



MISKOLC MEGYEI JOGÚ VÁROS
ALPOLGÁRMESTERE

Ikt: 425.404-5/2017

Ea.: Osztermann Józsefné

Melléklet:

- 1.Nem hiteles tulajdoni lap
- 2.Tulajdonosi hozzájárulás-
Városház tér 4. Társasház
- 3.Miskolc Város Főépítésének
állásfoglalása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága

Előterjesztés a Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság
2017. október 25. napján tartandó ülésére

Javaslat

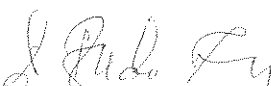
Dr. Grosschmid Géza emléktábla elhelyezésének engedélyezésére

Előkészítésért felelős:


.....

Dr. Batta Angéla
osztályvezető
Humánszolgáltatási Osztály

Törvényességi véleményezésre bemutatva:


.....

Dr. Alakszai Zoltán
jegyző

Tisztelt Bizottság!

I. Tartalmi összefoglaló

Dr. Rokolya Gábor a Magyar Országos Közjegyzői Kamara Kulturális Bizottságának elnöke kezdeményezte Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatánál Dr. Grosschmid Géza emlékére tábla elhelyezését Miskolc, Városház tér 4 szám alatt lévő épület falára.

Dr. Grosschmid Géza miskolci királyi közjegyző és ügyvéd, felvidéki magyar politikus volt. 1932-ben települt át Miskolcra és haláláig közjegyzőként tevékenykedett.

Fentiekre tekintettel kezdeményezte Dr. Rokolya Gábor a tábla elhelyezését.

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzatának a közterületek elnevezéséről, a házszámozás rendjéről és a művészeti alkotások közterületen történő elhelyezésének szabályairól szóló 18/2010. (VI. 2.) önkormányzati rendelete (a továbbiakban: Rendelet) rögzíti a művészeti alkotásnak nem minősülő emléktábla kihelyezésének szabályait.

Az emléktábla elhelyezéséhez szükséges dokumentumokat a Rendelet 18. § (2) bekezdése határozza meg, mely szerint az emléktábla elhelyezéséhez szükséges:

- „a) pontos (idegen nyelvű szöveg esetén nyelvi szakvéleménnyel, vagy hivatalos fordítással ellátott) szövegtervezet,
- b) elhelyezési műszaki tervdokumentáció, fotó, szükség esetén grafikai terv,
- c) a tervet véleményeztetni kell Miskolc Város Főépítészével,
- d) a terület jellegének megfelelően a Kulturális Örökségvédelmi Hivatal szakvéleménye,
- e) az épület tulajdonosának hozzájáruló nyilatkozata.”

Az elhelyezendő emléktábla szövegtervezetét és a grafikai látványtervet a tervdokumentáció tartalmazza, mely a határozati javaslat mellékletét képezi.

A Miskolc, Városház tér 4. szám alatti ingatlan tulajdonosa a Városház tér 4. Társasház 1/1 tulajdoni hányaddal. Az érintett ingatlan tulajdoni lapja az előterjesztés 1. mellékletét képezi. A Társasház, mint épülettulajdonos hozzájáruló nyilatkozata az előterjesztés 2. melléklete. A főépítési állásfoglalás a tábla áthelyezését városrendezési szempontból támogatja, mely az előterjesztés 3. mellékletét képezi.

A Rendelet 16. § (9) bekezdése alapján a művészeti alkotásnak nem minősülő emléktábla kihelyezéséről Miskolc Város Főépítészének állásfoglalását követően a Közgyűlés illetékes szakbizottsága dönt, mely Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 1. melléklet 4.10. pontja értelmében a Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottság.

II. Előzmények

Az előterjesztés tárgyához közvetlenül nem kapcsolódnak előzmények.

III. Várható szakmai hatások

Dr. Grosschmid Géza királyi közjegyző munkásságának emléket állító tábla méltó helyre kerül.

