



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS  
ÖNKORMÁNYZATÁNAK  
K Ö Z L Ö N Y E

**TARTALOMJEGYZÉK**

I.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEI	7-16. oldal
II.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK ÁLLANDÓ BIZOTTSÁGAI ÁLTAL MEGHOZOTT HATÁROZATOK	
II.1.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZAT	17. oldal
II.2.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS -ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK	18-27. oldal
II.3.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK KÖZNEVELÉSI, KULTURÁLIS, TURISZTIKAI, IFJÚSÁGI ÉS SPORT BIZOTTSÁGA ÁLTAL HOZOTT HATÁROZAT	28-33. oldal
III.	MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT HATÁSKÖRBEN, VALAMINT HALASZTHATATLAN ÖNKORMÁNYZATI ÜGYEKBE MEGHOZOTT HATÁROZATOK	34-43. oldal
	MELLÉKLET	1-169. oldal

## I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZGYŰLÉSÉNEK ÖNKORMÁNYZATI RENDELETÉI**

26/2021.(VII.5.)	Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén türelmi zóna kijelöléséről
27/2021.(VII.5.)	Az egészségügyi alapellátási körzetek meghatározásáról szóló 30/2016. (XI.11.) önkormányzati rendelet módosításáról
28/2021.(VII.5.)	A közterületek használatáról szóló 29/2011. (X.21.) önkormányzati rendelet módosításáról
29/2021.(VII.5.)	A közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 35/2013. (X.1.) önkormányzati rendelet módosításáról

## II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZGYŰLÉSÉNEK ÁLLANDÓ BIZOTTSÁGAI ÁLTAL  
MEGHOZOTT HATÁROZATOK**

## II.1.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA  
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZAT**

2021. július 28. napján tartott rendkívüli nyílt ülésen hozott határozat:

1/2021. (VII.28.)	Az Önkormányzat részéről a CINE-MIS Nonprofit Kft. részére 40.400.000 Ft kamatmentes kölcsön nyújtásának véleményezése
-------------------	--

## II.2.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS –ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA  
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**

2021. július 28. napján tartott rendkívüli nyílt ülésen hozott határozat:

15/2021. (VII.28.)	Az Önkormányzat részéről a CINE-MIS Nonprofit Kft. részére 40.400.000 Ft kamatmentes kölcsön nyújtásának véleményezése
16/2021. (VII.28.)	A Miskolc, Duna utcában elhelyezkedő 6093/817 helyrajzi számú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan elidegenítése
17/2021. (VII.28.)	A Miskolc, Balassa utca 40. szám alatt elhelyezkedő „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan elidegenítése
18/2021. (VII.28.)	A Miskolc, Róna utcában elhelyezkedő 30083/24 helyrajzi számú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan elidegenítése
19/2021. (VII.28.)	A MIÓVI ingó karbantartási eszközeinek alhasználatba adása az MKMK részére
20/2021. (VII.28.)	A 12892/10, 12893/2, 12893/4, 12893/5 és 12893/8 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogának megszerzése.

2021. július 28. napján tartott rendkívüli zárt ülésen hozott határozat:

21/2021. (VII.28.)	CINE-MIS Nonprofit Kft. 2021. évi üzleti tervének jóváhagyása
22/2021. (VII.28.)	A Miskolc Holding Zrt. Diósgyőr Futball Club Korlátolt Felelősségű Társaságban lévő üzletrészenek értékesítése
23/2021. (VII.28.)	A Miskolc Holding Zrt. 2021. december 1. napjától 10 éves futamidőre forgóeszközhitel nyújtása tárgyú beszerzési eljárás lebonyolítására vonatkozó döntések meghozatala
24/2021. (VII.28.)	Miskolci Operafesztivál Nonprofit Kft. „v.a.” tevékenységet lezáró beszámolójának jóváhagyása

## II.3.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
KÖZNEVELÉSI, KULTURÁLIS, TURISZTIKAI, IFJÚSÁGI ÉS SPORT BIZOTTSÁGA  
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**

2021. július 30. napján tartott rendkívüli nyílt ülésen hozott határozat:

2/2021. (VII.30.)	A 2021. évi Sport Mecénás Alap elosztására vonatkozó döntés meghozatala
3/2021. (VII.30.)	A 2021. évi Hazai, nemzetközi szabadidős és sportrendezvények támogatásának elosztására vonatkozó döntés meghozatala
4/2021. (VII.30.)	2021. évi Kulturális Mecénás Alapból igényelhető támogatásra érkezett pályázatok elbírálása
5/2021. (VII.30.)	2021. évi Idegenforgalmi Alapból igényelhető támogatásra érkezett pályázatok elbírálása
6/2021. (VII.30.)	Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásában 2021. augusztus 1. napjával létrejövő Miskolci Integrált Óvoda Intézményben a 2021/2022-es nevelési évben indítható csoportok számának meghatározására, valamint a maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezése
7/2021. (VII.30.)	A II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár 2020. évi szakmai beszámolójának és a 2021. évi munkatervének jóváhagyása

## III.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT  
HATÁSKÖRBEN, VALAMINT HALASZTHATATLAN ÖNKORMÁNYZATI  
ÜGYEKBEN MEGHOZOTT HATÁROZATOK**

7/2021.(VII.5.)	A 30. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
8/2021.(VII.14.)	Polgármesteri lakáskeret felhasználása
9/2021.(VII.14.)	Polgármesteri lakáskeret felhasználása
10/2021.(VII.14.)	Polgármesteri lakáskeret felhasználása
11/2021.(VII.21.)	A Miskolc 3649; 3635/4; 3639/1; 3644/4 helyrajzi számú ingatlanok bérbé vétele parkolási közszolgáltatási feladat ellátása céljából
12/2021.(VII.22.)	Az 5. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításaAz 5. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása
13/2021.(VII.27.)	Egyezségi megállapodás módosítása
14/2021.(VII.27.)	A Miskolc, Duna utcában elhelyezkedő 6093/818 helyrajzi számú "kivett beépítetlen terület" megnevezésű ingatlan elidegenítése
15/2021.(VII.27.)	Miskolc, Zsolcai kapu utca 24. szám alatti társasházban elhelyezkedő albetétes ingatlanok egyidejűleg történő elidegenítése
16/2021.(VII.27.)	Miskolc, Forrásvölgyben elhelyezkedő "szántó" művelési ágú termőföld ingatlan értékesítése

## I.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZGYŰLÉSÉNEK ÖNKORMÁNYZATI RENDELETEI****Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének****26/2021. (VII. 5.) önkormányzati rendelete****Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén türelmi zóna kijelöléséről**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a szervezett bűnözés, valamint az azzal összefüggő egyes jelenségek elleni fellépés szabályairól és az ehhez kapcsolódó törvénymódosításokról szóló 1999. évi LXXV törvény 8. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (2) bekezdésében és az 1. melléklet 1. pont 1.1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága és az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 6. pont 6.1.1. alpontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Rendészeti Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. A rendelet célja****1. §**

Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területén a közterületi prostitúciós tevékenység folyamatos észlelésére tekintettel, a lakosság nyugalmanak biztosítása, a közrend és a közbiztonság erősítése érdekében türelmi zónaként funkcionáló terület meghatározása.

**2. Türelmi zóna kijelölése****2. §**

Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási területének türelmi zónaként kijelölt körzete a 4773 helyrajzi számú ingatlanok a Fonoda utcai Szinva híd és a Szinva utca 2. szám közötti szakasza.

**3. §**

A prostituáltak szexuális szolgáltatásaikat kizárólag a 2. § -ban kijelölt türelmi zónában ajánlhatják fel.

**4. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő napon lép hatályba.

Miskolc, 2021. június 30.

**Dr. Ignác Dávid**  
jegyző

**Veres Pál**  
polgármester

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének****27/2021. (VII.5.) önkormányzati rendelete****az egészségügyi alapellátási körzetek meghatározásáról szóló 30/2016. (XI.11.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 4. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. (3) bekezdésében, valamint 1. melléklet 1.1.1. pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága, az egészségügyi alapellátásról szóló 2015. évi CXXIII. törvény 6. § (2) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal Népegészségügyi Osztály véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az egészségügyi alapellátási körzetek meghatározásáról szóló 30/2016. (XI.11.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) Az önkormányzat a közigazgatási területén az egészségügyi alapellátást területi ellátási kötelezettséggel 10 iskola-egészségügyi körzetben biztosítja a 4. mellékletben foglaltak szerint.”

**2. §**

A Rendelet 4. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**3. §**

Ez a rendelet 2021. július 31-én lép hatályba.

