

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
2000. február 3-i ülésének jegyzőkönyvéből**

I-7/73.041//2000. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Területfelhasználások szabályozása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának Képviselő Testülete megtárgyalva az FK: 90.143-76/1999.sz. előterjesztést, az 1990. évi LXV. törvény 16.§. (1) bekezdésében, valamint az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 6.§. (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a következő területekre az alábbi területfelhasználás szabályozását alkotja:

- 1.)
 - a.) Belváros 7. sz. tömb területére: Széchenyi u. - Erzsébet tér - Kálvin J. u. - Rácz Gy. u. - Bartók tér - Hunyadi utcák által határolt területegységre
 - b.) Mindszent tér - Szemere Bertalan - Uitz Béla - Corvin utcák által körülhatárolt területegységre,
 - c.) Besenyői - Névtelen (Sajóra járó) - Zsigmondy - Vágóhíd utcák által körülhatárolt területegységre,
 - d.) Bükkszentlászló belterületére,
 - e.) a 3.sz. főközlekedési út - Kis Sajó patak - Sajó folyó - Metró Áruház telekhatára által körülhatárolt területegységre,
 - f.) az Egyetemváros területére,
 - g.) Majláth-Berekalja területére: - a kisvasút Hegyalja utcai csomópontjától D-re - Árpád u. - Kökény u. - Szikla u. - Bródy S. u. - Havas u. - Csendes utcai beépítések a Diósgyőr RRT határáig - Erdőalja u., Eper utcai beépítések - Majláth utcából nyíló utcák külterületi határáig - Móra F. u. - erdei kisvasút által határolt területegységre vonatkozó M=1:4000 léptékű tervet Miskolc Megyei Jogú Város Szerkezeti Tervének részeként hatályba helyezi.
- 2.) Az 1.) pontban megjelölt területek felhasználását a 253/1997.(XII.20.) Korm. rendelet szerint szabályozza.
- 3.) A területeken lévő közlekedési területek közül a
- főforgalmi útként:
 - várost elkerülő tervezett főforgalmi utat
 - 3. sz. főforgalmi út városi szakaszát

- városi forgalmi útként:
 - Vágóhíd utcát
 - Zsigmondy utcát
 - Uitz Béla utcát
 - Corvin utcát
 - Görgey Artúr utcát
 - Miskolctapolcai utat
 - Csermőkei utat
 - Avastetőt a Csermőkei úttal összekötő tervezett utat
 - Tapolcai utat és Csermőkei utat összekötő tervezett utat
 - Fő u. déli szakaszát (39243. hrsz.)
 - Hegyalja utca
 - Kálvin János utca

- területi gyűjtőútként:
 - Besenyői utat
 - Szemere Bertalan utat
 - 3606. hrsz-út a 3. sz. főfogalmi út és a Kis Sajó híd közötti szakaszát
 - 40595. hrsz-ú régi tapolcai utat
 - Fő u. 39006., 39048., 39068., 39259., 39261., 39264. hrsz-ú szakaszát
 - Kökény utca
 - Karinthy Frigyes utca K-i vége
 - Fényes-völgyi utca
 - Erdő utca
 - Eper utca
 - Móra Ferenc utca K-i vége

szabályozza.

- 4.) A Belváros 7. sz. tömb, az Egyetemváros és Bükkszentlászló területén lévő értékes növényállomány védelme érdekében szükséges vizsgálatokat és eljárást az ÁRT felülvizsgálat befejezéséig a Polgármesteri Hivatal végeztesse el.

- 5.) Utasítja a polgármestert, hogy a város közigazgatási területére készülő Szerkezeti Terv vizsgálatát e területekre is végeztesse el, illetve a környező városszerkezeti összefüggéseket is megvizsgálva, az esetleg szükséges módosításokra tegyen javaslatot.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Főépítési Kabinet
Építési és Környezetvédelmi Osztály
Határidő: 2003. december 31.

- 6.) A Belváros 7. tömbben lévő közterület kiemelt jellege és a funkcionális tagolására adott javaslat szükségessé teszi a kialakítást meghatározó - a térburkolást, a térbútorozást, a Szinva meder megnyitását, a közvilágítást, a növénytelepítést stb. - közterületi terv készítését és közgyűlés elé terjesztését.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Főépítész Kabinet
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Határidő: 2000. október 30.

- 7.) A 2095/1 hrsz-ú területből a Belváros 7.számú tömb szabályozási terve alapján kialakuló ingatlanok értékesítéséhez - *a funkció, a térprogram, az építészeti kialakítás és igényszint valamint a környezetet additív fejlesztése és a vételár együttes mérlegelésének indokoltsága miatt* - a közgyűlés döntése szükséges.
A 2095/1 hrsz-ú ingatlanon - a szabályozási terven jelöltekkel el-
lentétben - feltételesen sem engedélyezett a beépítés.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Főépítész Kabinet
Városüzemeltetési és Beruházási Osztály
Határidő. vételi ajánlat függvényében

- 8.) Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Millennium kapcsán elhelyezésre kerülő Szent István szobor helyszínéül a 2095/1 hrsz-ú közterületet jelöli ki. A közterületi terv készítésénél a szobor elhelyezését és környezetének kialakítását kiemelt feladatként kell kezelni.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Közoktatási és Közművelődési Osztály
Határidő. azonnal

A határozati javaslat elfogadásával egyidejűleg a V-90/58.494/1999.sz. és a VIII-153/58.685/1999.sz. határozatok hatályukat veszítik.

Kmft.

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

A kiadmány hitelül:

kiadó

