

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
Pénzügyi Bizottsága**

**Ikt.sz.: 105138-1/2022.**

**JEGYZŐKÖNYV**

**Készült:** Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **Pénzügyi Bizottsága** **2022. február 21.** napján 15 óra 10 perces kezdettel, a Polgármesteri Hivatal Miskolc, Hunyadi utca 2. szám alatti Közgyűlési Termében tartott **nyílt üléséről.**

**Jelen vannak:** Soós Attila elnök, Bartha György Imre, Doszpoly Botond László, Feketéné Dr. Hegyi-Kéri Ágnes, Fodor Zoltán, Gazdusné Pankucsi Katalin, Göröncsér Zsolt Tibor, Fülöp Petra Ilona, Kopcsó Gábor, Prokaj Tamás bizottsági tagok

**Távol vannak:** Révész Péter alelnök, Hegedüs Andrea bizottsági tag

**Meghívottak:**

Tóthné dr. Pail Erzsébet	Önkormányzati Igazgatási Osztály, jogi ügyintéző, a jegyző képviseletében
Szilágyi Kornél	Gazdálkodási Főosztály, főosztályvezető
Csordásné Gurbán Ágnes	Pénzügyi Osztály, osztályvezető
Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida	Vagyongazdálkodási Osztály, osztályvezető

**Jegyzőkönyvvezető:** Busák Mária önkormányzati ügyintéző

**Soós Attila elnök:** Köszönti a Bizottság tagjait és valamennyi jelenlevőt. Megállapítja, hogy a 12 fő megválasztott bizottsági tag közül 10 fő jelen van, így a Bizottság határozatképes, az ülést megnyitja. A Bizottság ülésének napirendje megegyezik a kiküldött meghívóban szereplő hat darab, nyílt ülés keretében tárgyalandó napirendi ponttal. Kéri a Bizottság tagjait, szavazzanak a napirend elfogadásáról.

**A Bizottság 10 igen, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta a meghívóban szereplő napirendeket.**

**NYÍLT ÜLÉS**

- 1. Javaslát az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének megállapításáról szóló 8/2021. (III.5.) önkormányzati rendelet módosítására és a kapcsolódó döntés meghozatalára (IV. negyedéves korrekció) (Közgyűlés 1. napirend)**
- 2. Javaslát az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének megállapítására, a költségvetési rendelet megalkotására és egyéb kapcsolódó döntés meghozatalára (Közgyűlés 2. napirend)**
- 3. Javaslát az Önkormányzat egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei várható összegének megállapítására a 2023-2025. évekre (Közgyűlés 4. napirend)**
- 4. Javaslát ingatlanrész térítésmentes használatba adására a MESZEGYI részére (Közgyűlés 8. napirend)**
- 5. Javaslát a Miskolc, Győri kapu 12/A szám alatti ingatlanra vonatkozóan létrejött adásvételi szerződés módosítása tárgyában (Közgyűlés 9. napirend)**
- 6. Javaslát a Közgyűlés utólagos tájékoztatására a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott polgármesteri döntésekről (Közgyűlés 15. napirend)**

**1.napirend: Javaslat az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének megállapításáról szóló 8/2021. (III.5.) önkormányzati rendelet módosítására és a kapcsolódó döntés meghozatalára (IV. negyedéves korrekció)**

**Soós Attila elnök:** Megkéri az előterjesztő képviselőjét, Szilágyi Kornél főosztályvezető urat, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

**Szilágyi Kornél:** Összeállításra került a 2021. évi költségvetés utolsó módosításait tartalmazó korrekciós előterjesztés. Az előterjesztés keretén belül egy rendelet-tervezetről, illetve egy határozati javaslatról kell dönten. A határozati javaslat az Önkormányzat egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek megállapításáról szól. Ezen korábbi határozat mellékleteinek módosítása vált szükségessé. A IV. negyedéves korrekcióval kapcsolatban elmondja, hogy az éves költségvetési beszámolót megelőzően, az át nem vezetett költségvetési módosításokat december 31.-i állapotnak megfelelően meg kell tenni. Erről szól a jelen rendelet-tervezet módosítás. A módosítások alapján kialakított módosított bevételi és kiadási előirányzatokhoz viszonyítva történik majd a teljesítési adatok értékelése, számadása a zárszámadás keretén belül. Mint ismert, 38,1 milliárd forint főösszeggel került 2021 márciusában elfogadásra a költségvetési rendelet. Jelen módosítást követően a költségvetési főösszeg közel 103 milliárd forint összegben kerül megállapításra. Az előterjesztés két részből áll, az első részben a szokásos módon a III. negyedéves korrekció óta bekövetkezett előirányzat módosításokról adnak számot, a második rész maga a korrekció. Az első részben néhány pályázati támogatással megvalósuló feladat is szerepel a módosítások között, amelyet az előterjesztés részletesen bemutat. A második része az előterjesztésnek a korrekciós rész, amelyből kiemeli a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. támogatását, ahol a 2021. évre utólagosan 124 millió forint támogatási összeg került meghatározásra. A közösségi közlekedésre - a korábbi évek elmaradt közszolgáltatói ellentételezésével összefüggésben, - 50 millió forint szerepel a javaslatban. A 2014-2020. évi programozási ciklusban elindított fejlesztésekkel összefüggő TOP projektek önerő biztosítására 74,2 millió forint szerepel a tervezetben. A többletigények fedezetére az általános tartalék, illetve a belső megtakarításokból tettek ezen módosításokra javaslatokat. Amennyiben az előterjesztéssel kapcsolatban kérdés merül fel, igyekszik arra válaszolni.