Miskolc, 2021. június 30.

**Dr. Ignác Dávid**  
jegyző

**Veres Pál**  
polgármester

*/A rendelet melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*



## MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK

28/2021. (VII.5.)  
önkormányzati rendelete**a közterületek használatáról szóló 29/2011. (X.21.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. és 14. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (3) bekezdésében, valamint 1. melléklet 1.1.1 pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

## 1. §

(1) Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének a közterületek használatáról szóló 29/2011. (X.21.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) 3. § 6. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(E rendelet alkalmazásában:)*

„6.Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 2. § 13. pontjában foglaltakon túl, az egyéb ingatlanoknak a közhasználat elől nem zárt területrésze.”

(2) A Rendelet 3. §-a a következő 13. ponttal egészül ki:

*(E rendelet alkalmazásában:)*

„13.mozgóbolt: a kereskedelemről szóló 2005. évi CLXIV. törvény 2. § 17. pontja szerinti fogalom.”

## 2. §

(1) A Rendelet 5. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:)*

„a) épület, építmény elhelyezésére, fenntartására,”

(2) A Rendelet 5. § (1) bekezdés j) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:)*

„j) pirotechnikai termék, tűzijáték kilövő berendezései és eszközei elhelyezéséhez szükséges területre,”

(3) A Rendelet 5. § (1) bekezdés o) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Közterület-használati engedélyt kell beszerezni:)*

„o) reklám, reklámhordozó, információhordozó közterületen történő elhelyezésére, fenntartására, valamint a közterület reklám-, hirdetési célú igénybevételére.”

(4) A Rendelet 5. § (2) bekezdés a)–c) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

*(Nem kell közterület-használati engedélyt beszerezni:)*

- „a) a közút, járda, tér, park, egyéb közterület építésével, javításával, fenntartásával kapcsolatos építési anyag, építési eszköz, gép tárolás céljából a közterület elfoglalásához,
- b) az úttartozékok, a közlekedési utasváró létesítmények és a közúti közlekedés irányításának célját szolgáló berendezések, továbbá a közterület köztisztaságával kapcsolatos építmények és tárgyak elhelyezéséhez,
- c) a közterületen, valamint az alatt vagy felett elhelyezett közművek építése, hibaelhárítása érdekében végzett munkához kapcsolódó építési anyag, építési eszköz, gép tárolásához,”

(5) A Rendelet 5. § (3) bekezdés c) és d) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

*(Nem adható közterület-használati engedély:)*

- „c) mozgóboltból történő árusításra az I. és II.-es övezetben, a rendezvények kivételével,
- d) a kereskedelmi tevékenység végzésének feltételeiről szóló kormányrendeletben meghatározott, kizárólag üzletben árusítható termékek közterületi árusítására,”

(6) A Rendelet 5. § (3) bekezdés h) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Nem adható közterület-használati engedély:)*

- „b) ha a kérelmezőnek egy évet meghaladó közterület-használati díjtartozása áll fenn,”

(7) A Rendelet 5. § (4) bekezdés d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Az 1. melléklet 1. pontja szerinti I. övezetben lévő, továbbá védett területekre közterület-használati engedély csak:)*

- „d) olyan építmények elhelyezéséhez adható, amelyekre a vonatkozó építési előírások alapján a létesítéshez szükséges hatósági engedély, hozzájárulás, megadásra került.”

### 3. §

(1) A Rendelet 6. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Közterületi értékesítésre - a rendezvények és az őstermelői értékesítés kivételével - akkor adható közterület-használati engedély, ha sem a gyalogos, sem a gépjármű forgalmat nem akadályozza, és a közterületi árusító helytől a közúti közlekedés szabályairól szóló rendelet előírásait figyelembe véve, közterületen a legrövidebb, gyalogos útvonalon mérve 50 m-en belül azonos termékeket árusító üzlet nem működik.”

(2) A Rendelet 6. §-a a következő (7) bekezdéssel egészül ki:

„(7) Mozgóboltból történő árusítás 8.00 óra és 22.00 óra között engedélyezhető.”

### 4. §

A Rendelet 6. §-a a következő (8) bekezdéssel egészül ki:

„(8) Vendéglátó terasz a vendéglátó üzlet közterülethez csatlakozó épülethatárát meghaladó szélességén túl csak az érintett tulajdonosok, üzemeltetők írásbeli hozzájárulása esetén engedélyezhető”

### 5. §

A Rendelet 3. alcíme a következő 6/A. §-sal egészül ki:

## „6/A. §

- (1) A vendéglátó üzlet előtti közterületre vendéglátó-ipari előkert, terasz elhelyezésére közterület-használat engedély akkor adható, ha
- a kérelmező a vendéglátó üzlet működéséhez szükséges - a kereskedelmi tevékenység végzésének feltételeiről szóló kormányrendelet szerinti - bejelentést megtette vagy érvényes működési engedéllyel rendelkezik,
  - a vendéglátó-ipari előkert, terasz üzemeltetője a településképi bejelentési kötelezettségének eleget tett és bejelentését a Polgármesteri Hivatal illetékes szervezeti egysége tudomásul vette,
  - a vendéglátó-ipari előkert, terasz rendeltetésszerű használata a közúti és gyalogos közlekedés biztonságát nem veszélyezteti és a közterület közlekedésre szánt területén a gyalogossáv eléri a 1,5 métert.
- (2) A vendéglátó-ipari előkert, terasz lehatárolására csak dísznövényzet, virágláda, városképi követelményeknek megfelelő, részleges lezárású kerítés helyezhető el.
- (3) A vendéglátó-ipari előkert, terasz üzemeltetője köteles
- a vendégek jogkövető magatartásának elősegítése érdekében a vendéglátó-ipari előkertben, teraszon jól látható helyen tájékoztatást közzétenni a közterületi - vendéglátó-ipari előkertben, teraszon kívüli - szeszesital fogyasztás tilalmáról,
  - a vendéglátó-ipari előkert, terasz teljes területét, valamint a terasszal határos közterületi járdát és zöldsávot az ingatlanok és közterületek tisztántartására vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően tisztán tartani, takarítani,
  - biztosítani, hogy az általa kiszolgált vendégek a szeszesitalt a vendéglátó-ipari előkertben, teraszon kívüli közterületre ne vigyék ki.
- (4) A vendéglátó-ipari előkert, terasz elhelyezésére szóló közterület-használati engedélyben meghatározott díj megfizetésére - amennyiben a közterület-használat kérelmezett időtartama a három hónapot eléri - a közterület-használat jogosultjának erre irányuló külön kérelmére havi részletfizetés engedélyezhető.”

## 6. §

(1) A Rendelet 7. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) A közgyűlés a közterület-használati ügyekben való eljárással kapcsolatos hatáskörét a polgármesterre ruházza át.”

(2) A Rendelet 7. § (5) és (6) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(5) A nem önkormányzati tulajdonú, közhasználat elől el nem zárt területek rendeltetéstől eltérő használatának engedélyezéséhez a tulajdonos írásbeli hozzájárulása szükséges. Ilyen esetben az önkormányzat részére közterület-használati díjat nem kell fizetni.

(6) A közterület-használati engedély nem pótolja, vagy helyettesíti a tevékenység végzéséhez szükséges, jogszabályban előírt bejelentési kötelezettség teljesítését, egyéb hatósági engedélyeket, melyek megtétele, beszerzése a kérelmező feladata.”

## 7. §

(1) A Rendelet 9. § (2) bekezdése a következő d) ponttal egészül ki:

*(A közterület-használati engedély iránti kérelemhez mellékelni kell:)*

„d) a településképi rendelet erre vonatkozó előírása esetén a településképi bejelentés tudomásulvételét tartalmazó okiratot.”

(2) A Rendelet 9. §-a a következő (3) és (4) bekezdéssel egészül ki:

„(3) A közterület-használati engedély iránti kérelmet az erre a célra rendszeresített formanyomtatványon, e rendelet által előírt mellékletek csatolásával írásban vagy elektronikus úton kell benyújtani a Polgármesteri Hivatalhoz. Az elektronikus ügyintézés és a bizalmi szolgáltatások általános szabályairól szóló törvényben foglaltak alapján elektronikus kapcsolattartásra kötelezettek a kérelmet csak elektronikus úton terjeszthetik elő.

(4) A hatóság e rendeletben foglaltakon túlmenően - a kérelemben megjelölt tevékenységtől függően - további, a kérelem elbíráláshoz szükséges dokumentumok benyújtására, adatok közlésére hívhatja fel a kérelmezőt.”

