illetve átépítés során felmerülő költségek és az esetlegesen előálló értéknövekedés tekintetében Eladóval szemben igényt nem támaszthat, ennek tárgyában Vevő külön megállapodás megkötésére köteles.
- 5./ Az ingatlanok vételárát a vevő úgy köteles megfizetni, hogy a 2667/2/A/1 helyrajzi számú „iroda” megnevezésű albetét vételárát egyösszegben, valamint a 2667/2/A/2 helyrajzi számú „konyha” megnevezésű albetét vételárának 75%-át az adásvételi szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül, míg a 2667/2/A/2 helyrajzi számú albetét vételárának fennmaradó 25%-át 2024. június 30. napját követő 15 napon belül fizeti meg. A vételárhátralék vonatkozásában az idő előtti teljesítést az eladó nem fogadja el.
- 6./ Az ingatlanok az alábbiak szerint kerüljenek birtokba adásra:
 - a) A 2667/2/A/1 helyrajzi számú „iroda” megnevezésű albetét birtokba adására a teljes vételár megfizetését követő 15 napon belül, a felek által előre egyeztetett időpontban kerül sor.

- b) Az „A” épület felújításának idején a társasház további épületeinek megközelítési útvonalait a munkavédelmi előírások betartása mellett szükséges biztosítani.
Vevő köteles a birtokba vételt követően – a jelen határozat mellékletét képező vázrajz szerint – közlekedési sávot biztosítani a 2667/2/A/2 helyrajzi számú „konyha” megnevezésű albetét gazdasági bejáratának, továbbá a szomszédos, 2667/1 helyrajzi számú Miskolci Szakképzési Centrum Kandó Kálmán Informatikai Technikum udvarának gépjárművel való megközelítésére.
- c) A 2667/2/A/2 helyrajzi számú „konyha” megnevezésű albetét birtokba adására a vételárhátralék megfizetését követő 30 napon belül, a felek által előre egyeztetett időpontban kerül sor.
- 7./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt. Ingatlangazdálkodási Igazgatóságát, mint az önkormányzati tulajdonú üzleti vagyon hasznosításával megbízott szervezetet az értékesítés teljes körű (a határozatban kikötött biztosítékok - foglaló, visszavásárlási jog, elidegenítési és terhelési tilalom, késedelmi és meghiúsulási kötbér - részletszabályainak meghatározását, valamint az adásvételi szerződés és a megállapodás aláírását is magába foglaló) lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény – különös tekintettel a 14. § (2) bekezdésében foglalt – előírásait, az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet és egyéb jogszabályok előírásait, e körben a bérlő elővásárlási jogát köteles figyelembe venni, valamint az ajánlattételi felhívásban köteles az értékesítésre szánt ingatlanra vonatkozó használati viszonyokat és előírásokat, valamint a közétkeztetési feladatellátást feltüntetni.
- 8./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt-t, hogy intézkedjen az ingatlan északnyugati, parkolóként kialakított részére a Miskolci Törvényszékkel létrejött bérleti szerződés felmondása érdekében.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő osztály:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

1 – 6. pontokra vonatkozóan azonnal,

a 7. pont tekintetében a határozat kézhezvételét követő 30 nap,

a 8. pont tekintetében a sikeres versenyztetési eljárás lezárását követő 30 nap.

48/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: A Miskolc, Dózsa György u. 2. szám alatti társasház Miskolc, 2667/2/A/1 helyrajzi számú „iroda” megnevezésű, valamint Miskolc, 2667/2/A/2 helyrajzi számú „konyha” megnevezésű albetétjeinek értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat Miskolc, Dózsa György u. 2. szám alatti társasház Miskolc, 2667/2/A/1 helyrajzi számú „iroda” megnevezésű, valamint Miskolc, 2667/2/A/2 helyrajzi számú „konyha” megnevezésű albetétjeinek elidegenítésére” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy az alábbiak szerinti határozati javaslatot nem fogadja el:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestere által a Közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva hozott 48/2020. (VI.3.) számú határozatot visszavonja.
- 2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy a természetben Miskolc, Dózsa György utca 2. szám alatt elhelyezkedő Miskolc, 2667/2/A/1 helyrajzi számú 3856 m² alapterületű „iroda” megnevezésű albetét, és a Miskolc, 2667/2/A/2 helyrajzi számú 1136 m² alapterületű „konyha” megnevezésű albetét (továbbiakban: ingatlanok) együttesen kerüljenek elidegenítésre, nyílt versenyzetési eljárásban.
- 3./ Az ingatlanok minimális eladási ára a 2667/2/A/1 helyrajzi számú 3856 m² nagyságú „iroda” megnevezésű albetét esetében bruttó 342.000.000,- Ft, míg a 2667/2/A/2 helyrajzi számú 1136 m² nagyságú „konyha” megnevezésű albetét esetében bruttó 113.000.000,- Ft összeg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 4./ Vevő kötbérfizetés terhe mellett vállaljon kötelezettséget az ingatlanok 4 éven belüli felújítására vagy átépítésére azzal, hogy a 4 éves teljesítési határidő az egyes albetétek birtokba vételét követő napon veszi kezdetét. Ezen kötelezettség biztosítására az eladót 2029. december 31. napjáig illesse meg a visszavásárlás joga, illetve ezen jog biztosítása érdekében elidegenítési és terhelési tilalom. Késedelem esetén napi 130.000,- Ft, a szerződés lehetetlenülése vagy a kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén 50.000.000,- Ft meghíúsulási kötbér fizetésére legyen köteles a vevő.
A vevő kérelmére az elidegenítési és/vagy terhelési tilalom törlésére akkor adható engedély, ha a vevő okirattal igazolja, hogy e pont szerinti kötelezettségének teljesítése érdekében
 - a) pénzkölcsön igénybevétele céljából pénzügyi intézményhez kérelemmel élt, és
 - b) a pénzkölcsön nyújtója a kölcsön folyósításának érdekében feltételül szabta az ingatlanokon fennálló elidegenítési és/vagy terhelési tilalom törlését.A terhek ill. azok bármelyikének törlése esetére Vevő a kötelezettsége késedelmes teljesítése esetén napi 200.000,- Ft, a szerződés lehetetlenülése vagy a kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén pedig 75.000.000,- Ft meghíúsulási kötbér fizetését köteles vállalni.
Az értékesítési eljárásban kerüljön kikötésre, hogy Vevő tudomásul veszi, hogy a közös tulajdont is érintő felújítás, illetve átépítés során felmerülő költségek és az esetlegesen előálló értéknövekedés tekintetében Eladóval szemben igényt nem támaszthat, ennek tárgyában Vevő külön megállapodás megkötésére köteles.
- 5./ Az ingatlanok vételárát a vevő úgy köteles megfizetni, hogy a 2667/2/A/1 helyrajzi számú „iroda” megnevezésű albetét vételárát egyösszegben, valamint a 2667/2/A/2 helyrajzi számú „konyha” megnevezésű albetét vételárának 75%-át az adásvételi szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül, míg a 2667/2/A/2 helyrajzi számú albetét vételárának fennmaradó 25%-át 2024. június 30. napját követő 15 napon belül fizeti meg. A vételárhátralék vonatkozásában az idő előtti teljesítést az eladó nem fogadja el.
- 6./ Az ingatlanok az alábbiak szerint kerüljenek birtokba adásra:
 - a) A 2667/2/A/1 helyrajzi számú „iroda” megnevezésű albetét birtokba adására a teljes vételár megfizetését követő 15 napon belül, a felek által előre egyeztetett időpontban kerül sor.
 - b) Az „A” épület felújításának idején a társasház további épületeinek megközelítési útvonalait a munkavédelmi előírások betartása mellett szükséges biztosítani.
Vevő köteles a birtokba vételt követően – a jelen határozat mellékletét képező vázrajz szerint – közlekedési sávot biztosítani a 2667/2/A/2 helyrajzi számú „konyha” megnevezésű albetét gazdasági bejáratának, továbbá a szomszédos, 2667/1 helyrajzi

számú Miskolci Szakképzési Centrum Kandó Kálmán Informatikai Technikum udvarának gépjárművel való megközelítésére.