**Soós Attila elnök:** Megköszöni a tájékoztatást. A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező bizottsági tag, így a vitát lezárja. Bejelenti, hogy szavazás következik. Egy rendeletmódosításról és egy határozati javaslatról kell dönten. Kéri, hogy szavazzanak a rendelet-tervezet támogatásáról.

**A Bizottság 7 igen, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**Soós Attila elnök:** Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

**A Bizottság 7 igen, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

## 2. napirend: **Javaslat az Önkormányzat 2022. évi költségvetésének megállapítására, a költségvetési rendelet megalkotására és egyéb kapcsolódó döntés meghozatalára**

**Soós Attila elnök:** Megkéri az előterjesztő képviselőjét, Szilágyi Kornél főosztályvezető urat, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

**Szilágyi Kornél:** A 2022. évi költségvetéssel kapcsolatos előterjesztés két részből tevődik össze. Az első, a 2022. évi költségvetés rendelet-tervezetere tesz javaslatot, a második egy határozati javaslat, ami az Önkormányzat 2022. évi költségvetésében szereplő fejlesztési feladatok megvalósításához szükséges hitel előirányzatokról szól. A 2022. évi költségvetés eredeti főösszegét 40,6 milliárd forint összegben terjesztették be a Bizottság, illetve a Közgyűlés elé. Felhalmozási bevételi oldalon elmondható, hogy a kompenzációval összefüggésben a 2022. adóévben is gyakorlatilag a mikro-, kis- és középvállalkozások esetében az iparüzési adó fizetési kötelezettsége ezen vállalkozásoknak 1 %-ban került kormányrendelet alapján meghatározásra. Ez azt jelenti az Önkormányzat esetében, hogy közel 1,7 milliárd forintot számszerűsítettek kieső bevételként. Az elmúlt év tapasztalatai alapján, bevételi oldalon az államtól várt támogatásként ezt az összeget beállították, kiadási oldalon elsősorban a város üzemeltetésével összefüggő feladatokra, illetve kötelező intézményi feladatok ellátására gondolják az állami támogatást majd visszafordítani, amelyet számszerűsítettek a bevételi, illetve a költségvetés kiadási oldalán. Adóbevételek tekintetében elmondható, hogy az előző évi teljesítési adatok figyelembe vételével kerültek a 2022. évi tervszámok meghatározásra. Ebből az látható, hogy az előző év eredeti előirányzatához képest valamivel több, mint 400 millió forint került az adóbevételi tervben növelésre. A bevételi oldalon szintén el kell mondani, hogy az állami támogatások területén is növekedés jelentkezik, ez 1,2 milliárd forint forrásbővülést jelent, ami kötött felhasználású. Ebből több, mint 900 millió forint a különböző ágazatokat érintő, költségvetési szerveknél megjelenő minimálbér, garantált bérminimum emelés, illetve a különböző ágazatokban ágazati bérelemelések fedezetére fordítható. Az előzőekben már említette, hogy költségvetés főösszege 40,6 milliárd forint. Ez a forrás biztosít fedezetet 2022. évben a működési, illetve a fejlesztési feladatok megvalósítására is. A bérintézkedésekkel kapcsolatosan szükséges elmondani, hogy a minimálbér, garantált bérminimum emelésnek a hatása megjelenik a 2022. évi költségvetésben, amelynek a mértéke 19,5 %-ot tett ki. A különböző ágazatokat érintő bérfejlesztések kapcsán elmondja, hogy 682/2021.(XII.6.) Kormányrendelet alapján a kulturális ágazatban 20 %-os bérfejlesztés valósul meg. A szociális ágazatban szociális ágazati pótlékként évközben 20 % kerül majd bérfejlesztésként beépítésre a MESZEGYI költségvetésébe, valamint a bölcsődei dolgozóknál is 20 %-os bérfejlesztés jelenik meg. A köznevelésben dolgozó pedagógusok előmeneteli rendszere alapján 10 % ágazati bérpótlék emelésre kerül sor. A bérintézkedések nem minden egyes ágazatot, nem minden egyes költségvetési szervet érintenek, ezért az önkormányzat saját forrásból a központi bérintézkedésekben nem érintett szervezetek – költségvetési szervek, gazdasági társaságok – részére saját forrásból biztosított fedezetet a minimálbér emelésére, illetve kisebb mértékű differenciálásra is. A fejlesztések tekintetében elmondja, hogy 2,1 milliárd forint kiadási előirányzat került számszerűsítésre a tervezetben. Az első napirendi pontnál a hitel kapcsán már említette, hogy az előző uniós ciklus befejezési határideje kitolódott, a zárszámadás elfogadását követően ezen feladatok áthúzódnak a 2022. évre és beépülnek az idei költségvetésbe. Jelen költségvetésben is a működési feladatok között 120 millió forint keretösszeg szerepel a TOP Plusz források előkészítésével összefüggésben. Itt is elmondható, hogy ezen fejlesztések körei meghatározás alatt állnak, a fenntartható városfejlesztési stratégia és a TOP Plusz városfejlesztési programban kerülnek meghatározásra, és várhatóan 2022. évtől megjelenhetnek a költségvetésben. Ez összesen 31,35 milliárd forint forrást jelent. Amennyiben kérdés merül fel, igyekszik azt megválaszolni.