IV. Várható gazdasági hatások

Az emléktábla kihelyezésének engedélyezése Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata részére költséget nem keletkeztet, gazdasági hatása nincs.

V. Kapcsolódások

Az előterjesztés Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a közterületek elnevezéséről, a házszámozás rendjéről és a művészeti alkotások közterületen történő elhelyezésének szabályairól szóló 18/2010. (VI. 2.) rendeletéhez kapcsolódik.

VI. Javaslat a sajtó tájékoztatására

A sajtó tájékoztatása indokolt.

Kérem a Tisztelt Bizottságot, hogy az előterjesztést megtárgyalni és a határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

Miskolc, 2017. október 20 .


Dr. Kiss János
alpolgármester



I. Határozati javaslat

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat Dr. Grosschmid Géza emléktábla elhelyezésének engedélyezésére**” tárgyú előterjesztést és az alábbi határozatot hozza:

Tárgy: Döntés emléktábla elhelyezésének engedélyezéséről Dr. Grosschmid Géza emlékére

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Köznevelési, Kulturális, Turisztikai, Ifjúsági és Sport Bizottsága – Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének az Önkormányzat Szervezeti és Működési Szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelete 1. melléklet 4.10. pontja alapján – a jelen határozat mellékletét képező tervdokumentációban foglaltaknak megfelelően az emléktábla elhelyezését engedélyezi **Dr. Grosschmid Géza emlékére** a Miskolc, Városház tér 4. szám alatti ingatlanon.

Felelős:

Végrehajtásért felelős:

Határidő:

Bizottság elnöke

Humánszolgáltatási Osztály

azonnal

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Új keresés
Vissza a főmenübe

Nem hiteles tulajdoni lap

Miskolci Járási Hivatal
3525 Miskolc Vologda u. 4. Ff. 196.

Oldal: 1/1

Nem hiteles tulajdoni lap - Szemle másolat

Megrendelés szám: 30005/42862/2017

2017.05.16

MISKOLC I. KERÜLET

Szektor : 61

Belterület 6 helyrajzi szám

Társasház törzslap

3501 MISKOLC I. KERÜLET Vározház tér 4. "Felülvizsgálat alatt"
I. RÉSZ

1. Az ingatlan adatai:

alrajzi adatok művelési ág/kivett megnevezés/	min.o	terület ha m2	kat.t.jög. k.fill.	előzetes adatok ter. kat.jöv. ha m2 k.fill.
Kivett lakóház, udvar	0	829	0,00	

2. bejegyző határozat: 123537/1995.11.29

Társasház

A földrészlethez tartozó közös tulajdonban álló épületrészeket és helyiségeket az alapító okirat tartalmazza.

3. bejegyző határozat: 52576/2008.05.08

Ingatlan-nyilvántartás átalakítása a DAT forgalomba adásával

4. bejegyző határozat: 36407/2010.03.10

Helyi jelentőségű védett épület

Miskolc MJ, Város Önkormányzatának 39/2009. (XII.2.) számú rendeletében foglalt tartalommal.

II. RÉSZ

5. hányadi: 1/1

bejegyző határozat, érkezési idő: 44767/2003.03.09

eredeti határozat: 123537/1995.11.29

jogcím: társasház alapítása 123537/1995.11.29

jogállás: társasház-tulajdon

A tulajdonjogokat az 1-8 számú különlap tartalmazza.

III. RÉSZ

NEM TARTALMAZ BEJEGYZÉST

Ez a tulajdoni lap közigazgatási hatósági eljárás céljából került kiadásra. Másra nem használható.

