

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
2001. december 6-i ülésének jegyzőkönyvéből**

X-201/3.351-3/2001. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Fényi Gyula tér 14302 hrsz-ú ingatlanból kb. 4000 m² értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a MIK: 75.095-33/100/2001. sz. előterjesztését, mely alapján az alábbiak szerint dönt:

Értékesítésre kijelöli a 14.302 hrsz-ú ingatlanból kialakításra kerülő mintegy 4000 m² területű ingatlanrészt. Az értékesítés fajlagos vételárát 6500 Ft/m² összegben határozza meg.

Vevőként kijelöli a Raiffeisen Ingatlan Rt. által a beruházási projekt megvalósítására létrehozandó gazdasági társaságot.

A szerződéskötés feltétele, hogy az ingatlan beépítéséhez szükséges közműkiváltások teljes költségét a Vevő vállalja.

Az építési engedélyezési eljárásban az Építészeti Tervtanács véleményét ki kell kérni.

Kötelezi a Városgazda Kht-t, hogy a kezelésében lévő faház (*melyre bontási határozat született, annak jogerőre emelkedését követően történő*) lebontásához szükséges intézkedéseket – bérleti szerződés felmondását, az épület kiürítését – tegye meg, az ingatlanon található szivárgó törzshálózat további működtetésére vonatkozóan a Vevővel egyeztessen.

Utasítja a MIK. Rt-t az adásvétel teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Városgazda Kht. (a terület felszabadításában)
MIK.Rt. (a szerződés-kötésben)
Határidő: a jogerős telekalakítási határozat kézhezvételét követő 15 napon belül

Kmft.

**Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző**

**Kobold Tamás sk.
polgármester**

A kiadmány hitelül:

kiadó

