



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK KÖZGYŰLÉSE

408.127-11/2021.

Jegyzőkönyv

Készült: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének **2021. október 28.** napján 09 óra 13 perckor kezdettel, a Polgármesteri Hivatal Közgyűlési Termében tartott *nyílt* testületi üléséről.

Jelen van a képviselő-testület részéről: Veres Pál polgármester, Bajusz Gábor, Bartha György Imre, Bazin Levente, Cseléné Figula Edina, Dávid, Borkuti László Imre, Erdei Sándor Zsolt, Fodor Zoltán, Gazdusné Pankucsi Katalin, Hegedüs Andrea, Hollósy Endre András, Kopcsó Gábor, Molnár Péter, Dr. Nagy Ákos, Pakusza Zoltán, Révész Péter, Dr. Simon Gábor, Szarka Dénes, Szécsényi Marianna képviselők, Badány Lajos alpolgármester és Varga Andrea Klára alpolgármester

Később érkezett: Dr. Mokrai Mihály képviselő

Nem vett részt: Deák-Bárdos Mihály, Dr. Kovács László, Kozma István Jánosné, Soós Attila, Szilágyi Szabolcs képviselő, Szopkó Tibor alpolgármester

Veres Pál polgármester: Tisztelettel köszönti a Közgyűlés mai ülésén megjelent vendégeket, érdeklődőket, a nemzetiségi önkormányzatok elnökeit, a Polgármesteri Hivatal, az önkormányzati gazdasági társaságok és intézmények, valamint az elektronikus és az írott sajtó képviselőit, Képviselőtársait. Külön köszönti dr. Kiss Attila rendőrfőkapitány urat és Miskolczi István rendőrkapitány urat.

Bejelenti, hogy a Testület 28 tagja közül a jelenléti ív szerint megjelent 21 fő. Megállapítja, hogy a Közgyűlés határozatképes, az ülést megnyitja.

Szomorú kötelességének tesz eleget, amikor tájékoztatja a megjelenteket, hogy az elmúlt közgyűlés óta a város több ismert és neves személyisége elhunyt.

71 éves korában elhunyt **Szakszon Gyula**, a Diósgyőri Közösségi Ház lelke, egyik motorja; életének 81. évében elhunyt **dr. Károly Gyula Mátyás**, a Miskolci Egyetem professzora, egyetemi tanár; 71 éves korában tragikus hirtelenséggel elhunyt **dr. Kovács László** egyetemi docens; és meghalt Szilágyi Szabolcs képviselőtársuk édesapja, **Szilágyi József** is.

Kéri, egyperces néma felállással emlékezzenek meg Róluk.

(megemlékezést követően)

Veres Pál polgármester: Ismét egy nehéz időszak előtt állnak, hiszen a járvány terjedése felgyorsult. A hiányzók közül is vannak, akik betegek. Ezúton is kíván nekik jobbulást valamennyiük nevében. A tegnapi napon hoztak egy intézkedést, miszerint a város által működtetett és fenntartott intézményekben a dolgozók számára kötelezővé tették a maszk használatot, és javasolták – ennyit tudtak tenni – a közösségi terekben, zárt helyiségekben, zsúfolt körülmények között, tömegközlekedésen a miskolci polgárok számára a maszk használatot. Elindították újra egy nagyobb intenzitással azt a kampányt, amivel a vírus elleni védekezésre hívják fel a figyelmet. Itt elsősorban a higiénés szabályok betartására, valamint arra, hogy aki még nem vette fel az oltást, az tegye meg. Úgy látják, hogy ez az igazi védekezés a vírus ellen. Kér a megjelenteket, valamint a miskolciakat is, hogy ezt vegyék figyelembe, és lehetőség szerint mindent tegyenek meg annak érdekében, hogy a vírus ne terjedjen ilyen intenzíven tovább. Ezt mindannyiuk védelmében mondja, nemcsak egészségügyi, hanem működési és gazdasági értelemben is.

Ezúton tájékoztatja a Közgyűlést, hogy Hudák Lillát, a Fényi Gyula Jezsuita Gimnázium 11. évfolyamos tanulóját, 2021. október 22. napján diákpolgármesternek megválasztották. Október 23-án fogadalmat tett, átvette megbízólevelét és a város kulcsát. Felkéri Hudák Lillát, hogy szíveskedjen bemutatkozni.

Hudák Lilla: Kifejezi örömét és háláját, hogy Miskolc Megyei Jogú Város egy évre megválasztott diákpolgármestereként állhat itt. Mielőtt bemutatja kampányterve néhány pontját, röviden be szeretne mutatkozni. A Fényi Gyula Jezsuita Gimnázium és Kollégium 11/E osztályos tanulója, az iskolája diákönkormányzatának elnöke, és a Parázs tagja. A Parázsban a diákok lelkiségére fektetnek nagy hangsúlyt. Szabadidejében igyekszik folyamatosan képezni magát, kosárlabdázik, íászkodik, zenével foglalkozik, valamint nyelveket is szívesen tanul, mint az angolt, spanyolt és kínait is. Célja, hogy elsajátítsa a nemzetközi kapcsolatokat és az ezzel foglalkozó tanulmányok fortélyait annak érdekében, hogy az így megszerzett tudását az emberek szolgálatába állíthassa. Egyéves munkája során fő célja, hogy híd legyen kortársai és a város döntéshozói között. Szeretné, hogy a fiatalok hallattassák hangjukat, és a felnőttekkel közösen tegyék a várost még ennél is szebb helyé.

Kampánytervét öt alappillérrre tette: környezetvédelem, oktatás, sport, szórakozás és közbiztonság. A környezetvédelem szempontjából tervei között szerepel egy szelektív gyűjtési program, amely arról szólna, hogy egy adott mennyiségű pet palack kidobásával a fiataloknak adnának egy műanyag kulacsot, és egy adott mennyiségű fémdoboz kidobásával egy fémkulacsot. Ezzel is ösztönözve őket arra, hogy éljenek a szelektív hulladékgyűjtési lehetőséggel. Szeretne a tanulmányokban kiemelkedően tehetséges diákoknak segíteni kapcsolataik kiterjesztésében tanulmányi utak szervezésével, hogy minél többet lássanak az országból, és kielégíthessék tudásszomjukat, hiszen ők a jövő építői. Tervei között szerepel sportnapok szervezése, ahol sportvetélkedők mellett életmód tanácsadással mutatnák a fiataloknak egy egészségesebb utat a felnőttkor felé. Diákbálok, ifjúsági utcabálok szervezése mellett szeretné, ha megvalósítható lenne egy ifjúsági tér kiépítése is, ahol a fiatalok eltölthetik szabadidejüket, kulturált keretek között. Szeretné a kultúreseményeket népszerűsíteni diáktársai köreiben. Mindezek megvalósíthatatlanok megfelelő közbiztonsági intézkedések nélkül. Szeretné, ha a város becsatlakozna a „Hazakísérlek Program”-ba, melyben a diákoknak nem kellene egy hosszú esete után egyedül hazasétálniuk. Karitatív rendezvények keretében adománygyűjtéseket szeretne szervezni, nemcsak karácsonykor, de iskola időben sport és tanuláshoz szükséges eszközöket gyűjteni. Mint diákpolgármester szeretne minden önálló kezdeményezést gondosan elbírálni és támogatni, a diákok érdekeit képviselni, és ahol tud, segítség lenni. Megköszöni a figyelmet.

Veres Pál polgármester: Megköszöni Hudák Lilla diákpolgármester bemutatkozását. Jó munkát kíván! A városvezetés részéről teljes együttműködést ajánl fel.

Tájékoztatja a Közgyűlést továbbá arról is, hogy megalakult a Miskolc Városi Diákönkormányzata, amelynek elnöke Rőczei Laura, a Zrínyi Ilona Gimnázium tanulója. Felkéri Rőczei Laurát, hogy szíveskedjen bemutatkozni.

Rőczei Laura: A miskolci Zrínyi Ilona Gimnázium 12/B osztályos tanulója, francia kéttannyelvű tagozatán. Az újonnan megalakult Miskolc Városi Diákönkormányzat, a MIDÖK elnöke az elkövetkezendő egy évben. Iskolájában jelenleg DÖK elnök-helyettes pozíciót tölt be, de emellett már alsós tagozatosként is részt vett a DÖK életében. 2016-ban részt vett a Megyei Diákparlamentben, onnan delegáltatta magát, és 2017-ben részt vett az Országos Diákparlamentben is. Hatalmas megtiszteltetés, hogy a MIDÖK elnöke lehet, és részt vehet a Közgyűlésben. Hálás a diákságnak, hogy bizalmat szavaztak számára, és a megjelenteknek, hogy itt lehet. Céljai között szerepel egy ifjúsági tér kialakítása, egy városi diákbál, és az, hogy megmutassa diáktársainak, hogy jó Miskolcon lakni. Szeretné, ha minél több iskola részese lehetne a MIDÖK-nek, ezért az elnökség tagjai egyenként, személyesen keresik fel az olyan iskolákat, melyek még nem csatlakoztak hozzájuk. Szeretné, ha a MIDÖK-ben sok fiatal lenne, lelkesek lennének arra, hogy miskolci fiatalokként célokat érjenek el együtt. Szíve vágya, hogy Miskolcon a fiatalság itt maradjon, ide járjanak általános iskolába, gimnáziumba, és az egyetemi tanulmányaikat is itt, a Miskolci Egyetemen folytassák. Az egyetem elvégzése után itt, Miskolcon találnának maguknak munkát, és itt alakítanának családot. Nehéz a Közgyűlés előtt beszélni, kicsit izgul, de úgy gondolja, hogy az elkövetkezendő egy évben azokat a célokat, melyeket kitűzött magának, azt egy megfelelő elnökség nélkül, és a diákpolgármester támogatása nélkül nem tudná megvalósítani, ezért előre is köszöni, hogy az előttük álló egy évben közös munkával közös célokat fognak elérni.

Veres Pál polgármester: Megköszöni Rőczei Laurának a Miskolc Városi Diákönkormányzat elnökének a bemutatkozását. Megnyugtatóan elmondja, ők is szoktak izgulni, hogyha felszólalásra készülnek.

A közszolgálati tisztviselőkről szóló törvény 225/C. § (2) bekezdése alapján tájékoztatja a Közgyűlést, hogy az elmúlt testületi ülés óta szabadságot nem vett igénybe. Munkájukat a mai napirend elfogadásával folytatják.

Hegedűs Andrea és Szilágyi Szabolcs önkormányzati képviselők előterjesztést nyújtottak be, amelynek címe: **Javaslat felterjesztési jog gyakorlására a közművezetékek adójáról szóló 2012. évi CLXVIII. törvény módosítása tárgyában, a Miskolci Vízmű Kft. hatékonyabb működése érdekében.**

Az SZMSZ 20. § (3) és (5) bekezdése alapján az önálló képviselői indítványok napirendre tűzéséről az ülés napirendjének megállapítása előtt szavazniuk kell. Erre figyelemmel kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 22 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett (távol: 6 fő) a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

Veres Pál polgármester: Az SZMSZ 20. szakasz (5) bekezdése alapján az alábbi javaslatokat teszi.

1. sürgősségi napirend - nyílt ülés: **Javaslat Miskolc 4123 hrsz.-ú ingatlan kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására**

Veres Pál polgármester: Kéri, szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 22 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett (távol: 6 fő) a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

2. sürgősségi napirend - nyílt ülés: **Javaslat telepítési tanulmányterv, valamint településrendezési és tervezési szerződés jóváhagyására, továbbá kiemelt fejlesztési területté nyilvánításra a Miskolc 2413 hrsz.-ú ingatlanra**

Veres Pál polgármester: Kéri, szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 22 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett (távol: 6 fő) a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

3. sürgősségi napirend - nyílt ülés: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Diósgyőr Football Club Korlátolt Felelősségű Társaságban lévő üzletrészenek értékesítésére**

Veres Pál polgármester: Kéri, szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 22 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett (távol: 6 fő) a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

4. sürgősségi napirend - nyílt ülés: **Javaslat a Miskolc, 3013/3; 3013/5; 3013/17; 3030 és 3031 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanok értékesítésére**

Veres Pál polgármester: Kéri, szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 22 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett (távol: 6 fő) a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

5. sürgősségi napirend - nyílt ülés: **Javaslat a 119/2020. (IX.24.) számú közgyűlési határozat visszavonására és a Magyar Házak Nonprofit Kft.-vel fennálló közművelődési- és közfeladat ellátási szerződés módosítására**

Veres Pál polgármester: Kéri, szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 21 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett (nem szavazott: 1 fő, távol: 6 fő) a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

6. sürgősségi napirend - nyílt ülés: **Javaslat a TOP programhoz kapcsolódó projektmenedzsmeni és műszaki ellenőri feladatok átvételéről szóló tájékoztatás tudomásul vételére**

Veres Pál polgármester: Kéri, szavazzanak az előterjesztés napirendre tűzéséről.

A Közgyűlés 22 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett (távol: 6 fő) a sürgősségi indítványt a nyílt ülés napirendjére felvette.

Veres Pál polgármester: A tárgyalási sorrend megállapítása kapcsán javasolja, hogy elsőként a meghívó szerinti 10. napirendi pontot, azaz a „**Javaslat a Miskolci Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjének kinevezésével kapcsolatos vélemény megfogalmazására**” című előterjesztést tárgyalják meg. Kéri, szavazzanak a javaslatról.

A Közgyűlés 22 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett (távol: 6 fő) a javaslatot elfogadta.

Veres Pál polgármester: Most **szavaznak a napirendi javaslat elfogadásáról**, figyelemmel a napirendre tűzött sürgősségi előterjesztésekre, valamint a tárgyalási sorrend kapcsán hozott döntésünkre.

A Közgyűlés 22 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett (távol: 6 fő) **az ülés napirendjét** – a napirendre felvett sürgősségi előterjesztésekre, valamint a tárgyalási sorrendre figyelemmel – **a meghívóban foglaltak szerint állapította meg.**

(Az előterjesztések a jegyzőkönyvhöz mellékelve.)

Napirendi pontok:

NYÍLT ÜLÉS

- | | |
|--------------------------------|---|
| Meghívó szerinti 10. napirend: | Javaslat a Miskolci Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjének kinevezésével kapcsolatos vélemény megfogalmazására |
| Meghívó szerinti 1. napirend: | Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének és Építési Szabályzatának módosítására |
| Meghívó szerinti 2. napirend: | Javaslat a Településkép védelmére vonatkozó helyi rendelet (TKR) módosítására |
| Meghívó szerinti 3. napirend: | Javaslat szociális és gyermekvédelmi tárgyú önkormányzati rendeletek egyes rendelkezéseinek módosítására a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal szakmai észrevételei alapján |
| Meghívó szerinti 4. napirend: | Javaslat a helyi környezet- és természetvédelmi alap működtetéséről, valamint az azzal való rendelkezés és gazdálkodás szabályozásáról szóló rendelet megalkotására |
| Meghívó szerinti 5. napirend: | Javaslat temetőkkal kapcsolatos vagyoni jogi döntések meghozatalára |
| Meghívó szerinti 6. napirend: | Javaslat a Miskolci Állatkerttel kapcsolatos vagyoni jogi döntések meghozatalára |

- Meghívó szerinti 7. napirend: **Javaslat a Miskolc, Győri kapu 57. szám alatt található ingatlan tulajdonjogának megszerzése tárgyában**
- Meghívó szerinti 8. napirend: **Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város területén működő térfelügyeleti kamerarendszer megfigyelési pontjainak bővítésére**
- Meghívó szerinti 9. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Klímastratégiájának elfogadására**
- Meghívó szerinti 11. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala éves tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására**
- Meghívó szerinti 12. napirend: **Javaslat a 2021. I. félévet érintő, lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására**
- Hegedűs Andrea és Szilágyi Szabolcs képviselői indítványa:
Javaslat felterjesztési jog gyakorlására a közművezetékek adójáról szóló 2012. évi CLXVIII. törvény módosítása tárgyában, a Miskolci Vízmű Kft. hatékonyabb működése érdekében
1. sürgősségi napirend: **Javaslat Miskolc 4123 hrsz.-ú ingatlan kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására**
2. sürgősségi napirend: **Javaslat telepítési tanulmányterv, valamint településrendezési és tervezési szerződés jóváhagyására, továbbá kiemelt fejlesztési területté nyilvánításra a Miskolc 2413 hrsz.-ú ingatlanra**
3. sürgősségi napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Diósgyőr Football Club Korlátolt Felelősségű Társaságban lévő üzletrészének értékesítésére**
4. sürgősségi napirend: **Javaslat a Miskolc, 3013/3; 3013/5; 3013/17; 3030 és 3031 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanok értékesítésére**
5. sürgősségi napirend: **Javaslat a 119/2020. (IX.24.) számú közgyűlési határozat visszavonására és a Magyar Házak Nonprofit Kft.-vel fennálló közművelődési- és közfeladat ellátási szerződés módosítására**
6. sürgősségi napirend: **Javaslat a TOP programhoz kapcsolódó projektmenedzsmenti és műszaki ellenőri feladatok átvételéről szóló tájékoztatás tudomásul vételére**
- Zárt ülés:**
- Meghívó szerinti 13. napirend: **Javaslat fellebbezések elbírálására egyedi szociális hatósági ügyekben**

Meghívó szerinti 10. napirend: **Javaslat a Miskolci Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjének kinevezésével kapcsolatos vélemény megfogalmazására**

Veres Pál polgármester: Köszönti dr. Kiss Attila rendőrfőkapitány urat és Miskolczi István rendőrkapitány urat. Kéri dr. Kiss Attila rendőrfőkapitány urat, hogy szíveskedjen bemutatkozni és az előterjesztés tárgyát képező kapitányi kinevezésről tájékoztatni a Közgyűlést.

Dr. Kiss Attila: Köszönti a megjelenteket a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság vezetése nevében. 2021. szeptember 1-jétől tölti be a megyei rendőrfőkapitányi beosztást, korábban a Borsod Megyei Rendőr-főkapitányság állományában szolgált 16 éven keresztül, majd 20 évre más területre evezett, az idegenrendészeti szakmával foglalkozott. Utoljára az Országos Idegenrendészeti Főigazgatóság vezetője volt 2021. augusztus 31-ig. Saját kérése került ide vissza a megyébe, hiszen itt lakott Miskolcon ezalatt a 18 év alatt is, amikor Budapesten dolgozott, a családja is itt élt. Amikor átvette a főkapitányság vezetését, akkor áttekintette a rendőrkapitányságok működését, eredményeit, az esetleges hiányosságokat. Tájékozódott az illetékes kapitányságok vezetői kapcsán, az önkormányzatokkal, polgármesterekkel, és volt Polgármester Úrnál is, és tárgyaltak erről a kérdésről is. Azt tapasztalta, és azt a tájékoztatást kapta a városi vezetőktől, hogy alapvetően Miskolcon a közrend, közbiztonsággal elégedettek. Természetesen úgy gondolja, hogy teljes mértékben ne legyenek elégedettek ezzel, hiszen mindig lehet mindent egy kicsit jobban is csinálni. Ezt szeretnék megpróbálni az elkövetkezendő időszakban. Úgy véli, hogy az új kihívásokra egy új személy, új vezető személye garanciát jelent, és garanciát jelent Miskolczi István alezredes úrnak a személye is. Ő is itt dolgozott a megyében, a Megyei Rendőrfőkapitányságon korábban, és a Miskolci Városi Rendőrkapitányságon is kapitányságvezető-helyettes volt hosszú időn keresztül. Az ő kreativitása, vezetői képességei alkalmassá teszik arra, hogy ezt a feladatot ellássa. Úgy gondolja, hogy ezt a finomhangolást őáltala a kapitányság működésében végre tudják hajtani. Szeretné megköszönni a támogatást, mind az erkölcsi, mind az anyagiak tekintetében, hiszen tudja, hogy a városvezetés milyen jelentős anyagi támogatást nyújt a Miskolci Rendőrkapitányságnak. Bízunk abban, hogy a jövőben ezt a támogatást, ezt a bizalmat, amit kapott a városvezetéstől a Miskolci Rendőrkapitányság Kapitány Úr vezetésével munkatársai meg is tudják hálálni. Úgy gondolja, hogy Kapitány Úr és az ő személye is garancia arra, hogy a legjobb együttműködés lesz, mind a Városi Rendőrkapitányság, mind a Megyei Rendőr-főkapitányság és Miskolc városa között. A Miskolci Rendőrkapitányság a megye zászlóshajója, tehát ha Miskolcon és a kapitányságon rendben mennek a dolgok, akkor alapvetően a Megyei Rendőr-főkapitányságon is rendben mennek. Úgy gondolja, hogy eddig is nagyon jól együttműködtek mind Polgármester Úrral, mind a városi rendészet munkatársaival. Vannak elképzelések, hogyan lehetne erősíteni és jobbá tenni Miskolc közrendjét, közbiztonságát. Meglátása szerint a Diákpolgármesterrel is nagyon jó lesz a kapcsolat, hiszen a szülei a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányság munkatársai, így ez is erősíteni fogja a rendőrség és az önkormányzat kapcsolatát. Kéri, hogy támogassák Miskolczi alezredes úr kinevezését.

Veres Pál polgármester: Megköszöni Rendőr-főkapitány Úrnak a felszólalását. Most pedig felkéri Miskolczi István rendőrkapitány urat, hogy szíveskedjen szintén bemutatkozni, és a kapitányságvezetői programjáról néhány gondolatot megosztani.

Miskolczi István: Megköszöni a lehetőséget a felszólalásra. Néhány mondatban bemutatkozik, miszerint 53 éves, nő, két felnőtt gyermek édesapja, valamint nagyapa. 1992. óta él Miskolcon, a szakmai múltja is innen kezdődik, 1992. évtől, ekkor szerelt fel a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Rendőr-főkapitányságra, bűnügyi szakterületre nyomozónak, ahol 2005-ig dolgozott. 2005-2006. között a Miskolci Rendőrkapitányságon a Felderítő Alosztályt vezette. Innen neki is egy hosszabb kitérő következett. Helyileg Miskolcon, mégis budapesti központtal a Nemzeti Védelmi

Szolgálatnak volt a regionális vezetője, illetve főosztályvezető-helyettese 2017-ig. Ekkor saját kérésre jött vissza az általános rendőri szervhez, és a Miskolci Rendőrkapitányságon került kapitányságvezető-helyettesi beosztásba 2019-ig. 2019-2020. október 1-je között volt a Tiszaújvárosi Rendőrkapitányság vezetője. Ez a szakmai életútja, és még néhány szót szeretne arról ejteni, hogy mit is tervez, milyen feladatokat kapott. A tegnapi bizottsági ülésen részleteibe is belementek ebbe a nagyon fontos témába. Elmondja, hogy mikor Főkapitány Úr felkért erre a beosztásra, akkor egyrészt hosszasan beszélgettek, másrészt elmondta neki azokat a feladatokat, amiket végre kíván hajtatni. Szerencsés volt ez a feladat meghatározás, mert gyakorlatilag teljesen egyezett azzal, amit elgondolt, hogy szeretne Miskolcon megvalósítani. Ennek a legfőbb része, stratégiai célja, hogy Miskolc közbiztonságát fenntartsák, és természetesen amennyiben lehetséges, javítsák. Ahogy említésre is került, valamint kapitányságvezető-helyettesként tapasztalta a Miskolci Önkormányzat és a Városi Rendőrkapitányság között mindig nagyon jó volt a kapcsolat, munkájukat elismerték. Nem mondja, hogy nem voltak problémák, hiszen egy ekkora szervezetnél egy ilyen társadalmi helyzetben hogyan lehetne, azonban az elismertség és együttműködési készség mindig megvolt. E köré szeretné építeni ő is a programot. Ahhoz, hogy fenntartsák ezt a közbiztonságot és adott esetben javítsák, ahhoz feltétlenül egy újra gondolt együttműködést kell, hogy a jövőben folytassanak. Ez vonatkozik mind a rendészeti, rendvédelmi társszervekre, és itt kiemelt stratégiai partner a Miskolci Önkormányzati Rendészet, az önkormányzatokra, és az egyéb civil szervezetekre. Olyan gyorsan megy el mellettük a világ, hogy ezt egyedül nem is lehet, és oktalanság is lenne folytatni, ezt csak kellő társadalmi összefogással lehet megoldani. Ezen belül, hogy néhány apró stratégiai pontot említsen a fő célhoz, hogy megőrizték és javítsák ezt a helyzetet, a közlekedésrendészet terén mindenféleképpen előrelépést szeretnének elérni. Nincsenek meglepedve azzal, ahogy tapasztalják a közlekedés morált. Hozzáteszi, rendkívüli módon megnőtt a gépjárművek száma, így nem könnyű feladat, de a közlekedésrendészeti állomány megerősítésével ezt megpróbálják elérni. A másik nagyon fontos rész, hogy Miskolc frekventált helyeinek, mint a belváros, Lyukó-völgy és Újgyőri főtér környéke, Selyemrét, megfelelő módon ellenőrizték, és az ott felmerülő problémákat kezeljék, ez megint bizonyos szervezeti átalakításokat von maga után. Ezzel kapcsolatban több javaslattal él majd Főkapitány Úr felé. Egyrészt nagyobb volumenű, ami nemcsak rajtuk múlik, hogy meg tudják oldani, de ha ezek nem sikerülnek, akkor belső átszervezésekkel, képzésekkel meg fogják tudni akkor is oldani. Mindamellett nekik nagyon fontos feladat, központilag is meghatározott, de a saját bőrén is érzi, hogy az állományt meg tudják tartani. Ezeket az intézkedéseket, melyek a kollégáit a komfort zónájukból ki fogják mozdítani, ezeket úgy kell megoldani, hogy az állomány megmaradjon, a morál jobb legyen. Szeressenek és maradjanak legfőképp a rendőrség kötelékén belül. Kéri, hogy támogassák munkáját. Ígéri, hogy bárki, aki hozzá fordul a területét érintő problémával, azt kezelni fogják, nem fognak mellette elmenni.

