



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS

ÖNKORMÁNYZATÁNAK

KÖZLÖNYE

TARTALOMJEGYZÉK

I.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK RENDELETEI	10-16. oldal
II.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK HATÁROZATAI	17-38 oldal
III.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN, VALAMINT HALASZTHATATLAN ÖNKORMÁNYZATI ÜGYEKBE MEGHOZOTT HATÁROZATOK	39-70. oldal
IV.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK ÁLLANDÓ BIZOTTSÁGAI ÁLTAL MEGHOZOTT HATÁROZATOK	71-82. oldal
	IV.1. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK KÖZNEVELÉSI, KULTURÁLIS, TURISZTIKAI ÉS SPORT BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZAT	
	IV.2. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK	
	IV.3. MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS –ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK	
	MELLÉKLET	1-379. oldal

I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
RENDELETEI**

2022. június 23. napján tartott nyílt ülésen hozott rendeletek:

11/2022.(VI.28.)	A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, szociális szolgáltatásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról, valamint a köznevelési intézmények étkeztetéséért fizetendő térítési díjakról szóló 26/2018. (XII. 17.) rendelet módosításáról
12/2022.(VI.28.)	A lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról
13/2022.(VI.28.)	Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 37/2016. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról
14/2022.(VI.28.)	a temetőkről, a temetkezési tevékenységről és az azokhoz kapcsolódó díjakról szóló 18/2017. (VI.16.) önkormányzati rendelet módosításáról

II.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK HATÁROZATAI

2022. június 23. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

64/2022.(VI.23.)	CINE-MIS Moziüzemi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatala
65/2022.(VI.23.)	Egyedi szociális hatósági ügyben fellebbezéssel kapcsolatos döntés meghozatala
66/2022.(VI.23.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított Közalapítványok felügyelőbizottsági tagjainak visszahívása
67/2022.(VI.23.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított Közalapítványok új felügyelőbizottsági tagjainak megválasztása
68/2022.(VI.23.)	Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány kuratóriumi elnöke lemondásának tudomásulvétele és új kuratóriumi elnök kijelölése
69/2022.(VI.23.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által egyszemélyes jelleggel, kizárólagosan, közvetlenül tulajdonolt társaságok felügyelőbizottsági tagjai díjazásának megállapítása
70/2022.(VI.23.)	A Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság Igazgatóságának, Felügyelőbizottságának díjazásához kapcsolódó döntések

2022. június 23. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:

71/2022.(VI.23.)	Közétkeztetéshez kapcsolódó döntések meghozatala
72/2022.(VI.23.)	Telepítési tanulmányterv és kapcsolódó településrendezési- és tervezési szerződés jóváhagyása, valamint kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás a Miskolc 23365/43 hrsz.-ú ingatlan, DAM déli részének területére
73/2022.(VI.23.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 379/2021. (VI.14.) számú határozata módosítása
74/2022.(VI.23.)	A Hejő patak medrét képező ingatlanok megszerzésének kezdeményezése
75/2022.(VI.23.)	Ingatlanrész értékesítése a „Napfényt az életnek” Alapítvány részére
76/2022.(VI.23.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a CINE-MIS Nonprofit Kft. közötti közszolgáltatási szerződés megkötése
77/2022.(VI.23.)	Az időskorúakkal foglalkozó civil szervezetek támogatása
78/2022.(VI.23.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata szolgáltatástervezési koncepciójának 2022. évi felülvizsgálata
79/2022.(VI.23.)	A Miskolc Holding Zrt. 2022. évi ingatlangazdálkodási tervének jóváhagyása

80/2022.(VI.23.)	A Közgyűlés 2022. II. félévi munkatervének megállapítása
81/2022.(VI.23.)	A 2021. II. félévet érintő, lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadása
82/2022.(VI.23.)	A Közgyűlés utólagos tájékoztatása a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott polgármesteri döntésekről
83/2022.(VI.23.)	A „Miskolc-Lillafüredi függőkertek támfal helyreállítás” című vis maior pályázat benyújtására vonatkozóan a Közgyűlés utólagos tájékoztatása és jóváhagyása, a pályázathoz kapcsolódó döntések meghozatala és a pályázathoz szükséges önrész biztosítása
84/2022.(VI.23.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, költségvetési szervei és minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságai, valamint a Miskolc Holding Zrt., illetve tagvállalatai között fennálló követelések, kötelezettségek hosszútávú rendezésére vonatkozó döntések
85/2022.(VI.23.)	A polgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
86/2022.(VI.23.)	Varga Andrea Klára alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
87/2022.(VI.23.)	Szopkó Tibor alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
88/2022.(VI.23.)	Badány Lajos alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása
89/2022.(VI.23.)	A Közgyűlés Rendszeti Bizottságával kapcsolatos döntés meghozatala

III.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN, VALAMINT HALASZTHATATLAN ÖNKORMÁNYZATI ÜGYEKBE MEGHOZOTT HATÁROZATOK

95/2022.(VI.2.)	Az 53. számú háziiorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
96/2022.(VI.2.)	A MÍVÍZ Kft által selejtezni kívánt eszközök hulladékként történő értékesítése
97/2022.(VI.3.)	Miskolc, Bruckner Győző utcában elhelyezkedő 1057/21 helyrajzi számú ingatlanból 135 m ² nagyságú terület telekkiegészítésként történő értékesítése
98/2022.(VI.3.)	Miskolc, Verne Gyula utcában elhelyezkedő 45639 helyrajzi számú ingatlanból 79 m ² nagyságú terület telekkiegészítésként történő értékesítése

99/2022.(VI.3.)	Miskolc, Rézműves utcában elhelyezkedő 46596/1 helyrajzi számú ingatlanból 14 m ² nagyságú terület telekkiegészítésként történő értékesítése
100/2022.(VI.3.)	Miskolc, Erdő utca 28. szám alatt elhelyezkedő 31823/2 helyrajzi számú ingatlan 5/522 tulajdoni hányadának elidegenítése
101/2022.(VI.7.)	A Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. részére ingó vagyonelem térítésmentes tulajdonba adása
102/2022.(VI.7.)	A Miskolc, Lengyászó utca 1. szám alatt elhelyezkedő 43139/2 helyrajzi számú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan elidegenítése
103/2022.(VI.8.)	A 41. számú háziiorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
104/2022.(VI.17.)	Az 1. számú 17-18 éves korú gyermekeket ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
105/2022.(VI.17.)	Miskolc Megyei Jogú Város Településrendezési eszközeinek a Miskolc, 2413 hrsz.-ú ingatlant érintő módosításának véleményezése során beérkezett vélemények lezárása tárgyában hozott 62/2022. (III.9.) határozat visszavonására, valamint új döntés meghozatalára vonatkozó döntéshozatal.
106/2022.(VI.17.) 18 darab festményének ingyenesen történő elfogadásáról hozott 56/2022. (III.7.) számú határozat visszavonása
107/2022.(VI.17.)	Az 52/2022. (II.23.) számú polgármesteri határozat módosítása
108/2022.(VI.17.)	A Miskolc, 21817/8 helyrajzi szám alatti ingatlanon elhelyezkedő 21817/8/D és 21817/8/E helyrajzi számokon található pavilon felépítmények tulajdonjogának rendezése és földhasználati szerződések megkötése
109/2022.(VI.17.)	Miskolc város területén lévő egyes magántulajdonú garázsok alatti önkormányzati földterületek értékesítése
110/2022.(VI.20.)	A Miskolc Széchenyi út 46. szám alatti társasház közös tulajdonú klímaberendezésének javítása
111/2022.(VI.21.)	A 33. számú háziiorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
112/2022.(VI.22.)	Közlekedési Munkacsoport létrehozása
113/2022.(VI.24.)	Az 1. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
114/2022.(VI.24.)	Az 5. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
115/2022.(VI.24.)	A 13. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
116/2022.(VI.24.)	A 26. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása

117/2022.(VI.24.)	Az 1. számú 6 év alatti gyermekeket ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
118/2022.(VI.24.)	A 2. számú 6 év alatti gyermekeket ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
119/2022.(VI.24.)	3530 Miskolc, Gizella utca 2. földszint/2. szám alatt elhelyezkedő „lakás” megnevezésű ingatlan elidegenítése
120/2022.(VI.24.)	3530 Miskolc, Gizella utca 16. földszint/6. és 3530 Miskolc, Gizella utca 16. földszint/7. szám alatt elhelyezkedő „lakás” megnevezésű ingatlanok elidegenítése
121/2022.(VI.24.)	Miskolc város területén egyes zárkerti ingatlanok elidegenítése
122/2022.(VI.27.)	A 19. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
123/2022.(VI.27.)	A 31. számú házi gyermekorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
124/2022.(VI.29.)	A Kilimed Bt.-vel a 34. számú házi gyermekorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat- ellátási szerződés megszüntetése
125/2022.(VI.29.)	A 7. számú 6 év alatti gyermekeket ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladatellátási szerződés módosítása
126/2022.(VI.29.)	A Miskolc, 5281 helyrajzi számú ingatlanra megvalósítandó víziközművek miatt a Magyar Állam tulajdonában álló Miskolc 6324 hrsz.-ú ingatlanon ivó-vízbekeötés szolgalmi jog alapítására, valamint korlátozási kártalanítás tárgyában megállapodás megkötésére a Magyar Közút NZrt.-vel

IV.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK ÁLLANDÓ BIZOTTSÁGAI ÁLTAL
MEGHOZOTT HATÁROZATOK**

IV. 1.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGA
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**

2022. június 20. napján tartott nyílt ülésen hozott határozat:

17/2022.(VI.20.)	A 21. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet rendelőjének áthelyezése
------------------	---

IV. 2.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
KÖZNEVELÉSI, KULTURÁLIS, TURISZTIKAI, IFJÚSÁGI ÉS SPORT BIZOTTSÁGA
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**

2022. június 21. napján tartott nyílt ülésen hozott határozat:

17/2022.(VI.21.)	Javaslat a Fügedi Márta Népművészeti Egyesülettel történő közművelődési megállapodás megkötésének véleményezésére
------------------	---

IV. 3.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS -ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**

2022. június 22. napján tartott nyílt ülésen hozott határozat:

53/2022.(VI.22.)	A LIFE IP HungAIRy Projekt keretein belül kiosztandó 600 darab komposztkeret ingyenes használatba és feltételhez kötött ingyenes tulajdonba adása
------------------	---

2022. június 22. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

54/2022.(VI.22.)	A Miskolc Holding Zrt. Megfelelést Támogató Szervezeti Egységének 2021. évi tevékenységéről szóló jelentéssel kapcsolatos tájékoztatás tudomásul vétele
55/2022.(VI.22.)	A Miskolc Holding Zrt. 2021. évi Összevont (konszolidált) beszámolójának és Összevont (konszolidált) üzleti jelentésének jóváhagyása
56/2022.(VI.22.)	Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának megválasztása
57/2022.(VI.22.)	CINE-MIS Moziüzemi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának megválasztása
58/2022.(VI.22.)	Miskolc Holding Zrt. könyvvizsgálójának megválasztása
59/2022.(VI.22.)	A fiatalok pályázatán, piaci alapon bérbe adandó lakások pályázati eredményének megállapítása
60/2022.(VI.22.)	Miskolci Sportcentrum Kft. 2022. évi üzleti tervének jóváhagyása
61/2022.(VI.22.)	Jogi személy javára önkormányzati bérlakás biztosítása
	Javaslat műteremlakásra kijelölt bérlő bérleti díj kedvezményének megállapítására és óvadékfizetés alóli mentesítésére, kiemelt önkormányzati érdekből
62/2022.(VI.22.)	Javaslat műteremlakásra kijelölt bérlő bérleti díj kedvezményének megállapítására és óvadékfizetés alóli mentesítésére, kiemelt önkormányzati érdekből
63/2022.(VI.22.)	Lakás munkaviszonyhoz kötődő bérbeadása

I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
RENDELETEI**

2022. június 23. napján tartott nyílt ülésen hozott rendelet:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

11/2022. (VI. 28.) önkormányzati rendelete

a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, szociális szolgáltatásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról, valamint a köznevelési intézmények étkeztetéséért fizetendő térítési díjakról szóló 26/2018. (XII. 17.) rendelet módosításáról

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 29. § (1) bekezdésében, a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. törvény 92. § (1) bekezdés a) pontjában kapott felhatalmazás alapján, a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló 1997. évi XXXI. törvény 18. § (1a) bekezdésében, 151. § (2f) bekezdésében, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8. és 8a. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdésében és 1. melléklet 1. pont 1.1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága, és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 5. pont 5.1.5. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

(1) A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, szociális szolgáltatásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról, valamint a köznevelési intézmények étkeztetéséért fizetendő térítési díjakról szóló 26/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 6. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet 7. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

(3) A Rendelet 8. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

(4) A Rendelet 9. melléklete helyébe a 4. melléklet lép.

2. §

Ez a rendelet 2022. szeptember 1-jén lép hatályba.

Miskolc, 2022. június 23.

Dr. Ignác Dávid
jegyző

Veres Pál
polgármester

/A rendelet melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**12/2022. (VI. 28.) önkormányzati rendelete****a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a lakások és helyiségek bérletére, valamint az elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 2. melléklet a)-l) és s) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 9. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 35. § (3) bekezdésében és 1. melléklet 1. pont 1.1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet 3. §-a a következő 6. ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazásában:)

„6. veszélyhelyzet: a SARS-CoV-2 koronavírus okozta tömeges megbetegedést okozó humánjárvány miatt Magyarország Kormánya által 2021. február 8. napjától elrendelt és 2022. május 31. napjával megszüntetett veszélyhelyzet.”

2. §

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Miskolc, 2022. június 23.

Dr. Ignác Dávid
jegyző

Veres Pál
polgármester

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**13/2022. (VI. 28.) önkormányzati rendelete****Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 37/2016. (XII.12.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény 45. § (1) bekezdés e) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály Fogyasztóvédelmi Osztálya, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (3) bekezdése és az 1. melléklet 1. pont 1.1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén járművel történő díjköteles várakozás szabályairól szóló 37/2016 (XII.12.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 2. §-a a következő 9–11. ponttal egészül ki:

(E rendelet alkalmazásában:)

- „9. Megállás: járművel a be- és kiszálláshoz, vagy a folyamatos fel-és lerakáshoz szükséges ideig, illetőleg – ha a vezető a járműnél marad – egyéb okból legfeljebb 5 percig történő egy helyben tartózkodás.
10. Várakozás, parkolás: járművel a megállásnál hosszabb ideig történő egy helyben tartózkodás.
11. Üzemóra: napi bérlet esetén az igényelt napra vonatkozó díjfizetési időszak kezdetét és befejezését is figyelembe vett időtartam.”

2. §

A Rendelet 4. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A felszíni várakozási területek - díjfizetés szempontjából - e rendelet 1. mellékletében meghatározott Zöld és Sárga Zónákra tagolódnak.”

3. §

(1) A Rendelet 6. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) A 3. melléklet 3. pont 3.3. alpontjában meghatározott várakozási területen a díjfizetési kötelezettség a tanév rendjéről szóló mindenkori miniszteri rendeletben meghatározott tanítási éven kívüli időszakban minden nap: 8-18 óráig áll fenn.”

(2) A Rendelet 6. § (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(6) Az 1. melléklet 1. pont 1.1.83. alpontjában meghatározott várakozási területen a díjfizetési kötelezettség munkanapokon 8-15 óráig áll fenn.”

(3) A Rendelet 6. § (8) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Nem áll fenn díjfizetési kötelezettség.)

- „a) Miskolc város ünnepén, azaz minden év május 11. napján, továbbá január 1. napján, március 15. napján, Nagypénteken, Húsvét hétfőn, május 1. napján, Püünkösöd hétfőn, augusztus 20. napján, október 23. napján, november 1. napján, december 23. napján 18 órától január 1. napján 18.00 óráig
- b) minden év október 31. és november 2. napján az 1. melléklet 1. pont
- ba) 1.1.73. alpontjában,
- bb) 1.1.81. alpontjában,
- bc) 1.1.82. alpontjában,
- bd) 1.1.83. alpontjában,
- be) 1.1.116. alpontjában meghatározott területeken.”

