

**Kivonat Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése  
2011. október 20. napján tartott ülésének jegyzőkönyvéből:**

**IX-266/23.398/2011. sz. határozat**

**Tárgy: A Holdam Önsegítő és Ismeretterjesztő Egyesület részére helyiség biztosítása**

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése megtárgyalta a "Javaslat a Holdam Önsegítő és Ismeretterjesztő Egyesület részére helyiség biztosítására" című előterjesztést és az alábbi határozatot hozta:

Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése által V-127/43774/2010.sz. alatt hozott határozat 2. pontját az alábbiak szerint módosítja:

- 1./ Miskolc Megyei Jogú Város Közgyűlése a Holdam Önsegítő és Ismeretterjesztő Egyesület részére a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata tulajdonát képező Miskolc, Széchenyi u. 19. szám alatt található 66 m<sup>2</sup> nagyságú helyiségcsoport vonatkozásában – a korábban előírt felújítási kötelezettség fenntartása mellett – a bérleti szerződést 2019. december 31-ig, de legfeljebb az Egyesület működési idejére meghosszabbítja. A bérlemény bérleti díja 2011. november 1. napjától 10.000.- Ft+Áfa/hó, azzal, hogy az Egyesület a bérleményen a bérleti szerződés hátralevő futamideje alatt saját erőből (elnyert vagy kapott támogatáson és egyéb, nem saját forráson felül) minimum 1,5 millió forint további beruházást/fejlesztést/átalakítást hajt végre. Ennek fejében saját erőből finanszírozott költség számlával igazolt összegéig, de legfeljebb 1,5 millió Ft-ig a bérleti díj megfizetésére nem köteles. A helyiséghasználattal kapcsolatban felmerült költségeket (rezsi, karbantartási költség, stb.) a helyiség bérlője viseli.

Az Egyesület az ingatlant kizárólag közösségi, kulturális feladatok ellátására használhatja. A helyiséghasználattal kapcsolatban felmerült költségeket (rezsi, karbantartási költség, felújítási költség stb.) és az ingyenes szolgáltatás miatti adóterhet a helyiség használója viseli.

- 2./ A Közgyűlés felhatalmazza a MIK Zrt-t, a Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata nevében eljáró MIK Miskolci Ingatlan gazdálkodó Zrt és a HOLDAM Önsegítő és Ismeretterjesztő Egyesület között 2010. július 14. napján kelt bérleti szerződés fenti tartalommal történő módosítására.

**Felelős:**

**Végrehajtásért felelős:**

**Közreműködik:**

**Határidő:**

Polgármester

Polgármesteri Kabinet

MIK Miskolci Ingatlan gazdálkodó Zrt.

2011. október 31.

**K. m. f.**

**Dr. Csiszár Miklós sk.  
jegyző**

**Dr. Kriza Ákos sk.  
polgármester**

**A kiadmány hitelül:**

**kiadó**