



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének

265/2021. (IV.22.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján – a Közgyűlés feladat- és hatáskörében eljárva - az alábbi döntést hozom:

Tárgy: a Miskolc, József Attila utca 38. szám alatt elhelyezkedő ingatlanok elidegenítése

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Polgármestereként – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján eljárva – akként döntök, hogy a 4814/3 helyrajzi számú, 1354 m² alapterületű „kivett beépített terület” megnevezésű, valamint a 4814/5 helyrajzi számú, 1968 m² alapterületű „kivett lakóház, udvar, egyéb épület” megnevezésű, természetben a Miskolc, József Attila utca 38. szám alatt elhelyezkedő ingatlanok nyílt versenyzetési eljárás útján elidegenítésre kerüljenek.
- 2./ A 4814/3 helyrajzi számú ingatlan minimális eladási árát bruttó 6.700.000,- Ft összegben, míg a 4814/5 helyrajzi számú ingatlan minimális eladási árát bruttó 16.800.000,- Ft összegben határozom meg, mindkét ingatlan esetében foglaló fizetési kötelezettség terhe mellett.
- 3./ Az ingatlanok vételárát a Vevő egyösszegben, az adásvételi szerződés aláírását követő 30 napon belül köteles megfizetni.
- 4./ Kizárólag mindkét ingatlan egyidejű megvásárlására fogadható be vételi ajánlat, az ingatlanok külön-külön nem értékesíthetők.
- 5./ Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt. Gazdaságfejlesztési és Ingatlan gazdálkodási Igazgatóságát az értékesítés teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

Feelős:

Végrehajtásért felelős:

Végrehajtást felügyelő osztály:

Határidő:

Polgármester

Miskolc Holding Zrt. Gazdaságfejlesztési és
Ingatlan gazdálkodási Igazgatósága

Vagyongazdálkodási Osztály

1-4. pont tekintetében azonnal,

5. pont tekintetében a határozat kézhezvételét
követő 30 nap

Miskolc, 2021. április 22.



Veres Pál
polgármester

Ellenjegyzem:

Dr. Ignác Dávid
jegyző