

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének
2009. június 25-én tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

V-145/31.751/2009. sz. határozat

Tárgy: Miskolci Piac Zrt. részére nyújtandó részvényesi kölcsönrel kapcsolatos döntések meghozatala, valamint FB tag megválasztása

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a Miskolci Piac Zrt. részére az alábbi feltételekkel kötendő részvényesi kölcsönszerződés keltétől számított egy éves időtartamra (lejárat) a kölcsön tényleges folyósításakor irányadó jegybanki alapkamattal megegyező ügyleti kamatozású, összesen 85.000.000,-Ft, azaz Nyolcvanötmillió forint kölcsönt (részvényesi kölcsönt) nyújt.

A részvényesi kölcsönszerződés megkötésének feltétele, hogy

- az IKERON Zrt. a tagi kölcsön visszafizetésére készfizető kezességet vállaljon,
- továbbá a kölcsön visszafizetésére vonatkozó kötelezettség részleges vagy nem teljesítése esetén az IKERON Zrt. a vele kötendő külön ellenérték nélküli fedezeti opciós megállapodás alapján vételi jogot biztosít a tulajdonát képező Miskolci Piac Zrt. jegyzett tőkéjének terhére kibocsátott törzsrészvényeire névértéken, Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata javára azzal, hogy a vételi joggal érintett (opció lehívása) részvények ellenértékébe a Miskolci Piac Zrt. által meg nem fizetett kölcsön teljes egészében beszámítható. A vételi jog kiterjed az IKERON Zrt. teljes Miskolci Piac Zrt-ben tulajdonolt részvényállományára.
- a részvényesi kölcsön átutalása – a kölcsönszerződésben előírt folyósítási feltételek teljesülése esetén – a Miskolci Piac Zrt. által nyitandó önálló elkülönített számlára történhet azzal, hogy ezen elkülönített számláról történő kifizetések (rendelkezési jog gyakorlása) kizárólag úgy gyakorolhatók, hogy az egyik aláíró az Önkormányzat által a Miskolci Piac Zrt. Igazgatóságba delegált igazgatósági tag legyen.
- a részvényesi kölcsönszerződésben meg kell határozni azokat a kifizetési jogcímekeket, amelyekre nézve az elkülönített részvényesi kölcsön számláról kifizetések teljesíthetők, tekintettel arra, hogy a részvényesi kölcsön folyósításának célja az, hogy a Miskolci Piac Zrt., mint vállalkozás folytatása fenntartható legyen, illetve az átmeneti működési költségekre vonatkozó likviditási hiányt orvosolja.

- a részvényesi kölcsönszerződésben ki kell kötni, hogy az Önkormányzat jogosult az elkülönített számlára utalt, de még fel nem használt kölcsönkeretet visszavonni, ha a Miskolci Piac Zrt.-vel szemben felszámolási eljárás vagy jelentős vagyoni értékben marasztaló bírói határozat és/vagy végrehajtási eljárás indulna. A visszafizetés inkasszós joggal biztosítandó.

A kölcsön folyósításának feltételei a következők:

- Kerüljön aláírásra az Önkormányzat és a Miskolci Piac Zrt. között a Búza téri piac ingatlanok használatát biztosító földhasználati szerződés a megállapodott összegben (évi 40 millió forint + ÁFA) és mértékben.
 - A jogszabályoknak megfelelő tartalommal és formában kerüljön elfogadásra a Miskolci Piac Zrt. 2008. évre vonatkozó beszámolója, a beszámoló mellékletei, továbbá a Miskolci Piac Zrt. tgyen eleget a mérlegbeszámolóra vonatkozó közzétételi kötelezettségének.
 - A Miskolci Piac Zrt. közgyűlése fogadja el a társaság 2009. évre vonatkozó olyan, a jelenleg ismert gazdasági feltételekre alapított üzleti tervét, amely illeszkedik az OTP-vel kötendő refinanszírozási szerződés szerinti fizetési kötelezettségekhez, és az üzleti terv szerinti gazdálkodás ne legyen veszteséges.
 - Kerüljön sor az OTP-vel kötendő megújított tartalmú refinanszírozási szerződés megkötésére, amely illeszkedik a 2009. évre vonatkozó Miskolci Piac Zrt. elfogadott üzleti tervéhez, és amely folyósítási feltételként írhatja elő az Önkormányzat által jelen határozattal elfogadott részvényesi kölcsön teljesítését.
 - A Miskolci Piac Zrt. Alapszabálya tartalmazza azon módosító rendelkezést, amely szerint a Miskolci Piac Zrt. és az IKERON Zrt. között kötött, kötendő és a Miskolci Piac Zrt. közgyűlése által egyhangúlag jóváhagyott szerződések alapján vagy bármely más jogcímen az IKERON Zrt. részére történő kifizetések, értékszolgáltatások kizárólag a Miskolci Piac Zrt. Igazgatóságának egyhangú (mindhárom igazgatósági tag jelenlétében meghozott) előzetes jóváhagyásával teljesíthetők.
2. A közgyűlés felhatalmazza Káli Sándor Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesterét, hogy a jelen határozatnak megfelelő tartalmú részvényesi kölcsönszerződést az Önkormányzat nevében megkösse és aláírja.
 3. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata a Miskolci Piac Zrt. Igazgatóságának a kezdeményezésére felhatalmazza Káli Sándor polgármestert, hogy az előterjesztés mellékletében szereplő korlátozott mértékű (melynek összege megegyezik a részvényesi kölcsön összegével) komfortlevelet az Önkormányzat nevében aláírja azzal, hogy az Önkormányzat a részvényesi kölcsönszerződés megkötésével a komfortlevélben vállalt kötelezettségének eleget tett.

4. A közgyűlés a Miskolci Piac Zrt. Felügyelő Bizottságába Leleszi István Miskolc, Papszer u. 44. fszt.1. sz. alatti lakost jelöli.

Felelős: polgármester
Közreműködik: Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály
Határidő: folyamatos

K. m. f.

**Dr. Mihalecz Péter sk.
jegyző**

**Káli Sándor sk.
polgármester**

A kiadmány hitelével:

kiadó