

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
2009. április 16-i ülésének jegyzőkönyvéből**

III-63/31.417/2009. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Miskolci Városgazda Kht-vel kötendő közszolgáltatási szerződés szövegének módosítása

A Közgyűlés megtárgyalta a „Javaslat a Miskolci Városgazda Kht.-vel kötendő közszolgáltatási szerződés szövegének módosítására” című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése támogatja a melléklet szerinti módosított Közszolgáltatási szerződés megkötését Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Miskolci Városgazda Kht. között, felhatalmazza a Polgármestert annak aláírására.

Felelős: Polgármester
Közreműködik: Miskolci Városgazda Kht.
Határidő: azonnal

Kmf.

**Dr. Mihalecz Péter sk.
jegyző**

**K á l i Sándor sk.
polgármester**

A kiadmány hitelélül:

kiadó

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

Kötötték egyrésztől **Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata**
3525 Miskolc, Városház tér 8.
képv.: Káli Sándor polgármester
mint *megrendelő/önkormányzat*
(továbbiakban: Megrendelő/Önkormányzat)

másrésztől **MISKOLCI VÁROSGAZDA Kht.**
3531 Miskolc, Győri kapu 48-50.
cégjegyzékszám: 05-14-000056
képv.: Veres István ügyvezető
mint *közszolgáltató*
(továbbiakban: Közszolgáltató)

az alulírott helyen és napon, az alábbi feltételek szerint.

I. Bevezető rendelkezések

1./ Az Önkormányzat rögzíti, hogy a helyi önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. tv. 8.§-a szerint az Önkormányzat feladata többek között helyi kötelező közzolgáltatásként

- a helyi közutak és közterületek fenntartása,
- a köztisztaság és településtisztaság biztosítása,
- az épített és természeti környezet védelme,
- a közösségi tér biztosítása,
- az egészséges életmód közösségi feltételeinek az elősegítése.

2./ Szerződő felek megállapítják, hogy az Önkormányzat a Ptk. 685.§-ának B) pontja szerint a Közszolgáltatóban, mint gazdasági társaságban közvetett módon (a Miskolc Holding Zrt. közbeiktatásával) többségi és meghatározó befolyással rendelkezik.

Szerződő felek megállapítják, hogy az Önkormányzat az általa közvetlenül alapított és 100%-osan tulajdonolt közzolgáltatási feladatok ellátására rendelt gazdasági társaságait az egyszemélyes tulajdonosi jelleg fenntartásával ún. holding típusú irányítási-, gazdálkodási struktúrába szervezte, anélkül, hogy a Közszolgáltató, mint gazdasági társaság létrehozásának célját – azaz a fenti pontban megjelölt önkormányzati feladatok ellátását – módosította volna.

3./ Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen okiratba foglalt megállapodásuk a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. tv. 2/A.§-ban foglalt rendelkezések alapján nem minősül közbeszerzési eljárás köteles ügyletkötésnek.

4./ Szerződő felek rögzítik, hogy a jelen megállapodásuk megfelel az Európai Unió Bizottság 2005/842/EK sz. határozatának, amely az EK szerződés 86. cikke (2) bek-e alkalmazhatósága szempontjából szabályozza az ún. általános gazdasági érdekű (közzolgáltatások)

szolgáltatások működtetésével megbízott vállalkozásoknak a közszolgáltatással járó ellentételezés formájában megítélt állami/önkormányzati támogatásait.

Szerződő felek megállapítják, hogy a jelen megállapodásuk megkötésekor alkalmazták a 85/2004. (IV.19.) Korm. rendelet VIII. Fejezetében (30/A.§-30/C.§) foglalt előírásokat.

II. A „Szolgáltatási mellékletekre” vonatkozó általános szabályok

5./ Az Önkormányzat kizárólagos vállalkozásba adja, a Közszolgáltató elvállalja a jelen szerződés I/1. pontjában meghatározott közfeladatoknak a jelen megállapodás mellékletét képező „**Szolgáltatási mellékletek**” szerinti ellátását.

