

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének
2010.június 24-én tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

V-147/43.799/2010. sz. határozat

Tárgy: Egykori Zalka Máté laktanya lillafüredi ingatlancsoportjának értékesítésére hozott VI-113/13.558/2008. számú és a V-143/31.743/2009. számú határozatok módosítása, illetve kiegészítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a "Javaslat az egykori Zalka Máté laktanya lillafüredi ingatlancsoportjának értékesítésére vonatkozó korábbi két döntés módosítására és kiegészítésére" című sürgősségi előterjesztést, s az alábbi határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése **hozzájárul** a VI-113/13.558/2008. számú határozatában foglaltak alapján értékesített, a Miskolc Erzsébet sétányon elhelyezkedő

Helyrajzi szám	Megnevezés	Terület nagyság(m ²)	Tulajdoni hányad
38457	udvar	12939	9839/12939
38483	udvar	1129	670/1129
38474	sporttelep	7902	1/1

ingatlan, illetve ingatlanrészek tulajdonjoga a Hunguest Hotels Szállodaipari Zrt. (székhelye: 1113 Budapest, Bartók Béla út 152. sz.), részéről átruházásra kerüljön az Arago Hotels Zrt. (Székhely: 1113 Bartók Béla út 152., Budapest) részére.

A továbbértékesítés feltétele, hogy az új tulajdonos átvállalja mindazon kötelezettségeket, melyek a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata és a Hunguest Hotels Szállodaipari Zrt. között létrejött adásvételi szerződés tartalmaz.

2. A Közgyűlés hozzájárul a V-143/31.743/2009. számú határozatában jóváhagyott, a Miskolc Erzsébet sétányon elhelyezkedő

Helyrajzi szám	Megnevezés	Terület nagyság (m ²)	Tulajdoni hányad
38457	udvar	12939	2078/12939

ingatlanrész tulajdonjoga a Hunguest Hotels Szállodaipari Zrt. (székhelye: 1113 Budapest, Bartók Béla út 152. sz.) helyett az Arago Hotels Zrt. (Székhely: 1113 Bartók Béla út 152., Budapest) részére kerüljön értékesítésre a határozatban foglalt egyéb feltételek változatlanul hagyása mellett.

3. A Közgyűlés **hozzájárul** a V-143/31.743/2009. számú határozatában jóváhagyott, a Miskolc Erzsébet sétányon elhelyezkedő

Helyrajzi szám	Megnevezés	Terület nagyság (m ²)	Tulajdoni hányad
38483	udvar	1129	30/1129

ingatlanrész tulajdonjoga a Hunguest Hotels Szállodaipari Zrt.-től (székhelye: 1113 Budapest, Bartók Béla út 152. sz.) **visszavásárlásra kerüljön** a határozatban foglalt egyéb feltételek változatlanul hagyása mellett.

4. A Közgyűlés **hozzájárul** a VII-189/32.080/2009. számú határozatának 10. pontja alapján a törzsvagyomból kivonására került, 38450 hrsz alatt nyilvántartott, 7257 m² összterületű, „kivett közterület” megnevezésű ingatlan 22 m² nagyságú része, vagyis 22/7257-ed tulajdoni hányada **értékesítésre kerüljön** a szomszédos - a folyamatban lévő telekalakítási eljárás során 38457/2 hrsz alatt kialakuló - ingatlan leendő tulajdonosa, az Arago Hotels Zrt. (Székhely: 1113 Bartók Béla út 152., Budapest) részére, a fajlagos eladási árat a már elidegenített ingatlancsoport üres területének 7.857 Ft/m² fajlagos eladási árával azonosan meghatározva.

5. A Közgyűlés **megbízta** a Miskolc Holding Zrt-t az elidegenítés és visszavásárlás teljes körű - az adásvételi szerződés aláírását is magába foglaló – lebonyolítására.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Miskolc Holding Zrt.
Végrehajtásért felelős főosztály: Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal, illetve 2010.december 31.

K. m. f.

Dr. Mihalecz Péter sk.
jegyző

Káli Sándor sk.
polgármester

A kiadmány hitelélül:

kiadó