

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése
2011. augusztus 11. napján tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:**

VI-218/23.109/2011. sz. határozat

Tárgy: Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése távhőszolgáltatás ármegállapítással, árváltoztatással kapcsolatos állásfoglalásának adása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése távhőszolgáltatás ármegállapítással, árváltoztatással kapcsolatos állásfoglalásának adására” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Magyar Energia Hivatal részére Miskolc közigazgatási területére vonatkozóan a távhőszolgáltatás ármegállapítással, árváltoztatással kapcsolatos - a határozat melléklete szerinti - **állásfoglalást adja.**

<u>Felelős:</u>	polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	MIHŐ Kft.
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Gazdálkodási Főosztály
<u>Határidő:</u>	azonnal

2. A Közgyűlés állásfoglalását a Magyar Energia Hivatal részére elektronikus formában a MIHŐ Kft. köteles megküldeni.

<u>Felelős:</u>	polgármester
<u>Végrehajtásért felelős:</u>	MIHŐ Kft.
<u>Végrehajtást felügyelő főosztály:</u>	Gazdálkodási Főosztály
<u>Határidő:</u>	2011. augusztus 17.

K. m. f.

Jegyző távollétében:

Méhész Katalin sk.
aljegyző

Dr. Kriza Ákos sk.
polgármester

A kiadmány hitelül:

kiadó

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése távhőszolgáltatás ármegállapítással, árváltoztatással kapcsolatos állásfoglalása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a távhőszolgáltatásról szóló 2005. évi XVIII. törvény 57/D § (4) bekezdése alapján Miskolc közigazgatási területére vonatkozó távhőár megállapítással, árváltoztatással kapcsolatban az alábbi állásfoglalást adja:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése kéri, hogy a miniszteri rendeletben meghatározott távhőár megállapítással, távhőár változtatással kapcsolatos rendelkezés mindenkor vegye figyelembe az árak megállapításáról szóló 1990. évi LXXXVII. törvény 8. § (1) bekezdésében foglaltakat: „A legmagasabb árat — a (2) bekezdésben szabályozott kivétellel — úgy kell megállapítani, hogy a hatékonyan működő vállalkozó ráfordításaira és a működéséhez szükséges nyereségre fedezetet biztosítson, tekintettel az elvonásokra és a támogatásokra is.”

Ennek érdekében az alaplíjak és hódíjak meghatározására Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése az alábbi javaslatot teszi:

I. Alaplíj

Az alaplíj a távhőszolgáltatás folyamatos igénybevételének lehetőségéért és a távhőszolgáltatás igénybevételéért fizetendő, egy léghőméter (lm³) illetve egy megawatt (MW) egységre megállapított éves díj.

- Az alaplíj költségösszetevői:

A távhőszolgáltató saját hőtermelő létesítményeinek energia költség nélküli működtetési és fenntartási költsége. A távhőszolgáltató hőforrásainak, távvezetékeinek és tartozékainak, valamint az általa üzemeltetett hőközpontjai fűtési célú berendezéseinek, létesítményeinek, szervezetének fenntartási és működési költsége.

- Az alaplíj éves díj, amelyet:

Lakossági felhasználónak a használatában lévő helyiségek – a közös használatú helyiségek légtérfogata figyelmen kívül hagyásával megállapított – légtérfogata után kell fizetni (Ft/léghőméter/év).

- Távhőszolgáltató jogosult az alaplíj díjtétel és vízfelmelegítési díj 1. sz. mellékletben szereplő HMVA - 1m³ hidegvíz felmelegítésére jutó működési költség Ft-ban - (alaplíj hányad) díjjelem és ennek változása miatti vízfelmelegítési díjtétel módosításának kezdeményezésére évente egy alkalommal a tárgyévet megelőző év július 31-ig.

II. Hődíjak

- A hődíjak:

- a) A fűtési hődíj: a felhasználó által vételezett (felhasznált), méréssel gigajoule-ban (GJ-ban) meghatározott hőmennyiség és a megállapított egységár szorzata.
- b) A használati hidegvíz felmelegítési díja: a felhasználó által vételezett, méréssel, köbméterben meghatározott, felmelegített használati hidegvíz mennyisége, és a megállapított egységár - HMVA+HMVF - szorzata. A felmelegítési díj működési és fenntartási költséget is tartalmaz. A felmelegítési díj a felhasznált hideg víz díját nem tartalmazza.

HMVA: 1m^3 hidegvíz felmelegítésére jutó működési költség Ft-ban (alapdíj hányad) díjelem.

