

**Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága**

..... /2018.

JEGYZŐKÖNYV

Készült: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága **2018. május 10. napján 15.00 órai kezdettel**, Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatalának Közgyűlési Termében tartott **nyílt üléséről**.

Jelen vannak: Soós Attila elnök, Dr. Nehéz Károly alelnök, Szécsényi Marianna, Dr. Nánási-Kocsis Norbert, Kosztica Patrik, Dubabér Imre, Balajti Péter, Révész Péter, Miklós Árpád Ferenc, Szemes István bizottsági tag

Később érkezett: Dr. Simon Gábor bizottsági tag /zárt ülésre érkezett meg/

Távolt maradt: Feledy Péter bizottsági tag

Miskolc Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala részéről:

- Dr. Hajdu-Harsányi Zoltán Önkormányzati Igazgatási Osztály, jogi ügyintéző a jegyző képviseletében
- Polgári Mátyás Gazdálkodási Főosztály, főosztályvezető
- Erdeiné Gadó Helga Városépítészeti Főosztály, főosztályvezető
- Dr. Dienesné dr. Juhász Renáta Belső Ellenőrzési Osztály, osztályvezető
- Dr. Pataki Anett Humánszolgáltatási Osztály, osztályvezető
- Kurcsicsné dr. Zobolyák Ida Vagyongazdálkodási Osztály, osztályvezető
- Szilágyi Kornél Pénzügyi Osztály, osztályvezető
- Dr. Koloszar Márta Adó Osztály, osztályvezető
- Dr. Szabó András Hatósági Osztály, osztályvezető

Cégek, intézmények részéről:

- Dr. Schweickhardt Gyula Miskolci Városgazda Nonprofit Kft., ügyvezető igazgató
- Kovács Tamás MIHŐ Kft., szolgáltatási igazgató
- Matyi Gáborné MIHŐ Kft., pénzügyi és számviteli főelőadó
- Dr. Schieszl Ferenc MIVÍZ Kft., operatív igazgató
- Klemm György MIVÍZ Kft., gazdálkodási osztályvezető
- Szűcs András Miskolci Tankerületi Központ, gazdasági vezető
- Bronnerné Barta Ágnes Miskolci Tankerületi Központ, vagyongazdálkodási referens
- Nagy István Debreczeni Márton Mezőgazdasági és Földmérési Szakképző Iskola, igazgató-helyettes
- Karádi Józsefné helyettes Miskolci Szakképzési Centrum, gazdasági főigazgató-helyettes
- Gúr Péter Attila Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény, megbízott igazgató
- Vita Judit Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény, gazdaság igazgató
- Szőnyi Józsefné Herman Ottó Múzeum, vagyongazdálkodási ügyintéző
- Dr. Simon László Herman Ottó Múzeum, múzeumi titkár
- Dr. Prokai Margit II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár, igazgató
- Szabó László MVSZ Miskolc Városi Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft., intézményvezető

Jegyzőkönyvvezető: Sipos Melinda önkormányzati ügyintéző

Soós Attila elnök: Köszönti a megjelenteket. A jelenléti ív alapján megállapítja, hogy a Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság 12 fő megválasztott tagja közül 10 fő jelen van, így a bizottsági ülés határozatképes, amelyet megnyit.

Először a napirend elfogadásáról szükséges szavazniuk. Kiküldésre került egy meghívó, amiben 20 napirend szerepel, ebből kettő zárt ülésként. A mai napon soron kívül kiküldésre került egy előterjesztés, ami a jövőheti tervezett Közgyűlésnek is a rendes napirendje, ami a „**Javaslat a közterületek rendjéről szóló 13/1998. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítására**”. Javasolja ezt az előterjesztést felvenni a mai ülés napirendjére. Ügyrendjük alapján első körben mindig a közgyűlési előterjesztéseket tárgyalják, ezért javasolja, hogy az előbb említett előterjesztés legyen a 9. napirendi pontja a mai tárgyalási sorrendnek és minden e mögötti napirendi pont a meghívóban szereplőhöz képest eggyel hátrébb csúszik, tehát a javaslata alapján összesen 21 napirendi pontot tárgyalnának. Az általa javasolt napirendet teszi fel szavazásra.

A Bizottság 10 igen, 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az ülés napirendjét az alábbiak szerint:

Napirendi pontok:

Nyílt ülés:

- 1. Javaslat az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotására és kapcsolódó határozat meghozatalára**
(Közgyűlési előterjesztés)
- 2. Javaslat az önkormányzati adóbevallások benyújtására vonatkozó adóeljárési szabályokról szóló 48/2013. (XII. 12.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére**
(Közgyűlési előterjesztés)
- 3. Javaslat kiemelt fejlesztési területté nyilvánításra**
(Közgyűlési előterjesztés)
- 4. Javaslat településfejlesztési döntés meghozatalára**
(Közgyűlési előterjesztés)
- 5. Javaslat az Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) módosításának elfogadására**
(Közgyűlési előterjesztés)
- 6. Javaslat közterületek elnevezésére**
(Közgyűlési előterjesztés)
- 7. Javaslat védett sír felújítására**
(Közgyűlési előterjesztés)
- 8. Javaslat a 2017. évi összefoglaló ellenőrzési jelentés jóváhagyására**
(Közgyűlési előterjesztés)
- 9. Javaslat a közterületek rendjéről szóló 13/1998. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítására**
(Közgyűlési előterjesztés)
- 10. Javaslat a Miskolci Szakképzési Centrum vagyonkezelői beszámolójának jóváhagyására**
(Bizottsági előterjesztés)

