

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

PÜ. 722/170/2017.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága 2017. szeptember 13. napján 15 óra 00 perces kezdettel, Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Közgyűlési Termében tartott nyílt üléséről.

Jelen van a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság részéről: Soós Attila elnök, Szécsényi Marianna, Dr. Nánási-Kocsis Norbert, Jakab Péter, Révész Péter, Kosztica Patrik, Feledy Péter, Dubabér Imre, Balajti Péter, Szemes István bizottsági tag

Később érkezett: Miklós Árpád Ferenc bizottsági tag

Távol maradt: Dr. Nehéz Károly alelnök, Dr. Simon Gábor bizottsági tag

Tanácskozási joggal jelen vannak:

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala részéről:

- Dr. Osváth Tamás – Jegyzői Kabinet, mb. kabinetvezető
- Horváthné dr. Fehér Ágnes – Stratégiai és Felügyeleti Főosztály, főosztályvezető
- Erdeiné Gadó Helga – Városépítészeti Főosztály, főosztályvezető
- Polgári Máttyás – Gazdálkodási Főosztály, főosztályvezető
- Szilágyi Kornél – Pénzügyi Osztály, osztályvezető
- Bodnár Tibor – Önkormányzati Igazgatási Osztály, osztályvezető
- Kuresicsné dr. Zobolyák Ida – Vagyongazdálkodási Osztály, mb. osztályvezető
- Durda Péter – Műszaki Koordinációs Csoport, műszaki koordinációs ügyintéző
- Forgácsné dr. Vattay Zita – Önkormányzati Igazgatási Osztály, jogi ügyintéző, a jegyző képviseletében

Jegyzőkönyvvezető: Spisák Alexandra

Soós Attila elnök: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság 13 fő megválasztott tagja közül 10 fő jelen van, így az ülés határozatképes, amelyet megnyit. Elsőként a napirendről szükséges dönteniük. Kéri, hogy szavazzanak a meghívó szerinti napirend elfogadásáról.

(Szavazás)

A Bizottság 10 igen szavazattal, 0 nem és 0 tartózkodás mellett elfogadta az ülés napirendjét.

Napirendi pontok:

Nyílt ülés

1. Javaslat az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017.(II.21.) önkormányzati rendelet módosítására (I. féléves korrekció)
2. Javaslat az az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására
3. Javaslat Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 21/2004.(VII.6.) önkormányzati rendeletének módosítására
4. Javaslat a vis maior támogatásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára
5. Javaslat a Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás megszüntető megállapodásnak jóváhagyására
6. Javaslat a Közgyűlés utólagos tájékoztatására a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott polgármesteri döntésekről

Zárt ülés

7. Javaslat fellebbezés elbírálására egyedi közterület-használati ügyben
8. Javaslat a Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. 2017. évi Üzleti tervének jóváhagyására
9. Javaslat a Miskolci Nemzeti Színház Nonprofit Kft. 2017. évi Üzleti tervének jóváhagyására
10. Javaslat a Miskolci Csodamalom Bábszínház Nonprofit Kft. 2017. évi Üzleti tervének jóváhagyására
11. Javaslat a Miskolci Operafesztivál Nonprofit Kft. 2017. évi Üzleti tervének jóváhagyására

Lnapirend: Javaslat az Önkormányzat 2017. évi költségvetéséről szóló 1/2017.(II.21.) önkormányzati rendelet módosítására (I. féléves korrekció)

Soós Attila elnök: Megkéri az előterjesztő képviselőjét, hogy tegye meg szóbeli kiegészítését.

Polgári Mátyás: Összességében megállapítható, hogy a 2017. évi eredeti költségvetés 31,5 milliárd forintos összege jelen módosítással együtt 81 milliárd forintra növekszik. A korrekció keretében javasolt előirányzatok módosításainak egyenlege 276 millió forint. Ezt jellemzően belső

megtakarításokból kívánják fedezni, illetve 110-120 millió forintot vesznek igénybe a tartalékból. 7,5 milliárd forinttal emelkedik a fejlesztési célú pénzeszközök növekedéséből adódó előirányzat. Ebből 2,1 milliárd forint összegben új támogatásokban részesültek, amelyet beépítenek a költségvetésbe, illetve meglévő sorokról bontanak le 4,9 milliárd forintot. A 276 millió forint előirányzat átcsoportosítások, illetve a pótelőirányzatok biztosítása közül kiemeli a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.-nek nyújtott támogatások növekedését. Jelzőlámpa üzemeltetésre kívánnak többet fordítani, a Miskolci Sportcentrum Kft. támogatására, valamint a Miskolci Kulturális Központ költözésével kapcsolatosan biztosítanak fedezetet.