6./ A jelen szerződés és az adott közfeladathoz rendelt „Szolgáltatási mellékletek” teljes körűen szabályozza a vonatkozó közfeladat ellátásához szükséges egy üzleti évre megállapodott, tervszerűen előírt és a Közszolgáltatót terhelő teljesítési kötelezettség tartalmát, ezen belül az adott szolgáltatás mennyiségét, minőségét, részteljesítési határidejét és a hozzárendelt tételesen vagy egységárban meghatározott ellenértékét. (**Tervezett szolgáltatások**)

A „Szolgáltatási mellékletek” a szükséges és lehetséges mértékben szabályozzák mindazon, a jelen szerződés tárgyát képező vállalkozási tevékenységeket az egyes szolgáltatási ágazatokon belül, amelyek a tervezett szolgáltatást meghaladóan válnak szükségessé vis major, havaria események vagy a Megrendelő szerződésszerű diszpozíciója (utasítása) alapján. (**Rendkívüli szolgáltatások**)

7./ A „Szolgáltatási mellékleteket” a szerződő felek üzleti évenként kötelesek meghatározni és kölcsönösen elfogadni.

A Közszolgáltató a tárgyévvel megelőző év november 15. napjáig köteles a „Szolgáltatási mellékletekre” vonatkozó javaslatát – a Megrendelő Polgármesteri Hivatalának illetékes Osztályával történő konzultációt követően – írásban az Önkormányzatnak betérjeszteni.

Az adott szolgáltatási ágra vonatkozó „Szolgáltatási mellékletnek” tartalmaznia kell a közszolgáltatás

- területi adatait,
- az ismétlődő szolgáltatások esetén annak teljesítési ciklus adatait, a nem ismétlődő szolgáltatások esetén annak kezdési és befejezési határidejét,
- mennyiségi és minőségi paramétereit,
- készrejelentésének az idejét, közlésének módját,
- szervezeti és személyi irányítóját, felelősét,
- az általános szabályoktól eltérő kapcsolattartás módját, kapcsolattartó megnevezését,
- elszámoló árat, amely lehet egységár vagy az adott részfeladathoz rendelt tételes ár,
- Kivéve: ahol a „Szolgáltatási melléklet” egyéb tartalmi elemeket tartalmaz.

8./ A „Szolgáltatási mellékletekben” közölt áraknak és díjaknak (szolgáltatási ellenérték) meg kell felelniük a 2005/842/EK EU Bizottság határozat 5. cikkében foglalt előírásoknak.

A szolgáltatási ellenértéknek fedeznie kell a Közszolgáltató jelen szerződés tárgyát képező feladatainak ellátása során felmerülő összes indokolt közvetlen és megfelelően arányosított közvetett költségeit, a közszolgáltatás folyamatos ellátásához szükséges és indokolt

beruházási költségeit, továbbá a közszolgáltatás bővítését, korszerűsítését célzó fejlesztések forrását képező ésszerű nyereséget.

A Közszolgáltatónak a „Szolgáltatási mellékletekre” vonatkozó írásbeli javaslattetele során a fenti bekezdésben foglaltaknak való megfelelés érdekében ismertetnie kell a szolgáltatási ellenértékre vonatkozó gazdasági adatait (bázismódszerrel a közvetlen költségeit, megfelelően arányosított közvetett költségeit), számításait, beruházási és fejlesztési javaslatait.

9./ Szerződő felek a Közszolgáltató javaslata alapján a „Szolgáltatási mellékletek” elfogadása érdekében folyamatosan kötelesek egyeztetni.

Az Önkormányzat – a javaslat ismeretében és annak kézhezvételétől számított 30 napon belül – jogosult kiegészítő adatokat, összehasonlító adatokat kérni, független szakértőket, illetve könyvvizsgálót igénybe venni.

Az Önkormányzat köteles a Közszolgáltató írásbeli javaslatának, legalább a normatívákra vonatkozó előirányzatainak elfogadásáról legkésőbb a tárgyévet megelőző december 22. napjáig dönteni, és döntéséről a Közszolgáltatót tájékoztatni.

Ha az Önkormányzat a fenti bekezdésben megszabott hatánapig nem dönt, illetve a döntésről szóló írásbeli tájékoztatást elmulasztja, úgy a Közszolgáltató jogosult a tárgyévet megelőző „Szolgáltatási mellékletek” alapján a közszolgáltatási tevékenységet folytatni azzal, hogy az időarányos teljesítést feltételezve a korrigált szolgáltatási ellenértékre jogosult. A korrigált szolgáltatási ellenérték megegyezik az utolsó elfogadott „Szolgáltatási mellékletekben” meghatározott szolgáltatási ellenérték KSH inflációval növelt mértékével.

