



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának

327/2021. (v.27.)  
...../2021. (.....) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Közgyűlés feladat- és hatáskörét gyakorolva – az alábbi döntést hozom:

**Tárgy:** egyes önkormányzati tulajdonú lakások forgalmi értékének jóváhagyása bérlők felé történő kedvezményes értékesítés céljából

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján az alábbi forgalmi értékeket hagyom jóvá:

Ssz.	Cím	Helyrajzi szám	Alapterület (m <sup>2</sup> )	Forgalmi érték (Ft)
1.	Szilvás u. 25. 1/3.	14249/A/16	73	12 100 000 Ft
2.	Szilvás u. 25. 2/1.	14249/A/17	55	10 000 000 Ft
3.	Leszih Andor u. 23. 2/2.	13016//A/10	70	13 000 000 Ft
4.	Leszih Andor u. 23. 1/2.	13016//A/6	70	13 500 000 Ft
5.	Klapka György u. 28. 10/3.	13029//A/121	55	9 600 000 Ft
6.	Klapka György u. 32. 9/2.	13029//A/183	55	10 200 000 Ft
7.	Klapka György u. 22. 9/2.	13029//A/29	37	9 200 000 Ft
8.	Klapka György u. 22 10/1.	13029//A/31	55	10 200 000 Ft
9.	Klapka György u. 12. 9/1.	13048/1/A/127	55	10 500 000 Ft
10.	Klapka György u. 6. 7/3.	13048/1/A/24	55	10 200 000 Ft
11.	Klapka György u. 3. fsz. 1.	13065/A/203	55	10 300 000 Ft
12.	Klapka György u. 26. 5/1.	13029//A/71	55	10 500 000 Ft
13.	Jósika Miklós u. 20. 2/4.	13035//A/14	64	11 600 000 Ft
14.	Jósika Miklós u. 20. 2/5.	13035//A/15	55	10 800 000 Ft
15.	Jósika Miklós u. 20. 4/2.	13035//A/22	64	11 600 000 Ft
16.	Jósika Miklós u. 20. 10/2.	13035//A/52	64	10 700 000 Ft
17.	Kölcsey Ferenc u. 21. 5/3.	13055//A/51	55	10 800 000 Ft
18.	Kölcsey Ferenc u. 11. 1/3.	13058//A/39	55	10 800 000 Ft
19.	Kölcsey Ferenc u. 11. 5/3.	13058//A/51	55	10 800 000 Ft
20.	Kölcsey Ferenc u. 11. 7/3.	13058//A/57	55	10 800 000 Ft
21.	Kölcsey Ferenc u. 13. fsz.2.	13058//A/68	37	9 200 000 Ft
22.	Mednyánszky László u. 12. 3/2.	13066/1/A/56	55	10 700 000 Ft
23.	Mednyánszky László u. 40. fsz. 1.	13066/2/A/56	55	10 300 000 Ft
24.	Mednyánszky László u. 36. 2/2.	13066/2/A/6	73	13 900 000 Ft
25.	Mednyánszky László u. 40. 4/2.	13066/2/A/69	37	9 600 000 Ft
26.	Mednyánszky László u. 26. 4/1.	13066/6/A/17	55	10 500 000 Ft



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA

27.	Mednyánszky László u. 6. 1/2.	13066/1/A/5	55	11 000 000 Ft
28.	Szentgyörgy u. 47. 10/3.	14115/A/66	55	8 800 000 Ft
29.	Örs u. 2. 2/9.	20614/4/A/10	44	9 300 000 Ft
30.	Bársony János u. 1. 3/1.	22336/91/A/10	51	11 400 000 Ft
31.	Kis-Hunyad u. 50. 9/3.	91/9/A/63	55	12 900 000 Ft
32.	Kuruc u. 51. 6/2.	30519/22/A/51	35	8 500 000 Ft
33.	Kuruc u. 47. 4/3.	30519/25/A/46	60	10 700 000 Ft
34.	Kuruc u. 27. 1/1.	30519/30/A/35	60	10 600 000 Ft
35.	Kuruc u. 35. 9/2.	30519/30/C/60	35	8 100 000 Ft
36.	Kuruc u. 21. 10/1.	30519/33/A/148	51	8 200 000 Ft
37.	Kuruc u. 15. 7/1.	30519/33/A/43	60	10 300 000 Ft
38.	Kuruc u. 3. 4/1.	30519/36/A/44	61	10 800 000 Ft
39.	Kuruc u. 7. 10/3.	30519/36/B/64	60	10 100 000 Ft
40.	Kuruc u. 11. 10/2.	30519/36/C/63	44	10 400 000 Ft
41.	Árpád u. 14. 7/3.	30519/46/A/87	51	8 800 000 Ft
42.	Árpád u. 24. 10/2.	30519/49/A/127	35	8 000 000 Ft
<b>Összesen:</b>				<b>439.300.000 Ft</b>

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként döntök arról, hogy az önkormányzati lakások értékesítése Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az önkormányzat tulajdonában lévő lakás- és nem lakás célú helyiség bérlemények elidegenítéséről szóló 48/1997. (IX.29.) számú rendelete előírásai szerint történhet.
3. Utasítom a Miskolc Holding Zrt-t az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződések aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

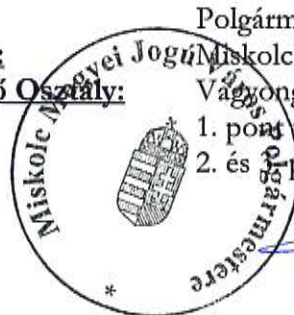
**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Végrehajtást felügyelő Osztály:**

**Határidő:**

2021. MAJ. 27



Polgármester

Miskolc Holding Zrt.

Vagyongazdálkodási Osztály

1. pont tekintetében azonnal,

2. és 3. pont tekintetében 120 napon belül

Veres Pál  
polgármester

Ellenjegyzem:

Dr. Ignácz Dávid  
jegyző