

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése  
2008. október 16-i ülésének jegyzőkönyvéből**

**VIII-181/13.804 /2008. sz. H A T Á R O Z A T:**

**Tárgy: Belterületbe vonási kérelmek jóváhagyása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat belterületbe vonási kérelmek jóváhagyására” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú város Önkormányzata támogatja **Vasók Krisztián**, Miskolc, Puskin út 13. szám alatti lakos tulajdonában álló Miskolc 70475/21 és Miskolc 70475/23 ingatlanok belterületbe csatolása, valamint az Önkormányzat tulajdonában álló Miskolc 70476/2 hrsz.-ú közút művelési ágú ingatlanok megosztása és változási vázrajz szerint kialakuló 70476/3 hrsz.-ú részének belterületbe csatolása tárgyában benyújtott kérelmét.

Miskolc Megyei Jogú város Önkormányzata a belterületbe csatolás indokaként elfogadja a családi ház építésének célját. A terület területfelhasználási célja: kertvárosias lakóterület.

A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Körzeti Földhivatalnál a Miskolc 70475/21, Miskolc 70475/23, valamint Miskolc 70476/2 hrsz.-ú ingatlan változási vázrajzban rögzített, megosztás után kialakuló 70476/3 hrsz.-ú része vonatkozásában a belterületbe csatolási eljárás megindítását.

2. Miskolc Megyei Jogú város Önkormányzata támogatja **Kallus Edit**, Miskolc, Toronyalja u. 20. fszt. 1. szám alatti lakos tulajdonában álló Miskolc, 61524/2 hrsz.-ú 719 m<sup>2</sup> nagyságú földterület belterületbe vonását.

Miskolc Megyei Jogú város Önkormányzata a belterületbe csatolás indokaként elfogadja a családi ház építésének célját. A terület területfelhasználási célja: hétvégi házas üdülőterület.

A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Körzeti Földhivatalnál a Miskolc, 61524/2 hrsz.-ú 719 m<sup>2</sup> nagyságú földterület belterületbe vonását.

3. Miskolc Megyei Jogú város Önkormányzata támogatja **Miglécz Lászlóné**, Miskolc, Thököly u. 10. 2/1. szám alatti lakos és **Miglécz György**, Miskolc, Sályi István u. 14. 2/3 sz. alatti lakosok tulajdonában álló Miskolc 61415/2 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonását.

Miskolc Megyei Jogú város Önkormányzata a belterületbe csatolás indokaként elfogadja az építési telek kialakításának célját. A terület terület-felhasználási célja: hétvégi házas üdülőterület.

A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Körzeti Földhivatalnál a Miskolc 61415/2 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonását.

4. Miskolc Megyei Jogú város Önkormányzata támogatja **Magyar Zoltán**, Miskolc, Kandó K. u. 24. szám alatti lakos tulajdonában álló, Miskolc 75.319 hrsz.-ú, 1224 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan belterületbe vonását.

A terület terület-felhasználási célja: kertvárosias lakóterület.

A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Körzeti Földhivatalnál a Miskolc 75.319 hrsz.-ú ingatlan belterületbe vonását.

5. Miskolc Megyei Jogú város Önkormányzata **Zsámbók János**, Miskolc, Erdő sor u. 26. szám alatti lakos tulajdonában álló Miskolc 01252/12 hrsz.-ú, 10034 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlan belterületbe vonását nem támogatja, tekintettel arra a tényre, miszerint a MÉSZ a terület belterületbe vonásának lehetőségét nem tartalmazza.

6. Miskolc Megyei Jogú város Önkormányzata támogatja **Sinka Endre**, **Rézműves Jánosné**, **Rittenbacher Lászlóné**, **Rézműves Katalin**, **Dr. Rézműves Ildikó** tulajdonában álló, Miskolc 75477/1 hrsz.-ú, 220 m<sup>2</sup> alapterületű, 75477/2 hrsz.-ú, 707 m<sup>2</sup> alapterületű, 75480 hrsz.-ú, 708 m<sup>2</sup> alapterületű és 75481 hrsz.-ú, 706 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanok belterületbe vonását.

A terület terület-felhasználási célja: kertvárosias lakóterület.

A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Körzeti Földhivatalnál a Miskolc 75477/1, 75477/2, 75480 és 75481 hrsz.-ú ingatlanok belterületbe vonását.

7. Miskolc Megyei Jogú város Önkormányzata támogatja **Boros Angéla Iona, Boros Gabriella**, Miskolc, Aulich u. 12. szám alatti lakosok és **Dr. Tóth András**, Miskolc, Perczel Mór u. 22. szám alatti lakosok tulajdonában álló, Miskolc 01468/9 hrsz.-ú, 25.497 m<sup>2</sup> alapterületű és 01468/43 hrsz.-ú 36.326 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanok területrendezésével kialakuló 01468/9 hrsz.-ú 40293 m<sup>2</sup> területű ingatlan belterületbe vonását. A terület terület-felhasználási célja: kertvárosias lakóterület.

A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, hogy kezdeményezze a Körzeti Földhivatalnál a Miskolc 01468/9 hrsz.-ú, 25.497 m<sup>2</sup> alapterületű és 01468/43 hrsz.-ú 36.326 m<sup>2</sup> alapterületű ingatlanok területrendezésével kialakuló 01468/9 hrsz.-ú 40293 m<sup>2</sup> területű ingatlan belterületbe vonását.

8. A belterületbe vonási eljárás Körzeti Földhivatalnál történő kezdeményezésének minden egyedi esetben feltétele a tulajdonosok és az Önkormányzat között az eljárás költségeinek viselésének feltételeit és módját rögzítő megállapodás megkötése. ***A megállapodásnak minden esetben tartalmaznia kell, hogy a tulajdonos vállalja az építési telek kialakításához szükséges utak, közművek kiépítésének költségét.***
9. A Közgyűlés utasítja a Polgármestert, hogy a kérelmezőket értesítse a döntésről és a költségek viselésének feltételeiről, továbbá a költségek viselésének feltételei és módja tárgyában a megállapodásokat a tulajdonosokkal kösse meg.

**Felelős:** polgármester  
**Közreműködik:** Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály  
**Határidő:** határozathozatalt követő 8 munkanap

**Kmf.**

**Dr. Mihalecz Péter sk.**  
**jegyző**

**K á l i Sándor sk.**  
**polgármester**

**A kiadmány hitelül:**

**kiadó**