A Közszolgáltatót az Önkormányzat mulasztása esetén megilleti továbbá az a jog, hogy a jelen közszolgáltatási megállapodást, 60 napos felmondási idő tűzésével, felmondja.

10./ Szerződő felek a közszolgáltatási ellenértékben való megállapodáskor kölcsönös együttműködésre kötelezve kötelesek biztosítani, hogy a Közszolgáltató ne élvezzen az EU Bizottság határozatának 4. cikk e) pontjában, illetve a 6. cikkben szabályozott „túlkompenzációban”.

A Közszolgáltató minden tárgyévet követő február utolsó napjáig köteles a jelen szerződés tárgyát képező közszolgáltatások ellátásáról, teljesítéséről ún. üzleti zárójelentést készíteni. A zárójelentésnek tartalmaznia kell különösen a tárgyévre vonatkozó írásbeli javaslathoz képest történő tényleges teljesítés adatait (tényleges költségeket, teljesített vagy folyamatban lévő beruházásokat, fejlesztéseket), az attól való eltérések bemutatását, különös tekintettel az esetleges hiányokra és/vagy túlkompenzációra.

Ha az üzleti zárójelentés szerint a túlkompenzáció mértéke a 10%-ot – a teljes közszolgáltatásra vetítve – meghaladná, úgy a 10% feletti mértéket a Közszolgáltató köteles az Önkormányzat részére az üzleti zárójelentés leadását követő 30 napon belül visszafizetni.

Ha a túlkompenzáció a 10%-ot nem haladja meg, úgy abban az esetben a Közszolgáltató jogosult az így nyert rendkívüli forrást a közszolgáltatás fejlesztésére fordítani, vagy az Önkormányzatnak beszámításra felajánlani.

Túlkompenzáció keletkezése esetén a szerződő felek kötelesek külön, közösen elfogadott memorandumban rögzíteni a túlkompenzáció keletkezésének okát, körülményeit, mértékét.

11./ Szerződő felek az EU Bizottság határozatának 7. cikkében foglaltaknak való megfelelés érdekében kötelesek a jelen közszolgáltatási szerződést, az annak alapján elfogadott „Szolgáltatási mellékleteket”, a Közszolgáltató évenkénti írásbeli javaslatát és üzleti zárójelentését, valamint az esetleges túlkompenzációs memorandumot legalább 10 éven keresztül megőrizni.

12./ A Közszolgáltató olyan számviteli rendszert köteles kialakítani és alkalmazni, amely alapján elkülöníthető a jelen szerződés tárgyát képező közszolgáltatási tevékenység és az egyéb tevékenység számvitele, könyvvitele.

III. „Tervezett szolgáltatás” vállalkozásba adására vonatkozó különös rendelkezések

13./ A jelen szerződés elválaszthatatlan mellékleteit képezik a „Szolgáltatási mellékletek”, amelyek különös rendelkezéseit az alább részletezett jogszabályi hivatkozások vonatkozó szakaszai rögzítik.

A/ melléklet:

Parkfenntartási szolgáltatás

- 1997. évi LXXVIII. törvény az épített környezet alakításáról és védelméről
- 1995. évi LIII. törvény a környezet védelmének általános szabályairól

B/ melléklet:

Köztisztasági szolgáltatás

- 2000. évi XLIII. törvény a hulladékgazdálkodásról
- 16/2002. (IV. 10.) EÜM rendelet a települési szilárd és folyékony hulladékkal **kapcsolatos közegészségügyi követelményekről**
- 22/1999. (VI. 7.) számú önk. rendelet a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységről
- 56/2001. (XII. 12.) számú önk. rendelet a települési szilárd hulladékkal kapcsolatos hulladékkezelési helyi közszolgáltatásról

C/ melléklet:

Út-Híd-Belvízelvezetés

- 1988. évi I. törvény a közúti közlekedésről
- 5/2004. (I. 28.) GKM rendelet a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól
- 18/2005. (V. 10.) számú önk. rendelet a helyi közutak kezelésének szakmai szabályairól
- 13/1998. (III. 30.) számú önk. rendelet a közterületek rendjéről

D/ melléklet:

Állategészségügyi szolgáltatás

- 71/2003. (IV. 27.) FVM rendelet az állati hulladékok kezelésének és hasznosításukkal készült termékek forgalomba hozatalának állategészségügyi szabályairól
- 13/1998. (III. 30.) számú önk. rendelet a közterületek rendjéről
- 22/1999. (VI. 7.) számú önk. rendelet a köztisztasággal és a települési szilárd hulladékkal összefüggő tevékenységről

