



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS  
POLGÁRMESTERE

**Határozat**

.....<sup>20</sup> /2021/(<sup>1:26</sup>...) határozata.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – a Közgyűlés feladat-és hatáskörében eljárva - az alábbi döntést hozom:

**Tárgy:** a Miskolc, Bencések útja 61. szám alatti ingatlan mögött elhelyezkedő „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlanok elidegenítése

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján eljárva – akként döntök, hogy a 45320/3 helyrajzi számú, valamint a 45321 helyrajzi számú, természetben a Miskolc, Bencések útja 61.. szám alatti ingatlan mögött elhelyezkedő ingatlanok elidegenítésre kerüljenek.
- 2./ Az ingatlanokra bejegyzett vagyonkezelői jog megszüntetését kezdeményezem.
- 3./ Az ingatlanok eladási árát a 45320/3 helyrajzi számú 475 m<sup>2</sup> nagyságú, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan esetében nettó 3.400.000,- Ft, míg a 45321 helyrajzi számú 128 m<sup>2</sup> nagyságú, „beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan esetében nettó 900.000,- Ft összegben határozom meg.
- 4./ Az ingatlanok vevőjéül a 45320/2 helyrajzi számú ingatlan tulajdonosait – Dr. Skapinyecz Tibor és Dr. Skapinyecz Tiborné 3516 Miskolc, Bencések útja 61. szám alatti lakosokat – jelölöm.
- 5./ Az ingatlan vételárát a Vevők egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül kötelesek megfizetni.
- 6./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt. Gazdaságfejlesztési és Ingatlangazdálkodási Igazgatóságát az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Polgármester**

**Vagyongazdálkodási Osztály (kezelői jog  
megszüntetésében)**

**Miskolc Holding Zrt. Gazdaságfejlesztési és  
Ingatlan gazdálkodási Igazgatósága  
(értékesítésben)**

**Végrehajtást felügyelő osztály:**

**Határidő:**

**Vagyongazdálkodási Osztály**

**a határozat kézhezvételét követő 30 nap**

Miskolc, 2021. január ...<sup>26</sup>



**Veres Pál  
polgármester**

**Ellenjegyzem:**

**Dr. Ignác Dávid  
jegyző**