11. Javaslat a Debreczeni Márton Mezőgazdasági és Földmérési Szakképző Iskola vagyongazdálkodási beszámolójának jóváhagyására
(Bizottsági előterjesztés)

12. Javaslat a Miskolci Tankerületi Központ vagyongazdálkodási beszámolójának jóváhagyására
(Bizottsági előterjesztés)

13. Javaslat a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. vagyongazdálkodási beszámolójának jóváhagyására
(Bizottsági előterjesztés)

14. Javaslat a MIHÓ Miskolci Hőszolgáltató Kft. vagyongazdálkodási beszámolójának jóváhagyására
(Bizottsági előterjesztés)

15. Javaslat a MIVÍZ Kft. előzetes vagyongazdálkodási beszámolójának jóváhagyására
(Bizottsági előterjesztés)

16. Javaslat a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény vagyongazdálkodási beszámolójának jóváhagyására
(Bizottsági előterjesztés)

17. Javaslat a Herman Ottó Múzeum vagyongazdálkodási beszámolójának jóváhagyására
(Bizottsági előterjesztés)

18. Javaslat a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár vagyongazdálkodási beszámolójának jóváhagyására
(Bizottsági előterjesztés)

19. Javaslat a MVSI Miskolc Városi Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft. vagyongazdálkodási beszámolójának jóváhagyására
(Bizottsági előterjesztés)

Zárt ülés:

20. Javaslat a Miskolci Operafesztivál Nonprofit Kft. 2017. évi Egyszerűsített éves beszámolójának és közhasznúsági jelentésének jóváhagyására
(Bizottsági előterjesztés)

21. Javaslat a Miskolci Szimfonikus Zenekar Nonprofit Kft. 2017. évi Egyszerűsített éves beszámolójának és közhasznúsági jelentésének jóváhagyására
(Bizottsági előterjesztés)

1. napirend: **Javaslat az Önkormányzat 2017. évi költségvetésének végrehajtásáról szóló zárszámadási rendelet megalkotására és kapcsolódó határozat meghozatalára**

Soós Attila elnök: A napirend ismertetésére felkéri az előterjesztés képviselőjét.

Polgári Mátyás: Az előterjesztés keretében egy rendelet megalkotására tesznek javaslatot, továbbá egy határozati javaslat meghozatalára, amely a 2017. évi zárszámadáshoz kapcsolódik. Beszámolnak a 2017. évben teljesített bevételekről és felhasznált kiadásokról, illetve javaslatot tesznek a képződött maradvány felhasználására. Ennek keretében biztosítják az intézményhálózat működését a maradványok felhasználása, illetve kiosztása tekintetében, továbbá a maradvány terhére kívánják hagyni hitel-előirányzatot a korábbi költségvetésben felhalmozódott bevételi előirányzatban betervezett hitelfelvetelek közül, továbbá ki kívánják egészíteni a tartalékot 160 millió forinttal, amely így, az eredeti költségvetéssel együtt 430 millió forintra emelkedik. A zárszámadás benyújtott javaslata szerint 42 milliárd forintot kívánják továbbvinni a 2018. évi eredeti költségvetéshez, így az összességben 82 milliárd forintra emelkedik. A többi részletes adatokat a kiküldött anyag tartalmazza, csupán a főbb paramétereket emelte ki.

Soós Attila elnök: Megköszöni a tájékoztatást.

Megkérdezi a Bizottság tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, így a vitát lezárja. Az előterjesztés alapján egy rendelet megalkotásának, valamint egy határozati javaslat támogatásáról kell döntenüik. Kéri, hogy először az előterjesztés szerinti rendelet megalkotásának támogatásáról döntsenek.

A Bizottság 7 igen, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti rendeletet.

Soós Attila elnök: Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

A Bizottság 7 igen, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

2. napirend: **Javaslat az önkormányzati adóbevallások benyújtására vonatkozó adóeljárási szabályokról szóló 48/2013. (XII. 12.) önkormányzati rendelet hatályon kívül helyezésére**

Soós Attila elnök: A napirend ismertetésére felkéri az előterjesztés képviselőjét.

Polgári Mátyás: A döntésre azért van szükség, mivel központi jogszabály útján ezen eljárásrend szabályozásra kerül. A jogalkotásról szóló törvény tiltja a párhuzamos szabályozást, ezért a továbbiakban nem indokolt fenntartani ezt az önkormányzati rendeletet. Ezt a jogszabály szülte állapotot kívánják helyreállítani ezen rendelet hatályon kívül helyezésével.

Soós Attila elnök: Megköszöni a tájékoztatást.

Megkérdezi a Bizottság tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, így a vitát lezárja. Az előterjesztés alapján egy rendelet megalkotásának támogatásáról kell döntenüik.

A Bizottság 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti rendeletet.

3. napirend: **Javaslat kiemelt fejlesztési területté nyilvánításra**

Soós Attila elnök: A napirend ismertetésére felkéri az előterjesztés képviselőjét.

Erdeiné Gadó Helga: Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata számára kiemelt fontosságú a különböző sportfejlesztések végrehajtása. A Kemény Dénes Uszoda és közvetlen környezete megfelelő helyszín a tervezett sport infrastrukturális fejlesztések megvalósítására. Tervezett a Kemény Dénes Uszoda bővítése egy vízilabda arénával, illetve ezen vízi létesítmények mellett sportesarnokok létesítését tervezik. A kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás azt támogatja, hogy az építési szabályozás módosításához szükséges eljárások minél gyorsabban lefolytathatóak legyenek.

Soós Attila elnök: Megköszöni a tájékoztatást.

Megkérdezi a Bizottság tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel.

Megjegyzi, érkezőben van tehát a Kemény Dénes II. Uszoda.