Ezen túlmenően az eredeti költségvetéshez képest beépültek azok a többlet állami támogatások biztosította előirányzat-módosítások, amelyek az eredeti költségvetés tervezését követően következtek be az állami finanszírozás tekintetében.

Soós Attila elnök: Megköszöni a tájékoztatást, a napirend feletti vitát megnyitja. Megkérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e kérdésük, javaslatuk a napirenddel kapcsolatosan. Megállapítja, hogy nincs, így a napirend feletti vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti rendeletervezet támogatásáról.

(Szavazás)

A Bizottság 7 igen szavazattal, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti rendeletervezetet.

2. napirend: **Javaslat az az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012.(XII.15.) önkormányzati rendelet módosítására**

Soós Attila elnök: Megkéri az előterjesztő képviselőjét, hogy tegye meg szóbeli összefoglalását.

Horváthné dr. Fehér Ágnes: Az előterjesztés törzsvagyomból való kivonásra tesz javaslatot. Egy gazdasági társaság kereste meg az önkormányzatot azzal, hogy a saját telkén szeretne létrehozni egy demens betegek ellátását szolgáló létesítményt. Annak érdekében, hogy a betegek ellátási színvonala minél magasabb minőségben valósulhasson meg, szeretnék, ha az ingatlanhoz parkosított terület is tartozna. Jelenleg erre a saját ingatlan nem ad lehetőséget, így azzal keresték meg az önkormányzatot, hogy az ingatlanuk melletti telket értékesítsék számukra. Ahhoz, hogy ezt a területet számukra értékesíteni tudják, szükség van arra, hogy ez az ingatlan kikerüljön a törzsvagyomból. Az ingatlanon a telekalakítást követően az önkormányzat számára is fontos feladatellátás valósul meg a jövőben, így javasolják, hogy a Közgyűlés a törzsvagyomból történő kivonásról döntsön.

Soós Attila elnök: Megköszöni az összefoglalást, a napirend feletti vitát megnyitja. Megkérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e javaslatuk, észrevételük a napirenddel kapcsolatosan. Megállapítja, hogy nincs, így a napirend feletti vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti rendeletervezet támogatásáról.

(Szavazás)

A Bizottság 10 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti rendeletervezetet.

3. napirend: Javaslát Miskolc Megyei Jogú Város Településszerkezeti Tervének, valamint Miskolc Megyei Jogú Város Építési Szabályzatáról szóló 21/2004.(VII.6.) önkormányzati rendeletének módosítására

Soós Attila elnök: Megkéri az előterjesztő képviselőjét, hogy tegye meg szóbeli tájékoztatását.

– Megérkezik Miklós Árpád Ferenc, így az ülésen részt vevő bizottsági tagok száma 11 főre emelkedik. –

Erdeiné Gadó Helga: Az előterjesztés két területet érintően tartalmaz javaslatot. Az egyik a keleti gazdasági terület, ahol a közel 1000 hektáros iparterület gazdasági területre elkészített szabályozási ütemterv IV. ütemben történő módosításának jóváhagyására tesznek javaslatot.

A másik terület a Szent István tér és környezetét érintő módosítás. Ezt a Közgyűlés ez év áprilisában kiemelt önkormányzati fejlesztési területté minősítette. A Szent István téren megvalósítani kívánt városi főtérhez kapcsolódóan szükségessé vált a szabályozási elemek módosítása, erre tesz javaslatot az előterjesztés.

Soós Attila elnök: Megköszöni a tájékoztatást, a napirend feletti vitát megnyitja. Megkérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e hozzászólásuk, észrevételük a napirenddel kapcsolatosan. Révész Péter jelzi hozzászólási szándékát, így megadja neki a szót.