- c) A 2667/2/A/2 helyrajzi számú „konyha” megnevezésű albetét birtokba adására a vételárhátralék megfizetését követő 30 napon belül, a felek által előre egyeztetett időpontban kerül sor.
- 7./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt. Ingatlanguzaldalkodási Igazgatóságát, mint az önkormányzati tulajdonú üzleti vagyon hasznosításával megbízott szervezetet az értékesítés teljes körű (a határozatban kikötött biztosítékok - foglaló, visszavásárlási jog, elidegenítési és terhelési tilalom, késedelmi és meghiúsulási kötbér - részletszabályainak meghatározását, valamint az adásvételi szerződés és a megállapodás, továbbá kérelem alapján az elidegenítési és terhelési tilalom törlésére vonatkozó hozzájáruló nyilatkozat aláírását is magába foglaló) lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény – különös tekintettel a 14. § (2) bekezdésében foglalt – előírásait, az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet és egyéb jogszabályok előírásait, e körben a bérlő elővásárlási jogát köteles figyelembe venni, valamint az ajánlattételi felhívásban köteles az értékesítésre szánt ingatlanra vonatkozó használati viszonyokat és előírásokat, valamint a közétkeztetési feladatellátást feltüntetni.
- 8./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt-t, hogy intézkedjen az ingatlan északnyugati, parkolóként kialakított részére a Miskolci Törvényszékkel létrejött bérleti szerződés felmondása érdekében.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolc Holding Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u>	Vagyongazdálkodási Osztály
<u>Határidő:</u>	1 – 6. pontokra vonatkozóan azonnal, a 7. pont tekintetében a határozat kézhezvételét követő 30 nap, a 8. pont tekintetében a sikeres versenyeztetési eljárás lezárását követő 30 nap.

49/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: A Miskolc, Dózsa György u. 2. szám alatti társasház Miskolc, 2667/2/A/1 helyrajzi számú „iroda” megnevezésű, valamint Miskolc, 2667/2/A/2 helyrajzi számú „konyha” megnevezésű albetétjeinek értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat Miskolc, Dózsa György u. 2. szám alatti társasház Miskolc, 2667/2/A/1 helyrajzi számú „iroda” megnevezésű, valamint Miskolc, 2667/2/A/2 helyrajzi számú „konyha” megnevezésű albetétjeinek elidegenítésére” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestere által a Közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva hozott 48/2020. (VI.3.) számú határozatot visszavonja.
- 2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy a természetben Miskolc, Dózsa György utca 2. szám alatt elhelyezkedő Miskolc, 2667/2/A/1 helyrajzi számú 3856 m² alapterületű „iroda” megnevezésű albetét, és a Miskolc, 2667/2/A/2 helyrajzi számú 1136 m² alapterületű „konyha” megnevezésű albetét (továbbiakban: ingatlanok) együttesen kerüljenek elidegenítésre, nyílt versenyeztetési eljárásban.

- 3./ Az ingatlanok minimális eladási ára a 2667/2/A/1 helyrajzi számú 3856 m² nagyságú „iroda” megnevezésű albetét esetében bruttó 342.000.000,- Ft, míg a 2667/2/A/2 helyrajzi számú 1136 m² nagyságú „konyha” megnevezésű albetét esetében bruttó 113.000.000,- Ft összeg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 4./ Vevő kötbérfizetés terhe mellett vállaljon kötelezettséget az ingatlanok 4 éven belüli felújítására vagy átépítésére azzal, hogy a 4 éves teljesítési határidő az egyes albetétek birtokba vételét követő napon veszi kezdetét. Késedelem esetén napi 260.000,- Ft, a szerződés lehetetlenülése vagy a kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén 100.000.000,- Ft meghiúsulási kötbér fizetésére legyen köteles a vevő.
Az értékesítési eljárásban kerüljön kikötésre, hogy Vevő tudomásul veszi, hogy a közös tulajdont is érintő felújítás, illetve átépítés során felmerülő költségek és az esetlegesen előálló értéknövekedés tekintetében Eladóval szemben igényt nem támaszthat, ennek tárgyában Vevő külön megállapodás megkötésére köteles.
- 5./ Az ingatlanok vételárát a vevő úgy köteles megfizetni, hogy a 2667/2/A/1 helyrajzi számú „iroda” megnevezésű albetét vételárát egyösszegben, valamint a 2667/2/A/2 helyrajzi számú „konyha” megnevezésű albetét vételárának 75%-át az adásvételi szerződés hatályba lépését követő 30 napon belül, míg a 2667/2/A/2 helyrajzi számú albetét vételárának fennmaradó 25%-át 2024. június 30. napját követő 15 napon belül fizeti meg. A vételárhátralék vonatkozásában az idő előtti teljesítést az eladó nem fogadja el.
- 6./ Az ingatlanok az alábbiak szerint kerüljenek birtokba adásra:
- A 2667/2/A/1 helyrajzi számú „iroda” megnevezésű albetét birtokba adására a teljes vételár megfizetését követő 15 napon belül, a felek által előre egyeztetett időpontban kerül sor.
 - Az „A” épület felújításának idején a társasház további épületeinek megközelítési útvonalait a munkavédelmi előírások betartása mellett szükséges biztosítani.
Vevő köteles a birtokba vételt követően – a jelen határozat mellékletét képező vázrajz szerint – közlekedési sávot biztosítani a 2667/2/A/2 helyrajzi számú „konyha” megnevezésű albetét gazdasági bejáratának, továbbá a szomszédos, 2667/1 helyrajzi számú Miskolci Szakképzési Centrum Kandó Kálmán Informatikai Technikum udvarának gépjárművel való megközelítésére.
 - A 2667/2/A/2 helyrajzi számú „konyha” megnevezésű albetét birtokba adására a vételárhátralék megfizetését követő 30 napon belül, a felek által előre egyeztetett időpontban kerül sor.
- 7./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt. Ingatlangazdálkodási Igazgatóságát, mint az önkormányzati tulajdonú üzleti vagyont hasznosításával megbízott szervezetet az értékesítés teljes körű (a határozatban kikötött biztosítékok – foglaló, késedelmi és meghiúsulási kötbér - részletszabályainak meghatározását, valamint az adásvételi szerződés és a megállapodás aláírását is magába foglaló) lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során nemzeti vagyronról szóló 2011. évi CXCVI. törvény – különös tekintettel a 14. § (2) bekezdésében foglalt – előírásait, az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet és egyéb jogszabályok előírásait, e körben a bérlő elővásárlási jogát köteles figyelembe venni, valamint az ajánlattételi felhívásban köteles az értékesítésre szánt ingatlanra vonatkozó használati viszonyokat és előírásokat, valamint a közétkeztetési feladatellátást feltüntetni.