4. §

A Rendelet 7. § (1) bekezdés c) és d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A várakozási területeken parkolásra jogosító előre váltott bérletek típusai:)

- „c) Kombinált (zöld, sárga) zónás fizető parkolóra, Mélygarázsokra és Parkolóházra érvényes bérlet (a továbbiakban együtt: Kombinált bérlet),
- d) Zöld vagy sárga parkoló zónákra vonatkozó parkolóbérlet (a továbbiakban: Zónára vonatkozó bérlet)”

5. §

A Rendelet 8. § (2) és (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(2) Kedvezményes lakossági bérlet csak olyan gépjárműre váltható, amelynek az igénylő a gépjármű forgalmi engedélyében szereplő üzembentartója.

(3) Kedvezményes lakossági bérletet az igénylő a lakóhelyéhez legközelebb eső parkolóba válthat lakcímet igazoló hatósági igazolvány/igazolás, továbbá forgalmi engedély bemutatása mellett.”

6. §

A Rendelet 10. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„10. §

A Kombinált bérlet a rendelet 1. mellékletében meghatározott Zöld zóna és Sárga zóna alatt felsorolt területekre érvényes.”

7. §

A Rendelet 12. §-a helyébe a következő rendelkezés lép:

„12. §

Kizárólagos bérlet zónánként váltható és csak az igényelt várakozási területeken történő várakozásra vehető igénybe. Kizárólagos bérlet esetében a kizárólagos használat biztosítása, valamint a parkoló tisztántartása és síktalanítása a bérletet igénybevevő feladata. Az ennek elmaradásából eredő kárért a bérletet igénybevevő teljes kártérítési felelősséggel tartozik.”

8. §

A Rendelet 16. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) A Napi bérlet a rajta feltüntetett időponttól számított 10 üzemóráig érvényes, a váltás időpontja előtt kiszabott pótdíjak megfizetése alól nem mentesít.

(2) A várakozási területek igénybevételére az érvényesség időtartama szempontjából éves és havi (az igényelt naptól számított 30 napig érvényes) bérlet váltható.

(3) Az évközben váltott éves parkolóbérletek ára – kivéve a Kedvezményes lakossági és intézményi bérletet – az egész éves bérlet árának hónapok szerint elosztott arányos része. A bérletváltás napjának hónapja teljes hónapnak számít.”

9. §

(1) A Rendelet 17. § b) és c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(A Mélygarázsokban és a Parkolóházban való parkolás kivételével, mentesülnek a várakozási díjfizetési kötelezettség alól:)

„b) azon gépjárművek, amelyek esetében a parkolóhelyet a mozgásában korlátozott személy parkolási igazolványának kihelyezésével veszik igénybe és az igazolvány előlapja a hatályosság és a jogosultság ellenőrzése céljából teljes egészében látható;

c) Miskolc város területén feladatot ellátó orvosi ügyelet gépjárművei;”

(2) A Rendelet 17. § g) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(A Mélygarázsokban és a Parkolóházban való parkolás kivételével, mentesülnek a várakozási díjfizetési kötelezettség alól:)

„g) kizárólag elektromos meghajtású jármű, igazolás alapján, az ügyfélszolgálaton történő regisztrációt követően;”

10. §

(1) A Rendelet 18. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) A várakozási területeken történő várakozás esetén, a megváltott parkolójegyet, parkolási igazolványt, a várakozás időpontjának megkezdését jelző más dokumentumot a gépjármű első szélvédője mögött a műszerfalon, szélvédő hiányában a jármű elején kívülről jól látható helyen és érvényességének ellenőrzését biztosítva, teljes egészében láthatóan, olvasható módon kell elhelyezni, szükség esetén rögzíteni.”

(2) A Rendelet 18. §-a a következő (5) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Mobiltelefonos parkolási díjfizetési rendszer használatával történő díjfizetés esetén, a forgalmi rendszám 1 karakterrel történő elütése esetén, a parkolási esemény időpontjától számított 15 napon belül ezen tény a Közszolgáltatónál igazolható. A Közszolgáltató ebben az esetben a várakozási díjat és pótdíjtarozást rendezettnek tekinti, amennyiben a jármű üzemeltetője a 2. melléklet 3. pont 3.7. alpontjában aktuálisan meghatározott tranzakciós költséget megfizeti.”

11. §

A Rendelet 19. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A parkolás helyére, idejére érvényes parkolójegy az ellenőrzést követően határidő nélkül bemutatható a Közszolgáltató ügyfélszolgálatán, vagy a Közszolgáltató címére történő megküldéssel. Ebben az esetben a Közszolgáltató a várakozási díjat és pótdíjtartozást rendezettnek tekinti, a jármű üzembentartója a 2. melléklet 3. pont 3.5. alpontjában az aktuálisan meghatározott költséget köteles megfizetni.”

12. §

- (1) A Rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.
- (2) A Rendelet 1. melléklete a 4. melléklet szerint módosul.
- (3) A Rendelet 2. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.
- (4) A Rendelet 3. melléklete helyébe a 3. melléklet lép.

13. §

Hatályát veszti a Rendelet:

- a) 4. § (4) bekezdés c) pontja,
- b) 13. § (2) bekezdése,
- c) 14. §-a.

14. §

- (1) Ez a rendelet – a (2) bekezdésben foglalt kivétellel – 2022. augusztus 1-jén lép hatályba.
- (2) A 12. § (2) bekezdése és a 4. melléklet 2023. január 1-jén lép hatályba.

Miskolc, 2022. június 23.

Dr. Ignácz Dávid
jegyző

Veres Pál
polgármester

/A rendelet melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének**14/2022. (VI. 28.) önkormányzati rendelete****a temetőkről, a temetkezési tevékenységről és az azokhoz kapcsolódó díjakról szóló 18/2017.
(VI.16.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a temetőkről és a temetkezéssről szóló 1999. évi XLIII. törvény 41. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, a fogyasztóvédelemről szóló 1997. évi CLV. törvény 45. § (1) bekezdés e) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Hatósági Főosztály, Fogyasztóvédelmi Osztálya és az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (3) bekezdésében, valamint az 1. melléklet 1. pont 1.1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

1. §

A temetőkről, a temetkezési tevékenységről és az azokhoz kapcsolódó díjakról szóló 18/2017 (VI.16.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 15. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) A Kormány által kihirdetett veszélyhelyzet elrendelésének napjától a veszélyhelyzet visszavonásáig terjedő időszakban az elhunyt átvételével, hűtésével összefüggésben felmerült speciális védőeszköz használati, többletfertőtlenítési költség a temetkezési szolgáltatót terheli.”

2. §

(1) A Rendelet 6. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

(2) A Rendelet 7. melléklete helyébe a 2. melléklet lép.

3. §

Ez a rendelet 2022. augusztus 1-jén lép hatályba.

Miskolc, 2022. június 23.

Dr. Ignác Dávid
jegyző

Veres Pál
polgármester

/A rendelet melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

II.

MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
HATÁROZATAI

2022. június 23. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

64/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: CINE-MIS Moziüzemi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatala

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a CINE-MIS Moziüzemi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjével kapcsolatos döntés meghozatalára**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendeletének 25. § (2) bekezdés a) pontja alapján, mint az adott társaság hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója a **CINE-MIS Moziüzemi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője**, Bíró Tibor 10 %-os mértékű béremeléséről dönt, melyre figyelemmel az ügyvezető alapbérét havi **bruttó 715.000,-Ft, azaz Hétszázötvenötezer forintban** állapítja meg 2022. május 1. napjától kezdődően azzal, hogy a díjazás a köztulajdonban álló gazdasági társaságok takarékosabb működéséről szóló 2009. évi CXXII. törvény 6. § (4) bekezdésében foglaltakra figyelemmel került megállapításra.
2. Az ügyvezető vezető tisztségviselői tisztségét munkaviszonyban látja el, ennek megfelelően Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon a munkaszerződést módosító iratok elkészítéséről és aláírásáról.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Humánerőforrás Osztály

Határidő:

1. pont tekintetében azonnal,

2. pont tekintetében: jogszabály szerinti határidő

65/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: Egyedi szociális hatósági ügyben fellebbezéssel kapcsolatos döntés meghozatala

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat fellebbezés elbírálására egyedi szociális hatósági ügyben**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta az egyedi szociális hatósági ügyben hozott I. fokú döntés ellen benyújtott fellebbezést és a határozat melléklete szerint az alábbi döntést helybenhagyja:

	I. fokú határozat száma	Kérelmező	Ügyiratszám
I/1.	SZOC: 800337-17/2022. számú I. fokú határozat		105793/2022.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: 8 nap

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

66/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított Közalapítványok felügyelőbizottsági tagjainak visszahívása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított közalapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a

- 1.A Szeleta Kultúráért Közalapítvány,
- 2.Miskolc Város Sportjáért Közalapítvány,
- 3.Miskolc Város Közoktatásáért Közalapítvány,
- 4.Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány,
- 5.Bükk-térség Fenntartható Vízkészletgazdálkodásáért Közalapítvány,
- 6.Dr. Hilscher Rezső Szociális Közalapítvány,
- 7.Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoportért Közalapítvány

felügyelőbizottságából

Soós Attila (születési név:, anyja neve:, születési helye, ideje: Miskolc,, adóazonosító jel:) elnököt, valamint

Révész Péter (születési név:, anyja neve:, születési helye, ideje:,,
adóazonosító jel:,)

Bartha György Imre (születési név:, anyja neve:, születési helye, ideje:,,
adóazonosító jel:,)

Fodor Zoltán (születési név:, anyja neve:, születési helye, ideje:,,
adóazonosító jel:,)

Gazdusné Pankucsi Katalin (születési név:, anyja születési neve:, születési helye,
ideje:,, adóazonosító jel:,)

Hegedüs Andrea (születési név:, anyja születési neve: (születési helye,
ideje:,, adóazonosító jel:,)

Kopcsó Gábor (születési név:, anyja neve:, születési helye,
ideje:,, adóazonosító jel:,) szám alatti lakos,

Doszpoly Botond László (születési név:, anyja neve:, születési helye,
ideje:,, adóazonosító jel:,)

Feketéné Dr. Hegyi-Kéri Ágnes (születési név:, anyja születési neve:, születési
helye, ideje:,, adóazonosító jel:,)

Fülöp Petra Ilona (születési név:, anyja neve:, születési
idő:,, adóazonosító jel:,)

Göröncsér Zsolt Tibor (születési név:, anyja neve:, születési helye,
ideje:,, adóazonosító jel:,)

Prokaj Tamás, születési név: (anyja neve:, születési helye, ideje: Miskolc,,
adóazonosító jel:,)

Szabó Attila (születési név:, anyja születési neve:, születési helye,
ideje:,, adóazonosító jele:,)

felügyelőbizottsági tagokat 2022. június 30. napjával visszahívja.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Stratégiai Osztály
Határidő:	azonnal

67/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított Közalapítványok új felügyelőbizottsági tagjainak megválasztása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított közalapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése az általa alapított
 - A Szeleta Kultúráért Közalapítvány,
 - Miskolc Város Sportjáért Közalapítvány,
 - Miskolc Város Közoktatásáért Közalapítvány,
 - Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány,
 - Bükk-térség Fenntartható Vízkészletgazdálkodásáért Közalapítvány,

- Dr. Hilscher Rezső Szociális Közalapítvány,
- Miskolci Speciális Felderítő és Mentőcsoportért Közalapítvány
(a továbbiakban együttesen: Közalapítványok)

a) Felügyelőbizottságainak elnökévé

Soós Attilát

(születési név:, anyja neve:, születési helye, ideje:,,
lakcím:, adóazonosító jel:,)

jelöli ki 2022. július 1. napjától határozatlan időtartamra.

b) Felügyelőbizottságainak tagjaivá

Doszpoly Botond Lászlót

(születési név:, anyja neve:, születési helye, ideje:,,
lakcím:,, adóazonosító jel:,)

és

Prokaj Tamást

(születési név: (anyja neve:, születési helye, ideje:,,
lakcím:,, adóazonosító jel:,)

jelöli ki 2022. július 1. napjától határozatlan időtartamra.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Stratégiai Osztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja a Közalapítványok alapító okiratainak módosítását a felügyelőbizottságok létszámának 3 főre (1 elnök és 2 tag) történő csökkentése és az 1. pontban megnevezett felügyelőbizottsági elnök és tagok kijelölése tekintetében. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a módosító okiratok és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratok, továbbá az új felügyelőbizottsági elnök és tagok megbízásával kapcsolatos egyéb okiratok elkészítésére vonatkozó intézkedések megtételét, az elkészített okiratok aláírását, illetve a változásbejegyzési kérelmek Miskolci Törvényszékhez történő benyújtását.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Stratégiai Osztály
<u>Határidő:</u>	30 napon belül

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Közalapítványok módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratainak az Önkormányzat honlapján (www.miskolc.hu), valamint az Önkormányzati Közlönyben történő közzétételét.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Önkormányzati Igazgatási Osztály
<u>Határidő:</u>	a változásbejegyzést elrendelő végzés kézhezvételétől számított 30 napon belül

68/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány kuratóriumi elnöke lemondásának tudomásulvétele és új kuratóriumi elnök kijelölése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által alapított közalapítványokkal kapcsolatos döntések meghozatalára” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése tudomásul veszi Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány kuratóriumi elnökének, Kapusi Szabolcsnak a kuratóriumi elnöki tisztségéről és kuratóriumi tagságról történő lemondását.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány új kuratóriumi elnökének 2022. július 1. napjával hatályosan, határozatlan időre

Tóth Csabát

(születési helye és ideje:, anyja születési neve:, lakcím:, adóazonosító jele:,)

jelöli ki.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány új kuratóriumi tagjának 2022. július 1. napjával hatályosan, határozatlan időre

Herendi Adrientt

(születési név:, anyja neve:, születési helye, ideje:, lakcím:, adóazonosító:,)

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Stratégiai Osztály
Határidő: azonnal

4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jóváhagyja Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány alapító okiratának módosítását a Közalapítvány kuratóriuma elnökének és új tagjának kijelölése tekintetében. Egyúttal felhatalmazza és utasítja a Polgármestert a módosító okirat és a módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt alapító okirat, továbbá a kuratórium elnökének megbízásával kapcsolatos egyéb okiratok elkészítésére vonatkozó intézkedések megtételére, illetve az elkészített okiratok aláírására, továbbá a változásbejegyzési kérelmek Miskolci Törvényszékhez történő benyújtására irányuló intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Stratégiai Osztály
Határidő: 30 napon belül

5. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli a Miskolc Város Kultúrájáért Közalapítvány módosításokkal egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának az Önkormányzati Közlönyben, valamint az önkormányzat honlapján (www.miskolc.hu) történő közzétételét.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: a változásbejegyző végzés kézhezvételétől számított 30 napon belül

69/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által egyszemélyes jelleggel, kizárólagosan, közvetlenül tulajdonolt társaságok felügyelőbizottsági tagjai díjazásának megállapítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokat érintő alapítói döntések meghozatalára**” tárgyú előterjesztést és Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 25. § (2) bekezdése alapján, mint az érintett társaságok legfőbb szervének hatáskörébe tartozó jogok gyakorlója a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – a Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság kivételével – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által egyszemélyes jelleggel, kizárólagosan, közvetlenül tulajdonolt gazdasági társaságok felügyelőbizottsági tagjainak díjazását 2022. július 1. napjától kezdődő hatállyal az alábbiak szerint állapítja meg:

Felügyelőbizottság elnöke: bruttó 100.000,- Ft/hó

Felügyelőbizottsági tagjai: bruttó 80.000,- Ft/hó/fő

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése utasítja a jelen határozat 1. pontja szerinti, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata által egyszemélyes jelleggel, kizárólagosan, közvetlenül tulajdonolt gazdasági társaságok ügyvezetését a társaságok felügyelőbizottsági tagjai megbízási szerződéseinek módosítására a díjazás tekintetében.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Polgármester

Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft.

Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft.

Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft.