## 8. §

(1) A Rendelet 10. § (1) és (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Az engedély iránti kérelem elbírálása során figyelembe kell venni az építésügyi szabályokat, szabályzatokat, a településképi rendelet előírásait, a városképi, városrendezési, műemlékvédelmi, kegyeleti, közlekedési, környezetvédelmi, közegészségügyi, köztisztasági, kereskedelmi, idegenforgalmi, kulturális, gazdaságfejlesztési, vagyonhasznosítási és közrendvédelmi szempontokat, az eljárásban közreműködők által előírt követelményeket, az adott közterület-használattal kapcsolatos tapasztalatokat, lakossági jelzéseket.

(2) A közterület-használati engedélyezési eljárásban az eljáró hatóság a közterület használat jellegéből adódó szakkérdésekben a szakhatóságok, a Polgármesteri Hivatal tárgy szerint illetékes szakmai osztályainak, az önkormányzat szakmai szervezeteinek véleményeit, állásfoglalásait veszi figyelembe.”

(2) A Rendelet 10. §-a a következő (6) bekezdéssel egészül ki:

„(6) Az engedélyező hatóság – az ügy egyedi körülményei alapján, e rendelet keretei között – jogosult a közterület-használati engedélyt a kérelemben foglaltaktól eltérő mértékű területre vagy eltérő időszakra megadni.”

## 9. §

A Rendelet 12. § d) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(Az engedély megadása, megtagadása, vagy visszavonása ügyében hozott határozatot közölni kell:)*

„d) az Önkormányzat közterület-felügyeleti feladatait ellátó szervezetével és a rendőrséggel, valamint ”

## 10. §

(1) A Rendelet 13. § (5) bekezdése a következő f) és g) ponttal egészül ki:

*(A közterület-használati engedély visszavonható:)*

„f) ha a közterületen folytatott tevékenység végzésére jogosító okirat érvénye megszűnik,

g) ha az engedélyes e rendelet 6/A. § (2)-(3) bekezdésében foglaltakat megsérti.”

(2) A Rendelet 13. § (7) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(7) Az 5. § (1) bekezdés c) pontjában foglalt esetben az engedély visszavonásig is kiadható.”

(3) A Rendelet 13. § (9) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(9) Az utasváró létesítményekkel egybeépített citylight típusú reklámhordozóra vonatkozó közterület-használati engedély legfeljebb 15 éves időtartamra adható.”

#### 11. §

A Rendelet 14. § (4) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(4) A fizetendő közterület-használati díjat a közterület igénybevételének megkezdése előtt egy összegben vagy a hatósági döntésben meghatározott időszakonként kell megfizetni.”

#### 12. §

A Rendelet 15. §-a a következő (1b) bekezdéssel egészül ki:

„(1b) Mozgóboltból történő árusítás esetén a díjszabásnál az árusításra használt eszköz alapterületi vetületét kell figyelembe venni.”

#### 13. §

A Rendelet 16. §-a a következő (5) és (6) bekezdéssel egészül ki:

„(5) Az engedélyező hatóság a meg nem fizetett közterület-használati díj behajtásáról végrehajtás útján gondoskodik.

(6) Az (5) bekezdésben meghatározott végrehajtást foganatosító szerv az önkormányzati adóhatóság.”

#### 14. §

A Rendelet 19. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Ha a közterület használat bármilyen okból megszűnik, az engedélyes a saját költségén köteles az eredeti állapotot – kártalanítási igény nélkül – helyreállítani. Ha az engedélyes a helyreállítási kötelezettségének az engedélyező határozatban vagy a felhívásban megjelölt időpontig nem tesz eleget, az engedélyező hatóság kötelezi az eredeti állapot helyreállítására.”

#### 15. §

(1) A Rendelet 20. § (1) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(1) Az engedély nélküli közterület használat esetén a használó az engedélyező hatóság vagy az ellenőrzésre jogosult felhívására köteles a közterület használatot haladéktalanul megszüntetni és a közterület eredeti állapotát a saját költségén helyreállítani. Amennyiben az eredeti állapot helyreállítási kötelezettségének a megadott határidőre nem tesz eleget, az engedélyező hatóság kötelezi az eredeti állapot helyreállítására.”

(2) A Rendelet 20. § (3) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(3) Ha engedélytől eltérő közterület használat miatt a közterület-használati engedély visszavonásra kerül, a közterület használója a határozat véglegessé válásától számított 1 évig nem kaphat újabb közterület-használati engedélyt.”

**16. §**

A Rendelet 20. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Aki a közterület rendeltetésétől eltérően engedély nélkül vagy az engedélyben foglaltaktól eltérően használja, a közigazgatási szabályszegési jogkövetkezmenyen túl az engedély nélküli, vagy attól eltérő közterület-használat időtartamára e rendelet előírásai alapján egyébként fizetendő díjat is köteles megfizetni.”

**17. §**

A Rendelet 21. § (1)–(3) bekezdése helyébe a következő rendelkezések lépnek:

„(1) Az Önkormányzat közterület-felügyeleti feladatait ellátó szervezete köteles a közterület-használatot folyamatosan ellenőrizni és az engedély nélküli használat esetén a szükséges intézkedéseket megtenni.

(2) Az Önkormányzat közterület-felügyeleti feladatait ellátó szervezete a közterület használatának megkezdése előtt, illetve annak befejezése után jegyzőkönyvet és képfelvételt készít, rögzítve a közterület tényleges állapotát.

(3) A közterület-használat megszűnését követő 3 napon belül az Önkormányzat közterület-felügyeleti feladatait ellátó szervezete ellenőrzi az eredeti állapot helyreállítását, s az ellenőrzés eredményétől függően megteszi szükséges intézkedéseket és tájékoztatja az engedélyező hatóságot.”

**18. §**

A Rendelet 2. melléklete helyébe az 1. melléklet lép.

**19. §**

Hatályát veszti a Rendelet:

- a) 3. § 10. pontja,
- b) 5. § (1) bekezdés b) pontja,
- c) 5. § (1) bekezdés n) pontja,
- d) 5. § (1b) bekezdése,
- e) 5. § (3) bekezdés b) pontja,
- f) 6. § (6) bekezdése,
- g) 7. § (3) bekezdése,
- h) 8. § (2a) bekezdése,
- i) 11. § k) pontja,
- j) 16. § (1) bekezdés d) pontjában a „valamint” szövegrész,
- k) 16. § (1) bekezdés e) pontja,
- l) 4. melléklete.

**20. §**

- (1) Ez a rendelet – a (2) és (3) bekezdésben foglalt kivétellel – a kihirdetését követő napon lép hatályba.  
(2) A 16. § az e rendelet kihirdetését követő 16. napon lép hatályba.  
(3) A 4. § az egyes veszélyhelyzeti intézkedésekről szóló 176/2021. (IV.15.) Korm. rendelet 2. § (2) bekezdésének hatályvesztésével egyidejűleg lép hatályba.

Miskolc, 2021. június 30.

**Dr. Ignác Dávid**  
jegyző

**Veres Pál**  
polgármester

*/A rendelet melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK****29/2021. (VII.5.)  
önkormányzati rendelete****a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről  
szóló 35/2013. (X.1.) önkormányzati rendelet módosításáról**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 35. § (3) bekezdésében, valamint 1. melléklet 1.1.1 pontjában biztosított véleményezési jogkörében eljáró Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Jogi és Ügyrendi Bizottsága véleményének kikérésével a következőket rendeli el:

**1. §**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének a közösségi együttélés alapvető szabályairól és ezek megszegésének jogkövetkezményeiről szóló 35/2013. (X.1.) önkormányzati rendelet 7. § (1) bekezdés a) pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

*(A közösségi együttélés alapvető szabályaiba ütköző magatartást követ el, aki:)*

„a) a közterületet a közterületek használatáról és rendjéről szóló önkormányzati rendelet szerinti közterület-használati engedély nélkül, vagy a közterület-használati engedélyben foglaltaktól eltérően veszi igénybe,”

**2. §**

Ez a rendelet a kihirdetését követő 16. napon lép hatályba.

Miskolc, 2021. június 30.

