

**MISKOLCI REGIONÁLIS HULLADÉKGAZDÁLKODÁSI
ÖNKORMÁNYZATI TÁRSULÁS**

Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Társulási Tanácsának

9/2021. (V. 29.) TT határozata

A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Elnökeként – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a Társulási Tanács feladat- és hatáskörét gyakorolva – az alábbi határozatot hozom:

Tárgy: A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás és a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság közötti bérleti szerződés 2. számú módosításának elfogadása

A Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás Elnökeként, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján, a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadom a BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság és a Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási Önkormányzati Társulás között 2019. december 20. napján a 131.327/2019. iktatószámmon létrejött bérleti szerződés 2. számú módosítását.

Felelős:

Társulási Tanács elnöke

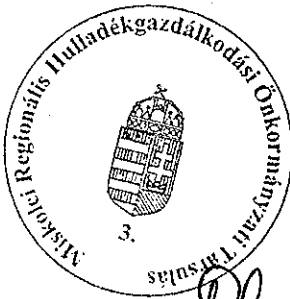
Végrehajtásért felelős:

Önkormányzati Igazgatási Osztály

Határidő:

azonnal

Miskolc, 2021. május 29.



Veres Pál
Veres Pál
elnök

Ellenjegyzem:

Dr. Ignácz Dávid
Dr. Ignácz Dávid
jegyző

Bérleti Szerződés
- 2. számú módosítása -

amely létrejött egyrészről

**Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási
Önkormányzati Társulás**
székhely: 3525 Miskolc, Városház tér 8.
törzskönyvi azonosító szám: 837523
KSH statisztikai számjel:
adószám: 15837525-2-05
KSH statisztikai számjel: 15837525-3811-327-05
képviselőiben: Veres Pál elnök
továbbiakban mint *Társulás, Bérbeadó*

másrészről

**BMH Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Hulladékgazdálkodási
Közszolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**
cégjegyzékszám: 05-09-029898
székhely: 3527 Miskolc, Besenyői út 26.
KSH statisztikai számjel: 25975936-3821-572-05
képviselőiben: Csehovitsné Nagy Zsuzsanna ügyvezető
továbbiakban mint *Bérlő*

között alulírott napon az alábbi feltételekkel:

1. A Társulás és a BMH Nonprofit Kft. között 2019. december 20. napján 131.327/2019. iktatószámom bérleti szerződés (a továbbiakban: bérleti szerződés) jött létre, amelyet a Felek közös megegyezéssel 2020. december 28. napján módosítottak. Felek megállapítják, hogy a bérleti szerződés VI. fejezet 3. pontjára tekintettel a bérleti díjra vonatkozó fejezet rendelkezéseit módosítják és kiegészítik.
2. A Felek a Bérleti szerződés III. „A bérleti díj” fejezet 4. pontjának első bekezdését közös megegyezéssel az alábbiak szerint módosítják:

„A Bérlő az NHKV Zrt.-vel folytatott díjfelülvizsgálati eljárás befejezését követően — de nem később, mint a tárgyévét követő év június 30. napjáig — köteles a bérleti díj korrekcióját kezdeményezni, abból a célból, hogy a Bérbeadó a változó bérleti díj összegének számlázását a vonatkozó szabályok szerint meg tudja tenni. A Bérlő az éves mértékének várható adatai alapján - figyelemmel jelen szerződés szerinti megtérülésre - értesíti a bérleti díj korrekciójáról a Bérbeadót megjelölve a számlázandó változó bérleti díj összegét. A Bérleti díj korrekciójának kezdeményezésére - a Bérlő kezdeményezésének hiányában - a Bérbeadó is jogosult. A Bérbeadó a Bérlő által közölt korrekciós felhívó levél kézhezvételétől számított 8 napon belül, de minden esetben a számviteli és az adójogszabályoknak megfelelően állítja ki számláját. A Bérbeadó a változó bérleti díjat a számlakiállításától számított 45 napos fizetési határidővel fizeti meg a Bérlő felé.”
3. A Felek a bérleti szerződés III. fejezet „Bérleti díj” fejezetét közös megegyezéssel kiegészítik a 4/A ponttal.

„4/A Szerződő Felek a hatályos bérleti szerződés III. Bérleti díj fejezet 4. pontjában meghatározott elszámoláson túl, az NHKV Zrt. által a már díjfelülvizsgálattal érintett időszakok ismételt díjfelülvizsgálatainak eredményeként keletkező további szolgáltatási díj árbevételét jogosultak a bérleti díj változó bérleti díja kapcsán az eddig meg nem térült bérleti díj kifizetésére (elszámolására) fordítani.

A Felek egybehangzóan tudomásul veszik, hogy az évet érintő további díjfelülvizsgálatok kapcsán elismert bevételeket abban az esetben fordítják a bérleti díj rendezésére, amennyiben a Bérlő azaz a közszolgáltató egyéb sorban álló költségei már kiegyenlítésre kerültek.”

4. Felek kijelentik, hogy jelen szerződésmódosításban foglalt előírásokat 2020. január 1. napjával kívánják alkalmazni.
5. Felek rögzítik, hogy a bérleti szerződés jelen módosítással nem érintett pontjai változatlan tartalommal érvényben maradnak, azokat magukra nézve továbbra is kötelezőnek ismerik el.
6. Jelen szerződésmódosítás a 131.327/2019. bérleti szerződés elválaszthatatlan részét képezi.
7. Jelen szerződésmódosítást a Felek elolvasták és kölcsönös értelmezés után, mint akaratuknak mindenben megfelelő helybenhagyólag aláírták.
8. Jelen Szerződés módosítás 4 eredeti példányban készült, melyből 3 eredeti példány Bérbeadót, 1 eredeti példány Bérlőt illet meg.

Kelt: Miskolc, 2021. május hónap 20. napján

.....
**Miskolci Regionális Hulladékgazdálkodási
Önkormányzati Társulás**

Bérbeadó képviselőként

Veres Pál
elnök

.....
**BMH Borsod-Abaúj- Zemplén Megyei
Hulladékgazdálkodási Közszolgáltató
Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság**
Bérlő képviselőként

Csehovitsné Nagy Zsuzsanna
ügyvezető

Pénzügyi ellenjegyző: Miskolcon, 2021. év május hónap 18. napján

.....
Szilágyi Kornél
főosztályvezető
Gazdálkodási Főosztály