

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlésének
2011. december 15. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

XII-325/23.745/2011. sz. határozat

Tárgy: A Szentgyörgy úti egészségház kezelésbe adása, az egészségházban kialakításra kerülő gyógyszerári helyiségcsoport bérbeadása

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a „Javaslat a Miskolc, Szentgyörgy úti egészségház kezelésbe történő adására és az egészségházban kialakításra kerülő gyógyszerári helyiségcsoport bérbeadására” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Miskolc, Szentgyörgy úti egészségház ingatlant a MIK Zrt. kezelésébe adja a műszaki átadás-átvétel időpontjától, 2011. december 15. napjától.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: Miskolci Városfejlesztési Kft.
MIK Zrt.
Végrehajtást felügyelő főosztály: Főépítész Főosztály
Gazdálkodási Főosztály
Határidő: 2011. december 15.

2. Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése hozzájárul, hogy a Miskolc, Szentgyörgy úti egészségház ingatlanban kialakításra kerülő gyógyszerári helyiségcsoport 10 évre bérbeadásra kerüljön az Avasi Patika Bt.-nek versenyeztetés nélkül, azzal a feltétellel, hogy a gyógyszerári helyiségcsoport rendeltetésszerű használatához szükséges beruházást 2012. január 30-ig az Avasi Patika Bt. elvégzi. A beruházás számlával igazolt, a MIK Zrt. által felülvizsgált, teljesítésként elfogadott összege, maximum 9.968.963 Ft+ Áfa, beszámításra kerül a havi teljes nettó bérleti díj értékébe. A bérleti díj az önkormányzati helyiségekre vonatkozó mindenkor hatályos bérbeadási szabályokban rögzítetteknek megfelelően kerül megállapításra. A bérleti díj fizetés kezdő időpontja a jogerős használatba vételi engedély megszerzésének napja. A helyiséghasználattal kapcsolatban felmerülő költségeket (rezsi, karbantartási költség, felújítási költség stb.) és az adóterhet a helyiség bérlője viseli.

Felelős: Polgármester
Végrehajtásért felelős: MIK Zrt.
Végrehajtást felügyelő főosztály: Főépítész Főosztály
Gazdálkodási Főosztály
Határidő: 2012. január 30.

K.m.f.

Dr. Csiszár Miklós sk.
jegyző

Dr. Kriza Ákos sk.
polgármester