**Dr. Ignác Dávid**  
jegyző

**Veres Pál**  
polgármester



## II.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA  
KÖZGYŰLÉSÉNEK ÁLLANDÓ BIZOTTSÁGAI ÁLTAL  
MEGHOZOTT HATÁROZATOK**

## II.1.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
PÉNZÜGYI BIZOTTSÁGA  
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZAT**

**2021. július 28. napján tartott rendkívüli nyílt ülésen hozott határozat:**

**1/2021. (VII.28.) számú Pénzügyi Bizottsági határozat**

**Tárgy: Az Önkormányzat részéről a CINE-MIS Nonprofit Kft. részére 40.400.000 Ft kamatmentes kölcsön nyújtásának véleményezése**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 1. melléklet 2.1.3. pontja alapján véleményezési jogkörében eljárva 2021. július 28. napi ülésén megtárgyalta a „**Javaslat a CINE-MIS Nonprofit Kft. részére 40.400.000.-Ft kölcsön biztosításának véleményezésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Pénzügyi Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) számú önkormányzati rendelet 1. melléklet 2.1.3 pontja szerinti véleményezési jogkörében eljárva – megtárgyalta, indokoltnak tartja és támogatja, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének megállapításáról szóló 8/2021. (III.5.) önkormányzati rendelet 8.§ (1) bekezdése, illetve Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014.(XII.19) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.1.1. pontja alapján az Önkormányzat nevében, átruházott hatáskörben eljárva a 17. CineFest Miskolci Nemzetközi Filmfesztivál megrendezése céljából a CINE-MIS Nonprofit Kft. részére 40.400.000 Ft, azaz Negyvenmillió-négyszázezer forint összegben kamatmentes kölcsönt nyújtson a 2021. augusztus 10-től 2022. március 31-ig terjedő időszakra.

**Felelős:**  
**Végrehajtásért felelős:**  
**Végrehajtást felügyelő osztály:**  
**Közreműködik:**  
**Határidő:**

Elnök  
CINE-MIS Nonprofit Kft.  
Városfejlesztési Főosztály  
Gazdálkodási Főosztály  
azonnal

## II.2.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
VÁROSGAZDÁLKODÁSI ÉS –ÜZEMELTETÉSI BIZOTTSÁGA  
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**

**2021. július 28. napján tartott rendkívüli nyílt ülésen hozott határozat:**

**15/2021. (VII.28.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.1. pontja alapján 2021. július 28. napi ülésén megtárgyalta a „**Javaslat a CINE-MIS Nonprofit Kft. részére 40.400.000.- Ft kölcsön biztosításának-véleményezésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgya: Az Önkormányzat részéről a CINE-MIS Nonprofit Kft. részére 40.400.000 Ft kamatmentes kölcsön nyújtásának véleményezése.**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014.(XII.19) számú önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.1. pontja szerint véleményezési jogkörében eljárva – megtárgyalta, indokoltnak tartja és támogatja, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének megállapításáról szóló 8/2021. (III.5.) önkormányzati rendelet 8.§ (1) bekezdése, illetve Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014.(XII.19) önkormányzati rendelet 2. melléklet 1.1.1. pontja alapján az Önkormányzat nevében, átruházott hatáskörben eljárva a 17. CineFest Miskolci Nemzetközi Filmfesztivál megrendezése céljából a CINE-MIS Nonprofit Kft. részére 40.400.000 Ft, azaz Negyvenmillió-négyszázezer forint összegben kamatmentes kölcsönt nyújtson a 2021. augusztus 10-től 2022. március 31-ig terjedő időszakra.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Végrehajtást felügyelő osztály:**

**Közreműködik:**

**Határidő:**

Elnök

CINE-MIS Nonprofit Kft.

Városfejlesztési Főosztály

Gazdálkodási Főosztály

azonnal

**16/2021. (VII.28.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási- és üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc, Duna utcában elhelyezkedő 6093/817 helyrajzi számú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan elidegenítésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgy: a Miskolc, Duna utcában elhelyezkedő 6093/817 helyrajzi számú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan elidegenítése**

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási- és üzemeltetési Bizottsága akként dönt, hogy a természetben Miskolc, Duna utcában elhelyezkedő 6093/817 helyrajzi számú, 1381 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan kerüljön elidegenítésre, nyílt versenyeztetési eljárásban.
- 2./ A Bizottság az ingatlan minimális eladási árát bruttó 11.700.000,- Ft (9.212.598,- Ft + 2.487.402,- Ft áfa), azaz tizenegymillió-hétszázezer forint összegben határozza meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ Az ingatlan vételárát a vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási- és üzemeltetési Bizottsága felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, mint az önkormányzati tulajdonú üzleti vagyon hasznosításával megbízott szervezetet az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) - lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során az Nvtv. – különös tekintettel az Nvtv. 14. § (2) bekezdésében foglaltakra - az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Miskolc Holding Zrt.

**Végrehajtást felügyelő osztály:**

Vagyongazdálkodási Osztály

**Határidő:**

1 – 3 pontra vonatkozóan azonnal, az 4. pont tekintetében a határozat kézhezvételét követő 30 nap

**17/2021. (VII.28.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási- és üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc, Balassa utca 40. szám alatt elhelyezkedő „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan elidegenítésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgy: a Miskolc, Balassa utca 40. szám alatt elhelyezkedő „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan elidegenítése**

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási- és üzemeltetési Bizottsága akként dönt, hogy a természetben Miskolc, Balassa utca 40. szám alatt elhelyezkedő, 5139 helyrajzi számú, 452 m<sup>2</sup> alapterületű „kivett lakóház, udvar” megnevezésű ingatlan kerüljön elidegenítésre, nyílt versenyeztetési eljárásban.
- 2./ A Bizottság az ingatlan minimális eladási árát bruttó 20.600.000,- Ft (20.600.000,- Ft + 0,- Ft áfa), azaz húszmillió-hatszázezer forint összegben határozza meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ Az ingatlan vételárát a vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási- és üzemeltetési Bizottsága felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, mint az önkormányzati tulajdonú üzleti vagyon hasznosításával megbízott szervezetet az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) - lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során az Nvtv. – különös tekintettel az Nvtv. 14. § (2) bekezdésében foglaltak -, az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Miskolc Holding Zrt.

**Végrehajtást felügyelő osztály:**

Vagyongazdálkodási Osztály

**Határidő:**

1 – 3 pontra vonatkozóan azonnal, az 4. pont tekintetében a határozat kézhezvételét követő 30 nap

**18/2021. (VII.28.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási- és üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat Miskolc, Róna utcában elhelyezkedő 30083/24 helyrajzi számú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan elidegenítésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgy: a Miskolc, Róna utcában elhelyezkedő 30083/24 helyrajzi számú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan elidegenítése**

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási- és üzemeltetési Bizottsága akként dönt, hogy a természetben Miskolc, Róna utcában elhelyezkedő 30083/24 helyrajzi számú, 1686 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan kerüljön elidegenítésre, nyílt versenyztetési eljárásban.
- 2./ A Bizottság az ingatlan minimális eladási árát bruttó 19.500.000,- Ft (15.354.331,- Ft + 4.145.669,- Ft áfa), azaz tizenkilencmillió-ötszázezer forint összegben határozza meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ Az ingatlan vételárát a vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási- és üzemeltetési Bizottsága felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, mint az önkormányzati tulajdonú üzleti vagyont hasznosításával megbízott szervezetet az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) - lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során az Nvtv. – különös tekintettel az Nvtv. 14. § (2) bekezdésében foglaltakra - az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Miskolc Holding Zrt.

**Végrehajtást felügyelő osztály:**

Vagyongazdálkodási Osztály

**Határidő:**

1 – 3 pontra vonatkozóan azonnal, az 4. pont tekintetében a határozat kézhezvételét követő 30 nap

**19/2021. (VII.28.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény és a Miskolci Közintézmény-működtető Központ között ingó vagyonelemekkel kapcsolatos alhasználati szerződés megkötésének előzetes jóváhagyása tárgyában**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**A határozat tárgya: A MIÓVI ingó karbantartási eszközeinek alhasználatba adása az MKMK részére**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága – az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 23. § (7) bekezdése alapján eljárva előzetesen jóváhagyja a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény és a Miskolci Közintézmény-működtető Központ között a határozat 1. számú mellékletében rögzített ingó vagyonelemek 2021. augusztus 1. napi hatállyal történő alhasználatba adása tárgyában létrejövő megállapodást. Az ingó vagyonelemek térítésmentes alhasználatba adása a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény és a Miskolci Közintézmény-működtető Központ között a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény műszaki szolgáltatói, üzemeltetési és karbantartási feladatainak ellátásának tárgyában létrejövő megállapodás alapján, mint közfeladat ellátásának elősegítése érdekében történik.
2. A Miskolc Megyei Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága felhatalmazza a Miskolci Integrált Óvodai Intézmény vezetőjét az 1. pontban rögzített tartalommal a szerződés megkötésére.

**Felelős:****Végrehajtásért felelős:****Végrehajtást felügyelő osztály:****Közreműködik:****Határidő:**

Polgármester

Miskolci Integrált Óvodai Intézmény vezetője

Vagyongazdálkodási Osztály

Gazdálkodási Főosztály

az 1. pont tekintetében azonnal

a 2. pont tekintetében 2021. augusztus 1.

