

53331/4

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
Pénzügyi Bizottsága

Ikt.sz.: 105138-2/2022.

JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **Pénzügyi Bizottsága** 2022. **április 25.** napján 15 óra 06 perces kezdettel, a Polgármesteri Hivatal Miskolc, Hunyadi utca 2. szám alatti Közgyűlési Termében tartott **nyílt üléséről.**

**Jelen vannak:** Révész Péter alelnök, Bartha György Imre, Doszpoly Botond László, Feketéné Dr. Hegyi-Kéri Ágnes, Fodor Zoltán, Gazdusné Pankucsi Katalin, Göröncsér Zsolt Tibor, Fülöp Petra Ilona, Kopcsó Gábor, Prokaj Tamás bizottsági tagok

**Távol vannak:** Soós Attila elnök, Hegedüs Andrea bizottsági tag

**Meghívottak:**

Forgácsné dr. Vattay Zita	Önkormányzati Igazgatási Osztály, jogi ügyintéző, a jegyző képviselőjében
Szilágyi Kornél	Gazdálkodási Főosztály, főosztályvezető
Csordásné Gurbán Ágnes	Pénzügyi Osztály, osztályvezető
Miklós Viktor	Pályázati Főosztály, főosztályvezető
Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida	Vagyongazdálkodási Osztály, osztályvezető
Csikászné Serfőző Mónika	Belső Ellenőrzési Osztály, osztályvezető
Osztermann Józsefné	Kulturális és Sport Osztály, csoportvezető
Porcs Dániel	Kulturális és Sport Osztály, csoportvezető

**Jegyzőkönyvvezető:** Busák Mária önkormányzati ügyintéző

**Révész Péter alelnök:** Köszönti a Bizottság tagjait és valamennyi jelenlevőt. Megállapítja, hogy a 12 fő megválasztott bizottsági tag közül 10 fő jelen van, így a Bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. A Bizottság ülésének napirendje megegyezik a kiküldött meghívóban szereplő öt darab, nyílt ülés keretében tárgyalandó napirendi ponttal. Kéri a Bizottság tagjait, szavazzanak a napirend elfogadásáról.

**A Bizottság 10 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta a meghívóban szereplő napirendeket.**

**NYÍLT ÜLÉS**

1. **Javaslat az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotására és kapcsolódó határozatok meghozatalára** (Közgyűlés 1. napirend)
2. **Javaslat a Miskolc Holding Zrt. kötvénykibocsátásból keletkező fizetési kötelezettségéhez való hozzájárulásra és a kapcsolódó döntés meghozatalára** (Közgyűlés 4. napirend)
3. **Javaslat a Miskolc, Csengey Gusztáv utca 10. szám alatti ingatlan hasznosítása tárgyában** (Közgyűlés 5. napirend)
4. **Javaslat a Magyar Labdarúgó Szövetség által korábban telepített műfüves futballpályák felújítására vonatkozó 2022. évi pályázat hiánypótlásának benyújtására és önrész biztosítására** (Közgyűlés 9. napirend)
5. **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021. évi ellenőrzési jelentés és összefoglaló éves ellenőrzési jelentésének jóváhagyására** (Közgyűlés 10. napirend)

**1.napirend:** **Javaslat az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotására és kapcsolódó határozatok meghozatalára**

**Révész Péter alelnök:** Megkéri az előterjesztő képviselőjét, Szilágyi Kornél főosztályvezető urat, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

