

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
2009. május 14-i ülésének jegyzőkönyvéből**

IV-94/31.545/2009. sz. H A T Á R O Z A T:

**Tárgy: Miskolc Avas városrészen működő személy- és
vagyonőri szolgálat igénybevételére vonatkozó
kötelezettségvállalás jóváhagyása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat Miskolc Avas városrészen működő személy- és vagyonőri szolgálat igénybevételére vonatkozó kötelezettségvállalás jóváhagyására” című sürgősségi előterjesztésben foglaltakat, és az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése jóváhagyja az 1. sz. mellékletben foglalt megbízási szerződést.
2. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése kötelezettséget vállal arra, hogy a megbízási szerződés időtartamára a pénzügyi fedezetet biztosítja az önkormányzat költségvetésében.

Felelős: Polgármester
**Közreműködik: Közterület-felügyeleti, Rendészeti és Ellátási Főosztály
Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály**
Határidő: azonnal

Kmf.

**Dr. Mihalecz Péter sk.
jegyző**

**K á l i Sándor sk.
polgármester**

A kiadmány hitelül:

kiadó

Megbízási Szerződés vagyonvédelmi tevékenység ellátására

amely létrejött egyrészről a **SAFETY SECTOR VAGYONVÉDELMI Kft.** (székhelye: 1051 Budapest, Sas utca 16. I. emelet, cégjegyzékszám: 01-09-865602, adószám:13247746-2-41, bankszámlaszám: 10700206-24383309-51100005, IBAN: HU76 1070 0206 2438 3309 5110 0005, S.W.I.F.T. Code: CIBH HU HB; képviseli: Szabó József ügyvezető), mint Megbízott (továbbiakban: **Megbízott**),

valamint a **Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata** (székhely: 3525 Miskolc, Városház tér 8., képviseli: Káli Sándor polgármester, adószám: 472009205), mint Megbízó (továbbiakban: **Megbízó**) között, együtt, mint **Felek**

az alábbi feltételek mellett.

Preambulum

Megbízó 2009. március 20. napján KÉ-4077/2009. számon ajánlati felhívást tett közzé a „Városőrség” őrzés- védelmi feladatok ellátása diszpécser-szolgálat biztosítása mellett” tevékenység ellátására (az ajánlattételi felhívás megjelent a Közbeszerzési Értesítő 2009. évi 33. számában 2009. március 20-án).

Megbízó 2009. április 2. napján született döntése alapján a nyertes ajánlattevő Megbízott lett.

Jelen szerződést a felek az ajánlattételi felhívás, az ajánlati dokumentáció és Megbízott részletes ajánlata alapján kötik meg, a fenti dokumentumok a szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik.

Szerződő felek rögzítik, hogy azokat a kérdéseket, amelyeket jelen szerződés külön nem szabályoz, de amelyekre Megbízott által benyújtott ajánlat, Megbízó által közzétett ajánlattételi felhívás, valamint az ajánlati dokumentáció rendelkezést tartalmaz, úgy ezen esetekben e dokumentumok vonatkozó részei felek jogviszonyában kötelező erővel bírnak.

1. Szerződés tárgya, mennyisége

1.1. Jelen szerződés tárgyát a Megbízott által folytatott őrzés- védelmi tevékenység keretében „Városőrség” őrzés- védelmi feladatok ellátása diszpécser-szolgálat biztosítása mellett” képezi Megbízó részére Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási határain belül.

A jelen szerződés tárgyát képező, Miskolc Megyei Jogú Város közigazgatási határain belül Megbízó közterületein, Megbízó tulajdonában, illetve kezelésében lévő

épületekben, illetve egyéb, a Megbízó tulajdonában álló magánterületeken végzendő feladatok különösen a következőkre terjednek ki:

1.1.1. Megbízó közterületein, a Megbízó tulajdonában, illetve kezelésében lévő épületekben, illetve egyéb, a Megbízó tulajdonában álló magánterületeken folyamatos, napi 24 órás járőrözési feladatok ellátása, szükséges intézkedések/bejelentések megtétele.

