

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
2001. június 28-i ülésének jegyzőkönyvéből**

VI-100/3119-2/2001. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Önkormányzati tulajdonban lévő nem lakás céljára szolgáló helyiségek elidegenítése

A Közgyűlés megtárgyalta a MIK: 75.095-8/100/2001. számú előterjesztést, mely alapján nem lakás céljára szolgáló önkormányzati tulajdonú helyiségek elidegenítéséről az alábbiak szerint dönt. Hozzájárul, hogy:

1. a IV-68/75.179-2/2000. számú Közgyűlési határozat 5. pontjában, a versenytárgyaláson sikertelenül értékesített üres ingatlanok - *TUBI kontrollja melletti* - maximálisan 20 %-os vételár csökkentési lehetőségét **kiterjeszti** azon ingatlanokra is, melyek **bérbeadás útján hasznosítottak**, s vevőként a helyiség jogcímes bérlője jelenik meg.
2. A versenytárgyalás útján értékesítésre kínált ingatlanok esetében a kijelölő határozat dátumát követő 1 év elteltével a forgalmi értékbecslést - *figyelembe véve a piaci viszonyokat, valamint az inflációt* – a MIK Rt aktualizálja. A bérlővel rendelkező ingatlanok esetében az értékbecslés aktualizálása akkor esedékes, ha a korábbi érvényes árajánlat leteltét követően a bérlő vételi szándékát jelezte.
A módosításra előterjesztett forgalmi érték ellenőrzésére és engedélyezésére - értékhatártól függetlenül - a Közgyűlés felhatalmazza a Tulajdonosi Bizottságot.
3. Az 1. sz. mellékletben felsorolt, értékesítésre javasolt nem lakás célú helyiségek forgalmi értéken elidegenítésre kerüljenek. A helyiségek vételárát a forgalmi értékben jelöli meg. Utasítja a MIK Rt-t az adásvétel teljes körű (az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: MIK Rt.
Határidő: a határozat kézhezvételét követően azonnal

Kmft.

Dr.Szádeczki Zoltán sk.
jegyző

Kobold Tamás sk.
polgármester

A kiadmány hitelélül:

kiadó

