

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének
2009. június 25-én tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

V-133/31.733/2009. sz. határozat

**Tárgy: MIBOB Kft és az Önkormányzat között fennálló
földhasználati szerződés módosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a MIBOB Kft és az Önkormányzat között fennálló földhasználati szerződés módosítására” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata hozzájárul a MIBOB Kft.-vel kötött földhasználati szerződés módosításához az alábbiak szerint.

„Az Önkormányzat, mint a Miskolc 46293 hrsz. alatt nyilvántartott ingatlan tulajdonosa, ezúton hozzájárulását adja ahhoz, hogy a 2006. május hó 17. napján kelt, és a 2007. május hó 15. napján módosított megállapodásokban foglaltak alapján, a MIBOB Kft. által épített bobbálya részét képező 508 m² térmértékű, alpesi bobbálya fogadóként megnevezett épületegyüttes, mint önálló tulajdonú épület az ingatlan-nyilvántartásban 46293/A helyrajzi szám alatt feltüntetésre, és a feltüntetett épületre a MIBOB Kft. tulajdonjoga létesítés jogcímén, továbbá a 109/1999. (XII.29.) FVM rendelet 9.§ (4) bekezdésében foglaltak alapján az épület mindenkori tulajdonosát megillető földhasználati jog az ingatlan-nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön.”

„A MIBOB Kft. vállalja, amennyiben az Önkormányzat és a Kft. között fennálló földhasználati szerződés bármely okból megszűnik, az önálló felépítményként bejegyzett fogadó épületet is elbontja a szerződés megszűnésétől számított 90 napon belül és intézkedik a felépítménynek, a felépítményen fennálló tulajdonjogának, valamint a földhasználati jognak az ingatlan-nyilvántartásból történő töröltetése iránt.

Amennyiben a fenti határidőn belül a MIBOB Kft. vállalt eredeti állapot helyreállítási kötelezettségének nem tesz eleget, úgy az Önkormányzat jogosult a felépítményt a MIBOB Kft. költségére elbontatni. Abban az esetben, ha az Önkormányzat a felépítményt az előbbiekben írtak szerint elbontatja, a MIBOB Kft. ezúton nyilatkozik és kötelezettséget vállal arra, hogy külön okiratban nyilatkozatot ad ki, amelyben hozzájárul ahhoz, hogy a felépítmény, a felépítményen fennálló tulajdonjoga, valamint a földhasználati joga az ingatlan-nyilvántartásból törlésre kerüljön.”

2. A Közgyűlés felkéri a Polgármestert, hogy a határozatnak megfelelő szerződés-módosítást írja alá.

Felelős: Polgármester

Közreműködik: Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály

Határidő: azonnal

K. m. f.

**Dr. Mihalecz Péter sk.
jegyző**

**Káli Sándor sk.
polgármester**

A kiadmány hiteléül:

kiadó