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

**20/2021. (VII.28.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc Keleti kaputól Felsőzsolca felé tartó kerékpárút beruházás megvalósítása kapcsán érintett ingatlanrészek tulajdonjoga megszerzéséről szóló döntés meghozatala tárgyában,**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgy: A 12892/10, 12893/2, 12893/4, 12893/5 és 12893/8 helyrajzi számú ingatlanok tulajdonjogának megszerzése.**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 12. § (10) bekezdése alapján eljárva – a kisajátításról szóló 2007. évi CXXIII. törvény 2. § c) pontjára, valamint a 9. § és 22. §-aira tekintettel - dönt a Miskolc, 12892/10, 12893/2, 12893/4, 12893/5 és 12893/8 hrsz.-ú, természetben Miskolc, Keleti kapuban található ingatlanokon megvalósuló kerékpáros létesítmény kiépítése céljából – összesen bruttó 23.279.827,- Ft, azaz bruttó Huszonhárommillió-kettőszázhetvenkilencezer-nyolcszázhuszonhét forint nyilvántartási értéken történő – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat általi tulajdonjogának történő megszerzéséről.
2. Miskolc Megyei Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága felhatalmazza a Polgármestert, hogy az érintett ingatlantulajdonosokkal az Önkormányzat vételi szándékát az 1. pont szerint közölje, annak elfogadása esetén kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződést kössön, továbbá az ajánlat elutasítása esetén az ingatlanok kisajátítása érdekében a szükséges jognyilatkozatokat megtegye, a kisajátítási eljárást megindítsa.
3. Miskolc Megyei Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága a jelen határozattal érintett ingatlanokat – azok tulajdonjogának megszerzése esetén – az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásról szóló 40/2012. (XII.15) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdése alapján forgalomképes, üzleti vagyoni körbe sorolja, és utasítja a Miskolc Holding Zrt. -t, hogy az önkormányzati tulajdonba kerülésüket követően gondoskodjon az ingatlanok birtokba vételéről, az ingatlanok kezeléséről és szükség szerinti hasznosításáról.
4. A vételárak összegeinek fedezete a 01301102 számú „Kerékpárút építés II. ütem” elnevezésű költségvetési előirányzat terhére kerül biztosításra.
5. A Miskolc Megyei Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága a Vagyongazdálkodási Osztály feladataként határozza meg, hogy gondoskodjon a kisajátítást helyettesítő szerződések előkészítéséről, és a vételi ajánlatok elutasítása esetén pedig a kisajátítási eljárás megindításáról.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Közreműködik:**

**Határidő:**

Polgármester

Vagyongazdálkodási Osztály

Gazdálkodási Főosztály

az 1. és 2. pont tekintetében azonnal

a 3. pont tekintetében az ingatlanok megszerzésével egyidejűleg.

a 4. és 5. pont tekintetében a szerződésben vagy

hatósági határozatban meghatározott határidőben

**2021. július 28. napján tartott rendkívüli zárt ülésen hozott határozat:**

**21/2021. (VII.28.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a CINE-MIS Nonprofit Kft. 2021. évi üzleti tervének jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgy: CINE-MIS Nonprofit Kft. 2021. évi üzleti tervének jóváhagyása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése alapján, mint az adott társaság hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója jóváhagyja a CINE-MIS Nonprofit Kft. jelen határozat mellékletét képező 2021. évi üzleti tervét az alábbi értékekkel: 181.742 E Ft bevétellel 181.742 E Ft kiadással, 45.684 E Ft mérlegfőösszeggel, 26.946 E Ft saját tőkével és 0 E Ft adózott eredménnyel.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Végrehajtást felügyelő osztály:**

**Közreműködik:**

**Határidő:**

Bizottság elnöke

CINE-MIS Nonprofit Kft.

Városfejlesztési Főosztály

Gazdálkodási Főosztály

azonnal

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*



**22/2021. (VII.28.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „*Javaslat a Miskolc Holding Zrt. Diósgyőr Football Club Korlátolt Felelősségű Társaságban lévő üzletrésznének értékesítésére*” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

**Tárgy: A Miskolc Holding Zrt. Diósgyőr Football Club Korlátolt Felelősségű Társaságban lévő üzletrésznének értékesítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendeletének 27. § (1) bekezdése alapján, mint az adott társaság hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója - a Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság Diósgyőr Football Club Korlátolt Felelősségű Társaságban lévő, 47,98 % arányú, 143.932.000,- Ft névértékű üzletrésznének a Borsodsport Invest Korlátolt Felelősségű Társaság (székhelye: 3532 Miskolc, Andrassy utca 61., Cg: 05-09-033822) részére történő értékesítéséről dönt 650.000.000,- forint, azaz Hatszázötvenmillió forint összegű vételáron az alábbi fizetési feltételekkel:

1. Az üzletrész adásvételi szerződésben meghatározott feltételek teljesülését követő 30 napon belül a Borsodsport Invest Korlátolt Felelősségű Társaság banki átutalás útján megfizet 200.000.000,- Ft, azaz Kettőszázmillió forint összeget a Miskolc Holding Zrt. részére.
2. A fennmaradó 450.000.000,- Ft, azaz Négyszázötvenmillió forint összeg három részletben, egyenként évente 150.000.000,- Ft, azaz Egyszázötvenmillió forint összegben kerül megfizetésre a Miskolc Holding Zrt. részére (2022-23-24 években) banki átutalás útján.

**Felelős:****Végrehajtásért felelős:****Közreműködik:****Határidő:**

Polgármester

Miskolc Holding Zrt. Igazgatóság elnöke

Dukai Zoltán vezérigazgató és Stefán Csaba portfólió management és tagvállalati felügyeleti igazgató

90 nap

**23/2021. (VII.28.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és – üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolc Holding Zrt. 2021. december 1. napjától 10 éves futamidőre forgóeszközhitel nyújtása tárgyú beszerzési eljárás lebonyolítására vonatkozó döntések meghozatalára**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgy: A Miskolc Holding Zrt. 2021. december 1. napjától 10 éves futamidőre forgóeszközhitel nyújtása tárgyú beszerzési eljárás lebonyolítására vonatkozó döntések meghozatala**

- 1.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 27. § (1) bekezdése alapján – mint az adott társaság hatáskörrel rendelkező tulajdonosi jogkör gyakorlója – elfogadja a Miskolc Holding Zrt. 2021. december 1. napjától 10 éves futamidőre 3,4 milliárd Ft összegű forgóeszközhitel nyújtására vonatkozó koncepciót, és utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t, a beszerzési eljárás jelen határozat melléklete szerinti tartalommal történő lebonyolítására.

**Felelős:**

Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság Elnöke

**Végrehajtásért felelős:**

Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság Igazgatóságának Elnöke

**Végrehajtást felügyelő főosztály:**

Gazdálkodási Főosztály

**Határidő:**

a beszerzési eljárás lefolytatására a jelen határozat meghozatalától számított 45 nap

- 2.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t, hogy tegye meg a forgóeszközhitel szerződés megkötéséhez szükséges intézkedéseket, továbbá felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt.-t a nyertes ajánlattevővel a szerződés aláírására és a szükséges nyilatkozatok megtételére.

**Felelős:**

Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság Elnöke

**Végrehajtásért felelős:**

Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság Igazgatóságának Elnöke

**Végrehajtást felügyelő főosztály:**

Gazdálkodási Főosztály

**Határidő:**

2021. november 30. napjáig

- 3.) Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottsága tudomásul veszi – a Miskolc Holding Zrt. és a nyertes ajánlattevő között megkötendő forgóeszközhitel szerződés megkötéséhez kapcsolódóan - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának maximum 1 milliárd forint összegű készfizető kezességvállalását, valamint az Önkormányzat, MVK Zrt. és Miskolc Holding Zrt. meghatározott vagyonelemein történő jelzálog alapítását összességében 2,4 milliárd Ft erejéig, melyhez kapcsolódóan utasítja a Miskolc Holding Zrt.-t, hogy gondoskodjon az előterjesztés benyújtásáról Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése részére a kezességvállaláshoz és az Önkormányzat, valamint a Miskolc Holding Zrt. vagyonán történő jelzálog alapításhoz szükséges döntések meghozatala érdekében.