Miskolci Kulturális Központ Nonprofit Kft.

CINE-MIS Moziüzemi Szolgáltató Nonprofit Kft.

Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetése

Végrehajtást felügyelő osztály:

Stratégiai Osztály

Közreműködik:

Gazdálkodási Főosztály

Határidő:

1. pont tekintetében azonnal,

2. pont tekintetében 30 napon belül

70/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: A Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság Igazgatóságának, Felügyelőbizottságának díjazásához kapcsolódó döntések

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat kizárólagos önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságokat érintő alapítói döntések meghozatalára**” tárgyú előterjesztést és a Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 27. § (2) bekezdése alapján, mint az adott társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozó jogok gyakorlója a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2022. július 01. napjával visszavonja a Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság igazgatósági tagjainak javadalmazására vonatkozó VIII-208/44.232/2010. sz. határozatát, valamint a

felügyelőbizottsági tagok javadalmazására vonatkozó VIII-209/44.233/2010. sz. határozatát.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolc Holding Zrt. Igazgatósági tagjainak díjazását 2022. július 01. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

Igazgatóság elnökének díjazása: bruttó 800.000,- Ft/hó

Igazgatóság tagjainak díjazása: bruttó 600.000,- Ft/hó

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolc Holding Zrt. Felügyelőbizottsági tagjainak díjazását 2022. július 01. napjától az alábbiak szerint állapítja meg:

Felügyelőbizottság elnökének díjazása: bruttó 600.000,- Ft/hó

Felügyelőbizottság tagjainak díjazása: bruttó 400.000,- Ft/hó

4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon az Igazgatósági tagok és Felügyelőbizottsági tagok megbízási szerződéseinek módosításáról a díjazás tekintetében.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolc Holding Zrt. Igazgatósága
<u>Végrehajtást felügyelő:</u>	Stratégiai Osztály
<u>Közreműködik:</u>	Humánerőforrás Osztály
<u>Határidő:</u>	1-3. pont tekintetében azonnal 4. pont tekintetében 30 napon belül

2022. június 23. napján tartott nyílt ülésen hozott határozatok:

71/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: Közétkeztetéshez kapcsolódó döntések meghozatala

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, szociális szolgáltatásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról, valamint a köznevelési intézmények étkeztetéséért fizetendő térítési díjakról szóló 26/2018. (XII. 17.) önkormányzati rendelet módosítására és a közétkeztetéshez kapcsolódó döntések meghozatalára” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a költségvetési intézményeknél alkalmazandó élelmezési nyersanyagköltséget 2022. szeptember 1-jei hatállyal a határozat melléklete szerint állapítja meg.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterének Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének feladat- és hatáskörében eljárva hozott, a költségvetési intézményeknél alkalmazandó nyersanyagköltség összegének megállapításáról szóló 25/2020. (III. 31.) számú határozatát 2022. szeptember 1. napjával visszavonja.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Szociális és Köznevelési Osztály
<u>Közreműködik:</u>	Pénzügyi Osztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

72/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: Telepítési tanulmányterv és kapcsolódó településrendezési- és tervezési szerződés jóváhagyása, valamint kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás a Miskolc 23365/43 hrsz.-ú ingatlan, DAM déli részének területére.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat telepítési tanulmányterv és a kapcsolódó településrendezési és tervezési szerződés jóváhagyására, valamint kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására a Miskolc 23365/43 hrsz.-ú ingatlan, DAM déli részének területére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése - a jelen határozat 1. számú melléklete szerinti tartalommal - jóváhagyja a Miskolc 23365/43 hrsz.-ú ingatlan, DAM déli részének területére készített telepítési tanulmánytervet.
- 2) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, a T-Préstechnika Kft. (Székhely: 1016 Budapest Gellérthegy út 25.; Cégjegyzékszám: 01-09-891995; Adószám: 14168679-2-41), mint Célmegvalósító (a továbbiakban: Célmegvalósító) és a HADAS ÉPÍTÉS Mérnöki Művészeti Kft.-vel (Székhely: 3530 Miskolc, Hunyadi u. 13. fsz.2; Cégjegyzékszám: 05-09-015043; Adószám: 14168992-2-05), mint Tervező (a továbbiakban: Tervező) közötti településrendezési és tervezési szerződés (a továbbiakban: Szerződés) megkötéséről dönt, az alábbiak szerint:
A Szerződés célja a telepítési tanulmányterv alapján, Miskolc 23365/43 hrsz.-ú ingatlan, DAM déli részére a hatályos, Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról – (MÉSZ) szóló 21/2004. (VII. 6.) önkormányzati rendelet módosítása, a Célmegvalósító költségviselése mellett. A Szerződés tárgya a tervezési területet érintő településrendezési tevékenység előkészítése, a fejlesztést lehetővé tevő szabályozási előírások kidolgozása. Tervezőt a tervezési feladat ellátásáért összesen 4 400 000 Ft + ÁFA, azaz négymilliónégyszázezer forint + ÁFA tervezési díj illeti meg. A Célmegvalósítónak a Szerződésben kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a Tervezőnek a tervezési díjat megfizeti. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a Szerződés aláírásával kapcsolatos intézkedések megtételére.
- 3) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 2. pontjában említett Szerződés végrehajtásával összefüggő eljárások megindítására és lefolytatására, továbbá minden olyan nyilatkozat megtételére, mely a településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó adatok és adatbázisok szolgáltatásához szükséges. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 28/A. § (1) és (2) bekezdése alapján átvett adatok és adatbázisok kizárólag a településrendezési eszközök módosításához használhatóak fel.
- 4) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolc 23365/43 hrsz.-ú ingatlant kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Főépítészeti Kabinet

Határidő:

1. pont tekintetében: azonnal

2. pont tekintetében: a döntéstől számított 30 napon belül

3. pont tekintetében: a 2. pontban meghatározott szerződés megkötését követően 30 napon belül

4. pont tekintetében: azonnal

/ A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

73/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 379/2021. (VI.14.) számú határozata módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 379/2021. (VI.14.) számú határozata módosítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) úgy dönt, hogy a 35/2022. (IV.28.) számú határozatát visszavonja, valamint a 379/2021. (VI.14.) számú határozatának 2. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„2. A Közgyűlés jóváhagyja Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata – beleértve a költségvetési szervek (intézmények) – bankszámláinak vezetése és a számlavezetéshez kapcsolódó szolgáltatások nyújtásához, valamint 4 milliárd forint keretösszegű, naptári éven belüli lejáratú folyószámla-hitelkeret biztosításához szükséges beszerzési eljárás lefolytatását, a vonatkozó szabályzat rendelkezései, valamint az alábbiak szerint:

2.1. A beszerzési eljárásban biztosítékként az Önkormányzat saját bevétele ajánlható fel.

2.2. A beszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjével kötendő szerződés legkorábban 2022. október 1-től lép hatályba, mely 2023. december 31-ig terjedő határozott időtartamra szól.

2.3. A Közgyűlés jóváhagyja Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata bankszámlavezetéshez kapcsolódó 4 milliárd Ft keretösszegű naptári éven belül lejáratú folyószámla-hitelkeret szerződés(ek)nek a beszerzési eljárás nyertes ajánlattevőjével történő, 2.2. pontban foglalt határozott időtartamon belüli évenkénti megkötését.”

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: Azonnal

74/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: a Hejő patak medrét képező ingatlanok megszerzésének kezdeményezése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Hejő patak medrét képező ingatlanok megszerzésének kezdeményezése tárgyában**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 13. §-a, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36. § (2) bekezdésének c) pontja alapján dönt a Magyar Állam tulajdonában, de az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóság vagyonkezelésében álló Miskolc 40787/1 helyrajzi számú ingatlan 1/1 arányú, a Miskolc 46643 helyrajzi számú ingatlan 1/1 arányú, a Miskolc 46641 helyrajzi számú ingatlan 1/1 arányú és a Miskolc 42167/2 helyrajzi számú ingatlan 18293/18953 arányú tulajdoni hányadának nyilvántartás szerinti értéken történő ingyenes önkormányzati tulajdonba adásának kezdeményezéséről az Észak-magyarországi Vízügyi Igazgatóságnál, az alábbiak szerint:
 - 1.1. Valamennyi ingatlan felhasználási célja a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 11. pontjában meghatározott (helyi környezet- és természetvédelem, vízgazdálkodás, vízkárelhárítás) közfeladat ellátása.
 - 1.2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja a tulajdonba adás érdekében felmerülő költségek megtérítését.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert az 1. pontban megjelölt ingatlanok ingyenes önkormányzati tulajdonba adásával kapcsolatos eljárás során szükséges valamennyi intézkedés és nyilatkozat megtételére, valamint a tulajdonjog ingyenes átruházásáról szóló megállapodás aláírására.

Felelős:**Végrehajtásért felelős:****Határidő:**

Polgármester

Vagyongazdálkodási Osztály

Az 1. pont tekintetében azonnal,

a 2. pont tekintetében a határozat meghozatalától számított 15 napon belül.

75/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: Ingatlanrész értékesítése a „Napfényt az életnek” Alapítvány részére

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat ingatlanrész értékesítése a „Napfényt az életnek” Alapítvány részére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 12. § (4) bekezdése alapján – a Miskolc, 4826/1/B/1-2-3-4 helyrajzi számú, a természetben Miskolc, Baross Gábor út 13-15. földszint alatt található 454 m² alapterülettel nyilvántartott ingatlan tulajdonjogát a társasházi közös tulajdonból hozzátartozó eszmei hányaddal együtt – az ingatlan forgalmi értékéből 19,72 %-os, bruttó 10.000.000,- Ft kedvezmény biztosításával – átruházza a „Napfényt az életnek” Alapítvány (székhely: 3527 Miskolc, Baross Gábor u 13-15., a továbbiakban: Alapítvány) részére bruttó 40.700.000,-Ft értéken Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) 10. pontja alapján, a területén hajléktalanná vált személyek ellátásának és rehabilitációjának, valamint a hajléktalanná válás megelőzésének biztosítása közfeladat elősegítésének céljával, az alábbi feltételek megtartása mellett:
 - az adásvételi szerződésben az Önkormányzat javára a szerződés létrejöttétől számított 5 év határozott időtartamra szülőan visszavásárlási jog, ennek biztosítékeként pedig elidegenítési tilalom kerüljön kikötésre, továbbá
 - rendelkezni kell arról, hogy az Alapítvány a nagyságrendileg 20M Ft összegű beruházásának ellenértékére nem tart, és nem is tarthat igényt, valamint
 - amennyiben az értékesítést követő 5 évig a Napfényt Az Életnek Alapítvány nem a fentiekben meghatározott közérdekű célra használja az ingatlant, akkor nemteljesítési kötbéreként köteles megfizetni az Önkormányzatnak az ingatlan átadáskori forgalmi értéke és az átadáskori kedvezményes vételár közötti értékkülönbötet.

Az Önkormányzat a vételárkedvezményt az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 259. § 9/A. pontjában meghatározott közcélú adományként biztosítja. Amennyiben a közcélú adományozás alanyi feltételei nem állnak fenn, vagy abban változás következik be, úgy a kedvezményezett szervezet köteles a felmerülő általános forgalmi adót az Önkormányzat számára megtéríteni. A jogosultság alanyi feltételeinek fennállását a kedvezményezett szervezet a szerződéskötéssel egyidejűleg köteles igazolni.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, hogy gondoskodjon a szerződésnek a jelen határozatban meghatározott feltételekkel, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11)-(12) bekezdései szerinti feltételek megtartása mellett történő előkészítéséről, megszövegezéséről és megkötéséről.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t, hogy haladéktalanul gondoskodjon az Alapítvánnyal 2018. február 7. napján megkötött ingatlanhasználati megállapodás módosításáról.

Felelős:**Végrehajtásért felelős:****Végrehajtást felügyelő osztály:****Határidő:**

Polgármester

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

Az 1. pont tekintetében azonnal, a 2-3. pont tekintetében a határozat kézhezvételét követő 30 napon belül.

76/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a CINE-MIS Nonprofit Kft. közötti közszolgáltatási szerződés megkötése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a CINE-MIS Nonprofit Kft. közötti közszolgáltatási szerződés megkötésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a CINE-MIS Nonprofit Kft. közötti közszolgáltatási szerződés megkötését a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja, egyúttal felhatalmazza a Polgármestert a közszolgáltatási szerződés megkötésére és aláírására.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Kulturális és Sport Osztály
Végrehajtást felügyelő osztály: Stratégiai Osztály
Közreműködik: CINE-MIS Nonprofit Kft.
Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

77/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: az időskorúakkal foglalkozó civil szervezetek támogatása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat időskorúakkal foglalkozó civil szervezetek támogatásával kapcsolatos döntés meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy a városban működő nyugdíjas szervezetek részére, működési célú kiadásaihoz az Önkormányzat a 2022. évi költségvetésében, a 10113473 számú, „Nyugdíjas klubok támogatása” költségvetési soron szereplő keretösszeg erejéig – kérelem alapján - egyszeri, 50.000.- forint összegű, vissza nem térítendő támogatást nyújt az alábbi feltételek együttes fennállása esetén:
 - a kérelmet benyújtó, bejegyzett, köztartozásmentes civil szervezet Miskolc közigazgatási területén minimum 15 fő részvételével, legalább 3 éve igazoltan működik,
 - célja idősek érdekképviseletének ellátása, valamint az időskorúak társas kapcsolatainak elősegítése,
 - a jelen határozatban rögzített feltételeknek való megfelelést a kérelmet benyújtó civil szervezet okiratokkal alátámasztja,
 - támogatásra vonatkozó szerződés megkötését vállalja, a támogatást kizárólagosan saját tagsága, kulturális és társas kapcsolatai elősegítésére használja fel.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy gondoskodjon az 1. pont szerinti támogatási feltételeket tartalmazó felhívás közzétételéről, felhívásra benyújtott kérelmek elbírálásáról, valamint a támogatási szerződések megkötéséről.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Koordinációs Osztály
Közreműködő: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: 1. pont tekintetében azonnal, 2. pont tekintetében az 1. pont szerinti keretösszeg kimerüléséig

78/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata szolgáltatástervezési koncepciójának 2022. évi felülvizsgálata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata szolgáltatástervezési koncepciójának 2022. évi felülvizsgálatára**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata szolgáltatástervezési koncepciójának 2022. évi felülvizsgálatát jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Szociális és Köznevelési Osztály
Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

79/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: A Miskolc Holding Zrt. 2022. évi ingatlangazdálkodási tervének jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a 2022. évi Ingatlan gazdálkodási terv elfogadására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése (a továbbiakban: Közgyűlés) a Miskolc Holding Zrt. 2022. évi ingatlangazdálkodási tervét a határozat 1. számú melléklete szerint jóváhagyja.
2. A Közgyűlés a Miskolc Holding Zrt. 2022. évi bérleményszolgáltatási tevékenységéhez kapcsolódó
nettó bevételi előirányzatát **2.589.286 eFt**
nettó kiadási előirányzatát **1.750.000 eFt**
főösszeggel, a tervjavaslat feladatainak megfelelően jóváhagyja.
3. A Közgyűlés a bérleményszolgáltatás tervezett pozitív egyenlegét 839.286 eFt összegben jóváhagyja. A pozitív egyenlegből 120.000 eFt a „Várostartás” kötvényekhez kapcsolódó éves fizetési kötelezettség teljesítésének finanszírozási forrásául szolgál, míg 719.286 eFt az önkormányzat költségvetésének bevételeként befizetésre kerül.
4. A Közgyűlés a lakáscélú és kereskedelmi ingatlanok 2022. évi önkormányzati költségvetésben tervezett értékesítésén felül realizált bevételének 50 %-át, (összesen maximum 200.000 eFt-ot) a határozat 2. számú mellékletben foglalt felújítási és bontási célú felhasználásra jóváhagyja.
5. A Közgyűlés a többlet bevételek elérése érdekében a határozat 3. számú mellékletben foglalt, nem hasznosított ingatlan állomány értékesítését jóváhagyja.
6. A Közgyűlés a bérleményszolgáltatási és ingatlan-vagyon nyilvántartási feladatok ellátásához az ingatlangazdálkodási és ingatlanvagyon-nyilvántartási normatívát az alábbi összegben állapítja meg:

Szociális, költségelvű és piaci lakások, helyiségek	633.240 eFt
Első utcai DAM I. épület	10.500 eFt
Második utcai DAM II. épület	2.500 eFt
Eperjes utcai nyugdíjas otthon	1.300 eFt
Szondi utcai épület	460 eFt
Mindösszesen:	648.000 eFt

7. A Közgyűlés a Miskolc Holding Zrt. által kibocsátott kötvények visszafizetésének fedezetéül a lakásalap részeként a 2022. évi lakásértékesítés kiadási és bevételi előirányzatát azonos összegben, 370.000 eFt – tal jóváhagyja.
8. A Közgyűlés a lakásalap 2022. évi bevételi és kiadási előirányzatát azonos összegben, 30.000 eFt-tal jóváhagyja, a tervjavaslatban szereplő címsorok alapján.
9. A Közgyűlés a Miskolc Holding Zrt. által kibocsátott kötvények visszafizetésének fedezetéül 2022. évi nem lakáscélú ingatlanértékesítés kiadási és bevételi előirányzatát azonos összegben, 150.000 eFt -tal jóváhagyja.
10. A Közgyűlés a pénzforgalommal érintett 2022. évi nem lakáscélú ingatlanértékesítés bevételi előirányzatát azonos összegben, 770.000 eFt -tal jóváhagyja.
11. A Közgyűlés az önkormányzati lakások 2022. évi felhasználásának területeit a következők szerint állapítja meg:
 - a.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága részére az üres lakáskeret terhére, különös méltányosságból, illetőleg különös méltányulást érdemlő egyéb okból történő bérlőkijelölésre 25 lakás biztosítása. Javaslatot a Miskolc Holding Zrt. tehet a Bizottság felé.
 - b.) A polgármesteri bérlőkijelölésre az üres lakáskeret terhére 10 lakás, valamint a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Miskolc vállalkozásfejlesztési és befektetés-ösztönzési programjáról szóló 32/2008. (XI.26.) számú rendeletének 19. § szerinti lakáshoz juttatásra 10 lakás biztosítása.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolc Holding Zrt.