Megállapítja, hogy nincs, így a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

A Bizottság 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

4. napirend: **Javaslat településfejlesztési döntés meghozatalára**

Soós Attila elnök: A napirend ismertetésére felkéri az előterjesztés képviselőjét.

Erdeiné Gadó Helga: Az előterjesztés azt tartalmazza, hogy a vonatkozó jogszabályok értelmében a jelenleg hatályos településrendezési eszközök, a Településszerkezeti Terv, illetve a Helyi Építési Szabályzat ez év végéig alkalmazható ezekkel a jelkulcsokkal, illetve építési előírásokkal, ezért szükségessé vált a teljes város közigazgatási területére a jelenleg hatályos településrendezési eszközök felülvizsgálata és ehhez kapcsolódóan új Helyi Építési Szabályzat, illetve Településszerkezeti Tervnek a megalkotása. A javaslat azt tartalmazza, hogy ennek a megvalósításához szükséges döntés megszülessen és a tervezési folyamat elindulhasson.

Soós Attila elnök: Megköszöni a tájékoztatást.

Megkérdezi a Bizottság tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel.

Megállapítja, hogy nincs, így a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

A Bizottság 7 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

5. napirend: **Javaslat az Integrált Településfejlesztési Stratégia (ITS) módosításának elfogadására**

Soós Attila elnök: A napirend ismertetésére felkéri az előterjesztés képviselőjét.

Megállapítja, hogy az előterjesztés képviselőjeként nem jelent meg senki.

Megkérdezi a Bizottság tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel.

Megállapítja, hogy nincs, így a vitát lezárja. Tekintettel arra, hogy az anyagot elektronikusan korábban megkapták, így kéri, szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

A Bizottság 7 igen, 3 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

6. napirend: **Javaslat közterületek elnevezésére**

Soós Attila elnök: A napirend ismertetésére felkéri az előterjesztés képviselőjét.

Erdeiné Gadó Helga: Lakossági kezdeményezésekre, további a házsámozási eljáráshoz, illetve címképzési eljáráshoz kapcsolódóan merült fel hat közterület elnevezésére vonatkozó igény. Miskolc-Szirma területén a Kassák Lajos utca folytatásában lévő, jelenleg névtelen közterület elnevezése automatikusan, tulajdonképpen külön eljárás nélkül veszi fel a Kassák Lajos utca nevet. Miskolc belvárosában a Tűzoltóparancsnokság épülete előtti közterület elnevezésére nyújtott be igényt a Miskolci Önkéntes Tűzoltó Egyesület. Javaslatként a „Szent Flórián tér” került megjelölésre, ami ellen szakmai kifogás nem merült fel. A Déli Ipari Park területén lévő Takata részéről az üzem megközelítését biztosító utak átnevezése vált szükségessé. A cég új tulajdonosának elnevezéséből adódóan „Joyson út” került javaslatként megjelölésre. A Miskolc-Martinkertváros területén a Csokonai Vitéz Mihály utca folytatásában lévő, jelenleg névtelen utcának az elnevezése automatikusan a „Csokonai Vitéz Mihály utca” nevet veszi fel. Miskolctapolca térségében egy zártkerti ingatlan megközelítését biztosító út a „Kisköves dűlő” elnevezést kapja, illetve Miskolc – Szarkahegy területén szintén zártkerti területen a „Szarkahegy - Szegfű dűlő” elnevezésre fogalmazódott meg javaslat.

Soós Attila elnök: Megköszöni a tájékoztatást.

Megkérdezi a Bizottság tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, így a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

A Bizottság 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

7. napirend: **Javaslat védett sír felújítására**

Soós Attila elnök: A napirend ismertetésére felkéri az előterjesztés képviselőjét.

Dr. Pataki Anett: Merényi József fafaragó népi iparművész megkereséssel fordult az Önkormányzatához, miszerint a Deszka-temetőben található Szeghalmy Bálint és neje védett síremlékét szeretné felújítani, egy kopjafa felállításával. Mivel védett sírről van szó, ezért – önkormányzati rendelet alapján – csak az Önkormányzat Közgyűlésének a hozzájárulásával hozható meg a döntés. A sír a temetőn belül a Miskolc-Tetemvári Református Egyházközség hatáskörébe tartozik. Megkeresték az Egyházközséget, amely hozzájárult a kopjafának az ideiglenes felállításához, azzal a kikötéssel, miszerint a Szeghalmy Bálint Építészeti Alapítvány csináltatott egy tervet. Rudolf Mihály tervei alapján szükséges ezt majd megvalósítani, hogyha az adott fedezet a síremlék elkészítéséhez rendelkezésre áll. Megvizsgálták az önkormányzati rendelet alapján a feltételeket, és az érintett hozzájárulásokat beszerezték. 127 ezer forint ennek a felállításnak a költsége, amely fedezet a rendelkezésre áll.

Soós Attila elnök: Megköszöni a tájékoztatást.

Megkérdezi a Bizottság tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, így a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

A Bizottság 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

8. napirend: Javaslát a 2017. évi összefoglaló ellenőrzési jelentés jóváhagyására

Soós Attila elnök: A napirend ismertetésére felkéri az előterjesztés képviselőjét.