E/ melléklet:

Üzembentartási szolgáltatás

- 13/1998. (III. 30.) számú önk. rendelet a közterületek rendjéről
- **78/2003.** (XI. 27.) számú GKM rendelet a játszótéri eszközök biztonságosságáról

F/melléklet:

Egyéb szolgáltatás: Értékteremtő közhasznú munka

- 1992. évi XXII. Törvény a Munka Törvénykönyvéről
- 1991. évi IV. törvény a foglalkoztatás elősegítéséről és a munkanélküliek ellátásáról
- 49/1999. (III. 26.) Korm. rendelet a közmunka programok támogatási rendjéről

G/ Zsarnai piac üzemeltetése

- 35/1995. (IV. 5.) Korm. rendelet a vásárokról és a piacokról

A Zsarnai piac tekintetében jelen szerződés mellékletet nem tartalmaz, mert üzemeltetésével kapcsolatban a felek között nincs elszámolási kötelezettség.

14./ A „Szolgáltatási mellékletek” „tervezett szolgáltatásra” vonatkozó tartama évközben csak közös megegyezéssel módosítható.

A közös megegyezés útján történő módosításnak helye van különösen, ha a Közszolgáltató gazdálkodásában évközben olyan jelentős mértékű, tőle független változások következnek be (vis major helyzet, sztrájk, alapvető a vállalkozástól független költségek nagymértékű változása, kényszerű alvállalkozó váltás), amelyek a közszolgáltatás változatlan feltételekkel történő ellátását nyilvánvalóan lényegesen megnehezítik vagy lehetetlenné teszik.

15./ A „tervezett szolgáltatások” vonatkozásában a Közszolgáltató az üzleti évben a negyedévet követő hónap utolsó napjáig ún. részjelentéseket köteles szolgáltatási áganként az Önkormányzat részére teljesíteni.

A részjelentéseknek tartalmaznia kell a „tervezett szolgáltatások” időarányos teljesítésére vonatkozó adatokat, a tervtől való eltérés tartamát, mértékét, az esetleges túlkompenzációra vagy veszteségre utaló körülményeket, prognózisokat.

A részjelentéseknek tartalmaznia kell továbbá a tervszerű szolgáltatásokban bekövetkezett késedelmeket, annak mértékét, okait és a késedelem felróhatóságára vonatkozó közszolgáltatói nyilatkozatot.

IV. „Rendkívüli szolgáltatás” vállalkozásba adására vonatkozó különös rendelkezések

16./ Szerződő felek rögzítik, hogy az ún. tervszerű feladatokon túlmenően az egyes közszolgáltatási területeken jellemzően, de egyedileg nem azonosítható módon olyan szolgáltatási igények is felmerülnek, amelyeknek a teljesítése a közszolgáltatási feladatok ellátásához nélkülözhetetlenek.

A rendkívüli feladatok felmerülését indokolhatja különösen a vis major helyzet, a szélsőséges időjárás, egyéb havaria események, rongálás, illetve egyedi megrendelői igények.

A Közszolgáltató üzletszerű működése érdekében a szerződő felek az ún. „Szolgáltatási mellékletekben” az eddigi tapasztalatok alapján rendkívüli keretet (Ft/év) határoznak meg a

Megrendelő által rendelkezésre álló és a Közzolgáltató által vállalt és teljesített rendkívüli szolgáltatások ellenértékét.

Ha a szerződő felek a „Szolgáltatási mellékletek” elfogadásakor a „rendkívüli szolgáltatás” vonatkozásában külön nem állapodnak meg, úgy a „rendkívüli szolgáltatások” fedezeteként a tervszerű szolgáltatásokra megállapított keretösszeg 10%-a számolható el.

17./ A „rendkívüli szolgáltatások” vonatkozásában az Önkormányzatot – a „Szolgáltatási mellékletekben” meghatározott elszámoló árakon – feladat kijelölési, utasítási jog (diszponálási jog) illeti meg.

Ha a „Szolgáltatási mellékletek” az adott diszpozíció vonatkozásában elszámoló árat nem tartalmazna, úgy a Közzolgáltató a diszpozíció érkezését követően haladéktalanul köteles nyilatkozni, hogy az adott utasítás teljesítését vállalja-e, illetve határidőben történő teljesítés esetén milyen ellenértékre tart igényt.

