

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
2003. szeptember 4-iki ülésének jegyzőkönyvéből**

VIII-186/23.585/23003. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Pártok, civil és társadalmi szervezetek elhelyezése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a pártok, valamint társadalmi szervezetek ingyenes díjú helyiséghasználatáról a következő döntéseket hozta:

1. A Közgyűlés a határozat 1 és 2. számú mellékletében feltüntetett pártok és társadalmi szervezetek részére 2006. december 31. napjáig, vagy korábbi egyedi testületi döntések esetén a határozatokban megjelölt időtartamra az ott megjelölt helyiségek ingyenes, illetőleg kedvezményes bérleti díjú használatát biztosítja, míg a 3. számú mellékletben felvett pártok és társadalmi szervezetek kérelmeit elutasítja, illetőleg a részükre a korábbi kedvezményes helyiséghasználatot nem teszi lehetővé.
2. A kedvezményes helyiséghasználat igénybevételének feltétele, hogy az érintett szervezetek a megyei bírósági nyilvántartásba vételükről szóló határozatot a bérbeadónak bemutassák, továbbá igazolják, hogy az önkormányzati közüzemi szolgáltató cégek, továbbá a társasházi helyiség esetén a helyiséget magába foglaló társasház felé tartozásuk nem áll fenn. Ezen igazolások hiányában a jelen kijelölés hatályát veszti.

Ugyancsak hatályát veszti a kijelölés azon szervezetek esetében, akik a Kincstári Vagyoni Igazgatóság által biztosított helyiségekben nyernek elhelyezést.
3. A bérleti díj mentességben részesített szervezetek az üzemeltetési és karbantartási valamint társasházakban lévő helyiségek esetében a közös é felújítási költségeket viselni kötelesek.
4. A kedvezményes helyiséghasználat feltétele, hogy az érintett szervezetek a bérbeadói értesítés kézhezvételét követő harminc napon belül a bérleti szerződést megkössék. Ennek elmaradása esetén a szervezetek a helyiségre vonatkozó jogosultságukat elvesztik, illetőleg a már helyiséggel rendelkező szervezetek kötelesek azt harminc napon belül kiürítve a bérbeadónak visszaszolgáltatni.

A szerződés kötést elmulasztó szervezetek további kedvezményes helyiséghasználat iránti kérelmét el kell utasítani.

A fizetési kötelezettségek elmulasztása, más szervezetek bérbeadói engedély nélkül történő befogadása, illetőleg a helyiség használatának átengedése a szerződés azonnali hatályú megszűnését eredményezi.

5. A Közgyűlés a kedvezményezett kör bővítését csak kivételes jelleggel tartja indokoltnak. A miskolci székhelyű szervezetek keretében megalakuló tagszervezetek, szekciók újabb helyiségre a helyiségek bérletéről szóló rendelet általános szabályai szerint szerezhetnek bérleti jogot.
6. A Közgyűlés a Miskolc, Széchenyi u. 14. szám alatti VI-142/13.422/2002. számú határozat szerint a helyiségcsoport használatát kizárólag a RECIK Alapítvány részére biztosítja díjmentesen 10 éves időtartamra.
7. Azoktól a szervezetektől akiknél három hónapnál több bérleti díj tartozása áll fenn, a használati jogot visszavonja, utasítja a bérbeadót annak visszavételére.
8. A Közgyűlés a Nagy L. Király u. 34. és a Corvin u. 5. szám alatti épületekben lévő helyiségek bérlőinek, valamint a Baross G. u. 13-15. szám alatti épület az 1-2. sz. mellékletekben megjelölt egyes bérlőinek a jelenleg biztosított helyiséghasználatát 2003. december 31. napjáig engedélyezi azzal, hogy ezen időtartam lejártáig további elhelyezésükről a pályázat mellőzésével bérbe adható helyiségek terhére a MIK Rt. gondoskodik.
9. A Közgyűlés az Ámen Gyülekezet részére az egy bérleményben történő elhelyezés érdekében a jelenleg használt helyiségei helyett a Miskolc, Pozsonyi u. 4. szám alatti helyiséget biztosítja akként, hogy az új helyiségbe való átköltözés történjen meg 2003. december 31. napjáig.
10. A Polgármesteri Hivatallal ellátási szerződéses kapcsolatban álló szervezetek bérleti jogviszonyának feltételeire az ellátási szerződésben foglaltak az irányadók.

Felelős:

Közreműködik:

Határidő:

Polgármester

MIK Rt.

folyamatos

Kmft.

**Dr.Mihalecz Péter sk.
aljegyző**

**K á l i Sándor sk.
polgármester**

A kiadmány hitelül:

kiadó