8./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt-t, hogy intézkedjen az ingatlan északnyugati, parkolóként kialakított részére a Miskolci Törvényszékkel létrejött bérleti szerződés felmondása érdekében.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő osztály: Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő: 1 – 6. pontokra vonatkozóan azonnal,
a 7. pont tekintetében a határozat kézhezvételét követő 30 nap,
a 8. pont tekintetében a sikeres versenyeztetési eljárás lezárását követő 30 nap.

50/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: Közétkeztetéshez kapcsolódó döntések meghozatala

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, szociális szolgáltatásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról, valamint a köznevelési intézmények étkeztetéséért fizetendő térítési díjakról szóló 26/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosítására és a közétkeztetéshez kapcsolódó döntések meghozatalára” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) a köznevelési és a személyes gondoskodás keretébe tartozó gyermekjóléti alapellátást és szociális szolgáltatást biztosító intézményeknél alkalmazandó élelmezési nyersanyagköltséget 2023. április 01-jei hatállyal a határozat melléklete szerint állapítja meg.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Kórház és Menzaétkeztetés Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság - jelenleg Kórház- és Menzaétkeztetés Szolgáltató Zrt. (a továbbiakban: KEM Zrt.) - között 2017. április 07. napján létrejött és többször módosított Vállalkozási Szerződés 4.5/ pontja alapján a Közgyűlés jóváhagyja, hogy a KEM Zrt. 2023. április 01. napjától a bölcsődei és az intézményi gyermekétkeztetés vonatkozásában a szakági inflációt meghaladó mértékű, jelen határozattal megállapított nyersanyagnormát alkalmazza.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterének a Közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva hozott, a költségvetési intézményeknél alkalmazandó nyersanyagköltség összegének megállapításáról szóló 71/2022. (VI. 23.) számú határozatát a Közgyűlés 2023. április 01. napjával visszavonja.
4. A határozat 1. és 2. pontjában meghatározott módosításokkal kapcsolatban felmerült kiadások fedezete a 2023. évi költségvetésben kerül biztosításra.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Szociális és Köznevelési Osztály
Közreműködik: Pénzügyi Osztály
Miskolci Közintézmény-működtető Központ
Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény
Határidő: 1-3. pont tekintetében azonnal
4. pont tekintetében a 2023. I. félévi korrekció során

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

51/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: Az MVK Zrt. által az UniCredit Bank Hungary Zrt.-vel megkötendő forgóeszköz hitelszerződéshez kapcsolódó Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata általi készfizető kezesség vállalása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat az MVK Zrt. által a Baross Gábor Újraiparosítási Hitelprogramban igényelt forgóeszköz-hitelhez kapcsolódó Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által vállalandó készfizető kezesség jóváhagyására**” elnevezésű előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata az MVK Zrt. és a UniCredit Bank Hungary Zrt. között 1.690.000.000 Ft hitel vonatkozásában létrejövő, 2023. április 1.- 2026. március 31. napjáig tartó időtartamra szóló „Forgóeszköz hitel szerződés” biztosítékként 1.690.000 ezer Ft forgóeszköz-hitelre és járulékaire Készfizető Kezességi Szerződést kössön, és egyben felhatalmazza a Polgármestert, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata nevében a Készfizető Kezességi Szerződést aláírja, és a szükséges nyilatkozatokat megtegye.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	MVK Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Városfejlesztési Főosztály
<u>Közreműködik:</u>	Gazdálkodási Főosztály
<u>Határidő:</u>	aláírás tekintetében 2023.04.30.

2. Miskolc Megyei Város Önkormányzatának Közgyűlése az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény 96. § alapján a kezesség feltételeként a kezességvállalás összegének évi 0,01 %-ának megfelelő mértékű kezességvállalási díj megfizetését köti ki, melynek feltételeiről a felek külön szerződésben rendelkeznek. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert a szerződés aláírására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	MVK Zrt.
<u>Közreműködik:</u>	Gazdálkodási Főosztály
<u>Határidő:</u>	2023.04.30.

52/2023. (III.30.) számú határozat

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló, az ellátásért felelős jogainak és kötelezettségeinek Magyar Államra történő átruházása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló, az ellátásért felelős jogainak és kötelezettségeinek Magyar Államra történő átruházására**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kinyilvánítja azon szándékát, miszerint az őt terhelő víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló, ellátásért felelős jogait és kötelezettségeit átruházza a Magyar Államra.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése utasítja a Miskolc Holding Zrt-t,

- hogy az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó MIVÍZ Kft. engedélyes víziközmű üzemeltetési tevékenység és nem engedélyes üzemeltetési tevékenység szerinti társasági vagyon megosztására vonatkozó és ez alapján a vagyonelemek MIVÍZ Kft.-ből szétválással történő kivonására irányuló előterjesztést készítse elő és terjessze a Közgyűlés elé.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése utasítja a Miskolc Holding Zrt-t, hogy a szétválás cégbírósági bejegyzését követően haladéktalanul készítse elő és tegye meg a MIVÍZ Kft. üzletrészeinek Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonába adásához szükséges intézkedéseket.
 4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kinyilvánítja, hogy a Közgyűlés elé terjesztett tranzakciós megállapodás tervezetét megismerte, annak főbb rendelkezéseivel egyetért. Egyúttal felhatalmazást ad a Polgármesternek, hogy a Nemzeti Vízművek Zrt.-vel a tranzakciós megállapodás végleges tartalmának kialakítása érdekében a szükséges tárgyalásokat lefolytassa az alábbi tárgykörökben:
 - a víziközmű vagyon és a víziközmű működtető eszközök azonosításáról,
 - az átadással érintett víziközmű-rendszer üzemeltetését szerződéses jogviszony alapján ellátó MIVÍZ Kft.-ben fennálló társasági részesedésének ingyenes átruházásáról, valamint
 - az átruházással érintett víziközmű vagyonhoz tartozó, víziközmű-fejlesztésre fel nem használt fejlesztési források tulajdonjogának térítésmentesen, nyilvántartási értéken történő átvezetéséről.
 5. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy a jelen határozat 2 -4. pontjai szerinti döntések meghozatalát és végrehajtását követően a víziközmű vagyont átadja a Magyar Állam részére, egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a víziközmű vagyon és az azt működtető vagyon, valamint a MIVÍZ Kft., mint víziközmű-szolgáltató társaságban fennálló társasági részesedés átadására vonatkozó szerződés aláírására és további szükséges intézkedések megtételére.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Polgármesteri Kabinet

Közreműködő:Gazdálkodási Főosztály,
Városfejlesztési Főosztály**Határidő:**

1. pont tekintetében azonnal

2-4. pontok tekintetében folyamatos

5. pont tekintetében a 4. pont teljesülését követően haladéktalanul

6. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy amennyiben a MIVÍZ Kft. korábbi években keletkezett veszteségeinek kompenzációja és a működés biztosítása tekintetében a Magyar Állam részéről 2023. május 31. napjáig támogató döntés kiadására nem kerül sor, akkor minden további jogcselekmény nélkül 2023. június 1. napján hatályát veszti a jelen határozat 1. és 3-5. pontja, ezzel egyidejűleg Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata visszavonja a víziközmű-szolgáltatás biztosítása vonatkozásában fennálló, az Önkormányzatot, mint ellátásért felelőst megillető, illetve terhelő jogainak és kötelezettségeinek Magyar Államra való átruházásával kapcsolatos nyilatkozatát.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Polgármesteri Kabinet

Közreműködő:Gazdálkodási Főosztály,
Városfejlesztési Főosztály**Határidő:**

2023. június 1.

