



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ÖNKORMÁNYZATA

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
123./2021. (III.12.) határozata

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként – a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése alapján a Közgyűlés feladat- és hatáskörét gyakorolva – az alábbi döntést hozom:

Tárgy: a Miskolc 4425/215 helyrajzi számú, természetben Miskolc, Szentpéteri kapu 66. szám alatti szolgáltató ház 72 m² alapterületű helyiségének használatba adása a Nő a Siker Alapítvány részére

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Polgármestereként **döntök** Miskolc 4425/215 helyrajzi számú, természetben Miskolc, Szentpéteri kapu 66. szám alatti szolgáltató házban található 72 m² alapterületű helyiség, (volt önkormányzati ügyfélszolgálati iroda) használatba adásáról a Nő a Siker Alapítvány részére 80 % bérleti díjkedvezménnyel, felújítási kötelezettség terhe mellett, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 8a.) pontja szerinti szociális szolgáltatások és ellátások közfeladat ellátásának elősegítése céljából.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a határozat 1. pontjában rögzített ingatlanrész használatát határozatlan időre – de legfeljebb a támogatott közfeladat ellátásának időtartamára – 6 hónapos rendes felmondási idő kikötésével biztosítja.
3. Az önkormányzati ingatlanrész használata során a kedvezményezett szervezet köteles az ingatlanhasználattal felmerülő költségek (közös költség, közüzemi és rezsi díjak, karbantartás, adók, illetékek) viselésére. Az ingatlan használatát, illetve a kedvezményt az Önkormányzat az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. törvény 259. § 9/A. pontjában meghatározott közcélú adományként biztosítja. Amennyiben a közcélú adományozás alanyi feltételei nem állnak fenn, vagy

abban változás következik be, úgy a kedvezményezett szervezet köteles a felmerülő általános forgalmi adót az Önkormányzat számára megtéríteni. A jogosultság alanyi feltételeinek fennállását a kedvezményezett szervezetek a szerződéskötéssel egyidejűleg kötelesek igazolni. E tényben bekövetkező változásról a kedvezményezett köteles az Önkormányzatot haladéktalanul értesíteni.

4. Felhatalmazom a Miskolc Holding Zrt.-t, hogy gondoskodjon a használati szerződésnek a jelen határozatban meghatározott feltételekkel, illetve a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény 11. § (11)-(12) bekezdései szerinti feltételek megtartása mellett történő előkészítéséről, megszövegezéséről és megkötéséről.

Felelős:

Polgármester

Végrehajtásért felelős:

Miskolc Holding Zrt.

Végrehajtást felügyeli:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

1-3. pont tekintetében azonnal

4. pont tekintetében: határozat kézhezvételét

követő

30 napon belül

Miskolc, 2021. 03.12.



Veres Pál
polgármester

Ellenjegyzem:

Dr. Ignác Dávid
jegyző