



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
2021. október 7. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

437/2021. (X.7.) számú határozat

Tárgy: A „Szimbiózis” a Harmónikus Együtt-Létért Alapítvánnyal fogyatékos személyek nappali ellátására kötött szerződés módosítása és a kapcsolódó döntések meghozatala

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a „Szimbiózis” a Harmónikus Együtt-Létért Alapítvánnyal fogyatékos személyek nappali ellátására kötött ellátási szerződés módosítására és a kapcsolódó döntések meghozatalára” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a szociális igazgatásról és szociális ellátásokról szóló 1993. évi III. tv. 120. §-ában és 122. §-ában foglaltak alapján jóváhagyja jelen határozat 1. számú melléklete szerinti, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a „Szimbiózis” a Harmónikus Együtt-Létért Alapítvány között 2007. július 2. napján megkötött ellátási szerződés módosításáról szóló szerződést, valamint jóváhagyja jelen határozat 2. számú melléklete szerinti, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és az Önálló Mászág Életminőség Fejlesztő Alapítvány között 2007. július 2. napján megkötött ellátási szerződés közös megegyezéssel történő megszüntetéséről szóló szerződést és ezzel egyidejűleg felhatalmazza a Polgármestert a módosító szerződés és a megszüntető szerződés aláírására.

2.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 12. § (3) és (6) bekezdései alapján dönt az ellátási szerződés módosításának hatályba lépésével egyidejűleg a Miskolc 5030/2 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Váltó utca 45. szám alatti ingatlan a „Szimbiózis” a Harmónikus Együtt-Létért Alapítvány (3527 Miskolc, Augusztus 20 u. 12.) részére határozatlan, de legfeljebb a feladatellátás időtartamára – 6 hónapos rendes felmondási idő kikötésével, térítésmentes, közcélú adományként történő használatba adásáról a fogyatékos személyek nappali ellátása és fejlesztő foglalkoztatása, mint szociális közfeladat ellátásának elősegítése céljából.

2.1.) A kedvezményezett szervezet köteles a szerződéskötéskor igazolni, hogy a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 3. § (1) bekezdés 1. pontja szerint átlátható szervezetnek minősül. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett szervezet köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni.

2.2.) Az önkormányzati ingatlan használata során a kedvezményezett szervezet köteles az ingatlanhasználattal felmerülő költségek (közös költség, közüzemi és rezszi díjak, karbantartás, adók, illetékek) viselésére.

2.3.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a határozat 1. pontjában rögzített ingatlan használatát az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 259. § 9/A. pontjában meghatározott közcélú adományként biztosítja. A jogosultság alanyi feltételeinek fennállását a kedvezményezett szervezet a szerződéskötéssel egyidejűleg köteles igazolni. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett szervezet az Önkormányzatot haladéktalanul köteles értesíteni. Amennyiben a közcélú adományozás alanyi feltételei nem

állnak fenn, vagy abban változás következik be, úgy a kedvezményezett szervezet köteles a felmerülő Áfát az Önkormányzat részére megtéríteni.

2.4.) A kedvezményezett szervezetnek a szerződésben kötelezettséget kell vállalnia arra, hogy a közfeladat ellátásról minden évben szakmai beszámolót készít az Önkormányzat felé a tárgyévet követő év május 31. napjáig. Ezen kötelezettség teljesítésének elmaradása esetén az Önkormányzat javára az ingatlanhasználattal kapcsolatos szerződés tekintetében az azonnal felmondás lehetőségét kell biztosítani.

3.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Vagyonrendelet 17. § b) pontja alapján a Miskolc Holding Zrt. útján gondoskodjon a használati szerződésnek a jelen határozatban meghatározott feltételekkel, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11)-(12) bekezdései szerinti feltételek megtartása mellett történő előkészítéséről, megszövegezéséről és megkötéséről.

Felelős:	Polgármester
Végrehajtásért felelős:	Szociális és Köznevelési Osztály Vagyongazdálkodási Osztály
Közreműködik:	Miskolc Holding Zrt.
Határidő:	azonnal

k.m.f.

Dr. Ignác Dávid sk.
jegyző

Veres Pál sk.
polgármester

A kiadmány hitelül:

.....
kiadó