Dr. Dienesné dr. Juhász Renáta: A Belső Ellenőrzési Osztály elkészítette a 370/2011. (XII. 31.) Korm. rendelet alapján a beszámolóját a tavalyi évről, amely a Nemzetgazdasági Miniszter által közzétett útmutató alapján készült. A 2017. évi belső ellenőrzési terv 22 darab vizsgálatot tartalmazott, amely teljes egészében végrehajtásra került. Ezen túlmenően 3 darab soron kívüli vizsgálat vált szükségessé az év során, kettő az Állami Számvevőszék ellenőrzéséhez kapcsolódóan, egy a Herman Ottó Múzeumban, a másik pedig a Régió Park Miskolc Kft. vonatkozásában. A 3. soron kívüli vizsgálat pedig az Őszi Napsugár Otthonban történt. A tavalyi évben 54 darab megállapítást tettek az intézmények és gazdasági társaságok vonatkozásából, amelyből 70% meg is valósult, tehát a javaslatra tett intézkedések elkészültek. Megjegyzi, a maradék 30% 2018. és 2019. években realizálódik. A belső kontrollrendszer fejlesztésére vonatkozó javaslataikra intézkedéseket tettek és ezekre kiemelt figyelmet fordít Osztálya.

Soós Attila elnök: Megköszöni a tájékoztatást.

Megkérdezi a Bizottság tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, így a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslat támogatásáról.

A Bizottság 7 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti határozati javaslatot.

9. napirend: Javaslát a közterületek rendjéről szóló 13/1998. (III.30.) önkormányzati rendelet módosítására

Soós Attila elnök: A napirend ismertetésére felkéri az előterjesztés képviselőjét.

Dr. Szabó András: A rendelet módosításra vonatkozó előterjesztés a védett övezetekbe történő behajtási szabályok megváltoztatására vonatkozóan tartalmaz konkrét információkat, illetve javaslatot. A rendszeres gyógyszer szállítást végző cégek esetében az áru fuvarozási tevékenységet végzők reggel 6.00-9.00 óra között hajthatnak a védett övezetekben. Ez a szabály vonatkozott eddig a rendszeres gyógyszer szállítást végző cégekre is, de a biztonságos gyógyszerellátás érdekében, a megfogalmazódott vállalkozói igények alapján indokolt a 14.00-15.00 óra közötti, munkanaponkénti behajtási lehetőség engedélyezése a gyógyszer szállítást végző cégek számára.

Soós Attila elnök: Megköszöni a tájékoztatást.

Megkérdezi a Bizottság tagjait, hogy az előterjesztéssel kapcsolatban van-e kérdés, észrevétel. Megállapítja, hogy nincs, így a vitát lezárja. Az előterjesztés alapján egy rendelet módosításának támogatásáról kell dönteniük.

A Bizottság 10 igen, 0 nem szavazattal, 0 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a Közgyűlés számára az előterjesztés szerinti rendeletet.

10. napirend: Javaslát a Miskolci Szakképzési Centrum vagyonkezelői beszámolójának jóváhagyására

Soós Attila elnök: Ettől a napirendtől kezdve – ahogy az ülés elején is elhangzott – bizottsági előterjesztéseket tárgyalnak. A napirend ismertetésére felkéri az előterjesztés képviselőjét.

Karádi Józsefné: Az Önkormányzat vagyonáról és vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelete 11. § (4) bekezdése alapján „A vagyonkezelő köteles a

vagyongazelt vagyontárgyak érték és állagmegőrzéséről folyamatosan gondoskodni. A Miskolci Szakképzési Centrum az átvett ingatlanokon 2017. évben összesen 284 935 418 Ft értékben hajtott végre beruházást, felújítást. Napelemes rendszert építettek ki öt tagintézményben, nyílászáró cserét és homlokzat felújítást, energetikai korszerűsítést végeztek két intézményben, lapostető vízszigetelésének javítását végezték el, tornaterem, öltöző hő- és vízszigetelését készítették, valamint felújítottak 4 db férfi öltözőt és takarítói öltözőt a Miskolci SZC Szemere Bertalan Szakgimnázium, Szakközépiskola és Kollégium kollégiumi épületrészében. A vagyongazelésbe átvett tárgyi eszközök vonatkozásában folyamatosan biztosították az eszközök karbantartását, állaguk megővését. Az ingó vagyonelemek kapcsán elszámolt értékcsökkenést a 2. számú melléklet tartalmazza. Ezen adatok alapján kérjük a Miskolci Szakképzési Centrum 2017. évi vagyongazelői beszámolójának elfogadását.

Soós Attila elnök: Köszöni a tájékoztatást.

A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs hozzászólás, javaslat, így a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Bizottság 7 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

17/2018. (V.10.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Tárgy: a Miskolci Szakképzési Centrum vagyongazelői beszámolójának jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Szakképzési Centrum vagyongazelői beszámolójának jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.4. pontja alapján eljárva – a Miskolci Szakképzési Centrum az Önkormányzat vagyongazelői és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdése alapján elkészített, jelen határozat mellékletét képező vagyongazelői beszámolóját jóváhagyja.

Felelős:

Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

azonnal

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

11. napirend: **Javaslat a Debreczeni Márton Mezőgazdasági és Földmérési Szakképző Iskola vagyongazelői beszámolójának jóváhagyására**

Soós Attila elnök: A napirend ismertetésére felkéri az előterjesztés képviselőjét.

Nagy István: A Debreczeni Márton Szakképző Iskola írásban benyújtotta a vagyongazelői beszámolóját, amelyben látható, hogy az intézményben 703.840 Ft értékű állagmegővési és felújítási munkálatokat végeztek. Ez magába foglalja az intézmény mosdóinak a felújítását, törött ablakok cseréjét, illetve festési-felújítási munkálatokat. Ezen felül az intézményhez tartozó Csorba telepi tankertészetben 1.269.043 Ft értékű felújítást végeztek, ami magába foglalta az intézmény szabadvezetékeinek átépítését.

Soós Attila elnök: Köszöni a tájékoztatást.