TULAJDONI LAP VÉGE

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

A megrendelés
eddig díja:
0 Ft

Súgó

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Nem hiteles tulajdoni lap

Bizonyító címet nem rendelkezik

Városház tér 4. Társasház

A Társasház 2016.11.17.-én megtartott rendkívüli közgyűlésén a következő határozatokat hozta

Közgyűlés 4/2016.11.17. sz. határozata:

100 % igen,-..... % nem szavazattal,-..... % tartózkodás mellett a közgyűlés megválasztotta:

Levezető elnöknek:	Szendrei Zsoltot
Jkv. vezetőnek:	Csutárné Bartha Melindát
Jkv. hitelesítőnek:	Tóth Kálmánt
	Kondás Vilmost

Közgyűlés 6/2016. 10.17. sz. határozata:

100 % igen, 0 % nem szavazattal, 0 % tartózkodás mellett a tulajdonosok a tábla kihelyezéséhez hozzájárulnak, feltételük, hogy a kihelyezés pontos helyét a tulajdonosokkal egyeztessék, a kihelyezéssel kapcsolatos ügyintézését és annak anyagi vonzatát a Magyar Országos Közjegyzői Kamara vállalja magára.

Elérhetőségeink:

3531.Miskolc, Győri kapu 53.

Szendrei Zsolt műszaki ügyintéző:	+36/46/516-262
Csutárné Bartha Melinda társasházi könyvelő:	+36/46/516-263

Szendrei Zsolt
levezető elnök sk.

Csutárné Bartha Melinda
jegyzőkönyv vezető sk.

Tóth Kálmán
jegyzőkönyv hitelesítő sk.

Kondás Vilmos
jegyzőkönyv hitelesítő sk.

Miskolc MJV Polgármesteri Hivatal Központi Iktatási Csoport		Miskolc MJV Polgármesteri Hivatal Központi Iktatási Csoport-hoz érkezett		Humánszolgáltatási Osztályra érkezett	
Kapja: 2017. MÁJ 15		2017. MÁJ 15.		2017. MÁJ 11. ✓	
Előirat: 425404 2017		1017867		Okulmány	
Iktatószám: Okulmány		Irányazonosító szám		Dr. Rosta	
Előadó: Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatal		Melléklet:			
FŐÉPÍTÉSZ					

Cím: 3525 Miskolc, Városház tér 8. Telefon: 46/512-751 e-mail: foepitesz@miskolcph.hu

Iktatószám: 416485-1/2016
Ügyintéző: Csizmadia Jánosné

Tárgy: Miskolc, Városház tér 4. sz.
emléktábla kihelyezéshez főépítési
állásfoglalás
Melléklet: kérelem másolata, fotók,

Humánszolgáltatási Osztály

Dr. Batta Angéla
Osztályvezető Asszony részére

Helyben

Tisztelt Osztályvezető Asszony!

A Magyar Országos Közjegyzői Kamara képviseletében eljárva, a mellékelt csatolt kérelemben, Dr. Grosschmid Géza emléktábla kihelyezésének igényét jelzi Dr. Rokolya Gábor közjegyző úr, amelyet illetékességből, további intézkedés, válaszadás céljából mellékelek.

A közterületek elnevezéséről, a házsámozás rendjéről és a művészeti alkotások közterületen történő elhelyezésének szabályairól szóló 18/2010. (VI. 2.) önkormányzati rendelet figyelembevételével az emléktábla elhelyezés tervét, a mellékelt csatolt műszaki leírás, és látványterv alapján történő elhelyezését támogatom.

A kérelem áttételéről, megkeresésem másolati példányával, és a mellékelt önkormányzati rendelet vonatkozó részének mellékelésével a kérelmezőt is értesítem.

Miskolc, 2017. május 9.