1.1.2. A Megbízó nevében eljáró közterület felügyelővel a közterület- felügyelők munkaidejében való közös járőrözés és diszpécser szolgálat: az intézkedés során, a vagyonőr, mint a hivatalos személy segítője lép fel.

1.2.3. Diszpécser-szolgáltatás: a nap 24 óráján keresztüli ügyeleti rendszer, amely fogadja a segélykérő bejelentéseket, folyamatosan kapcsolatot tart a rendőrséggel, közüzemekkel, irányítja a gépkocsizó és gyalogos járőröket, napi jelentéseket és riportokat készít a Megbízó részére.

1.2. Megbízott az őrzés védelmi járőr- szolgáltatást folyamatosan hétfőtől – vasárnapig, napi 24 órás időtartamban, váltásonként 11 fő egyenruhás személyi és vagyonőr bevonásával köteles ellátni, Megbízott ezen személyek szolgálatának teljesítése igazolására vonatkozóan állíthat ki számlát.

2. Szerződés időtartama

2.1. Szerződő felek jelen szerződést, annak hatályba lépésétől számítva 4 év határozott időtartamra kötik. Jelen szerződés annak aláírása napján lép hatályba.

3. Szerződés összege

3.1. Szolgáltatási óradíj: **980,- Ft + áfa/óra/fő** azaz **kilencszáznyolcvan forint + áfa/óra/fő.**

4. A fizetés feltételei, módja

4.1. A Megbízott havi rendszerességgel teljesítéseit Megbízó részére köteles a tárgyhónap utolsó napjáig készre jelenteni. Megbízott a készre jelentést úgy teljesíti, hogy a tárgyhavi teljesítésekről kimutatást készít és ad át Megbízónak.

Megbízó a készre jelentés alapján és birtokában legkésőbb a tárgyhót követő 5. napjáig kiállítja a teljesítési igazolást Megbízott részére. Megbízott a teljesítésigazolás birtokában és annak tartalmával összhangban állítja ki és küldi meg számláját Megbízó felé, melynek összegét a Megbízó a Kbt. 305. § szerint a teljesítéstől (azaz az adott óra vonatkozó teljesítési igazolás aláírásának napjától) számított 30 napon belül banki átutalás útján átutalja a Megbízott által a jelen szerződésben rögzített bankszámlaszámra.

Amennyiben a Megbízó késedelembe esik, abban az esetben Megbízott a Ptk. szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.

2
/s/ jms

5. Megbízó kötelezettségei

5.1. Megbízó vállalja, hogy a Megbízott részére a feladat ellátásához nélkülözhetetlen információkat, belső utasításokat előre az egyeztetések folyamán mindenkor írásban közli a Megbízottal, illetve a jelen szerződésben szabályozott vagyonvédelmi tevékenység ellátására kijelölt képviselőjével.

5.2. Megbízó jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy jelen szerződés időtartama alatt a szerződésben meghatározott területeken a városőri feladatokat kizárólag a Megbízottal végezteti.

Megbízó a biztonsági szolgáltatás végzéséhez szükséges szolgálati helyiségeket térítésmentesen biztosítja, valamint biztosítja a Megbízott állományának a személyi- és vagyonvédelmi tevékenység ellátásával érintett területre és épületekbe történő belépését.

Megbízó vállalja továbbá, hogy valamennyi, a Megbízott feladatainak ellátásához szükséges, a jelen szerződés 6.7. pontjában nem hivatkozott eszközt/ berendezést biztosítja a szerződés teljesítéséhez. Megbízó vállalja továbbá, hogy Megbízott részére biztosítja a „Városőr”- arculat egyes elemeihez kapcsolódó eszközöket, ill. szolgáltatásokat (különösen, de nem kizárólagosan az arculatnak megfelelő nyomtatványok, kitűzők, az őrhely molinójának elkészítését, elkészíttetését, az arculatnak megfelelő hímzés biztosítását a formaruhákon).