Révész Péter: Egy véderdő átminősítéséről is olvasott valamelyik előterjesztésben. Kérdése, hogy abban van-e, amelyik ehhez a napirendhez kapcsolódik. Ahhoz szeretne hozzászólni, az a 3. napirend, azonban nem biztos abban, hogy a Közgyűlés napirendjeihez hasonlóan itt is a 3. napirendhez tartozik-e, tekintettel arra, hogy nem esett róla szó.

Soós Attila elnök: Megkérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e további kérdésük, javaslatuk a napirenddel kapcsolatosan. Megállapítja, hogy nincs, így megadja a szót az előterjesztő képviselőjének a válaszadásra.

Erdeiné Gadó Helga: Így nem tudja beazonosítani, hogy melyik területről beszélnek. A keleti gazdasági terület esetében átfogó szabályozásról van szó, a IV. ütemnél tartanak. Ahogy megjelennek a beruházói igények, úgy léptetik hatályba az új szabályozásokat. Ezen a területen véderdőt érintően nincs beavatkozás.

Révész Péter: Valószínűsíti, hogy az a keleti ipari park fejlesztéséhez kapcsolódik, amire hivatkozni szeretne. Abban egy Biogáz Kft. nevű cég egy véderdőt egy nyilatkozattal veszélyes hulladék lerakóvá avanszált úgy, hogy a Borsod-Abaúj-Zemplén Megyei Kormányhivatal is aggályait fejezte ki az ügyben. Kérdése, hogy milyen papírok és engedélyek alapján lett anno egy véderdőből, amiről tudják, hogy sok jogi procedúra útján átminősíthető, legálisan veszélyes hulladék lerakására alkalmas terület. Ha a helyrajzi számokat jól nézi, akkor az Alsózsolca, Felsőzsolca és Miskolc-Szirma területét érinti. Valamilyen oknál fogva az a véderdő ott van, szerepe van. Nem tudja, hogy értesítették-e a lakosokat, de valószínűsíti, hogy ők nem örülnek ennek. Feltételezi, hogy például a lakosok tudni fogják, hogy merről fúj a szél, mert érezni fogják ennek a lerakónak a zaj- és szagterhelését is.

Soós Attila elnök: Két kérdése van Főosztályvezető Asszonyhoz. Első kérdése az, hogy a Képviselő Úr által felvetett kérdés ehhez a napirendhez tartozik-e. Ha igen, akkor válaszolják azt meg. Abban az esetben, ha nem ehhez a napirendhez tartozik, az a kérdése, hogy van-e hivatalos információjuk, amely megosztható álláspontként Képviselő Úrral, azonban azt ne ezen napirend

keretében tegyék meg.

Erdeiné Gadó Helga: A napirendhez tartozó előterjesztésnek nem tárgya a Képviselő Úr által feltett kérdés.

Soós Attila elnök: Kérdése, hogy van-e hivatalos információjuk, amelyet meg tudnak osztani.

Erdeiné Gadó Helga: Nincs róla hivatalos információ.

Révész Péter: E-mailben megkapták a kapcsolódó előterjesztést, arra tud hivatkozni, amit abban látott.

Soós Attila elnök: Azonban az nem ennek a napirendnek a része.

Révész Péter: Ezért kérdezte meg.

Soós Attila elnök: A napirend feletti vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti rendelettervezet támogatásáról.

(Szavazás)

A Bizottság 11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti rendelettervezetet.

Soós Attila elnök: Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

(Szavazás)

A Bizottság 11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

4. napirend: Javaslat a vis maior támogatásokkal kapcsolatos döntések meghozatalára

Soós Attila elnök: Megkéri az előterjesztő képviselőjét, hogy tegye meg szóbeli tájékoztatását.

Dr. Osváth Tamás: Az előterjesztés egyrészről tájékoztatást nyújt a Bizottság, valamint a Közgyűlés számára arról, hogy a 2017. évi nyár folyamán három olyan kéresemény következett be Miskolc illetékességi területén, amelyek vonatkozásában vis maior támogatásra irányuló pályázat vált benyújthatóvá. A pályázati eljárás lefolytatásra került, az előterjesztés szerinti javaslat a vis maior pályázathoz szükséges önrész, illetve nyilatkozatok megadására irányul.