**Felelős:**

Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság Elnöke

**Végrehajtásért felelős:**

Miskolc Holding Önkormányzati Vagyonkezelő Zártkörűen Működő Részvénytársaság Igazgatóságának Elnöke

**Végrehajtást felügyelő főosztály:**

Gazdálkodási Főosztály

**Határidő:**

tudomásul vétel tekintetében: azonnal

Közgyűlési előterjesztés benyújtása tekintetében: 2021. október 31. napjáig

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

**24/2021. (VII.28.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Operafesztivál Nonprofit Kft. „v.a.” tevékenységet lezáró beszámolójának jóváhagyására**” tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozza:

**Tárgy: Miskolci Operafesztivál Nonprofit Kft. „v.a.” tevékenységet lezáró beszámolójának jóváhagyása**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 25. § (1) bekezdése alapján –, mint az adott társaság legfőbb szervének hatáskörébe tartozó jogok gyakorlója a **Miskolci Operafesztivál Nonprofit Kft. „v.a.”** Felügyelő Bizottsága írásbeli jelentésének, illetve a 2021. július 20-ai keltezésű könyvvizsgálói jelentés ismeretében a 2021. június 30-ai fordulónappal készített tevékenységet lezáró beszámolóját a jelen határozat 1. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága a 2021. június 30-ai mérlegfordulónappal készített tevékenységet lezáró beszámolójának részeként jóváhagyja Miskolci Operafesztivál Nonprofit Kft. „v.a.” mérlegét, eredménykimutatását és a kiegészítő mellékletét az alábbi értékadatokkal:

Mérlegfőösszeg:	30.099 E Ft
Saját tőke:	4.577 E Ft
Nettó árbevétel:	12 E Ft
Adózott eredmény:	6 E Ft

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága akként dönt, hogy a Miskolci Operafesztivál Nonprofit Kft. „v.a.” 6 E Ft összegű adózott eredményét eredménytartalékba kell helyezni.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:112. § (3) bekezdése alapján utasítja a Miskolci Operafesztivál Nonprofit Kft. „v.a.” ügyvezetőjét, hogy a jogszabályi határidők betartásával gondoskodjon a jóváhagyott végelszámolási záró beszámoló hatályos jogszabályoknak megfelelően történő letétbe helyezéséről, illetve közzétételéről.

<b><u>Felelős:</u></b>	Bizottság elnöke
<b><u>Végrehajtásért felelős:</u></b>	Miskolci Operafesztivál Nonprofit Kft. „v.a.” ügyvezetője
<b><u>Végrehajtást felügyelő:</u></b>	Stratégiai és Várospolitikai Osztály
<b><u>Határidő:</u></b>	azonnal

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

## II.3.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS ÖNKORMÁNYZATA KÖZGYŰLÉSÉNEK  
KÖZNEVELÉSI, KULTURÁLIS, TURISZTIKAI, IFJÚSÁGI ÉS SPORT BIZOTTSÁGA  
ÁLTAL HOZOTT HATÁROZATOK**

**2021. július 30. napján tartott rendkívüli nyílt ülésen hozott határozat:**

**2/2021. (VII.30.) Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság határozata**

**Tárgya: A 2021. évi Sport Mecénás Alap elosztására vonatkozó döntés meghozatala**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a 2021. évi Sport Mecénás Alap pályázatainak és a Hazai, nemzetközi szabadidős és sportrendezvények támogatására érkezett pályázatok elbírálására**” című bizottsági előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága a 2021. évi Sport Mecénás Alapra benyújtott pályázatokat – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.3.2. pontjában biztosított hatáskörében eljárva – a határozat 1-4. melléklete szerinti tartalommal bírálja el.

**Felelős:**

Bizottság elnöke

**Végrehajtásért felelős:**

Kulturális, Sport és Rendezvényszervezési Osztály

**Határidő:**

azonnal

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a támogatási szerződések megkötésével kapcsolatos teendők intézéséről gondoskodjon.

**Felelős:**

Bizottság elnöke

**Végrehajtásért felelős:**

Kulturális, Sport és Rendezvényszervezési Osztály

**Közreműködik:**

Gazdálkodási Főosztály

**Határidő:**

60 napon belül

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

**3/2021. (VII.30.) Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság határozata**

**Tárgy:** A 2021. évi Hazai, nemzetközi szabadidős és sportrendezvények támogatásának elosztására vonatkozó döntés meghozatala

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a 2021. évi Sport Mecénás Alap pályázatainak és a Hazai, nemzetközi szabadidős és sportrendezvények támogatására érkezett pályázatok elbírálására**” című bizottsági előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága a 2021. évi Hazai, nemzetközi szabadidős és sportrendezvények támogatására benyújtott pályázatokat – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat 2021. évi költségvetésének megállapításáról szóló 8/2021. (III. 5.) számú önkormányzati rendelet, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a Miskolc Megyei Jogú Város testnevelési és sport feladatairól szóló 3/2008. (III.12.) számú rendelet 18. §-a, továbbá Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.3.2. pontja alapján – a határozat melléklete szerinti tartalommal bírálja el.

<b><u>Felelős:</u></b>	Bizottság elnöke
<b><u>Végrehajtásért felelős:</u></b>	Kulturális, Sport és Rendezvényszervezési Osztály
<b><u>Határidő:</u></b>	azonnal

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a támogatási szerződések megkötésével kapcsolatos teendők intézéséről gondoskodjon.

<b><u>Felelős:</u></b>	Bizottság elnöke
<b><u>Végrehajtásért felelős:</u></b>	Kulturális, Sport és Rendezvényszervezési Osztály
<b><u>Közreműködik:</u></b>	Gazdálkodási Főosztály
<b><u>Határidő:</u></b>	60 napon belül

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

**4/2021. (VII.30.) Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság határozata**

**Tárgy: 2021. évi Kulturális Mecénás Alapból igényelhető támogatásra érkezett pályázatok elbírálása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a 2021. évi Kulturális Mecénás Alapból igényelhető támogatásra érkezett pályázatok elbírálására**” című bizottsági előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága a 2021. évi Kulturális Mecénás Alapra benyújtott pályázatokat – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.3.3. pontjában biztosított hatáskörben eljárva – a határozat melléklete szerinti tartalommal bírálja el.

**Felelős:** Bizottság elnöke  
**Végrehajtásért felelős:** Kulturális, Sport és Rendezvényszervezési Osztály  
**Határidő:** azonnal

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a támogatási szerződések megkötésével kapcsolatos teendők intézéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Bizottság elnöke  
**Végrehajtásért felelős:** Kulturális, Sport és Rendezvényszervezési Osztály  
**Közreműködik:** Gazdálkodási Főosztály  
**Határidő:** 60 napon belül

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

**5/2021. (VII.30.) Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság határozata**

**Tárgy: 2021. évi Idegenforgalmi Alapból igényelhető támogatásra érkezett pályázatok elbírálása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a 2021. évi Idegenforgalmi Alapból igényelhető támogatásra érkezett pályázatok elbírálására**” című bizottsági előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága a 2021. évi Idegenforgalmi Alapra benyújtott pályázatokat – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.3.3. pontjában biztosított hatáskörében eljárva – a határozat melléklete szerinti tartalommal bírálja el.

**Felelős:** Bizottság elnöke  
**Végrehajtásért felelős:** Kulturális, Sport és Rendezvényszervezési Osztály  
**Határidő:** azonnal

2. A Bizottság felkéri a Polgármestert, hogy a támogatási szerződések megkötésével kapcsolatos teendők intézéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Bizottság elnöke  
**Végrehajtásért felelős:** Kulturális, Sport és Rendezvényszervezési Osztály  
**Közreműködik:** Gazdálkodási Főosztály  
**Határidő:** 60 napon belül

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

**6/2021. (VII.30.) Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság  
határozata**

**Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásában 2021. augusztus 1. napjával létrejövő Miskolci Integrált Óvoda Intézményben a 2021/2022-es nevelési évben indítható csoportok számának meghatározására, valamint a maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezése**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásában 2021. augusztus 1. napjával létrejövő Miskolci Integrált Óvodai Intézményben a 2021/2022-es nevelési évben indítható csoportok számának meghatározására, valamint a maximális csoportlétszám túllépésének engedélyezésére” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.4.7. pontjában biztosított hatáskörében eljárva a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásában 2021. augusztus 1. napjával létrejövő Miskolci Integrált Óvodai Intézményben a 2021/2022-es nevelési évben 173 óvodai csoport működését engedélyezi a határozat 1. melléklete szerinti intézményi megosztásban.

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Szociális és Köznevelési Osztály  
MIÓVI intézményvezetője  
**Határidő:** azonnal

2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.4.7. pontjában biztosított hatáskörében eljárva a 2021/2022-es nevelési évben a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata fenntartásában 2021. augusztus 1. napjával létrejövő Miskolci Integrált Óvodai Intézményben, a határozat 2. melléklete szerinti intézmények tekintetében a maximális csoportlétszám legfeljebb húsz százalékkal történő túllépését engedélyezi.

