

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
2010. március 4-én tartott ülésének jegyzőkönyvéből**

II-33/43.260/2010. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Baross G. u. 13-15. sz., valamint a Lónyai M. u.13. sz. alatti helyiség használati jogának rendezése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a Javaslat „a Baross G. u. 13-15. sz. valamint a Lónyai M.u.13. sz. alatti helyiség használati jogának rendezésére” tett előterjesztést, és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a **ROMÉRO Egyesület részére biztosítja a Miskolc, Lónyai M. u. 13. sz.** alatti 124 m² nagyságú helyiségcsoport **használati jogát** 21 558 Ft/hó + Áfa bérleti díjért **2 évre**, mely további 5 évvel, de legfeljebb a támogatási szerződés fennállásáig meghosszabbítható.

Az Egyesület gondoskodik a helyiség felújításáról. A helyiséghasználattal kapcsolatban felmerült költségeket (rezsi, karbantartási ktg., kialakítás költségei stb.) a helyiség használója viseli.

A Közgyűlés a **Miskolc, Baross u. 13-15. sz.** alatti 4826/1/A/1 hrsz-ú ingatlanban lévő 189 m² nagyságú helyiségcsoport **ingyenes használatát** a ROMÉRO Egyesület részére a továbbiakban **nem biztosítja**. Az Egyesület köteles a helyiségcsoportot kiürítve átadni a MIK Zrt. részére.

Felelős: Polgármester

Végrehajtásért felelős: MIK Zrt.

Végrehajtásért felelős főosztály: Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály

Határidő: azonnal

2. A Közgyűlés VI-166/31.938/2009. sz. határozatával a 4826/5 hrsz-ú ingatlan kezelői jogáról való lemondásért cserébe az **MVK Zrt. részére** határozatlan időre **ingyenes használatba adja a Miskolc, Baross u. 13-15. sz. alatti 4826/1/A/1 hrsz-ú ingatlanban lévő 189 m² nagyságú helyiségcsoportot** a 4826/5 hrsz-ú ingatlan rendeltetésével azonos célra (klub), a fenti ingatlanra korábban fennállott kezelői joggal azonos feltételekkel, azonos jogokkal és kötelezettségekkel.

A helyiséghasználattal kapcsolatban felmerült mindennemű költségek (rezsi, karbantartási-felújítási ktg., társasházi közös ktg. stb.), valamint közterhek (ideértve az esetleges adókötelezettséget is) az MVK Zrt-t terhelik.

Az **Önkormányzat 2 666 600 Ft** összeg megfizetését vállalja az **MVK Zrt. részére** a korábbi és a megszerzésre kerülő jogok értékkülönböként a 2010. évi költségvetése terhére, az Önkormányzat ingyenes tulajdonba adással megszerzett tulajdonjogának ingatlan-nyilvántartási bejegyzését követő 30 napon belül.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: MIK Zrt.
Végrehajtásért felelős főosztály: Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály
Határidő: azonnal, illetve folyamatos

Kmf.

Dr. Mihalecz Péter sk.
jegyző

K á l i Sándor sk.
polgármester

A kiadmány hitelélül:

kiadó