**Szilágyi Kornél:** Előkészítették az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet-tervezetet. Az előterjesztés további két határozati javaslatot is tartalmaz. Az első, a költségvetési szervek belső kontrollrendszerére vonatkozó vezetői nyilatkozatok elfogadásáról szól. Jogszabály írja elő, hogy a Közgyűlésnek kell a vezetők részéről tett nyilatkozatokat elfogadni. A másik, egy korábbi ASZ ellenőrzés alapján, folyamatban lévő intézkedési terv időszakos végrehajtásáról ad számot. Jelen esetben a 2021. évi tájékoztató elfogadását kérik a Bizottságtól. Az előterjesztés rendelet-tervezet részében megtalálhatók az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének eredeti módosított előirányzatai, illetve bevételi és kiadási oldalon is látható az adott év teljesítési adatai is. Ezen kívül szöveges tájékoztatók kapcsolódnak az anyaghoz, az Önkormányzat vagyoni helyzetének bemutatása, illetve a költségvetési maradvány megállapítására is javaslatot tesznek. 87 milliárd forint bevételi főösszeggel, és 56,7 milliárd forint teljesítési főösszeggel zárult a 2021. év. A tavalyi költségvetés alakulását tekintve rendkívül feszített, nehéz év volt. 38,1 milliárd forint főösszegről indult, a módosított előirányzat közel 103 milliárd forintra növekedett év közben. Ez döntően a folyamatban lévő TOP-os fejlesztéseknek az éveken átnyúló, áthúzódó előirányzatoknak a hatásai következtében jelentkezik. Az anyag több, mint 300 oldalon részletesen mutatja be a tavalyi év gazdálkodását, amelynek eredményeképpen a költségvetési maradvány megállapítására is javaslatot tesznek. Az áthúzódó várt bevételek, illetve a már meglévő kötelezettségekhez tartozó bevételek fedezetet nyújtanak az alaptevékenység maradványával együtt az áthúzódó kötelezettségekre. Összességében a maradvány elszámolást követően 222 millió forint általános tartalékba történő elhelyezésére tesznek javaslatot. Amennyiben kérdés merül fel, arra szívesen válaszol.

**Révész Péter alelnök:** Megköszöni a tájékoztatást. A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező bizottsági tag, így a vitát lezárja. Bejelenti, hogy szavazás következik. Egy rendeletmódosításról és két határozati javaslatról kell döntenie. Kéri, hogy szavazzanak a rendelet-tervezet támogatásáról.

**A Bizottság 8 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**Révész Péter alelnök:** Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatról.

**A Bizottság 8 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti I. határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**Révész Péter alelnök:** Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatról.

**A Bizottság 8 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti II. határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**



**2. napirend: Javaslat a Miskolc Holding Zrt. kötvénykibocsátásból keletkező fizetési kötelezettségéhez való hozzájárulásra és a kapcsolódó döntés meghozatalára**

**Révész Péter alelnök:** Megkéri az előterjesztő képviselőjét, Miklós Viktor főosztályvezető urat, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