Gazdálkodási Főosztály

azonnal, illetve a végrehajtásra 2022. december 31.

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

80/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: A Közgyűlés 2022. II. félévi munkatervének megállapítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Közgyűlés 2022. II. félévi munkatervének megállapítására**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Közgyűlés 2022. év II. félévi munkatervét jelen határozat melléklete szerint állapítja meg.
2. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert arra, hogy a Közgyűlés 2022. év II. félévi elfogadott munkatervében meghatározott időpontoktól és a napirendi javaslatoktól eltérhet.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

81/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: A 2021. II. félévet érintő, lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a 2021. II. félévet érintő, lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló, 2021. évi II. féléves beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

82/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: A Közgyűlés utólagos tájékoztatása a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott polgármesteri döntésekről

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Közgyűlés utólagos tájékoztatására a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott polgármesteri döntésekről**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 60. §-ban foglaltak alapján, tudomásul veszi az utólagos tájékoztatást a Közgyűlés két ülése közötti időszakban a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott, a jelen határozat 1-6. számú mellékletét képező polgármesteri határozatok vonatkozásában.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

83/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: a „**Miskolc-Lillafüredi függőkertek támfal helyreállítás**” című vis maior pályázat benyújtására vonatkozóan a Közgyűlés utólagos tájékoztatása és jóváhagyása, a pályázathoz kapcsolódó döntések meghozatala és a pályázathoz szükséges önrész biztosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a vis maior támogatással kapcsolatos döntések meghozatalára**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése tudomásul veszi a Polgármester utólagos tájékoztatását a „**Miskolc-Lillafüredi függőkertek támfal helyreállítás**” tárgyú, vis maior pályázat benyújtásáról.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a „**Miskolc-Lillafüredi függőkertek támfal helyreállítás**” című, vis maior kéresemény elhárítása érdekében benyújtott pályázathoz az alábbi, a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdés c) pontja szerinti nyilatkozatot adja:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kijelenti, hogy az Önkormányzat nem rendelkezik a közterületeire vonatkozó, kéreseményhez kapcsolódó biztosítással, így annak a „**Miskolc-Lillafüredi függőkertek támfal helyreállítás**” című pályázat anyagához történő csatolása nem lehetséges.

Az Önkormányzat vállalja a károsodott ingatlanoknak a költséghatékonyság és a megvalósíthatóság szempontjaira tekintettel történő helyreállítását. Saját erejéből a vis maior okozta helyzetet csak részben tudja megoldani.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a „**Miskolc-Lillafüredi függőkertek támfal helyreállítás**” vis maior káresemény elhárítása érdekében benyújtandó pályázathoz az alábbi, a vis maior támogatás felhasználásának részletes szabályairól szóló 9/2011. (II. 15.) Korm. rendelet 4. § (3) bekezdés 1) pontja szerinti nyilatkozatot adja:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kijelenti, hogy az adott pályázat vonatkozásában korábban vagy azokkal egyidejűleg nem nyújtott be másik támogatási igényt.

4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése tudomásul veszi és jóváhagyja, hogy a pályázat az alábbi forrásösszetételben került benyújtásra és felhatalmazza a Polgármestert a pályázat elbírálását követően a szükséges intézkedések megtételére.

A megvalósítandó „**Miskolc-Lillafüredi függőkertek támfal helyreállítás**” beruházás teljes összege: 30 148 974 Ft. A saját erő összege előreláthatólag 9 044 693 Ft. A beruházási összköltségek 70%-ára az alábbiak szerint nyerhető támogatás:

Megnevezés	Beruházás összes költségének megosztása		Beruházás összesen
	Vis maior pályázatból elnyerhető saját forrás kiegészítésére (70%)	Fennmaradó biztosítandó saját erő (30%)	
„ Miskolc-Lillafüredi függőkertek támfal helyreállítás ”	21 104 281 Ft	9 044 693 Ft	30 148 974 Ft

5. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése kötelezettséget vállal arra, hogy a káresemény elhárításhoz szükséges 30%-os önrészt - a „**Miskolc-Lillafüredi függőkertek támfal helyreállítás**” tárgyában benyújtott és támogatott pályázat megvalósításához szükséges önerő összegét a vis maior pályázat önrésze költségvetési soron rendelkezésre álló fedezet erejéig biztosítja.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Városfejlesztési Főosztály

Közreműködő:

Gazdálkodási Főosztály

Határidő:

1-4. pontok tekintetében azonnal, 5. pont tekintetében a sikeres pályázat esetén azonnal

84/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, költségvetési szervei és minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságai, valamint a Miskolc Holding Zrt., illetve tagvállalatai között fennálló követelések, kötelezettségek hosszútávú rendezésére vonatkozó döntések

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, költségvetési szervei és minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságai, valamint a Miskolc Holding Zrt., illetve tagvállalatai között fennálló követelésekkel, kötelezettségekkel kapcsolatos döntések meghozatalára**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy a 464/2021. (XI. 25.) számú határozatának 2. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép:

„2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése elrendeli, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, költségvetési szervei és minősített többségi tulajdonú gazdasági társaságai, valamint a Miskolc Holding Zrt., illetve tagvállalatai között a jelen határozat mellékleteiben meghatározott követelések, kötelezettségek összegének figyelembevételével, azok rendezési módjára is kiterjedően legkésőbb 2024. december 31. napjáig jogcímenként megállapodás(ok) kerüljenek megkötésre, melyre vonatkozó előterjesztés a Közgyűlés legkésőbb 2024. novemberi ülésére kerüljön benyújtásra.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Gazdálkodási Főosztály

Határidő:

Előterjesztés benyújtására: 2024. november

Megállapodás(ok) megkötésére: 2024. december 31.

85/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: A polgármester illetményének és költségterítésének megállapítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város polgármestere és az alpolgármesterek illetményének és költségterítésének megállapítására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy az alábbiak szerinti határozati javaslatot nem fogadja el:

„1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megállapítja, hogy Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (2) bekezdése alapján 2022. január 1. napjától Veres Pál főállású polgármester havonta 1 300 000 Ft, azaz egymillió-háromszázezer forint illetményre jogosult.

Felelős: Jegyző
Végrehajtásáért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megállapítja Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 71. § (6) bekezdése alapján, hogy Veres Pál főállású polgármester 2022. január 1. napjától havonta az illetményének 15%-ában meghatározott költségterítésre jogosult, amelynek összege 195.000 Ft, azaz száz-kilencvenötezer forint.

Felelős: Jegyző
Végrehajtásáért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal”

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megállapítja, hogy Veres Pál főállású polgármester a továbbiakban is a 79/2019. (XI.8.) számú határozatban foglalt illetményre és költségterítésre jogosult.

Felelős: Jegyző
Végrehajtásáért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

86/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: Varga Andrea Klára alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város polgármestere és az alpolgármesterek illetményének és költségtérítésének megállapítására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy az alábbiak szerinti határozati javaslatot nem fogadja el:

„Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) és (3) bekezdése alapján, a megválasztott főállású alpolgármester, Varga Andrea Klára havi illetményét 2022. január 1. napjától a polgármesteri illetmény 90 %-ában állapítja meg, amely 1 170 000 Ft (azaz egymillió-egyszázhetven ezer forint). Varga Andrea Klára főállású alpolgármester havi költségtérítését 2022. január 1. napjától pedig az illetménye 15 %-ában állapítja meg, amely 175.500 Ft (azaz százszázhetvenötezer-ötszáz forint).

Felelős: Jegyző
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal”

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megállapítja, hogy Varga Andrea Klára főállású alpolgármester a továbbiakban is a 75/2019. (XI.8.) számú határozatban foglalt illetményre és költségtérítésre jogosult.

Felelős: Jegyző
Végrehajtásáért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

87/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: Szopkó Tibor alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város polgármestere és az alpolgármesterek illetményének és költségtérítésének megállapítására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy az alábbiak szerinti határozati javaslatot nem fogadja el:

„Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) és (3) bekezdése alapján, a megválasztott főállású alpolgármester, Szopkó Tibor havi illetményét 2022. január 1. napjától a polgármesteri illetmény 90 %-ában állapítja meg, amely 1 170 000 Ft (azaz egymillió-egyszázhetvenezer forint). Szopkó Tibor főállású alpolgármester havi költségtérítését 2022. január 1. napjától pedig az illetménye 15 %-ában állapítja meg, amely 175.500 Ft (azaz egyszázhetvenötezer-ötszáz forint).

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvény 225/K. § és 225/L. § (1) bekezdése alapján Szopkó Tibor idegennyelv-tudási pótlékát a központi köztisztviselői illetményalap 60%-ában állapítja meg, amelynek összege 23 190 Ft (azaz huszonháromezer-százkilencven forint).

Felelős: Jegyző
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal”

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megállapítja, hogy Szopkó Tibor főállású alpolgármester a továbbiakban is a 300/2021. (IV.30.) számú határozatban foglalt illetményre és költségtérítésre jogosult.

Felelős: Jegyző
Végrehajtásáért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

88/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: Badány Lajos alpolgármester illetményének és költségtérítésének megállapítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város polgármestere és az alpolgármesterek illetményének és költségtérítésének megállapítására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy az alábbiak szerinti határozati javaslatot nem fogadja el:

„Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 80. § (1) és (3) bekezdése alapján, a megválasztott főállású alpolgármester, Badány Lajos havi illetményét 2022. január 1. napjától a polgármesteri illetmény 90 %-ában állapítja meg, amely 1 170 000 Ft (azaz egymillió-egyszázhetvenezer forint). Badány Lajos főállású alpolgármester havi költségtérítését 2022. január 1. napjától pedig az illetménye 15 %-ában állapítja meg, amely 175.500 Ft (azaz egyszázhetvenötezer-ötszáz forint).

Felelős: Jegyző
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal”

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megállapítja, hogy Badány Lajos főállású alpolgármester a továbbiakban is a 352/2021. (V.31.) számú határozatban foglalt illetményre és költségtérítésre jogosult.

Felelős: Jegyző
Végrehajtásáért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Közreműködik: Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

89/2022. (VI.23.) számú határozat

Tárgy: a Közgyűlés Rendészeti Bizottságával kapcsolatos döntés meghozatala

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Közgyűlés Rendészeti Bizottsága személyi összetételével kapcsolatos döntés meghozatalára**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése 2022. június 23. napjától Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése Rendészeti Bizottságának Vass Tamás József lemondásával megüresedett nem képviselő bizottsági helyére **Tocsev János Miklós** nem képviselő tagot megválasztja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: azonnal

III.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT
HATÁSKÖRBEN, VALAMINT HALASZTHATATLAN ÖNKORMÁNYZATI
ÜGYEKBE MEGHOZOTT HATÁROZATOK****Határozat**

95/2022. (VI.2.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

Tárgy: az 53. számú háziiorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a PER - MED PLUSZ Kft. (székhely: 3534 Miskolc, Róna utca 1-2. D. ép. 2. em. 2. szám; Cg.: 05-09-023082) között az 53. számú háziiorvosi körzet (rendelő címe: 3518 Miskolc, Csehov u. 6. szám, orvos neve: Dr. Simkó Andrea) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

PER - MED PLUSZ Kft. székhelye: 3518 Miskolc, Csehov u. 6. szám

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Lakosságszolgálati Főosztály

Határidő:

30 napon belül

Határozat

96/2022. (VI.2.)

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként — az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdése, valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.7. pontja alapján — átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

Tárgy: A MIVÍZ Kft által selejtezni kívánt eszközök hulladékként történő értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként döntök és engedélyezem a MIVÍZ Miskolci Vízmű Kft.-nek az alábbiakban felsorolt eszközök tekintetében a selejtezés utáni hulladékként történő értékesítést a vagyongazdálkodási szerződés XI./4. pontjában rögzített kötelezettségek betartásával.