A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs hozzászólás, javaslat, így a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Bizottság 7 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

18/2018. (V.10.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Tárgy: a Debreczeni Márton Mezőgazdasági és Földmérési Szakképző Iskola vagyongazdálkodási beszámolójának jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a Debreczeni Márton Mezőgazdasági és Földmérési Szakképző Iskola vagyongazdálkodási beszámolójának jóváhagyására” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.4. pontja alapján eljárva – a Debreczeni Márton Mezőgazdasági és Földmérési Szakképző Iskola az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdése alapján elkészített, jelen határozat mellékletét képező vagyongazdálkodási beszámolóját jóváhagyja.

Felelős: Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

12. napirend: **Javaslat a Miskolci Tankerületi Központ vagyongazdálkodási beszámolójának jóváhagyására**

Soós Attila elnök: A napirend ismertetésére felkéri az előterjesztés képviselőjét.

Bronnerné Barta Ágnes: A Miskolci Tankerületi Központ benyújtott vagyongazdálkodási beszámolójának legfontosabb adatait foglalja össze. 2017. január 01-jén a vagyongazdálkodásban lévő eszközállomány nyitó bruttó értéke 98.583.629 forint volt, ami tulajdonképpen a Miskolci Bartók Béla Zene- és Táncművészeti Szakgimnázium vagyonát jelenti. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény értelmében valamennyi köznevelési intézmény köznevelési feladatainak ellátását szolgáló mindazon települési önkormányzati vagyon és vagyoni értékű jog leltár szerint 2017. január 1-jén a területileg illetékes tankerületi központ ingyenes vagyongazdálkodásába került. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata esetében 9 milliárd 428 millió forint értékű vagyonról volt szó, ami a Miskolci Tankerületi Központ vagyongazdálkodásába került. 2017. év folyamán egyetlen egy ingatlan, illetve az ott található ingóságok visszaadása történt meg, ez a Megyei Pedagógiai Szakszolgálat miskolci tagintézményének Kiss tábornok úti 84. szám alatti ingatlana és ingóságai voltak, amelynek értéke 48 millió 652 ezer forint volt. Az eszközállomány záró bruttó értéke 2017. december 31-én 9 milliárd 478 millió forint. A 2017. évben elszámolt értékesítések összege a vagyongazdálkodásra átadott vagyonra vonatkozóan 145 millió 894 ezer forint volt. Az eszközállomány záró nettó értéke 6 milliárd 201 millió forint volt. A Miskolci Tankerületi Központ által 2017. évben az intézmények részére beszerzett eszközállomány értéke 100 millió forint volt. A beszámoló szerepel még egy „Egyéb növekedés értéke” tétel, ami térítés nélküli eszköz átvétel, aminek értéke 324 ezer forint volt.

Soós Attila elnök: Köszöni a tájékoztatást.

A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs hozzászólás, javaslat, így a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Bizottság 7 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

19/2018. (V.10.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Tárgy: a Miskolci Tankerületi Központ vagyongazdálkodási beszámolójának jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Tankerületi Központ vagyongazdálkodási beszámolójának jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.4. pontja alapján eljárva – a Miskolci Tankerületi Központ az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdése alapján elkészített, jelen határozat mellékletét képező vagyongazdálkodási beszámolóját jóváhagyja.

| | |
|---------------------------------------|----------------------------|
| <u>Felelős:</u> | Bizottság Elnöke |
| <u>Végrehajtásért felelős:</u> | Vagyongazdálkodási Osztály |
| <u>Határidő:</u> | azonnal |

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

13. napirend: Javaslat a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. vagyongazdálkodási beszámolójának jóváhagyására

Soós Attila elnök: A napirend ismertetésére felkéri az előterjesztés képviselőjét.

Dr. Schweickhardt Gyula: A Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. és Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata között létrejött vagyongazdálkodási szerződés alapján a Társaság benyújtotta az önkormányzati tulajdonú földterületekről és erdőkről szóló vagyongazdálkodási beszámolóját a Bizottság számára elfogadásra. A Társaság és az Önkormányzat között 2017. március 14-i hatállyal jött létre az érvényes vagyongazdálkodási szerződés, amelynek az erdők területében történő hatálybalépéséhez szükség volt a Földművelésügyi Minisztérium jóváhagyására is, amely megérkezett, tehát a szerződés minden földterületre, illetve minden erdő tekintetében hatályba lépett. A szerződés hatálybalépését követően a társaság a földhivatali bejegyzéseket megkezdte és a vagyongazdálkodási jog bejegyzése a földhivatali nyilvántartásokba megtörtént. Ezzel párhuzamosan a MIK Zrt.-vel, illetve annak jogutódjával, a Miskolc Holding Zrt.-vel megkezdtek az ingatlanok átadás-átvételi eljárását, ami részben a kapcsolódó iratok átadásából, részben a földterületek tételes átadás-átvételéből is állt. Ezzel párhuzamosan megkezdődtek a földterülethez kapcsolódó értékátadások. Az átadásra került vagyon értéke 5 milliárd 990 millió 535 ezer forint volt. A szerződések egy részéhez óvadék is kapcsolódott. Rendezni kellett a MIK Zrt. által kötött szerződések óvadéki jellegét, illetve a megszűnő szerződésekhez kapcsolódó óvadékokat. Ezzel kapcsolatban a bérlőket felszólították nyilatkozattételre, hogy mi legyen az óvadék sorsa, erről külön kimutatást csatoltak. A rekreációs földterületek tekintetében a 12/2015. (IV.17.) önkormányzati rendelet alapján részletes pályázati felhívást írtak ki, megtörtént a pályázat és ez alapján az új bérelti szerződések megkötése. Az anyag részletes, darabszámos kimutatást tartalmaz a megkötött bérelti szerződésekről, a megszűnő szerződésekről, valamint az ehhez kapcsolódó bevételekről. Az önkormányzati tulajdonú erdők, legelők és gyepterületek hasznosításával kapcsolatban külön anyagot csatoltak be az erdőterületekről, az erdőgazdálkodásról, illetve a legelőgazdálkodásról, az elért eredményekről, a realizált árbevételről. Az előterjesztés ugyancsak külön tartalmazza a szántóföldi növénytermesztésnek az eredményeit, a megtermelt naturáliákat, illetve az ezekből származó bevételeket és költségeket. Megállapítható, hogy a 2017. évi gazdálkodás bevételi fedezetet adott a kiadásokra, de ehhez figyelembe kell venni a mérlegben az időbeli elhatárolások eredményeit, ami azt mutatja, hogy