HMVF: 1m^3 hidegvíz felmelegítésének hőigényére vonatkozó díjelem, amely egyenlő az alábbi képlet szerint kerül meghatározásra:

$$HMVF = 0,23 * \text{Fűtési hődíj}$$

- A hődíjak egységárainak költségösszetevői:

1. A távhőszolgáltató által vásárolt távhő költsége
2. A távhőszolgáltató által előállított távhő tüzelőanyag költsége
3. A távhőszolgáltató villamosenergia költsége
4. A számítással meghatározott hálózati veszteség költsége

III. A díjtételek megváltoztatásának automatizmusa

1. A lakossági célú és külön kezelt intézményi távhőszolgáltatásért fizetendő hődíj és vízfelmelegítési díj bázisárait a miniszteri rendelet tartalmazza.
2. A lakossági célú és külön kezelt intézményi hődíjat és vízfelmelegítési díjat az 1. sz. mellékletben szereplő ármechanizmus szerinti képlet alapján kell kiszámítani. Az árváltozás %-os értékét az 1/1. melléklet szerint kell meghatározni.
3. A földgáz költség és a vásárolt hőenergia költség megállapításánál földgáz beszerzés esetén a földgáz egységárát az USD deviza alapú gázár képlet szerint kell megállapítani. Az alkalmazott USD deviza alapú gázár képletben szereplő, az árváltozás hatályba lépését megelőző 9 hónap fűtőolaj és gázolaj árváltozását úgy kell megállapítani, hogy 6 hónap ismert, tényleges fűtőolaj és gázolaj ár figyelembe vétele mellett, 3 hónapra prognosztizált árat kell számítani (2. sz. melléklet). A prognosztizált fűtőolaj és gázolaj ár kiszámítása következők szerint történik:
 - a) az árváltozás hatályba lépését megelőző 3. hónap prognosztizált gázolaj és fűtőolaj árának kiszámítása: az árváltozás hatályba lépését megelőző negyedik

- hónap ismert gázolaj és fűtőolaj ár indexálva az árváltozást megelőző év ugyanazon hónapjainak árváltozási %-ával.
- b) az árváltozás hatályba lépését megelőző 2. hónap prognosztizált gázolaj és fűtőolaj árának kiszámítása: az a) pont szerinti prognosztizált gázolaj és fűtőolaj ár indexálva az árváltozást megelőző év ugyanazon hónapjainak árváltozási %-ával.
 - c) az árváltozás hatályba lépését megelőző hónap prognosztizált gázolaj és fűtőolaj árának kiszámítása: a b) pont szerinti prognosztizált gázolaj és fűtőolaj ár indexálva az árváltozást megelőző év ugyanazon hónapjainak árváltozási %-ával.
 - d) A Ft/USD devizaárfolyam meghatározása a 3. sz. mellékletben rögzítettek szerint történik.
4. Az energiahordozók árával összefüggő beszállítói árváltozás esetén, távhőszolgáltató jogosult a hődíj díjtétel és vízfelmelegítési díj 1. sz. mellékletben szereplő HMVF (1m3 hidegvíz felmelegítésének hőigényére vonatkozó) díjelem és ennek változása miatti vízfelmelegítési díjtétel módosításának kezdeményezésére.
 5. A távhőszolgáltató köteles negyedévente felülvizsgálni az energiahordozók árváltozásával összefüggő hődíj és vízfelmelegítési díjat (HMVF) megalapozó költségeit. Amennyiben a jóváhagyott hődíjat és vízfelmelegítési díjat megalapozó költségek és a felülvizsgált költségek változása a +/- 2%-os mértéket meghaladja, a távhőszolgáltató köteles hődíj és vízfelmelegítési díj módosítására vonatkozó javaslatot beterjeszteni Magyar Energia Hivatal számára.
 6. A 1. sz. mellékletben foglalt számítási előírások (díjképletek) alkalmazásának helyességét Magyar Energia Hivatal ellenőrzi, és határozatot hoz a hatósági ár rendeleti előírásoknak való megfelelésének jóváhagyásáról.
 7. A megállapított lakossági hődíjat és vízfelmelegítés díját az alkalmazást legalább 5 nappal megelőzően a Távhőszolgáltató és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzat honlapján meg kell jelentetni.

A távhőszolgáltatás indokolt költségei kimutatásánál a távhőszolgáltatás csatlakozási díjának és a lakossági távhőszolgáltatás díjának, valamint a hőenergia távhőtermelő és a távhőszolgáltató közötti szerződésben alkalmazott árának meghatározása során figyelembe veendő szempontokról, és a Magyar Energia Hivatal által lefolytatott eljárásban kötelezően benyújtandó adatok köréről szóló 36/2009. (VII. 22.) KHEM rendelet előírásait javasoljuk a továbbiakban is figyelembe venni.

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének 6/2011. (III.16.) önkormányzati rendelete a távhőszolgáltatás alapidóját és a használati melegvíz HMVA költségelemét 2011. április 1. hatállyal állapította meg a Magyar Energia Hivatal 1/2011. sz. határozata alapján. A MIHŐ Kft. ezt az árat jelenleg nem alkalmazhatja, mivel jogszabály szerint a 2011. március 31-én alkalmazott díjakat számlázhatja.