MIVÍZ Kft. leltári szám	Megnevezés	Vagyonelem leírása	Gyári szám	Használatba vétel dátuma	Eredeti bekerülési érték (ft)	Bruttó (ft)	Nettó (ft)
V5743746	frekvenciaváltó	DF5-340-4KO		2004.11.19.	1.712.817	0	0
V5943790	legüst	ZILMET 300L MEMBRANOS		2002.07.11.	53.000	0	0
V2740200	motoros tolozár			1990.07.17.	0	10.000	0
V2740199	motoros tolozár			1990.07.17.	0	10.000	0
V2740198	motoros tolozár			1990.07.17.	0	10.000	0
V5240822	szivattyú	DCH-980-S-4	190539	1990.07.17.	0	0	0
V5242909	szivattyú	K-63-1-14 NV605-2/24	238910	1996.11.18.	313.634	153-665	0
V5243755	szivattyú	DCH 980-3 U 156-4/100	285797	2001.07.23	0	0	0
V5943845	tartály	1000 literes		2003.12.19.	338.667	0	0
				Összesen	2.418.118	183.665	0

Felelős:**Végrehajtásért felelős:****Határidő:**

Polgármester

Vagyongazdálkodási Osztály

azonnal

Határozat**97/2022. (VI.3.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 19. § (2) bekezdése, valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

Tárgy: Miskolc, Bruckner Győző utcában elhelyezkedő 1057/21 helyrajzi számú ingatlanból 135 m² nagyságú terület telekkiegészítésként történő értékesítése

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc, Bruckner Győző és Marjalaki utcák kereszteződésében elhelyezkedő 1057/20 helyrajzi számú „kivett, beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanhoz a 1057/21 helyrajzi számú ingatlanból a 600838/2022. számon záradékolt telekalakítási vázrajz szerint 135 m² nagyságú terület telekkiegészítésként történő értékesítéséhez.
- 2./ A 1057/21 helyrajzi számú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 895 m² nagyságú ingatlanból 135 m² nagyságú ingatlanrész eladási árát bruttó 2.500.000,- Ft (1.968.504,- Ft + 531.496,- Ft áfa), azaz bruttó Kettőmillió-ötszázezer forint összegben hagyom jóvá.
- 3./ Az ingatlan vevőjéül a 1057/20 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosát – Brüning Industrienlagenbau Kft.-t (3700 Kazincbarcika, Pollack Mihály utca 37. fsz. 2.) – jelölöm.
- 4./ Az ingatlan vételárát vevő egy összegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül köteles megfizetni.
- 5./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóságát az elidegenítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

Felelős:**Végrehajtásért felelős:****Végrehajtást felügyelő osztály:****Határidő:**

Polgármester

Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatósága

Vagyongazdálkodási Osztály

1-2. pont tekintetében azonnal

4. pont tekintetében az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül

5. pont tekintetében a határozat kézhezvételét követő 30 napon belül

Határozat

98/2022. (VI.3.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 19. § (2) bekezdése, valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

Tárgy: Miskolc, Verne Gyula utcában elhelyezkedő 45639 helyrajzi számú ingatlanból 79 m² nagyságú terület telekkiegészítésként történő értékesítése

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc, Verne Gyula elhelyezkedő 45641 helyrajzi számú „kivett, lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanhoz a 45639 helyrajzi számú ingatlanból a 810293/7/2021. számon jóváhagyott telekalakítási vázrajz szerint 79 m² nagyságú terület telekkiegészítésként történő értékesítéséhez.
- 2./ A 45639 helyrajzi számú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 515 m² nagyságú ingatlanból a 79 m² nagyságú ingatlanrész eladási árát bruttó 680.000,- Ft (535.433,- Ft + 144.567,- Ft áfa), azaz bruttó Hatszáznyolcvanezer forint összegben hagyom jóvá.
- 3./ Az ingatlan vevőjéül a 45641 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosait – és – 3530 Miskolc, Arany János utca 33. I/3. szám alatti lakosokat – jelölöm.
- 4./ Az ingatlan vételárát vevő egy összegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül köteles megfizetni.
- 5./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóságát az elidegenítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.
- 6./ A Vagyongazdálkodási Osztály feladatákként határozom meg, hogy azon ingatlanok vonatkozásában, ahol a versenyeztetési eljárás eredményes és az ingatlan értékesítésére sor kerül, a Miskolc Holding Zrt. ezirányú tájékoztatását követően intézkedjen a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. között fennálló vagyongazdálkodási szerződés alapján az elidegenítéssel érintett ingatlan kapcsán a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. vagyongazdálkodási jogának megszüntetéséről és a vagyongazdálkodási jog ingatlan-nyilvántartásból való törléséről.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatósága

Vagyongazdálkodási Osztály

1-5. pont tekintetében azonnal

6. pont tekintetében az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül

Határozat**99/2022. (VI.3.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 19. § (2) bekezdése, valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

Tárgy: Miskolc, Rézműves utcában elhelyezkedő 46596/1 helyrajzi számú ingatlanból 14 m² nagyságú terület telekkiegészítésként történő értékesítése

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc, Rézműves utca 21. szám alatt elhelyezkedő 46596/2 és a 46596/4 helyrajzi számú „kivett, lakóház, udvar” megnevezésű ingatlanokhoz a 46596/1 helyrajzi számú ingatlanból a 601355/2021. számon jóváhagyott telekalakítási vázrajz szerint 14 m² nagyságú terület telekkiegészítésként történő értékesítéséhez.
- 2./ A 46596/1 helyrajzi számú „kivett közterület” megnevezésű 36 m² nagyságú ingatlanból a 14 m² nagyságú ingatlanrész eladási árát bruttó 130.000,- Ft (102.362,- Ft + 27.638,- Ft áfa), azaz bruttó Egyszázharmincezer forint összegben hagyom jóvá.
- 3./ Az ingatlan vevőjéül a 46596/2 és 46596/4 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonosait – és – jelölöm.
- 4./ Az ingatlan vételárát vevő egy összegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül köteles megfizetni.
- 5./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóságát az elidegenítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatósága

Vagyongazdálkodási Osztály

1-3. pont tekintetében azonnal

4. pont tekintetében az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül

5. pont tekintetében a határozat kézhezvételét követő 30 napon belül

Határozat**100/2022. (VI.3.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 19. § (2) bekezdése (a továbbiakban: Vagyonrendelet), valamint az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatról szóló 37/2014. (XII. 19.) sz. rendelete 2. számú mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

Tárgy: Miskolc, Erdő utca 28. szám alatt elhelyezkedő 31823/2 helyrajzi számú ingatlan 5/522 tulajdoni hányadának elidegenítése

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – összhangban a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) rendelkezéseivel – a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 5/522 arányú tulajdonában álló, Miskolc, Erdő utca 28. szám alatt elhelyezkedő 31823/2 helyrajzi számú ingatlan 5/522 tulajdoni hányadának értékesítéséről döntök.
- 2./ Az 1./ pontban körülírt, értékesítésre kerülő ingatlanrész vételárát a forgalmi értékbecslésében meghatározott bruttó 96.000,- Ft, azaz bruttó Kilencvenhatezer forint összegben határozom meg, melyet a Vevők az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül köteles megfizetni.
- 3./ Az ingatlanrész vevőjeként a Miskolc 31823/2 hrsz-ú, „kivett, lakóház, udvar” megnevezésű, 5 m² nagyságú, természetben a 3535 Miskolc, Erdő utca 28. szám alatt elhelyezkedő ingatlan többségi, 517/522 arányú tulajdonosait jelölöm ki.
- 4./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóságát az elidegenítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására, azzal, hogy az értékesítés során az Nvtv. és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolc Holding Zrt.

Ingatlan gazdálkodási Igazgatósága

Vagyongazdálkodási Osztály

az 1-3. pont tekintetében: azonnal;

az 4. pont esetében: a határozat kézhezvételét követő 30 nap

Határozat**101/2022. (VI.7.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként — az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 12. § (5b) bekezdés a) pontja alapján — az alábbi határozatot hozom:

Tárgy: A Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. részére ingó vagyonelem térítésmentes tulajdonba adása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként döntök a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. részére a BOBCAT 553 típusú gumikerekes rakodógép ingyenes tulajdonba adásáról a Möt. 13. § (1) bekezdés 1. pontjában meghatározott településüzemeltetési helyi önkormányzati feladat körébe közfeladat ellátás elősegítése céljából azzal, hogy a rakodógép értékesítése esetén a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. az értékesítésből származó bevételt köteles új rakodógép beszerzésére fordítani és az új gépet a közfeladat ellátás elősegítése érdekében használni.
2. A Vagyongazdálkodási Osztály feladatákként határozom meg, hogy gondoskodjon a térítésmentes tulajdonba adási szerződés elkészítéséről.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

az 1. pont tekintetében: azonnal

a 2. pont tekintetében: 2022. június 15.,

Határozat**102/2022. (VI.7.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 19. § (2) bekezdése, valamint a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

Tárgy: a Miskolc, Lengyászó utca 1. szám alatt elhelyezkedő 43139/2 helyrajzi számú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan elidegenítése

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként akként döntök, hogy a Miskolc, Lengyászó utca 1. szám alatt elhelyezkedő 43139/2 helyrajzi számú, 936 m² alapterületű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, ingatlan kerüljön elidegenítésre, nyílt versenyeztetési eljárás alkalmazásával.
- 2./ Az ingatlan minimális eladási árát bruttó 5.334.000,- Ft (4.200.000,- Ft + 1.134.000,- Ft áfa), azaz bruttó Ötmillió-háromszázharmincnégyezer forint összegben határozom meg.
- 3./ Az ingatlan vételárát Vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóságát az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során az Nvtv. – különös tekintettel az Nvtv. 14. § (2) bekezdésében foglaltakra - és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.
- 5./ A Vagyongazdálkodási Osztály feladataként határozom meg, hogy eredményes versenyeztetési eljárás és az ingatlan értékesítése esetén, a Miskolc Holding Zrt. ezirányú tájékoztatását követően intézkedjen a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a MISKOLCI VÁROSGAZDA Nonprofit Kft. között fennálló vagyongazdálkodási szerződés alapján az elidegenítéssel érintett ingatlan kapcsán a MISKOLCI VÁROSGAZDA Nonprofit Kft. vagyongazdálkodási jogának megszüntetéséről és a vagyongazdálkodási jog ingatlan-nyilvántartásból való törléséről.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatósága

Végrehajtást felügyelő osztály:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

az 1.-4. pontok vonatkozásában az ingatlan első meghirdetésére a határozat kézhezvételét követő 30 nap

az 5. pont vonatkozásában a sikeres versenyeztetési eljárást követő 15 nap

Határozat

103/2022. (VI.8.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

Tárgy: a 41. számú háziiorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Dr. Fridvalszky Humán Egészségügyi Szolgáltató Kft. (székhely: 3508 Miskolc, Nagyváradi u. 20. szám; Cg.: 05-09-006790) között a 41. számú háziiorvosi körzet (rendelő címe: 3529 Miskolc, Szentgyörgy u. 25. szám, orvos neve: Dr. Fridvalszky Zsolt Gyula) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

	Prevenációs rendelési idő	Rendelési idő	Rendelkezésre állási idő
Hétfő	-	08.00-12.00	12.00-16.00
Kedd	14.00-15.00	15.00-18.00	10.00-14.00
Szerda	-	08.00-12.00	12.00-16.00
Csütörtök	14.00-15.00	15.00-18.00	10.00-14.00
Péntek	10.00-12.00	08.00-10.00	12.00-16.00
Összesen:	heti 4 óra	heti 16 óra	heti 20 óra

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

Lakosságszolgálati Főosztály

30 napon belül

Határozat**104/2022. (VI.17.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

Tárgy: Az 1. számú 17-18 éves korú gyermekeket ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Belvárosi Fogászat Kft. (székhely: 3529 Miskolc, Soltész Nagy Kálmán utca 86. A. ép., Cg.: 05-09- 018016, ellátást nyújtó fogorvos: **Dr. Joós-Kovács Máté**) között az 1. számú 17-18 éves korú gyermekeket ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Rendelési idő		Prevenációs rendelési idő
Hétfő	07.00-13.00	13.00-15.00
Kedd	13.00-18.00	-
Szerda	07.00-13.00	13.00-15.00
Csütörtök	13.00-14.00	-
Péntek	08.00-09.00	-
Összesen:	heti 19 óra	heti 4 óra

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Lakosságszolgálati Főosztály
<u>Határidő:</u>	30 napon belül

Határozat

105/2022. (VI.17.)

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 1.18. pontja alapján - átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Településrendezési eszközeinek a Miskolc, 2413 hrsz.-ú ingatlant érintő módosításának véleményezése során beérkezett vélemények lezárása tárgyában hozott 62/2022. (III.9.) határozat visszavonására, valamint új döntés meghozatalára vonatkozó döntéshozatal.

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterként akként döntök, hogy a 62/2022. (III.9.) polgármesteri határozatot visszavonom.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Településrendezési eszközeinek a Miskolc 2413 hrsz.-ú ingatlant érintő módosításának véleményezése során a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet 42. § (1) bekezdésében foglalt partnerségi egyeztetés során a módosítással kapcsolatosan érkezett – jelen határozat 1. mellékletét képező – véleménnyel kapcsolatban az alábbi döntést hozom.

Vélemény	Döntés	Indokolás
1. melléklet/1	A véleményt nem fogadom el.	A területre korábbi tervekhez készül környezetvédelmi hatásvizsgálatok rávilágítottak arra, hogy a terület nagy gépkocsiforgalmat generáló forgalmat igénylő funkciók befogadására csak korlátozottan alkalmas. Erre tekintettel kerül módosításra az intenzívebb (Vk) központi vegyes zóna területfelhasználás, a szomszédsághoz igazodó (Vt) településközponti vegyes zónára

3. Az egyes tervek, illetve programok környezeti vizsgálatáról szóló 2/2005. (I. 11.) Korm. rendelet (továbbiakban: Köv.R.) 1. § (3) bekezdés a) pontjára tekintettel lefolytatott eljárásban az alábbi államigazgatási szervek – Köv.R.. 4. § (2) bekezdése alapján beérkezett – jelen határozat 2. mellékletét képező véleményekkel kapcsolatban az alábbi döntést hozom.

Vélemény	Döntés	Indokolás
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Hulladékgazdálkodási Főosztály (2. melléklet/1.)	A véleményt elfogadom	
Bükk Nemzeti Park Igazgatósága (2. melléklet /2.)	A véleményt elfogadom	
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Népegészségügyi Főosztály (2. melléklet/3.),	A véleményt elfogadom	

Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Katasztrófavédelmi Igazgatóság (2. melléklet/4),	A véleményt nem fogadom el.	A településrendezési eszközök módosítása során az alapvető vegyes területfelhasználás nem változik, csak azon belül a (V _k) központi vegyes zóna módosul (V _t) településközpont vegyes zónára, ami annyiban jelent változást, hogy a lakófunkció nincs korlátozva a területen. Ez a változás a Szinva-patakra és annak medrére nem eredményez többlet kockázatot.
Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda (2. melléklet/5.),	A véleményt elfogadom	
Budapest Főváros Kormányhivatala Építési és Örökségvédelmi Főosztály (2. melléklet/6.).	A véleményt nem fogadom el.	A településrendezési eszközök módosítása során az alapvető vegyes területfelhasználás nem változik, csak azon belül a (V _k) központi vegyes zóna módosul (V _t) településközpont vegyes zónára, ami annyiban jelent változást, hogy a lakófunkció nincs korlátozva a területen. Ez a változás a műemléki környezetben nem eredményez többlet kockázatot.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Főépítész Kabinet

Határidő:

azonnal

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./***Határozat****106/2022. (VI.17.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 12. § (10) bekezdése alapján átruházott hatáskörömben eljárva – az alábbi döntést hozom:

Tárgy: **18 darab festményének ingyenesen történő elfogadásáról hozott 56/2022. (III.7.) számú határozat visszavonása**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként akként döntök, hogy az 56/2022. (III.7.) számú határozatot - amelyben Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata ajándékként elfogadja , szám alatti lakos 18 db festményének ingyenes felajánlását - visszavonom.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Kulturális és Sport Osztály

Határidő:

azonnal

Határozat

107/2022. (VI.17.)

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 27. § (3) bekezdése alapján – az alábbi döntést hozom:

Tárgy: az 52/2022. (II.23.) számú polgármesteri határozat módosítása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármestereként az 52/2022. (II.23.) számú – egy ízben a 64/2022. (III. 10.) számú határozattal módosított – polgármesteri határozatot akként módosítom, hogy a határozat 1. pontja helyébe az alábbi rendelkezés lép (a módosított szövegrész félkövér dőlt betűvel szedve):
 - „1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármestereként utasítom a Miskolc Holding Zrt. Igazgatóságát, hogy átfogóan vizsgálja meg a közszolgáltatásban résztvevő tagvállalatok (MVK Zrt., Miskolci Városgazda Nonprofit Kft., MIKOM Nonprofit Kft.,) valamint a miskolci fürdők üzemeltetési, működtetési feladatait ellátó Miskolci Fürdők Kft. gazdálkodását, melynek során vizsgálja felül azok működését, gazdálkodásának hatékonyságát.

A lefolytatott vizsgálat alapján az érintett tagvállalatok bevonásával intézkedési terv keretén belül dolgozzon ki egy válságkezelési programot, mely **2022. június 30. napjáig** kerüljön megküldésre az Önkormányzat részére. ***Ezen rendelkezés alól kivételt képez a MIKOM Nonprofit Kft., mely tekintetében a társaság átvilágítása alapján, intézkedési terv keretében készítendő válságkezelési programot a Miskolc Holding Zrt. Igazgatósága legkésőbb 2022. július 31. napjáig köteles megküldeni az Önkormányzatnak.***”

2. A határozat jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal érvényesek.

Felelős:**Végrehajtásért felelős:****Végrehajtást felügyelő főosztály:****Határidő:**

Polgármester

Miskolc Holding Zrt.

Gazdálkodási Főosztály

azonnal és folyamatos,

1. pont tekintetében főszabály szerint:

2022. 06. 30. napja, kivétel tekintetében:

2022. 07. 31.

Határozat

108/2022. (VI.17.)