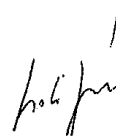
5.5. Megbízó jogosult és egyben köteles a teljesítést ellenőrizni, az ellenőrzés tényéről pedig jegyzőkönyvet felvenni. Megbízott a jegyzőkönyv tartalmát jogosult megismerni, valamint Megbízó köteles felhívni Megbízott figyelmét arra, hogy a jegyzőkönyvre, annak kézhezvételétől számított 5 munkanapon belül írásos észrevétel.

6. Megbízott kötelezettségei

6.1. A Megbízott alapvető kötelessége, hogy az ilyen tevékenységet végző személyektől elvárható gondossággal, a Megbízó érdekeinek elsődlegessége alapján és szakszerű irányítással biztosítsa feladatának ellátását.

6.2. Megbízott a megbízást elfogadja, és kijelenti, hogy a szerződés szakszerű teljesítéséhez szükséges képzettséggel és gyakorlattal rendelkező munkatársakat biztosít, az idevonatkozó törvényi előírásoknak megfelelően.

6.3. A Megbízott vállalja, hogy megfelelő képzettségű munkatársakkal, illetve -a Megbízó által nem biztosított körben (jelen szerződés 5.4. pont)- saját technikai felszereltséggel (jelen szerződés 6.7. pont) látja el tevékenységét és kijelenti, hogy a személy – és vagyonvédelmi, valamint magánnyomozói tevékenység ellátásáról szóló 2005.évi CXXXIII. törvény által előírt érvényes felelősségbiztosítással rendelkezik és a megbízás ideje alatt ezek folytonosságáról gondoskodik.



6.4. A Megbízott vállalja, hogy az 1.1. pontban leírt területeken és helyszíneken megóvjja a Megbízó tulajdonában, kezelésében lévő ingatlanjait, a Megbízottól, mint megfelelő szakmai ismerettel rendelkező szervezettől elvárható módon, mindazon jogellenes magatartásoktól, melyek a Megbízó, vagy megbízó közterületein, tulajdonában lévő területein tartózkodó személyek személyi és vagyonbiztonságát veszélyeztetik és a jogszabályokban előírt intézkedési jogosultság határain belül intézkedik.

6.5. A Megbízott vállalja, hogy a tőle elvárható felelősséggel ügyel a jelen szerződés 1.1. pontjában leírt területeken a biztonságra. Megbízott vállalja, hogy a megfelelő szakmai ismerettel rendelkező szervezettől elvárható gondossággal teljesíti jelen szerződésből fakadó kötelezettségét. A Megbízó tudomásul veszi, hogy a rendőrhatalóság jelen szerződésbe betekinthes.

6.6. Megbízott és munkatársai a Megbízóval egyeztetett és írásba foglalt feladatokat jóváhagyott munkaköri leírásnak, Örutasításnak megfelelően látja el. Megbízott vállalja, hogy betartja a Megbízó által kiadott utasításokat és szabályokat, a helyi elvárásoknak megfelelően. A szolgálatellátásról és az elvégzett feladatokról, rendkívüli eseményekről a Megbízott Eseménynaplót vezet.

6.7. A Megbízott kijelenti, hogy a szolgálat ellátáshoz szükséges következő technikai eszközöket biztosítja:

3 db szolgálati középkegóriájú gépjármű

11 db 16 csatormás, 8 frekvencián működő jeladás rádió adóvevő

11 db kamerás mobiltelefon

5 db digitális fényképezőgép

11 db gumibot

11 db elemlámpa

11 db könnygázspary

valamennyi biztonsági őr részére az évszaknak megfelelő formaruha,

szolgálati okmányok valamennyi, a jelen szerződés tárgyát képező szolgáltatást ellátó személy részére

6.8. Az alapszerződésben meghatározott létszámokon túl esetenként felmerülő, a Megbízó által szervezett, illetve a Megbízó közterületeire szervezett tömegrendezvények esetén a Megbízott rendezvényenként, az adott rendezvény teljes időtartamára naponta 50 fővel, személyenként 24 óra/nap időtartamban térítésmentesen lát el őrzés- védelmi feladatokat Megbízó részére. Megbízó az erre vonatkozó igényét legalább 3 munkanappal a tömegrendezvény előtt köteles írásban Megbízott felé bejelenteni. Ellenkező esetben Megbízott nem köteles a jelen alponban rögzített vállalásának eleget tenni. Megbízó ezen szolgáltatást évente maximum 5 rendezvény esetében jogosult igénybe venni.