**Soós Attila elnök:** Megköszöni a tájékoztatást. A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező bizottsági tag, így a vitát lezárja. Egy rendelet megalkotásáról

és egy határozati javaslatról kell dönteni. Kéri, hogy szavazzanak a rendelet-tervezet támogatásáról.

**A Bizottság 7 igen, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti rendelet-tervezetet elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**Soós Attila elnök:** Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslat támogatásáról.

**A Bizottság 7 igen, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**3. napirend: Javaslat az Önkormányzat egyes saját bevételei és adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségei várható összegének megállapítására a 2023-2025. évekre**

**Soós Attila elnök:** Megkéri az előterjesztő képviselőjét, Szilágyi Kornél főosztályvezető urat, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

**Szilágyi Kornél:** Az államháztartásról szóló törvény 29/A. §-a alapján a helyi önkormányzatnak évente, legkésőbb a költségvetési rendelet megalkotásáig határozatban kell megállapítani az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteihez történő hozzájárulás részletes szabályairól szóló kormányrendelet, valamint a stabilitási törvényben foglaltak alapján az önkormányzat saját bevételeinek illetve adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeinek költségvetési évet követő három évre várható összegeit. Jelen előterjesztés, illetve határozati javaslat ezt tartalmazza. Az Önkormányzat előzőek szerint meghatározott saját bevételeit az 1. melléklet, a 2. melléklet pedig a stabilitási törvény szerinti kiadásokat határozza meg. A stabilitási törvény 10. § (5) bekezdése értelmében az önkormányzat adósságot keletkeztető ügyleteiből származó tárgyévi fizetési kötelezettsége az adósságot keletkeztető ügylet futamidejének végéig egyik évben sem haladhatja meg az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50 %-át. Jelen határozat mellékleteiben ezen feltételnek megfelelnek. Ez a 2022. évi költségvetési rendelet-tervezet hasonló tárgyú rendelet mellékletével egyező módon kerül betervezésre a Bizottság, illetve a Közgyűlés elé.

**Soós Attila elnök:** Megköszöni a tájékoztatást. A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező bizottsági tag, így a vitát lezárja. Bejelenti, hogy szavazás következik. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslat támogatásáról.

**A Bizottság 7 igen, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**4. napirend: Javaslat ingatlanrész térítésmentes használatba adására a MESZEGYI részére**

**Soós Attila elnök:** Megkéri az előterjesztő képviselőjét, Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida osztályvezető asszonyt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

**Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida:** A MESZEGYI vagyonkezelésében áll az Őszi Napsugár Otthonnak helyet adó ingatlan. A MESZEGYI jelezte, hogy megkezdődik az ingatlanban az

épület villamoshálózatának felújítása, amely érinti az első emeletet, a földszintet, az alagsort, valamint a melléképületeket. Kérelmezték, hogy a dolgozóik számára, a munkavégzéshez szükséges öltöző, illetve tároló részek kerüljenek ideiglenesen számukra biztosításra a felújítás idejére az Őszi Napsugár Otthon mellett található nyugdíjasházban, ahol a földszinten 124,63 m<sup>2</sup> alapterületű helyiségcsoportot kérnek a MESZEGYI részére a felújítás idejére használatba adni.