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 60. § – ában foglaltak alapján - az alábbi döntést hozom:

Tárgy: a Miskolc, 21817/8 helyrajzi szám alatti ingatlanon elhelyezkedő 21817/8/D és 21817/8/E helyrajzi számokon található pavilon felépítmények tulajdonjogának rendezése és földhasználati szerződések megkötése

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként akként döntök, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata elismeri a 21817/8 helyrajzi számú, a természetben Miskolc, Első és Második utcában elhelyezkedő, mindösszesen 1 ha 2889 m² alapterületű, „kivett udvar, egyéb épület” megnevezésű ingatlanon, a 21817/8/D és 21817/8/E helyrajzi számú ingatlanokon található felépítmények használói, mint építetők illetve azok jogutódjai felépítmények feletti tulajdonjogát, ráépítéssel történő tulajdonszerzés jogcímén.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként döntök arról, hogy a felépítmények használóival a felépítményük által elfoglalt terület használatát biztosító földhasználati megállapodás kerüljön megkötésre, melyben a jelenleg hatályos területhasználati szerződések szerinti nettó használati díjak kerüljenek rögzítésre, amelyek az alábbiak:

21817/8/D helyrajzi számú ingatlanon található pavilonok vonatkozásában:

Sorszám	Pavilon alatti terület (m ²)	Pavilon alatti területen kívüli használt terület (m ²)	Pavilon alatti terület használati díj (nettó Ft/hó)	Pavilon alatti területen kívül használt terület használati díja (nettó Ft/hó)	Használati díj összesen (nettó Ft/hó)
1	37,40	24,60	21.243,05,-	7.951,95,-	29.195,-
2	20,00	7,65	11.456,78,-	4.382,22,-	15.839,-
3	24,70	7,65	13.941,95,-	4.318,05,-	18.260,-
4	23,10	6,90	12.864,39,-	3.842,61,-	16.707,-
5	12,20	7,80	6.884,46,-	4.401,54,-	11.286,-
6	23,20	6,80	12.479,28,-	3.657,72,-	16.137,-

21817/8/E helyrajzi számú ingatlanon található pavilon vonatkozásában:

Sorszám	Pavilon alatti terület (m ²)	Pavilon alatti területen kívüli használt terület (m ²)	Pavilon alatti terület használati díj (nettó Ft/hó)	Pavilon alatti területen kívül használt terület használati díja (nettó Ft/hó)	Használati díj összesen (nettó Ft/hó)
1-2.	45,80	14,20	24.147,29,-	7.486,71,-	31.634,-

A használati díj mértéke minden év január 1-jén külön jognyilatkozat, jogcselekmény nélkül a KSH által közölt infláció mértékével emelkedik.

3. Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóságát az 1. és 2. pontban foglaltakra vonatkozó megállapodások előkészítésére és azok megkötésének teljes körű lebonyolítására.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatósága

Vagyongazdálkodási Osztály

1.-2. pont tekintetében azonnal, 3. pont tekintetében a határozat kézhezvételét követő 90 nap

Határozat

109/2022. (VI.17.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) rendeletének 19. § (2) bekezdése, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

A határozat tárgya: Miskolc város területén lévő egyes magántulajdonú garázsok alatti önkormányzati földterületek értékesítése

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok az alább felsorolt 38 db garázs alatti területnek a rajta lévő felépítmény tulajdonosai részére az alábbi táblázatban megjelölt forgalmi értéken történő értékesítéséhez.

Osztatlan közös tulajdonban lévő garázsterületek:

sor- szám	Garázsterület			ingatlan nyilvántartás szerinti alapterület (m ²)	Értékesítésre jelölt			bruttó forgalmi érték (Ft)
	címe	helyrajzi szám	ingatlan nyilvántartási megnevezése		tulajdoni hányad	terület (m ²)	számított terület (m ²)	
1	Éder Gy. u.	4930/12, 3. garázs	udvar és garázssor	161	1/7	23	23	540 000
2	Éder Gy. u.	4930/12, 6. garázs	udvar és garázssor	161	1/7	23	23	540 000
3	Éder Gy. u.	4905/4, 104. garázs	garázs, udvar	235	4/56	17	17	480 000
4	Hadirokkantak útja	6822/2, 100. garázs	garázs, udvar	426	1/25	17	17	500 000
5	Hadirokkantak útja	6822/2, 103. garázs	garázs, udvar	426	1/25	17	17	400 000
6	Hadirokkantak útja	6822/1, 64. garázs	garázs, udvar	270	1/15	18	18	420 000
7	Hadirokkantak útja	6822/1, 65. garázs	garázs, udvar	270	1/15	18	18	420 000
8	Hadirokkantak útja	6822/1, 67. garázs	garázs, udvar	270	1/15	18	18	420 000
9	Hadirokkantak útja	6822/1, 76. garázs	garázs, udvar	270	1/15	18	18	420 000
10	Hadirokkantak útja	6822/1, 77. garázs	garázs, udvar	270	1/15	18	18	420 000
11	Hadirokkantak útja	6822/1, 78. garázs	garázs, udvar	270	1/15	18	18	420 000
12	Hadirokkantak útja	6822/2, 79. garázs	garázs, udvar	426	1/25	17	17	500 000
13	Hadirokkantak útja	6822/2, 81. garázs	garázs, udvar	426	1/25	17	17	500 000
14	Hadirokkantak útja	6822/2, 82. garázs	garázs, udvar	426	1/25	17	17	500 000
15	Hadirokkantak útja	6822/2, 83. garázs	garázs, udvar	426	1/25	17	17	500 000
16	Hadirokkantak útja	6822/2, 85. garázs	garázs, udvar	426	1/25	17	17	500 000
17	Hadirokkantak útja	6822/2, 87. garázs	garázs, udvar	426	1/25	17	17	500 000
18	Hadirokkantak útja	6822/2, 89. garázs	garázs, udvar	426	1/25	17	17	500 000
19	Hadirokkantak útja	6822/2, 95. garázs	garázs, udvar	426	1/25	17	17	500 000
20	Hadirokkantak útja	6822/2, 97. garázs	garázs, udvar	426	1/25	17	17	500 000
21	Hadirokkantak útja	6822/2, 98. garázs	garázs, udvar	426	1/25	17	17	500 000
22	Hadirokkantak útja	6822/2, 99. garázs	garázs, udvar	426	1/25	17	17	500 000
23	Körösi Cs. u.	4928/39, 24. garázs	udvar, garázs 6 db	1655	88/3310	44	30,5	820 000
24	Körösi Cs. u.	4928/39, 25. garázs	udvar, garázs 6 db	1655	88/3310	44	31,5	850 000
25	Körösi Cs. u.	4928/39, 52. garázs	udvar, garázs 6 db	1655	88/3310	44	30,5	820 000
26	Szalag u.	41734/18, 13. garázs	garázs, udvar	688	12/456	18	18	500 000
27	Gömöri tér	4420/81	garázs	17	1/1	17	29,41	580 000
28		4420/114	udvar	2383	24/4608	12,41		
29	Soltész Nagy K. u.	40268/60	garázs	17	1/1	17	41,79	860 000
30		40268/89	udvar, egyéb épület	3868	84/13104	24,79		

Önálló helyrajzi számon bejegyzett garázsterületek:

sor- szám	Garázsterület			ingatlan nyilvántartás szerinti alapterület (m ²)	Értékesítésre jelölt		bruttó forgalmi érték (Ft)
	címe	helyrajzi szám	ingatlan nyilvántartási megnevezése		tulajdoni hányad	terület (m ²)	
1	Bálint u.	33783/188	garázs, udvar	20	1/1	20	590 000
2	Bálint u.	33783/228	garázs, udvar	22	1/1	22	650 000
3	Gagarin u.	33831/54	garázs, udvar	18	1/1	18	530 000
4	Herman Ottó u.	22211/47	garázs, udvar	17	1/1	17	450 000
5	Herman Ottó u.	22211/51	garázs, udvar	17	1/1	17	500 000
6	Katowice u.	3073/14	garázs	18	1/1	18	450 000
7	Pozsonyi u.	4425/376	garázs	19	1/1	19	530 000
8	Szinyei M. P. u.	30124/102	garázs, udvar	23	1/1	23	680 000
9	Vászonfahévíró u.	22133/159	garázs, udvar	17	1/1	17	500 000
10	Zombori u. 3.	4275/10/F/3	garázs	13	1/1	13	320 000

- 2./ Az ingatlanok vételárát vevők egy összegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül kötelesek megfizetni.
3./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt-t az elidegenítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatósága

Vagyongazdálkodási Osztály

az 1. és 3. pontok tekintetében azonnal, a 2. pont tekintetében az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül

Határozat**110/2022. (VI.20.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdése, valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva – az alábbi döntést hozom:

Tárgy: a Miskolc Széchenyi út 46. szám alatti társasház közös tulajdonú klímaberendezésének javítása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként akként döntök, hogy elfogadom a Randob Kft. „Széchenyi út 46. Társasház” GEA típusú folyadékhűtő berendezés javítására szóló 2022.06.14-én kelt, nettó 2.820.000.-Ft + ÁFA (bruttó 3.581.400 Ft) összegű ajánlatát, melyből Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát 7680/10000 eszmei hányadának megfelelően bruttó 2.750.515 Ft összeg megfizetése terheli.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja a bruttó 2.750.515.-Ft célbefizetés teljesítését banki átutalás útján a „Széchenyi út 46. Társasháznak” a vonatkozó közgyűlési határozat kézhezvételét követő nyolc napon belül a „Széchenyi út 46. Társasház” folyószámlájára.
3. Felhatalmazom a Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zrt.-t, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát, mint tulajdonostársat a „Széchenyi út 46. Társasház” 2022.06.20. napján 14:00 órai kezdettel tartandó rendkívüli közgyűlésén - a jelen határozat mellékletét képező meghívó szerinti napirendi pontok közül az 1./ számúnál korlátozás nélkül, a 2./ számúnál pedig az e határozatban foglaltak szerint képviselje, és adja le szavazatát.
4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként akként döntök, hogy a „Széchenyi út 46. Társasház” GEA típusú folyadékhűtő berendezés javítási költségének Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatát terhelő részének fedezete a bérlemény szolgáltatással összefüggő kiadások terhére kerüljön elszámolásra.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyeli:

Vagyongazdálkodási Osztály

Közreműködik:

Gazdálkodási Főosztály

Határidő:

Az 1. és 3. pont tekintetében azonnal;

a 2. és 4. pont tekintetében a társasház közgyűlési határozatának kézhezvételét követő 8 napon belül

/ A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi. /

Határozat**111/2022. (VI.21.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

Tárgy: a 33. számú háziiorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a DR. HINTALAN ÉS TÁRSAI Bt. (székhely: 3529 Miskolc, Perczel M. u. 19. szám; Cg.: 05-06-006617) között a 33. számú háziiorvosi körzet (rendelő címe: 3516 Miskolc, Bacsinszky u. 1. szám, orvos neve: Dr. Hintalan János) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Helyettesítő orvosok:

Dr. Kőhalmi György (orvosi nyilvántartási szám: 33863)

Dr. Hintalan Ádám (orvosi nyilvántartási szám: 58166)

Dr. Záhony-Takács Olívia Diana (orvosi nyilvántartási szám: 87294)

Felelős:**Végrehajtásért felelős:****Végrehajtást felügyelő főosztály:****Határidő:**

Polgármester

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

Lakosságszolgálati Főosztály

30 napon belül

Határozat**112/2022. (VI.22.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala Szervezeti és Működési Szabályzatának III. Fejezet 1.2. pontjának 1.2.1. alpontja alapján – az alábbi döntést hozom:

Tárgy: Közlekedési Munkacsoport létrehozása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként akként döntök, hogy a Menetrendi és Hálózati Munkacsoport megalakításáról szóló 57/2021. (II.8.) számú polgármesteri határozatot visszavonom.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként úgy döntök, hogy létrehozom a Közlekedési Munkacsoportot, legkésőbb a polgármesteri megbízatás lejártáig tartó határozott időtartamra. Egyúttal felkérem Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzőjét, hogy gondoskodjon a Közlekedési Munkacsoport tagjainak felkéréséről, melynek tagságára az alábbiak szerint teszek javaslatot:

Elnök: Fodor Attila
Tagok: Csorba Ferenc
Kaposvári László
Fejér Balázs
Juhász János (MVK Zrt. villamosközlekedési igazgatója)

3. Kijelentem továbbá, hogy a jelen határozat mellékletét képező, Közlekedési Munkacsoport Ügyrendjének tartalmával egyetértek. Felkérem Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Jegyzőjét, hogy gondoskodjon a korábbi, Menetrendi és Hálózati Munkacsoport ügyrendjének megállapításáról szóló 2/2021.(II.8.) Jegyzői utasítás hatályon kívül helyezéséről, és az új ügyrend megalkotásáról.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Jegyző
Közreműködik: Stratégiai Osztály
Határidő: döntéshozatalt követő 30 napon belül

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

Határozat

113/2022. (VI.24.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

Tárgy: Az 1. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és az ADAMANTIN Kft. (székhely: 3529 Miskolc, Bottyán J. u. 16., Cg.: 05-09-007931, ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Kala Imola Beáta) között az 1. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

	Rendelési idő	Prevenációs rendelés
Hétfő	17.00-20.00	15.00-17.00
Kedd	07.30-13.00	-
Szerda	07.30-11.00	-
Csütörtök	15.00-20.00	-
Péntek	07.30-10.00 12.00-13.00	10.00-12.00
Összesen:	heti 20,5 óra	heti 4 óra

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

Lakosságszolgálati Főosztály

30 napon belül

Határozat

114/2022. (VI.24.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

Tárgy: Az 5. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és az ADAMANTIN Kft. (székhely: 3529 Miskolc, Bottyán J. u. 16., Cg.: 05-09-007931, ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Janovszky Márta) között az 5. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

	Rendelési idő	Prevenációs rendelés
Hétfő	07.30-13.30	-
Kedd	07.30-13.30	-
Szerda	16.00-20.00	14.00-16.00
Csütörtök	16.00-20.00	14.00-16.00
Péntek	07.30-13.00	-
Összesen:	heti 25,5 óra	heti 4 óra

Helyettesítő orvosok

Dr. Kiss Andrea Brigitta (81211)
Dr. Chami Moustafa (44409)

Felelős:**Végrehajtásért felelős:****Végrehajtást felügyelő főosztály:****Határidő:**

Polgármester
Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
Lakosságszolgálati Főosztály
30 napon belül

Határozat

115/2022. (VI.24.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

Tárgy: A 13. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és az ADAMANTIN Kft. (székhely: 3529 Miskolc, Bottyán J. u. 16., Cg.: 05-09-007931, ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Felföldi Eszter Zsuzsanna) között a 13. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

	Rendelési idő	Prevenációs rendelés
Hétfő	13.00-17.00	-
Kedd	07.30-10.00	10.00-12.00
Szerda	13.00-17.00	-
Csütörtök	07.30-12.00	-
Péntek	09.30-11.30	07.30-09.30
Összesen:	heti 17 óra	heti 4 óra

Helyettesítő orvosok**Dr. Michel Daher (91216)****Dr. Szamorodjuk Katalin (90018)****Felelős:****Végrehajtásért felelős:****Végrehajtást felügyelő főosztály:****Határidő:**

Polgármester

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

Lakosságszolgálati Főosztály

30 napon belül

Határozat**116/2022. (VI.24.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

Tárgy: A 26. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és az ADAMANTIN Kft. (székhely: 3529 Miskolc, Bottyán J. u. 16., Cg.: 05-09-007931, ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Kiss Andrea Brigitta) között a 26. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

	Rendelési idő	Prevenációs rendelés
Hétfő	08.00-12.00	12.00-14.00
Kedd	14.00-19.00	-
Szerda	08.00-12.00	12.00-14.00
Csütörtök	-	-
Péntek	08.00-12.30	-
Összesen:	heti 17,5 óra	heti 4 óra

Helyettesítő orvosok

Dr. Dóra Kristóf (91197)
Dr. Szamorodjuk Katalin (90018)
Dr. Buleza Román (90803)
Dr. Varga Dezső Béla (83109)

