

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
2009. december 17-én tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

**IX-226/32.273-1/2009. sz. határozat**

**Tárgy:      **Értékesíthető önkormányzati bérlakások körének módosítása****

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a "Javaslat az értékesíthető önkormányzati bérlakások körének módosítására" című előterjesztést, s az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a II-35/31.226/2009. számú közgyűlési határozat I. bekezdésének 3. pontját hatályon kívül helyezi, az értékesítésre felajánlandó – vegyes tulajdonú lakóépületben lévő határozott és határozatlan idejű bérleti jogviszony keretében bérbbe adott – lakások körét az alábbiakban határozza meg:
  - 1.1 a B, C és D övezet lakásai
  - 1.2 az A övezet nem földszinti elhelyezkedésű lakásai azon társasházakban, ahol az önkormányzat tulajdoni hányada:
    - 50 % alatti, vagy
    - 50 % feletti, de az összes lakás értékesítése esetén sem esik 50 % alá.
2. Nem értékesíthetőek a lakások:
  - 2.1 olyan lakóépületekben, ahol a lakások 100 %-ban önkormányzati tulajdonban vannak
  - 2.2 azon határozott időre bérbbe adott ingatlanok esetében, melyeknél a bérlet időtartama a Gazdasági Bizottságnak a vételár jóváhagyására szóló döntéséig egy évnél rövidebb.
3. Az 1. pontban meghatározott, valamint az üres önkormányzati lakások értékesítéséből származó árbevétel kizárólag a Várost Építünk Miskolc I. és II. Kötvények visszafizetésére fordítható, a felhalmozáshoz és visszafizetéshez szükséges ütemezésben és mértékig.

**Felelős:** Polgármester  
**Végrehajtásért felelős:** MIK Zrt. vezérigazgatója  
**Végrehajtást felügyelő főosztály:** Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály  
**Határidő:** azonnal

**K. m. f.**

**Dr. Mihalecz Péter sk.  
jegyző**

**Káli Sándor sk.  
polgármester**

**A kiadmány hitelül:**

**kiadó**