minimális veszteséget realizáltak ezen a tevékenységen. Jelezni kívánja, hogy a földterületekhez kapcsolódóan folyamatos a térítésmentes felajánlásokra, illetve megvételekre vonatkozó ajánlattétel. Ez esetben a Társaság egy szempontrendszerrel dolgozott ki, ami alapján véleményezi ezen kéréseket, és ez alapján adják meg javaslataikat az Önkormányzat számára. Elmondja, hogy a szerződés módosítása szükségessé válik, mert több olyan földterület is szerepel az anyagban, amit ki kell venni a vagyonkezelésből, illetve időközben bekerültek, mert megszerezte őket az Önkormányzat.

Soós Attila elnök: Köszöni a tájékoztatást.

A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs hozzászólás, javaslat, így a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Bizottság 7 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

20/2018. (V.10.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Tárgy: a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. vagyonkezelői beszámolójának jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. vagyonkezelői beszámolójának jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.4. pontja alapján eljárva – a Miskolci Városgazda Nonprofit Kft. az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdése alapján elkészített, jelen határozat mellékletét képező vagyonkezelői beszámolóját, a vagyonkezelési szerződés szerint jövőbeni visszapótlási kötelezettség terhe mellett jóváhagyja.

Felelős:

Bizottság Elnöke

Végrehajtásért felelős:

Miskolci Városgazda Nonprofit Kft.

Végrehajtást felügyelő osztály:

Vagyongazdálkodási Osztály

Határidő:

azonnal

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

14. napirend: Javaslat a MIHŐ Miskolci Hőszolgáltató Kft. vagyonkezelői beszámolójának jóváhagyására

Soós Attila elnök: A napirend ismertetésére felkéri az előterjesztés képviselőjét.

Kovács Tamás: A Bogáncs utcai rekultivált hulladéklerakó 2040-ig utógondozási kötelezettséggel terhelt. Az Önkormányzat és a MIHŐ Kft. között fennálló vagyonkezelői megállapodás alapján ennek a feladatnak a cég tesz eleget. 2017. évi vagyonkezelési feladatok során felmerült gazdálkodási adatokat az előterjesztés tartalmazza, amiből kiemeli, hogy 2017. december 31-i fordulónappal 15.417.126 forint összegben lekötött tartalékot képzett a visszapótlási kötelezettségek teljesítésére. A vagyonkezelés során a Miskolci Hőszolgáltató az utógondozási kötelezettségben előírt feladatnak eleget tett. A keletkező metángáz megsemmisítése megtörtént, hőhasznosítása a villamos energia termeléssel egybekötött. Suvadás a területen nem jelentkezett, egyéb kiemelkedő feladataik nem merültek fel.

Soós Attila elnök: Köszöni a tájékoztatást.

A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs hozzászólás, javaslat, így a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Bizottság 7 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

21/2018. (V.10.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Tárgy: a MIHÓ Miskolci Hőszolgáltató Kft. vagyonkezelői beszámolójának jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a MIHÓ Miskolci Hőszolgáltató Kft. vagyonkezelői beszámolójának jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

1. Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.4. pontja alapján eljárva – a MIHÓ Miskolci Hőszolgáltató Kft. az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdése alapján elkészített, jelen határozat mellékletét képező vagyonkezelői beszámolóját jóváhagyja.

| | |
|---------------------------------------|----------------------------------|
| <u>Felelős:</u> | Bizottság Elnöke |
| <u>Végrehajtásért felelős:</u> | MIHÓ Miskolci Hőszolgáltató Kft. |
| <u>Végrehajtást felügyelő:</u> | Vagyongazdálkodási Osztály |
| <u>Határidő:</u> | azonnal |

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

15. napirend: **Javaslat a MIVÍZ Kft. előzetes vagyonkezelői beszámolójának jóváhagyására**

Soós Attila elnök: A napirend ismertetésére felkéri az előterjesztés képviselőjét.

Klemm György: A MIVÍZ Kft. elkészítette a 2017. évre vonatkozó vagyonkezelési szerződésben foglalt vagyonkezelői beszámolóját. A szerződés, amely alapján a MIVÍZ a vagyonkezelésbe vett eszközök kezelését folytatja 2013. október 29-én jött létre. Nem kíván kitérni a korábbi időszakok elszámolási tételeire. 2017. évben 159 millió forintnyi pótlást végeztek a vagyonkezelte eszközökkel kapcsolatban. Kiemel továbbá egy nagyobb beruházást, az Estike utcai ivó- és szennyvíz vezeték átadásra került a Társaság részére 2017. augusztus 9-én. A vagyonkezelte eszközök főösszegében az értékesítés jelentős volt, 520 millió forint, amely nem teljes mértékben került pótlásra a rendszerben. Ennek megfelelően 13 milliárd 781 millió forint vagyonkezelte eszközállomány tartanak nyilván 2017. december 31. napjával.