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** Szociális és Köznevelési Osztály  
MIÓVI intézményvezetője  
**Határidő:** azonnal

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*



**7/2021. (VII.30.) Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság határozata**

**Tárgy: A II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár 2020. évi szakmai beszámolójának és a 2021. évi munkatervének jóváhagyása**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a **“Javaslat a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár 2020. évi szakmai beszámolójának és 2021. évi munkatervének jóváhagyására”** című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 2. mellékletének 2.3. pont 2.3.4 pontja alapján – a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár 2020. évi szakmai beszámolóját a határozat 1. melléklete és a 2021. évi munkatervét a határozat 2. melléklete szerinti tartalommal jóváhagyja.

**Felelős:**

Bizottság elnöke

**Végrehajtásért felelős:**

II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár

**Végrehajtást felügyelő osztály:**

Kulturális, Sport és Rendezvényszervezési Osztály

**Határidő:**

azonnal

*/A határozat melléklete a Közlöny mellékletét képezi./*

## III.

**MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS POLGÁRMESTERE ÁLTAL ÁTRUHÁZOTT  
HATÁSKÖRBEN, VALAMINT HALASZTHATATLAN ÖNKORMÁNYZATI  
ÜGYEKBE MEGHOZOTT HATÁROZATOK****Határozat**

7/2021. (VII.5.)

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestere - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 60. §-a alapján - az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: A 30. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Maros és Társa Bt. (székhely: 3529 Miskolc, Budai József u. 30.Cg.: 05-06-012765, ellátást nyújtó fogorvos: **Dr. Hercegfalvi Adrienn**) között a 30. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

Régi székhely:3530 Miskolc, Mohostó u. 72.

Új székhely: **3529 Miskolc, Budai József u. 30.****Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

**Végrehajtást felügyelő főosztály:**

Lakosságszolgálati Főosztály

**Határidő:**

30 napon belül

**Veres Pál**  
polgármester

**Határozat****8/2021. (VII.14.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a lakások bérletéről szóló 25/2006. (VII.12.) számú önkormányzati rendeletének 25/A. § (1) bekezdése alapján – az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: Polgármesteri lakáskeret felhasználása**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként a lakások bérletéről szóló 25/2006. (VII.12.) számú önkormányzati rendelet 25/A. § (1) bekezdése alapján eljárva ..... (.....  
.....  
....., szül.: ..... anyja neve: ..... ) a 3525 Miskolc, Széchenyi I. u. 33. 1/5. szám alatt lévő 3+1 félszobás, 105 m<sup>2</sup> alapterületű, összkomfortos, piaci elven bérbe adandó önkormányzati bérlakás bérlőjévé jelölöm ki 5 éves, határozott időtartamra.
2. A Miskolc Holding Zrt. feladatákként határozom meg, hogy gondoskodjon a Rendeletben foglaltak szerint a további intézkedések megtételéről.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Miskolc Holding Zrt.

**Végrehajtást felügyelő Osztály:**

Vagyongazdálkodási Osztály

**Határidő:**

az 1. pont tekintetében azonnal, a 2. pont tekintetében a határozat meghozatalától számított 30 napon belül.

**Veres Pál**  
polgármester

**Határozat****9/2021. (VII.14.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a lakások bérletéről szóló 25/2006. (VII.12.) számú önkormányzati rendeletének 25/A. § (1) bekezdése alapján – az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: Polgármesteri lakáskeret felhasználása**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként a lakások bérletéről szóló 25/2006. (VII.12.) számú önkormányzati rendelet 25/A. § (1) bekezdése alapján eljárva a **MIVÍZ Kft-t** (székhely: 3527 Miskolc, József A. út 78.; cégjegyzékszám: 05-09-012433; adószám: 13546904-2-05; képviselőjében eljár: Nyíri László ügyvezető) a 3525 Miskolc, Városház tér 7. 1/5. szám alatt lévő 2 szobás, 61 m<sup>2</sup> alapterületű, komfortos, piaci elven bérbe adandó önkormányzati bérlakás bérlőjévé jelölöm ki 5 éves, határozott időtartamra.
2. A Miskolc Holding Zrt. feladatául határozom meg, hogy gondoskodjon a Rendeletben foglaltak szerint a további intézkedések megtételéről.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Miskolc Holding Zrt.

**Végrehajtást felügyelő Osztály:**

Vagyongazdálkodási Osztály

**Határidő:**

az 1. pont tekintetében azonnal, a 2. pont tekintetében a határozat meghozatalától számított 30 napon belül.

**Veres Pál**  
polgármester

**Határozat****10/2021. (VII.14.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a lakások bérletéről szóló 25/2006. (VII.12.) számú önkormányzati rendeletének 25/A. § (1) bekezdése alapján – az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: Polgármesteri lakáskeret felhasználása**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként a lakások bérletéről szóló 25/2006. (VII.12.) számú önkormányzati rendelet 25/A. § (1) bekezdése alapján eljárva a Mathias Corvinus Collegium Alapítványt (1016 Budapest, Somlói út 49-53. nyilvántartási száma: 01-01-0006421) a 3527 Miskolc, Bajcsy-Zsilinszky u. 38. 3/3. 96 m<sup>2</sup> alapterületű 3+0,5 szobás, a 3530 Miskolc, Földes Ferenc u. 20. 2/3. 113 m<sup>2</sup> alapterületű 4 szobás, a 3530 Miskolc, Széchenyi István u. 76. 1/1. 95 m<sup>2</sup> alapterületű, 2 szobás és a 3527 Miskolc, Régiposta u. 14. 2/12. 60 m<sup>2</sup> alapterületű, 1,5 szobás, piaci elven bérbe adandó önkormányzati bérlakások bérlőjévé jelölöm ki a Mathias Corvinus Collegium Alapítvány saját beruházásában megvalósuló kollégiumi férőhelyek elkészültéig, de legfeljebb 5 éves, határozott időtartamra.
2. A Miskolc Holding Zrt. feladatául határozom meg, hogy gondoskodjon a Rendeletben foglaltak szerint a további intézkedések megtételéről.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Miskolc Holding Zrt.

**Végrehajtást felügyelő Osztály:**

Vagyongazdálkodási Osztály

**Határidő:**

az 1. pont tekintetében azonnal, a 2. pont tekintetében a határozat meghozatalától számított 30 napon belül.

**Veres Pál**  
polgármester

**Határozat****11/2021. (VII.21.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 19. §. (2) bekezdése alapján – az alábbi határozatot hozom:

**Tárgy: a Miskolc 3649; 3635/4; 3639/1; 3644/4 helyrajzi számú ingatlanok bérbe vétele parkolási közszolgáltatási feladat ellátása céljából**

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként **döntök** a Miskolc 3649; 3635/4; 3639/1; 3644/4 helyrajzi számú, természetben a Nagy Imre utcában elhelyezkedő ingatlanok a Miskolc 3649 hrsz.-ú ingatlan tekintetében 350.000,-Ft+ÁFA/hó, a Miskolc 3635/4; 3639/1; 3644/4 helyrajzi számú ingatlanok tekintetében összesen 250.000,-Ft+ÁFA/hó bérleti díj megfizetése ellenében, piaci alapon történő bérbe vételéről parkolási közszolgáltatási feladat ellátása céljából, 2021. július 1. napjától, 2022. február 28. napjáig terjedő határozott időtartamra.
2. A Vagyongazdálkodási Osztály feladatáknak határozom meg, hogy gondoskodjon a bérleti szerződéseknek a jelen határozatban meghatározott feltételekkel, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11)-(12) bekezdései szerinti feltételek megtartása mellett történő megszüvegezéséről és aláírásra történő előkészítéséről.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Vagyongazdálkodási Osztály

**Határidő:**

1. pont tekintetében azonnal  
a 2. pont tekintetében: 2021. július 01.

**Veres Pál**  
polgármester

## Határozat

12/2021. (VII.22.)