Tisztelettel



Kapják:

- Cím + melléklet ✓
- Dr. Rokolya Gábor közjegyző úr (e.mail útján) gabor.rokolya@gmail.com
- Irattár

Osztermann József

125. Adat.
előz. OJmel

Humánszolgálati
Osztályra
2017 OKT 16.
érkezett

OJmel

Osztermann Józsefné

Feladó: Rokolya Gábor <gabor.rokolya@gmail.com>
Küldve: 2017. október 17. 9:57
Címzett: Osztermann Józsefné; human@miskolcph.hu
Tárgy: Fwd: Dr Grosschmid Géza emléktábla elhelyezés dokumentumai.m
Melléletek: 2796-8_Miskolc_Varoshaz_ter_4._tablaelhely_tajekoztatas_level.pdf; Emléktábla nézet 1.pdf

1159748 B

Központ		2017 OKT 17.	
Előírt:			
Dátum: 2017.10.17			
Előadó: OJmel		Melléklet:	

olc.hu

Tisztelt Osztermann Józsefné!

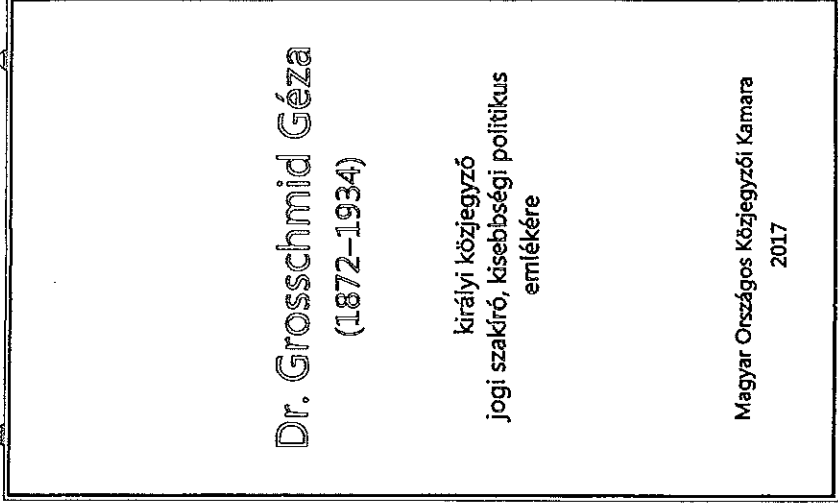
Tájékoztatom, hogy az örökségvédelmi hatóság a Grosschmid Géza emléktábla elhelyezéséhez a hozzájárulását megadta. Folytatva és kiegészítve az Önöknél megindított eljárást, az emléktábla szövegét közlöm:

" Dr. Grosschmid Géza (1872-1934)
királyi közjegyző
jogi szakíró, kisebbségi politikus emlékére

Magyar Országos Közjegyzői Kamara, 2017."

Tisztelettel:

Dr. Rokolya Gábor



Dr. Grosschmid Géza Emléktábla-Miskolc doc. 01.
2017
M1:5 *lym*



—Mellékletek:—

emlektábla_001.jpg	721 KB
emlektábla_002.jpg	602 KB
dr. Grossschmid Géza muleiras.doc	25.5 KB
Miskolc.pdf	21.9 KB



emlektábla_002.jpg

Műleírás

Tárgy

Dr. Grosschmid Géza királyi közjegyzőnek, (1872–1934) állítani kívánt emléktábla engedélyeztetéséhez szükséges műszaki leírás.

Benyújtó

Magyar Országos Közjegyzői Kamara

1026 Budapest, Pasaréti út 16.

Elbíráló szakhatóság

.....

Emléktábla műszaki tartalmának ismertetése

Az állítandó emléktábla öt különálló szerkezeti egységre bontható

- Az emléktáblán megjelenő bronz plakett
- A koszorúk elhelyezésére szolgáló koszorútartó
- Az emléktábla alapját képező márványtábla
- A márványtáblát körbefogó bronz keret
- A bronz keretet, valamint a márványtáblát tartó, falra szerelhető rozsdamentes acél vázszerkezet