Felelős:**Végrehajtásért felelős:****Végrehajtást felügyelő főosztály:****Határidő:**

Polgármester
Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
Lakosságügyi Főosztály
30 napon belül

Határozat

117/2022. (VI.24.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

Tárgy: Az 1. számú 6 év alatti gyermekeket ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a CSONTÓ és TÁRSA Kft. (székhely: 3530 Miskolc, Vörösmarty u. 43. 1. em. 6., ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Barnóczky Erika) között az 1. számú 6 év alatti gyermekeket ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

	Rendelési idő	Prevenációs rendelési idő
Hétfő	14.30-18.45	13.30-14.30
Kedd	07.30-11.30	11.30-12.30
Szerda	14.30-18.45	13.30-14.30
Csütörtök	07.30-11.30	11.30-12.30
Péntek	-	-
Összesen:	heti 16,5 óra	heti 4 óra

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

Lakosságszolgálati Főosztály

30 napon belül

Határozat

118/2022. (VI.24.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

Tárgy: A 2. számú 6 év alatti gyermekeket ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a CSONTÓ és TÁRSA Kft. (székhely: 3530 Miskolc, Vörösmarty u. 43. 1. em. 6., ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Csontó-Szarka Erika Ildikó) között a 2. számú 6 év alatti gyermekeket ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

	Rendelési idő	Prevenációs rendelési idő
Hétfő	07.30-12.30	-
Kedd	14.30-19.30	13.30-14.30
Szerda	07.30-12.30	-
Csütörtök	14.30-19.30	13.30-14.30
Péntek	14.30-18.30	12.30-14.30
Összesen:	heti 24 óra	heti 4 óra

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

Lakosságszolgálati Főosztály

30 napon belül

Határozat**119/2022. (VI.24.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyongazdálkodásáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendeletének 19. § (2) bekezdése, valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörben eljárva az alábbi döntést hozom:

Tárgy: 3530 Miskolc, Gizella utca 2. földszint/2. szám alatt elhelyezkedő „lakás” megnevezésű ingatlan elidegenítése

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként akként döntök, hogy a 6692/A/2 helyrajzi számú, a természetben Miskolc, Gizella utca 2. földszint/2. szám alatti, 63 m² alapterületű, „lakás” megnevezésű ingatlan nyílt versenyeztetési eljárás útján elidegenítésre kerüljön.
- 2./ Az ingatlan minimális eladási árát bruttó 3.700.000,- Ft összegben határozom meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ Az ingatlan vételárát a Vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóságát az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatósága (értékesítésben)
Végrehajtást felügyelő osztály:	Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő:	a versenyeztetési eljárás megindítását illetően a határozat kézhezvételét követő 30 nap

Határozat**120/2022. (VI.24.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendeletének 19. § (2) bekezdése, valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörben eljárva az alábbi döntést hozom:

Tárgy: 3530 Miskolc, Gizella utca 16. földszint/6. és 3530 Miskolc, Gizella utca 16. földszint/7. szám alatt elhelyezkedő „lakás” megnevezésű ingatlanok elidegenítése

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként akként döntök, hogy a 6658/A/6 helyrajzi számú, a természetben Miskolc, Gizella utca 16. földszint/6. szám alatti, 30 m² alapterületű, „lakás” megnevezésű, valamint a 6658/A/7 helyrajzi számú, a természetben Miskolc, Gizella utca 16. földszint/7. szám alatti, 30 m² alapterületű, „lakás” megnevezésű ingatlan nyílt versenyeztetési eljárás útján elidegenítésre kerüljön.
- 2./ Az ingatlanok minimális eladási árát együttesen bruttó 2.400.000,- Ft összegben határozom meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ Az ingatlanok vételárát a Vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ Kizárólag mindkét ingatlan egyidejű megvásárlására fogadható be vételi ajánlat, az ingatlanok külön-külön nem értékesíthetők.
- 5./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóságát az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatósága (értékesítésben)
Végrehajtást felügyelő osztály:	Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő:	a versenyeztetési eljárás megindítását illetően a határozat kézhezvételét követő 30 nap

Határozat

121/2022. (VI.24.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 19. § (2) bekezdése, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

A határozat tárgya: Miskolc város területén egyes zárkerti ingatlanok elidegenítése

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként akként döntök, hogy az alábbi zárkerti ingatlanok kerüljenek elidegenítésre, nyílt versenyeztetési eljárás alkalmazásával, a megjelölt forgalmi értékeket minimális induló árként alkalmazva:

az ingatlan				
helyrajzi száma	területe (m ²)	tulajdoni hányad	megnevezése	bruttó forgalmi értéke (Ft)
75410/26	792	1/1	kert	1 200 000
73308	1742	1/1	vízmosás	152 400
61594/7	791	1/1	kert és egyéb épület	2 159 000
61545/11	1061	1/1	kert	2 921 000
62064/28	930	1/1	kert	2 540 000
65183	2180	1/1	szántó	889 000
65130	3490	4216/7106	szántó	762 000

- 2./ Az ingatlanok kiajánlási dokumentációjában fel kell hívni a pályázók figyelmét arra, hogy az ingatlanok értékesítésére a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény speciális szabályokat ír elő. A Miskolc 65130 helyrajzi számú „szántó” megnevezésű 3490 m² nagyságú zárkerti ingatlan esetében az értékesítés a tulajdonostársak elővásárlási jogára figyelemmel történhet meg.
- 3./ Az ingatlanok vételárát vevők egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő jognyilatkozatok kézhezvételéről történő értesítést követően 15 napon belül kötelesek megfizetni.
- 4./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatóságát az elidegenítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.
- 5./ A Vagyongazdálkodási Osztály feladatákként határozom meg, hogy azon ingatlanok vonatkozásában, ahol a versenyeztetési eljárás eredményes és az ingatlan értékesítésére sor kerül, a Miskolc Holding Zrt. ezirányú tájékoztatását követően intézkedjen a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. között fennálló vagyongazdálkodási szerződés alapján az elidegenítéssel érintett ingatlan kapcsán a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. vagyongazdálkodási jogának megszüntetéséről és a vagyongazdálkodási jog ingatlan-nyilvántartásból való törléséről.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Az értékesítés lebonyolításában a Miskolc Holding Zrt. Ingatlan gazdálkodási Igazgatósága

Vagyongazdálkodási Osztály

Végrehajtást felügyelő osztály:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

az 1-4. pontok vonatkozásában az ingatlanok értékesítésére vonatkozó első hirdetési felhívás közzétételére a határozat kézhezvételét követő 30 nap
az 5. pont vonatkozásában a sikeres versenyeztetési eljárást követő 15 nap

Határozat

122/2022. (VI.27.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

Tárgy: A 19. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Tóth-Dentalent Kft. (székhely: 3722 Felsőkelecsény, Kossuth u. 19., Cg.: 05-09-023827, ellátást nyújtó fogorvos: **Dr. Tóth Péter**) között a 19. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

	Rendelési idő	Prevenációs rendelési idő
Hétfő	08.00-12.30	12.30-13.30
Kedd	14.00-17.00	17.00-18.00
Szerda	08.00-12.00	12.00-13.00
Csütörtök	13.00-17.00	-
Péntek	08.00-12.00	12.00-13.00
Összesen:	heti 19,5 óra	heti 4 óra

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

Lakosságszolgálati Főosztály

30 napon belül

Határozat**123/2022. (VI.27.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján – az alábbi döntést hozom:

Tárgy: a 31. számú házi gyermekorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a BIG DENT Kft. (székhely: 3525 Miskolc, Palóczy László u. 23. szám; Cg.: 05-09-011557) között a 31. számú házi gyermekorvosi körzet (rendelő címe: 3534 Miskolc, Kandó Kálmán u. 1. szám, orvos neve: Dr. Nagy-Hriczó Viktória) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

BIG DENT Kft. székhelye: 3525 Miskolc, Palóczy László u. 23.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Lakosságszolgálati Főosztály
<u>Határidő:</u>	30 napon belül

Határozat**124/2022. (VI.29.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 60. §-a alapján - az alábbi döntést hozom:

Tárgy: A Kilimed Bt.-vel a 34. számú házi gyermekorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat- ellátási szerződés megszüntetése

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok ahhoz, hogy a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Kilimed Gyermek Háziiorvosi Betéti Társaság (székhely: 3534 Miskolc, Kandó K. u. 1. szám; Cg.: 05-06-008560) között a 34. számú házi gyermekorvosi körzet (rendelő címe: 3534 Miskolc, Kandó K. u. 1. szám) működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés közös megegyezéssel megszüntetésre kerüljön 2022. június 30. napjával.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Egészségfejlesztési Intézet
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Lakosságszolgálati Főosztály
<u>Határidő:</u>	2022. június 30

Határozat**125/2022. (VI.29.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestere - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.25. pontja alapján - az alábbi döntést hozom:

Tárgy: a 7. számú 6 év alatti gyermekeket ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladatellátási szerződés módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a BIG-DENT Kft. (székhely: 3525 Miskolc, Palóczy L. u. 23., az ellátást nyújtó fogorvos: Dr. Nagy Péter) között a 7. számú 6 év alatti gyermekeket ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Régi székhely: 3521 Miskolc, Szirmay A. u. 54.	Új székhely: 3525 Miskolc, Palóczy L. u. 23.
--	---

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

Lakosságszolgálati Főosztály

30 napon belül

Határozat**126/2022. (VI.29.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 17. § g) pontja, valamint az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 1.7. pontja alapján átruházott hatáskörömben eljárva – az alábbi döntést hozom:

Tárgya: a Miskolc, 5281 helyrajzi számú ingatlanra megvalósítandó víziközművek miatt a Magyar Állam tulajdonában álló Miskolc 6324 hrsz.-ú ingatlanon ivó-vízbevezetés szolgalmi jog alapítására, valamint korlátozási kártalanítás tárgyában megállapodás megkötésére a Magyar Közút NZrt.-vel

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként - az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 17. § g) pontja és 19. § (2) bekezdése alapján a **Magyar Állam tulajdonában álló Miskolc 6324 hrsz.-ú ingatlanon – 8,60 m² ingatlanrész vonatkozásában - létesített ivó-vízvezeték miatt szolgalmi jog alapításról döntök az Önkormányzat javára, az ingatlan a Magyar Állam képviseletében eljáró a Magyar Közút NZrt. vagyongazdálkodási részére bruttó 10.000,-Ft összegű kártalanítás megfizetése mellett. A kártalanítási összeg fedezete a 01301439 víziközmű-vezeték vízjogi engedély szolgalmi jog költségvetési soron biztosított.**

2./ A Vagyongazdálkodási Osztály feladatául határozom meg, hogy gondoskodjon az 1. pont szerinti szolgalmi jog alapítása és a kártalanítás megfizetése tárgyában a megállapodás előkészítéséről, valamint, hogy a Magyar Állam képviseletében eljáró Magyar Közút NZrt. felé a szolgalmi jog alapítása miatt az Önkormányzat által az 1. pont szerint fizetendő kártalanítási összeg érvényesítése érdekében eljárjon.

3./ A Gazdálkodási Főosztály feladatául határozom meg, hogy gondoskodjon a kártalanítási összeg kifizetéséről.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

1. pont tekintetében: azonnal

2. pont tekintetében: 2022. június 30.

3. pont tekintetében: a megállapodás megkötésétől számított 30 nap

IV.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA
KÖZGYŰLÉSÉNEK ÁLLANDÓ BIZOTTSÁGAI ÁLTAL
MEGHOZOTT HATÁROZATOK**

IV.1.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁGA
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**

2022. június 20. napján tartott nyílt ülésen hozott határozat:

**17/2022. (VI.20.) EGÉSZSÉGÜGYI, SZOCIÁLIS ÉS
KÖRNYEZETEGÉSZSÉGÜGYI BIZOTTSÁG HATÁROZATA:**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a 21. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet rendelőjének áthelyezésére**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Tárgy: A 21. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet rendelőjének áthelyezése

1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága dönt arról, hogy - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. mellékletének 2.4.7. pontja alapján - hozzájárul a 21. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet rendelőjének **2022. augusztus 1.** hatállyal a 3526 Miskolc, Álmos u. 1. szám alól a 3530 Miskolc, Vörösmarty Mihály u. 58. 1. emelet 1. szám alá történő áthelyezéséhez.

2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottsága felkéri Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármesterét, hogy a 21. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában 2015. március 18. napján létrejött feladat-ellátási szerződést **2022. augusztus 1.** hatállyal a határozat 1. pontjában foglaltaknak megfelelően módosítsa.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő főosztály:

Határidő:

Bizottság elnöke

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

Lakosságszolgálati Főosztály

azonnal

IV.2.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
KÖZNEVELÉSI, KULTURÁLIS, TURISZTIKAI, IFJÚSÁGI ÉS SPORT BIZOTTSÁGA
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZAT**

2022. június 21. napján tartott nyílt ülésen hozott határozat:

17/2022. (VI.21.) Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság határozata

Tárgy: Javaslat a Fügedi Márta Népművészeti Egyesülettel történő közművelődési megállapodás megkötésének véleményezésére

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Fügedi Márta Népművészeti Egyesülettel történő közművelődési megállapodás megkötésének véleményezésére**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 1. melléklete 4.1.12. pontja szerinti véleményezési jogkörében eljárva – megtárgyalta és támogatja Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Fügedi Márta Népművészeti Egyesület között létrejövő közművelődési megállapodás megkötését jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.

Felelős: Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős: Kulturális és Sport Osztály
Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

IV. 3.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK
VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS -ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**

2022. június 22. napján tartott nyílt ülésen hozott határozat:

53/2022. (VI.22.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 3.4. pontja alapján megtárgyalta „**javaslat a LIFE IP HungAIRy Projekt keretein belül kiosztandó 600 darab komposztkeret ingyenes használatba és feltételhez kötött ingyenes tulajdonba adására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: a LIFE IP HungAIRy Projekt keretein belül kiosztandó 600 darab komposztkeret ingyenes használatba és feltételhez kötött ingyenes tulajdonba adása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete 12. § (5b) bekezdésének b) pontja szerinti jogkörében eljárva akként dönt, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 11. pontja szerinti helyi környezet- és természetvédelem közfeladat ellátásának elősegítése érdekében ingyenes használatba, illetve a jövőben feltételhez kötött ingyenes tulajdonba ad bejelentett miskolci lakcímmel rendelkező természetes személyek, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pont a) alpontja alapján – a törvény erejénél fogva – átlátható szervezetnek minősülő, miskolci székhellyel rendelkező jogi személyek részére 600 darab lapra szerelt komposztkeretet az igénylőlapok beérkezési sorrendje szerint, a rendelkezésre álló mennyiség erejéig.
2. A Bizottság a Vagyongazdálkodási Osztály feladatákként határozza meg, hogy gondoskodik a határozat 1. pontjában meghatározott, illetve az Önkormányzat érdekeit szolgáló egyéb feltételekkel az ingyenes használati és tulajdonátruházási szerződés megszövegezéséről és aláírásra történő előkészítéséről.
3. A 2. pont szerinti szerződésben rögzíteni kell különösen, de nem kizárólagosan:
 - a) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata ingyenes használatba ad az igénylőnek ingatlanonként egy darab komposztkeretet;
 - b) a jogviszony a használat tekintetében 3 év határozott időre, de legfeljebb a közfeladat ellátás idejére jön létre;
 - c) a vagyontárgyak használatával jár, a használót terhelő, illetve megillető – nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvényben is foglalt – kötelezettségeket és jogokat, a szerződés jogszabályban meghatározott kötelező tartalmi elemeit.
 - d) a használó részt vesz egy 60 perces tájékoztatón, ahol a komposztálás jó gyakorlatához kap segítséget,
 - e) a tájékoztatót követően a komposztkeretet önerőből elszállítják,
 - f) a szerződés hatálya alatt rendeltetésszerűen használják a használatukba adott komposztkeretet és

- biztosítják a rendeltetésszerű használat ellenőrzésének lehetőségét;
- g) az Önkormányzat a fenntartási időszak leteltét követően „tulajdonjog ingyenes átruházása” jogcímén biztosítja a tulajdonjog használóra történő átszállását.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Vagyongazdálkodási Osztály
<u>Határidő:</u>	Az 1. pont tekintetében azonnal, a 2-3. pontok tekintetében a határozat meghozatalától számított 15 nap.

