

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének
2014. június 12. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

VI-78/80.647/2014.sz. határozat:

Tárgy: Az Y-híd építésével kapcsolatos döntések meghozatala, szerződések jóváhagyása, valamint állami tulajdonú ingatlanok megigénylése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „**Javaslat az Y-híd építésével kapcsolatos döntések meghozatalára, szerződések jóváhagyására, állami tulajdonú ingatlanok megigénylésére**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy az Y-híd beruházás megkezdéséhez szükséges, a NIF Zrt-vel és a MÁV Zrt-vel megkötendő együttműködési megállapodásokat, a szükséges előszerződéseket és szerződéseket készítése elő és írja alá.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Gazdálkodási Főosztály Főépítészeti Kabinet Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

2. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése felhatalmazza a Polgármestert, hogy MÁV-telep Y-híd I. szakasza által nem érintett legfeljebb 26 724 m² nagyságú terület vonatkozásában, legfeljebb nettó 243 000 000,- Ft vételár figyelembe vételével a MÁV Zrt-vel megkötendő együttműködési megállapodásokat, a szükséges előszerződéseket, és szerződéseket készítése elő és írja alá.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az önkormányzat tulajdonába kerülő vagyonelemeket üzleti vagyonnak minősíti.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az (elő)szerződésben meghatározott fizetési ütemezésnek megfelelően „A MÁV-telep ingatlanainak megvásárlásához” szükséges fedezetet a 2014. évi vételárrész(ek) tekintetében az Önkormányzat 2014. évi költségvetésében jóváhagyott „01301467 - Okospont projekt - önerő (MVK Zrt.)” tételsorról történő átcsoportosítással biztosítja, a 2015.évi vételárrész(ek) tekintetében a szükséges fedezetet az Önkormányzat 2015. évi költségvetésébe betervezi.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	Gazdálkodási Főosztály Főépítészeti Kabinet Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

3. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul, hogy Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXVI. törvény 13. §-ában foglaltak, valamint az állami vagyonról szóló 2007. évi CVI. törvény 36.§ (2) bek. c) pontja alapján kezdeményezze a Magyar Állam képviselőjében eljáró MNV Zrt.-nél az állami vagyonnal való gazdálkodásról szóló 254/2007. (X. 4.) Korm. rendeletnek megfelelően a Magyar Állam (rész)tulajdonában álló Miskolc **5042, 5044, 5046,**

5048/2, 5050, 5052, 5056/1, 5056/2, 5041, 5043, 5045, 5047, 5030/1, 11041/5, 40873/4, 4420/116, 6434/19, 0134/5, 0134/7, 0156/17, 5077/4, 5077/5, 5077/6, 6642/1, 73039/1, 40892, 23365/43, 23375/12, 23377/7, 23438, 23482/1, 23516/5, 23516/7, 23569, 23572/2, 23574/2, 23962/2, 33410, 33412. hrsz. ingatlan/ingatlanrészek ingyenes önkormányzati tulajdonba vételét a *Magyarország helyi önkormányzatairól szóló* 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 1. pontjában meghatározott településfejlesztés, településrendezés, illetve a 13. pontjában meghatározott gazdaságszervezéssel kapcsolatos feladatok, mint önkormányzati feladat, közfeladat ellátása céljából.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály
Főépítészeti Kabinet
Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály
Határidő: azonnal

4. A Közgyűlés felhatalmazza a Polgármestert, hogy a 3. pontban rögzített ingatlanok/ingatlanrészek ingyenes önkormányzati tulajdonba vétele tárgyában Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának igényét bejelentse az MNV Zrt. felé, valamint a szükséges jognyilatkozatokat megtegye, a szerződést aláírja.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Gazdálkodási Főosztály
Főépítészeti Kabinet
Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály
Határidő: azonnal

5. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja a 3. pontban rögzített ingatlanok/ingatlanrészek tulajdonba adása érdekében felmerülő költségek – ideértve a művelési ág szükséges megváltoztatásának költségét – megtérítését.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Főépítészeti Kabinet
Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály
Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

6. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata vállalja a 3. pontban rögzített ingatlanok/ingatlanrészek esetleges védettsége esetén az ehhez kapcsolódó kötelezettségek megtartását és teljesítését.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Főépítészeti Kabinet
Városfejlesztési és Üzemeltetési Főosztály
Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal

7. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul, hogy az önkormányzat, mint tulajdonos képviseletében eljáró MIK Miskolci Ingatlan-gazdálkodó Zrt. a MÁV telep Y-hidat nem érintő, az önkormányzat tulajdonába kerülő területének kiürítése érdekében az üresen álló lakásállományból a szükséges darabszámú önkormányzati

bérlakást cserelakásként felhasználjon az ott lakó bérlők és elismert használók elhelyezésére.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	MIK Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Gazdálkodási Főosztály
<u>Határidő:</u>	2016. március 31.

8. A cserelakások biztosítása során Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének a lakások bérletéről szóló 25/2006. (VII.12.) önkormányzati rendeletében foglaltak szerint kell eljárni, azzal, hogy a bérlők elhelyezése önkormányzati érdekből történik az ott megállapított jövedelemhatárok figyelembe vételével.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	MIK Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Gazdálkodási Főosztály
<u>Határidő:</u>	2016. március 31.

9. A MIK Zrt. az elhelyezések befejezését követően köteles beszámolni arról, hogy a rendelkezésre bocsátott lakások közül hány lakás került bérbeadásra cím, bérleti díj kategória, komfortfokozat, alapterület és szobaszám szerinti bontásban. A Közgyűlés felhatalmazza a Városgazdálkodási és –üzemeltetési Bizottságot a MIK Zrt. beszámolójának megvitatására, melynek legkésőbb 2016. május 31. napjáig kell eleget tenni.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	MIK Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Gazdálkodási Főosztály
<u>Határidő:</u>	2016. május 31.

10. Miskolc Megyei jogú Város Közgyűlése a XII-229/5544/2013. számú határozat teljesítési határidejét 2015. március 31. napjára módosítja.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	MIK Zrt.
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Gazdálkodási Főosztály
<u>Határidő:</u>	2015. március 31.

k.m.f.

Dr. Csiszár Miklós sk.

jegyző

Dr. Kriza Ákos sk.

polgármester

A kiadmány hitelül