**Miklós Viktor:** Magyarország Kormánya a 2014-2020. év közötti programozási időszakban a Terület és Településfejlesztési Operatív Programon belül Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata számára 35 milliárd forint uniós forrást biztosított. A források szabályos felhasználása érdekében Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a Miskolc Holding Zrt.-vel és annak jogelődjével, a Miskolci Városfejlesztési Kft.-vel projektmenedzsmenti, projekt lebonyolítására vonatkozó szerződéseket kötött meg. 2021. december 1. napján megszűnt a Miskolc Holding Zrt.-ben a Projektirányítási Igazgatóság tevékenysége, ezért ezt a Polgármesteri Hivatal Pályázati Főosztálya vette át. Az Önkormányzat és a Miskolc Holding Zrt. a szabályos elszámolás érdekében megkezdtek az egyeztetéseket, amelynek következtében a Miskolc Holding Zrt.-nek a projektmenedzsment tevékenységből adódóan 250.227.257 forint visszafizetési kötelezettsége keletkezett. Ezzel párhuzamosan a Miskolc Holding Zrt. Igazgató Tanácsa az Önkormányzat felé megkereséssel élt, amely szerint a 2017-2018-2019. évi Projektirányítási Igazgatóság tevékenysége következtében a Miskolc Holding Zrt.-nek 478.166.000 forint negatív működési eredménye keletkezett. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 9/2022.(I.27.) számú határozata szerint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a Miskolc Holding Zrt.-nél felhalmozott veszteség felét, azaz 239.083.000 forint összeget a Miskolc Holding Zrt. felé megtéríti. Ezt megelőzően Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestere a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló törvény alapján a Közgyűlés feladat- és hatáskörét gyakorolva meghozta a Miskolc Holding Zrt., illetve a tagvállalatai között fennálló rendezetlen követelések, kötelezettségek, valamint azok rendezési elvének meghatározása tárgyában a határozatot. Az ebben foglalt döntések végrehajtása érdekében az Önkormányzat és a Miskolc Holding Zrt. egymással szemben megkezdtek a tárgyalásokat a fennálló rendezetlen követelésekről és kötelezettségekről. A rendezetlen követelések között - többek között - megtalálható a Várost Építünk Kötvénynek a visszafizetési kötelezettsége, amely a mai nap 8,857 milliárd forint kötelezettséget képez. Jelen előterjesztés arra tesz javaslatot, hogy a korábbi, Közgyűlés által hozott határozatot visszavonja, és az Önkormányzat a projektmenedzsment során felhalmozódott veszteségek felét a kötvény visszafizetésének érdekében térítse meg a Miskolc Holding Zrt. számára. Kéri a Bizottságot, hogy az előterjesztést tárgyalja meg, és azt elfogadni szíveskedjen.

**Révész Péter alelnök:** Megköszöni a tájékoztatást. A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező bizottsági tag, így a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslat támogatásáról.

**A Bizottság 8 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**3. napirend: Javaslat a Miskolc, Csengey Gusztáv utca 10. szám alatti ingatlan hasznosítása tárgyában**

**Révész Péter alelnök:** Megkéri az előterjesztő képviselőjét, Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida osztályvezető asszonyt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

**Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida:** A Csengey Gusztáv utca 10. szám alatt, a volt Szentpáli Iskola épületében hamarosan befejeződik az a beruházás, amelynek keretében az épület egy teljesen új

funkciót kap, művészeti iskolaként fog a továbbiakban működni. Az épületben több szervezet kerül elhelyezésre. Az I. és II. emeleten, valamint a földszint bizonyos részein kerül elhelyezésre a Miskolci Bartók Béla Zene- és Táncművészeti Szakgimnázium, valamint a Miskolc Kulturális Központ Nonprofit Kft. a III. emeleten és a tetőtéri helyiségekben. Tekintettel arra, hogy az épületben több szervezet is elhelyezésre kerül, ezért szükséges a használati jogviszonyokról rendelkezni. Amíg az iskolát működtető Tankerületi Központ a törvény alapján vagyongazdálkodó lehet az általa használt ingatlanrésznek, és ezért vagyongazdálkodói jogviszony létesítésére tesznek javaslatot, addig a Miskolci Kulturális Központ térítésmentes használatba kapja az általa használt ingatlanrészeket. A közös együttműködésre vonatkozóan a szervezetek abban is megállapodtak, hogy bizonyos területrészekben egymás javára használatot biztosítanak, mind a tankerület által vagyongazdálkodott területen parkolóhely biztosítása a Kulturális Központ részére, mind pedig a tankerület számára a Miskolci Kulturális Központ biztosít területet az ő általa használt ingatlanrészen a bejárásra és megközelítésre. Ezen jogviszonyok létesítésére tesznek javaslatot jelen előterjesztésben, amelyhez kéri a Bizottság támogatását.

**Révész Péter alelnök:** Megköszöni a tájékoztatást. A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező bizottsági tag, így a vitát lezárja. Bejelenti, hogy szavazás következik. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslat támogatásáról.

**A Bizottság 8 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**Révész Péter alelnök:** A 4. napirendi pont előterjesztője még nem érkezett meg a bizottsági ülésre, ezért javasolja, hogy az 4. és 5. napirendi pont tárgyalásának a sorrendjét megcseréljék. Kéri, hogy szavazzanak a javaslatról.