6.9. Megbízott a szerződés teljesítéséhez kizárólag az ajánlatában megjelölt tárgykörben, illetve a jelen szerződés értékének 10 % -át meghaladó mértékben

4
h. g. j.

igénybe venni kívánt alvállalkozó(k) esetén kizárólag az ajánlatában megjelölt személyi körben veheti igénybe más személyek közreműködését.

6.10. Amennyiben a Megbízó a szolgáltatást végző személlyel szemben bármilyen kifogást támaszt, úgy a Megbízott haladéktalanul (24 órán belül) köteles a személy leváltásáról gondoskodni.

Megbízott vállalja, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben a járőrök számára, az elvégzett szolgálati időtartamáról napi nyilvántartást vezet, amelyben a teljesített mennyiségek Megbízó számára pontosan kimutathatóak.

Megbízott tevékenységét a jelen szerződés tárgyára vonatkozó hatályos jogszabályok, különösen a személy – és vagyonvédelmi, valamint magánnyomozói tevékenység ellátásáról szóló 2005.évi CXXXIII. törvény, a személyes adatok védelméről és a közérdekű adatok nyilvánosságáról szóló 1992. évi LXIII. törvény, valamint a közterület- felügyelővel történő járőrözés során a közterület-felügyeletről szóló 1999. évi LXIII. törvény, a szabálysértésekről szóló 1999. évi LXIX. törvény, valamint a közúti közlekedés szabályairól szóló 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet rendelkezéseinek maradéktalan betartásával köteles ellátni.

Megbízott köteles Megbízó részére a teljesítés során keletkezett valamennyi dokumentumról (jegyzőkönyvek, jelentések, fényképek, egyéb hivatalos iratok) Megbízó kérése esetén másolati példányt biztosítani, valamint valamennyi, a jelen szerződés teljesítése során a keletkezett iratot, azok keletkezésétől számított 5 évig megőrizni.

Megbízott vállalja, hogy jelen szerződés időtartama alatt a nap 24 órájában diszpécsterszolgálatot üzemeltet.

A diszpécsterszolgálat mindenki számára elérhető, diszpécsterszolgálathoz telefonon bárki bejelentést tehet.

A diszpécsterszolgálat a következő feladatokat látja el:

- kommunikációs és irányító központként vezeti a vagyonvédelmi szolgálatot, meghatározza a napi feladatokat
- fogadja a lakossági bejelentéseket, azokra intézkedik
- rendkívüli esemény esetén haladéktalanul megteszi a szükséges intézkedéseket
- biztosítja a városőrök számára a szolgálati okmányok vezetését
- napi, összefoglaló jelentést készít

7. Káresemény esetén történő intézkedések

7.1. Amennyiben jelen szerződés hatálya alatt az őrzéssel érintett területeken kár keletkezik, különösen, ha az őrzéssel érintett területet, épületeket rongálják, vagy egyéb módon megkárosítják, úgy a káresemény – bármely fél részére történő – tudomásra jutásától számított 12 órán belül kárfelvételi jegyzőkönyvet kell készíteni.

A kárfelvételi jegyzőkönyv készítésénél Megbízott részéről Szabó József (ügyvezető), míg Megbízó részéről Demeter Attila (M.M.J.V. Rendészeti és Ellátási osztályvezető) jelen kell lennie, és a jegyzőkönyv kizárólag az e személyek aláírásával ellátva hiteles. A kárfelvételi jegyzőkönyv készítésénél a jelzett személyek helyett meghatalmazottjuk is eljárhat, amennyiben a meghatalmazást teljes bizonyító erejű magánokiratba, vagy közokiratba foglalták.

