



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
310/2021. (V.13.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Közgyűlés feladat- és hatáskörét gyakorolva az alábbi döntést hozom:

Tárgy: a „TOP 6.1.5-16-MI1-2016-00003 Útfejlesztések Miskolctapolcán és környékén” elnevezésű projekt keretei között érintett területeken az útfejlesztés megvalósítása kapcsán érintett ingatlanrészek tulajdonjogának megszerzése

1. Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján akként döntök, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata, mint beruházó, a **Miskolc (Külterület) 046/1 és 046/3 helyrajzi számú ingatlanok területét érintő útfejlesztési beruházás megvalósítása** érdekében a beruházással érintett, magántulajdonban lévő alábbi ingatlanok beruházással érintett ingatlanrészei tulajdonjogát kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződés keretében az igazságügyi szakértői véleményben meghatározott értéken, vagy megállapodás hiányában kisajátítási eljárás keretében szerezzék meg. Az előzetes igazságügyi szakértői vélemények alapján a fejlesztéssel érintett ingatlanok területe és kártalanítási értéke a következő:

Helyrajzi szám	Ingatlan területe	Érintettség	Kártalanítási érték
046/1	6438 m ²	299 m ²	51.677,- Ft
046/3	2 ha 9111 m ²	2 ha 9111 m ²	8.500.193,- Ft
Összesen			8.551.870,- Ft

2. A határozat 1. pontjában meghatározott ingatlanrészeket a megszerzésükkel egyidejűleg az útnyomvonal kialakításáig az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló

40/2012. (XII. 15.) önkormányzati rendelet 7. § (3) bekezdése alapján az üzleti vagyoni körbe sorolom.

3. A Vagyongazdálkodási Osztály feladataként határozom meg az 1. pontban meghatározott ingatlanokra vonatkozó vételi ajánlatok, azok elfogadása esetén kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződések, azok megíiusulása esetén kisajátítási eljárás iránti kérelem aláírásra történő előkészítését.
4. A Gazdálkodási Főosztály feladataként határozom meg a kisajátítást helyettesítő adásvételi szerződések megkötésével, vagy kisajátítási eljárásban történő tulajdonszerzés esetén a szerződésekben vagy a hatósági határozatban meghatározott határidőben történő pénzügyi teljesítést a 01301091 "Útfejlesztések Miskolctapolcán és környékén" elnevezésű projekt TEA megnevezésű költségvetési sor terhére.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Polgármester

Vagyongazdálkodási Osztály

Gazdálkodási Főosztály

az 1. pont tekintetében azonnal

a 2. pont tekintetében az ingatlanok megszerzésével egyidejűleg.

a 3. pont tekintetében 2021. május 16. napja

a 4. pont tekintetében a szerződésben, vagy hatósági határozatban meghatározott határidőben.

2021 MÁJ. 13
Miskolc, 2021. április „....”



Veres Pál
polgármester

Ellenjegyzem:


Dr. Ignác Dávid
jegyző