Az emléktábla alapja egy 837 mm magas, 497 mm széles és 20 mm vastag márványtábla, amelynek élei a műszaki rajzon látható módon és mértékben élcsiszolattal, valamint a mechanikai rögzítéshez szükséges furatok vannak ellátva. E táblán az emléktábla szövege a terven meghatározott helyen és méretben, homokfúvással kerül kialakításra. A homokfúvással előkészített szöveg alapja bronzírozással válik láthatóvá. Az emléktáblára kétkomponensű műgyanta köragasztóval kerül rögzítésre a családi címet ábrázoló bronz plakett. A márványtábla keretének alapanyaga 4 mm vastag bronz lemez, amit forrasztással a terven szereplő módon és méretben alakítanak ki, polírozott, lakkozott felülettel. A bronz keret és a márványtábla kétkomponensű műgyanta köragasztóval kerül egymáshoz rögzítésre, amit a műszaki dokumentációban ábrázolt módon mechanikai kötések egészítenek ki. A falra szerelhető váz, ami az emléktáblát tartja rozsdamentes acélból készül szinterezett felületkezeléssel, ami a dokumentációban meghatározott módon kerül a falra rögzítésre. Az emléktábla felszereléséhez szükséges rögzítő elemek és azok helyének pontos meghatározása, a műszaki dokumentációban szereplő módon, az emléktábla hátoldalán kerül kialakításra. A koszorútartó alapanyaga bronz a terveknek megfelelő kialakítással, polírozott lakkozott felületkezeléssel a dokumentációban meghatározott formában és méretben.



BORSOD-ABAÚJ-ZEMPLÉN MEGYEI
KORMÁNYHIVATAL

MISKOLCI JÁRÁSI HIVATALA

Iktatószám: BO-08D/ÉH/2796-8/2017.
ÉTDR ügyazonosító: 201700056097
ÉTDR iratazonosító: IR-000395932/2017
Ügyintéző: Pólik Erika
Telefon: 46/795-711
E-mail: epitesugy.miskolc@borsod.gov.hu

Tárgy: A Miskolc, Városház tér 4. szám alatti 6 hrsz.-ú ingatlanon álló társasházi lakóépület utcafronti (K-i) homlokzatán Dr. Grosschmid Géza emléktábla elhelyezésére vonatkozóan benyújtott örökségvédelmi bejelentéssel kapcsolatos tájékoztatás

Műemléki törzsszám: 11574 MJT terület
16705 Régészeti lelőhely

Helyes Sándor építész tervező
meghatalmazott

Miskolc

Vörösmarty u. 47. fsz.1.
3530

Tisztelt Helyes Sándor!

Az ÉTDR felületen 2017. szeptember 28-án benyújtott kérelme alapján a műemléki jelentőségű területen és régészeti lelőhelyen elhelyezkedő Miskolc, Városház tér 4. szám alatti 6 hrsz.-ú ingatlanon álló társasházi lakóépület utcafronti (K-i) homlokzatán Dr. Grosschmid Géza emléktábla elhelyezése tárgyában a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztályánál, mint első fokú örökségvédelmi hatóságnál **bejelentés tudomásulvételi eljárás indult.**

A tervezett emléktábla elhelyezés műemléki jelentőségű területen, a védett műemléki érték megjelenését érintő és érvényesülését befolyásoló, az épület közterület felé eső homlokzatának megváltoztatásával jár, ezért bejelentéshez kötött tevékenységnek minősül.

A bejelentés tudomásulvételi eljárással kapcsolatban az alábbiakról tájékoztatom:

- Az ügy tárgya: a Miskolc, Városház tér 4. szám alatti 6 hrsz.-ú ingatlanon álló társasházi lakóépület utcafronti (K-i) homlokzatán Dr. Grosschmid Géza emléktábla elhelyezésére vonatkozó bejelentés tudomásulvételi eljárás
- Az ügy kérelmezője: Miskolc, Városház tér 4. Társasház (Társasházi Közös Képviselő: Miskolc Holding Zrt. 3531 Miskolc, Győri kapu 53.)
- Az ügy iktatási száma: BO-08D/ÉH/2796/2017.
- Az eljárás megindításának napja az örökségvédelmi hatóságnál: 2017. szeptember 29.

