

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
2011. szeptember 8. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

VIII-249/23.215/2011. sz. határozat

Tárgy: Beszámoló az Integrált Városfejlesztési Stratégia keretében megvalósuló projektek előrehaladásáról

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Beszámoló az Integrált Városfejlesztési Stratégia keretében megvalósuló projektek előrehaladásáról” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az Integrált Városfejlesztési Stratégia keretében megvalósuló projektek előrehaladásáról szóló beszámolót *mellékletével együtt elfogadja.*

Felelős: polgármester
Határidő: azonnal

K. m. f.

Dr. Csiszár Miklós sk.
jegyző

Dr. Kriza Ákos sk.
polgármester

A kiadmány hitelül:

kiadó

Beszámoló a „Miskolc belváros rehabilitáció” I. ütem projekt projektelemeiről

Elszámolható költség: 5 574 938 271 Ft

Támogatás: 4 154 988 800 Ft

Főpályázó: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata

Konzorciumi partnerek: MIK Miskolci Ingatlangazdálkodó Zrt.

Régió Park Miskolc Kft,

Miskolc Avasi Református Egyházközség,

Miskolc Belvárosi Református Egyházközség,

Szimbiózis a Harmonikus Együtt-létért Alapítvány

PROJEKTELEMEK:

Közzolgáltatási funkció

- A **Városháza épületegyüttesének komplex rekonstrukciója** 2009. novemberében kezdődött, s a tervek szerint 2011. őszén fejeződik be, amikor is átadják a megújult és új szárnyal kibővült épületegyüttest. A beruházás eredményeként a jövőben a miskolciak egy helyen, korszerű hivatali komplexumban intézhetik hatósági ügyeiket.
 - ◆ Kivitelezési költség: bruttó: 1 972 millió Ft
 - ◆ Kivitelező: Kalotherm Zrt.



Gazdasági funkció

- **Széchenyi utca mentén gazdasági célú helyiségek kialakítása**

Célja: a sétálóutca arculatának javítása.

Megújuló épületek: Széchenyi u. 19., 27., 31., 61. szám
 Ady Endre u. 5. 18. és 20. szám
 Hunyadi u. 5. szám

A felújítás tartalma: homlokzat felújítások, portálok cseréje.

A kivitelezés folyamatban van, várható befejezés: 2011. ősz.

- ◆ Kivitelezési költség: nettó 316 millió Ft
- ◆ Kivitelező: Kalotherm Zrt.
 FK Raszter Zrt.

MIK Miskolci Ingtalngazdálkodó Zrt. projektje.

- **Patak utcai mélygarázs építése:**

Régió Park Miskolc Kft. projektje.

A beruházással 129 gépjármű parkolóhely jön létre.

- ◆ Tervezett kivitelezési költség: nettó 569 millió Ft
- ◆ A kiviteli tervek elkészültek, a kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás elindult. A kivitelezés várható kezdése 2011. november, a várható befejezés 2012. június.
- ◆ A Közbeszerzési Döntőbizottság a kiviteli terv készítésére vonatkozó hirdetmény közzététele nélküli tárgyalásos eljárást megtámadta, ezért nyílt eljárásban kellett a tervezőt kiválasztani. Ez a hosszadalmas folyamat csúsztatja el a projekt befejezési határidejét.

Városi funkció

- **Patak utcai mélygarázs feletti tér közterület fejlesztése:**

A fejlesztés szorosan kapcsolódik a mélygarázs építéséhez. A Patak utcán egy utakkal tagolt, járdákkal átszótt városi park épül 4900 m²-en önkormányzati megvalósításban.

- ◆ Tervezett kivitelezési költség: bruttó 155 millió Ft
- ◆ A szükséges közmű-egyeztetések megtörténtek, az engedélyes tervek elkészültek, engedélyezési eljárás elindult.
- ◆ A közterület fejlesztés kivitelezési munkálatait összehangoltan kell folytatni a mélygarázs építésével. A kivitelezés várható kezdete 2012. március, a befejezése 2012. június.

- **Erzsébet tér rekonstrukciója:** A beruházás keretében – a Szinva meder korszerűsítését folytatva - megvalósult 70 nm-en a Szinva meder kibontása és egy gyalogos híd építése a Szinván átívelve. A téren megújult a zöldterület és megvalósult a szökőkút felújítása.
 - ◆ Kivitelezési költség: bruttó 88 millió Ft
 - ◆ Kivitelező: FK Raszter Zrt.
 - ◆ A műszaki átadás-átvétel 2010. 11. 22-én megtörtént.



- **Szinva parti sétány kiépítése a Kandia-köztől az Erzsébet térig, valamint az Uitz-Kálvin utcán a Csengey utcától a Papszer utcáig:** A jelenlegi fejlesztések a Kandia köztől, a már felújított Szinva parti sétány folytatásától az Erzsébet térig valósultak meg a Szinva-patak mentén kb. 335 m hosszúságban. A Szinva patak menti rehabilitációs program folytatásaként a 2*2 sávós út túloldalán 1400 nm-en szintén kiépült a sétány. Az érintett területeken díszburkolat építésre, fa és zöldnövényzet pótlására és telepítésére, utcabútorok kihelyezésére került sor.
 - ◆ Kivitelezési költség: bruttó 113 millió Ft
 - ◆ Kivitelező: Magyar Aszfalt Zrt.
 - ◆ A műszaki átadás-átvétel 2010. 08. 10-én megtörtént.