2022. június 22. napján tartott zárt ülésen hozott határozatok:

54/2022. (VI.22.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc Holding Zrt. Megfelelést Támogató Szervezeti Egységének 2021. évi tevékenységéről szóló jelentéssel kapcsolatos tájékoztatás tudomásul vételére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

A határozat tárgya: A Miskolc Holding Zrt. Megfelelést Támogató Szervezeti Egységének 2021. évi tevékenységéről szóló jelentéssel kapcsolatos tájékoztatás tudomásul vétele

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 27. § (1) bekezdése alapján eljárva – figyelemmel a köztulajdonban álló gazdasági társaságok belső kontrollrendszeréről szóló 339/2019. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdésére, tudomásul veszi a tájékoztatást a Miskolc Holding Zrt. Megfelelést Támogató Szervezeti Egységének 2021. évi tevékenységéről szóló jelentésről.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Határidő:</u>	azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

55/2022. (VI.22.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és – üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc Holding Zrt. 2021. évi Összevont (konszolidált) beszámolójának és Összevont (konszolidált) üzleti jelentésének jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: A Miskolc Holding Zrt. 2021. évi Összevont (konszolidált) beszámolójának és Összevont (konszolidált) üzleti jelentésének jóváhagyása

- 1.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a

vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 27. § (1) bekezdése alapján – mint az adott társaság hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója – a Miskolc Holding Zrt. Felügyelőbizottságának 42/2022. (VI.14.) sz. határozata, valamint a 2022. május 30-i keltezésű független könyvvizsgálói jelentés ismeretében a

Miskolc Holding Zrt. 2021. évi Összevont (konszolidált) beszámolóját és Üzleti jelentését az 1. melléklet szerinti tartalommal jóváhagyja.

2.)A Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottság a 2021. évi Összevont (konszolidált) beszámoló részeként jóváhagyja a 2021. évi mérleget, eredménykimutatást, kiegészítő mellékletet, valamint az üzleti jelentést az alábbi értékadatokkal:

Konszolidált mérleg főösszege:	102 838 823 eFt
Konszolidált saját tőke:	17 259 981 eFt
Konszolidált jegyzett tőke:	12 444 000 eFt
Konszolidált értékesítés nettó árbevétele:	19 949 845eFt
Konszolidált üzemi tevékenység eredménye:	415 099 eFt
Konszolidált adózott eredmény:	86 105 eFt

3.)Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt. Igazgatóságának Elnökét, hogy a jogszabály által előírt határidők betartásával gondoskodjon a jóváhagyott 2021. évi Összevont (konszolidált) beszámolóinak a számvitelről szóló törvény, valamint a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló törvény vonatkozó rendelkezéseinek figyelembevételével – az Üzleti jelentés nélkül – történő letétbe helyezéséről, illetve annak – Üzleti jelentés nélkül történő – közzétételéről.

Egyúttal rögzíti, hogy a Miskolc Holding Zrt. Igazgatóságának Elnöke az Üzleti jelentés megtekintését köteles a Társaság székhelyén minden érdekelt részére biztosítani.

<u>Felelős:</u>	Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság Elnöke
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság Igazgatóságának Elnöke
<u>Közreműködő:</u>	Gazdálkodási Főosztály
<u>Határidő:</u>	Azonnal

/ A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi. /

56/2022. (VI.22.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló egyes gazdasági társaságok könyvvizsgálatát érintő döntések meghozatalára**” tárgyú előterjesztést és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.6. pontja alapján a következő határozatot hozza:

Tárgy: Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának megválasztása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.6. pontja alapján, mint az adott társaság hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója – a **Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaság** könyvvizsgálójává 2022. június 1. napjától a 2022. évi számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadásáig, de legkésőbb 2023. május 31. napjáig tartó időszakra megválasztja **Munkácsi Márta egyéni vállalkozót** (an.: székhely:,, kamarai nyilvántartási száma: 001821).
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága a könyvvizsgáló éves megbízási díját 240.000,- Ft + ÁFA, azaz kétszáznegyvenezer forint + ÁFA összegben állapítja meg.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága utasítja a Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a társaság könyvvizsgálójának megbízásával kapcsolatos intézkedések megtételéről – e körben különösen a megbízási szerződés aláírásáról –, valamint a társaság létesítő okiratának jogi képviselő útján történő egységes szerkezetbe foglalásáról és a jelen határozattal elfogadott módosítás cégjegyzékbe történő bejegyztetéséről.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolci Sportcentrum Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője
<u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u>	Stratégiai Osztály
<u>Határidő:</u>	1-2. pont szerinti döntés tekintetében azonnal 3. pont tekintetében jogszabály szerinti határidő

57/2022. (VI.22.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonában álló egyes gazdasági társaságok könyvvizsgálatát érintő döntések meghozatalára**” tárgyú előterjesztést és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.6. pontja alapján a következő határozatot hozza:

Tárgy: CINE-MIS Moziüzemi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság könyvvizsgálójának megválasztása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.6. pontja alapján, mint az adott társaság hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója – a **CINE-MIS Moziüzemi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság** könyvvizsgálójává 2022. június 1. napjától a 2025. évi számviteli törvény szerinti beszámoló elfogadásáig, de legkésőbb 2026. május 31. napjáig tartó időszakra megválasztja az **H & H Homor és Társai Könyvvizsgáló, Gazdasági- és Adótanácsadó Korlátolt Felelősségű Társaságot** (3530 Miskolc, Petőfi S. utca 2. 2. em. 2., Cégjegyzékszám: 05-09-007258, Adószám: 11589828-2-05, kamarai nyilvántartási szám: 001399, ügyvezető: Homor József, könyvvizsgálat elvégzéséért személyében felelős természetes személy neve: Homor József ügyvezető, kamarai tag könyvvizsgáló, anyja neve:, lakcím:, kamarai nyilvántartási szám: 001742).
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága a könyvvizsgáló megbízási díját havi 60.000 Ft + ÁFA, azaz havi hatvanezer forint + ÁFA összegben állapítja meg.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága utasítja a CINE-MIS Moziüzemi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetőjét, hogy gondoskodjon a társaság könyvvizsgálójának megbízásával kapcsolatos intézkedések megtételéről – e körben különösen a megbízási szerződés aláírásáról –, valamint a társaság létesítő okiratának jogi képviselő útján történő egységes szerkezetbe foglalásáról és a jelen határozattal elfogadott módosítás cégjegyzékbe történő bejegyeztetéséről.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	CINE-MIS Moziüzemi Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság ügyvezetője
Végrehajtást felügyelő osztály:	Stratégiai Osztály
Határidő:	1-2. pont szerinti döntés tekintetében azonnal 3. pont tekintetében jogszabály szerinti határidő

58/2022. (VI.22.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „*Javaslat a Miskolc Holding Zrt. könyvvizsgálójának megválasztására*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Tárgy: Miskolc Holding Zrt. könyvvizsgálójának megválasztása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyongazdálkodásáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendeletének 27. § (1) bekezdése alapján, mint az adott társaság hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója - a Miskolc Holding Zrt. (székhelye: 3530 Miskolc, Petőfi u. 1-3.) könyvvizsgálójává 2022. július 1. napjától 2023. június 30. napjáig terjedő időtartamra megválasztja az Avizó Gold Kft-t (Cg: 01-09-

567134, Nyilvántartási száma: 000854, Székhelye: 1143 Budapest, Hungária körút 80/A. 1 em. 3., Eljáró könyvvizsgáló: Majorné dr. Lövei Judit Klára ügyvezető).

2. A megbízási díj a könyvvizsgálat teljes időtartamára, 2022. július 1. napjától 2023. június 30-ig összesen 12.000.000,- Ft +ÁFA, azaz Tizenkétfélmillió forint+ÁFA, havi – részletekben történő – díjfizetés mellett. A megbízási havi könyvvizsgálati kötelezettséget jelent.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt. Igazgatóságát, hogy a Miskolc Holding Zrt. könyvvizsgálójának megbízásával kapcsolatos intézkedések megtételéről – e körben különösen a megbízási szerződés aláírásáról -, valamint a változás Cégjegyzékbe történő bejegyeztetéséről gondoskodjon.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő Osztály:

Jogi, Igazgatási és Szervezési Főosztály

Közreműködő:

Gazdálkodási Főosztály

Határidő:

1-2. pont tekintetében: azonnal

3. pont tekintetében: 30 nap

59/2022. (VI.22.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága** megtárgyalta a „Javaslat a fiatalok pályázatán, piaci alapon bérbeadandó lakások pályázati eredményének megállapítására” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: A fiatalok pályázatán, piaci alapon bérbé adandó lakások pályázati eredményének megállapítása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 14. § (2) - (3) bekezdése, alapján a fiatalok pályázatának nyertesit, valamint második és harmadik helyre sorolt pályázóit az alábbiak szerint állapítja meg:

	Cím	Első helyezett pályázó	Második helyezett pályázó	Harmadik helyezett pályázó
1	Miskolc, Dankó Pista u. 19. 5/2.			
2	Miskolc, Futó u. 5. 4/2.			
3	Miskolc, Gesztenyés u. 15. Fsz/3.			
4	Miskolc, Gesztenyés u. 21. Fsz/3.			
5	Miskolc, Ifjúság útja 6. 7/3.			
6	Miskolc,			

	Ifjúság útja 8. 4/2.			
7	Miskolc, Király u. 32. 8/1.			
8	Miskolc, Klapka György u. 30. 3/1.			
9	Miskolc, Középszer u. 40. 6/3.			
10	Miskolc, Mátyás király u. 38. 4/3			
11	Miskolc, Mátyás király u. 48. 1/2			
12	Miskolc, Sályi István u. 7. Fsz/2.			
13	Miskolc, Sályi István u. 15. 3/3.			
14	Miskolc, Vörösmarty Mihály u. 34. 8/3.			

- Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megállapítja, hogy a jelen határozat mellékletében szereplő pályázatok a 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet 8. §-a alapján érvénytelenek, így azokat a 14. § (3) bekezdés c) pontja alapján elutasítja.
- Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága felkéri a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelet szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:

Bizottság elnöke

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő Osztály:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

azonnal, illetve a 3. pont esetében a határozat kézhezvételét követő 30 napon belül

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./***60/2022. (VI.22.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és – üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Sportcentrum Kft. 2022. évi üzleti tervének jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Tárgy: Miskolci Sportcentrum Kft. 2022. évi üzleti tervének jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése alapján, mint az adott társaság hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója, a Miskolci Sportcentrum Kft. Felügyelő Bizottságának 4/2022 (05.17.) számú határozata alapján a

Miskolci Sportcentrum Kft. 2022. évi üzleti tervét a határozat melléklete szerint az alábbi értékekkel jóváhagyja.

Nettó árbevétele:	171 200 E Ft
Aktivált saját teljesítmények:	0 E Ft
Egyéb bevételek:	264 506 E Ft
Pénzügyi műveletek bevételei:	0 E Ft
Bevételek összesen:	435 706 E Ft
Anyagijellegű ráfordítások:	288 153 E Ft
Személyi jellegű ráfordítások:	159 420 E Ft
Értékcsökkenési leírás:	18 500 E Ft
Egyéb ráfordítás:	1 382 E Ft
Pénzügyi műveletek ráfordításai:	0 E Ft
Ráfordítások összesen:	467 455 E Ft
Adózás előtti eredmény:	-31 749 E Ft

Felelős:	Bizottság elnöke
Végrehajtásért felelős:	Miskolci Sportcentrum Kft. ügyvezetője
Végrehajtást felügyelő Főosztály:	Városfejlesztési Főosztály
Határidő:	azonnal

/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./

61/2022. (VI.22.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat jogi személy javára önkormányzati bérlakás biztosítására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Tárgy: Jogi személy javára önkormányzati bérlakás biztosítása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága 4/2022. (II.23.) számú határozatának 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

„1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérlétéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 24. § (4) bekezdése alapján – átruházott hatáskörben eljárva – a Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. (székhely: 3525 Miskolc, Déryné utca 1.; cégjegyzékszám: 05-09-023823, adószám: 23862474-2-05, képviseli: Béres Attila ügyvezető) részére, 5 éves, határozott időtartamra szóló bérlőkijelölési jogot biztosít Miskolc, Széchenyi u. 21-23. 1/3. és a Miskolc, Széchenyi u. 21-23. 2/4. alatti önkormányzati bérlakásokra, a vele munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló természetes személyek lakhatásának biztosítása céljából.”

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága, a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérlétéről szóló 30/2021. (VIII. 31.) önkormányzati rendelete 24. § (4) bekezdése alapján – átruházott hatáskörben eljárva – A Miskolci Nemzeti Színházat (székhely: 3525 Miskolc, Déryné utca 1.; cégjegyzékszám: 05-09-023823, adószám: 23862474-2-05,

képviseli: Béres Attila ügyvezető) a Miskolc, Széchenyi u. 19. 4/9. szám alatti önkormányzati bérlakás bérlőjévé jelöli ki, a Miskolci Nemzeti Színházzal munkaviszonyban, vagy munkavégzésre irányuló egyéb jogviszonyban álló természetes személyek lakhatásának biztosítása céljából. A bérleti szerződés 5 éves, határozott időtartamra köthető.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a lakásbérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021.(VIII.31.) önkormányzati rendelethez szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:

Bizottság elnöke

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő osztály:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

az 1. és 2. pont tekintetében azonnala 3. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

62/2022. (VI.22.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -Üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat műteremlakásra kijelölt bérlő bérleti díj kedvezményének megállapítására és óvadékfizetés alóli mentesítésére, kiemelt önkormányzati érdekből**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Tárgy: Javaslat műteremlakásra kijelölt bérlő bérleti díj kedvezményének megállapítására és óvadékfizetés alóli mentesítésére, kiemelt önkormányzati érdekből

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -Üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) számú önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) 48. § (1)-(3) bekezdéseiben foglaltak alapján
2. (.....)
részére a Miskolc, Derkovits Gyula u. 16. fsz. 8. szám alatti lakás bérbevételeitől számított 12 havi időtartamra, a Rendelet 44. § (2) bekezdése alapján megállapított bérleti díj összegéből havi 40 %-os mértékű bérleti díjkedvezményt biztosít, továbbá mentesíti az óvadéki díj befizetése alól.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t a bérleti díjkedvezmény érvényesítésére.

Felelős:

Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyelő Osztály:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

a határozat meghozatalát követően haladéktalanul

63/2022. (VI.22.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat lakás munkaviszonyhoz kötődő bérbeadására” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Tárgy: lakás munkaviszonyhoz kötődő bérbeadása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021. (VIII.31.) önkormányzati rendeletének 30. § (1) bekezdése alapján a
 - Miskolc, Árpád u. 20. 6/1. szám alatt lévő 60 m² alapterületű, 1+2 félszobás, összkomfortos, piaci alapon bérbe adandó lakásra bérlővé kijelöli (szül.: an:), a MVK Miskolc Városi Közlekedési Zártkörűen Működő Részvénytársaságnál létesített munkaviszonya fennállásáig, de legfeljebb 5 éves határozott időtartamra szólóan.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága utasítja a Miskolc Holding Zrt-t a bérleti jogviszony létesítésével kapcsolatos, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 30/2021.(VIII.31.) önkormányzati rendelet szerinti további intézkedések megtételére.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő Osztály:

Határidő:

Bizottság elnöke

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

1. pont tekintetében azonnal

2. pont tekintetében a határozat kézhezvételétől számított 30 napon belül

KIADJA:

**Miskolc Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal**

Szerkesztette:

Busák Mária

Jogi, Igazgatási és Szervezési Főosztály
Önkormányzati Igazgatási Osztály

Jóváhagyta:

Dr. Bodnár Tibor

Önkormányzati Igazgatási Osztály
osztályvezető

KÉSZÜLT:

**Miskolc Megyei Jogú Város
Polgármesteri Hivatal**