III.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE ÁLTAL
ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN, VALAMINT HALASZTHATATLAN
ÖNKORMÁNYZATI ÜGYEKBE MEGHOZOTT HATÁROZATOK****Határozat****33/2023. (II.01.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltakra figyelemmel, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 1.15.2 pontjában foglaltak alapján – átruházott hatáskörben eljárva az alábbi döntést hozom:

Tárgy: A Miskolci Integrált Óvodai Intézmény székhely óvodája és tagóvodái heti nyitvatartási idejének meghatározása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény székhely óvodája és tagóvodái heti nyitvatartási idejét a határozat melléklete szerinti tartalommal határozom meg.
2. Felkérem a MIÓVI vezetőjét, hogy a szülőket az intézmények nyitvatartási idejéről a MIÓVI honlapján történő közzététel útján, ennek hiányában a helyben szokásos módon tájékoztassa.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály

Határidő:

Polgármester

MIÓVI vezetője, valamennyi tagóvoda-vezető

Szociális és Köznevelési Osztály

azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

34/2023. (II.01.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés b) pontjában foglaltakra, figyelemmel Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 1.15.2 pontjában foglaltak alapján – átruházott hatáskörben eljárva az alábbi döntést hozom:

Tárgy: A Miskolci Integrált Óvodai Intézmény székhely óvodája és tagóvodái 2023. évi nyári zárva tartási rendjének meghatározása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény székhely óvodája és tagóvodái 2023. évi nyári zárva tartásának rendjét a határozat melléklete szerinti tartalommal határozom meg.
2. A nyári zárva tartás I. és II. üteme alatt nyitva tartó óvodák a szokásos rendben és nyitva tartással működnek.
3. Felhívom a MIÓVI vezetőjét, hogy a nyári zárva tartás időpontjáról, a zárva tartó óvodákról és a zárva tartó intézményekbe járó gyermekeket fogadó óvodákról a szülőket legkésőbb 2023. február 15. napjáig tájékoztassák az óvoda honlapján, ennek hiányában a helyben szokásos módon

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

MIÓVI vezetője és valamennyi

tagóvoda-vezető

Szociális és Köznevelési Osztály

1. és 2. pont tekintetében azonnal,

3. pont tekintetében 2023. február 15. napjáig

/ A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi. /

Határozat

35/2023. (II.02.)

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendeletének 60. §-a alapján - az alábbi határozatot hozom:

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata kizárólagos tulajdonát képező Elliptum Élmény- és Strandfürdő, valamint a Selyeméti Strandfürdő elnevezésű ingatlanok és felépítményeik üzemszünet időtartama alatti állag- és vagyonmegóvására vonatkozó üzemeltetési megállapodások megkötése

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendeletének 60. §-a alapján döntök Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező Miskolc, 46063/7, a 46063/8, valamint a 45578 hrsz-ú, természetben a Miskolc, Aradi sétányon található Elliptum Élmény -és Strandfürdő elnevezésű ingatlan és felépítményei üzemszünet időtartama alatti, állag- és vagyonmegóvási célú üzemeltetésére vonatkozó, jelen határozat 1. mellékletét képező Megállapodás Miskolci Fürdők Kft.-vel való megkötéséről.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolci Fürdők Kft. ügyvezetője

Határidő:

azonnal

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendeletének 60. §-a alapján döntök Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának kizárólagos tulajdonát képező Miskolc, 4985/2 hrsz-ú, természetben Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky út 58. szám alatt található, Selyemréti Strandfürdő elnevezésű ingatlan és felépítményei üzemszünet időtartama alatti, állag- és vagyonmegóvási célú üzemeltetésére vonatkozó, jelen határozat 2. mellékletét képező Megállapodás Miskolci Fürdők Kft.-vel való megkötéséről.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolci Fürdők Kft. ügyvezetője

Határidő:

azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Határozat

36/2023. (II.06.)

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendeletének 60. §-a alapján - az alábbi döntést hozom:

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a Miskolc Holding Zrt. 2022. évi ingatlangazdálkodási tervének jóváhagyása tárgyában hozott 79/2022. (VI.23.) határozata módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendeletének 60. § alapján döntök arról, hogy a Miskolc Holding Zrt. 2022. évi ingatlangazdálkodási tervének elfogadása tárgyában Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 79/2022. (VI.23.) határozata 2. melléklete helyébe a jelen határozat melléklete lép.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtást felügyelő osztály: Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Határozat

37/2023. (II.07.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 1.26. pontja szerint a Közgyűlés által a Polgármesterre átruházott hatáskörben eljárva az alábbi döntést hozom:

Tárgy: A Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény által működtetett bölcsődék 2023. évi nyitvatartási rendjének jóváhagyása

A bölcsődék nyári zárva tartásának megvalósítása két ütemben történik. A nyitva tartó bölcsődék – igény szerint – fogadják a zárva tartó bölcsődék gyermekeit.

I. ütem**2023. július 10. – július 30.**

Dobó Katica Bölcsőde	(Miskolc, Hadirokkantak út 26.)
Napsugár Bölcsőde	(Miskolc, Selyemrét út 36.)
Kilián Bölcsőde	(Miskolc, Könyves Kálmán út 31.)
Katica Bölcsőde	(Miskolc, Szilvás út 39.)
Mesemalom Bölcsőde	(Miskolc, Dózsa György u. 36.)

II. ütem**2023. július 31. – augusztus 20.**

Heim Pál Bölcsőde	(Miskolc, Kassai út 19.)
Diósgyőri Bölcsőde	(Miskolc, Kuruc út 65/a.)
Margaréta Bölcsőde	(Miskolc, Bokréta út 1.)
Napraforgó Bölcsőde	(Miskolc, Hajós út 19.)
Petneházy Bölcsőde	(Miskolc, Petneházy út 10-12.)

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Szociális és Köznevelési Osztály
Határidő: azonnal

Határozat

38/2023. (II.07.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 1.23. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott Miskolci Integrált Óvodai Intézmény magasabb vezetői (intézményvezetői) beosztásának ellátására vonatkozó pályázat kiírása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 1.23. pontja alapján a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott **Miskolci Integrált Óvodai Intézmény** (székhelye: 3534 Miskolc, Batsányi János utca 2.) magasabb vezetői (intézményvezetői) megbízásának (beosztásának) ellátására vonatkozó pályázat kiírásáról döntök a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.

