

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése  
2004. február 5-iki ülésének jegyzőkönyvéből**

**I-9/59.089/2004. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: Miskolctapolcai u. 27. sz. alatti „lakóház, udvar, gazdasági épület” művelési ágú ingatlan értékesítése**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a miskolci 45490 hrsz-ú (Miskolc, Miskolctapolcai u. 27.szám) „lakóház, udvar, gazdasági épület” művelési ágú ingatlant – a Társasházi Alapító Okirat visszavonása mellett - értékesítésre az alábbi feltételek mellett jelöli ki:

- a.) Az értékesítés módja: nyílt versenytárgyalás;
- b.) Induló vételára: nettó 22 millió forint;
- c.) A versenytárgyalási vevőnek vállalnia kell az ingatlan jelenlegi jogcím nélküli bérlőjének elhelyezési, illetve bérleti jogviszonyának létesítési költségeit, továbbá az épületnek saját költségén történő elbontását a birtokbavételt követő egy éven belül,
- d.) Eladás esetén az ingatlant 3 éven belül be kell építeni, ha ennek a vevő nem tesz eleget, akkor az ingatlant az önkormányzat eredeti áron visszavásárolja..

Felhatalmazza a MIK. Rt-t az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló lebonyolítására

**Felelős: Polgármester**  
**Közreműködik: MIK Rt**  
**Határidő: folyamatos**

**Kmft.**

**Dr. Mészáros Miklós sk.  
jegyző**

**K á l i Sándor sk.  
polgármester**

**A kiadmány hitelélül:**

**kiadó**