Soós Attila elnök: Sajnos a tájékoztatást alig, a végét szinte egyáltalán nem lehetett hallani, ezért kéri, ismétlje meg a tájékoztatást.

Klemm György: Megismétli a tájékoztatást.

Soós Attila elnök: Köszöni a tájékoztatást.

A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs hozzászólás, javaslat, így a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Bizottság 7 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

22/2018. (V.10.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Tárgy: a MIVÍZ Kft. előzetes vagyongazdálkodási beszámolójának jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a MIVÍZ Kft. előzetes vagyongazdálkodási beszámolójának jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.4. pontja alapján eljárva – a MIVÍZ Kft. az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdése alapján elkészített, jelen határozat mellékletét képező vagyongazdálkodási beszámolóját, a vagyongazdálkodási szerződés szerint jövőbeni visszapótlási kötelezettség terhe mellett jóváhagyja.

| | |
|---|----------------------------|
| <u>Felelős:</u> | Bizottság Elnöke |
| <u>Végrehajtásért felelős:</u> | MIVÍZ Kft. |
| <u>Végrehajtást felügyelő osztály:</u> | Vagyongazdálkodási Osztály |
| <u>Határidő:</u> | azonnal |

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

16. napirend: **Javaslat a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény vagyongazdálkodási beszámolójának jóváhagyására**

Soós Attila elnök: A napirend ismertetésére felkéri az előterjesztés képviselőjét.

Gúr Péter Attila: A Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény elkészítette a vagyongazdálkodásában lévő vagyontárgyak értékéről és állagmegőrzéséről szóló 2017. évi beszámolóját. Az Önkormányzat és az Intézmény között 2013. július 1-jén megszületett vagyongazdálkodási szerződés 2017. évben két alkalommal került módosításra. Az 1. számú módosítás tartalmazza a korábbi jogszabályváltozások következtében, több szociális közfeladat ellátása kapcsán az állami feladatba kerülés vonatkozásában felmerült változásokat, ezek kerültek rendezésre. Az Intézmény visszaadta a Balassa utca 40. szám alatt található intézményegységének a vagyongazdálkodását, megjegyzi ezt az egységet évek óta nem használják. Az Önkormányzat Közgyűlésének 67/2017. (IV.7.) számú rendelete alapján az étkeztetés szolgáltatás átszervezéséhez kapcsolódóan a konyha ingatlanrészek rendezése történt meg. A 2. számú módosítás kapcsán – 2017 novemberében – szintén a korábbi érkezés-átszervezéshez kapcsolódóan a KEM Kft. által nem használt Belvárosi Konyha és Fazola Konyha intézményhez történő visszaadása történt meg. Tájékoztatót a Műszaki Csoport által 2017-ben elvégzett karbantartási, javítási, állagmegőrzési munkálatokról, tisztasági festésekről telephelyenként. Az EU-s forrásból felújított négy telephely esetében a Műszaki Csoport saját kivitelezésben végezte el azon munkálatokat, melyet a projekt nem tartalmazott. 2017-ben készült el az Avasi Szolgáltatási Központ I. sz. Klubjának a tetőszigetelése. A munkavédelmi ellenőrzések, kockázatelemzések, hatósági ellenőrzések jelzései alapján folyamatosan szükséges az elavult, elhasználódott eszközök, berendezések cseréje, amire törekednek is. Az Intézmény folyamatosan gondoskodik a vagyongazdálkodásában lévő eszközök állagmegővéséről, gondot fordít a megelőző karbantartásokra és a működést veszélyeztető javításokra.

Soós Attila elnök: Köszöni a tájékoztatást.

A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs hozzászólás, javaslat, így a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Bizottság 7 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

23/2018. (V.10.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Tárgy: a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény vagyonkezelői beszámolójának jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény vagyonkezelői beszámolójának jóváhagyására” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.4. pontja alapján eljárva – a Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdése alapján elkészített, jelen határozat mellékletét képező vagyonkezelői beszámolóját, a vagyonkezelési szerződés szerint jövőbeni visszafizetési kötelezettség terhe mellett jóváhagyja.

Felelős: Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: Miskolci Egyesített Szociális, Egészségügyi és Gyermekjóléti Intézmény
Végrehajtást felügyelő osztály: Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

17. napirend: **Javaslat a Herman Ottó Múzeum vagyonkezelői beszámolójának jóváhagyására**

Soós Attila elnök: A napirend ismertetésére felkéri az előterjesztés képviselőjét.

Dr. Simon László: A Herman Ottó Múzeum vagyonkezelői beszámolójának két fő része van. Az egyik a Miskolci Galéria integrációjával a múzeumba került műtárgyakkal kapcsolatos. Etekintetben költségvetési évenként 100 ezer forintot szükséges elkülöníteniük arra, hogy az esetleg felmerülő állagmegóvási munkákat elvégezzék. 2017-ben ilyen munka szükségessége nem merült fel, így az elkülönített forrást a Múzeum törzsgyűjteményeinek gondozására fordították. Másik területe a vagyonkezelői beszámolónak az ingatlanokkal kapcsolatos. 2017-ben a Múzeum által vagyonkezelt ingatlanokon állagmegóvó beruházás nem történt.

Soós Attila elnök: Köszöni a tájékoztatást.