2. Elrendelem a határozat 1. pontja szerinti pályázati felhívásnak a Miniszterelnöki Kormányiroda, Kormányzati Személyügyi Központ kezelésében lévő internetes kiválasztási és pályáztatási elektronikus rendszeren, valamint Miskolc város honlapján történő megjelenítését.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Jogi, Igazgatási és Szervezési Főosztály

Határidő:

az 1. pont tekintetében azonnal

a 2. pont tekintetében 15 napon belül

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Határozat

39/2023. (II.07.)

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendeletének 60. §-a alapján - az alábbi határozatot hozom:

Tárgy: Miskolc 49645/32 hrsz.-ú ingatlan ideiglenes térítésmentes használatba adása a Tiszáninneri Református Egyházkerület részére

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 12. § (3) bekezdése alapján döntök, a Miskolc 49645/32 hrsz.-ú, 2133 m² alapterületű, „kivett beépítetlen terület” művelési ágú, természetben a Miskolc-Szirma városrészben, az Egressy Béni utcában található ingatlanban az Önkormányzat tulajdonát képező 1919/2085 tulajdoni illetőségének a Tiszáninneri Református Egyházkerület (3525 Miskolc, Kossuth u. 17.) részére történő - közcélú adományként az Mőtv. 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 6. pontja alapján - térítésmentes használatba adásáról kb. 300 m³ föld kitermelésére és tárgyi területen történő átmeneti tárolására, további régészeti vizsgálat céljából határozatlan időtartamra, de legfeljebb a kivitelezés befejezéséig. A munka végeztével a használatba vevő köteles a tárgyi ingatlant a használatba vételt megelőző állapotban a tulajdonosoknak visszaadni, azt a deponált anyagoktól maradéktalanul megtisztítani. A tárgyi területen keletkező vagy okozott kárt a használó köteles a tulajdonosok részére megtéríteni.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a határozat 1. pontjában rögzített ingatlanrész használatát az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 259. § 9/A. pontjában meghatározott közcélú adományként biztosítja. A jogosultság alanyi feltételeinek fennállását a kedvezményezett szervezet a szerződéskötéssel egyidejűleg köteles igazolni. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett szervezet az Önkormányzatot haladéktalanul köteles értesíteni. Amennyiben a közcélú adományozás alanyi feltételei nem állnak fenn, vagy abban változás következik be, úgy a kedvezményezett szervezet köteles a felmerülő ÁFÁ-t az Önkormányzat részére megtéríteni.
3. A Jogi, Igazgatási és Szervezési Főosztály Vagyongazdálkodási Osztályának feladatákként határozom meg, hogy gondoskodik a használatba adást szolgáló szerződés jelen határozatban meghatározott feltételekkel és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11)-(12) bekezdései szerinti feltételek megtartása mellett történő előkészítéséről, megszövegezéséről és aláírásra történő előkészítéséről.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő: azonnal

Határozat

40/2023. (II.13.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

Tárgy: A 32. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a GALAXY-DENT Kft. (székhely: 3525 Miskolc, Madarász Viktor utca 13. 1.lház 2. em. 1. ajtó, Cg.: 05-09-028506) között a 32. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet (rendelő címe: 3533 Miskolc, Kerpely A. utca 1., ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Hassanzadeh Mohammad) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Régi székhely: 3519 Miskolc, Nagyszentbenedek dűlő 61937/1.	Új székhely: 3525 Miskolc, Madarász Viktor utca 13. 1.lház 2. em. 1. ajtó
---	---

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

Lakosságszolgálati Főosztály

30 napon belül

Határozat**41/2023. (II.13.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 1.23. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény magasabb vezetői (igazgatói) beosztásának ellátására vonatkozó pályázat kiírása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 1.23. pontja alapján a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által fenntartott Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény (székhelye: 3530 Miskolc, Arany János utca 37.) magasabb vezetői beosztásának betöltésére, azaz igazgatói feladatainak ellátására vonatkozó pályázat kiírásáról döntök a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.

2. Elrendelem a határozat 1. pontja szerinti pályázati felhívásnak a Miniszterelnöki Kormányiroda, Kormányzati Személyügyi Központ kezelésében lévő internetes kiválasztási és pályázattási elektronikus rendszeren, valamint Miskolc város honlapján történő megjelentetését.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként felkérem Jegyzőt, hogy gondoskodjon a közalkalmazottak jogállásáról szóló 1992. évi XXXIII. törvénynek a szociális, valamint a gyermekjóléti és gyermekvédelmi ágazatban történő végrehajtásáról szóló 257/2000. (XII. 26.) Korm. rendelet előírásainak megfelelő, a pályázatok véleményezését és a pályázók meghallgatását végző bizottság felállításáról.

Felelős: Jegyző, Polgármester
Végrehajtásért felelős: Humánerőforrás Osztály
Határidő: az 1. pont tekintetében azonnal
a 2. pont tekintetében 15 napon belül
a 3. pont tekintetében a jogszabályban meghatározott határidőn belül

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Határozat**42/2023. (II.15.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendeletének 60. §-a alapján - az alábbi határozatot hozom:

Tárgy: a 168/2022. (XI.18.) számú, valamint a 182/2022. (XII.21.) számú polgármesteri határozatok visszavonása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként a 168/2022. (XI.18.) számú, valamint az azt módosító 182/2022. (XII.21.) számú polgármesteri határozatot visszavonom.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő: azonnal

Határozat**43/2023. (II.17.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014.(XII.19) önkormányzati rendeletének 2. melléklet 1.14. pontja alapján- az alábbi döntést hozom:

Tárgy: Az „Országos Bringapark Program 2023.” c. felhívásra történő pályázat benyújtásának és a szükséges önerő biztosításának jóváhagyása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014 (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.14. pontja szerinti átruházott hatáskörben eljárva – akként döntök, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata „Multifunkcionális bringapark létrehozása Miskolcon” címmel nyújtson be pályázatot az Országos Bringapark Program 2023. keretében meghirdetett felhívására.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként a Pályázati Főosztály, valamint a Polgármesteri Kabinet Kulturális és Sport Osztályának feladatuként határozom meg, hogy a pályázat dokumentációjához kapcsolódó iratanyagokat összeállítsa, és a pozitív támogatói döntést követően a projekt megvalósítását koordinálja.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként kijelentem, hogy a pályázat benyújtásához szükséges 35.000.000 Ft önerő összege Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2023. évi költségvetésének „Pályázati önrész” megnevezésű költségvetési során rendelkezésre áll.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Pályázati Főosztály

Közreműködik:

Polgármesteri Kabinet, Kulturális és Sport Osztály

Főépítész Kabinet

Gazdálkodási Főosztály

Határidő:

1. pont tekintetében: 2023. február 17.