18./ Rendkívüli körülmények esetén a szerződő felek elfogadják diszpozíciónak, illetve teljesítésigazolásnak a teljesítést követő 5 napon belül a Közzolgáltató által készített, és az Önkormányzattal írásban közölt ún. „diszpozícióigazolást”.

19./ A Közzolgáltató jogosult megtagadni minden olyan diszpozíció teljesítését, amely

- nem az utasítási joggal felruházott megrendelői képviselőtől érkezett,
- a „Szolgáltatási mellékletekben” nem említett tevékenységre vonatkozik.

A Közzolgáltató nem köteles az olyan diszpozíciót teljesíteni, amelyre nézve elszámoló ár hiányában a felek eseti megállapodást nem kötnek, továbbá amelynek a teljesítése esetén az aktuális szolgáltatási ellenérték a „rendkívüli szolgáltatásokhoz” rendelt (a már teljesített szolgáltatásokat számba véve) keretet vagy tartalékkeretet meghaladja.

20./ A „rendkívüli szolgáltatások” körében – az éves biztosított keret mértékéig – a Megrendelőt feladat kijelölési (diszponálási) jog illeti meg.

A Megrendelő részéről diszponálási joggal rendelkeznek az alábbi személyek:

- Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata polgármestere, Káli Sándor polgármester
- Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata városüzemeltetéséért felelős alpolgármestere, Orosz Lajos alpolgármester
- Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata jegyzője, dr. Mihalecz Péter jegyző
- Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal Városüzemeltetési Osztály vezetője, Rogosz Sándorné osztályvezető

21./ A Közzolgáltató a „rendkívüli szolgáltatások” vonatkozásában köteles 10 naponként a diszponálási joggal rendelkező személyek e-mail címére elektronikus úton ún. keretállapot jelentést készíteni és közölni. A keretállapot jelentés tartalmazza az adott szolgáltatási ághoz rendelt és a „rendkívüli szolgáltatásokra” megnyitott éves keret összegét, illetve a jelentéskészítés időpontjában meglévő feltöltöttségi szintjét, forinttal és százalékos mértékben kifejezve.

V. Kézbesítési címek, kapcsolattartási szabályok

22./ Jelen szerződéssel, illetve annak teljesítésével összefüggésben a felek nyilatkozataikat rövid úton kézbesítve vagy postai úton írásban, illetve a szerződésben meghatározott esetekben elektronikus úton, e-mail formájában kötelesek közölni.

A szerződéssel kapcsolatos nyilatkozatokat felek az alábbi képviseleti címre kötelesek eljuttatni:

Megrendelő részéről: Rogosz Sándorné osztályvezető
3525 Miskolc, Városház tér 8.
telefonszám: 46/512-734

Közszolgáltató részéről: Veres István ügyvezető
3531 Miskolc, Győri kapu 48-50.
telefonszám: 46/411-406

Szerződő felek telefonon, illetve szóban közölt nyilatkozatokat csak kivételes, indokolt esetben tekintik szerződésszerűnek. A szóban közölt nyilatkozatok közlésének tényét a nyilatkozattevő köteles szükség esetén bizonyítani, igazolni.

VII. Közszolgáltató esetleges szerződésszegésére vonatkozó szabályok

23./ A Közszolgáltató a jelen szerződésben írt kötelezettségeit megfelelő mennyiségben és minőségben, illetve határidőben köteles teljesíteni.

Ha a Közszolgáltató a „Szolgáltatási mellékletekben” nevesített kötelezettségeinek teljesítésével 5 munkanapot meghaladó késedelembe esne, úgy az 5. munkanapot követően az adott részszolgáltatáshoz rendelhető szolgáltatási ellenérték alapján a késedelmes napokra köteles napi 0,5% késedelmi kötbért fizetni azzal, hogy a késedelmi kötbér mértéke nem haladhatja meg az adott szolgáltatási ellenérték 12%-át.

Ha a Közszolgáltató késedelme a 30 napot meghaladná, úgy köteles az adott és teljesíteni elmulasztott részszolgáltatáshoz rendelt szolgáltatási ellenérték 15%-át kitevő meghiúsulási kötbért fizetni azzal, hogy az esetlegesen megfizetett kötbér a meghiúsulási kötbérbe beszámítandó.

