

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
2000. június 29-i ülésének jegyzőkönyvéből**

VI-103/73.321/2000. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Pártok és társadalmi szervezetek elhelyezése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a pártok, önkormányzati intézmények és társaságok, valamint társadalmi szervezetek ingyenes, illetőleg kedvezményes díjú helyiséghasználatáról (a továbbiakban együtt: kedvezményes helyiséghasználat) a következő döntéseket hozta:

1. A Közgyűlés a határozat 1., és 2. sz. mellékletében feltüntetett pártok és társadalmi szervezetek részére 2002. december 31. napjáig, vagy korábbi egyedi testületi döntések esetén a határozatokban megjelölt időtartamra az ott megjelölt helyiségek ingyenes, illetőleg kedvezményes bérleti díjú használatát biztosítja, míg a 3.sz. mellékletbe felvett szervezetek kérelmeit elutasítja, illetőleg részükre a korábbi kedvezményes helyiséghasználatot nem teszi lehetővé.

A Közgyűlés a IV-74/58.416/1999. számú határozat 2. sz. függelékébe felvett önkormányzati intézmények és önkormányzati tulajdonú gazdasági társaságok kedvezményes helyiséghasználatának időtartamát határozatlan idejűvé módosítja.

2. A kedvezményes helyiséghasználat igénybevételének feltétele, hogy az érintett szervezetek a megyei bírósági nyilvántartásba vételükről szóló határozatot a bérbeadónak bemutassák, továbbá igazolják, hogy az önkormányzati közüzemi szolgáltató cégek, továbbá társasházi helyiség esetén a helyiséget magában foglaló társasház felé tartozásuk nem áll fenn. Ezen igazolások hiányában a jelen kijelölés hatályát veszti.

Ugyancsak hatályát veszti a kijelölés azon szervezetek esetében, akik a Kincstári Vagyoni Igazgatóság által biztosított helyiségekben nyernek elhelyezést.

3. A bérleti díj mentességen, illetőleg – kedvezményen túlmenően a kedvezményben részesített szervezetek az üzemeltetési és karbantartási valamint társasházakban lévő helyiségek esetében a közös és felújítási költségeket viselni kötelesek.

4. A kedvezményes helyiséghasználat feltétele, hogy az érintett szervezetek a bérbeadói értesítés kézhezvételét követő harminc napon belül a bérleti szerződést megkössék. Ennek elmaradása esetén a szervezetek a helyiségre vonatkozó jogosultságukat elvesztik, illetőleg a már helyiséggel rendelkező szervezetek kötelesek azt harminc napon belül kiürítve a bérbeadónak visszaszolgáltatni.

A szerződéskötést elmulasztó szervezetek további kedvezményes helyiséghasználat iránti kérelmét el kell utasítani.

A fizetési kötelezettségek elmulasztása, más szervezet bérbeadói engedély nélkül történő befogadása, illetőleg a helyiség használatának átengedése a szerződés azonnali hatályú megszűnését eredményezi.

5. A Közgyűlés a kedvezményezett kör bővítését csak kivételes jelleggel tartja indokoltnak. A miskolci székhelyű szervezetek keretében megalakuló tagszervezetek, szekciók újabb helyiségre a helyiségek bérletéről szóló rendelet általános szabályai szerint szerezhetnek bérleti jogot.
6. A Közgyűlés a korábbi gyakorlatot folytatva továbbra is szükségesnek tartja az önkormányzati intézmények által használt helyiségek alapterületükhöz díjmentesen használt alapterületének folyamatos felülvizsgálatát.
7. A Közgyűlés a TIT B.A.Z. Megyei Szervezete Miskolc, Széchenyi u. 14. sz. alatti helyiségén keletkezett 675.941 Ft és járulékai összegű bérleti díj hátralékot elengedi.
8. Azoktól a szervezetektől, akiknél három hónapnál több bérleti díj tartozás áll fenn, a használati jog kerüljön vissza a bérbeadóhoz.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK.RT.
Határidő: folyamatos

Kmft.

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

A kiadmány hitelül:

kiadó