**Soós Attila elnök:** Megköszöni a tájékoztatást. A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező bizottsági tag, így a vitát lezárja. Bejelenti, hogy szavazás következik. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslat támogatásáról.

**A Bizottság 10 igen, nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**5. napirend: Javaslat a Miskolc, Győri kapu 12/A szám alatti ingatlanra vonatkozóan létrejött adásvételi szerződés módosítása tárgyában**

**Soós Attila elnök:** Megkéri az előterjesztő képviselőjét, Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida osztályvezető asszonyt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

**Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida:** Az Önkormányzat 2015. évben értékesítette a Győri kapu 12/A. szám alatti felépítményt a Nemzeti Sportközpontok részére Judo Club kialakítása céljából. Az előterjesztésben, és ez alapján a létrejött szerződésben is a Nemzeti Sportközpontok meghatározott határidőre vállalta, hogy magára az épületre 20 millió forint összegű beruházást költ. A beruházásra meghatározott határidő az évek során többször módosításra került. A legutóbbi határidő 2021. december 31. napja volt. A Nemzeti Sportközpontok jelezte, hogy beruházását megkezdte. Egyébként az épülethez történő hozzáépítést már befejezték, és az épületre történő vállalt ráfordítás folyamatban van. Januárban megtörtént a kivitelezőnek a terület átadása, 260 napra vállalta a beruházás megvalósítását. Ezért kérelmezte a Nemzeti Sportközpontok, hogy 2022. december 31. napjáig kerüljön részére a beruházás megvalósítására a megszabott határidő meghosszabbításra.

**Soós Attila elnök:** Megköszöni a tájékoztatást. A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező bizottsági tag, így a vitát lezárja. Bejelenti, hogy szavazás következik. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslat támogatásáról.

**A Bizottság 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot egyhangúlag elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**6. napirend: Javaslat a Közgyűlés utólagos tájékoztatására a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott polgármesteri döntésekről**

**Soós Attila elnök:** Megkéri az előterjesztő képviselőjét, Tóthné dr. Pail Erzsébet jogi ügyintézőt, hogy röviden ismertesse az előterjesztést.

**Tóthné dr. Pail Erzsébet:** Az előterjesztés az Möt. és az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzata alapján készült. A jogszabályok felhatalmazzák a polgármestert arra, hogy a közgyűlés utólagos tájékoztatása mellett – a képviselő-testület hatásköréből át nem ruházható

hatáskörök kivételével – döntsön a két ülés közötti időszakban felmerülő, halaszthatatlan, a képviselő-testület hatáskörébe tartozó önkormányzati ügyekben. Az előterjesztés három ilyen döntést tartalmaz, amelyek a következők: Az első, a Kiss tábornok út 84. szám alatti ingatlan térítésmentes használatba adásáról hozott, - a legutóbbi ülésen tárgyalta - határozat akként kerül módosításra, hogy a 6 hónapos időintervallum helyett egy hosszabb időre, 2024. december 31. napjáig kapná térítésmentes használatba az ingatlant a MESZEGYI Családok Átmeneti Otthona. A második döntés a Komlóstetői Kerékpáros Klub részére egy DAM területén található ingatlan térítésmentes használatba adását tartalmazza. A harmadik döntés az Önkormányzat és a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal között a Petneházy Bölcsőde működésével kapcsolatos hatósági szerződést hagyta jóvá. A döntések az előterjesztés mellékletét képezik.

**Soós Attila elnök:** Megköszöni a tájékoztatást. A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező bizottsági tag, így a vitát lezárja. Bejelenti, hogy szavazás következik. Kéri, hogy szavazzanak a határozati javaslat támogatásáról.

**A Bizottság 7 igen, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett az előterjesztés szerinti határozati javaslatot elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára.**

**Soós Attila elnök:** Bejelenti, hogy a napirendi pontok tárgyalásának a végére értek. Megköszöni a Bizottság munkáját, és hogy mindenki pontosan ideért. Figyelembe véve, hogy vagy 2022. március 31. napján lesz Közgyűlés, amelynek megfelelően 2022. március 28. napján, hétfőn 15 órakor lesz a Pénzügyi Bizottság ülésének időpontja. A nyílt ülést 15 óra 33 perckor bezárja.

**k.m.f.**

.....  
**Soós Attila**  
elnök

.....  
jegyzőkönyv-hitelesítő

A jegyzőkönyvet készítette:

.....  
**Busák Mária**  
önkormányzati ügyintéző

A jegyzőkönyv törvényességi véleményezésre bemutatva:

.....  
**Dr. Ignác Dávid**  
jegyző