2. pont tekintetében: a projekt megvalósításának adminisztratív zárása

3. pont tekintetében: azonnal

Határozat**44/2023. (II.17.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 19. § (2) bekezdése, valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva – az alábbi döntést hozom:

Tárgy: a Rimaszombati utca mentén található Miskolc 45172/2 helyrajzi számú ingatlan elidegenítése

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 19. § (2) bekezdése alapján akként döntök, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának 1/1 arányú tulajdonában álló, Miskolc II. kerület, (Belterület) 45172/2 helyrajzi szám alatt felvett, „kivett közterület” megnevezésű, 21 m² alapterületű ingatlan a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal által 602020/2022. számon záradékolt változási vázrajz szerint „telekalakítással vegyes adásvétel” jogcímen értékesítésre kerüljön.
2. Az ingatlan vételárát bruttó 280.000,- Ft (azaz bruttó kettőszáz-nyolcvanezer forint) összegben határozom meg.
3. Vevőnek a szomszédos Miskolc 45173 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosát, kiskorú Sándor Józsefet (törvényes képviselőjében eljár: Sándor-Szücsi Judit és Sándor Balázs József együttesen) jelölöm.
4. A Vagyongazdálkodási Osztály feladataként határozom meg az eredeti záradékolt változási vázrajz és a Miskolc 45173 helyrajzi számú ingatlant terhelő szolgalmi jogok jogosultjai hozzájárulásának beszerzését, a telekalakítással vegyes adásvételi szerződés aláírásra történő előkészítését.
5. A Vagyongazdálkodási Osztály feladataként határozom meg, hogy a szerződésben meghatalmazott kamarai jogtanácsos útján gondoskodjon a joghatályos tulajdonjog-átruházáshoz szükséges gyámhatósági jóváhagyás beszerzéséről

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Polgármester

Vagyongazdálkodási Osztály

Gazdálkodási Főosztály

Miskolc Holding Zrt.

Az 1-3. pontok tekintetében azonnal.

A 4. pont tekintetében a szerződéskötéshez szükséges dokumentumok rendelkezésre állásától számított 30 nap.

Az 5. pont tekintetében a szerződéskötéstől számított 5 munkanap.

Határozat**45/2023. (II.23.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

Tárgy: a 81. számú háziiorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Dr. Szabó Kató és Társa Bt. (székhely: 3529 Miskolc, Szigligeti Ede tér 4. Fsz. 2. ajtó; cégjegyzékszám: 05-06-009331) között a 81. számú háziiorvosi körzet (rendelő címe: 3525 Miskolc, Tizeshonvéd u. 9. szám, orvos neve: Dr. Szabó Kató) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Dr. Szabó Kató és Társa Bt. székhelye: 3529 Miskolc, Szigligeti Ede tér 4. Fsz. 2. ajtó

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Lakosságszolgálati Főosztály
<u>Határidő:</u>	30 napon belül

Határozat**46/2023. (II.23.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) számú rendelete 2. mellékletének 1.20. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

Tárgy: a Bükkalja Tánkszínház Alapítvánnyal történő közművelődési megállapodás megkötése

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként a Bükkalja Tánkszínház Alapítvánnyal öt év határozott időtartamra történő közművelődési megállapodás megkötéséről döntök a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.

2. A Kulturális és Sport Osztály feladataként határozom meg, hogy gondoskodjon az 1. pont szerinti megállapodás aláírásra történő előkészítéséről.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős osztály: Kulturális és Sport Osztály
Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Határozat**47/2023. (II.23.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) számú rendelete 2. mellékletének 1.20. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

Tárgy: a Szépmesterségek Alapítvánnyal történő közművelődési megállapodás megkötése

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként a Szépmesterségek Alapítvánnyal öt év határozott időtartamra történő közművelődési megállapodás megkötéséről döntök a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.

2. A Kulturális és Sport Osztály feladataként határozom meg, hogy gondoskodjon az 1. pont szerinti megállapodás aláírásra történő előkészítéséről.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős osztály: Kulturális és Sport Osztály
Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Határozat**48/2023. (II.27.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának III. Fejezet 1.2. pontjának 1.2.1. alpontja alapján – az alábbi döntést hozom:

Tárgy: Avas Munkacsoport létrehozása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként akként döntök, hogy az Avas Stratégiai Munkacsoport megalakításáról szóló 76/2021. (II.26.) számú polgármesteri határozatot visszavonom.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként úgy döntök, hogy létrehozom az Avas Munkacsoportot, legkésőbb a polgármesteri megbízás lejártáig tartó határozott időtartamra. Egyúttal felkérem Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzőjét, hogy gondoskodjon az Avas Munkacsoport tagjainak felkéréséről, melynek tagságára az alábbiak szerint teszek javaslatot:

Elnök: Szopkó Tibor alpolgármester

Tagok: Varga Andrea Klára alpolgármester

Badány Lajos alpolgármester

Magyar László hegygazda

dr. Jacsó Pál hegygazda

dr. Szarka Barbara Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Polgármesteri Kabinetének vezetője

Miklós Viktor Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Pályázati Főosztályának vezetője

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala

Főépítész Kabinetének vezetője

3. Kijelentem továbbá, hogy a jelen határozat mellékletét képező, Avas Munkacsoport Ügyrendjének tartalmával egyetértek, ezért felkérem Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzőjét, hogy gondoskodjon az Avas Munkacsoport Ügyrendjének megállapításáról.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Jegyző

Közreműködik: Stratégiai Osztály

Határidő: döntéshozatalt követő 30 napon belül

/ A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi. /

IV.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK ÁLLANDÓ BIZOTTSÁGAI ÁLTAL
MEGHOZOTT HATÁROZATOK**

IV.1.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
KÖZNEVELÉSI, KULTURÁLIS, TURISZTIKAI, IFJÚSÁGI ÉS SPORT
BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZAT**

2023. március 23. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:

3/2023. (III.23.) Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság határozata

Tárgy: A CINE-MIS Nonprofit Kft. 2022. évi szakmai munkájáról és a közszolgáltatási szerződésben vállalt közfeladatairól szóló beszámolójának jóváhagyása, valamint a 2023. évi szakmai tervének tudomásul vétele

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a CINE-MIS Nonprofit Kft. 2022. évi szakmai munkájáról és a közszolgáltatási szerződésben vállalt közfeladatairól szóló beszámolójának jóváhagyására, valamint a 2023. évi szakmai tervének tudomásul vételére**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 4.12. pontja alapján – **a CINE-MIS Nonprofit Kft. 2022. évi szakmai munkájáról és a közszolgáltatási szerződésben vállalt közfeladatairól szóló beszámolóját** a jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, valamint a 2023. évi szakmai tervét jelen határozat 2. melléklete szerinti tartalommal tudomásul veszi.

Felelős: Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős: Kulturális és Sport Osztály
Határidő: azonnal

A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi.

4/2023. (III.23.) Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság határozata

Tárgy: 2023. évi „Kulturális Mecénási Alap” pályázati felhívásával kapcsolatos döntések

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a kulturális témájú pályázatokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai,

Ifjúsági és Sport Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének elfogadásáról szóló 1/2023. (III. 6.) önkormányzati rendelete alapján, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.3.2. pontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörben eljárva – a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Kulturális Mecénási Alapból igényelhető 2023. évi támogatásokra vonatkozó pályázati felhívást.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Polgármesteri Hivatal közreműködésével gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről, a pályázati eljárás lebonyolításáról, valamint a pályázati eljárást lezáró döntési javaslat Bizottság elé terjesztéséről.

Felelős: Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős: Kulturális és Sport Osztály
Határidő: azonnal

A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi.