Amennyiben a felek között a kár mértékének vonatkozásában vita van, úgy a kárfelvételi jegyzőkönyvhöz pótlólag csatolni kell a kárszakértői véleményt is. A kárszakértői vélemény készítése Megbízó kötelezettsége, melynek költségét is ő köteles viselni.

Amennyiben Megbízott, Megbízott munkavállalója, vagy a Megbízott megbízottja jelen szerződésben rögzített kötelezettségeit felróható módon elmulasztja, vagy kötelezettségeinek felróható módon nem a szerződésben, ill. a vonatkozó jogszabályokban rögzítetteknek megfelelően tesz eleget és emiatt a jelen szerződés hatálya alatt az őzéssel érintett területeken kár keletkezik, a felelősségbiztosítás által nem fedezett kárt Megbízott a kártérítés általános szabályai szerint köteles megtéríteni.

8. Kötbérek

Meghiúsulási kötbér: Megbízott kötelezi magát, hogy amennyiben Megbízottnak felróható módon hiúsul meg a jelen szerződés teljesítése, és ezen okból Megbízó a jelen szerződés szerint rendkívüli felmondási jogát gyakorolja, úgy meghiúsulási kötbér jogcímén köteles az egy évre számított megbízási díj 10 % megfelelő összegű meghiúsulási kötbért fizetni Megbízó részére.

Hibás teljesítési kötbér: Megbízott kötelezi magát, hogy amennyiben a jelen szerződés alapján Megbízottnak felróható módon hibásan teljesít, úgy hibás teljesítése esetén a hiba kiküszöböléséig terjedő időszakra hibás teljesítési kötbért köteles fizetni, melynek napi összege az egy évre számított megbízási díj 0,1 % /nap.


Szerződő Felek rögzítik, hogy a kötbér megfizetése nem érinti Megbízónak azt a jogát, hogy a kötbéren felüli kárát érvényesítse Megbízottal szemben.

9. A szerződés megszűnése

A megbízási szerződés megszűnésére a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni a következők szerint.

Jelen szerződést a felek közös megegyezéssel jogosultak megszüntetni.

Jelen szerződés annak határozott időtartamára tekintettel rendes felmondással nem szüntethető meg.

6 /

Súlyos szerződésszegés esetén azonnali hatállyal, rendkívüli felmondással megszüntethető a szerződés.

Szerződő felek rögzítik továbbá, hogy a rendkívüli felmondás joga kizárólag az alábbi esetekben gyakorolható:

Megbízó részéről:

amennyiben Megbízott a teljesítésével késedelembe esik és a Megbízói 8 napos határidő túlézése mellett történő szerződésszerű teljesítésre történő írásbeli felszólításnak nem tesz eleget,

amennyiben Megbízott a jelen szerződés szempontjából egyéb lényeges kötelezettségét súlyosan megszegi és a súlyos szerződésszegésének jogkövetkezményeit a Megbízói írásbeli felszólítás kézhezvételétől számított 8 napon belül nem hárítja el,

Megbízott részéről:

amennyiben Megbízó, vagy más személy a szerződésszerű teljesítést akadályozza és a hivatkozott állapot 15 napon keresztül folyamatosan fennáll,

amennyiben Megbízó a jelen szerződés szempontjából egyéb lényeges kötelezettségét súlyosan megszegi és a súlyos szerződésszegésének jogkövetkezményeit a Megbízotti írásbeli felszólítás kézhezvételétől számított 8 napon belül nem hárítja el,

Szerződő felek rögzítik, hogy a rendkívüli felmondás kizárólag a másik féllel írásban közlendően érvényes, mely vonatkozásában a feleket indoklási kötelezettség terheli.

Szerződő felek a szerződés bármely okból történő megszűnése esetén egymással elszámolni kötelesek.