Soós Attila elnök: Megköszöni a tájékoztatást, a napirend feletti vitát megnyitja. Megkérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e véleményük, javaslatuk a napirenddel kapcsolatosan. Megállapítja, hogy nincs, így a napirend feletti vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

(Szavazás)

A Bizottság 11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

5. napirend: **Javaslat a Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás megszüntető megállapodásnak jóváhagyására**

Soós Attila elnök: Megkéri az előterjesztő képviselőjét, hogy tegye meg szóbeli összefoglalását.

Bodnár Tibor: A 2017. június havi Közgyűlésen az Önkormányzat olyan döntést hozott, miszerint 2017. december 31. napjával kiválik a Miskolc Környéki Önkormányzati Társulásból. Ezt bejelentette mind a Társulási Tanács, mind a Társulást alapító települések képviselő-testületei részére. Ezt követően a képviselő-testületek is hasonló jellegű döntést hoztak, miszerint kiválnak a Társulásból, egy település kivételével. Ilyen formában nem tud tovább működni a Miskolc Környéki Önkormányzati Társulás, így 2017. augusztus 31. napján a Társulási Tanács döntést hozott, amelynek értelmében szintén 2017. december 31. napjával megszünteti a Miskolc Környéki Önkormányzati Társulást. Ahhoz, hogy ez a döntés realizálódjon, utólagosan jóvá kell hagyni minden, Társulást alkotó képviselő-testületnek a Társulási Megállapodás megszüntetését. Ezt követően van mód ezt megküldeni a Magyar Államkincstár felé a megszüntetés átvezetése céljából.

Soós Attila elnök: Megköszöni az összefoglalást, a napirend feletti vitát megnyitja. Megkérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e hozzászólásuk, javaslatuk a napirenddel kapcsolatosan. Megállapítja, hogy nincs, így a napirend feletti vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztéshez tartozó határozati javaslat támogatásáról.

(Szavazás)

A Bizottság 11 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

6. napirend: **Javaslat a Közgyűlés utólagos tájékoztatására a halaszthatatlan önkormányzati ügyekben meghozott polgármesteri döntésekről**

Soós Attila elnök: Ismételten átadja a szót az előterjesztő képviselője részére.

Bodnár Tibor: Az önkormányzati törvény, illetve az SZMSZ alapján arra van lehetőség, hogy két ülés közötti időszakban Polgármester Úr halaszthatatlan önkormányzati ügyekben döntést hozzon. A júniusi Közgyűlést követően Polgármester Úr 11 ilyen jellegű ügyben hozott döntést, amelyekkel kapcsolatosan tájékoztatási kötelezettség terheli a Közgyűlés felé. Ebből a 11 határozatból 8 darab elsődlegesen fogorvosi, iskola fogorvosi és gyermekorvosi feladatellátási szerződéseket érint. Egy Állami Számvevőszék vizsgálattal, parlagrafü elleni védekezéssel kapcsolatos, további egy határozat egy ingatlanak a Hivatal részére történő átadásáról szól, illetve egy a vízi-közmű vagyontárgyak közcélú adományként történő, önkormányzat felé térítésmentes átvételére és vagyonkezelésbe adására vonatkozik a MIVÍZ Kft. részére.

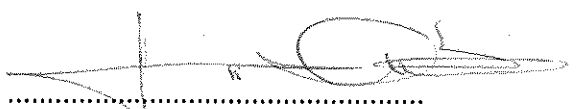
Soós Attila elnök: Megköszöni az összefoglalást, a napirend feletti vitát megnyitja. Megkérdezi a Bizottság tagjait, hogy van-e észrevételük, javaslatuk a napirenddel kapcsolatban. Megállapítja, hogy nincs, így a napirend feletti vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

(Szavazás)

A Bizottság 7 igen szavazattal, 0 nem szavazattal, 4 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

Soós Attila elnök: Bejelenti, hogy a nyílt ülés végére értek. Elfogadott napirendjüknek megfelelően zárt üléssel folytatják munkájukat, a nyílt ülés 15 óra 20 perckor bezárja.

k.m.f



.....
Soós Attila
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság
elnök


jegyzőkönyv-hitelesítő

A jegyzőkönyvet készítette:


Spisák Alexandra

A jegyzőkönyv törvényességi véleményezésre bemutatva:


Dr. Alakszai Zoltán
jegyző