5/2023. (III.23.) Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság határozata

Tárgy: 2023. évi „Sport Mecénási Alap” pályázati felhívásával kapcsolatos döntések meghozatala

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a 2023. évi „Sport Mecénási Alap” pályázati felhívásával kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének elfogadásáról szóló 1/2023. (III. 6.) önkormányzati rendelete, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.3.2. pontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörben eljárva – a jelen határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja a Sport Mecénási Alapból igényelhető 2023. évi támogatásokra vonatkozó pályázati felhívást.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága felkéri a Bizottság elnökét, hogy a Polgármesteri Hivatal közreműködésével gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről, a pályázati eljárás lebonyolításáról, valamint a pályázati eljárást lezáró döntési javaslat Bizottság elé terjesztéséről.

Felelős: Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős: Kulturális és Sport Osztály
Határidő: azonnal

A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi.

6/2023. (III.23.) Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság határozata

Tárgy: 2023. évi „Idegenforgalmi Alap” pályázati felhívásával kapcsolatos döntések meghozatala

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a 2023. évi „Idegenforgalmi Alap” pályázati felhívásával kapcsolatos döntések meghozatalára” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat 2023. évi költségvetésének elfogadásáról szóló 1/2023. (III. 6.) önkormányzati rendelete, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. melléklet 2.3.3. pontja szerinti átruházott feladat- és hatáskörben eljárva – a jelen határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja az Idegenforgalmi Alapból igényelhető 2023. évi támogatásokra vonatkozó pályázati felhívást.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága felkéri a Polgármesteri Hivatalt, hogy a szakosztály közreműködésével gondoskodjon a pályázati felhívás közzétételéről, a pályázati eljárás lebonyolításáról, valamint a pályázati eljárást lezáró döntési javaslat Bizottság elé terjesztéséről.

Felelős: Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős: Kulturális és Sport Osztály
Határidő: azonnal

A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi.

7/2023. (III.23.) Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság határozata

Tárgy: a "Miskolciak az Avasért" Alapítvánnyal történő közművelődési megállapodás megkötésének véleményezése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat közművelődési megállapodásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 1. melléklete 4.1.12. pontja szerinti véleményezési jogkörében eljárva – megtárgyalta és támogatja Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a "Miskolciak az Avasért" Alapítvány között létrejövő közművelődési megállapodás megkötését jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős: Kulturális és Sport Osztály
Határidő: azonnal

A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi.

8/2023. (III.23.) Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság határozata

Tárgy: a „Bükkalja Táncszínház” Alapítvánnyal történő közművelődési megállapodás megkötésének véleményezése tárgyú 20/2022. (IX.27.) számú határozat mellékletének módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat közművelődési megállapodásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága akként dönt, hogy a 20/2022. (IX.27.) számú határozatának melléklete helyébe jelen határozat melléklete lép.

Felelős:

Bizottság elnöke

Végrehajtásért felelős:

Kulturális és Sport Osztály

Határidő:

azonnal

A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi.

IV.2.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGA
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**

2023. március 27. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

**7/2023. (III.27.) EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS
KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁG HATÁROZATA**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a 33. számú háziorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötésének véleményezésére**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Tárgy: a 33. számú háziorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötésének véleményezése

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének 5.1.14. pontja alapján – véleményezési jogkörében eljárva javasolja a **33. számú háziorvosi körzet** (rendelő címe: 3516 Miskolc, Bacsinszky u. 1. szám, praxiskód: 050091246) praxisjogának 2023. június 1. napjától **Záhony-Dr. Takács Olívia Diána** részére történő átadását.

<u>Felelős:</u>	Bizottság Elnöke
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Lakosságszolgálati Főosztály
<u>Határidő:</u>	Azonnal

2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága egyetért azzal, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a 33. számú háziorvosi körzet működtetése tárgyában a ZT Heal-Home Kft. -vel (székhely: 3529 Miskolc, Szentgyörgy út 93. I. em. 3. ajtó, Cg.: 05-09-036428) a feladat-ellátási szerződést megkösse azzal, hogy a személyes ellátásra kötelezett orvos **Záhony-Dr. Takács Olívia Diána**. A Bizottság egyetért továbbá azzal, hogy a **DR. HINTALAN ÉS TÁRSAI Bt.**-vel a körzetre korábban megkötött feladat-ellátási szerződés, amely alapján a háziorvosi feladatokat Dr. Hintalan János látta el, közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön.

<u>Felelős:</u>	Bizottság Elnöke
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Lakosságszolgálati Főosztály
<u>Határidő:</u>	Azonnal

**8/2023. (III.27.) EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS
KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁG HATÁROZATA**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a 35. számú háziiorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötésének véleményezésére**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Tárgy: a 35. számú háziiorvosi körzetre vonatkozó feladat-ellátási szerződés megkötésének véleményezése

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1. mellékletének 5.1.14. pontja alapján – véleményezési jogkörében eljárva javasolja a **35. számú háziiorvosi körzet** (rendelő címe: 3521 Miskolc, Halom u. 2/A. szám, praxiskód: 050091248) praxisjogának 2023. július 1. napjától **Komárominé Dr. Papp Renáta** részére történő átadását.

Felelős:

Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős:

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Lakosságszolgálati Főosztály

Határidő:

Azonnal

2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága egyetért azzal, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a 35. számú háziiorvosi körzet működtetése tárgyában a Komáromi Medical Kft. -vel (székhely: 3516 Miskolc, Szabó Ervin u. 9. szám, Cg.: 05-09-035912) a feladat-ellátási szerződést megkösse azzal, hogy a személyes ellátásra kötelezett orvos **Komárominé Dr. Papp Renáta**. A Bizottság egyetért továbbá azzal, hogy a **Dr. Bende Sándorné egyéni vállalkozóval** a körzetre korábban megkötött feladat-ellátási szerződés, amely alapján a háziiorvosi feladatokat Dr. Bende Sándorné (Dr. Vajvoda Julianna) látta el, közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön.

Felelős:

Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős:

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Lakosságszolgálati Főosztály

Határidő:

Azonnal

**9/2023. (III.27.) EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS
KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁG HATÁROZATA**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat nyugdíjasházi névjegyzék megállapítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Tárgy: Nyugdíjasházi névjegyzék megállapítása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendeletének 36.§ (1) bekezdése alapján
 - (szül.:,, anyja neve:)
és (szül. név:, szül.: ..,, anyja
neve:) szám alatti lakosokat, a 3526
Miskolc, Eperjesi u. 5. szám alatt lévő nyugdíjasházi lakásban történő elhelyezés
céljából a nyugdíjasházi névjegyzékbe 1/2023. sorszám alatt felveszi.
2. **Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete szerinti további intézkedések megtételére.**

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő Osztály:

Határidő:

Bizottság elnöke

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

1. pont tekintetében azonnal

2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől
számított 30 napon belül