Veres Pál polgármester: Megköszöni Rendőrkapitány Úr tájékoztatását. Az előterjesztést véleményező bizottság álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Rendészeti Bizottság:** egyhangúlag támogatta a javaslatot.

Veres Pál polgármester: A vitát megnyitja a napirend felett, hozzászólásra jelentkező képviselőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászólók:

Molnár Péter: Megköszöni a számukra megküldött anyagot, amiből úgy gondolja, hogy Miskolczi István rendőr alezredes urat kiválóan megismerhették, és a mostani beköszönőjét és program ismertetését is köszönik szépen. A KDNP Frakciója támogatni fogja Alezredes Úr munkáját, és természetesen a kinevezését is, melyhez gratulálnak is. Dr. Bogyay Ferenc rendőrezredes munkáját

utólag is meg kívánják köszönni, hiszen Miskolc városáért sokat tett és dolgozott, és jól végezte munkáját ő is, mint a Kapitányság vezetője és az állomány is. nem szabad elfelejteni, hogy a Közgyűlésben a KDNP Frakció mindig azt kommunikálta, mondta és azt is gondolják, hogy a rendőrség munkájával maximálisan meg voltak és meg vannak elégedve. Látják azt, hogy mindent megtesznek annak érdekében, hogy a lakosság szubjektív biztonságérzete is rendben legyen. Dr. Kiss Attila megyei rendőr-főkapitány úrnak is gratulálnak, aki 2021. szeptember 1-jétől átvette ennek a nagyon nagy, és sokszor problémákkal terhes megyének az irányítását, nem kis feladatra vállalkozott. Kívánja, hogy erőben, egészségben jól tudják ezt a szolgálatot teljesíteni. Természetesen Miskolczi István rendőr alezredes úrnak is jó erőt, kitartást kívánnak! Nagyon örülnek annak, hogy egy olyan ember került a Miskolci Rendőrkapitányság élére, akiről biztosan tudják, hogy ismeri a várost, ismeri a rendőrkapitányság munkáját. Ez számukra garancia arra, hogy zökkenőmentesen, jól fog zajlani a munka a városban, és a megszokott jó színvonalú munka tud tovább folyni a városban. Nem véletlenül volt az, hogy a Diákpolgármester is a programjait között a közbiztonságra is kitért. Nyilvánvalóan ő is, és a miskolci diákság is érzi azt, hogy Miskolcon a közbiztonság területén nincs minden rendben. Hangsúlyozza, ez nem a rendőrség hibája, kiemeli, hogy a rendőrség munkájával maximálisan meg vannak elégedve. Azt látják, hogy a rendőrség folyamatosan és konzekvensen jól végzi a munkáját, nemcsak a megyében, hanem Miskolcon is. Amivel nincsenek megelégedve, az a Miskolci Önkormányzati Rendészet munkája. Egyértelmű, hogy a létszám nagyon visszaesett, és nem tudják azon a színvonalon végezni munkájukat, amelyen megszokhatták 2019-ig, ameddig a rendőrség és a rendészet jól és hatékonyan együttműködött. A jó miskolci szubjektív biztonságérzetnek, ami volt korábban, az egyik záloga az volt, hogy a megfelelő számú rendész teljesített szolgálatot. Ilyen szempontból sajnálják is a Miskolci Önkormányzati Rendészetet és a vezetőjét, mert nyilván nem tehet róla, hogyha nincs elegendő forrása, és az állomány drasztikusan lecsökken, akkor persze, hogy nem tudja jól elvégezni a munkáját. De ez csak egy kis kitérő volt, nem akar a napirend témájától eltérni. A társadalmi összefogás, amit Miskolczi István rendőr alezredes mondott, maximálisan egyetért azzal, hogy a társadalmi összefogásra nagyon nagy szükség van, és emellett a bűnmegelőzés az, ami nagyon fontos. Úgy érzi, hogy a rendőrség sokat tesz ezen a területen is. Azok a programok, amelyekkel már a kisiskolásokat, középiskolásokat próbálják megszólítani a bűnmegelőzés vonatkozásában, az nagyon fontos. Kapitány Urakat arra kéri, hogy a továbbiakban is helyezzenek erre hangsúlyt. Szerinte az, hogy a fiatalok megtudják és megértsék azt, hogy mi a bűn. Miskolczi István rendőr alezredes úrnak azzal a mondatával nagyon egyetértenek, hogy a frekvencián helyeken egy nagyobb jelenlétet fognak biztosítani, amit megköszön, és hangsúlyozza, nagyon nagy szükség van rá, hiszen a szubjektív biztonságérzet nagyon fontos. Mindkettejüknek gratulál, és jó erőt egészséget kíván, ahogy a teljes állománynak is munkájukhoz. Megköszöni Frakciója nevében is a szolgálatot, munkájukat.

Dr. Simon Gábor: Megköszöni Főkapitány Úrnak a gondolatait, az előterjesztését, melyhez egy mondattal szeretne kapcsolódni. Úgy fogalmazott Főkapitány Úr, hogy a képviselők és a Közgyűlés elégedett a közbiztonság helyzetével. Azt gondolja, hogy arra gondolhatott, hogy inkább a rendőrség munkájával. Úgy hiszi, a közbiztonság helyzetével soha nem lehetnek elégedettek. Ezt azokban a közgyűlési vitákban, amikor évről évre a rendőrség beszámolóját megtárgyalja a Képviselő-testület, általában el is szokták mondani. Ahogy azt is el szokták mondani, és a szavazásban is érvényesítik, amikor elfogadják a rendőrség beszámolóját, hogy azokat a kérdéseket vizsgálja Frakciójuk általában elsősorban, hogy a Miskolci Rendőrkapitányság megtett-e mindent – a rendelkezésükre álló eszközökkel és lehetőségekkel – annak érdekében, hogy a miskolci közbiztonság helyzete ne romoljon, illetve javuljon. Hogyha az elmúlt időszakot nézik, voltak olyan évek, amikor jelentősen növekedett a bűncselekmények számra. Itt is voltak olyan hivatkozások, hogy statisztikai módszerek változtak, illetve voltak olyan évek, amikor jogszabály módosítás, szabálysértési értékhatár változása folytán számos cselekmény szabálysértésből bűncselekménnyé került átminősítésre, és ezáltal a statisztikai adatok rögtön megváltoztak. Általánosságban az elmúlt

évekre az tudja mondani, hogy Frakciójuk elismerte és tisztelte a Miskolci Rendőrkapitányság munkáját, és kifejezi azon vágyukat, hogy ez a jövőben is így legyen. Úgy gondolja, hogy Miskolczi Úrnak a személye, az az elkötelezettség, amivel az új megbízatásához viszonyul, azok a gondolatok, amelyek most tőle elhangoztak, mindenképpen bizakodásra ad okot számukra. Az is fontos szempont saját és Frakciója világlátásában, hogy a miskolci rendőrkapitány egy olyan személy legyen, aki elkötelezett lokálpatrióta, és ezen gondolatok is kiviláglottak a hozzászólásából. Összességében azt tudja mondani, hogy reménykedve és bízva a korábbi jó és hatékony együttműködésben, Frakciója is támogatni fogja a megyei Kapitány Úr javaslatát, Miskolczi Úr személyét. Az elkövetkezendő kemény és hosszú évekre pedig kitartást, sok munkát és elkötelezettséget kíván!

Badány Lajos alpolgármester: Alezredes Úr már említette, hogy a tegnapi nap folyamán részt vett a Rendvédelmi Kabinet ülésén, ahol ismertette elképzeléseit, és tájékoztatta a Bizottság tagjait a Miskolci Rendőrkapitányságot érintő kérdésekről. Átbeszélték a városvezetés, a Miskolci Önkormányzati Rendészet, illetve a rendőrség együttműködésének kereteit, meghatározták azokat a problémás közbiztonsági és közlekedésbiztonsági pontokat, amelyek beavatkozást igényelnek. A megbeszélés során személyében egy együttműködő, felkészült, agilis és magas hivatástudattal rendelkező elkötelezett vezetőt ismerhettek meg. El kell mondani, hogy a rendőrség irányítása nem egyértelműek kormányzati feladat, és a rendészeti feladatok végzése elsősorban a rendőrség illetékessége, amelyet a város elsősorban anyagi támogatással, valamint a rendészet, a polgárőr és egyéb civil egyesületek munkájának összehangolásával tud segíteni. Reményét fejezi ki aziránt, hogy mind az új Rendőr-főkapitány, mind pedig a leendő városi Kapitány kinevezése új lendületet ad a szakmai munkának, elsősorban azokon a területeken, amelyek a lakosság szempontjából is igen érzékenyek, megemlíti a hajléktalanok, prostituáltak, alul szocializált emberek közbotránkozást kiváltó viselkedését, a fiatalok alkoholos vagy tudatmódosító szerek hatása alatt elkövetett garázda cselekményeit. Sok sikert kíván munkájukhoz! Úgy érzi, hogy a kinevezés tekintetében konszenzus van a város minden politikai szervezte között.

Pakusza Zoltán: Támogatni fogja a kinevezést, és úgy gondolja, hogy egy fontos mérföldkő elé érhetnek. Tegnap a Rendészeti Bizottság ülésén részletes tájékoztatót is hallhattak a leendő tervekről, ami neki nagyon szimpatikus volt, az különösen, hogy ki lett emelve, Perecest a következő időszakban kiemelendő területként kezelheti a rendőrkapitányság. Erre úgy gondolja, nagyon nagy szükség van, és perces lakosként pontosan érzi. Amennyiben jól tudja, tegnapelőtt Percesen történt egy késelés, amelyben öt fiatal volt benne, közülük ketten Lyukó-völgyből érkeztek, hárman helyiek. Ezzel kapcsolatban szeretné, ha példásan felderítené a rendőrség ezt az ügyet, hiszen ilyen még nem volt Perces történetében. Kérdése, mert szerinte nagyon fontos, amint ez a nyomozás előrébb jut, akkor a gyermekvédelmet értesítik-e, mert úgy tudja, hogy fiatalokkal, 16 év alattiakkal történt az eset. Amennyiben igen, akkor gyermekvédelmet is kérdezi, hogy kaptak-e már jelzést, erről a történetről. A kinevezésre visszatérve megismétli, támogatni fogja a kinevezést, jó munkát és jó egészséget kíván hozzá!

Szarka Dénes: Szintén gratulál a kapitány urak kinevezéséhez, és a Jobbik Frakciócsoport nevében jókívánásait szeretné tolmácsolni az előttük álló feladatokhoz. A rendészettel való együttműködés felmerült témaként. Elmondja, a közbiztonság egy olyan dolog, ami nagy társadalmi összefogást igényel, és ezért kéri az ellenzéki képviselőket, hogy lehetőleg ne bomlasszák ezt a kapcsolatot, ami a rendőrség és a rendészet között fennáll, nem hiszi, hogy ez jó hatással van az együttműködésükre. Azt mindnyájan tudják, hogy a Miskolci Önkormányzati Rendészet forráshiánya mögött milyen okok állnak, erről is érdemes elgondolkozni. A város elkötelezett abban, hogy a Miskolci Önkormányzati Rendészet is a leghatékonyabb munkát tudja végezni. Nagyon örülnek annak, hogy jó együttműködés van a rendőrség és a rendészet között. Szeretné ezért a rendészet munkáját is megköszönni, úgy gondolja, nem érdemlik meg azt a bánásmódot,

amelyet néhány esetben kapnak. Az elhangzottakkal kapcsolatban elmondja, valóban fontos az a statisztikai adatok, amiket az éves beszámolók során is meg szoktak hallgatni, ezek jelentőségét nem szeretné alábecsülni. Azonban elhangzott már, és szintén szeretné kiemelni a szubjektív biztonságérzetet, amelynek terén van hová javulni. Azt gondolja, nagyon fontos, hogy ezen a téren is előrelépjenek. Az elhangzott városrészekhez szeretné hozzátenni az Avast is, ahol szintén vannak ebből fakadó problémák. Nagyon bízik abban, hogy ezek javulni fognak a következő időszakban. Az egészen biztos, hogy a rendőrség, és az újonnan kinevezett Rendőrkapitány Úr is minden támogatásra számíthat a részükről. Nagyon biztatónak találják az előmenetelét, szakmai karrierjét, mint a lokálpatriotizmusát is, ami szintén fontos tényező. Szeretné a Frakciócsoportja nevében támogatásukról biztosítani úgy a szavazásnál, mint az elkövetkezendő időszakban. Jó és hatékony munkát kíván a következő időszakra!

Dr. Nagy Ákos: Elmondja, hogy a tegnapi napon Kapitány Úr, akinek a kinevezését ma véleményezik egy nagyon részletes és alapos koncepciót vázolt fel, hogy mik az elképzelései. Kétszer jó volt hallani, az lesz a legjobb, ha mindez megvalósul. A Fidesz Frakcióvezetőjeként ennek a koncepciónak a támogatásáról biztosítja Kapitány Urat. Többen is elmondták, egységesen ebben, Kapitány Úr részéről is elhangzott, Főkapitány Úr is utalt a személyi állomány növelésére, és megerősítésére. Valamennyien érzik és tudják, hogy ez pénz kérdés. Azt ajánlja, mondja a jelenlegi ellenzéki frakciók nevében és képviselőik nevében is, hogy minden erejükkel azon lesznek, hogy a Miskolci Városi Rendőrkapitányság személyi állománya erősödjön, tovább fejlődjön, hogy ez a jó kapcsolat megmaradjon, a képzések folytatódjanak, amiben segítségére tudnak lenni Kapitány Úrnak, abban segítségére lesznek. Gratulálnak még egyszer!

Bazin Levente: Megköszöni a bemutatkozást. Amennyiben Rendőrkapitány Úr ideje majd engedi, a területi önkormányzati képviselőkkel ülnek le, vegyék át egy rövid megbeszélés alkalmával, hogy mi az, amit a lakosság érez. Utal itt olyan dolgokra, amik nem feltétlen kimutathatók statisztikákban egy-egy terület kapcsán, mint közbiztonság. Elmondja, hogy sajnos történt már ilyen eset Perencesen korábban is, de reméli nem fog ilyen előfordulni a későbbiekben, és a megelőzésre nagyobb figyelmet tudnak fordítani. Több képviselőtársától is elhangzott, hogy a rendőrség lehetőségei milyenek, mekkora támogatást kap, és hasonló. Köszöni és megnyugtatóan hallgatta a Fidesz Frakció hozzászólását, hogy a kormány majd nagyobb forrást fog biztosítani a rendőrkapitányság részére, ha jól értelmezte a támogatást. Gondolta ezt azért, mert Fidesz kormány van, a rendőrség hozzájuk tartozik jelenleg, úgyhogy ebben is bíznak és köszönik szépen. A rendészettel való együttműködés többször elhangzott, és meg szeretné kérdezni, hogy a rendészettel az együttműködés az létezik-e, jó-e, illetve a legfontosabb, ami talán felmerült, hogy hatékony-e ez az együttműködés:

Veres Pál polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás, a vitát lezárja. Kéri Rendőrkapitány Urat, hogy reagáljon az elhangzottakra.

Miskolczi István: Megköszöni a kérdéseket. Pakusza képviselő úr felvetésével kezd. A tegnapi sajnálatos eset elkövetőit elfogták, kihallgatásuk a hajnali órákban befejeződött. Azokat az intézkedéseket, amelyeket Képviselő Úr is említett, megteszik, a saját hatáskörükben. A Miskolci Önkormányzati Rendészettel való együttműködés kapcsán elmondja, hogy minden kedden tartanak egy közbiztonság egyeztető fórumot, ahol részt vesz a Miskolci Önkormányzati Rendészet, a polgárőrök és a rendőrség is. Egyeztetik az egész heti feladatokat, illetve a távlati feladatokat is részletekbe menően. Az együttműködés valós és gyakorlatias. Minden hétvégén tartanak külön megerősített szolgálatot a belváros ellenőrzésére. Ez azt jelenti, hogy van benne 10-12 rendőr, és lehetőségekhez mérten 6-8 fővel, illetve ahány szolgálatos önkormányzati rendész lehet, részt vesznek a szolgálatokban, akár vegyes párossal, akár külön a rendőrség irányítása alatt végrehajtó

feladatokat látnak el. Hangsúlyozza, valós ez az együttműködés, nekik nagy szükségük van rá, és igenis segítséget nyújtanak a mindennapi tevékenységük során.

Veres Pál polgármester: Megköszöni Rendőrkapitány Úr válaszát. Kapcsolódik Molnár frakcióvezető úrhoz, szintén szeretné megköszönni dr. Bogyay Ferenc leköszönt Rendőrkapitány Úr munkáját, aki több mint 10 évig látta el a feladatokat. Köszöni azt, hogy együttműködésével biztosította őket, és igyekeztek minél jobb színvonalon biztosítani Miskolc közbiztonságát. Kíván neki a további megbízásához erőt, egészséget, sok sikert! Megerősíti, hogy Rendőrfőkapitány Úrral és Rendőrkapitány Úrral is a város vezetése részéről teljes lesz az együttműködés. Biztosítja őket arról, hogy a Miskolci Önkormányzati Rendészettel is a kapcsolat minél szorosabbra húzását és minél hatékonyabbá tételét fogják szorgalmazni. Kíván jó egészséget, sok sikert a munkában, és eseménytelen napokat, inkább megelőzés legyen, az, ami a fő feladat lesz, és ne a felderítés!

Meghívó szerinti 1. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének és Építési Szabályzatának módosítására**

Veres Pál polgármester: Az előterjesztés ismertetésére felkéri **Szunyogh László** főépítész urat.

Szunyogh László: A napirendben a Helyi Építési Szabályzat két módosítása szerepel. 2021 áprilisában az Önkormányzat határozatot hozott, hogy a Szabályozási Tervet ebben a két esetben módosítja településrendezési szerződés keretében, ahol egy harmadik fél finanszírozta Rendezési Terv készítését. Ennek megfelelően a Rendezési Terv módosításának véleményezése lefolyt. Mindkét esetben az Állami Főépítész záró véleményével, hozzájáruló záró nyilatkozatával végződött az eljárás. Jelen előterjesztést azt tartalmazza, hogy ezt a módosítást a szabályzatban érvényesítsék, beemeljék, melyhez szükséges a szerkezeti tervben is határozat formájában rögzíteni ezt a módosítást. Az egyik módosítás Tapolcán az idegenforgalmi fejlesztéseket támogatandóan egy telken a szabályozás módosítása, településközpont vegyesre módosítottak különleges övezetből. A másik helyszín az Andrassy Szakközépiskola, ahol az iskola fejlesztése követelte meg azt, hogy egységesítsék az iskola területét képező telken, területen a szabályozást, egységesen településközpontira.

Veres Pál polgármester: Köszöni a tájékoztatást.

Az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemények:

- **Jogi és Ügyrendi Bizottság:** a rendeletet és a határozati javaslatot egyaránt egyhangúlag támogatta.
- **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság:** a határozati javaslatot és a rendeletet egyaránt egyhangúlag támogatta.
- **Pénzügyi Bizottság:** a határozati javaslatot és a rendeletet tervezetet is egyhangúlag támogatta.

Veres Pál polgármester: A vitát megnyitja, majd megállapítja, hogy nincs felszólalásra jelentkező, így a vitát lezárja.

Meghívó szerinti 2. napirend: **Javaslat a Településkép védelmére vonatkozó helyi rendelet (TKR) módosítására**

Veres Pál polgármester: A napirend ismertetésére felkéri **Szunyogh László** főépítész urat.

Szunyogh László: A Településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény megváltozott, ami azt tartalmazza, hogy a településképi véleményezés intézményére az önkormányzat jogosult, és egyben lehetővé teszi az önkormányzatoknak, hogy ezt a jogkört a polgármesterre ruházzák át. Ezért tulajdonképpen a felsőbbrendű jogszabályokhoz való illesztés miatt szükséges, hogy a saját Településkép védelmi rendeletét módosítsa a város, hogy a polgármester járhasson el a településképi véleményezés intézményében.

Veres Pál polgármester: Köszöni a tájékoztatást.

Az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemények:

- **Jogi és Ügyrendi Bizottság:** a rendeletet egyhangúlag támogatta.
- **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság:** a rendelet módosítását egyhangúlag támogatta.
- **Pénzügyi Bizottság:** a rendeletet egyhangúlag támogatta.

Veres Pál polgármester: A vitát megnyitja, majd megállapítja, hogy nincs felszólalásra jelentkező, így a vitát lezárja.

Meghívó szerinti 3. napirend: **Javaslat szociális és gyermekvédelmi tárgyú önkormányzati rendeletek egyes rendelkezéseinek módosítására a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal szakmai észrevételei alapján**

Veres Pál polgármester: Az előterjesztés ismertetésére felkéri **dr. Szekanecz Noémi** osztályvezető asszonyt.

Dr. Szekanecz Noémi: A Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal célvizsgálat keretében vizsgálta a települési önkormányzatok szociális és gyermekvédelmi tárgyú rendeleteit. Ez Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tekintetében kettő rendeletet érint, az egyik települési támogatásról szóló, a másik a személyes gondoskodást nyújtó szociális ellátásokról szóló, és a fizetendő térítési díjakról, valamint a köznevelési intézményekben fizetendő térítési díjakról szóló rendelet. A Kormányhivatal észrevételeit konzultációs lapon rögzítette, és kezdeményezte a rendeletek módosítását, amire 2021. november 19-ig tűzött határidőt. Jelen előterjesztés arra tesz javaslatot, hogy a két rendelet egyrészt a Kormányhivatal észrevételei alapján, másrészt a jogalkalmazás gyakorlata során felmerült problémák miatt módosítsa a két rendeletet. Mindkét rendelet esetében a bevezető részben pontosításra kerülnének a felhatalmazó és a feladatkört meghatározó rendelkezések, a 2/2015. számú rendelet preambuluma hatályát veszítené. A fiatal felnőtt fogalma összhangba kerülne a gyermekek védelméről és a gyámügyi igazgatásról szóló törvénnyel, mely a fiatal felnőttre vonatkozó korhatárt szabályozza 24. életévig, szemben a mostani 25. életévvél, ez kihatással van az ifjúságvédelmi támogatásra, hiszen ennek a jogosultsági feltételeit is érinti. Kikerülnének nem szociális szempontú feltételek a jogosultsági feltételek közül, ilyen a lakásfenntartási támogatás esetében az egy főre eső 6 nm-es követelmény, illetve az életkezdési és

a születési támogatás esetében pedig a meghatározott időtartamig történő ittlakásnak a követelménye. A rendkívüli települési támogatás keretében a Családgondozó javaslatára adható az 1 év alatti gyermekek vitamin és tápszer pótlására támogatás. A Kormányhivatal megállapította, hogy itt a Családgondozóval történő együttműködés kereteit lehet csak meghatározni, olyan rendelkezés nem írható elő, hogy a Családgondozó részére történjen a kifizetés, hiszen ez a kérelmező jogát sérti. A Salkaházi Sára Miskolc Program esetében a pénzügyi támogatás jogosultsági feltételeként szabályozott jövedelemhatár tekintetében pontosításra kerül, hogy ezalatt havi jövedelem értendő. A 26/2018. számú rendeletnél szintén egy pontosítás történik, a polgármester az önkormányzat fenntartásában működő szociális intézmény vezetője tekintetében az egyéb munkáltatói jogkör gyakorlója, ez kerül meghatározásra. A rendelet 6. és 9. melléklete, amely a bölcsődékben, illetve a köznevelési intézményekben fizetendő térítési díjak összegét tartalmazza, számszerűségben nem tartalmaz változást, azonban a Közgyűlés nem állapíthatja meg az áfa tartalmát, illetve a nettó-bruttó jelleget, ezért a térítési díj összege kerül meghatározásra, azzal a megjegyzéssel, hogy ezek az összegek az áfát tartalmazzák. Ezen kívül módosítás még ebben a rendeletben, hogy a Szociálpolitikai Kerekasztal hosszú évek után megkezdte működését, és annak érdekében, hogy hatékonyan, eredményesen tudjanak tevékenykedni, az ő működésüknek a keretszabályai kerülnének a rendeletben lefektetésre. Kéri a Közgyűlést, hogy a két rendelet módosítást támogassák tekintettel arra is, hogyha ez a Kormányhivatal által tűzött határidőben nem történik meg, az törvényességi felhívást vonhat maga után.

Veres Pál polgármester: Köszöni a tájékoztatást.

Az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemények:

- **Jogi és Ügyrendi Bizottság:** mindkét rendeletmódosítást egyhangúlag támogatta.
- **Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottság:** mindkét rendeletmódosítást egyhangúlag támogatta.

Veres Pál polgármester: A vitát megnyitja, hozzászólásra jelentkezőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászóló:

Pakusza Zoltán: Nem tudja támogatni ezt a rendeletet, és erre kéri képviselőtársait is. Itt van egy nagyon fontos rendelet, a lakásfenntartási támogatás, ahol a jogosultság feltételeiről beszélgetnek, és azt mondják, az kapjon lakhatási támogatást, ahol az egy főre eső négyzetméter, az 6 négyzetméter. Tehát legalább jusson megfelelő terület egy-egy emberre. Ez nem új dolog. A börtönben a rabok azért nyerik Magyarországon a pereket, mert jut számukra elegendő négyzetméter. Ha valaki otthon állatot tart, akkor pontosan tudja, hogy az is szabályozva van, hogy egy állatnak mekkora területre van szüksége. Ha ezt kivesszük, akkor az azt jelenti, hogy előterjesztést támogatnak, ahol teljesen minden, hogy egy gyermeknek hány négyzetméter jut. Ez a rendelet pontosan azt mondta, és azért jött létre évekkal ezelőtt, hogy ne lehessen 8, 10 vagy 12 gyermeket egy fűszobába bezsúfolni. Ez ennek a lényege. Arra kéri, elsősorban Fideszes képviselőtársait, hogy ők se támogassák ezt a rendeletet, hiszen Magyarország kormánya Európában mindig arra hivatkozik migrációs kérdés tekintetében, hogy a magyarok dönthessék el, hogy kivel és milyen feltételekkel akarnak együtt élni. Azt gondolja, hogy a miskolciaknak legyen joga eldönteni, hogy az adófizetőkük kiket és milyen feltételekkel támogatnak. Másodszor pedig néz a városvezetésre, akik mindig szóban szembe mennek a kormányzattal. Ezt most bátran megtehetik, szembe mehetnek a Kormányhivatallal tettekben is úgy, hogy nemet nyomnak erre. Megismétli, ennek a rendeletnek az a lényege, hogy annak adjanak támogatást, ahol legalább a 6 négyzetméter például a

gyermek számára biztosítva van. Ami nagyon fontos, hogy a miskolciak dönthessék el, hogy adóforintjaikból kiket és milyen feltételekkel támogatnak.

Veres Pál polgármester: Megállapítja, hogy nincs több felszólalásra jelentkező, így a vitát lezárja. Az elhangzottak kapcsán reflektálásra megadja a szót Osztályvezető Asszonynak.

Dr. Szekanecz Noémi: Elmondja, hogy érti a felvetést, azonban ez nem változtat azon, hogy ez nem szociális szempont. A nem szociális szempontot nem lehet feltételrendszerként meghatározni. Az továbbra is benne marad a rendeletben, hogy a lakástörvény paramétere szerinti ingatlanokat vagy lakásokat tudják csak figyelembe venni, az is elég sok mindent meghatározott az épületre vonatkozóan.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a választ.

Meghívó szerinti 4. napirend: **Javaslat a helyi környezet- és természetvédelmi alap működtetéséről, valamint az azzal való rendelkezés és gazdálkodás szabályozásáról szóló rendelet megalkotására**

Veres Pál polgármester: A napirend ismertetésére felkéri **Nagy László** főosztályvezető urat.

Nagy László: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának egyik feladata a környezet- és természetvédelem, mely feladatok elvégzéséhez segítséget nyújt egy környezet- és természetvédelmi alap. Az alap felhasználásáról rendeletben kell döntenie a Közgyűlésnek. A rendelettervezetet megküldték a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatalnak. A megfogalmazott véleményeket beépítették az előterjesztésbe. Ahhoz, hogy a megfelelő módon fel tudják használni ezeket a pénzeszközöket, van szükség a rendelet megalkotására.

Veres Pál polgármester: Köszöni a tájékoztatást.

Az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemények:

- **Jogi és Ügyrendi Bizottság:** az előterjesztést egyhangúlag támogatta.
- **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság:** egyhangúlag támogatta a rendelet elfogadását.
- **Pénzügyi Bizottság:** egyhangúlag támogatta a rendelet megalkotását.
- **Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottság:** egyhangúlag támogatta a rendelettervezetet.

Veres Pál polgármester: A vitát megnyitja, hozzászólásra jelentkezőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászólók:

Pakusza Zoltán: Ismét azt kell mondja, hogy nem tudja támogatni ezt a rendeletet. Azt gondolja, hogy ez a rendelet nagykaput nyit a mutyinak. Nem érti azt, hogy van egy alap pénzük, a környezetvédelmi alap, amit a város Testülete bármelyik részhez hozzárendelhet, ami környezetvédelmi szempontból fontos a városnak. Példaként hozza fel, hogy illegálishulladék elszállítására is lehet pályázni. A városnak van egy olyan cége, a Városgazda, amelynek van olyan sora, hogy ott van illegálishulladék elszállítás. Tehát amennyiben van egy ilyen alap pénzük, akkor ezt a pénzt hozzá lehet rendelni a Városgazdának ehhez a részeihez. Ezen kívül azt sem látja, hogy

a feltételek, amelyekkel pályázni lehet, ott nagyon enyhe feltételek vannak, mindösszesen az nem pályázhat, aki csődjeljárás alatt van, vagy akinek 30 napon túli köztartozása van, miközben magánszemélyek, egyesületek és civilek is pályázhatnak erre az alapra. Kérdése, mi van akkor, ha egy magánszemély nem tudja visszafizetni ezt a pénzt, mert mondjuk nem teljesíti a pályázatban vállalt kötelezettségeit, milyen feltételekkel fogják tudni tőle vissza behajtani ezeket a pénzeket? Vizsgálják-e majd, hogy adott esetben az a személy fizetőképes-e, hogy utána nem jön-e elő az a helyzet, hogy nem teljesített, majd nincs vagyona, munkahelye, ezáltal nem lehet tőle vissza behajtani ezeket a pénzeket. Nem látja tehát a biztosítékokat. Az előterjesztésben az sincs benne, hogy körülbelül ez mekkora összeget jelent évről évre, mert azt viszont tartalmazza az anyag, hogy az előző években is volt ez a pénz mennyiség, és tulajdonképpen mekkora pénzeket fognak megpályáztatni. Arról nem is beszél, hogy nyilván egy szűkebb grémium fog majd erről dönteni, ami a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság lesz, ezáltal az átláthatóság inkább csökken, mint növekszik ebben az esetben. Azt sem tartalmazza az előterjesztés, hogy ezzel a közpénzzel lehet-e magánterületeken dolgozni, magánterületen illegálishulladékot felszedni, vagy sem, tehát milyen feltételekkel lehet ezeket a pénzeket felhasználni. Ezek fontos kérdések lennének, melyeket nem találta az előterjesztésben.

Varga Andrea Klára alpolgármester: A szakmai kérdésekbe nem menne bele, azokat majd Főosztályvezető Úr megválaszolja, azonban számára nagyon fontos szó hangzott el, „a mutyit erősítő rendeletalkotás” kifejezést szeretné itt most visszautasítani. 2015. óta nincs szabályozva az, hogy a környezetvédelmi alapot hogyan, milyen módon, milyen keretrendszer között használja fel a város. Ezt a rendelet megalkotásával pontosan, hogy tisztább és átláthatóbb rendszer szerint tudják a továbbiakban működtetni. Jogszabályok határozzák meg, hogy milyen forrásokból jöhet a környezetvédelmi alapba bevétel, és azt is, hogy mire használható fel. Azt azonban, hogy ezt milyen módon teszik, és milyen átlátható rendszert alakítanak ki, pontosan ez a célja annak, hogy ezt a környezetvédelmi alapról szóló rendelkezést pillanatnyilag meghozzák. Számos jogszabály már eleve adott és behatárolja ezt a lehetőséget. Amit most tesz a vezetés, az pontosan annak érdekében van, hogy egyértelmű, tiszta és világos legyen mindenki számára, hogy a környezetvédelmi alap egy részének a felhasználhatósága átlátható módon hogyan történhet meg a civilek és egyéb szervezetek számára. Vannak a környezetvédelmi alapnak olyan részei, amelyek felhasználhatósága nem nyitott a civilek számára, hanem kifejezetten arra szól, hogy a környezetvédelemre, a klímastratégia megvalósítására, a klímavédelemre, és az ezzel kapcsolatos tevékenységeikre fordítsák. Ez sokkal több annál, minthogy szelektíven gyűjtik a szemetet, vagy az illegálishulladékot elszállíttatják, hiszen egy összefüggő rendszerről beszélnek ebben az esetben. Arra kéri a Közgyűlés tagjait, hogy éppen az átláthatóság érdekében szavazzák meg a környezetvédelmi rendeletet. Segítsék ezzel azt a folyamatot, hogy a nagyon sokat a környezetvédelemért tevő szervezetek és civil szervezetek is hozzá juthassanak bizonyos forrásokhoz, amihez más módon nem tudnak hozzájutni.

Pakusza Zoltán: Azt gondolja, hogy az átláthatóságot egy teljes miskolci közgyűlési testület sokkal jobban biztosítja, mint egy szűkebb grémium, amelyik a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság lesz adott esetben. Nem az a problémája, hogy szabályozzák, hanem az, hogy így, pályáztatják. Az Európai Unió pályázatokkal kapcsolatban az elmúlt 12 év gyakorlata is mutatja, hogy rengeteg olyan helyzet van, amikor vannak visszaélési lehetőségek. Itt Miskolc város Testülete dönthetne ennek a pénznek az elköltéséről. Előtte szakmai alapon meghatározná a város, hogy melyek azok a környezetvédelmi célok, melyek számára rendkívül mértékben fontosak, és erre rendkívül sok pénzt kellene költeni. Példaként hozza fel Pereces patak esetét is. Azt gondolja, hogy utána ezekhez a városi célokhoz ezt a pénzt hozzá lehetne rendelni, egy szélesebb grémium, a Testület segítségével, és mivel a költségvetés módosítható, ezért gyakorlatilag évközben is megtörténhet, vagy a város olyan cégeinek a sorára oda lehetne adni támogatásként, amely egyébként ilyen tevékenységet végez.

Veres Pál polgármester: Megállapítja, hogy nincs több felszólalásra jelentkező, így a vitát lezárja. Az elhangzottak kapcsán reflektálásra megadja a szót Főosztályvezető Úrnak.

Nagy László: Előző években ennek az alapnak a felhasználása úgy történt, hogy volt egy sor a költségvetésben, és a Hivatalon belül történtek döntések ennek felhasználására. Voltak olyan évek, amikor egyáltalán nem került sor ennek a pénzüsszegnek a felhasználásra. Pontosan ezért készült ez az előterjesztés, hogy kivegyék a Hivatal kezéből, és a szakbizottság kezébe adják a döntést. A döntés nemcsak arról szól, hogy kinek adják, hanem hogy milyen formában kerül kiírásra egy-egy pályázat, a pályázati lehetőségek meghatározásáról is. a Bizottság fog dönteni arról is, hogy ki lesz nyertese a pályázatnak és ki nem. Az, hogy hogyan lehet visszaszerezni azt a pénzt, nem hiszi, és nem gondolja, hogy valaki egy ilyen alap felhasználásánál pont a nyereszkesedésre gondol. Sokkal inkább gondolnak a környezetük megvédésére, és a legtöbb civil szervezet, amely pályázik ezen pénzeszköz felhasználására, hosszú évek óta bizonyítja azt, hogy ezek az eszközök, erre kerülnek felhasználásra. Egyéb más módon egyelőre nem látja, hogy szabályozniuk kellene, hogy a Bizottságon kívül még más is döntsön ennek a felhasználásáról.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a választ.

Meghívó szerinti 5. napirend: Javaslát temetőkkel kapcsolatos vagyoni jogi döntések meghozatalára

Veres Pál polgármester: Az előterjesztés ismertetésére felkéri **Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida** osztályvezető asszonyt.

Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida: Az önkormányzati temetőkkel kapcsolatos működtetési és fenntartási feladatokat egyrészt a kegyeleti közszolgáltatási szerződés alapján, másrészt a lezárt temetők tekintetében pedig a másik közszolgáltatási szerződés alapján a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. látja el, mint közszolgáltató. A kegyeleti közszolgáltatási szerződésben rögzítésre került, hogy az Önkormányzat a közszolgáltatási feladatellátáshoz ezt a vagyontömeget térítésmentesen biztosítja a közszolgáltatónak. Tekintettel arra, hogy a közszolgáltató a temetők vonatkozásában ellát nem közszolgáltatási feladatot is, ezért ez a konstrukció felülvizsgálatra került. Arra tesznek javaslatot, hogy a működő temető ingatlanvagyon egy 90%-os bérleti díj kedvezményrel, tehát 10%-os bérleti díj megfizetése mellett kerüljön a továbbiakban biztosításra a közszolgáltatónak, illetve a lezárt temetők, és a feladatellátáshoz szükséges ingó vagyonelemek továbbra is térítésmentesen kerüljenek a részére biztosításra.

Veres Pál polgármester: Köszöni a tájékoztatást.

Az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemények:

- **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság:** egyhangúlag támogatta a határozati javaslatot.
- **Pénzügyi Bizottság:** többségében támogatta a határozati javaslatot.

Veres Pál polgármester: A vitát megnyitja, hozzászólásra jelentkezőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászólók:

Bajusz Gábor: A Városgazda védelmére kel, ami tőle nem megszokott, de úgy tűnik, hogy ez az előterjesztés csökkenti a Városgazda pénzügyi lehetőségeit. Az elmúlt időszakban jól láthatták, hogy gondot okozott a fűnyírás, az illegálishulladék elszállítása, a közterületek karbantartása, a sportpályák felügyelete és állapotmegőrzése is. Szeretné kérni, hogy ne nehezítsék tovább a cég munkáját, és ezt a pénzüsszeget valahogy juttassa vissza a városvezetés a Városgazdának, mert úgy látszik, hogy eddig sem tudták megfelelően ellátni a feladatot, és ez valószínűleg tovább nehezítené.

Pakusza Zoltán: Szintén picit meglepődve olvasta ezt a sort, de ezek szerint a Városgazda ennyire jól teljesít, hogy tud még adni a város költségébe plusz pénzt, a vezetés nyilván jól ismeri a számokat. Amennyiben a temető szóba került, szeretné felhívni a figyelmet, hogy a Percesi temetőben a ravatalozó állapota rendkívül rossz, ezen javítani kellene majd, így akkor ez is egyfajta feladat lenne a Városgazda felé.

Veres Pál polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás, a vitát lezárja. Az elhangzottak kapcsán reflektálásra megadja a szót Osztályvezető Asszonynak.

Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida: Az elhangzottakkal kapcsolatban annyit szeretne tisztázni, hogy jelen pillanatban egy közszolgáltatási szerződéshez, feladatellátáshoz kapta térítésmentesen a vagyont a Városgazda. Az előterjesztés arról szól, ahogy ezt részletesen le is írták, hogy az e feletti feladatellátása, ami nem a közszolgáltatás keretében valósul meg, és neki ebből piaci alapú bevétele származik, így az Önkormányzat jogszabályok alapján nem teheti meg, hogy ehhez is ingyen biztosítja a számára a vagyont. Ezért került ez az összeg, és ez a 10%-os csökkentett bérleti díj meghatározásra.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a választ.

Meghívó szerinti 6. napirend: **Javaslat a Miskolci Állatkerttel kapcsolatos vagyoni jogi döntések meghozatalára**

Veres Pál polgármester: Ismét **Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida** osztályvezető asszonyt kéri, hogy ismertesse az előterjesztést.

Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida: A Miskolci Állatkertet szintén közszolgáltatási szerződés alapján a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. üzemelteti és tartja fenn. Ebben az esetben is igaz az, hogy a közszolgáltató a feladatellátásán túl egyéb feladatellátást is megvalósít a számára biztosított ingatlanon. Ezért tesznek itt is arra javaslatot, hogy egy 10%-os bérleti díj mellett kerüljön a részére a továbbiakban a feladatellátáshoz az Állatkertnek helyet adó ingatlan biztosításra.

Veres Pál polgármester: Köszöni a tájékoztatást. Az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemények:

- **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság:** egyhangúlag támogatta a határozati javaslatot.
- **Pénzügyi Bizottság:** többségében támogatta a javaslatot.

Veres Pál polgármester: A vitát megnyitja, majd megállapítja, hogy nincs felszólalásra jelentkező képviselő, így a vitát lezárja.

Meghívó szerinti 7. napirend: **Javaslat a Miskolc, Győri kapu 57. szám alatt található ingatlan tulajdonjogának megszerzése tárgyában**

Veres Pál polgármester: Ismét **Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida** osztályvezető asszonyt kéri, hogy ismertesse az előterjesztést.

Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida: Mindenki számára ismert, hogy 2013-ban az Önkormányzat néhai Barna Györgytől megszerezte adományként a „Kárpát-medence népviseletei” elnevezésű gyűjteményt, melyet azzal feltétellel kapott meg az Önkormányzat, hogy 10 éves időtartamban ezt a gyűjteményt a nagyközönség számára megfelelő módon és helyen látogathatóvá teszi. Sajnálatos módos az elmúlt időben ezt nem sikerült megvalósítani, és egy olyan konstrukciót kellett kidolgozni, amely ezt a nagyon hosszú ideje húzódó problémát megoldhatja. Erre a néhai Barna György lánya, Barna Anita – aki a Lézerpont Látványtár ingatlan tulajdonosa – az Önkormányzattal partnerséget mutatva felajánlott egy olyan lehetőséget, hogy megszerezheti az Önkormányzat az ingatlan tulajdonjogát egy kedvező konstrukcióban. Az első vételár kifizetésével az Önkormányzat már tulajdonba kerülne, és ezt követően összesen négy év alatt a vételár részletek kifizetésével az előterjesztésben foglaltak szerint az Önkormányzat tulajdonosa lenne ennek az ingatlannak. Ehhez a Herman Ottó Múzeum kidolgozott egy olyan komplex fejlesztési elképzelést, amely nemcsak azt foglalja magába, hogy ez a gyűjtemény méltó helyen és módon kerüljön a látogatók számára elérhető állapotba, hanem azt is, hogy egy erre épülő, de teljesen folk komplex néprajzi múzeum kerülhessen ebben az ingatlanban megvalósításra. Amíg ez a nagyívű elképzelés megvalósításra kerülhet, addig az Önkormányzat számára ingatlangazdálkodási szempontból is nyitott, hogy a most ott üzemelő üzleteket a továbbiakban is már, mint tulajdonos fenntartsa, ugyanazokkal a bérlőkkel vagy adott esetben más bérlőkkel, így is némi fedezetet nyújtva arra, hogy a vételár részletek, majd később a fejlesztés megvalósulhasson. Mivel ez a konstrukció az Önkormányzat számára egy hosszútávú kötelezettségvállalást eredményez, ezért a jogszabályok alapján az Önkormányzatnak ehhez kormányengedély szükséges, amelytől függ, hogy ez a jogügylet létrejöh-e vagy sem, mert a kormányengedély a szerződés érvényességének feltétele.

Veres Pál polgármester: Köszöni a tájékoztatást.

Az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemények:

- **Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság:** támogatta a határozati javaslatot.
- **Pénzügyi Bizottság:** többségében támogatta a határozati javaslatot.

Veres Pál polgármester: A vitát megnyitja, hozzászólásra jelentkező képviselőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászólók:

Borkuti László: Röviden szeretné megvilágítani ennek a döntésnek az előzményeit. Ahogy Osztályvezető Asszony említette, egy több éve húzódó ügy végére szeretnének pontot tenni. Ennek az előterjesztésnek az egyik nagy lobbistája, hiszen mikor a városvezetést átvették, több helyről jött a megkeresés, hogy egy 8 éve húzódó ügyet illene megoldani végre. Miután 2013-ban történt Barna György részéről ennek a gyűjteménynek a város felé történő adományozása, és nem sikerült az

elhelyezést az előző ciklusban megoldani, ezért egy rapid megoldást kellett hozni. Ez nem volt más, mint az, hogy azon a helyen, ahol van, ott maradjon ez a gyűjtemény, mert az a bővítmény, ami a múzeum mögé épül, az csak korlátozottan tette volna lehetővé azt, hogy ez a gyűjtemény illusztratív módon kerüljön bemutatásra. Mint a város közművelődési és turisztikai tanácsnoka biztatta a múzeumi munkatársakat arra, hogy ez a folk komplex program felelevenítésre és újra kidolgozásra kerüljön. Részesen volt annak a bejárásnak, amit multhéten Polgármester Úr, Alpolgármester Asszony jelenlétében L. Simon Lászlóval folytattak, aki kérésükre eljött és áttekintette Miskolc komplex múzeumi helyzetét. Jártak több helyszínen is. A legfontosabb kérdés az, hogy a jelen pillanatban lévő múzeumi helyzet, hogy az a kiállító épület is több mint 2 éve zárva tart, hogyan oldódjon meg, ehhez kértek kormányzati segítséget. Nagyon pozitívan foglalt állást L. Simon László, a Nemzeti Múzeum főigazgatója. Ennek a látogatásnak a tükrében fogalmazódott meg az a gondolat a Főigazgató Úr részéről, hogy javasolni fogja a kormány számára azt, hogy a vidéki múzeumok infrastrukturális helyzetére a jövőév tavaszán tegyenek javaslatot. Az ott elhangzott vélemények alapján is úgy gondolja, hogy jelenleg a közgyűlésük egy nagyon jó döntést hoz azzal, hogy ezt a forgalomképes ingatlant megszerzi, így lehetőséget kínál arra, hogy egy újfajta kulturális innovációval Miskolcot visszarájzolják a közművelődési és turisztikai térképre.

Bazin Levente: Megköszöni Borkuti tanácsnok úr munkáját, és ehhez a városvezetés támogatását a Tanácsnok Úr felé. Ez egy nagyszerű lehetőség, nemcsak a vételár kapcsán, hisz a piaci ár alatt sikerül megvenni az ingatlanbecslők szerint, hanem ez egy kulturális kiugrási lehetőséget is jelent a város számára. Ugyanakkor 290 millió forintról beszélnek. Az ingatlanban vannak üzletek, amik bérleti díja gondolja a városhoz érkezik majd, illetve ezt négy év alatt fizeti ki a város. Ha ilyen lehetőségei vannak a városnak, akkor azt javasolja, hogy egy szintén ilyen kondícióval, akár üzletek bérbeadásával egy négyéves időintervallumon belül legalább ugyanekkora összeget fordítsanak a városüzemeltetési feladatok ellátására is. Bulgárföldi, percesei képviselőként nem is mondhatna mást, mint a főutat, a Bertalan és az Erenyő utca újra aszfaltozása már közel kijön ekkora összegből. Megjegyzi, biztos sok képviselő tudna még olyan dolgot is mondani, ami a lakosok igényeit elégíti ki.

Dr. Mokrai Mihály: Azt kell mondja, most egy olyan kötelezettségvállalásra próbálnak kísérletet tenni, aminek először is a kormány hozzájárulása kell, mert csak akkor tudják megvenni ezt az ingatlant erőn felül a városi költségvetésből, amennyiben hozzájárulnak. Ez az első buktatója ennek a projektnek. A projekt és gyűjtemény megmentésével elméletileg egyetért. A másik ilyen probléma, amit lát ebben a dologban, az a kalkulált költség, amit az előterjesztés nem tartalmaz, de a Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottság ülésén kiderült, hogy az ingatlan olyan állapotban van, hogy körülbelül 800 millió forint felújítási igénye van. Ezt a város gazdasági helyzetében bátorság meglépni. Az biztos, hogy ennek az ügynök előbb-utóbb meg kell oldódnia. Kriza polgármester úr is többször is próbált megoldást találni rá, de nem sikerült neki, és itt hagyta örökségül a jelen vezetésnek. Meg kell próbálni egy lépést tenni a probléma halmaz megoldásában, induljanak el, várják a kormány a döntését, hogy hozzájárul-e ahhoz, hogy ezt az ingatlant megvásárolják, mert jelenleg a város gazdasági teljesítőképessége ezt nem teszi lehetővé. Ezt a jegyzőkönyv kedvéért kívánja elmondani, hogy utódjaik lássák azt a munkát, azt a heroikus küzdelmet, amit próbálnak és folytatnak annak érdekében, hogy a város kulturális értékeit meg tudják menteni. Az előterjesztést támogatni fogja, azonban gazdasági tanácsnokként ezekre a dolgokra kötelességének érezte a Képviselő-testület figyelmét.

Molnár Péter: Az anyagot elolvastva azt kell mondja, és ebben csatlakozik előtte szóló képviselőtársához, hogy ez tényleg egy olyan helyzet, probléma, amit meg kell oldani Miskolc városának. Szerinte abban bizonyára mindannyian egyetértenek, hogy amit néha Barna György létrehozott, az egy érték, egy olyan kincs, amit meg kell menteni. A megoldás irányába történtek már az előző időszakban lépések, a Herman Ottó Múzeum bővítésére pontosan azért került sor,

hogy ezt a gyűjteményt el tudják ott helyezni. Benne kérdések merültek fel. Az egyik, hogy hol van Miskolc idei évi költségvetésében a forrás erre a vásárlásra, illetve a következő évek költségvetésében erre terveznek majd fordítani? Osztályvezető Asszony felvezetőjéből kiderült, hogy egy adósságot keletkeztető ügyletről lenne szó. Azonban akkor ehhez még kormányzati engedélyre is szükség van. Szintén meg akarta kérdezni, de az előbb elhangzott Tanácsnok Úrtól az épület állapota, hogy arra mennyit kell még költeni. Örül annak, hogy a szakmai bizottságban már volt szó. Úgy gondolja, hogyha ezt az ügyet komplexitásában, akkor nemcsak a vételárat kell most tekinteni, amelyre elfogadja az anyagban szereplő értékbecslést. Nyilván ha az ember egy használt ingatlant, házat vesz, akkor azt is meg szokta nézni, hogy arra mennyit kell rákölteni ahhoz, hogy az használható és lakható legyen. Úgy gondolja, hogy ezt az anyagot akkor tudná a Közgyűlés minden tagja felelősen megszavazni és támogatni, hogyha ebben mellékletként szerepelne nemcsak az értékbecslés, hanem az a kimutatás is, hogy erre az épületre mennyit kell költeni a következő évben vagy években, hogy jól használható legyen. Az előterjesztésben olvasta, hogy az egykori múzeumigazgató, akinek személye garancia a szakmaiságra, készített egy koncepciót. Szívesen elolvasta volna azt is, ha az anyag melléklete lett volna, illetve kéri is, hogy amennyiben ez nem titkosított, akkor küldjék el a részére. Dr. Tóth Arnold személye számára garancia arra, hogy szakmai anyag készült el, ami biztos jó és támogatható, és szerinte jó lenne ezt a grémiumnak is megismernie, hogy komplexitásában lássák a történetet. Miskolc város jelenlegi gazdasági helyzetében jogosan merül fel a kérdés a felelősen gondolkodó képviselőben vagy lokálpatriótában, hogy most erre kell ezt a nagy összeget elkölteni feltétlenül, meg utána esetleg azt a több százmilliót a felújításra. A Herman Ottó Múzeumban ezért készül el az épület bővítés, így itt teljes komplexitásában kellene szerinte láttatni a döntéshozó grémiummal azt, hogy itt mi is a jövőkép. Rövidtávon annyiban is csatlakozik előtte szóló Képviselő Úrhoz, hogy itt egy olyan jelentős összegről van szó, ami a megvásárlást illeti, hogy jelenleg Miskolcon az MVK-val kapcsolatban van kaotikus helyzet, iszonyatosan ritka buszjáratok, hogy szerinte az MVK-ra is igencsak kellene költeni. Ebből a pénzből az említett cégnél is lehetne sűríteni a járatokat, vagy megoldani azokat az égető problémákat, amivel mindennap szembesülnek a miskolciak. Tehát nagyon sok kérdés merül fel az anyaggal kapcsolatban, egészen pontosan a körülményekkel kapcsolatban, mely kételyekre jó lenne, ha választ kapnának, hogy nyugodtan meg lehet-e szavazni ezt az előterjesztést.

Veres Pál polgármester: Elmondja, hogy ez egy évek óta megoldatlan probléma, sőt, jelen vezetést a határidő is sürgeti, hogy megoldást találjon. Nagyon hosszú előkészítő munka eredménye ez a döntés előkészítés. Arról van szó, hogy sajnos a gyűjtemény állapota már mindenképpen egy átfogó felmérést igényel és egy konzerválást, restaurálást. Hiába ott a megfelelő klimatizálás és a feltételek biztosítottak voltak, azért ha ezt nem gondozzák folyamatosan, éveken keresztül, akkor előfordulhatnak minőségbeli romlások. Ezt már áttekintették nagyvonalakban a múzeum munkatársai. Tóth Arnold úr jelen volt ezen a bejáráson, amin részt vett, és hihetetlen hatással volt L. Simon László főigazgató úrra is ez a gyűjtemény. A múzeum új épületszárnyának a kialakítása szakvélemény alapján sajnos méretében nem volt alkalmas arra, hogy ezt az egész gyűjteményt el tudják helyezni, valamint kockázatosnak ítélte meg a szakma azt is, hogy ezt a gyűjteményt szállítani tudják és ott kialakítsanak egy olyan restaurátor műhelyt, ami ezt meg tudná őrizni az utókor számára. Ezért kerestek egy másik megoldást, és azt látták, hogy maga ez az épület nemcsak a kiállítás megszervezésére, hanem közösségi tér létrehozására is alkalmas lehet, kiváló piaci alapon. Ami keletkezik és kormányzati engedélyhez kötött az az, hogy éven túli kötelezettséget vállalnak a fizetésre, és ez alapján kell engedélyt kérniük. Gulyás miniszter úrnál járt ez ügyben is, és arra kérte, hogy támogassák, ami elviekben elhangzott. Majd ha ez írásban történik, kormánydöntés alapján, akkor lesz valós. Úgy ítélték meg, hogy ezek a vételhez szükséges források rendelkezésre fognak állni egy jó tervezéssel a következő időszakban. Kétségkívül még számos dologra lenne még ok és szükség, hogy pénzt költsenek. Egyrészt a gyűjtemény értéke, a város kulturális értékének megóvása, egy ingatlanszerzés mindösszesen olyan vélemény kialakítására predesztinálta őket, hogy indítsák el ezt a tervezetet. Úgy gondolja, hogy az az összeg, ami elhangzott a felújításra, az az új

kiállítás létrehozására és a kiállító terek megteremtésére szükséges összeg. Jelen pillanatban egy új fűtési rendszerrel, és viszonylag jó fizikai állapotban van az épület, csak egy kicsi javítás kell az egyik sarokban, ami nem érinti a gyűjteményt, egy kisebb beázás. Az, hogy abból kiállítótér legyen és a megfelelő módon szakmailag előkészített tér, és egy restaurátor műhely, vagy egyéb kiszolgáló helyiségek kialakításra kerüljenek sorra ott, ahhoz szükséges az az összeg. Felhívja a figyelmet arra, hogy rövidesen megnyílnak azok az operatív programok, mint a TOP keret is, ami rendelkezésükre áll a következő hét évre, ami egyértelműek kulturális intézmények felújítására fordítható. Ezt az Európai Unió forrásból, megvizsgálva a jogosságát és feltételeit, tervezik a továbbiakban felhasználni.

Hollós András: Kicsit olyan érzése van a napirendi pont kapcsán, hogy a cipőfűzőhöz keresik a cipőt, nem pedig fordítva. Egyet kell értsen Mokrai képviselőtársával is ebben a kérdésben. Emlékei szerint két évvel ezelőtt Hegedüs Andrea képviselőtársa jelezte azt a problémát, hogy ezekben a helyiségekben folyamatosan romlik az állaga ezeknek a nagyon értékes népviseleti gyűjtemény darabjainak, nem megfelelő infrastrukturális háttér van. Valóban komplexitásában kell kezelni ezt a folyamatot, de nem biztos, hogy figyelembe véve a város helyzetét ... bár Pakusza képviselőtársa is elmondta, lehet nagyon jól áll a büdzsé, hogyha van majd 300 millió forint arra – mégha részletekbe is – hogy egyáltalán egy ilyen típusú dolgot támogatnak és megmentenek. Természetesen csatlakozik azokhoz a felszólalókhöz, itt nem arról van szó, hogy egy 280 darabos egyedüli, és Kárpát-medencében is egyedülálló gyűjtemény megmentéséről hogyan is döntenek. Az egyértelmű, hogy meg kell menteni ezt az értékes gyűjteményt. Azt figyelembe kell venni, hogy a Herman Ottó Múzeum bővítése projekt eredetileg pont azt a célt szolgálta egy közel 1 milliárdos összeggel, hogy két magángyűjteményt, Barna György gyűjteményét és a Magyar Nemzeti Bank által felajánlott 115 darabos képgyűjteményt megfelelő minőségben próbálják megóvni és bemutatni a nagyközönség számára. Úgy látszik ez a projekt annak ellenére, hogy nem biztos, hogy maradéktalanul eleget tud adni a gyűjtemény bemutatásához, mégis a város zsebébe kell, hogy nyúljon ezzel kapcsolatban. Korábban és most is többször elhangzott, az ingatlan állaga nem biztos megfelelő. Ennek ellenére az elterjesztésben az szerepel, hogy „maradéktalanul megfelel a tárolásnak” ez az ingatlan. Szerinte ezeket a dolgokat kellene helyretenni. Jelen formájában Frakciójuk ezt a napirendi pontot nem szavazza meg.

Veres Pál polgármester: Válaszul elmondja, hogy tárolásra tökéletesen alkalmas, azonban nincsenek birtokon belül, és egész addig nem kerül a város tulajdonába ez a hagyaték, amíg nem intézkednek az elhelyezés körülményeiről, ezért a restaurálást nem tudták elvégezni. Hangsúlyozza, maga az épület alkalmas a tárolásra, csak ennek a restaurálásra és állagmegóvásra nem volt lehetőségük. Ennyi az egésznek az oka. Mindig Churchill gondolatai jutnak az eszébe, amikor a háborús költségvetést összeállították, és az első ajánlat az volt, hogy a kultúrától vegyék el a pénzt, akkor azt mondta Churchill, hogy „Na jó uraim, de akkor miért harcolunk?” Így gondolja ő is, hogy vannak olyan értékek, melyekre nem szabad sajnálni a forrásokat. Tudja, hogy ezt egy komoly forrás, amit be kell fektetniük, de úgy véli, hogy az az érték, amit megóvni kívánnak, és az az épületegyüttes, ami létrejöhet ezáltal, és az a funkció, megéri ezt a befektetést. Nyilván, ez közös döntés kell, hogy legyen.

Révész Péter: Felszólalása elején szerette volna azt elmondani, amit pont Polgármester Úr elmondott, hogy a tárolás, a bemutatás nem ugyanazon területen történik és nem ugyanarra szolgál. Egyetért képviselőtársával abban, hogy ez egy Európa szinten is hatalmas és egyedülálló gyűjtemény, amit kötelességük megmenteni. Míg most Mokrai, de korábban Hegedüs képviselőtársa is felvetette a felújítást, elmondja, igen, felújításra kell kerüljön természetesen. Ez azonban nem egyszerre, egy alkalommal, egy összegben kerül ráfordításra, hanem folyamatosan, egymás után.

Borkuti László: Nagyon sokat tudna beszélni arról, hogy miért fontos, hogy ezt a döntést most meghozzák, de jelen van dr. Szolyák Péter a Herman Ottó Múzeum igazgatója, kéri Polgármester Urat, hogy szólítsa meg, hogy megindokolhassa azt a szakmai döntést, amit megerősítettek azzal, hogy napirendre tűzték.

Veres Pál polgármester: Megadja a szót Igazgató Úrnak.

Dr. Szolyák Péter: Pénzügyi kérdésekben nem formálhat olyan véleményt, amit a képviselők tekintetbe kell, hogy vegyenek, szakmai szempontokat tud hozzáadni. Megvan az a dokumentum, amit Képviselő Úr hiányolt, hogy nem melléklete az előterjesztésnek. Elmondja, hogy bármikor meg tudja küldeni annak, aki igényli. Valóban elődje, dr. Tóth Arnold, egykori igazgató, most tudományos titkár állította össze, nagyon sok egyeztetés után, muzeológus kollégák bevonásával. A nevezett gyűjtemény, amiről szó van, még a Lézerpont fénykorában 2008. április 11-én került átadásra, 2013-ban született egy szerződés, amely emlékei szerint egy tízéves periódust határozott meg. Ezalatt az idő alatt elindultak folyamatok, de mint mindenki láthatja, nem fejeződtek be, azonban a hátralévő idő nagyon kevés. 2015-ben Barna György elhalálozott, mely után még nehezebbé vált ennek a gyűjtemény sorsának a rendezése. A tárolás ott biztonságos most is, és ezután is az lehet, de azt látni kell, hogy hiába van gazdája ennek az épületnek, az örökös, Barna Anita tudomása szerint már nem is Magyarországon él, van egy megbízott úriember, aki az épületért felel. Azokat az állagmegóvási folyamatokat, eljárásokat nem tudják olyan módon biztosítani, ahogy ezt tudná egy múzeum a saját szakmai személyzetével. Felhívja a figyelmet arra, hogy a szerződés úgy lett megírva 2013-ban, és aláírva az érintettek részéről, hogy ez a gyűjtemény nem került a múzeum kezelésébe. A múzeum most egy partvonalas szereplőként próbál erre a gyűjteményre figyelni, fordítani saját költségvetéséből, hogy amennyire lehet, az állagmegóvást biztosítsák. Hogy milyen az állaga ennek a gyűjteménynek, arra pontosabb adatokat idézne. 280 viseletről van szó, 173 bábún van, 107 pedig táblán. Mivel népviseletről van szó, ez nem 1-2 réteg ruhát jelent, hanem átlagosan 5 réteget egy-egy bábún, és mivel nem az ő kezelésükben van, így korlátozottan is férnek csak hozzá. Ezek vitrinek kinyithatók, de nagyon nehezen, és végképp nem bonthatók, tehát nem telepíthetők csak úgy át máshová. Gyakorlatilag ugyanígy nem lehet felépíteni máshol. A ruhákon 2018. november 7-én történt meg egy komolyabb állapot ellenőrzés először, és 2019 októberében még egy. Ez utóbbi alkalommal már azt állapították meg, hogy 35 tárgy fertőzött, melyből 20 pár lábbeli volt és 15 ruha, melyek felületi szennyeződések voltak. Penész jelent meg a ruhákon, különösen a fal mentén, ahol tablón lettek elhelyezve, mely tetemeket találtak, egér ürülék a fal mentén. Van sajnos olyan ruhadarab, egy legényviselet, selyem nyakkendő, ahol olyan rossz állapotba került a ruha anyaga, hogy gyakorlatilag érintésre elporlik. Tehát aki azt javasolja, hogy ezt a kollekciót át kellene szállítani valahova, az egy hibás javaslatot tesz, mert azzal sokkal jobban veszélyeztetnék a népviseleti anyagot, mintha helyben hagyják. A Papszer kényszeri bezárása alapvetően nehezítette meg a múzeum helyzetét, hiszen a legnagyobb kiállító épületüket kellett bezárni a látogatók előtt, így már az a lehetőségük sincs meg, ami az Aranyszarvas Patika bútorzat esetében, hogy ideiglenesen legalább ott le tudnák tárolni a ruhákat, ruhaanyagot. A múzeum épületeinek az állapotáról ha beszélhetne, akkor egy nagyon sötét képet kellene festenie. Ami maradéktalanul rendben van, az a Pannontenger Múzeum kiállító épület, és a most épülő új épület. Az összes többi épülettel alapvető problémák vannak, így nem tudják csak úgy átszállítani.

Veres Pál polgármester: Megköszöni Igazgató Úrnak a válaszát.

Hegedüs Andrea: Köszöni, hogy megemlítette Képviselő Úr a nevét, hiszen két évvel ezelőtt ő volt az első képviselő, aki aggódott ezért a gyűjteményért. Úgy gondolja, hogy Tanácsnok Úr közbenjárásának köszönhetően, Igazgató Úrnak a szakmai véleménye alapján szerinte megnyugtató és kielégítő választ kaptak a gyűjtemény állagáról és átszállíthatóságával kapcsolatban.

Meghívó szerinti 8. napirend: **Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város területén működő térfelügyeleti kamerarendszer megfigyelési pontjainak bővítésére**

Veres Pál polgármester: A napirend ismertetésére felkéri **Vincze Csaba** igazgató urat.

Vincze Csaba: A Miskolci Önkormányzati Rendészet által felügyelt közterületi térfelügyeleti kamerák folyamatosan bővülnek. Jelen pillanatban a rendészet 298 kamera képét figyeli, aminek a bővítéséről van most szó. Három olyan terület van a városban, ami most fejleszteni tudnak. A Centrum Áruház keleti oldalán lévő utcácskában hiába van a közelben több térfigyelő kamera, ez az utca kiesik a kamerák látószögéből. Probléma mégis van rendszeresen és visszatérően, hiszen ezen a területen megjelennek olyan személyek, akik közterületi szeszesital fogyasztással, vagy bármilyen kábító hatású anyag hatása alatt jogsértő cselekményeket követnek el. Ezt nyilván szeretnék minél rövidebb időn belül észlelni, és természetesen reagálni rá. Ahogy említette, az a keleti oldal egy részén az utca, másik részén található a közelben egy nagyméretű parkoló, amely szintén, elsősorban a péntek, szombati estéken szokott problémát okozni. Itt is egyfajta gyűjtőhelyként funkcionál ez a terület, ahol nagyon sok olyan elem jelenik meg ezeken a területeken, akiknek a magatartása csak jogszerűnek nem nevezhető. Tehát egyrészt erre a területre kérik a Közgyűlés jóváhagyását a bővítés tekintetében. Másrészt az MVK Zrt. közvetlen kapcsolatában a Búzatér épületére elhelyezendő kamerák tekintetében is. A Búzatér egy átmenő pont, vidékről érkeznek, vidékre utaznak a tömegközlekedési eszközökkel. Főleg a hétvégi estéken megjelennek itt is olyan elemek, akik olyan cselekményeket végeznek, melyek teljesen jogosan sértik a jóhiszemű állampolgárok érzéseit. Hasonló a helyzet a Repülőtéri buszvégállomás vonatkozásában, ahol úgyszintén egy jelentős átmenő személyi forgalomról beszélhetnek. Ezen a területen is meglehetősen sok azon elemek száma, akik adott helyzetben indokoltá teszik rendészeti, rendvédelmi szervek közreműködését. A Centrum Áruház falára két kamera kerülne kihelyezésre, a Búzatérre és a Repülőtéri végállomásra egy-egy, így úgy gondolja, hogy ez a négy kamera tovább bővíti azt az észlelési lehetőséget, amellyel tudják a város közbiztonságát és a város lakóit szolgálni.

Veres Pál polgármester: Köszöni a tájékoztatást.

Az előterjesztést véleményező bizottság álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Rendészeti Bizottság:** egyhangúlag támogatta az előterjesztést.

Veres Pál polgármester: A vitát megnyitja, hozzászólásra jelentkező képviselőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászólók:

Dr. Mokrai Mihály: Egy olyan napirendi pontot tárgyalnak, amely négy kamerából három az ő választókerületét érinti, az ott lévő áldatlan közbiztonsági állapotok megoldását próbálja orvosolni. Ezeknek a kameráknak a kihelyezése nem úgy kezdődött, hogy hopp, kellene egy kamera, hanem lakossági visszajelzések alapján. Lakossági igények alapján lett megtervezve. A kivitelezés költsége is érdekesen alakul, egyrészt képviselői alapjából, másrészt a Centrum Áruház hozzájárulásából, harmadrészt a város pénzéből fog megvalósulni a Centrum oldalába kihelyezett kamera. Azt gondolja, hogy a közbiztonság megteremtésének ez egy példás összefogása, hogy a lakosság, a vállalkozói szektor, az Önkormányzat és a rendészet összességében próbál biztonságot teremteni. A Búzatérrel kapcsolatos kamerát csak a város finanszírozza. Ehhez annyit tud elmondani, hogy

már rég kellett volna. Elméletileg ezt a várost úgy vették át, hogy 980 darab kamera működik, legalábbis a propaganda szerint, de amint hallották, ebből ez a kétszázvalahány működik. Kis lépésekkel haladnak, kis lépésekkel próbálják megteremteni azt, hogy ezek a kamerák működjenek a városban, és leginkább azokon a helyeken, ahol ezt az állampolgárok biztonsága igényli. Az a terület, amiről Vincze Úr szólt, az tényleg egy komolyan fertőzött terület. A Centrum Áruház épülettömege által teljesen kitakart. Ez azt jelenti, hogy van állandó rendőri jelenlétet kell ott biztosítani, vagy meg kellett teremteni ennek a kamera működési rendszernek a feltételeit. Jelzi a Közgyűlés felé, hogy a rendszer már kiépült, a képviselők szavazatára vár, hogy ez a kamera működni kezdhesen, és hogy felszerelhesék ténylegesen a kamera testeket. A hálózat, az adatátviteli egységek már a helyükön vannak. Nagyon bízik abban, hogy a képviselők döntése után Miskolcnak egy olyan része fog tisztulni, kifehéredni, amelyik gyakorlatilag a belváros szíve.

Pakusza Zoltán: Támogatni fogja a javaslatot, mint ahogy az elmúlt 12 évben minden olyan javaslatot támogatott, amely a közbiztonság érdekében születik Miskolcon, hisz azt gondolja, hogy ez egy fontos kérdés. Amennyiben a kamera kihelyezéséről beszélnek elmondja, hogy ez a projekt 2015-16. táján indult, és akkor még területi képviselőként tett számos javaslatot a kihelyezésekre, melyből jópárat az akkori városvezetés átvett, azonban ezen kamerák egy része még nincs felszerelve. Kérdése, hogy ezeknek a felszerelése mikorra várható, lehet-e erről tudni valamit, megemlíti a Bertalan és Pünkösd-hegy utca, Erenyő, Közkút-dűlő találkozási pontja, Erdősor, Bánya utca, Vájár utca, Kankós-dűlőknél. Tegnap a Rendészeti Bizottság ülésén is elmondta, hogy van újabb kamerákra igény is Percesen, lakossági igények érkeztek hozzá a Finkey utca, Pék Antal utca találkozásánál, illetve a Liszkay, Lauday, Faller utcák találkozásánál. Kéri a városvezetést, hogy amennyiben erre lesz a későbbiekben lehetőség, akkor ezt ütemezze és építsék ki, ha lehet.

Révész Péter: Az egyik szeme sír, a másik nevet. Azért nevet az egyik, mert elindult és bővítik a kamerákat, ezáltal a közbiztonságérzetük javul, és remélhetőleg a közbiztonságuk is. A másik szeme azért sír, mert sajnálatos módon nem talált benne a többször is kért és megígért kamerát a Szemere Bertalan utca 5. szám alatti oszlopra. Ennek kapcsán olyan ígéretet kaptak, hogy meglesz, ráadásul olyan feltételekkel, hogy magánszemélyek és vállalkozók is támogatták, segítettek volna a kivitelezést anyagilag is. Tették volna mindezt annak érdekében, hogy ezen forgalmi és közlekedési csomópontot egy kamerával nézzék, pásztázzák. Hangsúlyozza, anyagi hozzájárulásban vállalkozó és magánszemély is hozzájárulna ehhez a kivitelezéshez.

Bajusz Gábor: Úgy látja, hogy ha szavakban nem is, tettekben mindenképpen elismeri a jelenlegi városvezetést azt az utat, amit a Fidesz-KDNP 2010-től kijelölt a városban, és bővítik a kamerarendszert. Arra bízta a vezetést, hogy ne csak a kamerarendszert bővítsék, hanem folytassák tovább a nyomortelepek felszámolását, valamint arra, hogy a rendészet létszámát ne csökkentsék tovább. Szükség van olyan emberekre, akik figyelik ezeket a kamerákat. Példaként hozza fel a tegnapi estét, nem messze innen, a Városház téri villamosmegállóban egy közterületi padot tettek tönkre. Úgy tudja, hogy itt működő kamerák vannak, és szeretné megkérdezni, hogy sikerült-e elfogni a padrongálókat.

Dr. Nagy Ákos: Támogatni fogják az előterjesztést, márcsak azért is, mert ülnek itt a közgyűlési ülésteremben néhányan, akik emlékeznek arra, hogy bizonyos baloldali képviselőtársaik nem rajongtak a kameratelepítés ötletéért. Azt hallucinálták, hogy őket majd ezen a kamerán meg fogják figyelni. Amennyiben kell, a közgyűlési jegyzőkönyvet is előveszik, nem szeretne ezen vitatkozni, örülnek, hogy megváltozott ezen képviselőtársaik gondolata arról, hogy mit jelent egy kamera Miskolc közbiztonságának életében. A tegnapi napon a bizottsági ülésen Bartha képviselőtársa hozta fel, de szerinte akik egyéni választókerületben dolgoznak, nagyon sok helyet tudnának mondani, ahova kamerát szeretnének. Abban bíznak, hogy ütemezetten majd megtörténik ezt a telepítés. A rendszertel nyilván összefügg a kamerák megfigyelése, és az, hogyan, milyen

gyorsasággal tud beavatkozni. Minden rendészetet érintő fejlesztést tudnak támogatni és tudnak segíteni. Azonban úgy gondolják, hogy terepjárót akkor van értelme beszerezni, ha van aki vezeti, kamerarendszert akkor érdemes bővíteni és telepíteni, ha van aki ezt a kamerarendszert figyeli és utána meglehetősen nagy gyorsasággal be is tud avatkozni. Ennek kapcsán merült fel, pont azért, hogy ez a kamerarendszer működése elérje a célját, azok a kérdések, amikre már részben Bajusz Gábor képviselőtársa utalt, hogy vajon 2019 őszétől mennyivel csökkent a rendészet létszáma, és mennyivel csökkent az intézkedésre jogosultak létszáma. Ez az egyik legfontosabb kérdés lehet. Arra is szeretnének választ kapni, pont azért, hogy a kamerák működése elérje a célját, hogy az állomány pótlása milyen gyorsasággal, milyen elképzelések alapján valósul meg.

Hegedüs Andrea: Javaslatl szeretne élni. 2019. előtt, az előző városvezetés nagyon nagy mennyiségű kamerát szerelt fel a város különböző pontjaira, amiből jelenleg talán az egyharmada működik. Amennyiben van olyan kamera, ami nem működik, de fel van szerelve, a funkcióját viszont nem tölti be, és amire képviselőtársai is utalt arra, hogy nem plusz kamerák vásárlására kellene költeni a város pénzét. Javaslat, hogy cserét ajánlana fel. Mérjék fel, hogy mely kamerák vannak olyan helyen, ahol nem töltik be funkciójukat, és azokat a kamerákat helyezték át más helyszínekre. Tudna két helyszínt is ajánlani a 3. választókerületben, a Gizella és Park utca területén nagy mennyiségű illegálshulladék halmozódott fel. A kamerával meg lehetne figyelni azokat, akik ide leteszik illegálisan a hulladékot és szeméthalmot képeznek.

Veres Pál polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás, a vitát lezárja. Válaszadásra megadja a szót Vincze Csabának.

Vincze Csaba: A kamerákkal kapcsolatban elmondja, hogy valóban, közel ezer darab kamera elhelyezéséről döntött két évvel ezelőtt a Közgyűlés. Ez nem a kamerák felszerelését jelenti, hanem ennyi helyre van olyan lehetőség kamerát felszerelni, amely már nem igényel döntést továbbiakban. Megjegyzi, ezekhez a kamerákhoz kell egy jelentős informatikai háttér, amely a kamerák és a központ közötti jelátvitelt biztosítja. Ez kétféle módon történhet meg. Az egyik, és a legoptimálisabb, az optikai hálózaton keresztül. Azonban vannak területek, ahol ezt nem egyszerű megvalósítani. A Centrum Áruház kamerák vonatkozásában is hiába van a közelben optikai hálózat, mégsem volt egyszerű technikailag megvalósítani. A másik része a rádiós hálózat, melynek az a sajátossága, hogy szinte fizikai rálátás szükséges akár a kamera, az azon felszerelt jeladó, egy relé, amely gyűjti és továbbítja a kamera képeit. Tehát ez nem egyszerű. Elmondja, hogy egy-egy ilyen térfigyelő kamera felszerelésének és rendszerbe állításának költsége eléri az 1 millió, vagy a feletti összeget. Végig kell gondolni, hogy ez micsoda kiadással jár. Megpróbálnak viszonylag nagy számban számot adni arról, hogy hány észlelésük van. Az elmúlt időszakban több olyan eseményről adta sajtónyilvánosságot, amikor a térfigyelő kamerák észlelése alapján történt első körben rendészeti intézkedés, természetesen ezzel párhuzamosan, vagy ezt követően rendőri intézkedés is. Idén október 26-ig közel 2600 olyan észlelés volt a térfigyelő kamera képein, amely valamilyen intézkedést generált, minimum rendészeti, de akár rendőri. Végig lehet gondolni, hogy figyelik-e a kollégái a kamerák képeit vagy sem. Azt is végig kell gondolni, hogy milyen rövid időn belül tudnak reagálni. A Széchenyi utcán volt néhány olyan garázdaság, amelyre meglehetősen gyorsasággal reagáltak, intézkedtek. 5-8 perc alatt ott vannak a helyszínen és intézkednek. Hangsúlyozza nem tudnak mindenütt ott lenni, ez tény, mert ez a 298 darab kamera figyelését körülbelül 30 ember nézi, váltásos munkaidőrendben. Ennek van egy fizikai és emberi akadálya is, van egy teljesítőképesség, amit sok kamerakép figyelése szükségessé tesz. Tehát gyakorlatilag 6-8 ember semmi mással nem foglalkozik a rendészetben, csak ezzel. Elmondja, hogy ezeket a kameraképeket nem olyan könnyű ám figyelni, vizsgázott közterület-felügyelő kell, aki ezeket nézheti, kezelheti az adatokat, jogszabályi felhatalmazás alapján. Van egy váltás, egy minőségi váltás úgy gondolja, a személyi állományon belül. November második felében indul egy olyan közterület-felügyelői tanfolyam, ahol ismételten több mint 10 olyan kollégát iskoláznak be, akik vizsgázott közterület-

felügyelőként önálló intézkedésre jogosultak. Fialították az állományt, megpróbálták az utcáról bevonni mindazon kollégákat, akik fizikai állapotuk, alkalmasságuk, életkoruk miatt nem feltétlenül azt a kategóriát képviselték, akiktől a leggyorsabb és leghatékonyabb intézkedés volt várható. Többen el is mentek nyugdíjba az idén. Az ő pótlásuk folyamatosan zajlik, jövőhéten is közel 20 főt várnak. Ebben a hónapban az Önkormányzati Rendészet életpálya modelljét módosították. Ez a kezdő fizetéseket jelentősmértékben megemelte. Ezzel megpróbálják – a városvezetés partner volt benne – ezzel is csábítóbbá tenni. Bruttó 219 ezer forintért nem könnyen lehet embert találni. Most volt egy átlag 20%-os béremelés a rendészetnél, amit végre tudtak hajtani, amivel megpróbálják a kollégákat megtartani, másrészt új, friss kollégákat bevonni a rendszerbe. A kamerarendszer bővítéséről elmondható, hogy szinte csak anyagi kérdés. Tájékoztatásként elmondja, hogy Főkapitány Úr és dr. Bancsics Ferenc a Nemzeti Infrastruktúra Szolgáltató Zrt. vezérigazgatója biztosítja az informatikai kapcsolat lehetőségét. Körülbelül három héttel ezelőtt elmentek hozzájuk, és tárgyaltak, egyeztettek a további bővítés lehetőségéről. Tehát megpróbálnak a térfigyelő rendszer vonatkozásában minden olyan lépést megtenni, amellyel előrébb tudnak jutni. Várja, kéri a képviselőktől is azokat az írásos javaslatokat, melyek adott helyzetben egy-egy vállalkozó, magánvállalkozás, vagy magánszemély hozzájárulását, és megvizsgálják a lehetőségeket. Gondoskodni fognak arról, hogy minél több kamera kerüljön kihelyezésre. Kiegészítésként elmondja, hogy egy-egy kamera felszerelése nemcsak a technikai, hanem az előkészítési időszakban is meglehetősen hosszú folyamatot ölel fel. Meg kell nézni, hogy mennyire vannak meg a technikai feltételek, mennyire tudnak rácsatlakozni a hálózatra, milyen módon, milyen költséggel, és milyen technikai megoldásokkal. Ezek szükségéltetnek ahhoz, hogy a rendszer bővüljön, fejlődjön, és minél inkább szolgálja a város érdekeit.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a választ.

Meghívó szerinti 9. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Klímastratégiájának elfogadására**

Veres Pál polgármester: Kéri **Miklós Viktor** főosztályvezető urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Miklós Viktor: Elkészült Miskolc Megyei Jogú Város Klímastratégiája. Az Alaptörvényben foglalt államcéllok, és az Európai Unió irányelvekhez a helyi önkormányzatoknak is hozzá kell járulniuk. Ezen belül az üvegházhatású gázok kibocsátását szükséges csökkenteni, illetve a klímavédelmi törekvéseket kell erősíteni. Ennek érdekében az Önkormányzat 2018. év elején támogatási kérelmet nyújtott be a KEHOP operatív programon belül megjelent pályázati felhívásra. Az irányító hatóság a pályázatot 2019 márciusában támogatásban részesítette, melynek következő lépése az volt, hogy az Önkormányzat beszerzési eljárást folytatott le a Klímastratégia elkészítésére vonatkozóan 2019 nyarán. A beszerzési eljárás nyertese az NKM Optimum Zrt. jogutódja az MVM Optimum Zrt. lett, mely a Klímastratégiát bő egy év alatt, 2020 őszére elkészítette, melyet az Önkormányzat 2020 decemberében társadalmisításra bocsátott. Itt magánszemélyek, civil szervezetek és egyéb szervezetek által érkeztek be észrevételek, javaslatok, melyeket az Önkormányzat releváns szakemberei, illetve az MVM Optimum Zrt. áttekintett és átvezetett a stratégiában. Ezt követően az önkormányzati tagvállalatokkal, legfőképpen a MIVÍZ, a MIHŐ, valamint a MiReHu Nonprofit Kft. részére is megküldték a stratégiát, melyek szintén javasoltak benne módosításokat, melyeket átvezettek. A Klímastratégiának a megyei klímastratégiához is illeszkednie kell, ezért megküldték a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Önkormányzatnak a Klímastratégiát, melyet Elnök Asszony válaszelevelében támogatott. Jelen határozati javaslat arról szól, hogy elfogadja Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Klímastratégiát.

Veres Pál polgármester: Köszöni a tájékoztatást.

Az előterjesztést véleményező bizottságok álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemények:

- **Pénzügyi Bizottság:** többségében támogatta a határozati javaslatot.
- **Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottság:** többségében támogatta a javaslatot.

Veres Pál polgármester: A vitát megnyitja, hozzászólásra jelentkező képviselőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászólók:

Pakusza Zoltán: Azt gondolja, hogy abban nincs vita ebben a teremben közöttük, hogy a klímavédelem az fontos. Ebbe a Klímastratégiába leírták, hogy nemcsak a klíma, hanem a talaj, a felszíni vizeknek a védelme is legalább ennyire fontos, összességében azt gondolja, hogy a környezetüké. Éppen ezért van egy fontos kérdése. Tegnap egy egészen érdekes dologgal szembesült Percesen az erdőben. Felmerült annak a lehetősége, hogy a kisvonal sínje alól kiszedett törmelék, hordalék, az gyakorlatilag bekerült Percesre az erdőbe. A tegnapi Rendészeti Bizottság ülése után hívták a helyi lakosok, hogy megpakolt kamionok szállítgatnak a percesi erdőbe ilyeneket. Felment ő is, és egészen megdöbbenő felvételek készültek erről. Az tudható, hogy ez az anyag rendkívül szennyezett, a kisvonal évtizedeken keresztül haladt ezen az úton, nyilván a dízelolaj elcsurgott, ahogy a szerelvényekből az olaj, a zsírok, és ez most ott van Percesen az erdőben. Tudomása szerint az rendészet szakemberei is voltak kint az éjszaka folyamán és megtekintették. Ezt nyilván levélben elküldi minden hatóságnak. Kéri, hogy vizsgálják ki, mert ez már nagyon brutális.

Veres Pál polgármester: Megköszöni az észrevételt. Elmondja, hogy a hatósági eljárás folyamatban van. Sajnos nem az első ilyen eset, egy engedélyezett depózás területen túlnyúlás is volt, szintén lakossági, illetőleg képviselői bejelentésre intézkedtek. Biztos abban, hogy elég kemények lesznek az ügyben.

Varga Andrea Klára alpolgármester: Azt gondolja, hogy képviselőtársa felszólalása is pontosan arra utal, hogy milyen óriási jelentősége van annak, hogy a környezetvédelem és a klímavédelem kérdésére egyre nagyobb hangsúlyt fektessenek Miskolc városában is. Szeretné kihangsúlyozni a lakosság, Miskolc városának és mindannyiuk együttműködésének a jelentőségét ebben a kérdésben. Nyilvánvalóan mind a Nagy Miskolc Programban, mind a Miskolc 2030 tervekben már eleve fontos szerepet tölt be a környezet és a klímavédelem kérdése, tehát források megteremtésére van szükség ahhoz, hogy ezeket a programelemeket meglehessen valósítani. Az elmúlt hetekben megrendezték Miskolcon Magyarország 2. vidéki városok közül az első olyan közösségi gyűlését, amely megmutatta azt, hogy milyen óriási jelentősége van annak, hogy ezekben a mindannyiuk számára fontos kérdésekben a lakossági véleményalkotást a közös gondolkodást és a közös cselekvést helyezték előtérbe. A klímavédelem pont az a terület, ahol az unokáik és a gyerekeik jövőjéről döntenek. Pont ezért óriási a felelősségük abban, hogy a papíron több száz oldalas Klímastratégiát hogyan fordítják valódi cselekvésbe. Minden stratégia annyit ér, amennyit megvalósítanak belőle. Éppen ezért szeretné jelezni, hogy a közösségi gyűlésen elhangzott javaslatok átvételére hamarosan sor kerül, amit nagyon szeretne majd a Közgyűlés számára is bemutatni. Ez a közösségi gyűlés is azt mutatja, hogy tovább kell lépniük, a lakossággal és a célcsoportokkal közösen egy olyan közös cselekvési tervet kell kialakítaniuk, ami aprópénzre váltja az általánosságban összefüggéseiben

nagyon komplexen megfogalmazott stratégiát. Ezért arra tesz vállalást, hogy az érintett szervezetekkel, az érintett lakosságcsoportokkal és minél szélesebb bázison az elkövetkező időszakban egy olyan cselekvési terv kialakítását tűzzék ki célul, amely egyben annak a bizonyos célkitűzésnek, amely a klímaturatossági és szemléletformáló célkitűzések irányába halad, már az első lépéseit meg is teszi. Azért nagyon fontos ez, mert Miskolc város határában nem fog megállni a klíma veszélyhelyzet, viszont Miskolc város egy fontos láncszem ahhoz, hogy ezt az általános és globális problémát együtt közösen megoldani világszinten megtehessek. Megköszöni, ha támogatják a kezdeményezéseiket, és kéri a Közgyűlést, hogy fogadja el a most bemutatott stratégiát.

Veres Pál polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás, a vitát lezárja.

Meghívó szerinti 11 napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala éves tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására**

Veres Pál polgármester: Kéri Dr. Ignác Dávid jegyző urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Ignác Dávid: Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának beszámolója veretes anyag, közel 170 oldal, majdnem olyan hosszú terjedelmű, mint a Klímastratégia. A korábbi időszakban nem feltétlenül került sor Polgármesteri Hivatali beszámoló elfogadására, pedig Magyarország helyi önkormányzatairól szóló törvény alapján kötelező. Néhány félmondatban kiegészíti ezt a komoly anyagot. Egyrészt a tavalyi esztendő befolyásolta a covid. Azt kell mondja, hogy a magyar közigazgatásban példa nélküli és különleges helyzetet kellett a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak megoldani, amit sikeresen teljesítettek. Más megyei jogú város tekintetében nem mondható el. Például volt olyan város, ahol anyakönyvi tevékenységet három héten keresztül nem tudtak folytatni. Azt gondolja, hogy az itteni védekezések és intézkedések, a home office elrendelése időben történt, és meghozta az eredményeket. Ez az egyik fontos tényező, ami a tavalyi esztendőt befolyásolta. Milyen mennyiségű munkáról is beszélünk? Tanúskodik egyébként az anyag táblázatrendszerre, hogy egy év alatt közel félmillió iktatott ügyiratról beszélhetnek. Ezt a félmillió ügyiratot nagyságrendileg 350 ember kezelte. Azt gondolja, hogy a munka mennyisége is adott. Ha csak az adókat nézik, akkor nagyjából 60 ezer adózóról beszélhetnek, és az összes ügyük kezeléséről. Egyébként milyen anyagi feltételek között? Viszonylag kevesen tudják, hogy a köztisztviselői illetményalap 2008. év óta, tehát 13 éve nem módosult. A költségvetési törvényben azóta 38.650 forint. A jogszabály mondja meg a szorzószámok alapján, hogy egy adott köztisztviselő mennyit keres. Mondjuk egy 37 év szolgálati jogviszonnyal és felsőfokú végzettséggel rendelkező kolléga vajon mennyit kereshet a képviselő-testület szerint? Lehet mondani tippeket. Elmondja a konkrét tényeket, bruttó 231.900 forintot, 37 év szolgálati viszony és felsőfokú végzettség mellett. Tehát gyakorlatilag jelenleg a jogszabályi környezet bármennyire is hihetetlen, noha minden szektorban megvolt az életpálya modell, kivéve az önkormányzati tisztviselőket. 37 év szolgálat után, bruttó 231.900 forint. Innentől kezdve térhetnek át arra a témára, amit a rendészeti beszámoló kapcsán is felhozott igazgató úr, hogy hogyan tudják megtartani a kollégákat, hogyan tudják a minőségi munkavégzést és munkaerőt megtartani. Ilyenkor táncolnak a kés élén. Egyrészt a képviselő-testület 2019. év óta az illetményalap emelésének az eszközét folyamatosan alkalmazza, amit ezúton is megköszön. Reméli, hogy a következő Közgyűlések egyikén ismét be tudja hozni ezt az előterjesztést, másrészt próbálják a munkakörülményeket folyamatosan javítani. Tavaly esztendőben egy új Közszolgálati Szabályzatot fogadtak el, amelynek a keretében több olyan egyedi speciális juttatást próbálnak a kollégáknak biztosítani, ami megpróbálja itt tartani őket. Albérleti díj hozzájárulás, családalapítási támogatás, egyéb szociális juttatások, üdülési jogosultság, illetve magát a munkahelyet is próbálják úgy kialakítani, hogy vonzó legyen. Kutyabaráttá tették egyébként a hivatalt. A családbarát hivatal jegyében játszó, illetve tanulószobát nyitottak, ahová a kollégák

napközben behozhatják a gyermekeiket, és azokra pedagógus szakmai felügyelet van. Komoly esztendőök állnak mögöttük, és remélik, hogy a továbbiakban is folytatódik ez a munka. Nagyon büszke a kollégákra, bár tudja nem hibátlan a tevékenységük, és biztos abban, hogy kritika is illetheti őket valamilyen szempontból, de ahol dolgoznak, ott hullik a forgács. Ennek ellenére erre a csapatra, a Polgármesteri Hivatal köztisztviselőire nagyon büszke és innen is köszöni a munkájukat.

Veres Pál polgármester: Köszöni a tájékoztatást.

Az előterjesztést véleményező bizottság álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Jogi és Ügyrendi Bizottság** többségében támogatja az előterjesztést.
- **Pénzügyi Bizottság:** többségében támogatta a határozati javaslatot.
- **Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottság:** egyhangúlag támogatta a beszámolót.

Veres Pál polgármester: A vitát megnyitja, hozzászólásra jelentkező képviselőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászólók:

Dr. Nagy Ákos: Meghallgatva a Jegyző Urat, és a nagyon részletes előterjesztést áttanulmányozva egy dologban szeretnének bízni, mert ugye kiemelték, hogy milyen jó munkát végeztek a Polgármesteri Hivatal dolgozói. Nagyon fontos a kutyabarát hivatal, nagyon fontos a játszószoza. Őszintén bíznak benne, hogy ebben az évben a Polgármesteri Hivatal dolgozóinak jutalomra is fog jutni, hiszen a tavalyi évben elmaradt. Ahogy elmondta Jegyző úr, nagyon fontos lenne, kéri, hogy ezt oldja meg.

Veres Pál polgármester: Amennyiben nincs több hozzászóló, Jegyző Úr válaszol a felvetésre.

Dr. Ignác Dávid: Természetesen erre egy mondatban reagálnia kell. Ez tévinformáció, nem maradt el.

Dr. Nagy Ákos: Valótlanságot állít Jegyző Úr. Vagy Jegyző Úr, vagy a MINAP cikke nem mond igazat. Azt írták, hogy minden jószándék ellenére nincs miből adni. Nem tudja, hogy ez mire vonatkozott. De ha volt jutalom, akkor abban szeretnének bízni, hogy ebben az évben is lesz, és még több.

Dr. Ignác Dávid: A korábbi időszakban a köztisztviselők napja eltörlésre került. Ilyen szempontból is a jogszabályi változás hátrányos helyzetbe hozta a köztisztviselőket. A tavalyi esztendőben is volt egy apróbb jutalmazás, mint ahogy az idei évben is hasonlóképpen megtörtént.

Meghívó szerinti 12 napirend: Javaslat a 2021. I. félévet érintő, lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására

Veres Pál polgármester: Kéri Dr. Bodnár Tibor osztályvezető urat, hogy ismertesse az előterjesztést.

Dr. Bodnár Tibor: Az előterjesztés a 2021. I. félévi közgyűlési határozatok végrehajtásáról ad számot. Az Önkormányzati Igazgatási Osztály az előterjesztés előkészítésével kapcsolatban

megkereste a gazdasági társaságokat, intézményeket és természetesen a hivatal főosztályait, osztályait, hogy adjanak számot a 2021. I. félévi, tehát január 1. és június 30. közötti időszakban a határozatok hogyan kerültek végrehajtásra. Az előterjesztéshez kapcsolódó határozati javaslat mellékletében 412 darab határozatról ad számot az előterjesztés. Megállapítható, hogy a határozatok jelentős száma végrehajtásra került. Amennyiben egy-két határozat végrehajtása még folyamatban van, azt alapvetően külső tényezők gátolják. Felhívja a figyelmet arra, hogy ez veszélyhelyzeti időszak volt, amikor. 2021. június 15. napjáig Polgármester Úr gyakorolta a Közgyűlés feladat- és hatáskörét, a határozatokat értelemszerűen ebben az időszakban is meghozták. Kéri a képviselő-testületet, hogy az előterjesztést támogatni szíveskedjen.

Veres Pál polgármester: Köszöni a tájékoztatást.

Az előterjesztést véleményező bizottság álláspontjának ismertetését kéri.

Bizottsági vélemény:

- **Városgazdálkodási és Üzemeltetési Bizottság** többségében támogatta a határozati javaslatot.
- **Pénzügyi Bizottság:** többségében támogatta a határozati javaslatot.
- **Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság** többségében támogatta az előterjesztést.
- **Egészségügyi, Szociális és Környezetegészségügyi Bizottság:** egyhangúlag támogatta a határozati javaslatot.

Veres Pál polgármester: A vitát megnyitja. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező, a vitát lezárja.

A Javaslat felterjesztési jog gyakorlására a közművezetékek adójáról szóló 2012. évi CLXVIII. törvény módosítása tárgyában, a Miskolci Vízmű Kft. hatékonyabb működése érdekében című képviselői indítvány megvitatására kerül sor.

Veres Pál polgármester: Megkérdezi Hegedűs Andrea képviselő asszonyt, hogy kívánja-e összefoglalni előterjesztést.

Hegedűs Andrea: Elmondja, hogy a felszólalásához nem hiába hozott magával egy pohár vizet. Ugyanis ez az előterjesztés valóban a vízről, a tiszta ivóvízről szól. Ennek érdekében pedig Szilágyi Szabolcs önkormányzati képviselő társával már szeptemberben egy sajtótájékoztatón tájékoztatást adtak arról, hogy Miskolc földfelszín alatti víz- és szennyvízhálózata egy valódi vízibomba. Nem túlzással állítja, a víz- és szennyvízhálózata Miskolcnak előregedett. Azbeszt cementből és műanyagból készültek a több éve lerakott csövek, amelyek megértek most már a cserére. Ez viszont nem olyan egyszerű feladat, hiszen az önkormányzatnak óriási összegébe kerülhet ennek a csőrendszernek a felújítása. Az előregedett víz- és szennyvízhálózat megújítása érdekében nyújtották be a Közgyűlés elé ezt a határozati javaslatot, előterjesztést. A felterjesztési jog lehetőségével élve, a közművezetékek adójáról szóló 2012. évi CLXVIII. törvény módosítását kéri a Kormánytól a MIVÍZ Kft. hatékony működése érdekében. Miről is beszélnek? Mindannyian találkoztak már azzal a jelenséggel, hogy az utcában csőtörés van és nincs víz. A mosás, a hétköznapi tisztálkodás nehezen megoldható, és bizony ehhez, hogy a vízvezetékeken keresztül a víz a családokhoz eljusson, ahhoz komoly háttérrel kell biztosítani. A MIVÍZ Kft. szélmalomharcot vív a természeti elemekkel, és a Kormány adópolitikájával. Az egyre gyarapodó csőtörések számát a MIVÍZ Kft. már csak úgy tudja megoldani, hogy rangsort állít fel a lakossági panaszok terén. Bizony így nagyon

sok víz és szennyvíz a talajba folyik. Ha már vízről és szennyvízről beszélnek, akkor érdemes azt is megemlítenie, hogy a tiszta ivóvíz 44 %-a folyik el a talajba, amíg a szennyvíz hasonlóképpen a talajba szivárog. Itt már a Klímastratégiához is csatlakozik ez az előterjesztés. A brutális csőtörés számok azonban nemcsak Miskolcot érintik, hanem országos jelenség. Ennek érdekében Szilágyi Szabolcs képviselő-társával úgymond a zászlóikra tűztek két célt. Az egyik az öregedő víz- és szennyvízhálózatnak a mielőbbi cseréje, a másik pedig a bevételkiesés megállítása. A rezsicsökkentés valóban nagyon pozitív a választópolgárok, Miskolc lakosságának pénztárcáját tekintve, de a MIVÍZ Kft. pénztárcáját tekintve nem. Díjat nem emelhet, és a hiányt a Kormány nem pótolja, nem kompenzálja. A működés szélére sodródott MIVÍZ Kft. esetében pedig cselekedniük kell. Ezúton kéri a képviselő-társait, a Közgyűlést, hogy az önkormányzat az Alaptörvényben biztosított jogával éljen, és biztosítson adómentességet a víziközmű-szolgáltatóknak. Ezzel javulhat a szolgáltatás minősége és úgy gondolja, hogy ezzel valódi rezsicsökkentés is létrejöhet.

Veres Pál polgármester: Köszöni a tájékoztatást. Rövid időre átadja az ülés vezetését Alpolgármester Asszonynak.

Varga Andrea Klára alpolgármester: A vitát megnyitja, hozzászólásra jelentkező képviselőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászólók:

Dr. Nagy Ákos: Miközben a felterjesztésre vonatkozó előterjesztést olvasta, az jutott eszébe, hogy vajon érdemes-e néhány perces rendkívül ócska politikai haszonszerzésért lejáratni a miskolciakat, lejáratni az Önkormányzatot, és nem utolsó sorban Miskolc városát is. Az jutott eszébe az előterjesztést olvasva, hogy nem lenne-e valami olyan ötlet, ami nincs már lerágva. Nem lenne-e már olyan ötlet, ami esetleg tényleg megoldja a MIVÍZ Kft.-vel kapcsolatos problémákat. Mire céloz? Gondolja és nem feltételezi, hogy egy parlamentbe igyekvő, vagy a parlamentbe annyira már nem igyekvő képviselő-társuk nem ismeri a Keresztes László Lóránt által tavalyelőtt beterjesztett jogszabálmódosítást. Ezt a csontot az LMP már lerágta, mert döntött a magyar országgyűlés. Azt szokták mondani, hogy úgy korrekt valamit bírálni, vagy valamiről elmondani a véleményüket, ha tudnak helyette javaslatot tenni. Nyilvánvaló és alapvető, hogy a víziközmű törvénynek van egy fő szabálya, ez az úgynevezett ellátási kötelezettségnek a szabálya. Az ellátási kötelezettségnek Miskolc Önkormányzatának kell elsődlegesen eleget tennie. Mi történik akkor, és ugye az előterjesztés kiegészítéséből arra lehet következtetni, hogyha ennek akár a vezetékrendszer hibája miatt, akár a működésképtelenség szélére történő sodródás miatt az önkormányzat nem tud eleget tenni. Elég életszerű, van ilyen. Ebben az esetben a víziközművek üzemeltetése a Magyar Államnak felajánlható és a Magyar Államnak átengedhető. Nem kell szenvedni és nem kell kínlódni, az ellátási kötelezettségnek a Magyar Állam fog eleget tenni, ha ilyen probléma van. A víziközművek üzemeltetése és a hálózatrendszer üzemeltetése kapcsán nem kizárt az sem a jogszabály szerint, - amit az előterjesztők is biztos tudnak, - hogy ellenérték fejében veszi át az állam. Nem kizárt az sem, hogy a MIVÍZ Kft.-nek nem kell megszűnnie, tehát az ellátási feladatokat a Magyar Állammal kooperációban megvalósítják. Nem kizárt az sem, hogy az államhoz delegált ellátási felelős mellett a Magyar Állam felel ezentúl a vízszolgáltatásért. Mi minden lehetne még előnyös, ahelyett, hogy egy többször lerágott gumicsonttal próbálják etetni a miskolciakat? Például azért lehetne előnyös a megoldás, mert megoldódna az állami és önkormányzati tulajdonú víziközmű társaságok dolgozói közötti bérfeszültség is. Kiegyenlítődne a miskolci dolgozóknak a bére, tehát sokkal több előnnyel járna. Ha esetleg felmerülne annak a kérdése, hogy mindig tiltakoznak a Miskolc város vagyonának elherdálása ellen, akkor ne felejtsek el egyetlen dolgot, amit az előterjesztés is tartalmaz. Egy működésképtelenség határára sodródott társaság egy rossz állapotban lévő víziközművet és

vezetékrendszert üzemeltet. Ezt ajánlanák fel a Magyar Államnak a megfelelő biztosítékok és garanciák mellett. Újragondolásra kéri az előterjesztőket.

Hegedűs Andrea: Kiegészítésként annyit szeretne hozzáfűzni, hogy úgy gondolja, hogy egy önkormányzati kezelésben, önkormányzati tulajdonban lévő vállalatuktól, cégektől nem kellene megválni és állami kézbe adni. Ha csak a saját szakterületéről beszél, az oktatásról, nem örült annak, amikor állami kézbe kerültek az önkormányzati iskolák. De az előterjesztésben viszont van egy olyan sor, hogy a MIVÍZ Kft. adózott eredménye 2010. évben 264 millió forint volt, amíg 2019. évben -258 millió forint lett. Tehát jól látható, hogy a 2012. évben bevezetett adó nagyban hozzájárul a veszteséges működéshez, ami pedig lehetetlenné teszi a karbantartási és korszerűsítési munkálatok zavartalan elvégzését.

- Veres Pál polgármester folytatja az ülés vezetését. -

Veres Pál polgármester: Megköszöni a hozzászólást. Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás, a vitát lezárja.

1. sürgősségi előterjesztés: Javaslat Miskolc 4123 hrsz.-ú ingatlan kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására

Veres Pál polgármester: Az előterjesztés ismertetésére felkéri Szunyogh László főépítész urat.

Szunyogh László: Az önkormányzat korábbi határozatával eldöntötte már, hogy a 4123 hrsz.-ú ingatlan törzsvagyomból kivonja a Búza-téri piac fejlesztése érdekében. Ehhez, hogy a piacot fejleszteni lehessen, a szabályozási tervet módosítani szükséges. A szabályozási terv minél gyorsabban végbe mehessen, ezért szükséges a területet Kiemelt fejlesztési területté nyilvánítani.

Veres Pál polgármester: Köszöni a tájékoztatást. A vitát megnyitja, hozzászólásra jelentkező képviselőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászóló:

Dr. Nagy Ákos: A múlt Közgyűlés már áttételesen tárgyalta a Búza-téri piac sorsát. Akkor szó esett arról, hogy a 385/2021. (VI.14.) számú határozat, amit aznap Jegyző Úr részükre meg is küldött. Azonban elhangzott egy ígéret arra vonatkozóan, hogy ez a város honlapján is szerepelni fog, de ma reggel 8 óra után néhány perccel még nem volt rajta. Már 4, de legalább 2 hónapja azt kéri, hogy kerüljön feltöltésre, mert azt fogják gondolni, hogy bénák, vagy egyszerűen elfelejtették. Tehát legyen már fent, hadd lássa mindenki. Soós Attila képviselőtársa nincs jelen a mai Közgyűlésen, mert hogy jó lenne jósnak, ugyanis világosan megmondta, hogy mi lesz a következő lépés a Búza-téri piac kapcsán. Az lesz a következő lépés, hogy az utat is fogja érinteni egy előterjesztés. Úgyhogy előre látható, mi fog történni. Változatlanul azon aggódnak, hogy bár a megállapodást most már a képviselők ismerik, gyakorlatilag kisebbségi tulajdonosként olyan helyzetbe fognak kerülni a piac kapcsán, hogy könnyen – és erre volt már precedens Miskolc történetében -, egy többségi tulajdonos hálójába kerülhetnek és elveszíthetik a Búza-téri piacot. Ma Dr. Mokrai Mihály képviselő úr is elmondta, hogy ez is a feladatuk, ez egy újabb fontos lépés ennek.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a hozzászólást. Amennyiben valóban nincs fent a határozat, Jegyző úrnak mindenképpen fogja jelezni, hogy haladéktalanul tegyék fel. Nincs több hozzászólásra jelentkező, a vitát lezárja.

2. sürgősségi előterjesztés **Javaslat telepítési tanulmányterv, valamint településrendezési és tervezési szerződés jóváhagyására, továbbá kiemelt fejlesztési területté nyilvánításra a Miskolc 2413 hrsz.-ú ingatlanra**

Veres Pál polgármester: Az előterjesztés ismertetésére felkéri Szunyogh László főépítész urat.

Szunyogh László: A 2413 hrsz.-ú ingatlan kiemelkedő jelentőségű Miskolc belvárosában. Mindannyian tudják, hogy ez az Erzsébet fürdő mögötti kavicsos parkolónak nevezett terület, ahol az Avalon beruházást kívánt végezni, korábban itt irodaházat tervezett építeni, ami nem utolsó sorban civil kezdeményezésre is elbukott. Helyette megváltozott az építetói szándék, és az irodaház helyett jelenleg társasházat szeretnének építeni. Ez kedvezőbb a városra nézve, mert lényegesen kisebb gépjármű terhelést okoz, hiszen a civil tiltakozásnak ez volt a legfőbb pontja, hogy túlságosan megterheli a területet, ha ott irodaház valósul meg. Viszont ahhoz, hogy társasházat lehessen építeni, ahhoz szükséges a Vk besorolásba, azaz központi vegyes besorolásból a településközponti vegyes besorolásba való átminősítése a területnek. Ezt a változtatást a Polgármesteri Hivatal az érintett civil szervezetekkel és a környező társasházak lakóival is leegyeztette. Gyakorlatilag az előterjesztés arról szól, hogy településrendezési szerződés keretében az Avalon Kft.-vel megkötött szerződés alapján módosításra kerül ez a szabályozási terv részlet. Azért, hogy minél gyorsabban beépülhessen ez a terület, és ez a tájseb a városban megszűnjön, a területet kiemelt jelentőségű területté nyilvánítják.

Veres Pál polgármester: Köszöni a tájékoztatást. A vitát megnyitja, hozzászólásra jelentkező képviselőknek adja meg a szót.

A vitában hozzászólók:

Dr. Nagy Ákos: Mint a módosítással érintett terület önkormányzati képviselője jelentkezett szólásra. Több, a parkoló melletti ingatlan lakójával beszélt, akiktől megkérdezte, hogy mit szeretnének, mi épülne ott, mi lenne a javaslatuk. Azt mondták, hogy még lesz egy nyár, amikor a parkolóból a port kell törölgetniük, amit már nagyon fognak unni. Nagy örömmel vette, - a tegnapi nap folyamán volt szerencséje Polgármester Úrral néhány szót váltani - hogy a szükséges egyeztetések ebben a körben megtörténtek. Őszintén bízik abban, és a segítségét és felajánlja, hogy amennyiben az itt élőkkel vagy a szomszédos ingatlanokban élőkkel fel kell venni a kapcsolatot, abban segítségre lesz. Egyeztetni szükséges, mert hangsúlyozza, hogy úgy tudja, mindenki véleménye monitorozásra került, akkor cél az, hogy épüljön olyasmi oda, ami jó a szomszédoknak, jó a miskolciaknak és jó az egész városnak, mert a ronda kavicsos parkolót eltüntetik onnan úgy, hogy nem is illik Miskolc belvárosába.

Varga Andrea Klára alpolgármester: Nagyon fontos területe a városnak ez a jelenleg parkolóként működő terület. Ezért is kiemelten hangsúlyos volt az, hogy tanulva az előző időszak hibáiból, próbálják megtalálni azokat a lehetőségeket, amit az önkormányzat jelenlegi jogszabályi keretek között megtehet annak érdekében, hogy a korábbi tiltakozások okát meg tudja szüntetni. Sajnos az építési hatósági feladatok Kormányhivatalhoz való elkerülése következtében a városnak viszonylag kevés lehetősége van abban, hogy beleszóljon, hogy mi, hogyan és milyen kivitelezésben épülhet meg az adott területen. A településrendezési eszközök közül a jelenleg rendelkezésre álló eszköz az az, hogy itt megpróbálnak olyan helyzetet biztosítani, hogy a lehető legkevesebb környezeti

szennyezést és a lakosok számára lehető legjobb megoldást teremtsenek. Ezért javasolják ennek a rendeletnek a megszavazását, és köszöni Képviselő Úr támogatását.

Veres Pál polgármester: Megállapítja, hogy nincs több hozzászólás, a vitát lezárja. Átadja a szót Szunyogh László főépítész úrnak.

Szunyogh László: Az előzmények után egy olyan helyzet alakult ki, ahol igen nagy fokú együttműködés van mind a beruházó, mind az önkormányzat, a Főépítészeti Kabinet és a városvezetés részéről. Azt kell, hogy mondja, bár nem tartanak még ott, hogy publikálhassák a terveket, de ezek az eddigi legnagyobb tervek olyan szempontból, amelyek a város és a szomszédok számára a legkedvezőbb helyzetet biztosítják majd. Reméli erről majd mindenki meggyőződhet, amikor a tervek konkrét ismertetésére sor kerül.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a hozzászólást.

3. sürgősségi napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Diósgyőr Football Club Korlátolt Felelősségű Társaságban lévő üzletrészének értékesítésére**

Veres Pál polgármester: Az előterjesztés ismertetésére felkéri Albertné dr. Lénert Viktória osztályvezető asszonyt.

Albertné dr. Lénert Viktória: Végrehajtási jellegű döntéstervezetről van szó. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 313/2021. számú határozatában döntött arról, hogy Polgármester Úrnak egyeztetéseket kell lefolytatnia a Diósgyőri Football Club Korlátolt Felelősségű Társaságban, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának tulajdonát képező üzletrész átruházásával kapcsolatban és ezek eredményeként gondoskodnia kell az üzletrész átruházásához kapcsolódó döntések előkészítéséről. Ennek megfelelően, sor került a Társaság másik tulajdonosával, a Borsod Sport Invest Kft.-vel egyeztetések lefolytatására az üzletrész értékesítése tárgyában. Az előterjesztés részét képezi az aktualizálásra került értékbecslés, mely szerint az üzletrész 2.547.000 Ft értéket képvisel. A Borsod Sport Invest Kft.-től érkezett vételi szándék, mely szerint 3.000.000 Ft összvételáron kívánják megvásárolni ezt az üzletrészt. Az értékesítésnek a társaság tagjai között megvalósuló jogügyletre figyelemmel és a Diósgyőr FC Kft. létesítő okiratának rendelkezésére tekintettel nincs jogi akadálya.

Veres Pál polgármester: Köszöni a kiegészítést. A napirend felett a vitát megnyitja. Kérdezi van-e kérdés, hozzászólás.

A vitában hozzászólók:

Hollósy Endre András: Tudható személyéről, hogy a Diósgyőrhöz közel álló ember, nem csak képviselőként, de magánemberként is szereti a Klubot. Kérdezi, miért sürgősségi napirendként kerül tárgyalásra az anyag? Kérdezi, „Ennyire ég a ház”, nincs pénz a kasszában? Amennyiben ez így van, akkor miért vesz az Önkormányzat 300 millió Ft-ért egy másik ingatlant. Az anyag szerint a sajtó tájékoztatása nem indokolt. Nem ért vele egyet, hiszen általában a DVTK-t érintő kérdésekben, - ha tulajdonosváltás történik -, akkor az rendszerint az országos sajtó címlapján szerepel. A törvény szerint nemzeti vagyonnak minősül a DFC Kft.-ben lévő üzletrész. 2020. május 6. napján kelt egy megállapodás ebben a tárgyban, az önkormányzat, a Holding részvételével és a Klub között. Ebben megerősítették, hogy nem csökken tovább a DVTK támogatása. Erkölcsi vonatkozását nézve, 12 év után kifarol az Önkormányzat a DVTK mögül.

3.000 gyermek sportol. Kérdezi, milyen üzenetértéke van a 3.000 gyermek és szüleik felé, ha ezt a dolgot nem teszi meg az Önkormányzat? Elhangzott, hogy a Borsod Sport Invest Kft. veszi meg. Az új tulajdonos a Borsodi Sport Holding Kft. Úgy gondolja, vagy rosszul van írva az anyagban, vagy személye nem látja át ezeket a dolgokat, kéri ennek felülvizsgálatát. A DVTK, a miskolci identitást szorosan meghatározó klub, sokak szempontjából – azok szempontjából is, akik nem járnak mérkőzésekre – ezért, a Frakció részéről nem támogatják ezt a döntést.

Veres Pál polgármester: Köszöni a hozzászólást. Pontosításként elmondja a város tulajdonrésze 0,36%, nem 36%. A vételár így 3.000.000 Ft. Ha ennyire nagy baj lenne, akkor tényleg nagy bajban lenne a város költségvetése. Nincs jó helyzetben, de ennyire nem. Itt azt kell figyelembe venni, hogy szeretnének egy átlátható, jól tervezhető, mindenki számára – DVTK, DFC, az egész Diósgyőr család és a város szempontjából is jól tervezhető –, támogatási szerződés-rendszert kialakítani. Ami nyilván kötelezettségeket jelent a város számára, hiszen támogatni szeretné a város a sportot. Pontosan azért, mert közel 3.000 fiatal sportol az egyesületben, valamint jól látható, hogy ez a sportegyesület hihetetlenül nagy közösségformáló tényező is. Nem véletlen, hogy éppen a múlt héten került aláírásra az az ösztöndíjrendszer – Miskolc Megyei Jogú Várossal, a Miskolci Egyetemmel, a DVTK-val és miskolci vállalkozókkal közösen –, ami keretében a tehetséges miskolci fiatalokat támogatják matematikából és fizikából. 60 főről van szó. Valamint egy szakköri rendszert is működtetnek. Szó nincs arról, hogy a város elengedné a támogatás lehetőségét a DVTK irányába. Mindössze a tulajdonosi kötelezettség alól szeretné mentesíteni a fenntartóját és az új tulajdonost is. Felhívja a figyelmet, hogy ilyen tulajdonrész esetén is, a DFC Kft. – legyen bármi is az új tulajdonos neve – ugyanolyan feltételekkel tudna működni, mint ahogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tud működni. Ugyanolyan átláthatóság és jogi környezetben. Tulajdonosként pedig kötelezettséget is jelent bármilyen változtatás. Mind a mellett, hogy a 0,36%-os tulajdonrész, tulajdonképpen semmilyen jogot nem indikál az Önkormányzat számára. Az Önkormányzat, nem hogy kihátrálni nem szeretne, hanem egy jobban átlátható, jobban tervezhető támogatási rendszert, a DFC Kft. számára pedig egy könnyebb működést tudnának ezzel biztosítani.

Bajusz Gábor: Örömet fejezi ki, hogy ez nem kihátrálás és nem illik bele abba a sablonba, mely már látható volt, hogy a városi tulajdonú ingatlanokat, egymás után próbálják értékesíteni. Ha ennek van értelme és fejlődik vele Diósgyőr – mely egyelőre nem látható – akkor megnyugszik, de kételyei vannak. Emlékeztet, a pandémia előtt volt egy összejövétel a szurkolókkal, Polgármester Úr és több képviselőtársa is ott volt. Arról folyt a beszélgetés, hogy időszerű lenne egy szobrot állítani a DVTK alapítóinak. Akkor elhangzott, hogy ilyen szobor állítására a jelenlegi helyzetben nincsen pénz. Kérdezi, ha diósgyőri tulajdonrésztől megválnak, akkor ennek a szobor állításnak az ötletét is elengedték, vagy még bízhatnak abban, hogy a város a kezdeményezés mellé áll?

Veres Pál polgármester: Természetesen nem állt el a város attól, hogy megfelelő módon, a DVTK-val együttműködve lépéseket tegyen. A pandémia elmúltával, újra elő lehet venni ezt a dolgot. A város nem zárkózik el előle.

Borkuti László Imre: Bajusz Gábor felszólalásával kapcsolatosan kért szót. Emlékeztet, korábban magára vállalta azt a feladatot, hogy egyrészt, mint a szobrot előállító szobrászok tekintetében körbe néz, másrészt megpróbálják meghatározni a forrásigényt. Egyeztetést folytatott Varga Éva szobrászművésszel és egy budapesti szobrászművésszel a költségek tekintetében. A legnagyobb problémát az jelenti, hogy a Vanger Vilmosról mindössze egy hitelesnek mondható kép áll rendelkezésre. Személye talált még egyet, egy korabeli fotót, amely alapján az olajfestmény készült. Így, nagyon nehéz szobrot állítani Vanger Vilmosnak. Örömmel jelenti be, hogy lehet gyűjteni a

pénzt a szurkolói körben is a szobor állításra, mert talált egy modellt, aki úgy néz ki, mint Vanger Vilmos. Hajlandó modellt állni, ő egy miskolci személy Csősz Gyuri. Kéri propagálják az ügyet a megfelelő körben. A DVTK vitához nem nagyon tud hozzászólni, de a miskolci ifjúsági és sport támogatások kapcsán van véleménye. Érti, hogy Hollósy Úr, – aki közel áll a DVTK-hoz, sőt alkalmazottja is – aggódik a DVTK jövőjét illetően, de azért fellebbtenné azt, hogy tudomása szerint a DVTK Sportegyesület (annak céljából, hogy a vidék legnagyobb sportegyesülete legyen) a Kormánytól kapott 2,3 milliárd Ft támogatást.

Bartha György: Felhívja a figyelmet, hogy a Borkuti Úr által nevesített úr, Csősz Gyuri és nem Bartha Gyuri. Bár lélekben örülne, ha személye lehetne. Fontosnak tartja megerősíteni, amit már Polgármester Úr is elmondott. Semmiféle kihátrálás nincs benne. Az Önkormányzat tulajdonrésze megmarad, mert a Holding tulajdonrészéről fognak dönteni. Képviselő Úr elmondta, mit tett eddig az ügyben. Felkér mindenkit, pártpolitikától függetlenül, hogy csinálják közösen. Próbáljanak egy olyan témát találni, melyet közösen lehet. Ne csak az legyen, hogy kiáll kettő fideszes képviselőtárs a facebookra és elmondja, hogy „mi, csak mi, elindítjuk a gyűjtést”. Kéri az ellenzéki képviselőtársakat, gondolkozzanak, mert a jelen városvezetés képviselőinek is ugyanolyan fontos a csapat, ők is DVTK szurkolók. Véletlenül sem szeretné ezt egyedül elindítani. Közösen szeretné, mert kell lenni egy közös pontnak. Kéri a fideszes képviselőket, hogy majd, amikor ennek a közgyűlésnek a konklúzióját kiírják a facebookra, akkor legyenek szívesek pontos adatokat írni. Emlékeztet, nagyon sokszor oda kell írnia, hogy miben volt a tévedés, a csúsztatás.

Bajusz Gábor: Örömét fejezi ki, ha találnak egy olyan témát, ami pártok fölött áll. Erre a Diósgyőr kérdése, a szobor állítás egy remek alkalom. Hangsúlyozza, nem kifejezetten Vanger Vilmosról van szó, hanem a társairól is. Többen vettek részt a klub alapításában. Ezért is tartaná jónak, ha lenne erről párbeszéd. Megköszöni, hogy másfél év alatt foglalkoztak az üggyel és már megtalálták a modellt. Arra biztat mindenkit, hogy kezdjék el az anyagi háttérét is megteremtteni a szobor állításnak. Lehetségesnek tartja, hogy le lehetne csippantani, a Tokaj Szolgáltatóház épületére szánt összegből, melyre a város 290 millió Ft-ot kíván költeni. Ebből le lehetne csípni 1,5 millió Ft-ot és már meg is van a szobor.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a konstruktív javaslatot.

Dr. Nagy Ákos: Bartha György képviselőtársa által mondottakat kívánja helyesbíteni. Elhangzott, hogy mely üzletrésztől döntenek most. Pontosan, most nem a Holding üzletrésztől döntenek, hanem az Önkormányzat üzletrésztől. Ez nagyságrendjében is, ahogy Polgármester Úr elmondta, egészen más. Arról, hogy egy szobor kapcsán gyűjtés indul, azt valakinek el kell indítani. Nem hiszi, hogy azok, akik elindították, bármilyen adományt, bármilyen segítő kezet el fognak lökni. Lehet csatlakozni a kezdeményezéshez. Megköszöni, hogy Képviselő Úr a Fidesz Frakció facebook posztjának ingyenes szerkesztésére jelentkezett, egyelőre nem tartanak rá igényt.

Bartha György: Kiemeli, fontosnak tartja az adománygyűjtést közösen elindítani. Ez egy kicsit más helyzetbe helyezi az egész témát. Kénytelen mindig kiegészíteni a facebook oldalt, mert annyira tele van mindig csúsztatásokkal és blódségekkel, fontosnak tartja, az igazat odaírni.

Veres Pál: Olyan kezdeményezésnek tartja ezt, mely politika mentesen, egy összefogást indíthat el. Kéri a képviselőtársakat és minden jószándékú DVTK-ért tenni akaró miskolcit, hogy csatlakozzon és a kezdeményezést közösen indítsák el. Kéri, Osztályvezető Asszonyt a felmerült kérdésekre adjon választ.

Albertné dr. Lénert Viktória: A kérdésekre válaszolva elmondja, hogy a hatályos cégkivonat szerint – mely közhiteles nyilvántartás – három tulajdonosa van a DFC Kft.-nek. A Borsod Sport

Invest Kft., a Miskolc Holding Zrt. és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata. A közhiteles nyilvántartást kell alapul venni, valósnak tekinteni. A sürgősség okára vonatkozóan elmondja, a 313/2021-es határozat végrehajtását, mindenképpen szorgalmazni kell. Azóta eltelt némi idő. Az államháztartási szabályoknak a támogatás nyújtására, a kedvezményezett kilétére tekintettel elmondja, hogy aki a támogatást biztosítja, (korábban született egy döntés, hogy támogatja az Önkormányzat a DFC-t) a támogatást nyújtó, a kedvezményezett oldalán is feltűnjön, az nem éppen célszerű, nem egészséges.

4. sürgősségi napirend: **Javaslat a Miskolc, 3013/3; 3013/5; 3013/17; 3030 és 3031 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanok értékesítésére**

Veres Pál polgármester: A napirend ismertetésére felkéri dr. Halmi Gyula gazdaságfejlesztési és ingatlangazdálkodási igazgató urat.

Dr. Halmi Gyula: Az elmúlt időszakban jelentősen megnövekedett Miskolcon az építési típusú ingatlanok iránti érdeklődés. Az előterjesztésben szereplő ingatlancsoport Miskolc történelmi belvárosának határán, a Tetemvár területén található, közel 11 hektáros olyan ingatlancsoport, amely a helyi szabályozás alapján lakóövezeti besorolású, azonban valójában a Városgazda vagyonkezelésében van beépítetlen állapotban. Mindezeket alapul véve az elmúlt hónapok szakmai előkészítő munkája eredményeként jutottak el oda, hogy a mai napon arra tegyenek javaslatot és arra kérjenek felhatalmazást, hogy ennek az ingatlancsoportnak a fejlesztési kötelezettséggel történő meghirdetésére kérjenek engedélyt. Az elképzelések szerint a jóváhagyást követően a szokásos helyben és az ingatlan.com-on történő meghirdetésen túl országos napilapokban szeretnék a felhívást közzétenni. Az ingatlanokat egyben szeretnék értékesíteni. Az ajánlattevőktől a következő öt évre vonatkozó fejlesztési elképzelést várnák el, ennek biztosítására pedig visszavásárlási jogot, meghíusulási kötbért javasolnak kikötni. Bár az előterjesztés sürgősséggel került benyújtásra a Közgyűlés elé, nyilvánvaló, hogy ez a munka több hónapos előkészítő munka eredményeképpen juthat oda, hogy bárki tulajdonába kerüljön. Maga a fejlesztés nagyságrendjét alapul véve ez legalább egy éves előkészítést követően egy többéves beépítés után várhat reményeik szerint a város belvárosának egy új városrészévé. Ehhez kérik a Tisztelt Közgyűlés felhatalmazását és támogatását.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. A vitát megnyitja a napirend felett. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező képviselő, így a vitát lezárja.

5. sürgősségi napirend: **Javaslat a 119/2020. (IX.24.) számú közgyűlési határozat visszavonására és a Magyar Házak Nonprofit Kft.-vel fennálló közművelődési- és közfeladat ellátási szerződés módosítására**

Veres Pál polgármester: Az előterjesztés ismertetésére felkéri Osztermann Józsefné csoportvezető asszonyt.

Osztermann Józsefné: A Magyar Házak Közhasznú Nonprofit Kft. az ország több városában működtetett úgynevezett „házakat”, az anyaország és a határon túli magyarság kapcsolatának erősítése és a fizikai és szellemi jelenlét fenntartása érdekében. Ilyen például a szegedi Délvidék Ház, a szombathelyi Órvidék Ház, a kisvárdai Kárpátalja Ház és a debreceni Partium Ház. Miskolcon a Felvidék Házat működteti, melynek elsődleges feladata a kulturális rendezvények szervezése és lebonyolítása, de emellett fontos küldetése, hogy a gasztronómia, a sport, az egészséges életmód, a környezetvédelem, az innováció és az üzleti élet területén újabb és újabb kapcsolódási lehetőségeket kínáljon és találjon, új platformokat hozzon létre az anyaországi és a

szórványban élő külhoni magyarok számára. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a Magyar Házak Kft.-vel közművelődési és közfeladat ellátási megállapodást kötött, amely 2020. október 31. napjától 5 éves, határozott időtartamra szól. Így a Felvidék Ház a Herman Ottó Múzeumtól bérelt 62,5 m² nagyságú, Rákóczi utca 2. szám alatti, és a Miskolc Holding Zrt.-től bérelt 19 m² nagyságú Rákóczi utca 1. szám alatti helyiségben működik. A feladatellátó kérelemmel fordult az Önkormányzathoz, melyben kezdeményezi a bérleti szerződés módosítását, mivel kávézót, borozót kíván működtetni a Rákóczi utca 1. szám alatti helyiségben. A bérleti szerződés 5. pontja szerint kizárólag a Felvidék Ház létrehozása és működtetése közfeladatot jogosult végezni a bérleményben, ettől eltérni kizárólag a bérbeadó előzetes hozzájárulásával lehet. A kereskedelmi tevékenység, vagyis, hogy borozó, kávézó üzemeltetés nem közfeladat, ezért javasolják a Közgyűlés 119/2020. (IX.24.) számú határozatának visszavonását, amely az ingatlan bérbeadásáról szól, valamint a közművelődési megállapodás módosítását, vagyis a Rákóczi utca 1. szám alatti 19 m² alapterületi helyiség kikerülését abból. A Miskolc Holding Zrt. versenyeztetés mellőzésével biztosíthatja a kívánt helyiség bérlését az állami feladatot ellátó gazdálkodó szervezetnek, jelen esetben a Magyar Házak Kft.-nek. Javaslat továbbá, hogy a közművelődési megállapodás módosításában pedig a feladatellátás kizárólag Miskolc, Rákóczi utca 2. szám alatti, 62,5 m²-es helyiségben szerepeljen. Kéri a Közgyűléstől a határozati javaslatban foglalt jóváhagyását, döntsön a korábbi határozat visszavonásáról és a közművelődési megállapodás módosításáról.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. A vitát megnyitja a napirend felett. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező képviselő, így a vitát lezárja.

6. sürgősségi napirend:

Javaslat a TOP programhoz kapcsolódó projektmenedzsmenti és műszaki ellenőri feladatok átvételéről szóló tájékoztatás tudomásul vételére

Veres Pál polgármester: Az előterjesztés ismertetésére felkéri Miklós Viktor főosztályvezető urat.

Miklós Viktor: A 2014-2020. közötti uniós programozási időszakban a Kormány a megyei jogú városok részére a Terület- és Településfejlesztési Operatív Programon belül fejlesztési forrásokat allokal. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata erre a fejlesztési időszakra 35.265.000.000 Ft támogatást kapott. A rendelkezésre álló támogatás szabályos felhasználása érdekében az Önkormányzat 2015-ben az akkori Nemzetgazdasági Minisztériummal megállapodást kötött, amelynek értelmében a program sikeres végrehajtása érdekében a művelet kiválasztása és a programmenedzsment munkakört külön kellett választani. A programmenedzsment tulajdonképpen a projektvégrehajtást foglalja magában, a műveletkiválasztás pedig a döntési jogkört hivatott alátámasztani. Kiemelt eljárásrendben valósulnak és valósultak meg ezek a projektek, amelynek eredményeképpen a projektmenedzsmentet a Miskolc Holding Zrt.-n belül a Projektirányítási Igazgatóság látta el, illetve a műszaki ellenőrzési feladatokat ugyanúgy a Miskolc Holding Zrt. Beruházási és Műszaki Igazgatósága látta el. A Miskolc Holding Zrt. 2021. október 18. napján kelt levelében tájékoztatta az Önkormányzatot, mint ajánlatkérőt, hogy az in-house feltételek a gazdálkodási adataik áttekintését követően már nem állnak fenn. Ez azt jelenti, hogy a projektek folyamatos és sikeres lezárása érdekében, ami 2023. június 30., elszámolni pedig 2023. december 31. napjáig szükséges, ezeket a projekteket folytatni kell. Az eljárásrendi útmutató, illetve a vonatkozó Korm.rendelet értelmében a projektmenedzsment és a műszaki ellenőri feladatok saját teljesítésben is elláthatók. Ugyanakkor a Pályázati Főosztály látja el a 2021-2027. uniós programozási időszakon belül a Terület- és Településfejlesztési Operatív Programra való felkészülést, illetve a projektmenedzsmentet, így a Holdingból a Projektirányítási Igazgatóság és a műszaki ellenőrök, mint kollégák átkerülnének a Pályázati Főosztályra, így lehetőségük van a projektből finanszírozni az ő munkabérüket, így önkormányzati többletköltség nem fog felmerülni. Ugyanakkor az előterjesztés javaslatot tesz arra, – pontosabban a Miskolc Holding Zrt. felé – hogy

a projektmenedzserek és a műszaki ellenőrök által használt eszközöket a Miskolc Holding Zrt. ajánlja fel a Polgármesteri Hivatal részére, hogy a projektek és a feladatok folyamata ne sérüljön és időben le tudják zárni a projekteket. Kéri a Közgyűlést, hogy a határozati javaslatot jóváhagyni és a tájékoztatást elfogadni szíveskedjenek.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a tájékoztatást. A vitát megnyitja a napirend felett. Megállapítja, hogy nincs hozzászólásra jelentkező képviselő, így a vitát lezárja. Bejelenti, hogy az elfogadott tárgyalási sorrend szerint a zárt ülésre felvett napirend tárgyalásával folytatják munkájukat, ennek megfelelően zárt ülést rendel el.

- A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül. A nyílt ülés 12 óra 46 perckor folytatódik. -

Veres Pál polgármester: Bejelenti, hogy a nyílt ülés napirendjeiről történő szavazás következik. Két perc szünetet rendel el.

Amíg a szünet végéhez érnek, tájékoztatásképpen elmondja, hogy a mai kormányinfón született az a döntés, hogy a tömegközlekedési eszközökön kötelező a maszk viselése 2021. november 1-jétől, valamint egy olyan rendelkezés is született, amit még értelmezni fognak, miszerint a munkáltatók dönthetnek arról, hogy kötelezhetik a munkavállalókat a védőoltásra, ha szükségesnek ítélik. Ehhez hozzátartoznak az állami szervezetek és az önkormányzatok is, így az állam nagy valószínűséggel széles körben a saját munkáltatói joga gyakorlásaként kötelezővé teszi majd a védőoltásokat. Az önkormányzatok esetében a kötelező védőoltások elrendelése a polgármester feladata. Tudják, hogy ez néhány esetben alkotmányjogilag aggályos lehet, de természetesen a védekezési rendelkezések, illetve az eddigi tapasztalatok mégis szakmailag ezt támogatták. Az egyetemek esetében pedig a kuratórium fog dönteni erről. Ezek tehát a legfrissebb hírek. Jól mutatja a nehéz helyzetet, hogy sajnálatos módon 4000 feletti új beteg van.

Meghívó szerinti 1. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének és Építési Szabályzatának módosítására**

Veres Pál polgármester: Az előterjesztés szerint egy határozati javaslatról és egy rendelettervezetről kell dönteniük. Elsőként a határozati javaslatról döntenek. Kéri, hogy szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 16 igen, 6 nem szavazattal, 0 tartózkodás (nem szavazott: 0 fő, távol van: 6 fő) mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és meghozta a

444/2021. (X.28.) számú határozatot

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének módosítása, a Csabai utca 46646/29 hrsz.-ú valamint az Andrássy Gyula Szakgimnázium és Szakközépiskola fejlesztésével összefüggésben a 4251, 4252/1, 6822/7 hrsz.-ú ingatlanok területére

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének és Építési Szabályzatának módosítására**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése – a jelen határozat 1. és 2. melléklete szerinti tartalommal – jóváhagyja Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének IV-75/16.321-2/2007. számú határozatával elfogadott Településszerkezeti Tervének módosítását.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Főépítész
Közreműködik: Városfejlesztési Főosztály
Határidő: Azonnal

/A határozat mellékletei a jegyzőkönyv mellékletét képezik./

Veres Pál polgármester: Most a rendelettervezetet teszi föl szavazásra. A rendeletalkotáshoz minősített többség szükséges. Kéri, hogy szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 16 igen, 6 nem szavazattal, 0 tartózkodás (nem szavazott: 0 fő, távol van: 6 fő) mellett megalkotta a **34/2021. önkormányzati rendeletét Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 21/2004. (VII.6.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Meghívó szerinti 2. napirend: **Javaslat a Településkép védelmére vonatkozó helyi rendelet (TKR) módosítására**

Veres Pál polgármester: Az előterjesztés szerint egy rendelettervezetről kell dönteniük, melyhez minősített többség szükséges. Kéri, hogy szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 15 igen, 6 nem szavazattal, 1 tartózkodás (nem szavazott: 0 fő, távol van: 6 fő) mellett megalkotta a **35/2021. önkormányzati rendeletét a településkép védelméről szóló 44/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Meghívó szerinti 3. napirend: **Javaslat szociális és gyermekvédelmi tárgyú önkormányzati rendeletek egyes rendelkezéseinek módosítására a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal szakmai észrevételei alapján**

Veres Pál polgármester: Az előterjesztés szerint két rendelettervezetről kell dönteniük, minősített többséggel. Elsőként a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetet teszi föl szavazásra. Kéri, hogy szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 15 igen, 7 nem szavazattal, 0 tartózkodás (nem szavazott: 0 fő, távol van: 6 fő) mellett megalkotta a **36/2021. önkormányzati rendeletét a települési támogatás és az önkormányzat által nyújtott egyéb szociális ellátások helyi szabályairól szóló 2/2015. (II.10.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Veres Pál polgármester: A személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, szociális szolgáltatásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról, valamint a köznevelési intézmények étkeztetéséért fizetendő térítési díjakról szóló önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezetről is szükséges döntést hozniuk. Kéri, hogy szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 15 igen, 7 nem szavazattal, 0 tartózkodás (nem szavazott: 0 fő, távol van: 6 fő) mellett megalkotta a **37/2021. önkormányzati rendeletét a személyes gondoskodást nyújtó gyermekjóléti alapellátásokról, szociális szolgáltatásokról, azok igénybevételéről és a fizetendő térítési díjakról, valamint a köznevelési intézmények étkeztetéséért fizetendő térítési díjakról szóló 26/2018. (XII.17.) önkormányzati rendelet módosításáról.**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Meghívó szerinti 4. napirend: **Javaslat a helyi környezet- és természetvédelmi alap működtetéséről, valamint az azzal való rendelkezés és gazdálkodás szabályozásáról szóló rendelet megalkotására**

Veres Pál polgármester: Az előterjesztés szerint egy rendelettervezetről kell dönteniük, melyhez minősített többség, tehát legalább 15 igen szavazat szükséges. Kéri, hogy szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 15 igen, 7 nem szavazattal, 0 tartózkodás (nem szavazott: 0 fő, távol van: 6 fő) mellett megalkotta a **38/2021. önkormányzati rendeletét a helyi környezetvédelmi alap működtetéséről, valamint az azzal való rendelkezés és gazdálkodás szabályozásáról.**

/A rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Meghívó szerinti 5. napirend: **Javaslat temetőkkal kapcsolatos vagyoni jogi döntések meghozatalára**

Veres Pál polgármester: Az előterjesztés szerint egy határozati javaslatról kell dönteniük, kéri, hogy szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 15 igen, 6 nem szavazattal, 1 tartózkodás (nem szavazott: 0 fő, távol van: 6 fő) mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és meghozta a

445/2021. (X.28.) számú határozatot

Tárgy: A működő és a lezárt önkormányzati tulajdonú temetők használati jogviszonyának rendezése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat temetőkkel kapcsolatos vagyoni döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 12. § (3) és (6) bekezdései alapján dönt a temetőkről, a temetkezési tevékenységről és az azokhoz kapcsolódó díjakról szóló 18/2017. (VI.16.) önkormányzati rendeletben rögzített, önkormányzati tulajdonú működő temető ingatlanok 90%-os bérleti díj kedvezmény, mint közcélú adomány biztosítása mellett határozatlan időre, de legfeljebb a közszolgáltatási közfeladat ellátásának időtartamára történő bérbe adásáról a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. részére a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési helyi önkormányzati feladatkörébe tartozó, a köztemetők kialakítására és fenntartás közfeladat ellátás elősegítése céljából. A működő temető ingatlanok kedvezményes bérleti díját a Közgyűlés bruttó 883.800,-Ft/hó összegben határozza meg.

2.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 12. § (3) és (6) bekezdései alapján dönt a temetőkről, a temetkezési tevékenységről és az azokhoz kapcsolódó díjakról szóló 18/2017. (VI.16.) önkormányzati rendeletben rögzített, önkormányzati tulajdonú lezárt köztemető ingatlanok és a feladatellátáshoz szükséges ingó vagyonelemek térítésmentes, közcélú adományként, határozatlan időre, de legfeljebb a közszolgáltatási közfeladat ellátásának időtartamára történő használatba adásáról a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. részére a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési helyi önkormányzati feladatkörébe tartozó, a köztemetők kialakítására és fenntartás közfeladat ellátás elősegítése céljából.

3.) A kedvezményezett szervezet köteles a szerződéskötéskor igazolni, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett szervezet köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni.

4.) Az önkormányzati ingatlan használata során a kedvezményezett szervezet köteles az ingatlanhasználattal felmerülő költségek viselésére.

5.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a határozat 1. és 2. pontjában rögzített ingatlanok használatát az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 259.§

9/A. pontjában meghatározott közcélú adományként biztosítja. A jogosultság alanyi feltételeinek fennállását a kedvezményezett szervezet a szerződéskötéssel egyidejűleg köteles igazolni. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett szervezet az Önkormányzatot haladéktalanul köteles értesíteni. Amennyiben a közcélú adományozás alanyi feltételei nem állnak fenn, vagy abban változás következik be, úgy a kedvezményezett szervezet köteles a felmerülő Áfát az Önkormányzat részére megtéríteni.

6.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése dönt Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. között fennálló kegyeleti közszolgáltatási szerződés I/4 pontjának közös megegyezéssel történő módosításáról az alábbi szövegszerű tartalommal:

„I/4. Jelen közszolgáltatási szerződésben foglalt közfeladat ellátásához szükséges önkormányzati vagyont az Önkormányzat külön szerződésben rögzített feltételekkel és módon adja a Közszolgáltató használatába. „

7.) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, a határozat 1.-5. pontjában rögzített tartalommal a használati megállapodás aláírására, valamint a határozat 6. pontjában rögzített tartalommal a kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosításának aláírására.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

1-6 pont tekintetében azonnal

7. pont tekintetében 2021. 11.30.

Meghívó szerinti 6. napirend: **Javaslat a Miskolci Állatkerttel kapcsolatos vagyoni jogi döntések meghozatalára**

Veres Pál polgármester: Az előterjesztés szerint egy határozati javaslatról kell dönteniük, kéri, hogy szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 15 igen, 6 nem szavazattal, 1 tartózkodás (nem szavazott: 0 fő, távol van: 6 fő) mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és meghozta a

446/2021. (X.28.) számú határozatot

Tárgy: A Miskolci Állatkertnek helyet adó Miskolc 01231/2 hrsz.-ú ingatlan kedvezményes bérleti díj ellenében történő használatba adása a Miskolci Városgazda Nkft. részére.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Állatkerttel kapcsolatos vagyoni jogi döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 12. § (3) és (6) bekezdései

alapján dönt a Miskolc 01231/2 hrsz.-ú ingatlan 90%-os bérleti díj kedvezmény, mint közcélú adomány biztosítása mellett határozatlan időre, de legfeljebb a közszolgáltatási közfeladat ellátásának időtartamára történő bérbe adásáról a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. részére a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Möt.v.) 13. § (1) bekezdés 11. pontjában meghatározott helyi környezet- és természetvédelem közfeladat ellátás elősegítése céljából. A Miskolc 01231/2 hrsz.-ú ingatlan kedvezményes bérleti díját a Közgyűlés bruttó 900.000,- Ft. /hó összegben határozza meg.

3.) A kedvezményezett szervezet köteles a szerződéskötéskor igazolni, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett szervezet köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni.

4.) Az önkormányzati ingatlan használata során a kedvezményezett szervezet köteles az ingatlanhasználattal felmerülő költségek viselésére.

5.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 259. § 9/A. pontjában meghatározott közcélú adományként biztosítja. A jogosultság alanyi feltételeinek fennállását a kedvezményezett szervezet a szerződéskötéssel egyidejűleg köteles igazolni. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett szervezet az Önkormányzatot haladéktalanul köteles értesíteni. Amennyiben a közcélú adományozás alanyi feltételei nem állnak fenn, vagy abban változás következik be, úgy a kedvezményezett szervezet köteles a felmerülő Áfát az Önkormányzat részére megtéríteni.

6.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése dönt Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. között fennálló vagyonkezelési szerződés közös megegyezéssel történő módosításáról oly módon, hogy a Miskolc 01231/2 hrsz.-ú ingatlan tekintetében a használati jogviszony létrejöttével egyidejűleg a vagyonkezelői jog megszüntetésre kerül.

7.) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, a határozat 1.-5. pontjában rögzített tartalommal a használati megállapodás aláírására, valamint a határozat 6. pontjában rögzített tartalommal a vagyonkezelési szerződés módosításának aláírására.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

1-6 pont tekintetében azonnal

7. pont tekintetében 2021. 10.30.

Meghívó szerinti 7. napirend: **Javaslat a Miskolc, Győri kapu 57. szám alatt található ingatlan tulajdonjogának megszerzése tárgyában**

Veres Pál polgármester: Az előterjesztés szerint egy határozati javaslatról kell döntenünk, kéri, hogy szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 15 igen, 7 nem szavazattal, 0 tartózkodás (nem szavazott: 0 fő, távol van: 6 fő) mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és meghozta a

447/2021. (X.28.) számú határozatot

Tárgy: a Győri kapu 57. szám alatt található ingatlan tulajdonjogának megszerzése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Győri kapu 57. szám alatt található ingatlan tulajdonjogának megszerzése tárgyában**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 40/2012. (XII.15) önkormányzati rendelet 19. § (2) bekezdése alapján dönt a Miskolc 22133/273 hrsz.-ú, kivett vendéglő, udvar megnevezésű, 2212 m² alapterületű ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogának 290.000.000,-Ft ellenértéken történő megvásárlásáról azzal a feltétellel, ha Magyarország Kormánya a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény 10. §-ában rögzített előzetes hozzájárulását a jogügylethez a határozat 2. pontjában rögzített hosszútávú kötelezettségvállalásra tekintettel megadja.
2. A határozat 1. pontjában rögzített vételár kifizetésére az Önkormányzat az alábbiak szerint vállal kötelezettséget:
 - Első vételárrészletként az Önkormányzat az adásvételi szerződés hatályba lépésével egyidejűleg, de legkésőbb 2021. december 31. napjáig 40 millió forint megfizetésére köteles, amely vételárrészlet kiegyenlítésével egyidejűleg az Önkormányzat megszerzi a Miskolc 22133/273 hrsz.-ú ingatlan 1/1 arányú tulajdonjogát.
 - Az Önkormányzat a további vételárrészletek megfizetésére az alábbi bontásban vállal kötelezettséget: 2022. évben 80 millió forint, 2023. évben 80 millió forint, 2024. évben 90 millió forint. Az utolsó vételárrészlet kiegyenlítésének véghatárideje 2024. szeptember 30.
 - A jogügyletben a vételár teljes kifizetéséig kiköthető az Eladó javára visszavásárlási jog, valamint elidegenítési tilalom.
3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a határozat 1. és 2. pontjában rögzített feltételekkel a jogügylethez az adásvételi szerződés előkészítésére és aláírására, valamint arra, hogy a határozat 2. pontjában rögzített hosszútávú kötelezettségvállalás engedélyezése tárgyában a kérelmet Magyarország Kormánya elé benyújtsa.
4. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a 2021. évi vételárészt az 2021. évi költségvetésének általános tartaléka terhére, illetve a 2022-2024. években esedékes vételárrészleteket a tárgyévek költségvetésében biztosítja.

Felelős:

Végrehajtás felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Polgármester
Vagyongazdálkodási Osztály
Gazdálkodási Főosztály
Miskolc Holding Zrt.
1.2. pont tekintetében azonnal

3. pont tekintetében 2021. október 31.
4. pont tekintetében azonnal, illetve a 2022-
2024. évi költségvetések elfogadásával egyidejűleg

Meghívó szerinti 8. napirend: **Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város területén működő térfelüyeleti kamerarendszer megfigyelési pontjainak bővítésére**

Veres Pál polgármester: Az előterjesztés szerint egy határozati javaslatról kell dönteniük, kéri, hogy szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 22 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás (nem szavazott: 0 fő, távol van: 6 fő) mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és meghozta a

448/2021. (X.28.) számú határozatot

Tárgy: **Miskolc Megyei Jogú Város területén működő közterületi térfelüyeleti kamerarendszer megfigyelési pontjainak bővítéséről szóló döntés meghozatala**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város területén működő közterületi térfelüyeleti kamerarendszer megfigyelési pontjainak bővítésére**” tárgykörben készített előterjesztésben foglaltakat, és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése jelen határozatában akként dönt, hogy a 113/2018. (X.25.) számú közgyűlési határozat „Miskolc Megyei Jogú Város területén működő közterületi térfelüyeleti kamerarendszer megfigyelési pontjai” elnevezésű mellékletét jelen határozat melléklete szerint módosítja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Miskolci Önkormányzati Rendészet
Közreműködik: Városüzemeltetési és Műszaki Osztály
Határidő: Azonnal

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Meghívó szerinti 9. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Klímastratégiájának elfogadására**

Veres Pál polgármester: Az előterjesztés szerint egy határozati javaslatról kell dönteniük, kéri, hogy szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 16 igen, 6 nem szavazattal, 0 tartózkodás (nem szavazott: 0 fő, távol van: 6 fő) mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és meghozta a

449/2021. (X.28.) számú határozatot

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Klímastratégiájának elfogadása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Klímastratégiájának elfogadására**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése dönt Miskolc Megyei Jogú Város Klímastratégiájának elfogadásáról, a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Városfejlesztési Főosztály
<u>Közreműködő:</u>	Pályázati Osztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Meghívó szerinti 10. napirend: **Javaslat a Miskolci Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjének kinevezésével kapcsolatos vélemény megfogalmazására**

Veres Pál polgármester: Az előterjesztés szerint egy határozati javaslatról kell döntenünk, kéri, hogy szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 21 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás (nem szavazott: 1 fő, távol van: 6 fő) mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és meghozta a

450/2021. (X.28.) számú határozatot

Tárgy: Miskolczi István rendőr alezredes a Miskolci Rendőrkapitányság kapitányságvezető beosztásába történő kinevezésének véleményezése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Rendőrkapitányság kapitányságvezetőjének kinevezésével kapcsolatos vélemény megfogalmazására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Miskolczi István rendőr alezredes a Miskolci Rendőrkapitányság kapitányságvezető beosztásába történő kinevezését támogatja.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: Koordinációs Osztály
Határidő: azonnal

Meghívó szerinti 11. napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala éves tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására**

Veres Pál polgármester: Az előterjesztés szerint egy határozati javaslatról kell dönteniük, kéri, hogy szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 15 igen, 6 nem szavazattal, 1 tartózkodás (nem szavazott: 0 fő, távol van: 6 fő) mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és meghozta a

451/2021. (X.28.) számú határozatot

Tárgy: **Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala éves tevékenységéről szóló beszámoló elfogadása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala éves tevékenységéről szóló beszámoló elfogadására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése - a határozat melléklete szerint - elfogadja Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Jegyzője által, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 81. § (3) bekezdésének f) pontja alapján elkészített, Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala a 2020. szeptember 1. és 2021. augusztus 31. napja közötti időszak közötti tevékenységéről szóló beszámolót.

<u>Felelős:</u>	Jegyző
<u>Közreműködik:</u>	Önkormányzati Igazgatási Osztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Meghívó szerinti 12. napirend: **Javaslat a 2021. I. félévet érintő, lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására**

Veres Pál polgármester: Az előterjesztés szerint egy határozati javaslatról kell dönteniük, kéri, hogy szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 15 igen, 7 nem szavazattal, 0 tartózkodás (nem szavazott: 0 fő, távol van: 6 fő) mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és meghozta a

452/2021. (X.28.) számú határozatot

Tárgy: A 2021. I. félévet érintő, lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a 2021. I. félévet érintő, lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló beszámoló elfogadására**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a lejárt határidejű közgyűlési határozatok végrehajtásáról szóló, 2021. évi I. féléves beszámolót a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Önkormányzati Igazgatási Osztály
Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Veres Pál polgármester: Hegedűs Andrea és Szilágyi Szabolcs képviselői indítványáról szavaznak: **Javaslat felterjesztési jog gyakorlására a közművezetékek adójáról szóló 2012. évi CLXVIII. törvény módosítása tárgyában, a Miskolci Vízmű Kft. hatékonyabb működése érdekében** Egy határozati javaslatról kell dönteniük, kéri, hogy szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 16 igen, 6 nem szavazattal, 0 tartózkodás (nem szavazott: 0 fő, távol van: 6 fő) mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és meghozta a

453/2021. (X.28.) számú határozatot

Tárgy: Felterjesztési jog gyakorlása a közművezetékek adójáról szóló 2012. évi CLXVIII. törvény módosítása tárgyában

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat felterjesztési jog gyakorlása a közművezetékek adójáról szóló 2012. évi CLXVIII. törvény módosítása tárgyában, a Miskolci Vízmű Kft. hatékonyabb működése érdekében**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése élni kíván az Alaptörvény 32. Cikk (1) bekezdés j) pontjában foglalt felterjesztési joggal, és kezdeményezi a közművezetékek adójáról szóló 2012. CLXVIII. törvény 7. §-ának módosítását az alábbiak szerint:

„Mentes az adó alól az állam és a helyi önkormányzat, valamint helyi önkormányzat tulajdonában álló közművezetékek esetén a közművezetékek üzemeltetője.”

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy a felterjesztést készítse elő, és az a hatáskörrel és illetékességgel rendelkező minisztérium részére kerüljön továbbításra.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Jogi, Igazgatási és Szervezési Főosztály
Határidő: 1. pont: azonnal
2. pont: közgyűlési döntést követő 15 napon belül

1. sürgősségi napirend: **Javaslat Miskolc 4123 hrsz.-ú ingatlan kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására**

Veres Pál polgármester: Az előterjesztés szerint egy határozati javaslatról kell döntenünk, kéri, hogy szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 15 igen, 7 nem szavazattal, 0 tartózkodás (nem szavazott: 0 fő, távol van: 6 fő) mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és meghozta a

454/2021. (X.28.) számú határozatot

Tárgy: Miskolc 4123 hrsz.-ú ingatlan kiemelt fejlesztési területté nyilvánítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc 4123 hrsz.-ú ingatlan kiemelt fejlesztési területté nyilvánítására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolc Búza-téri piac fejlesztése érdekében a 4123 hrsz.-ú ingatlant kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 42. § szerinti intézkedések megtételére.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Főépítési Kabinet
Határidő: azonnal

2. sürgősségi napirend: **Javaslat telepítési tanulmányterv, valamint településrendezési és tervezési szerződés jóváhagyására, továbbá kiemelt fejlesztési területté nyilvánításra a Miskolc 2413 hrsz.-ú ingatlanra**

Veres Pál polgármester: Az előterjesztés szerint egy határozati javaslatról kell döntenünk, kéri, hogy szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 22 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás (nem szavazott: 0 fő, távol van: 6 fő) mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és meghozta a

455/2021. (X.28.) számú határozat

Tárgy: Telepítési tanulmányterv és kapcsolódó településrendezési és tervezési szerződés jóváhagyása, valamint kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás a Miskolc 2413 hrsz.-ú ingatlanra

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat telepítési tanulmányterv, valamint településrendezési és tervezési szerződés jóváhagyására, továbbá kiemelt fejlesztési területté nyilvánításra a Miskolc 2413 hrsz.-ú ingatlanra**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése - a jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal - jóváhagyja a Miskolc 2413 hrsz.-ú ingatlanra készített telepítési tanulmánytervet.
- 2) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, az Avalon Center Kft. (Székhely: 1062 Budapest, Andrássy út 126; Cégjegyzék szám: 01-09-273375; Adószám: 24840707-2-42), mint Célmegvalósító (a továbbiakban: Célmegvalósító) és az Uru-Plan Bt. (Székhely: 3535 Miskolc, Bartók Béla utca 58.; Cégjegyzékszám: 05-06-018037; Adószám: 26099770-2-05), mint Tervező (a továbbiakban: Tervező) közötti településrendezési és tervezési szerződés (a továbbiakban: Szerződés) megkötéséről dönt, az alábbiak szerint:
A Szerződés célja a telepítési tanulmányterv alapján, Miskolc 2413 hrsz.-ú ingatlanra a hatályos, Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról – (MÉSZ) szóló 21/2004. (VII. 6.) önkormányzati rendelet módosítása, a Célmegvalósító költségviselése mellett. A Szerződés tárgya a tervezési területet érintő telektömbnél a településrendezési tevékenység előkészítése, a fejlesztést lehetővé tevő szabályozási előírások kidolgozása. Tervezőt a tervezési feladat ellátásáért összesen 481 250 Ft + ÁFA, azaz négyszáznolcvanegyezer-kettőszázötven forint + ÁFA tervezési díj illeti meg. A Célmegvalósítónak a Szerződésben kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a Tervezőnek a tervezési díjat megfizeti. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a Szerződés aláírásával kapcsolatos intézkedések megtételére.
- 3) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert a jelen határozat 2. pontjában említett Szerződés végrehajtásával összefüggő eljárások megindítására és lefolytatására, továbbá minden olyan nyilatkozat megtételére, mely a településrendezési eszközök módosításához kapcsolódó adatok és adatbázisok szolgáltatásához szükséges. A településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 28/A. § (1) és (2) bekezdése alapján átvett adatok és adatbázisok kizárólag a településrendezési eszközök módosításához használhatóak fel.
- 4) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a Miskolc 2413 hrsz.-ú ingatlant kiemelt fejlesztési területté nyilvánítja.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Főépítészeti Kabinet
<u>Határidő:</u>	1. pont tekintetében: azonnal 2. pont tekintetében: a döntéstől számított 30 napon belül 3. pont tekintetében: a 2. pontban meghatározott szerződés megkötését követően 30 napon belül 4. pont tekintetében: azonnal

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

3. sürgősségi napirend: **Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Diósgyőr Football Club Korlátolt Felelősségű Társaságban lévő üzletrésznének értékesítésére**

Veres Pál polgármester: Az előterjesztés kapcsán egy határozati javaslatról kell döntenünk, kéri, hogy szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 15 igen, 7 nem szavazattal, 0 tartózkodás (nem szavazott: 0 fő, távol van: 6 fő) mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és meghozta a

456/2021. (X.28.) számú határozatot

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Diósgyőr Football Club Korlátolt Felelősségű Társaságban lévő üzletrésznének értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Diósgyőr Football Club Korlátolt Felelősségű Társaságban lévő üzletrésznének értékesítésére**” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendeletének 24. §-a alapján – a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Diósgyőr Football Club Korlátolt Felelősségű Társaságban lévő, 0,36 % arányú, 1.071.000,- Ft névértékű üzletrésznének a Borsodspport Invest Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3532 Miskolc, Andrassy utca 61., Cg: 05-09-033822, adószám: 22916556-2-05) részére történő értékesítéséről dönt 3.000.000,- forint, azaz Hárommillió forint összegű vételáron.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlése felkéri a Polgármestert, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 17. § b) pontjában foglalt felhatalmazás alapján gondoskodjon a jelen határozatnak megfelelő üzletrész adásvételi szerződés szövegének megállapításáról, elfogadásáról és a szerződés aláírásáról.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Stratégiai és Várospolitikai Osztály
<u>Közreműködik:</u>	Gazdálkodási Főosztály Vagyongazdálkodási Osztály
<u>Határidő:</u>	30 nap

Veres Pál polgármester: A következő sürgősségi napirendet teszi föl szavazásra: **Javaslat a 119/2020. (IX.24.) számú közgyűlési határozat visszavonására és a Magyar Házak Nonprofit Kft.-vel fennálló közművelődési- és közfeladat ellátási szerződés módosítására**
Az előterjesztés szerint **egy határozati javaslatról** kell dönteniük, kéri, hogy szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 21 igen, 1 nem szavazattal, 0 tartózkodás (nem szavazott: 0 fő, távol van: 6 fő) mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és meghozta a

457/2021. (X.28.) számú határozatot

Tárgy: a 119/2020. (IX.24.) számú közgyűlési határozat visszavonása és a Magyar Házak Nonprofit Kft.-vel kötött közművelődési megállapodás módosítása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a 119/2020. (IX.24.) számú közgyűlési határozat visszavonására és a Magyar Házak Nonprofit Kft.-vel fennálló közművelődési- és közfeladat ellátási szerződés módosítására**” című előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy 119/2020. (IX.24.) számú határozatát visszavonja, egyúttal felkéri a Polgármestert, hogy gondoskodjon – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 60. §-ában foglalt felhatalmazás alapján meghozott – Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterének 21/2021. (VIII. 5.) számú határozata visszavonásáról.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése utasítja a Miskolc Holding Zrt. Ingatlangazdálkodási Igazgatóságát, hogy a jelen határozatban foglaltakra figyelemmel gondoskodjon a Miskolc 2450/A/25 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Rákóczi Ferenc utca 1. szám alatti 19 m² nagyságú helyiségre vonatkozó, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlésének 119/2020. (IX.24.) számú határozata alapján létrejött bérleti szerződés megszüntetéséről.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Miskolc Holding Zrt. Ingatlangazdálkodási Igazgatósága
<u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u>	Vagyongazdálkodási Osztály
<u>Határidő:</u>	az 1. pont tekintetében: azonnal a 2. pont tekintetében: legkésőbb 2021. november 15.

3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Magyar Házak Nonprofit Kft. között a Felvidék

Ház létrehozása és üzemeltetése tárgyában létrejött közművelődési- és közfeladat ellátási megállapodás kerüljön módosításra a határozatban foglaltaknak megfelelően, ezzel egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert a közművelődési- és közfeladat ellátási megállapodás módosításának az alábbi tartalommal történő aláírására és az ehhez kapcsolódó intézkedések megtételére:

- a) a Magyar Házak Nonprofit Zrt. nem borozót, hanem kizárólag klubhelyiséget biztosít a regionális közösségi kezdeményezéseknek,
- b) feladatellátási helyként kizárólag a Miskolc, Rákóczi u. 2. szám alatti ingatlan földszintjén található 62,5 m² alapterületű helyiség kerüljön megjelölésre.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Kulturális és Sport Osztály
<u>Határidő:</u>	a 2. pontban megjelölt utasítás teljesítésével egyidejűleg

Veres Pál polgármester: A következő sürgősségi napirend a **Javaslat a Miskolc, 3013/3; 3013/5; 3013/17; 3030 és 3031 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanok értékesítésére** című előterjesztés. Az előterjesztés szerint egy határozati javaslatról kell dönteniük, kéri, hogy szavazzanak.

(Szavazás)

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 15 igen, 7 nem szavazattal, 0 tartózkodás (nem szavazott: 0 fő, távol van: 6 fő) mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és meghozta a

458/2021. (X.28.) számú határozatot

Tárgy: a Miskolc, 3013/3; 3013/5; 3013/17; 3030 és 3031 helyrajzi számú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanok elidegenítése

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a **„Javaslat a Miskolc, 3013/3; 3013/5; 3013/17; 3030 és 3031 helyrajzi számú, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanok értékesítésére”** című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése akként dönt, hogy a természetben Miskolc I. kerület (belterület) 3013/3 helyrajzi számú, 20.898 m² alapterületű; 3013/5 helyrajzi számú, 14.742 m² alapterületű; 3013/17 helyrajzi számú, 18.072 m² alapterületű; 3030 helyrajzi számú, 35.663 m² alapterületű és a 3031 helyrajzi számú, 23.851 m² alapterületű „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanok nyílt versenyeztetési eljárásban kerüljenek elidegenítésre. Az ingatlanok értékesítésére vonatkozó hirdetést Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 40/2012. (XII. 15.) számú rendelete 2. számú mellékletének 1.4. pontjában foglaltakon túlmenően 3 országos napilapban is meg kell jelentetni.
- 2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése dönt a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. között fennálló vagyonkezelési szerződés közös megegyezéssel történő módosításáról az 1./ pontban körülírt ingatlanokra kiírásra kerülő versenyeztetési eljárás eredményességének hatályával arra

vonatkozóan, hogy a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. vagyonkezelői joga az 1./ pontban rögzített ingatlanok vonatkozásában megszüntetésre kerül.

- 3./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az ingatlanok együttes minimális eladási árát bruttó 340.000.000,- Ft összegben határozza meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 4./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft-t, hogy a határozatlan időtartamú bérleti szerződések kapcsán a felmondásra vonatkozó egyoldalú nyilatkozatát a nyílt versenyztetési eljárás nyertes pályázójának személyéről való tudomásszerzést követő 8 munkanapon belül közölje a bérlőkkel, míg a határozott időtartamú bérleti szerződésekkel érintett 3013/3; 3031/5 és 3031/17 helyrajzi számú ingatlanok értékesítésénél a vevő vállaljon kötelezettséget ezen bérleti jogviszonyok jogutódkénti folytatására, legalább azok lejártáig.
- 5./ Az ingatlan vételárát a vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 6./ Kizárólag az 5 db ingatlan egyidejű megvásárlására fogadható be vételi ajánlat, az ingatlanok külön-külön nem értékesíthetők. Az ajánlattevő vételi ajánlatához mellékelni köteles az ingatlanegyüttesen az adásvételi szerződés hatályba lépésétől számított 5 éven belül megvalósítandó fejlesztési tervet.
- 7./ Az adásvételt követő 5 éven belül vevő köteles saját költségén gondoskodni a tervezett utak geodéziai kialakításáról (útként való lejegyzéséről), az Önkormányzattal kötendő telekalakítási megállapodás alapján. Az értékesítés további feltétele, hogy a vevő a telekalakítást követően kialakult útként szabályozott ingatlanok tulajdonjogát ingyenesen ruházza át az Önkormányzat részére.
- 8./ A 7./ pontban megjelölt kötelezettség biztosítására az eladót illesse 5 és fél évre a visszavásárlás joga. Késedelem esetén napi 200.000.-Ft, a szerződés lehetetlenülése esetén pedig 25 millió Ft meghiúsulási kötbér fizetésére legyen köteles a vevő.
- 9./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, mint az önkormányzati tulajdonú üzleti vagyon hasznosításával megbízott szervezetet az értékesítés teljes körű (a határozatban kikötött biztosítékok - foglaló, visszavásárlási jog, kötbér - részletszabályainak meghatározását, valamint az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) - lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során az Nvtv. – különös tekintettel az Nvtv. 14. § (2) bekezdésében foglaltakra - az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolc Holding Zrt. és a 3./ pont tekintetében a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.

Vagyongazdálkodási Osztály

1; 2; 4; 5; 6; 7; pontokra vonatkozóan azonnal, a 3. pont tekintetében a nyertes pályázó személyéről való

tudomásszerzést követő 8 munkanap, a 8. pont tekintetében a határozat kézhezvételét követő 30 nap

6. sürgősségi napirend:

Javaslat a TOP programhoz kapcsolódó projektmenedzsmenti és műszaki ellenőri feladatok átvételéről szóló tájékoztatás tudomásul vételére

Veres Pál polgármester: Az előterjesztés kapcsán egy határozati javaslatról kell döntenünk, kéri, hogy szavazzanak.

Megállapítja, hogy a Közgyűlés 16 igen, 0 nem szavazattal, 6 tartózkodás (nem szavazott: 0 fő, távol van: 6 fő) mellett elfogadta az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és meghozta a

459/2021. (X.28.) számú határozatot

Tárgy: a TOP programhoz kapcsolódó projektmenedzsmenti és műszaki ellenőri feladatok átvételéről szóló tájékoztatás tudomásul vétele

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat a TOP programhoz kapcsolódó projektmenedzsmenti és műszaki ellenőri feladatok átvételéről szóló tájékoztatás tudomásul vételére**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a TOP programhoz kapcsolódó projektmenedzsmenti és műszaki ellenőri feladatok átvételéről szóló tájékoztatást tudomásul veszi.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Jegyző
Közreműködő:	Pályázati Főosztály
Határidő:	azonnal

Veres Pál polgármester: A szavazás végére érték. A napirendi pontokat nem érintő közérdekű bejelentések következnek. A felszólalásra jelentkező képviselőknek adja meg a szót.

Dr. Nagy Ákos: Ma már szó esett kamerákról és szeméthegekről is. Megjegyzi, választókerületében több ilyen probléma van, amivel azonban most kifejezetten szeretne foglalkozni, az a Törkölyösi temető sarkánál található szeméthege, amely néha eltűnik, de mindig újra termelődik. Elmondja, a Miskolci Városgazda Kft. munkatársai segítik munkájukat, illetve folyamatosan takarítanak, de mint minden, a városban található szeméthege újra keletkezik. Ezúton is szeretné megköszönni a Városgazda Kft. munkáját. Amit szeretne – kapcsolódik a kamerás előterjesztéshez – és régi igény ezen a területen, egyrészt a bűnügyi fertőzöttsége miatt, másrészt a szemétkerakók elleni küzdelemben, hogy ide egy kamera elhelyezésre kerüljön. Azt gondolja, hogy a tábla nem fogja megállítani a szemétkerakókat, a kamera hátha visszatartja. Szeretné, ha a Rendészet igazgatója partner lenne, akár ügyis, hogy a szükséges anyagi erőforrásokat a ma felvetettek szerint biztosítja, illetve az ott élők is biztosítják.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a felszólalást. Elmondja, hogy valóban, erről beszéltek a bejárás során is, ezt messzemenően támogatja. A Rendszert vezetője felé továbbításra kerül a kérés, illetve a megfelelő szervezetek felé.

Pakusza Zoltán: Többen érdeklődtek nála, hogy a Salkaházi Sára Program idén lesz-e, és ha igen, mikorra várható.

Veres Pál polgármester: Igen, tegnap sajtótájékoztató keretében tájékoztatták a közvéleményt arról, hogy lesz. Elkezdődtek a munkálatok, október 1-jei állapot szerint jogosult mindenki a támogatásra és könnyítették az eljárásrendet. A kifizetésekre november első hete és december 12. között körül kerül sor, 12 ezer forint értékben. Valamint újra nyitották azokat a programokat, amennyiben a helyzet engedi, a színházzal, a Művészetek Házával közösen, illetve az Ady Művelődési Házzal, ami szintén a Salakházi Plusz Program keretét képezi. Tehát igen, mennek az első levelek, és ahogy ígérték, megkönnyítették az eljárásrendet, az október 1-jei állapot szerint jártak el. Amennyiben valaki kimaradt volna, mert október 1-je után jogosult lett rá, akkor egy kérvénnyel kérvényezheti, amit 30 napon belül elbírálnak, és a kifizetés is megtörténik.

Fodor Zoltán: Szeretné bejelenteni, hogy Varga Andrea alpolgármester asszony megbízásából a szociális tűzifa osztásban igyekszik, mint a Bizottság elnöke, kivenni a részét. Minden hónapban lesz faosztás, hat hónapon keresztül, ami kétféleképpen működik, a MESZEGYI segítségével. A MESZEGYI-nél van egy meglévő bázis, illetve egy körlevelet küldött ki képviselőtársainak, amiben arra kérte őket, hogyha valaki jelentkezik náluk, küldjék meg a részére, felveszi velük a kapcsolatot. Így sokkal több ember tud tűzifához jutni. Hangsúlyozza, ez nem kampány jellegű. Azon van a városvezetés, hogy a rászoruló embereknek a tél közeledtével, illetve a tél folyamán is folyamatosan tudjanak tekéztett tűzifát osztani. Az első akcióra november 3-4. között kerül sor.

Borkuti László: Szeretné megköszönni a Városgazdának, hogy nagyon szakszerűen elvégezték a Görömböly patak medrének a takarítását, a településrészen átfolyó teljes hosszában. Évek óta nem volt erre példa, hogy ki is szedjék a mederből a lekaszált nyesevéket.

Molnár Péter: A megyei napilap tegnapelőtti számában olvashatta a közvélemény, hogy a Művészetek Házában működő művész kávézó bezár. Az a bérlő, aki eddig bérelte, miskolci lokálpatrióta, akit 2013-ban kitüntetett a város, majd tavaly Polgármester Úrtól az általa vezetett szervezet is kapott egy kitüntetést. Utána érdeklődött, lejárt a bérleti szerződése, ez tény, ami azonban nem került meghosszabbításra. Úgy tűnik, a médiában közzétett cikk kapcsán, és az arra nagyszámban reagálók észrevételéből, hogy jól, megelégedésükre működött ez a művész klub, kávézó a Művészetek Házában. Sajnos a pandémia miatt az előző bérlő nem túl hosszú ideig, félévig tudta talán normálisan működtetni a kávéházat, rengeteget bele investált, és a közönség is szerette. Nemcsak kávézó volt, hanem egy olyan kulturális tér, ahol teljesen politikától függetlenül diskurálhattak. Kérdése, hogy miért nem történt a meghosszabbítása a bérleti szerződésnek. A 2021. március 31-i online bizottsági konzultáción tette fel a kérdést az online térben Bizottsági Elnök Úrnak, hogy a Művészetek Háza vezetői pályázatával kapcsolatban több információt kaphatnak-e. Leginkább a nyertes pályázó szakmai anyagát, amelyben a programjáról van szó, illetve az előéletéről, azt megismerhetik-e a bizottság tagjai, vagy szerinte a közgyűlésre is tartozna. Kapott Jegyző Úrtól egy szakmai, jogi választ, amelynek az a lényege, hogy nem. Ezt nagyon furcsállja, hogy egy városi közintézmény vezetőjének a pályázatát nem lehet megismerni. Bízunk abban, hogy ezt esetleg újra gondolják, erre kéri is Polgármester Urat, mert szerinte a Közgyűlésre is tartozik, de a szakmai bizottságra biztos.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a felszólalást. Elmondja, hogy erre az utolsó felvetésre Jegyző Úr írásban válaszol. Az előzőre válasza, hogy a Miskolci Kulturális Központ működteti a

Művészetek Házát is. Az MKK nyilván jogszerűen eljárva, a lejárt szerződést nem hosszabbította meg, más egyéb szakmai elképzelései vannak a művész kávézóról, ami ugyanúgy funkciót kap, mint előtte, de írásban válaszolnak természetesen erre. Előzetesen ennyit szeretett volna mondani.

Hegedüs Andrea: A Közgyűlés során általában a Városgazdától és a városüzemeltetési résztől mindig csak kérnek. Most azonban köszönetet szeretne mondani a Városüzemeltetési Osztálynak és a Városgazdának. A 3. számú választókerületben négy nagy tétel, nagy beruházás megvalósult, melyeket ismertet. A tapolcai elágazásnál lévő buszmegálló kapcsán térköves buszöböl burkolatának bazaltbetonra cserélése történt, a biztonságos buszközlekedés érdekében. A Középszer 7-9. szám alatt és a Középszer úti Tagóvoda előtt aszfaltos parkoló került kiépítésre. A Testvérvárosok útja 24-26. szám előtt járda aszfaltozása és lépcsősor felújítása történt meg. A Csabavezér út 135. szám előtt a pavilonsor bontása megtörtént, vagyis a műemlék gyógyszertár környékének a tereprendezése megszépült, átalakult.

Tájékoztatást szeretne adni arról, hogy elkészült az önkormányzati képviselőknek az éves beszámolója, amiből csak négy tételt emelt ki. Hamarosan azonban a városlakók olvashatják minden képviselőnek az éves beszámolóját, hogy az adott választókerületben milyen munkák és feladatok lettek elvégezve.

Veres Pál polgármester: Megköszöni a felszólalást.

Bejelenti, hogy az ülés végére értek. Tájékoztatja a képviselőket, hogy előre láthatólag, hacsak a járványügyi előírások meg nem változnak, 2021. november 11. napján közmeghallgatást tartanak, valamint a soron következő ülésre várhatóan november 25. napján kerül sor.

Ezúton ismételten szeretné mindenki figyelmét felhívni arra, hogy fokozottan tartsák be a járványügyi előírásokat. Az új rendelkezés szerint a tömegközlekedési eszközökön hétfőtől, tehát november 1-jétől kötelező a maszkviselés. A városban elrendelte tegnapi nappal azt, hogy a város intézményeiben a munkavállalói oldalon kötelező a maszkviselés, ajánlott pedig az ide látogató ügyfelek számára. Kéri, hogy fokozottan figyeljenek a kézmosásra, a távolságtartásra, a zsúfolt helyen, a tömegközlekedésen túl is a maszkviselésre. Ez természetesen egy ajánlás. Ajánlani szeretné továbbá mindenkinek, hogy az oltásokat vegyék fel, hiszen ez – úgy tűnik – a hatékony védekezés egyetlen valódi eszköze.

Vigyázzanak egymásra! Jó egészséget kíván mindenkinek!

Megköszöni mindenki munkáját, az ülést bezárja 13 óra 19 perckor.

k.m.f.

Dr. Ignác Dávid
jegyző

Veres Pál
polgármester