A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs hozzászólás, javaslat, így a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Bizottság 7 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

24/2018. (V.10.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Tárgy: a Herman Ottó Múzeum vagyonkezelői beszámolójának jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „Javaslat a Herman Ottó Múzeum vagyonkezelői

beszámolójának jóváhagyására” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:
Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.4. pontja alapján eljárva – a Herman Ottó Múzeum az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdése alapján elkészített, jelen határozat mellékletét képező vagyonkezelői beszámolóját jóváhagyja.

| | |
|--|----------------------------|
| Felelős: | Bizottság Elnöke |
| Végrehajtásért felelős: | Herman Ottó Múzeum |
| Végrehajtást felügyelő osztály: | Vagyongazdálkodási Osztály |
| Határidő: | azonnal |

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

18. napirend: Javaslat a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár vagyonkezelői beszámolójának jóváhagyására

Soós Attila elnök: A napirend ismertetésére felkéri az előterjesztés képviselőjét.

Dr. Prokai Margit: A II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár épületeinek állagában egy jelentős beruházás történt az előző évben. Megújult a Diósgyőri Petőfi Sándor Könyvtár, amiért köszönettel tartoznak a fenntartónak, hiszen ez pályázati forrásból történt. Részlegesen megújult a József Attila Könyvtár. A vagyonkezelői beszámoló tartalmazza azt is, hogy a központi épületben vannak problémáik. Részben egy folyamatos, visszatérő dugulás a földszinten, illetve a raktárhelyiségekben, valamint a földszinti és az emeleti padlóburkolatoknak az elhasználódottsága miatt balesetveszély lépett fel. Ezt többször jelezték a fenntartónak. A vagyonkezelő dokumentumok visszapótlási kötelezettségének eleget tettek, ezt a beszámoló táblázatban is tartalmazza.

Soós Attila elnök: Köszöni a tájékoztatást.

A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs hozzászólás, javaslat, így a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Bizottság 7 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

25/2018. (V.10.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Tárgy: a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár vagyonkezelői beszámolójának jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár vagyonkezelői beszámolójának jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.4. pontja alapján eljárva – a II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdése alapján elkészített, jelen határozat mellékletét képező vagyonkezelői beszámolóját jóváhagyja.

Felelős: Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: II. Rákóczi Ferenc Megyei és Városi Könyvtár
Végrehajtást felügyelő osztály: Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő: azonnal

/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

19. napirend: Javaslat a MVSI Miskolc Városi Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft. vagyonkezelői beszámolójának jóváhagyására

Soós Attila elnök: A napirend ismertetésére felkéri az előterjesztés képviselőjét.

Szabó László: Az MVSI Miskolc Városi Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft. által benyújtott vagyonkezelői beszámolót az alábbiakkal kívánja kiegészíteni. 2017. évben jelentős változás, hogy az energiakorszerűsítés érdekében megtörtént az önálló gázkazán-ház megszüntetése és a MIHÓ hálózatra való rácsatlakozás. Ennek a gazdasági és pénzügyi hatásait a következő évben lehet teljes naptári évre kivétlve kiszámolni és bemutatni. Másik dolog, amivel még ki kívánja egészíteni a beszámolót, hogy a Diósgyőri Tanuszoda bérleti jogviszonya alapján az uszodát üzemeltetésre a Miskolci Sportcentrum Kft.-nek adta át, amelyért évente 2,4 millió Ft+áfa bérleti díjat számol fel.

Soós Attila elnök: Köszöni a tájékoztatást.

A napirend felett megnyitja a vitát. Megállapítja, hogy nincs hozzászólás, javaslat, így a vitát lezárja. Kéri, hogy szavazzanak az előterjesztés szerinti határozati javaslatról.

A Bizottság 7 igen, 0 nem szavazattal, 3 tartózkodás mellett elfogadja az előterjesztés szerinti határozati javaslatot és az alábbi határozatot hozza:

26/2018. (V.10.) Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság határozata

Tárgy: a MVSI Miskolc Városi Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft. vagyonkezelői beszámolójának jóváhagyása

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága megtárgyalta a „**Javaslat a MVSI Miskolc Városi Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft. vagyonkezelői beszámolójának jóváhagyására**” című előterjesztést és a következő határozatot hozza:

Miskolc Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottsága – az Önkormányzat szervezeti és működési szabályzatáról szóló 37/2014. (XII.19.) önkormányzati rendelet 2. melléklet 2.2.4. pontja alapján eljárva – a MVSI Miskolc Városi Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft. az Önkormányzat vagyonáról és a vagyongazdálkodásáról szóló 40/2012. (XII.15.) önkormányzati rendelet 11. § (4) bekezdése alapján elkészített, jelen határozat mellékletét képező vagyonkezelői beszámolóját jóváhagyja.

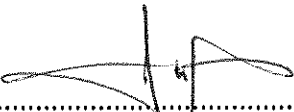
Felelős: Bizottság Elnöke
Végrehajtásért felelős: MVSI Miskolc Városi Sportiskola Nonprofit Közhasznú Kft.
Végrehajtást felügyelő osztály: Vagyongazdálkodási Osztály
Határidő: azonnal

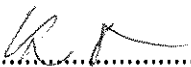
/A határozat melléklete a jegyzőkönyv mellékletét képezi./

Soós Attila elnök: Megköszöni a jelenlévők munkáját. A nyílt ülést 15 óra 45 perckor bezárja.
Zárt ülést rendel el.

- A zárt ülésről külön jegyzőkönyv készül. -

k.m.f

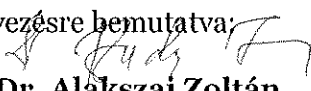

.....
Soós Attila
Városgazdálkodási és -üzemeltetési Bizottság
elnök


.....
jegyzőkönyv-hitelesítő
KÓSZTA PATRIK

A jegyzőkönyvet készítette:


Sipos Melinda
jegyzőkönyvvezető

A jegyzőkönyv törvényességi véleményezésre bemutatva:


Dr. Alákszai Zoltán
jegyző