A távhőszolgáltatás hődíját 2011. március 31-i hatállyal az érvényes önkormányzati rendeletben meghatározott díjautomatizmus alapján a Városgazdálkodási és -Üzemeltetési Bizottság 6/2011. sz. határozatával jóváhagyta, melyet a MIHŐ Kft. jelenleg is alkalmaz.

A hődíjak megállapítására a földgáz árakat befolyásoló deviza árfolyam havi rendszerességgel történő és az olajárak negyedévente történő változása miatt negyedévente változó díjautomatizmust javasolunk a miniszteri rendeletben alkalmazásra a 1. sz. mellékletben levezetett árképlet szerint.

Összhangban a távhőtörvény 57 § (2) bekezdés a) pontjával (ösztönöznie kell a távhő biztonságos és legkisebb költségű termelését és szolgáltatását, a gazdálkodás hatékonyságának javítását, a kapacitások hatékony igénybe vételét, a szolgáltatás minőségének folyamatos javítását, valamint a távhővel való takarékoságot) továbbra is javasoljuk a kb. 30/70 %-os alapidj/hődíj arány megtartását a díjszerkezetben.

A vásárolt hőenergia hőtermelői ára Miskolcon jelenleg egytarifás. Az alapidj/hődíj arány megtartása érdekében Miskolc városában továbbra is javasoljuk az egytarifás hőtermelői árat és a távhőszolgáltatói árban költségként a hődíj elemében javasoljuk figyelembe venni teljes egészében. Ennek indoka, hogy ettől eltérő esetben az alapidj/hődíj arány megnőhet, amely a jogszabályi előírással ellentétben nem ösztönöz a hőenergiával történő takarékoságra.

A MIFŰ Kft.-től vásárolt hőenergia esetén, mivel megváltozott a kötelező átvételű villamos energia átvételi ára **olyan távhőártámogatási rendszert javasolunk a miskolci távhőszolgáltatásban érvényesíteni, amely nem eredményezi a távhőszolgáltatás díjemelését.**

A 2011. április 1. napjától érvényes alapidj jellegű díjtételekre vonatkozó számításokat a 4. sz. melléklet tartalmazza, melyben

a lakossági távhőszolgáltatás

- Fűtési alapidja: $351,14 \text{ Ft/lm}^3/\text{év} + \text{ÁFA}$
- Vízfelmelegítési díj HMVA díjelem: $199,77 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$

a külön kezelt intézmények

- Fűtési alapidja $14.913.444 \text{ Ft/MW}/\text{év} + \text{ÁFA}$, illetve $507,06 \text{ Ft/lm}^3/\text{év} + \text{ÁFA}$,
- Vízfelmelegítési díj HMVA díjelem: $199,77 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$ értékben került meghatározásra.

A hődíj megállapítások tekintetében az 1. sz. mellékletben bemutatott számítási modell szerint az alábbi támogatás nélküli díjak adódnak 2011. október 1-jétől:

- Fűtési hődíj: $3283 \text{ Ft/GJ} + \text{ÁFA}$
- Vízfelmelegítési díj HMVF díjelem: $755,09 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA}$
- Vízfelmelegítési díj (HMVA+HMVF): $954,86 \text{ Ft/m}^3 + \text{ÁFA} (755,09 + 199,77)$

A fenti díjak az alábbi feltételek mellett érvényesek:

- | | | |
|--|-------------------|----------------|
| ➤ Fűtőolaj ára | 2011. augusztus: | 703,161 USD/t |
| | 2011. szeptember: | 687,568 USD/t |
| ➤ Gázolaj ára | 2011. augusztus: | 990,368 USD/t |
| | 2011. szeptember: | 1016,435 USD/t |
| ➤ Ft/USD átlag árfolyam 2011. IV. negyedévére: | | 192,6 Ft/USD |

- A MIFÚ Kft. és a MIHÓ Kft. között jelenleg érvényben lévő hosszú távú hőtermelői szerződés változatlan feltételekkel érvényben marad.
- A hőmennyiségek alakulása a számításokban meghatározott tervezett értékek szerint alakul.
- Sem az alapdíj, sem a hődíj nem tartalmaz nyereség elemet, ezért amennyiben lehetséges, úgy 2-3 %-os tőkearányos nyereség beépítését javasoljuk az alapdíjban érvényesíteni.

A közgyűlés a távhőár támogatási rendszert úgy javasolja megállapítani, hogy az ne eredményezzen a hődíjakban árváltozást a 2011. március 31. napján alkalmazott díjakhoz képest.

Melléletek:

1. sz. melléklet: Hődíj számítási modell
2. sz. melléklet: Olajár meghatározása
3. sz. melléklet: Ft/USD devizaárfolyam meghatározása
4. sz. melléklet: Alapdíj számítási modell

Miskolc, 2011. augusztus 11.

Dr. Csiszár Miklós
jegyző távollétében

Méhész Katalin
aljegyző

Dr. Kriza Ákos
polgármester