Hatóság Főosztály
Építésügyi és Örökségvédelmi Osztály
3530 Miskolc, Rákóczi u. 11. Telefon: (36-46) 503 927

ELEKTRONIKUSAN HITELESÍTVE
ZÁRADÉKOLVA – ÉTDR

- Az ügyintézési határidő: 10 nap
- Az ügy ügyintézője: Pólik Erika, Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal Miskolci Járási Hivatal Építésügyi és Örökségvédelmi Osztálya (3530 Miskolc, Rákóczi u. 11. Tel: 46/508-927)
- E-mail cím tájékoztatás adáshoz/kéréshez: epitesugy.miskolc@borsod.gov.hu
- Elektronikus tájékoztatás elérhetősége: www.magyarorszag.hu

Örökségvédelmi engedély nélkül, a hatóság számára történő bejelentés alapján tevékenységet az Építető az alábbiak szerint végezhet:

1. A kérelmezett tevékenység csak akkor kezdhető meg, ha azt az Örökségvédelmi hatóság az ÉTDR-ben való érkeztetését követő első munkanaptól számított tíz napon belül – jogszerű hallgatással – a (4) bekezdésben meghatározott esetek kivételével – tudomásul veszi. (A kulturális örökség védelmével kapcsolatos szabályokról szóló 496/2016. (XII. 28.) Korm. rendelet (a továbbiakban: R.) 55 §. (1) bek.)
2. A Hatóság a tudomásulvétel tényét hatósági bizonyítvánnyal igazolja, ha a tulajdonos vagy meghatalmazottja a bejelentésben kéri a tevékenység tudomásulvételének írásba foglalását. (R. 55 §. (1) bek.)
3. A hatóság által tudomásul vett tevékenységet a bejelentés beérkezését követő tizenötödik naptól számított egy éven belül lehet megkezdeni. Ha a bejelentésben megjelölt tevékenységet a bejelentéstől számított egy éven belül nem kezdik el, a bejelentést az e rendeletben meghatározottak szerint meg kell ismételni. (R. 55. § (3) bek.)
4. A munkálatok kizárólag a bejelentéshez mellékelt, Helyes Sándor építész tervező (3530 Miskolc, Vörösmarty u. 47. fsz.1.) által 2017. szeptember hónapban készített műszaki dokumentáció alapján végezhető.
5. A hatóság tudomásulvétele vagy örökségvédelmi engedélye alapján végzett tevékenységről annak befejezését követően tizenöt napon belül, – ha a megvalósult állapot a hatóság által tudomásul vett vagy engedélyezett tervtől eltér, a 9. melléklet II. rész A. pontja szerint – a beavatkozást követő állapotdokumentációt kell a hatóság számára elektronikus formában benyújtani. (R. 52. § (1) bek.)
6. A hatóság tudomásulvétele vagy örökségvédelmi engedélye alapján végzett tevékenységről – annak befejezését követően – a befejezésére irányuló bejelentést legkésőbb tizenöt napon belül kell megtenni. (R. 52. § (2) bek.)

Kérem tájékoztatásom tudomásul vételét.

Miskolc, 2017. október 05.

Dr. Stiber Vivien
járási hivatalvezető
nevében és megbízásából:

Orbán Zsuzsanna
osztályvezető

A BO-08D/ÉH/2796-8/2017. számú, IR-000395932/2017 ÉTDR iratazonosítójú levélről értesül:

1. Kérelmező/Tulajdonos Városház tér 4. Társasház,
meghatalmazott útján: - ÉTDR felületen
Helyes Sándor 3530 Miskolc, Vörösmarty u. 47. fsz.1.
2. Tulajdoni lapon bejegyzett helyi jelentőségű védettség
elrendelője (tájékoztatásul): - tértivevénnyel
Miskolc MJV Önkormányzata 3525 Miskolc, Városház tér 8.
3. Irattár