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestere - Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 60. §-a alapján - az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: Az 5. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként hozzájárulok a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és az ADAMANTIN Fogászati, Egészségügyi és Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság (székhely: 3529 Miskolc, Bottyán János u. 16., Cg.: 05-09-007931, ellátást nyújtó fogorvos: **Dr. Janovszky Márta**) között az 5. számú felnőtt lakosságot ellátó fogorvosi körzet működtetése tárgyában létrejött feladat-ellátási szerződés módosításához az alábbiak szerint:

	<b>Rendelési idő</b>	<b>Prevenációs rendelési idő</b>
<b>Hétfő</b>	07.00-13.00	-
<b>Kedd</b>	07.00-13.30	-
<b>Szerda</b>	16.00-20.00	14.00-16.00
<b>Csütörtök</b>	16.00-20.00	14.00-16.00
<b>Péntek</b>	07.00-12.30	-
Összesen:	<b>heti 26 óra</b>	<b>heti 4 óra</b>

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Végrehajtást felügyelő főosztály:**

**Határidő:**

Polgármester

Miskolci Egészségfejlesztési Intézet

Lakosságszolgálati Főosztály

30 napon belül

**Veres Pál**  
**polgármester**

**Határozat****13/2021. (VII.27.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelete 60. § – ában foglaltak alapján az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: egyezségi megállapodás módosítása**

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének feladat- és hatáskörében eljárva – akként döntök, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata jóváhagyja a Miskolci Törvényszék előtt G.40.235/2011. számon folyamatban lévő peres eljárás lezárásaként Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, valamint a Miskolci Sportiskola Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság és a STIEBEL ELTRON Kft. között kötött egyezségi megállapodás akként történő módosítását, hogy az egyezségi megállapodásban Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, illetve a Miskolci Sportiskola Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság teljesítési kötelezettsége tekintetében megjelölt határidő 2022. április 30. napjára kerüljön módosításra.
- 2./ Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének feladat- és hatáskörében eljárva megállapítom, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 17. § b) pontja alapján a Miskolci Törvényszék előtt G.40.235/2011. számon folyamatban lévő peres eljárás lezárásaként Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, valamint a Miskolci Sportiskola Nonprofit Közhasznú Korlátolt Felelősségű Társaság és a STIEBEL ELTRON Kft. között kötött egyezségi megállapodás 1./ pontban foglaltaknak megfelelő módosításának előkészítése és aláírása a Polgármester feladat- és hatáskörébe tartozik.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Stratégiai és Várospolitikai Osztály

**Határidő:**

1. pont tekintetében azonnal;
2. pont tekintetében a döntéshozatalt követő 30 nap

**Veres Pál**  
polgármester



**Határozat****14/2021. (VII.27.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 19. § (2) bekezdése, valamint az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatról szóló 37/2014. (XII. 19.) sz. rendelete 2. számú mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: a Miskolc, Duna utcában elhelyezkedő 6093/818 helyrajzi számú „kivett beépítetlen terület” megnevezésű ingatlan elidegenítése**

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként akként döntök, hogy 6093/818 helyrajzi számú Miskolc, Duna utcában elhelyezkedő, 950 m<sup>2</sup> alapterületű, „kivett beépítetlen terület” megnevezésű, ingatlan kerüljön elidegenítésre, nyílt versenyeztetési eljárás alkalmazásával.
- 2./ Az ingatlan minimális eladási árát bruttó 8.000.000,- Ft (6.299.213,- Ft + 1.700.787,- Ft áfa), azaz nyolcmillió forint összegben határozom meg.
- 3./ Az ingatlan vételárát Vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 15 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt. Gazdaságfejlesztési és Ingatlan gazdálkodási Igazgatóságát az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során az Nvtv. – különös tekintettel az Nvtv. 14. § (2) bekezdésében foglaltakra - és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Miskolc Holding Zrt. Gazdaságfejlesztési és  
Ingatlan gazdálkodási Igazgatósága

**Végrehajtást felügyelő osztály:**

Vagyongazdálkodási Osztály

**Határidő:**

a határozat kézhezvételét követő 30 nap

**Veres Pál**  
**polgármester**

**Határozat****15/2021. (VII.27.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Vagyonrendelet) 19. § (2) bekezdése, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 2. számú mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

**Tárgy: Miskolc, Zsolcai kapu utca 24. szám alatti társasházban elhelyezkedő albetétes ingatlanok egyidejűleg történő elidegenítése**

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – összhangban a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (a továbbiakban: Nvtv.) rendelkezéseivel – akként döntök, hogy a miskolci 4202/A/1 helyrajzi számú, 11 m<sup>2</sup> alapterületű, „műhely” megnevezésű és a miskolci 4202/A/4 helyrajzi számú, 21 m<sup>2</sup> alapterületű, „műhely” megnevezésű – természetben a Miskolc, Zsolcai kapu utca 24. szám alatti társasházban elhelyezkedő – albetétes ingatlanok kerüljenek elidegenítésre, nyílt versenyeztetési eljárás útján.
- 2./ Az ingatlanok minimális eladási árát a miskolci 4202/A/1 helyrajzi számú, 11 m<sup>2</sup> nagyságú „műhely” megnevezésű ingatlan esetében bruttó 800.000,- Ft (629.921,- Ft + 170.079,- Ft áfa) – azaz nyolcszázezer forint – míg a 4202/A/4 helyrajzi számú, 21 m<sup>2</sup> nagyságú „műhely” megnevezésű albetét esetében bruttó 1.900.000,- Ft (1.496.063,- Ft + 403.937,- Ft áfa) – azaz Egymillió-kilencszázezer forint – összegben határozom meg, foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ Az ingatlanok vételárát a vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ Kizárólag mindkét ingatlan egyidejű megvásárlására fogadható be vételi ajánlat. Az ingatlanok külön-külön nem értékesíthetők.
- 5./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt. Gazdaságfejlesztési és Ingatlan gazdálkodási Igazgatóságát az elidegenítés teljes körű (az ajánlattételi felhívás határozat szerinti elkészítését, a versenyeztetési eljárás lefolytatását és az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására azzal, hogy az értékesítés során az Nvtv. és egyéb jogszabályok előírásait köteles betartani.

**Felelős:****Végrehajtásért felelős:****Végrehajtást felügyelő osztály:****Határidő:**

Polgármester  
Miskolc Holding Zrt. Gazdaságfejlesztési és  
Ingatlan gazdálkodási Igazgatósága  
Vagyongazdálkodási Osztály  
a határozat kézhezvételét követő 30 nap

**Veres Pál**  
**polgármester**

**Határozat****16/2021. (VII.27.)**

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának többször módosított Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) rendeletének 19. § (2) pontja, valamint az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatról szóló 37/2014. (XII.19.) sz. rendelete 2. számú mellékletének 1.7. pontja alapján – átruházott hatáskörömben eljárva az alábbi döntést hozom:

**A határozat tárgya: Miskolc, Forrásvölgyben elhelyezkedő „szántó” művelési ágú termőföld ingatlan értékesítése**

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként a természetben Miskolc, Forrásvölgyben elhelyezkedő 53227 helyrajzi számú „szántó” megnevezésű, 3127 m<sup>2</sup> nagyságú ingatlan – kétfordulós eljárás (nyílt írásos ajánlattétel + versenytárgyalás) alkalmazásával történő – elidegenítéséről döntök.
- 2./ Kezdeményezem a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. vagyonkezelői jogának visszavonásához szükséges intézkedések megtételét.
- 3./ Az ingatlan kiajánlási dokumentációjában fel kell hívni a pályázók figyelmét arra, hogy az ingatlan értékesítésére a mező- és erdőgazdasági földek forgalmáról szóló 2013. évi CXXII. törvény speciális szabályokat ír elő.
- 4./ Az ingatlan induló, egyben minimális eladási árát bruttó 3.500.000,- Ft (3.500.000,- Ft + 0 Ft áfa), azaz bruttó Hárommillió-ötszázezer forint összegben hagyom jóvá.
- 5./ Az ingatlan vételárát vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő elővásárlási jognyilatkozatok kézhezvételéről történő értesítést követően 30 napon belül köteles megfizetni.
- 6./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt. Gazdaságfejlesztési és Ingatlan gazdálkodási Igazgatóságát az elidegenítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

**Felelős:**

Polgármester

**Végrehajtásért felelős:**

Miskolc Holding Zrt. Gazdaságfejlesztési és Ingatlan gazdálkodási Igazgatósága

**Végrehajtást felügyelő osztály:**

Vagyongazdálkodási Osztály

**Határidő:**

a határozat kézhezvételét követő 30 nap

**Veres Pál**  
**polgármester**

**KIADJA:**

**Miskolc Megyei Jogú Város  
Polgármesteri Hivatal**

Szerkesztette:

**Busák Mária**

Jogi, Igazgatási és Szervezési Főosztály  
Önkormányzati Igazgatási Osztály

Jóváhagyta:

**Dr. Bodnár Tibor**

Önkormányzati Igazgatási Osztály  
osztályvezető

**KÉSZÜLT:**

**Miskolc Megyei Jogú Város  
Polgármesteri Hivatal**