IV.3.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS -ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZAT****2023. március 29. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:****10/2023. (III.29.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „*Javaslat a Miskolc Holding Zrt. átalakulási könyvvizsgálójának megválasztására*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Tárgy: Miskolc Holding Zrt. átalakulási könyvvizsgálójának megválasztása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendeletének 27. § (1) bekezdése alapján, mint az adott társaság hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója – a MIVÍZ Kft. nem engedélyes víziközmű üzemeltetési tevékenység végzése szerinti - víziközmű szolgáltatás független - vagyonelemeinek a Miskolc Holding Zrt-be (székhelye: 3530 Miskolc, Petőfi u. 1-3.) beolvadásos kiválás útján történő átalakulása tekintetében a Miskolc Holding Zrt. átalakulási vagyonszerző-tervezetei és vagyonszerző-tervezeteinek könyvvizsgálata céljából a Miskolc Holding Zrt. könyvvizsgálójává megválasztja az AUDITAX-4J Kft-t (székhely: 3529 Miskolc, Perczel Mór utca 26. fszt. 3., Cg.: 05-09-005628, eljáró könyvvizsgáló: Juhász Imre ügyvezető, MKVK nyilvántartási száma: 005046).
2. A megbízási díj 1.800.000,- Ft + ÁFA, azaz Egymillió-nyolcszáz ezer forint + ÁFA.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt. Igazgatóságát, hogy a Miskolc Holding Zrt. átalakulási könyvvizsgálójának megbízásával kapcsolatos intézkedések megtételéről – e körben különösen a megbízási szerződés aláírásáról - gondoskodjon.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő Osztály:

Jogi, Igazgatási és Szervezési Főosztály

Közreműködő:

Gazdálkodási Főosztály

Határidő:

1-2. pont tekintetében: azonnal

3. pont tekintetében: 30 nap

11/2023. (III.29.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „*Javaslat lakás munkaviszonyhoz kötődő bérbeadására*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Tárgy: lakás munkaviszonyhoz kötődő bérbeadása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendeletének 30. § (1) bekezdése alapján a

- Miskolc, Petneházy D. u. 2. 1/2. szám alatt lévő 52 m² alapterületű, 2 szobás, komfortos, piaci alapon bérbe adandó lakásra bérlővé kijelöli (szül.:, an:) a MIVÍZ Miskolci Vízmű Kft.-nél létesített munkaviszonya fennállásáig, de legfeljebb 5 éves határozott időtartamra szólóan.
- Miskolc, Bertalan u. 22. fsz.1. szám alatt lévő 51 m² alapterületű, 1+1 fél szobás, összkomfortos, piaci alapon bérbe adandó lakásra bérlővé kijelöli (szül.:, an:), a MIVÍZ Miskolci Vízmű Kft.-nél létesített munkaviszonya fennállásáig, de legfeljebb 5 éves határozott időtartamra szólóan.
- Miskolc, Áfonyás u. 3. 10/3. szám alatt lévő 73 m² alapterületű, 3 szobás, összkomfortos, költségelven bérbe adandó lakásra bérlővé kijelöli (szül.:, an:), a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.-nél létesített munkaviszonya fennállásáig, de legfeljebb 5 éves határozott időtartamra szólóan.
- Miskolc, Corvin u. 13. 4/2. szám alatt lévő 37 m² alapterületű, 1+1 fél szobás, összkomfortos, piaci alapon bérbe adandó lakásra bérlővé kijelöli (szül.:, an:), a MIVÍZ Miskolci Vízmű Kft.-nél létesített munkaviszonya fennállásáig, de legfeljebb 5 éves határozott időtartamra szólóan.
- Miskolc, Árpád u. 10. fsz. 1. szám alatt lévő 60m² alapterületű, 1+2 fél szobás, összkomfortos, piaci alapon bérbe adandó lakásra bérlővé kijelöli (szül. név:, szül.:, an:), a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény Százszorszép Óvodánál létesített munkaviszonya fennállásáig, de legfeljebb 5 éves határozott időtartamra szólóan.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021.(VIII.31.) önkormányzati rendelet szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő Osztály:

Határidő:

Bizottság elnöke

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

1. pont tekintetében azonnal

2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

12/2023. (III.29.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat versenytilalmi megállapodások megkötéséhez történő hozzájárulásra**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Tárgy: A Miskolc Holding Zrt. vezető állású munkavállalóival kötendő versenytilalmi megállapodásaihoz történő hozzájárulás

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendeletének 27. § (1) bekezdése alapján, mint az adott társaság hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója – a munkáltatói érdekekre tekintettel egyetért a Miskolc Holding Zrt. vezérigazgatójával, valamint portfólió management és tagvállalati felügyeleti igazgatójával kötendő versenytilalmi megállapodások szükségszerűségével.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 207. § (3)-(4) bekezdései alapján, továbbá figyelemmel a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság 9/2022. (II. 23.) számú bizottsági határozattal elfogadott Miskolc Holding Zrt. Javadalmazási Szabályzatának II.8. pontjára – hozzájárul a Miskolc Holding Zrt. és a társaság vezérigazgatója, valamint portfólió management és tagvállalati felügyeleti igazgatója közötti versenytilalmi megállapodások megkötéséhez azzal, hogy a versenytilalmi megállapodás legfeljebb a munkaviszony megszűnését követő egyéves időtartamra köthető meg olyan ellenértéken, amely a megállapodás tartamára az azonos időszakra járó távolléti díj ötven százalékának megfelelő összeget nem haladhatja meg.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Polgármester

Miskolc Holding Zrt.

1. tekintetében: azonnal

2. pont tekintetében: a jelen határozat

meghozatalának napjától számított 8 napon belül

13/2023. (III.29.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a CINE-MIS Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: CINE-MIS Nonprofit Kft. 2023. évi üzleti tervének jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése alapján, mint az adott társaság hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója jóváhagyja a CINE-MIS Nonprofit Kft. jelen határozat mellékletét képező 2023. évi üzleti tervét az alábbi értékadatokkal: 210.387 ezer Ft bevétellel, 210.387 ezer Ft kiadással, 46.132 ezer Ft mérlegfőösszeggel, 27.537 ezer Ft saját tőkével, és 0 Ft adózott eredménnyel.

<u>Felelős:</u>	Bizottság elnöke
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	CINE-MIS Nonprofit Kft.
<u>Végrehajtást felügyelő Főosztály:</u>	Gazdálkodási Főosztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi.

14/2023. (III.29.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Városgazdálkodási – és üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosítására**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosítása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és – üzemeltetési Bizottsága, mint a társaság hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója dönt a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. Alapító Okiratának módosításáról a jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal, továbbá elfogadja a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratot a jelen határozat 2. melléklete szerinti tartalommal.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és – üzemeltetési Bizottsága utasítja a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, hogy a Miskolci Törvényszék Cégbíróságánál a létesítő okirat módosítása kapcsán szükséges cégeljárást folytassa le.

<u>Felelős:</u>	Bizottság elnöke
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. ügyvezetője
<u>Végrehajtást felügyelő:</u>	Stratégiai és Koordinációs Osztály
<u>Határidő:</u>	1. pont tekintetében: azonnal 3. pont tekintetében: 30 napon belül

A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi.

KIADJA:

**Miskolc Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal**

Szerkesztette:

Busák Mária

Jogi, Igazgatási és Szervezési Főosztály
Önkormányzati Igazgatási Osztály

Jóváhagyta:

Dr. Bodnár Tibor
Önkormányzati Igazgatási Osztály
osztályvezető

KÉSZÜLT:

**Miskolc Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal**