

## **Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 42/2021. (XI. 30.) önkormányzati rendelete**

### **a településkép védelméről szóló 44/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, és a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet 43/A. § (6) bekezdés c) pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró B-A-Z. Megyei Kormányhivatal Állami Főépítész Iroda, Aggteleki Nemzeti Park Igazgatóság, Bükk Nemzeti Park Igazgatóság, Nemzeti Média- és Hírközlési Hatóság, B-A-Z. Megyei Kormányhivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Főosztály Örökségvédelmi Osztály véleményének, a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a partnerségi egyeztetés helyi szabályait rögzítő 3/2017. (II.21.) önkormányzati rendelet 2. §-a szerint meghatározott partnerek véleményének, valamint a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (3) bekezdésében és 1. melléklet 1.1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

#### **1. §**

A településkép védelméről szóló 44/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelet 16. §-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

„(8) Buszmegállók 50 méteres környezetében új CityLight reklámhordozó nem helyezhető el.”

#### **2. §**

A településkép védelméről szóló 44/2017. (XII.22.) önkormányzati rendelet 1. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

#### **3. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Miskolc, 2021. november 25.

**Dr. Ignácz Dávid**  
jegyző

**Veres Pál**  
polgármester

„1. melléklet

(A melléklet szövegét a(z) Védett\_egyedi\_értékek\_térkép\_lista\_értékkataszter.pdf elnevezésű fájl tartalmazza.)”

## Végső előterjesztői indokolás

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a helyi identitást, a Miskolci városképet nagyban meghatározó helyi értékek védelmét, a városkép alakulását befolyásoló tényezőket prioritásként kezeli; ezzel összefüggésben a jelenleg helyi területi védelem alatt álló Vasgyári Községi Ház egyedi védelemmel történő kiterjesztése, továbbá az autóbuszvonalak menti ún. CityLight reklámhordozók elhelyezésének szigorítása szükséges.

A jelenleg területi védelem alatt álló, közösségi célokat szolgáló ingatlan egyedi értékeinek teljes körű védelmét a hatályos helyi előírás nem biztosítja, ezért a védelem kiterjesztése, egyedi védelem elrendelése szükséges. A Vasgyár területén az utóbbi időszakban megvalósultak és felmerültek olyan szándékok, melyek miatt a jellegzetes klinkertéglá homlokzatú épület fő jellegzetességeinek védelme – a folyamatosan változó igényekhez igazított hasznosítást tudomásul véve – városképi szempontból indokolt.

A CityLight reklámhordozókkal kapcsolatos szabályozás szigorítása, az autóbuzsmegállók 50 méteres környezetében új elemek telepítésének tilalma városképi szempontból kívánatos.

Az előterjesztés indokolását a Magyar Közlöny kiadásáról, valamint a jogszabály kihirdetése során történő és a közjogi szervezetszabályozó eszköz közzététele során történő megjelöléséről szóló 5/2019. (III.13.) IM rendelet 20.§-a alapján a Nemzeti Jogszabálytárban közzé kell tenni.

A rendelettervezet struktúrája megfelel a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény, valamint a jogszabályszerkesztésről szóló 61/2009. (XII. 14.) IRM rendelet előírásainak. A javasolt módosítás összhangban van az uniós jogból eredő kötelezettségekkel harmonizált magyar jogszabályokkal, ezáltal az uniós jogból eredő kötelezettségekkel való összhangja biztosított. A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény szerinti, Európai Unió intézményeivel és tagállamaival történő egyeztetési kötelezettség a jelen rendeletmódosítással kapcsolatban az Önkormányzatot nem terheli.