

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
2010. március 4-én tartott ülésének jegyzőkönyvéből**

II-29/43.256/2010. sz. H A T Á R O Z A T:

Tárgy: Miskolc, Árpád u. 2. szám alatt található 30519/73/A/6 helyrajzi számú 716 m² nagyságú „egyéb helyiség”, a 30519/73/A/7 helyrajzi számú 62 m²-es „egyéb helyiség”, valamint a Győri kapu 47-53. szám alatti 22133/276 helyrajzi számú „szolgáltatóház” megnevezésű ingatlan egy részének értékesítése

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a "Javaslat egyes nem lakás célú ingatlanok értékesítésére" című előterjesztést, s az alábbi határozatot hozza:

A Közgyűlés kétfordulós eljárás (nyílt írásos ajánlattétel+versenytárgyalás) alkalmazásával, a bérlők elővételi jogát biztosítva értékesítésre jelöli az alábbi ingatlanokat:

1. kizárólag egyben, s egyszerre történő értékesítés útján a **Miskolc, Árpád u. 2.** szám alatt található 30519/73/A/6 helyrajzi számú 719 m², a 30519/73/A/7 helyrajzi számú 62 m², a 30519/73/A/8 helyrajzi számú 48 m² és a 30519/73/A/9 helyrajzi számú 17 m² nagyságú „egyéb helyiség” megnevezésű ingatlanokat, együttes induló vételárukat 180 millió Ft + 0 Ft áfa összegben meghatározva.
2. a **Miskolc, Győri kapu 47-53.** szám alatti 22133/276 helyrajzi számú „szolgáltatóház” megnevezésű ingatlanok az OTP Bank Nyrt. fiókja által használt, mintegy 210 m² alapterületű részét, az induló árat 45 millió Ft + 0 Ft áfa összegben meghatározva. Végleges adásvételi szerződés csak az ingatlan társasházasítását, azaz a bankfiók önálló albetétként az ingatlan-nyilvántartásba való bejegyzését követően köthető. Addig az ügylet előszerződéssel biztosítandó.

A Közgyűlés utasítja a MIK Zrt-t a az értékesítés teljes körű (a társasház tulajdont alapító okiratot, s az adásvételi szerződések aláírását is magába foglaló) lebonyolítására.

<u>Felelős:</u>	Polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	MIK Zrt. cégvezető
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Pénzügyi, Adó és Gazdálkodási Főosztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

Kmf.

**Dr. Mihalecz Péter sk.
jegyző**

**K á l i Sándor sk.
polgármester**

A kiadmány hitelül:

kiadó