



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

326/2021. (V.27.)
...../2021. (.....) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Közgyűlés feladat- és hatáskörét gyakorolva – az alábbi döntést hozom:

Tárgy: egyes önkormányzati tulajdonú lakások forgalmi értékének jóváhagyása bérlők felé történő kedvezményes értékesítés céljából

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján az alábbi forgalmi értékeket hagyom jóvá:

Ssz.	Cím	Helyrajzi szám	Alapterület (m ²)	Forgalmi érték (Ft)
1.	Szentgyörgy u. 12. 10/3.	14299/A/33	55	8 900 000 Ft
2.	Szentgyörgy u. 48. 4/2.	14233/A/51	28	5 800 000 Ft
3.	Szentgyörgy u. 74. 10/2.	14200/A/52	64	10 400 000 Ft
4.	Szentgyörgy u. 14. 3/1.	14299/A/43	55	9 600 000 Ft
5.	Szentgyörgy u. 48. 10/4.	14233/A/77	55	8 800 000 Ft
6.	Szentgyörgy u. 65. 2/1.	14127/A/73	55	9 200 000 Ft
7.	Szentgyörgy u. 72. 1/3.	14201/A/8	37	7 700 000 Ft
8.	Szentgyörgy u. 10. 4/2.	14300/A/51	28	5 900 000 Ft
9.	Szentgyörgy u. 73. 5/3.	14130/A/51	73	12 000 000 Ft
10.	Szentgyörgy u. 34. 9/1.	14255/A/61	55	9 400 000 Ft
11.	Szentgyörgy u. 48. 9/4.	14233/A/73	55	9 200 000 Ft
12.	Szentgyörgy u. 45. 7/1.	14115/A/22	55	9 100 000 Ft
13.	Szentgyörgy u. 6. 8/2.	14301/A/67	28	5 900 000 Ft
14.	Szilvás u. 19. 3/3.	14245/A/42	55	9 400 000 Ft
15.	Szilvás u. 1. 4/2.	14243//A/59	55	10 000 000 Ft
16.	Kazinczy Ferenc u. 8. 2/13.	3680//A/13	58	11 400 000 Ft
17.	Kazinczy Ferenc u. 2./A 1/5.	3686//A/16	28	7 400 000 Ft
18.	Régiposta u. 2. fsz. 2.	3678//A/4	79	15 300 000 Ft
19.	Régiposta u. 2. 1/2.	3678//A/6	89	16 500 000 Ft
20.	Uitz Béla u. 7. 2/4.	6942/14/A/48	84	16 300 000 Ft
21.	Uitz Béla u. 7. 4/3.	6942/14/A/55	54	12 100 000 Ft
22.	Jókai Mór u. 11. 2/1.	2677/17/A/24	55	12 600 000 Ft
23.	Jókai Mór u. 11. 2/4.	2677/17/A/27	55	12 600 000 Ft
24.	Jókai Mór u. 11. 4/1.	2677/17/A/32	55	12 300 000 Ft
25.	Jókai Mór u. 19. 5/5.	2677/24/A/30	55	12 300 000 Ft
26.	Jókai Mór u. 19. 7/2.	2677/24/A/37	64	12 800 000 Ft
27.	Jókai Mór u. 19. 10/1.	2677/24/A/51	60	12 200 000 Ft



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

28.	Fábián kapu 1. 4/4.	395/2/A/24	64	12 800 000 Ft
29.	Fábián kapu 1. 7/3.	395/2/A/38	37	9 000 000 Ft
30.	Mátyás király u. 48. fsz. 1.	451/27/A/1	55	12 300 000 Ft
31.	Mátyás király u. 48. fsz. 2.	451/27/A/2	28	6 300 000 Ft
32.	Mátyás király u. 50. 4/3.	451/27/A/39	28	6 300 000 Ft
33.	Mátyás király u. 44. 3/2.	451/28/A/14	28	6 600 000 Ft
34.	Mátyás király u. 40. 3/1.	451/29/A/13	55	12 600 000 Ft
35.	Mátyás király u. 40. 1/3.	451/29/A/7	28	6 800 000 Ft
36.	Mátyás király u. 36. 4/1.	451/30/A/17	55	12 300 000 Ft
37.	Mátyás király u. 32. 3/4.	451/31/A/16	55	12 600 000 Ft
38.	Mátyás király u. 34. 4/4.	451/31/A/40	55	12 300 000 Ft
39.	Mátyás király u. 26. 4/1.	451/44/A/13	55	12 300 000 Ft
40.	Vörösmarty Mihály u. 52. 1/3.	3700/27/A/72	73	14 900 000 Ft
41.	Vörösmarty Mihály u. 5. 9/3.	3700/16/A/30	73	14 900 000 Ft
42.	Vörösmarty M. u. 68. 10/3.	6571/14/A/66	55	10 900 000 Ft
43.	Arany János u. 19. 3/2.	3700/11/A/44	37	9 400 000 Ft
44.	Arany János u. 19. 8/3.	3700/11/A/60	55	12 800 000 Ft
Összesen:				470.200.000 Ft

2. Utasítom a Miskolc Holding Zrt-t az értékesítés teljes körű - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat tulajdonában lévő lakás- és nem lakás célú helyiség bérlemények elidegenítéséről szóló 48/1997. (IX.29.) számú rendelete előírásai szerint történő (az adásvételi szerződések aláírását is magába foglaló) - lebonyolítására.

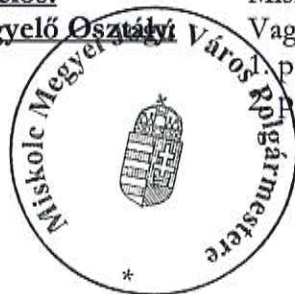
Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő Osztály

Határidő:

2021. MÁJ. 27



Polgármester

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

1. pont tekintetében azonnal,

2. pont tekintetében 120 napon belül

Veres Pál
polgármester

Ellenjegyzem:

Dr. Ignác Dávid
jegyző