10. Szerződés egyéb feltételei

10.1. A városöri szolgálattal kapcsolatban Megbízót:

Demeter Attila (M.M.J.V. Önkormányzata Rendészeti és Ellátási osztályvezető)

míg a Megbízottat

Nyerges István (Régióvezető) képviselhetik

10.2. A szerződő felek kijelentik, hogy a jelen szerződésben rögzített szolgáltatási óradíj minden év január 01-től a KSH által kiadott infláció mértékének figyelembevételével automatikusan korrigálásra kerül. (Az első korrekció 2010. január 01-én esedékes.)

7/1
halm

10.3. A felek megállapodnak, hogy kéthavonta előre egyeztetett időpontban egyeztető tárgyalást tartanak, a szolgáltatás közben felmerült kérdésekről és hiányosságokkal kapcsolatban, melyről jegyzőkönyv készül.

10.4. Szerződő felek úgy járnak el jelen szerződés hatályának fennállása alatt, úgy kezelik a dokumentumokat, hogy az megfelelően a szerződés kikötéseinek. Szerződő Felek kijelentik, hogy egyikük sem tanúsít olyan magatartást, amely a szerződéssel ellentétes lenne, vagy a másik fél érdekeit sértené.

Szerződő Felek kötelezik magukat, hogy cselekedetüknél és tevékenységüknél a másik fél érdekeit messzemenően szem előtt tartva járnak el, tartózkodva minden olyan magatartástól, amely a másik félnek akár dologi, akár erkölcsi kárt okozna.

10.5. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXI. törvény, valamint a Magyar Köztársaság Polgári Törvénykönyvéről szóló 1959. évi IV. megbízásra vonatkozó rendelkezései az irányadók.

10.6. Szerződő felek rögzítik, hogy Megbízott személyes adatot –a feladatának jelen szerződés és a hatályos jogszabályoknak megfelelő ellátásához feltétlenül szükséges esetek kivételével- jelen szerződés teljesítése során nem jogosult kezelni.

10.7. A Megbízott a feladatai teljesítése során tudomására jutott adatokat, információkat, ismereteket üzleti titokként köteles kezelni, azokról a Megbízó kifejezett, előzetes írásbeli hozzájárulása nélkül harmadik személyeknek nem adhat tájékoztatást.

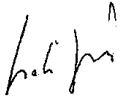
A titoktartási kötelezettség nem vonatkozik azokra az adatokra, információkra és ismeretekre, amelyek korábban már köztudomásúvá, vagy széles körben ismertté váltak.

Jelen rendelkezés nem terjed ki azon adatokra és információkra, amelyek a közérdekű adatok nyilvánosságára és a közérdekből nyilvános adatra vonatkozó, külön törvényben (2007. évi CLXXXI. tv.) meghatározott adatszolgáltatási és tájékoztatási kötelezettség alá esik.

A titoktartási kötelezettség a jelen szerződés tartalma alatt, valamint annak megszűnését követően időkorlátozás nélkül terheli a Megbízottat.

10.8. Szerződő felek rögzítik, hogy jelen szerződés közös megegyezéssel kizárólag írásban, a jelen megbízási szerződésnek megfelelő formában a Közbeszerzésekről szóló 2003. évi XXIX. törvény (a továbbiakban: Kbt.) 303. §-ában szabályozott esetben módosítható.

10.9. Jelen szerződés során alkalmazásra kerül az Art. 36/A§-a.

8


12. Szerződés mellékletei


A Preambulumban rögzítettek túl az alábbi mellékletek a jelen szerződés elválaszthatatlan mellékletét képezik:

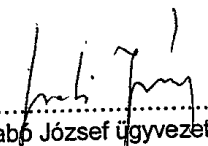
- 1. sz. melléklet: Őrutasítás másolata
- 2. sz. melléklet: Felelősségbiztosítási kötvény másolata

A jelen szerződés 4 db egymással szó szerint megegyező eredeti példányban készült, amely 9 számozott oldalból áll. Szerződő felek elolvasás és együttes értelmezés után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Miskolc, 2009. április 14. 8.00 óra




Káli Sándor polgármester
Mebízó részéről


Szabó József ügyvezető
Mebízott részéről