

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének  
2009. június 25-én tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

**V-143/31.743/2009. sz. határozat**

**Tárgy: Egykori Zalka Máté laktanya lillafüredi ingatlan-  
csoportjához csatolandó további ingatlanrészek  
értékesítése és a korábbi vonatkozó döntés módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a "Javaslat az egykori Zalka Máté laktanya lillafüredi ingatlancsoportjához csatolandó további ingatlanrészek értékesítésére és a korábbi vonatkozó döntés módosítására" című sürgősségi előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Hozzájárul ahhoz, hogy a korábbi vonatkozó – VI-113/13.558/2008. számú – határozat alapján értékesített Miskolc, Erzsébet sétányon elhelyezkedő 38457 hrsz-ú, 12939 m<sup>2</sup> nagyságú "udvar" megnevezésű ingatlan 9839/12939 tulajdoni hányadán túl további 2078/12939 tulajdoni hányad, illetve a 38483 hrsz-ú, 1133 m<sup>2</sup> nagyságú "udvar" megnevezésű ingatlan 700/1133 tulajdoni hányada helyett csupán 670/1133 tulajdoni hányad, így mindösszesen további 2.048 m<sup>2</sup> terület kerüljön értékesítésre a Hunguest Hotels Szállodaipari Zrt., mint az ingatlan-együttes nyertes vevője felé.
2. Az értékesítendő 2.048 m<sup>2</sup>-es terület eladási ára – a már elidegenített ingatlancsoport üres területének fajlagos 7.857.- Ft/m<sup>2</sup> értékével azonosan – 16.091.136.- Ft + 0 Ft áfa összeg legyen.
3. Hozzájárul a korábbi vonatkozó – VI-113/13.558/2008. számú – határozatának 6. pontjában foglalt döntésének módosításához oly módon, hogy a ~ 3.100 m<sup>2</sup> nagyságban megjelölt közparkoló felületet 1.022 m<sup>2</sup> alapterületben határozza meg.

Utasítja a MIK Zrt.-t az értékesítés teljes körű – az adásvételi szerződés és a kapcsolódó okiratok aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

**Felelős:** Polgármester  
**Közreműködik:** MIK Zrt.  
**Határidő:** azonnal

**K. m. f.**

**Dr. Mihalecz Péter sk.  
jegyző**

**Káli Sándor sk.  
polgármester**

**A kiadmány hitelül:**

**kiadó**