



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATA

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének  
2021. október 28. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

**445/2021. (X.28.) számú határozat**

**Tárgy: A működő és a lezárt önkormányzati tulajdonú temetők használati jogviszonyának rendezése**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat temetőkkel kapcsolatos vagyoni döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

- 1.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 12. § (3) és (6) bekezdései alapján dönt a temetőkről, a temetkezési tevékenységről és az azokhoz kapcsolódó díjakról szóló 18/2017. (VI.16.) önkormányzati rendeletben rögzített, önkormányzati tulajdonú működő temető ingatlanok 90%-os bérleti díj kedvezmény, mint közcélú adomány biztosítása mellett határozatlan időre, de legfeljebb a közszolgáltatási közfeladat ellátásának időtartamára történő bérbe adásáról a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. részére a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési helyi önkormányzati feladatkörébe tartozó, a köztemetők kialakítására és fenntartás közfeladat ellátás elősegítése céljából. A működő temető ingatlanok kedvezményes bérleti díját a Közgyűlés bruttó 883.800,-Ft/hó összegben határozza meg.
- 2.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 12. § (3) és (6) bekezdései alapján dönt a temetőkről, a temetkezési tevékenységről és az azokhoz kapcsolódó díjakról szóló 18/2017. (VI.16.) önkormányzati rendeletben rögzített, önkormányzati tulajdonú lezárt köztemető ingatlanok és a feladatellátáshoz szükséges ingó vagyonelemek térítésmentes, közcélú adományként, határozatlan időre, de legfeljebb a közszolgáltatási közfeladat ellátásának időtartamára történő használatba adásáról a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. részére a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott településüzemeltetési helyi önkormányzati feladatkörébe tartozó, a köztemetők kialakítására és fenntartás közfeladat ellátás elősegítése céljából.
- 3.) A kedvezményezett szervezet köteles a szerződéskötéskor igazolni, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett szervezet köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni.
- 4.) Az önkormányzati ingatlan használata során a kedvezményezett szervezet köteles az ingatlanhasználattal felmerülő költségek viselésére.
- 5.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a határozat 1. és 2. pontjában rögzített ingatlanok használatát az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 259.§

9/A. pontjában meghatározott közcélú adományként biztosítja. A jogosultság alanyi feltételeinek fennállását a kedvezményezett szervezet a szerződéskötéssel egyidejűleg köteles igazolni. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett szervezet az Önkormányzatot haladéktalanul köteles értesíteni. Amennyiben a közcélú adományozás alanyi feltételei nem állnak fenn, vagy abban változás következik be, úgy a kedvezményezett szervezet köteles a felmerülő Áfát az Önkormányzat részére megtéríteni.

6.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése dönt Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. között fennálló kegyeleti közszolgáltatási szerződés I/4 pontjának közös megegyezéssel történő módosításáról az alábbi szövegszerű tartalommal:

*„I/4. Jelen közszolgáltatási szerződésben foglalt közfeladat ellátásához szükséges önkormányzati vagyont az Önkormányzat külön szerződésben rögzített feltételekkel és módon adja a Közszolgáltató használatába. „*

7.) A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, a határozat 1.-5. pontjában rögzített tartalommal a használati megállapodás aláírására, valamint a határozat 6. pontjában rögzített tartalommal a kegyeleti közszolgáltatási szerződés módosításának aláírására.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Vagyongazdálkodási Osztály

**Határidő:**

1-6 pont tekintetében azonnal

7. pont tekintetében 2021. 11.30.

**k.m.f.**

**Dr. Ignác Dávid sk.**

jegyző

**Veres Pál sk.**

polgármester

**A kiadmány hitelül:**

.....

kiadó