Ha a Közszolgáltató a jelen szerződés 7. (javaslattételi kötelezettség) és/vagy a 10. pontjában írt (üzleti zárójelentés) kötelezettségével 15 napot meghaladó késedelembe esne, úgy köteles a késedelemre tekintettel tételenként 100.000-100.000,-Ft késedelmi kötbért fizetni.

Ha a Közszolgáltató a jelen szerződésben írt egyéb közlési kötelezettségével 5 napot meghaladó késedelembe esne, úgy köteles az elmulasztott közlésenként 50.000-50.000,-Ft késedelmi kötbért fizetni. (Részjelentési kötelezettség a 15. pont szerint, keretállapot jelentés a 21. pont szerint.)

A Közszolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a szolgáltatási körében okozott kár mérséklése céljából felelősségbiztosítást köt. A Közszolgáltató a szolgáltatási körében harmadik személynek okozott vagyoni és nem vagyoni károkért teljes körű kártérítési és egyéb felelősséggel tartozik.

VIII. Megrendelő esetleges szerződésszegésére vonatkozó szabályok

24./ A Megrendelő az őt terhelő fizetési és együttműködési kötelezettségét pontosan a határidőben köteles teljesíteni. **A Megrendelő fizetési kötelezettségét akkor teljesíti határidőben, ha a Szolgáltató által kiállított számlát, annak kézhezvételétől számított 30 naptári napon belül kiegyenlíti.**

Szerződő felek rögzítik, hogy a Szolgáltató által kiállított számlák átvételére a Megrendelő részéről a Városüzemeltetési Osztály Titkársága jogosult.

Ha a Megrendelő a fizetési kötelezettségével késedelembe esne, úgy köteles **a késedelem időtartamára a meg nem fizetett összeg után a késedelem kezdő napján fennálló jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamatot fizetni.**

Ha a Megrendelő fizetési késedelme a 60 napot meghaladná, úgy a Közszolgáltató jogosult a fizetési késedelemmel érintett szolgáltatási ágra vonatkozó teljesítési kötelezettségét 30 napos időtartamra korlátozni, ha a fizetési késedelem a korlátozási időtartam utolsó napján is fennáll, úgy jogosult a szolgáltatási ágot illetően a teljesítést a késedelem időtartamáig felfüggeszteni.

IX. Szerződés megszűnése

25./ Szerződő felek jelen megállapodást **határozott időtartamra - 3 évre - kötötték**, erre tekintettel bármely felet megillető rendes felmondás jogát az alábbiak szerint korlátozzák.

Bármelyik fél jogosult a szerződést írásban közölt, indoklást és legalább 6 hónap felmondási időt tartalmazó rendes felmondással, a naptári év utolsó napjára felmondani.

26./ A szerződést bármelyik fél jogosult legalább 60 napos felmondási idő tűzésével rendkívüli felmondás útján felmondani, ha a másik fél a jelen szerződésben vállalt kötelezettségét súlyosan sértené (szerződésszegés).

Rendkívüli felmondást megalapozó súlyos szerződésszegésnek tekintik a felek különösen, ha

- az Önkormányzat a szerződésszerű fizetési kötelezettségével 90 napot meghaladó késedelembe esne.
- az Önkormányzat az évenként újratárgyalandó „Szolgáltatási mellékletek” elfogadására vonatkozó döntési kötelezettségével 130 napos késedelembe esne.
- a Közszolgáltató a szolgáltatási jegyzék újratárgyalására vonatkozó javaslatának és/vagy üzleti zárójelentés közlésének megtételével 60 napot meghaladó késedelembe esne.
- a Közszolgáltató a jelen szerződés rendelkezései szerint üzleti évenként legalább három alkalommal a szerződésben írt egyéb kötelezettségeinek a megszegésével összefüggésben meghiúsulási kötbért fizetésére lett kötelezve.

X. Szerződés érvényességi feltételei (testületi jóváhagyás)

27./ A jelen szerződés érvényessége Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata testületi döntésének jóváhagyásától függ. (Ptk. 215.§)

XI. Záró rendelkezések

28./ Szerződő felek megállapodnak abban, hogy jelen szerződés aláírásával a közöttük fennálló közszolgáltatási szerződés hatályát veszti.

29./ Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekre nézve szerződő felek a Ptk. előírásait rendelik alkalmazni.

Miskolc, 2009. hó nap

Önkormányzat
Káli Sándor
polgármester

Közszolgáltató

Ellenjegyezte:

Dr. Mihalecz Péter
jegyző