

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése  
2007. december 13-ai ülésének jegyzőkönyvéből**

**IX-187/16.905/2007. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: Gyermekvédelmi Központ elhelyezéséhez szükséges ingatlanfejlesztés és a SciencePark program elindítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a "Javaslat a Gyermekvédelmi Központ elhelyezéséhez szükséges ingatlanfejlesztés" című előterjesztést, s az alábbi határozatot hozza:

1. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Gyermekvédelmi Központ elhelyezéséhez kapcsolódóan ingatlanok megvásárlására, illetve a kialakítandó négy telephely épületeinek felújítására, átalakítására TIOP pályázatot nyújtson be 1.055.000 eFt maximális értékben. A várhatóan 6%-os önerőt Miskolc Megyei Jogú Város 2008. évi költségvetési előirányzata terhére biztosítja.

**Felelős:** Káli Sándor polgármester

**Közreműködik:** Miskolc Holding Zrt.

**Határidő:** folyamatos

2. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a Gyermekvédelmi Központ elhelyezéséhez kapcsolódóan, azokban gyermekotthon kialakítása céljából Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata nevében előszerződést kössön az alábbi ingatlanok megvásárlására, egyúttal felhatalmazza a MIK Zrt-t az alábbiak szerinti eljárások teljes körű lebonyolítására, azzal a feltétellel, hogy a végleges adásvételi szerződések megkötésére a TIOP támogatású pályázat elnyerése esetén kerülhet sor.

2.1. A Miskolc, Bánki D. u. 2. szám alatti, 30519/5 helyrajzi számú, üzem megnevezésű, 1680 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanra 87.000 eFt + Áfa vételáron. **Az ingatlan megvásárlására vonatkozó felhatalmazás akkor lép hatályba, ha sportudvar kialakítása lehetséges.**

2.2 A Miskolc, Futó u. 72. szám alatti, 40813/5 helyrajzi számú, telephely megnevezésű, 1811 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanra 120.000 eFt + Áfa vételáron.

- 2.3. Az utógondozói szolgálat elhelyezése érdekében a szükséges 3 db 50 m<sup>2</sup>-es nagyságú lakásra 18.000 eFt keretösszeg felhasználásával.
- 2.4. Az adásvételi szerződés megkötéséig az ingatlanokon lévő esetleges terhek megszüntetéséről annak tulajdonosa köteles gondoskodni, a szerződés aláírására csak és kizárólag per-, igény- és tehermentes állapotban kerülhet sor.

**Felelős:** Káli Sándor, polgármester  
**Közreműködik:** MIK Zrt.  
**Határidő:** azonnal

3. A meglévő és megvásárlandó épületekben történő elhelyezés előkészítési munkálatainak elvégzése érdekében, valamint a támogatás elnyeréséhez szükséges engedélyezési tervek tervezési munkáinak fedezetére a 2007. évi költségvetés elkülönített céltartalék terhére bruttó 40.294 eFt-ot biztosít. Egyúttal megbízza a MIK Zrt-t a tervezetési munkálatok elvégzésével.

**Felelős:** Káli Sándor polgármester  
**Közreműködik:** MIK Zrt.  
**Határidő:** 2008. február 28.

4. Felhatalmazza a Miskolc Holding Zrt-t, hogy pályázatot nyújtson be a GOP 1.2.2. pályázati kiírásra a Miskolc Megyei Jogú Város stratégiai programjában szereplő Science Park projekt megvalósítására, külső partner által történő önrész finanszírozás mellett.

**Felelős:** Halmai Gyula elnök-igazgató  
**Közreműködik:** Miskolc Holding Zrt.  
**Határidő:** 2008. január 31.

5. A Közgyűlés kötelezettséget vállal arra, hogy a 4. pontban szereplő pályázat sikeres lebonyolítása érdekében a pályázati kiírás kritériumainak megfelelően a Gyermekváros 3,7387 ha területű, 46395/1 hrsz. ingatlant a Miskolc Holding Zrt. rendelkezésére bocsátja. Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a pályázat benyújtásához szükséges nyilatkozatokat megtegye. Utasítja a Miskolc Holding Zrt. elnök-igazgatóját, hogy az ingatlan rendelkezésre bocsátás módjáról közgyűlési előterjesztést készítsen.

**Felelős:** Káli Sándor polgármester  
**Közreműködik:** Miskolc Holding Zrt.  
**Határidő:** 2007. december 31.

**Kmft.**

**Dr. Mészáros Miklós sk.**  
**jegyző**

**K á l i Sándor sk.**  
**polgármester**

**A kiadmány hitelélül:**

**kiadó**