- **Zöldterületek rehabilitációja** (Antall József tér, Palóczy u.): A beruházással a belvárosban a Széchenyi utca nyugati része környékén található zöldfelületek megújítása valósult meg.
 - ◆ Kivitelezési költség: bruttó 28 millió Ft
 - ◆ Kivitelező: Jánosik és Társa Kft.
 - ◆ A műszaki átadás-átvétel 2010. 06. 30-án megtörtént.



- **Térfigyelő rendszer fogadóépületének kialakítása** A Papszer 2. szám alatti ingatlan felújításával itt kerül kialakításra a térfigyelő rendszer központja.
 - ◆ Kivitelezési költség: bruttó 82 millió Ft
 - ◆ Kivitelező: FK Raszter Zrt.
 - ◆ A műszaki átadás-átvétel 2010. 09. 13-án megtörtént.



- **Belvárosban és a történelmi Avason térfigyelő rendszer létesítése:** A közbiztonság javítása érdekében térfigyelő rendszer kiépítése és működtetése a rendőrséggel egyeztetve a belvárosban, illetve a történelmi Avason.
 - ◆ Kivitelezési költség: bruttó 54 millió Ft
 - ◆ A kivitelező közbeszerzési eljárás keretében történő kiválasztása folyamatban van. A kiválasztást nehezíti, hogy az új kamerarendszert a már meglévő rendszerekkel integráltan szeretnénk megvalósítani a könnyebb kezelhetőség, átláthatóság érdekében.
 - ◆ A közbeszerzési folyamat végeredményeként a szerződéskötés tervezett időpontja 2011. szeptember 22. Innen számított 60 napon belül kell a kivitelezést befejezni.

Belvárosi körgyűrű kiépítésének részeként az északi és déli tehermentesítő összekötése I. ütem:

- **Hunyadi és Petőfi utca közötti híd kiépítése a Dayka Gábor utca nyomvonalában:** Az útszakasz és híd fejlesztése javítja a belváros megközelíthetőségét, elősegíti a forgalom elterelését a történelmi belvárosból.
 - ◆ Kivitelezési költség: bruttó 331 millió Ft
 - ◆ Kivitelező: FK Raszter Zrt.
 - ◆ A műszaki átadás-átvétel 2010. szeptember 5-én megtörtént.
- **Nyugati kapcsolat:** A projekt keretében megvalósul a belvárost és a nyugati városrészt összekötő déli tehermentesítő útként funkcionáló 2x2 sávós Kiss Ernő utca teljes kiépítése a Damjanich utcától 1,3 km hosszban a Dayka G. utcáig.
 - ◆ Kivitelezési költség: bruttó 822 millió Ft
 - ◆ Kivitelező: FK Raszter Zrt.
 - ◆ Lakossági kérésre tervmódosítás történt. A módosításra vonatkozó engedélyes tervek elkészültek, jogerőre emelkedtek. A kivitelezés közbeszerzése folyamatban van, a szerződéskötés várható időpontja 2011. augusztus 26.
 - ◆ A forgalomtechnikai változásokból eredő szükséges pótmunkákkal együtt (Észak-Magyarországi Környezetvédelmi, Természetvédelmi és Vízügyi Felügyelőség előírásainak megfelelés) az útépités várható befejezési időpontja: 2011. november.
- **Malomszög utca kiszélesítése (2*2 sáv):** A fejlesztéssel megvalósul az északi és a déli tehermentesítő (Kiss Ernő utca) közti út 2*2 sávós kapcsolata. A fejlesztés egy meglévő út szélesítésével és bővítésével valósul meg, ami igényli egy, a Szinva patakon átívelő híd építését.
 - ◆ Kivitelezési költség: bruttó 422 millió Ft
 - ◆ Kivitelező: FK Raszter Zrt.

- ◆ A műszaki átadás-átvétel 2011. január 7-én megtörtént.

Közösségi funkció

Avasi református templom és temető kerítésének kiépítése:

Miskolc Avasi Református Egyházközség projektje.

- A projekt keretében a műemlék templom és temető körbekerítése valósult meg.
 - ◆ Kivitelezési költség: bruttó 46 millió Ft
 - ◆ Kivitelező: FK Raszter Zrt.
 - ◆ A műszaki átadás-átvétel 2010. 08. 10-én megtörtént.



Kossuth u-i református templom homlokzat-rehabilitációja:

Miskolc Belvárosi Református Egyházközség projektje.

- A felújítással megújult az épület homlokzata.
 - ◆ Kivitelezési költség: bruttó 139 millió Ft
 - ◆ Kivitelező: Juhász László egyéni vállalkozó
 - ◆ A műszaki átadás-átvétel 2011. 04. 30-án megtörtént.



ESZA típusú közösségi funkciók támogatása

Szimbiózis a Harmonikus Együtt-létért Alapítvány projektje.

Célja: A város fejlesztésébe a civil szervezetek bevonása, mely révén

- új fejlesztési célok, törekvések jelenhetnek, illetve
- a közösségi erőforrások mozgósítják és előmozdítják a városfejlesztést szolgáló tevékenységeket.
- A tevékenységek a projekt zárásáig tartanak.