**A Bizottság 8 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadja a javaslatot.**

#### **5. napirend: Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata 2021. évi ellenőrzési jelentés és összefoglaló éves ellenőrzési jelentésének jóváhagyására**

**Révész Péter alelnök:** Megkéri az előterjesztő képviselőjét, Csikászné Serfőző Mónika osztályvezető asszonyt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

**Csikászné Serfőző Mónika:** Az előterjesztés a Belső Ellenőrzési Osztály tevékenységéről, illetve munkavégzéséről ad számot a 2021. évi ellenőrzési tervben foglaltak végrehajtásáról. Az ellenőrzési beszámoló összeállítására a jogszabály, illetve a Pénzügyminisztérium által közzétett útmutató alapján került sor. Kéri a Bizottság támogatását és az ellenőrzési beszámoló jóváhagyását.

**Révész Péter alelnök:** Megköszöni a tájékoztatást. A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező bizottsági tag, így a vitát lezárja. Bejelenti, hogy szavazás következik. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslat támogatásáról.

**A Bizottság 8 igen, 2 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**



**4. napirend: Javaslat a Magyar Labdarúgó Szövetség által korábban telepített műfüves futballpályák felújítására vonatkozó 2022. évi pályázat hiánypótlásának benyújtására és önrész biztosítására**

**Révész Péter alelnök:** Megkéri az előterjesztő képviselőjét, Osztermann Józsefné csoportvezető asszonyt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

**Osztermann Józsefné:** Az Önkormányzat három műfüves futballpályájának üzemeltetését a Miskolci Sportcentrum Kft. végzi. A három pálya az Magyar Labdarúgó Szövetség tulajdonában van. Pályázat került benyújtásra, amelynek értelmében az MLSZ felújítja a pályákat. Az egyik pálya a Szentpéteri kapuban, a másik a Hunfalvy Pál utcán, a harmadik pedig a Mátyás király úton található. Az MLSZ a beruházás 90 %-át biztosítja, az Önkormányzatnak mindössze a fennmaradó 10 %-ot kell biztosítani, amely a 3 pálya esetén összesen 2.040.132 forint. Az önrészről nyilatkozat, valamint mindhárom pálya esetében tulajdonosi hozzájáruló nyilatkozat benyújtása szükséges. A pályák üzemeltetését az Önkormányzat a Miskolci Sportcentrum Kft. részére adja át. A pályázati cél TAO forrásból kerül megvalósításra.

**Révész Péter alelnök:** Megköszöni a szóbeli kiegészítést. A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező bizottsági tag, így a vitát lezárja. Bejelenti, hogy szavazás következik. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslat támogatásáról.

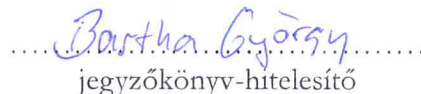
**A Bizottság 10 igen, nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**Révész Péter alelnök:** Bejelenti, hogy a napirendi pontok tárgyalásának a végére értek. Megköszöni mindenki részvételét és a Bizottság munkáját. A nyílt ülést 15 óra 28 perckor bezárja.

k.m.f.

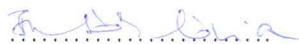


Révész Péter  
alelnök



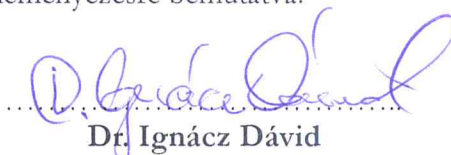
Bartha György  
jegyzőkönyv-hitelesítő

A jegyzőkönyvet készítette:



Busák Mária  
önkormányzati ügyintéző

A jegyzőkönyv törvényességi véleményezésre bemutatva:



Dr. Ignác Dávid  
jegyző